

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

DURRES CONTAINER TERMINAL

L12126504E

Porti Detar

Durres

26/09/2011

Per menaxhimin, operimin, mirembajtjen dhe
permisimin teknik te Terminalit te kontiniere ne portin
e Durresit sipas VKM nr.532 dt.13.07.2011

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

31.12.2014

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2014

Deri

31.12.2014

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

20/03/2015

Pasqyrat Financiare te Vitit 2014

Nr	A K T I V E T	Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhes
I	AKTIVET AFATSHKURTRA			
1	Aktivet monetare		33,277,432	34,640,362
	> Banka		33,097,281	33,939,010
	> Arka		180,151	701,352
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim		0	0
	> Derivatet		0	0
	> Aktivet e mbajtura per tregtim		0	0
	Totali 2		0	0
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra		0	0
	> Llogari/Kerkesa te arketueshme		46,779,128	65,193,670
	> Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme		67,721,682	53,281,632
	> Instrumenta te tjera borxhi			
	> Investime te tjera financiare		121,674,106	48,110,179
	Totali 3		236,174,916	166,585,481
4	Inventari		0	0
	> Lendet e para		15,172,838	2,024,462
	> Prodhim ne proces		0	0
	> Produkte te gatshme		0	0
	> Mallra per rishitje		0	0
	> Parapagesa per furnizime		0	0
	Totali 4		15,172,838	2,024,462
5	Aktive biologjike afatshkurtra		0	0
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje		0	0
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra/llog.486		2,405,031	
	TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		287,030,217	203,250,305
II	AKTIVET AFATGJATA		0	0
1	Investimet financiare afatgjata		4,000,000	4,000,000
	> Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara		0	0
	> Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje		0	0
	> Aksione dhe letra te tjera me vlere		0	0
	> Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata		4,000,000	4,000,000
	Totali 1		0	0
2	Aktive afatgjata materiale		0	0
	> Toka		0	0
	> Ndertesa		0	0
	> Makineri dhe paisje		996,586,023	59,241,164
	> Aktive tjera afat gjata materiale		3,715,043	3,114,888
	Totali 2		1,000,301,066	62,356,052
3	Ativet biologjike afatgjata		0	0
4	Aktive afatgjata jo materiale		0	0
	> Emri I mire		0	0
	> Shpenzimet e zhvillimit		0	0
	> Aktive te tjera afategjata jomateriale		0	0
	Totali 4		0	0
5	Kapitali aksioner i pa paguar		0	0
6	Aktive te tjera afatgjata		0	0
			0	0
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		1,004,301,066	66,356,052
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		1,291,331,283	269,606,357

Hartuar nga

Alba MINIA
(Kontabiliste)



Mesut YANAR
Administrator



Pasqyrat Financiare te Vitit 2014

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhese
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA			
1	Derivativet		0	0
2	Huamarjet		0	0
	> Huate dhe obligacionet afatshkurtra		0	0
	> Kthimet/ripagesat e huave afategjate		0	0
	> Bono te konvertueshme		0	0
	Totali 2		0	0
3	Huat dhe parapagimet		0	0
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		1,041,361,382	115,445,426
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		10,486,736	9,251,814
	> Detyrimet tatimore		3,900,293	14,032,097
	> Hua te tjera		1,391,874	1,743,857
	> Dividente per tu paguar		0	0
	> Parapagime te arketuara		0	0
	Totali 3		1,057,140,285	140,473,194
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
5	Provizionet afatshkurtra		81,474,965	99,890,260
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA (I)		1,138,615,250	240,363,454
II	DETYRIMET AFATGJATA		0	0
1	Huate afatgjata		0	0
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		0	0
	> Bono te konvertueshme		0	0
	Totali 1		0	0
2	Huamarje te tjera afatgjata		0	0
3	Provizionet afatgjata		0	0
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	0
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		0	0
	TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)		1,138,615,250	240,363,454
III	KAPITALI		0	0
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)		0	0
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)		0	0
3	Kapitali aksionar		2,000,000	2,000,000
4	Primi aksionit		0	0
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)		0	0
6	Rezervat statutore		0	0
7	Rezervat ligjore		0	0
8	Rezervat e tjera		27,242,903	0
9	Fitimet e pa shperndara			-2,760,570
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		123,473,130	30,003,473
	TOTALI KAPITALIT (III)		152,716,033	29,242,903
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I+II+III)		1,291,331,283	269,606,357

Hartuar nga

Alba MINIA
(Kontabiliste)




0

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Viti Raportues	Viti Paraardhes
1	Shitjet neto	917,591,515	917,265,063
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	18,415,295	977,723
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	0	0
4	Materialet e konsumuara	-124,058,514	-107,262,495
5	Kosto e punes	-142,369,100	-113,827,974
	<i>Pagat e personelit</i>	-126,960,947	-100,483,350
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	-15,408,153	-13,344,624
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	-53,398,230	-2,179,493
7	Shpenzime te tjera	-471,686,209	-649,974,150
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	-791,512,053	-873,244,112
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	144,494,757	44,998,674
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	0	0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet	0	0
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	0	0
121.0	<i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>	0	0
122	<i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	-94,205	6,722
123	<i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	32,273	121,590
124	<i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>	0	0
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	-61,932	128,312
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	144,432,825	45,126,986
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	-20,959,695	-15,123,513
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	123,473,130	30,003,473
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara	0	0

Hartuar nga

Alba MINIA
(Kontabiliste)



Mesa YANAR



Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2014

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Viti Raportues	VITI Paraardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit		
	Fitimi para tatimit	144,432,825	45,126,986
	Rregullime per :	-	-
	Amortizimin	53,398,230	2,179,493
	Humbje nga kembimet valutore	-	-
	Te ardhura nga Investimet	-	-
	Shpenzime per interesa	-	-
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-71,994,465	-170,173,901
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	-13,148,376	-2,024,462
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	898,251,796	236,452,104
	<i>MM te perfituara nga aktivitetet</i>	-	-
	Interesi i paguar	-	-
	Tatim mbi fitimin i paguar	-20,959,695	-15,123,513
	<i>MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>	<i>989,980,315</i>	<i>96,436,707</i>
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-	-
	Blerja e njesise kontrolluar X minus parate e Arketuara	-	-
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-991,343,245	-63,871,704
	Te ardhura nga shitja e paisjeve	0	75,359
	Interesi i arketuar	-	-
	Dividentet e arketuar	-	-
	<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>	<i>-991,343,245</i>	<i>-63,796,345</i>
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	0	0
	Te ardhura nga cmetimi i kapitalit aksioner	0	0
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	-	-
	Pagesat e detyrimeve te qerase financiare	-	-
	Dividente te paguar	-	-
	<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare</i>	0	-
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-1,362,930	32,640,362
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	34,640,362	2,000,000
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	33,277,432	34,640,362

Hartuar nga

Alba MINIA
(Kontabiliste)



Mesut YANAR
Administrator



Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2014

Nje pasqyre e Konsoliduar

Nr	Emertimi	Kapitali Aksionar qe i perket Aksionereve te Shoqerise Meme						fitimi ushtrimit	TOTALI
		Kapitali Aksionar	Primi i Aksionet Aksionit e Thesarit	Rezervat	Fitimi i pa Shpermdare	TOTALI			
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2012_	2,000,000			-728,859		-2,031,711	-760,570	
A	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel								
B	Pozicioni i rregulluar								
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit								
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve								
3	Fitimi neto i vitit Financiar						30,003,473	30,003,473	
4	Kalimi i rezultatit ne ate te mbarfatur				-2,031,711		2,031,711		
5	Transferime ne rezerven e detyrueshme Statutore								
6	Emetimi i Kapitalit Aksionar								
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2013_	2,000,000			-2,760,570		30,003,473	29,242,903	
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit jate konsolidimit								
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve								
3	Fitimi neto per periudhen kontabel						123,473,130	123,473,130	
4	Kalimi i rezultatit ne rezerva			27,242,903	2,760,570		-30,003,473	0	
5	Emetimi i Kapitalit Aksionar								
6	Aksione te thesari te riblera								
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2014_	2,000,000	0	27,242,903	0	0	123,473,130	152,716,033	

Hartuar nga

Alba MINIA
(Kontabiliste)




SHOQERIA _DURRES CONTAINER TERMINAL_ SH.A.

SHENIME SHPJEGUESE PER PASQYRAT FINANCIARE TE MBYLLUR ME 31.12.2014

I . KUADRI KONTABEL I APLIKUAR

Ne pergatitjen dhe paraqitjen e ketyre pasqyrave financiare eshte aplikuar kuadri kontabel i parashikuar ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit, te shpallura nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit.

Pershkrimi i politikave kryesore kontabel te perdorura

Aktivi, pasivi dhe pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve jane redaktuar ne baze te parimeve kontabile sic jane parimi i kujdesit, parimi i krahasueshmerise dhe parimi i kopetences.

Gjithashtu eshte zbatuar parimi i pergjitheshem i vijueshmerise ne aplikimin e kriterëve te vleresimit dhe te paraqitjes se zerave te vecante te pasqyrave financiare. Ne bilancin prezent, jane paraqitur edhe shumate e zerave korespondues te vitit ushtrimor 2013 te klasifikuar sipas rregullave te parashikuara ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit, me qellim qe ti bejme ato plotesisht te krahasueshem me ato te vitit ushtrimor 2014.

Ne vecanti per zerat e ndryshem te Pasqyrave Financiare jane zbatuar keto politika kontabile:

Aktivet afatgjata te patrupezuara

Aktivet afatgjata te patrupezuara jane paraqitur me koston e tyre historike te paksuar me amortizimin e akumuluar. Per amortizimin e tyre eshte perdorur metoda e amortizimit linear duke perdorur si baze te amortizimit vleren e tyre fillestare. Normat e amortizimit jane te njejta me ato te vitit te meparshem ushtrimor.

Aktivet afatgjata te trupezuar

Aktivet afatgjata te trupezuar jane paraqitur me koston e tyre historike te paksuar me amortizimin e akumuluar. Per amortizimin e Aktiveve Afatgjata Materiale eshte perdorur metoda e amortizimit degresiv duke perdorur si baze te amortizimit vleren e tyre te mbetur mbas zbritjes se amortizimit te akumuluar.

Keto aktive jane ekspozuar ne bilanc te klasifikuara sipas natyres se tyre ne kategori homogjene dhe ne mbeshtetje te parimit te materialitetit. Normat e amortizimit jane te njejta me ato te vitit te meparshem ushtrimor.

Normat kontabile te perdorura per aktivet afatgjata jane ne perputhje te plote me Standartin Kombetar te Kontabilitetit nr 5.

Inventari



Inventari eshte paraqitur me me vleren me te vogel ndermjet kosos se tyre te blerjes apo prodhimit te llogaritur sipas metodes FIFO, dhe vleres se mundesheme te realizimit te nxjerre nga cmimet e tregut.

Normat kontabile te perdorura per inventarin jane ne perputhje te plote me Standartin Kombetar te Kontabilitetit nr 4.

Kerkesat per arketim

Kerkesat per arketim jane paraqitur me koston e tyre te amortizuar, qe presupozon vleren fillestare te tyre minus shlyerjet, minus amortizimet eventuale te akumuluarra si dhe minus zvogelimet nga renia ne vlere e mundesise per ti arketuar.

Normat kontabile te perdorura per inventarin jane ne perputhje te plote me Standartin Kombetar te Kontabilitetit nr 3.

Mjetet monetare

Mjetet monetare jane paraqitur me shumen e tyre efektive.

Shpenzimet e shtyra dhe te ardhura te shtyra

Shpenzimet e shtyra dhe te ardhura te shtyra jane vleresuar dhe paraqitur ne baze te parimit te kopetences apo te ndarjes se periudhave

Detyrimet

Detyrimet jane paraqitur me koston e tyre te amortizuar, qe presupozon vleren fillestare te tyre minus shlyerjet, minus amortizimet eventuale te akumuluarra.

Kriteret e konvertimit te vlerave te shprehura ne valute te huaj.

Te drejtat, detyrimet si dhe gjendja e monedhes ne fund te vitit eshte vleresuar duke u konvertuar me kursin e kembimit te shpallur nga Banka e Shqiperise ne fund te vitit.

Zerat e Pasqyres te te ardhurave dhe shpenzimeve

Postet e pasqyres te te ardhurave dhe shpenzimeve jane paraqitur dhe vleresuar ne perputhje me parimin e kujdesit dhe te kopetences te parashikuara keto ne SKK.

II. INFORMACIONE TE TJERA

Aktivet afatgjata te patrupezuara.

Shoqeria nuk ka aktive afatgjata te patrupezuara.

Aktive Financiare Afatgjata:

Depozite bankare mbi 1 vit : 4 000 000 Lek

Aktivet afatgjata te trupezuara



Dinamika e aktiveve te qendrueshme te trupezuara paraqitet keshtu:

Pershkrimi	Makineri & paisje Llog.213	Mjete Transporti Llog.215	Mobileje & pasije zyra Llog.2181	Paisje informatike Llog.2182	Paisje te tjera per zyra Llog.2188
Kostua historike	58 621 778	2 266 413	1 440 767	1 131 139	1 055 757
Rivleresime mepareshme	0	0	0	0	0
Teprica ne fillim	58 621 778	2 266 413	1 440 767	1 131 139	1 055 757
Blere dhe krijuar	945 225 433	44 737 220	177 400	564 982	638 209
Riklasifikime	0	0	0	0	0
Shitje	0	0	0	0	0
Nxjerrje jashte perdorimi	0	0	0	0	0
Teprica ne fund (me vlere fillestare)	1 003 847 211	47 003 633	1 618 167	1 696 121	1 693 966

Shoqeria ka llogaritur amortizimin e ketyre aktiveve me keto norma sipas nje vendimi te administrimit

Aktive Afatgjata materiale	Norma e amortizimit ne %	Metoda e llogaritjes
Vincat Portual levizes	5%	Mbi vleren e mbetur
Makineri e paisje	20%	
Mjete transporti	20%	
Mobilje dhe orendi etj	20%	
Paisje informatike	25%	

Shpenzimet e amortizimit jane brenda normave fiskale dhe jane totalisht te njohura. Amortizimi i akumuluar dhe ai i vitit ushtrimor paraqitet ne pasqyren e meposhteme:

Nr	Pershkrimi	Llog.213	Llog.215	Llog.2181	Llog.2182	Llog.2188
1	Vlera bruto	1 003 847 211	47 003 633	1 618 167	1 696 121	1 693 966
2	Amortizimi ne fillim	-1 359 202	-287 825	-226 975	-204 685	-81 115
3	Amortizimi aktiveve te dala	0	0		0	0
4	Amortizimi i vitit ushtrimor	-46 382 466	-6 235 328	-262 995	-291 328	-226 113
5	Amortizimi ne fund	-47 741 668	-6 523 153	-489 970	-496 013	-307 228
6	Vlera neto	956 105 543	40 480 480	1 128 197	1 200 108	1 386 738

Ne fund te vitit shoqeria ka hartuar inventarin kontabel te mjeteve ku ato jane vleresuar me koston e tyre historike.

Blerja dhe krijimi i ketyre aktiveve perbehet kryesisht nga zerat e meposhtem:



Nr.	Pershkrimi	Njesia	Nr.Llog	Sasia	Cm/njesi	Vlera
1	Vinc Terex MHC 5150	cope	213	1.00	427,671,000.00	427,671,000.00
2	Gottwald GHMK 7408	cope	213	1.00	393,120,350.00	393,120,350.00
3	Reachstaker CS45KE-501207	cope	213	1.00	28,989,133.80	28,989,133.80
4	Reachstaker CS45KE-501208	cope	213	1.00	28,989,133.80	28,989,133.80
5	Reachstaker CS45KM-500713	cope	213	1.00	28,989,133.80	28,989,133.80
6	Trailer me 2 akse/50T	cope	215	6.00	3,974,316.67	23,845,900.00
7	Spreader bromma EH 170	cope	213	1.00	22,273,600.00	22,273,600.00
8	Koka traileri_MAN	cope	215	5.00	2,181,977.00	10,909,884.99
9	Pirun	cope	215	1.00	8,727,915.01	8,727,915.01
10	Linja elektrike-Alba elektrika	cope	213	1.00	6,331,981.00	6,331,981.00
11	CRA- projekt teknik i Terex	cope	213	1.00	6,281,100.00	6,281,100.00
12	Furgon WDF 63960	cope	215	1.00	1,253,520.00	1,253,520.00
13	Kontinere per zyra	cope	213	2.00	560,000.00	1,120,000.00
14	Kontiniere WC	cope	213	1.00	500,000.00	500,000.00
15	Kontinere per zyra	cope	213	1.00	420,000.00	420,000.00
16	Kioske (per zyre)	cope	213	1.00	290,000.00	290,000.00
17	Gjenerator 10 KvA	cope	213	1.00	137,500.00	137,500.00
18	Gjenerator 5 Kv A	cope	213	1.00	112,500.00	112,500.00
19	Te tjera blerje/ mobilje dhe paisje zyre		2181			177,400.00
20	Te tjera blerje/ paisje informative		2182			564,982.00
21	Te tjera blerje/ te tjera AQT materiale		2188			638,209.00

Inventari

Gjendjet e inventarit paraqitet ne kete table.

Nr	Pershkrimi	Vlera ne fillim	Ndryshimi	Vlera ne fund
1	Lende te para/	2 024 462	13 148 376	15 172 838
2	Prodhimi ne proces	0	0	0
3	Produkte te gateshme	0	0	0
4	Mallra per rishitje	0	0	0
5	Parapagesa per furnizime	0	0	0
6	Gjithesejt	2 024 462	13 148 376	15 172 838

Inventari eshte vleresuar me metoden FIFO. Gjithashtu eshte berte krahasimi i koshtos se blerjes me vleren e mundesheme te realizueshme.

Informacione te tjera per inventarin:

1. Vlera e inventarit e njohur si shpenzim gjate periudhes 94 645 057leke
2. Inventar i dhene ne garanci nuk ka
3. Inventar ne ruajtje prane te treteve nuk ka
4. Inventar i te treteve ne ruajtje prane shoqerise nuk ka

Shoqeria gjate vitit ka bere inventarizimin fizik te stokut si dhe sistemimin e diferencave qe kane rezultuar..

Aktive te tjera financiare afatshkurta



Keto aktive perbehen nga zerat e meposhtem

1. Kerkesat te arketueshme	46 779 128	leke
Nga keto : Kliente ne me pak se 1 vit	46 779 128	leke
Kliente ne me shume se 1 vit0.....	leke

2. Kerkesa te tjera te arketueshme	67 721 681	leke
------------------------------------	------------	------

Nga keto :TVSH e kerkuar dhe e miratuar per t'u marre	52 672 922	leke
TVSH e zbritshme e deklaruar ne FDP e m.Dhjetor	13 314 240	leke
TVSH per tu rregulluar /paguar me teper ne dogane	8 942	leke

Tatim mbi fitimin i mbipaguar per vitin 2014	1 725 577	leke
--	-----------	------

3. Instrumenta te tjera financiare	121 674 106	leke
------------------------------------	-------------	------

Nga keto : Huadhenie afatshkurter Kurum International	121 674 106	leke
---	-------------	------

-Kliente te paarketuar ne fillim	65 193 670	leke
-Faturime gjate ushtrimit	938 404 940	leke
-Arketime gjate vitit 2014	956 819 482	leke
-Cvleresime (te kaluar ne humbje)0	leke
- Kliente te paarketuar ne fund	46 779 128	leke
Shtesa ose paksimi 46 779 128.....	leke

Aktivet monetare

Gjendja e aktiveve monetare sipas bilancit paraqitet:

1. Depozita ne banke	33 097 281	leke
2. Depozita ne arke	180 151	leke
Gjithesejt	33 277 432	leke

Gjendja e llogarive bankare eshte e argumentuar me ekstaktet e leshuara nga bankat per daten 31.12.2014 ndersa gjendja e arkes eshte e barabarte me librin e arkes date 31.12.2014.

Pasivet afatshkurta

Shoqeria nuk ka kredi afatshkurta te marra.

Furnitoret paraqiten ne bilanc me shumen 1 041 361 382 leke. Peshen me te madhe ne kete shume e mbajne detyrimet ndaj firmave te te meposhteme:

1. Durres Kurum Shipping	1 013 801 011	leke
2. Autoriteti Portual Durres	16 796 754	leke
3. Cargotec shpk	2 281 866	leke
4. Full Pet shpk	3 251 130	leke
5. Kastrati sh.a	1 110 032	leke



6. Furnitore te tjere	4 120 589 leke
Gjithesejt	<u>1 041 361 382 leke</u>

Posti detyrime te tjera perbehet si vijon:

1. Punonjesit	10 486 736 leke
2. Detyrime tatimore	3 900 293 leke
3. Ministria e Transportit	1 391 874 leke
Shuma	<u>15 778 903 leke</u>

Detyrimet tatimore analizohen keshtu:

1. Tatim mbi te ardhurat personale	1 648 259 leke
2. Kontribut i sig shoqerore	2 252 034 leke

Provizionet Afatshkurtra

Sipas Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.6 krijohet provizion nese eskziton nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara, per ceshtje gjygesore, kontrata me kushte detyruese; ekziton mundesia per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te behet nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

Nisur nga ngjarjet dhe kontratat e firmosura brenda dates se bilancit, paraqiten provizione per zerat e meposhtem:

1. Provizion demshperblim punonjesit per Proceset gjygesore:	4 364 965 leke
2. Provizion Geneva International (kontrate)	77 110 000 leke

Ato paraqiten ne Bilanc ne vlefte 81 474 965 lek

Pasivet afatgjata

Ne pasivet afatgjata futen kredite e marre nga shoqeria. Shoqeria nuk ka kredi afatgjata.

Perberja e kapitaleve te veta

Struktura dhe ndryshimi i kapitaleve te veta gjate periudhes ushtrimore paraqitet ne bilanc sipas kesaj pasqyre:

Zerat e kapitaleve te veta	Gjendja ne fillim	Shtesat	Paksimet	Gjendja ne fund
Kapitali i nenshkruar	2 000 000	0	0	2 000 000
Rezervat ligjore	0	0	0	0
Rezervat statutore	0	0	0	0
Rezervat e tjera	0	27 242 903	0	27 242 903
Fitimet e pashperndara	27 242 903	-27 242 903	0	0
Fitimet e ushtrimit		123 473 130	0	123 473 130
Totali	29 242 903	123 473 130	0	152 716 033



Asambleja e ortakeve ne mbledhjen per aprovimin e ketyre Pasqyrave Financiare ka vendosur per vitin 2013

- | | |
|---|----|
| 1. Shperndarje dividente | jo |
| 2. Ritje e rezervave | po |
| 3. Dividende kumulative per te shperndare | jo |

Diferencat e konvertimit te monedhave ne valute te huaj

Veprimet me monedhe te huaj jane konvertuar me kursin e dates se kryerjes se transaksionit. Tepricat e zerave monetare ne bilanc jane konvertuar me kursin e dates se fundit te vitit. Diferencat e rrjedhura jane njohur si shpenzim apo e ardhur e periudhes. Per zerat jomonetare nuk eshte bere konvertimi por jane vleresuar me koston e tyre historike, (kursi i kembimit i dates se transaksionit).

- | | |
|--|--------------|
| 1. Te ardhura nga diferencat e kembimit te valutes | 547 213 leke |
| 2. Shpenzime nga diferencat e kembimit te valutes | 514 940 leke |

Gabime materiale te periudhave te mepareshme

Ne pasqyrat financiare prezente nuk ka efekte te korigjimit te gabimeve materiale te periudhave te mepareshme.

Ngjarjet pas dates se bilancit

Ne pasqyrat financiare prezent nuk eshte regjistruar ndonje efekt financiar qe vjen nga vleresimi i ngjarjeve te ndodhura pas dates se mbylljes se bilancit.

Parimi i vijimesise

Ne keto pasqyra financiare nuk evidentohet asnje faktor qe mund te paraqese pasiguri lidhur me vazhdimesine e veprimtarise se njesise ekonomike raportuese.

REZULTATI FINANCIAR

Shoqeria gjate ushtrimit 2014 ka rezultuar me nje fitim (fitim prej 144 432 825 leke e cila qe vjen keshtu:

Te ardhura te ushtrimit	936 006 810 leke
Shpenzime te ushtrimit	- 791 578 985 leke
Fitimi bruto para tatimit	144 432 825 leke
Shpenzime te panjohura	13 713 770 leke
Te ardhura jo tatimore	- 18 415 295 leke
Fitimi i tatueshem	139 731 300 leke
Norma e Tatim fitimit	15%
Tatim fitimi	- 20 959 695 leke
Fitimi neto i vitit	123 473 130 leke



- Te ardhura e paraqitura ne postin "shitje neto" te pasqyres te te ardhurave e shpenzimeve perbehen keshtu:

1. Te ardhura nga aktiviteti kryesor	917 550 317 leke
2. Te ardhura te tjera (qera mjete)	41 198 leke

Shifra e Afarizmit eshte 917 591 515 lek, e cila nuk kuadron me deklarimin e e shitjeve dhe te TVSH per vitin 2014, per shumen 7 021 633 lek.

Kjo shume, nuk eshte e ardhur e realizuar nga aktiviteti i shoqerise, por perfaqeson **autofaturimet** (te deklaruar nga DCT te deklaruar ne librin e Blerjeve dhe Shitjeve ne muajt Tetor 2014, Nentor 2014) per sherbimet qe persona jorezident i kane bere firmes sone jashte territorit te Republikes se Shqipërisë, mbeshtetur ne: Udhezimin Nr.17 dt.13.05.2008 / Pika 6.2, Per ligjin Nr.7928 dt.27.04.1995, Neni 15.

- Te ardhura te tjera ne shumen 18 415 295 leke jane te ardhura rimarrje nga provizione , te cilat jane te ardhura te patatueshme.

Shpenzimet financiare perbehen na keto komponente

1. Shpenzime per interesa	332 803 leke
2. Diferenca kembim negative	514 940 leke

Te ardhurat financiare perbehen;

1. Te ardhura nga interesa	238 598 leke
2. Diferenca kembimi pozitive	547 213 leke

Qirate

Lidhur me qirate paraqitet ky informacion

1. Qirate e zakoneshme
 - Shpenzimet per qira te zakoneshme
 - Shpenzimet te shtyra per qira te zakoneshme
 - Te ardhura per qira te zakoneshme
 - Te ardhura te shtyra per qira te zakoneshme

Numuri i te punesuarve:

Kategoria	Gjendja ne fillim	Pranime	Largime	Gjendja ne fund
Punetore	70	4	2	72
Nepunes	18	2	4	16
Drejtues	2	3	0	5
Totali	90	9	6	93

Hartoi:

Alba Minia

Durres, 20.03.2015



Administratori

Mesur Yanar



Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 31/12/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka		0			0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri,paisje		58,621,778	945,225,433		1,003,847,211
4	Mjete transporti		2,266,413	44,737,220		47,003,633
5	Mobilje & Paisje zyre, te tjera		2,496,524	815,610		3,312,134
6	Paisje kompjuterike		1,131,139	564,982		1,696,121
	TOTALI		64,515,854	991,343,245	0	1,055,859,099

Amortizimi A.A.Materiale 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 31/12/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri,paisje		1,359,202	46382467		47,741,669
4	Mjete transporti		287,825	6,235,328		6,523,153
5	Mobilje & Paisje zyre, te tjera		308,090	489106	0	797,196
6	Paisje kompjuterike		204,685	291,328	0	496,013
	TOTALI		2,159,802	53,398,229	0	55,558,031

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 31/12/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		0	0	0	0
3	Makineri,paisje		57,262,576	898,842,966	0	956,105,542
4	Mjete transporti		1,978,588	38,501,892	0	40,480,480
5	Mobilje & Paisje zyre, te tjera		2,188,434	326,504	0	2,514,938
6	Paisje kompjuterike		926,454	273,654	0	1,200,108
	TOTALI		62,356,052	937,945,016	0	1,000,301,068

ADMINISTRATORI

Mesut YANAR



SHOQERIA : DURRES CONTAINER TERMINAL SH.A
 NIPT : L12126504E

INVENTARI I AUTOMJETEVE NE PRONESI TE SUBJEKTIIT DT.31.12.2014

Nr	Lloji Automjetit	Kapaciteti	Targa	Cope	Cmimi	Vlera bruto	Amortizimi	Vlera neto
1	Autoveture Daimlerchrysler		AA757FV	1	1,495,753.00	1,495,753.00	498,584.33	997,168.67
2	Autoveture Ford WFOGXXTTPG7J76814	2180kg	AA745HI	1	770,660.00	770,660.00	184,958.40	585,701.60
3	Trailer me 2 akse/50T			6	3,974,316.67	23,845,900.00	3,179,453.33	20,666,446.67
4	Koka traileri MAN	7400kg	AA928DR	1	2,181,977.00	2,181,977.00	290,930.27	1,891,046.73
5	Koka traileri MAN	7100kg	AA874DR	1	2,181,977.00	2,181,977.00	290,930.27	1,891,046.73
6	Koka traileri MAN	7420kg	AA681JV	1	2,181,977.00	2,181,977.00	290,930.27	1,891,046.73
7	Koka traileri MAN	7350kg	AA430DJ	1	2,181,977.00	2,181,977.00	290,930.27	1,891,046.73
8	Koka traileri MAN	8000kg	AA875DR	1	2,181,977.00	2,181,977.00	290,930.27	1,891,046.73
9	Pirun			1	8,727,915.01	8,727,915.01	1,163,722.00	7,564,193.01
10	Furgon WDF 63960	2770kg	AA892JL	1	1,253,520.00	1,253,520.00	41,784.00	1,211,736.00
	TOTALI		0			47,003,633	6,523,153	40,480,480

ADMINISTRATORI

MESUT YANAR



ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2014	Viti 2013
1	Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	917,550	917,265
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	917,550	917,265
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104	41	883
a)	Qeraja	7081	111041	41	883
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201	0	0
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300	0	0
	<i>nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata</i>		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75	11500	18,415	95
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
I)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	936,006	918,243

Administratori
MESUT YANAR



ANEKS STATISTIKOR

SHPENZIMET		Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2014	Viti 2013
1	Blerje, shpenzime (a+l-b+c+l-d+e)	60	12100		
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	124,058	107,262
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		107,262
c)	Mallra të blera	605/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime për shërbime	605/2	12105		
2	Shpenzime për personelin (a+b)	64	12200	142,369	113,828
a-	Pagat e personelit	641	12201	126,961	100,483
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	15,408	13,345
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	53,398	2,179
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	458,796	632,211
a)	Shërbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime të përgjithshme	611	12402	679	3,912
c)	Qera	613	12403	175,469	227,275
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	23,367	32,512
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405	10,323	16,847
f)	Kërkim studime	617	12406		0
g)	Shërbime të tjera	618	12407	2,280	1,602
h)	Komisione të ndërmjetësve dhe honorare	621/622		4,948	109,788
h)	Shpenzime për koncesione, patenta dhe licenca	623	12408	237,140	236,516
i)	Shpenzime për publicitet, reklama	624	12409	1,741	504
j)	Transferime, udhëtime, dieta	625	12410	1,397	1,698
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	911	910
l)	Shpenzime transporti	627	12412	249	352
	per Blerje	6271	124121	249	39
	per shitje	6272	124122		0
m)	Shpenzime për shërbime bankare	628	12413	292	256
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	1,447	3,104
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501	0	318
b)	Akciza	633	12502	0	17
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	298	0
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	635+638	12504	1,149	2,768
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	780,068	858,585
Informatë:				Viti 2014	Viti 2013
1	Numri mesatar i të punësuarve		14000	93	82
2	Investimet		15000		
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001	991,343	63,872
	nga të cilat: asete të reja		150011		
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	nga të cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		



Pasqyre Nr.3
ne mije lek

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti	
1	Tregti	Tregti karburanti	
2	Tregti	Tregti ushqimore, pije	
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti	Tregti cigaresh	
5	Tregti	Tregti artikuj industrial	
6	Tregti	Farmac	
7	Tregti	Eksport mallrash	
8	Tregti	Tregti te tjera	
I	Totali i te ardhurave nga tregtia	0	
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	Ndertime te tjera	
II	Totali i te ardhurave nga ndertimi	0	
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III	Totali i te ardhurave nga prodhimi	0	
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	917550
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV	Totali i te ardhurave nga transporti	917550	
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	42
V	Totali i te ardhurave nga sherbimet	917592	
	TOALI (I+II+III+IV+V)	0	

Te punesuar mesatarisht per vitin 2014:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	0
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	0
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	20
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	49
Me page me te larte se 84.100 leke	24
Totali	93

Administratori
Mesut Yanar



AGIM QENANI
ALI PISHA

EKSPERTE KONTABEL TE REGJISTRUAR

Licence profesionale nga IEKA nr 53 dhe nr 242

Elbasan - Shqiperi

RAPORTI I EKSPERTIT KONTABEL TE REGJISTRUAR

Mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise:
«Durrës Container Terminal » sh.a.

Per periudhen
Janar - Dhjetor 2014

RAPORT I AUDITUESIT TE PAVARUR
PER PASQYRAT FINANCIARE TE VITIT USHTRIMOR 2014
SHOQERIA "DURRES CONTAINER TERMINAL" SH.A.

PER : SHOQERINE "DURRES CONTAINER TERMINAL" SH.A.
Zotit Mesut Yanar
Administrator

DURRES

Ne kemi audituar pasqyrat financiare te shoqerise „Durres Container Terminal“ sh.a., qe perbehen nga bilanci kontabel i dates 31 dhjetor 2014, pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyra e ndryshimeve ne kapitalin e vet dhe pasqyra e flukseve te parase, per vitin e mbyllur ne ate date, dhe nje permbledhje e metodave te rendesishme kontabel dhe shenimeve te tjera anekse.

Drejtimi i shoqerise eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave financiare, ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit. Kjo pergjegjesi perfshin: hartimin, zbatimin, dhe mbajtjen e kontrollit te brendeshem te pershtatshem mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare, pa anomali materiale te shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi, zgjedhjen dhe zbatimin e metodave te pershtateshme kontabel, kryerjen e cmuarjeve kontabel te arsyeshme per rrethanat.

Pergjegjesia jone eshte te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin tone. Auditimi yne u be ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit. Keto standarte kerkojne qe ne te respektojme kerkesat e etikes dhe te planifikojme dhe te kryejme auditimin me qellim qe te marrim nje siguri te arsyeshme nese pasqyrat financiare nuk kane anomali materiale.

Auditimi ka te beje me kryerjen e procedurave per te marre evidence auditimi rreth shumave dhe informacioneve te dhena ne pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i audituesit, perfshire ketu edhe vleresimin e rreziqeve te anomalive materiale ne pasqyrat financiare si pasoje e mashtrimit apo gabimit. Kur vlereson keto rreziqe, audituesi merr ne konsiderate kontrollin e brendeshem te shoqerise mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare ne menyre qe te planifikojte procedura te pershtateshme auditimi ne rrethanat perkatese te shoqerise, por jo me qellim qe te shprehe nje opinion mbi efektivitetin e kontrollit te brendeshem te shoqerise. Auditimi gjithashtu ka te beje me vleresimin e pershtatshmerise se metodave kontabel te perdorura dhe arsyeshmerine e cmuarjeve kontabel te bera nga drejtimi, si dhe me vleresimin e paraqitjes se pergjitheshme te pasqyrave financiare.

Ne besojme se evidenca e auditimit qe ne kemi marre eshte e mjaftueshme dhe e pershtateshme per te dhene bazat e opinionit tone te auditimit.

AGIM QENANI
ALI PISHA

EKSPERTE KONTABEL TE REGJISTRUAR

Licence profesionale nga IEKA nr 53 dhe nr 242

Elbasan - Shqiperi

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare japin nje pamje te vertete dhe te sinqerte te gjendjes financiare te shoqerise "Durrës Container Terminal" sh.a. me date 31 dhjetor 2014, te rezultatit te saj financiar dhe te fluksit te saj te parave per vitin e mbyllur ne ate date, ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit.

Elbasan me 15.04.2015

EKSPERT KONTABEL I REGJISTRUAR



Agim Qenani Ali Pisha

