



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË

DEGA VENDORE TIRANË

NOTER ALKET Z. MANÇKA
ADRESA NR.2, ASIM ZENELI, NR.10,
NR.6
TEL: 693645101



DEKLARATË NOTERIALE

(DEKLARATË ME PËRMBAJTJE TË TJERA)

Nr. repertori: 3951

Nr. koleksioni: 2613

Tirane më 08/07/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2022051400292984610

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA KOMBETARE E NOTEREVE

DEGA Tirane
Nr. 3951 Rep.
Nr. 2613 Kol.

DEKLARATE NOTERIALE
Per lirim barre/pengu kuotash

Ne [Signature], sot me date 28/04 2022 (dy mije e njezete e dy), perpara meje noteres [Signature], anetare e Dhomes Kombetare te Notereve, Dega [Signature], me adrese Rruga "[Signature]" pallati [Signature], u paraqit:

PERFITUESI: Shoqeria bankare "BANKA OTP ALBANIA" SH.A., me seli ne adresen Bulevardi "Deshmoret e Kombit", Twin Towers, Kulla 1, Kati i 9-te, Tirane, Shqiperi, regjistruar si person juridik shqiptar me Vendimin Nr. 30724 date 12.12.2003 te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane, qe vepron si BANKE me Licensen Nr. 17 date 16.02.2004 te leshuar nga Banka e Shqiperise, me NIPT Nr. K41424801U, perfaqesuar nga **Menaxhere e Departamentit te SME, Qirase Financiare dhe Klienteve Nderkombetare Zj. Sabina Gjinali**, e bija e Ermirit, lindur ne Tirane, me 07.07.1975, banuese ne Tirane, mbajtese e leternjoftimit Nr. BE1615987, me nr. personal H55707142V, madhore, me zotesi te plote juridike per te vepruar dhe nga **Drejtori i Sektorit te Riskut te Kredise per Korportatat, Z. Alban Mara**, shtetas shqiptar, i biri i Xhevdet, lindur ne Tirane, me 30.05.1981, banues ne adresen Rruga Duresit, Tirane, mbajtes i Karte Identiteti me Nr. 035856566, madhor, me zotesi te plote juridike per te vepruar, te cilet deklaruan sa me poshte vijon:

Shoqeria "BANKA OTP ALBANIA" SH.A., i ka akorduar shoqerise "ALBCHROME" SH.P.K. me seli ne adresen Rruga Dervish Hima, Pallati Ambasador 3, Kati 1, Apartamenti 3, ZK. Nr. 8160, Tiranë, Shqipëri, regjistruar si person juridik shqiptar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit me NIPT me Nr. Identifikimi K11613001M ne daten 13/04/2001, nje kredi si vijon:

Nje kredi ne shumen **9,000,000 USD** (nente milione dollare amerikane), ne baze te **Kontrates Per Kredi Bankare Afatgjate** me Nr. 1776 Rep. e Nr. 1019 Kol. date 20.04.2016 te noterit Mimoza Sadushaj dhe **Shtojces se Kontrates Per Kredi Bankare Afatgjate** me Nr. 1908 Rep. e Nr. 1095 Kol. date 27.04.2016 te noteres Mimoza Sadushaj dhe **Shtojces se Kontrates Per Kredi Bankare Afatgjate** me Nr. 2795 Rep. e Nr. 1537 Kol. date 17.06.2016 te noteres Mimoza Sadushaj dhe **Shtojces se Kontrates Per Kredi Bankare Afatgjate/LG/LC** me Nr. 1760 Rep. e Nr. 777 Kol. date 21.06.2017 te noterit Alket Mancka dhe **Shtojces se Kontrates Per Kredi Bankare Afatgjate/LG/LC** me Nr. 2397 Rep. e Nr.1195/2 Kol. date 06.09.2017 te noterit Alket Mancka, dhe **Shtojces se Kontrates Per Kredi Bankare Afatgjate/LG/LC** me Nr. 3479 Rep. e Nr.2326/1 Kol. date 21.12.2018 te noterit Alket Mancka.

[Signature]

[Signature]

Ne, Banka OTP Albania sh.a me ane te kesaj deklarate noteriale autorizojme Qendren Kombetare te Biznesit Tirane (QKB) te kryeje veprimet e nevojshme per c'rregjistrimin e marreveshjeve te barreve siguruese/pengut te siperpemdura ne lidhje me barresimin/pengezimin e kuotave te siperpermenduara vetem persa i perket bllokimit ne favor te "BANKA OTP ALBANIA" Sh.a. ne cilesine si pengmarres / barredhenes.

Gjithashtu, ne japim pelqimin tone per kryerjen e veprimeve perkatese nga Zyra e Noterise dhe Qendren Kombetare te Biznesit Tirane.

Kjo Deklarate Noteriale u perpilua nga une Noteri ne 4 (kater) origjinale konform vullnetit te lire te perfaqesuesve te Deklaruesit, te cileve pasi ju lexua me ze te larte dhe pasi e gjeten sipas vullnetit te tyre, e nenshkruan rregullisht para meje NOTERIT.

DEKLARUES

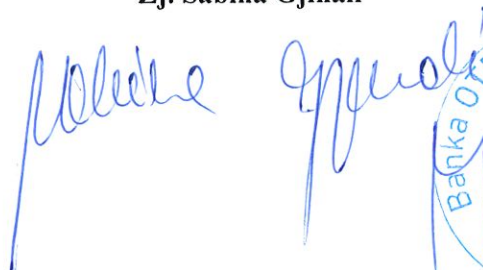
"BANKA OTP ALBANIA" SH.A.

**Menaxhere e Departamentit te SME
Qirase Financiare dhe Klienteve
Nderkombetare**

Zj. Sabina Gjinali

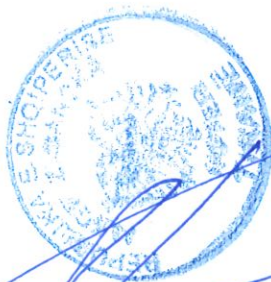
**Drejtori i Sektorit te Riskut te Kredise per
Korportatat**

Z. Alban Mara













10/103

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË

NOTER MIMOZA SADUSHAJ
ADRESA Rruga Vaso Pasha, pallati 13/1
Tirane
TEL: 0692097547

DEKLARATË NOTERIALE

(DEKLARATË ME PËRMBAJTJE TË TJERA)

Nr. repertori: 2262

Nr. koleksioni: 1183

Tirane më 29/06/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2022053540138017174

DEKLARATE NOTERIALE
(Per Qendren Kombetare te Biznesit)

Ne Tiranë, sot me date 29 / 06 / 2022 (dymije e njetete e dy), perpara meje noteres M. Sidush dj, anetare e Dhomes Kombetare te Notereve, Dega Tirane, me adrese R. Vase Pasha P. 13 u paraqiten personalisht palet:

RAIFFEISEN BANK SH.A., një bankë e organizuar sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë, me seli në Rruga e Kavajës, Tiranë, Shqipëri, dhe regjistruar në Gjykatën e Shkallës së Parë Tiranë me Vendimin nr.17426, datë 10.07.1997, me NUIS nr.J61911005B, e përfaqësuar nga: Znj. Gledisa Buxhuku, e dtl. 11.05.1977, atesia Taulant, lindur ne Elbasan dhe banuese ne Tirane, identifikuar me Leternjofitim ID me nr. 037678626 dhe nr. personal H75511212O, madhore dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar dhe Znj. Ilda Kasmi, e dtl. 16.12.1981, atesia Refat, lindur ne Kruje dhe Banuese ne Tirane, identifikuar me leternjofitim ID me nr. 034974435 dhe me nr. Personal I16216092G, madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar.

Kjo Banke ka lidhur me Shoqerine "Albchrome" Shpk Kontrata kredie me qellim financimin e kesaj Shoqerie me kredi sipas termave dhe kushteve te rena dakort mes paleve. Per te garantuar detyrimet qe Kredimarresi ka ndaj RAIFFEISEN BANK SHA, sipas kontratave te kredise, jane lene si garanci nder te tjera dhe 100% (njeqind perqind) te kuotave te shoqerise "Albchrome" Shpk sipas kontratave:

- Marreveshje Kolaterali Financiar dhe/ose Barre siguruese mbi kuotat nr. 1779 rep nr 1022 kol date 20.04.2016,
- Marreveshje Pengu nr. 1780 rep nr. 1023 kol date 20.04.2016
- Marreveshje Kolaterali Financiar dhe/ose Barre siguruese mbi kuotat nr. 439 rep nr 199 kol date 27.01.2017

- Barredhenesit:

"ALBCHROME HOLDING" SHPK e cila eshte ortake e regjistruar e 100% te kuotave te kapitalit te Shoqerise "Albchrome" Shpk, e organizuar sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë, regjistruar në Gjykatën e Rrethit Tirane me vendimin nr 23729 date 05.05.2000, ne Qendren Kombetare te Regjistrimit, me NUIS K11613001M me seli TIRANE Rruga Dervish Hima, Pallati Ambasador 3, Kati 1, Apartamenti 3, ZK. Nr. 8160, Tiranë, Shqipëri.

RAIFFEISEN BANK SHA leshon kete deklarate noteriale ku shprehet dakord te heqe dore nga Kolaterali Financiar dhe Pengu mbi Kuotat ne shoqerine "Albchrome" Shpk sipas Marreveshjeve te permendura me siper, duke qene se Kredimarresi ka mbyllur detyrimet e siguruara.

Ky deklarim do te perdoret nga ana e Barredhenesit per te kryer procedurat e heqjes se pengut mbi kuotat e pjesemarrjes ne Shoqerine "Albchrome" Shpk sipas citimit te mesiper, ne Qendren Kombetare te Biznesit (QKB).

Kjo Deklarate Noteriale mund te ndryshohet vetem me shkrim nga Banka.

Kjo Deklarate Noteriale nënshkruhet në 5 (pese) kopje origjinale nje per QKB, dy per banken, nje per kredimarresin, dhe nje kopje depozitohet prane noterit.

Kjo deklarate u mor prej meje Noteres, e pasi u lexua permbajtja e saj ne prani te Deklaruesve, te cilet e kuptuan dhe nenshkruan pa asnje pretendim.

Une Noterja e nenshkruaj rregullisht kete akt te hartuar ne nje faqe, konform ligjit.

D e k l a r u e s:
BANKA RAIFFEISEN SHA
Perfaqesuar nga

Gledisa Buxhuku

Ilda Kasmi



Gledisa Buxhuku

Ilda Kasmi

[Large signature]

[Small signature]