



## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L31804506A	
2. Data e Regjistrimit	04/06/2013	
3. Emri i Subjektit	EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO)	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	03/06/2013	
6. Kohëzgjatja	Nga: 03/06/2013	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durrës Durrës DURRES Lagjja 13, Porti i Durrësit, Terminali Lindor, Hyrja nr.5, 2001	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	100,00	
9. Objekti i aktivitetit	Mënaxhimi, operimi, ndërtimi, mirëmbajtja dhe përmirësimi teknik dhe adaptimi i Terminali Lindor në Portin e Durrësit sipas marrëveshjes koncensionare të lidhur me Qeverinë Shqiptare. Operimi i Terminalit do të përfshijë, pa u kufizuar vetëm në to, ngarkimin dhe shkarkimin kryesisht të anijeve me ngarkesa rifuxho si ato të mineraleve dhe qymyrit dhe të materialeve të tjera rifuxho, por edhe në anijeve me ngarkesa të përgjithshme/gjenerale dhe për ngarkesa për projekte, sipas rastit. Shërbimet që do të ofrohen do të përfshijnë gjithashtu edhe aktivitetet e lidhura me to, me anijet dhe ngarkesa, të tilla si përpunimi i ngarkesave, lëvizja e ngarkesave në anije dhe lidhja e tyre, depozitimi dhe magazinimin e ngarkesave, asamblimin e mallrave, mbushja dhe zbrazja e konteinerëve, lëvizje ekstra dhe sistemime, transportin, spontimi, marrjen dhe shpërndarjen.	
10. Administratori/ët	Manfred Muller	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 04/06/2018	Deri: 04/06/2023
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)	Administratori ka të drejtë të ndërmarrë në emër të shoqërisë dhe/ose të përfshijnë shoqërinë në transaksione, marrëveshje	



	ose aktivitete me një vlerë e cila nuk i tejkalon 200.000 Euro. Pa miratimin paraprak të Asamblesë së Përgjithshme, administratori nuk mund të ndërmarrë asnjë veprim dhe/ose të përfshijnë shoqërinë në transaksione që konsistojnë në blerjen ose shitjen e pasurive të luajtshme apo të paluajtshme ose asetëve të tjera të shoqërisë, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 200.000 Euro	
12. Ortakët	EMS SHIPPING & TRADING	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	100,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Dures Dures DURRES Koka AB 315 AI, Trajleri AH R 194 Dures Dures DURRES Kokë Tërheqëse AB 182 AI, Kazani AH R 187, Trajleri AH R 190 Dures Dures DURRES Kokë Tërheqëse AB 478 AI, Kazani AH R 104, Trajleri AH R 188 Dures Dures DURRES Kokë AA 967 ZZ, Trajleri AH R 079	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO) E-Mail: info@ems-apo.com Telefon: 0692063274	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-116922-06-13](#)

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
09/10/2013	Numri i ceshtjes: CN-214965-10-13 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i marreveshjes kolaterale financiare date 30.09.2013 Nr.4838 Rep, Nr.1925 Kol e lidhur mes Kredidhenesit ( Raiffaisen Bank Sh.A ) - Kredimarresit (Ems Albanian Port Operator EMS APO sh.p.k) ne te cilen eshte vendosur: Banka i jep kredimarresit nje shume totale prej 2.500.000 mije euro.Palet e lidhin kete marreveshje kolaterale financiar per garantimin e detyrimeve qe rrjedhin nga kontrata e Kredise dhe cdo shtese apo amendim i saj.



	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
23/07/2014	<p>Numri i ceshtjes: CN-567110-07-14 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</a> <a href="#">Raport Auditimi</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Bilanci Kontabël</a></p>
06/11/2014	<p>Numri i ceshtjes: CN-704013-11-14 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Prokures se Posaçme, date 23.10.2014, Nr.3326 Rep., Nr.1212/6 Kol ne te cilen Manfred Muller emeron perfaqesues te posaçem te tij Charles Gary Gillespie, Florian Çimo ( me te drejten e pare te firmes), Ornela Ndoci, Jorida Boshku ( me te drejten e dyte te firmes), ( qe te veprojne te kombinuar gjithmone nga dy vete se bashku, nje nga grupi i pare dhe nje nga grupi i dyte ) per te kryer veprime ne te gjitha bankat ne emer te tij. Depozitimi i Prokures se Pergjithshme, date 23.10.2014, Nr.3327 Rep.Nr.1213/7 Kol ne te cilen Manfred Muller emeron perfaqesues te pergjithshem te tij Charles Gary Gillespie, per te kryer veprime ne te gjitha institucionet shtetore ne emer te tij . Depozitimi i deklarates noteriale, date 23.10.2014, Nr.3325 Rep., Nr.1211/2 Kol.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
28/07/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-174952-07-15 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim bilanci 2014</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</a> <a href="#">Bilanci Kontabël</a> <a href="#">Raport Auditimi</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
28/07/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-851460-07-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p>



	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2015.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Bilanci Kontabël</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Raport Auditimi</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</a></p>
19/07/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-386477-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2016</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Raport Auditimi</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</a> <a href="#">Bilanci Kontabël</a></p>
25/08/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-432163-08-17</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i marreveshjes siguroese mbi kuotat e pjesemarrjes ne shoqeri date 25.07.2017 Nr.4147 Rep, Nr.1884 Kol, lidhur mes Barremarresit/Kredidhenesit ( Raiffaisen Bank Sh.A ) - Barredhenes (EMS SHIPPING &amp; TRADING)ne te cilen barredhenesi i jep barremarresit nje barre siguroese mbi 49% te kuotave te kapitalit qe ortaku EMS SHIPPING &amp; TRADING zoteron tek shoqeria kredimarrrese Ems Albanian Port Operator EMS APO shpk.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
08/06/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-810133-06-18</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te ortakut te vetem, date 30.05.2018 ku eshte vendosur : Riemerimin e administratorit te shoqerise Manfred Muller. Ndryshim ne nenet 8.1.5 dhe 8.1.6 te statutit te shoqerise : Ne nenin 8.1.5, shuma 50.000 Euro zevendesohet me Shumen 200.000 Euro. Ne nenin 8.1.6 shuma 50.000 euro zevendesohet me Shumen 200.000 Euro.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Manfred Muller")</u></b>, <b><u>Nga Data ishte ("03/06/2013") u be ("04/06/2018")</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Manfred Muller")</u></b>, <b><u>Kohëzgjatja ishte ("03/06/2018") u be ("04/06/2023")</u></b> <b><u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Manfred Muller")</u></b>, <b><u>Competence ishte ("Administratori ka të drejtë të ndërmarri në emër të</u></b></p>



	<p><b><u>shoqërisë dhe/ose të përfshijnë shoqërinë në transaksione, marrëveshje ose aktivitete me një vlerë e cila nuk i tejkalon 50.000 Euro. Pa miratimin paraprak të Asamblesë së Përgjithshme, administratori nuk mund të ndërmarri asnjë veprim dhe/ose të përfshijnë shoqërinë në transaksione që konsistojnë në blerjen ose shitjen e pasurive të luajtshme apo të paluajtshme ose aseteve të tjera të shoqërisë, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 50.000 Euro") u be ("Administratori ka të drejtë të ndërmarri në emër të shoqërisë dhe/ose të përfshijnë shoqërinë në transaksione, marrëveshje ose aktivitete me një vlerë e cila nuk i tejkalon 200.000 Euro. Pa miratimin paraprak të Asamblesë së Përgjithshme, administratori nuk mund të ndërmarri asnjë veprim dhe/ose të përfshijnë shoqërinë në transaksione që konsistojnë në blerjen ose shitjen e pasurive të luajtshme apo të paluajtshme ose aseteve të tjera të shoqërisë, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 200.000 Euro")</u></b></p> <p>Lista e Dokumenteve: <a href="#">Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</a> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
06/07/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-838116-06-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Prokures se Pergjithshme, date 11.04.2018, Nr. 1397 Rep, Nr.673/1 Kol., ne te cilen z. Manfred Muller, emerom perfaqesues te posaçem te tij z. Charles Gary Gillespie, per kryerjen e çdo veprimi ne emer te shoqerise " EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO)" sh.p.k, per realizimin e te drejtave te dhena, sipas autorizimit ne permbatje te kesaj prokure.</p> <p>Lista e Dokumenteve: <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR</a></p>
25/07/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-882500-07-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare viti 2017.</p> <p>Lista e Dokumenteve: <a href="#">Raport Auditimi</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</a> <a href="#">Bilanci Kontabël</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
23/01/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-074346-01-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i revokimit te prokures date 11.04.2018, Nr. 1397 Rep, Nr.673/1 Kol., ndaj z. Charles Gary Gillespie, i cili nuk ka me te drejte te veproje ne</p>



	<p>emrin tim dhe kompetencen time , une Manfred Muller e revokoj e perfundoj prokuren time sot me 14.01.2019. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("<b>info@ems-apo.com</b>")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
24/07/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-282050-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2018.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Raport Auditimi</a> <a href="#">Bilanci Kontabël</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</a></p>
05/05/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-498028-05-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës, datë 04.05.2020 për hapje adese dytësore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "<b>Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Tërheqës TEH me targë AA 967 ZZ dhe Gjysëm Rimorkio O-3-39 me targë AHR 079;</b> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
03/06/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-515928-06-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkesës, datë 01.06.2020 ku është vendosur: Mbyllje adrese dytësore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Hequr Adresa: "<b>Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Tërheqës TEH me targë AA 967 ZZ dhe Gjysëm Rimorkio O-3-39 me targë AHR 079;</b> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
08/06/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-519443-06-20</p>



	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i urdhrorit Nr. 41/4 Prot, date 01.06.2020 protokolluar nga QKB me Nr. 4788Prot date 04.06.2020 lëshuar nga Zyra e Permbarimit Best 2010, ku është urdhëruar: Bllokimi i cdo asetit/aksione të shoqërisë “EMS Albanian Port Operator” shpk NUIS L31804506A.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</a></p>
20/07/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-547961-07-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kërkeses, date 17.07.2020 për hapjen e adresave dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme në Adresat e Aktivitetit:</u> është Shtuar Adresa: "<b>Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Kokë Tërheqëse AB 182 AI, Kazani AH R 187, Trajleri AH R 190;</b> " është Shtuar Adresa: "<b>Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Koka AB 315 AI, Trajleri AH R 194;</b> " është Shtuar Adresa: "<b>Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Kokë AA 967 ZZ, Trajleri AH R 079;</b> " është Shtuar Adresa: "<b>Durres; DURRES; Durres; ; DURRES; Kokë Tërheqëse AB 478 AI, Kazani AH R 104, Trajleri AH R 188;</b> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
28/07/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-561196-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Raport Auditimi</a> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Bilanci Kontabël</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</a></p>
26/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-754750-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare për vitin 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Bilanci Kontabël</a></p>



	<p><a href="#">Raport Auditimi</a> <a href="#">Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</a></p>
17/02/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-864143-02-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Urdhrit Nr.186/3 Prot., datë 11.02.2022 , lëshuar nga Zyra Përbarimore “Eduard Allamani” ku urdhërohet: Pezullimi i Urdhrit Nr. 41/4 Prot, date 01.06.2020 protokolluar nga QKB me Nr. 4788P rot date 04.06.2020 lëshuar nga Zyra e Permbarimit Best 2010, deri në zgjidhjen e çështjes me vendim gjyqësor të formës së prerë.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përbarimore ose Autoritet tjetër publik</a></p>
17/03/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-878720-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i marrëveshjes siguroese datë 22.02.2022 Nr.858 Rep, Nr.291 Kol, lidhur mes Barremarresit/Kredidhenesit (Raiffaisen Bank ShA) - Barredhenes EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO), ne te cilen barredhenesi i jep barremarresit nje barre siguroese, sipas kushteve te përmendura në këtë marrëveshje siguroese.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a></p>
24/03/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-880170-03-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Marrëveshjes Siguroese, datë 01.12.2021, Nr. 4823 Rep. Nr.1603 Kol., e lidhur midis shoqerise “EMS SHIPPING &amp; TRADING” (kredimarrës) përfaqësuar nga z.Florian Cimo dhe Raiffeisen Bank SHA (Barrëmarrës /Kredidhenes) me objekt ku i japin Barrëmarrësit një Barrë siguroese, mbi kuotat në total 100% te kuotave që shoqeria “EMS SHIPPING &amp; TRADING, SHPK, zotëron te shoqëria “EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO)”, me të cilen sigurojnë pagesën, permbushjen dhe shlyerjen e të gjitha detyrimeve të siguruara te shoqërisë “EMS ALBANIAN PORT OPERATOR (EMS APO)”.  <u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Dokumenti i autorizimit</a> <a href="#">Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR</a></p>
12/07/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-948746-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare Bilanci i vitit 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>





	<p><a href="#"><u>Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar</u></a> <a href="#"><u>Anekset e pasqyrave financiare, që përmbajnë një paraqitje të metodave kontabël, si dhe materialin tjetër shpjegues</u></a> <a href="#"><u>Raport Auditimi</u></a> <a href="#"><u>Pasqyra e rrjedhjes së parasë (cash flow)</u></a> <a href="#"><u>Dokumenti i autorizimit</u></a> <a href="#"><u>Bilanci Kontabël</u></a> <a href="#"><u>Raporte administrimi (nëse ka)</u></a> <a href="#"><u>Pasqyra e ardhurave dhe të shpenzimeve</u></a> <a href="#"><u>Pasqyra e ndryshimeve në kapitalet e veta</u></a> <a href="#"><u>Akti i ekspertimi IEKA (nëse ka)</u></a></p>
--	---

Datë: 04/03/2023

\_\_\_\_\_  
Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)