

**Pasqyrat Financiare të Shoqërisë:**

**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**

**Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015  
se bashku me Raportin e Audituesit të Pavarur**

## Permbajtja

RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR .....	3
BILANCI I GJENDJES FINANCIARE.....	5
PASQYRA E FITIMIT OSE HUMBJES.....	6
PASQYRA E FLUKSEVE TE PARASE .....	7
PASQYRA E NDRYSHIMEVE TE KAPITALIT .....	8
SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE .....	9
1. Informacione të përgjithshme .....	9
2. Bazat e përgatitjes .....	9
3. Politikat kryesore kontabël .....	9
A.1 Mjetet monetare.....	12
A.2 Kliente .....	12
A.3 Inventare .....	13
A.4 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra .....	13
A.5 Aktive afatgjata materiale.....	14
A.6 Aktive afatgjata financiare.....	14
B.1 Furnitore.....	15
B.2 Detyrime tatimore .....	16
B.4 Hua te marra .....	16
C.1 Shitje punime dhe shërbime .....	16
C.2 Materialet e konsumuara dhe shërbimet .....	16
C.3 Kostot e punës.....	17
C.4 Shpenzime të tjera operacionale .....	17
C.5 Shpenzime per tatimin mbi fitimin.....	17

## **RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR**

### **Për Drejtuesit dhe Aksioneret e NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**

#### **Raport mbi pasqyrat financiare**

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të shoqërisë NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK (në vijim referuar si "Shoqëria") bashkëlidhur të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2015, dhe pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve të kapitalit dhe pasqyrën e flukseve rrjedhëse të parasë për vitin ushtrimor të mbyllur në këte datë, si dhe një përmbledhje të politikave të rëndësishme kontabël dhe shënime të tjera shpjeguese.

#### **Përgjegjësia e Drejtimit për pasqyrat financiare**

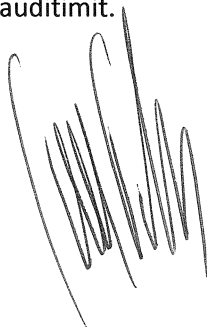
Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen e vërtetë dhe të sinqertë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuara dhe ligjin Nr. 9228 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", dhe për kontrollin e brendshme në masën që drejtimi i konsideron të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë pasaktësi materiale, si pasojë e gabimeve apo mashtrimeve.

#### **Përgjegjësia e Audituesit**

Përgjegjësia jonë është që të shprehim një opinion mbi këto pasqyra financiare bazuar në auditimin tonë. Ne kemi kryer auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit. Këto standarde kërkojnë që ne të zbatojmë kërkesat etike dhe të planifikojmë dhe kryejmë auditimin për të përfunduar siguri të arsyeshme që pasqyrat financiare nuk përmbajnë pasaktësi materiale.

Një auditim përfshin kryerjen e procedurave për të siguruar evidencë auditimi në lidhje me vlerat dhe pohimet në pasqyrat financiare. Procedurat e përzgjedhura varen nga gjykimi i audituesit, duke përfshirë vlerësimin e rrezikut të pasaktësive materiale të pasqyrave financiare, si rezultat i gabimit apo mashtrimit. Gjatë vlerësimit të rrezikut audituesi merr në konsideratë kontrollin e brendshëm të përshtatshëm për përgatitjen e drejtë të pasqyrave financiare të Shoqërisë me qëllim që të planifikojë procedura auditimi që përshtaten me rrethanat, por jo me qëllim për të shprehur një opinion mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të Shoqërisë. Një auditim gjithashtu përfshin vlerësimin e përshtatshmërisë së politikave kontabël të përdorura si dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël të bëra nga drejtimi, si dhe vlerësimin e përgjithshëm të paraqitjes së pasqyrave financiare.

Ne besojmë se evidenca e auditimit që ne kemi marrë është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të mbështetur opinionin tonë të auditimit.



**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

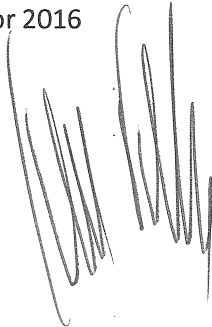
**Opinion**

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare bashkëlidhur paraqesin në të gjitha aspektet materiale, në mënyrë të drejtë, pozicionin financiar të Shoqërisë NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK më datën 31 Dhjetor 2015, si edhe performancën e saj financiare dhe rrjedhjen e parasë për vitin e mbyllur në këtë datë në përputhje me Standardet Kombetare të Kontabilitetit të përmirësuar.

Tiranë më 20 Qershor 2016

Sokol Toska

Administrator  
OPERA AUDITORS  
K92229009Q



**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

**BILANCI I GJENDJES FINANCIARE**  
 Me 31 Dhjetor 2015

	Shënime	2015	2014
<b>AKTIVE</b>			
Mjete monetare	A.1	7,706,901	1,039,805
Kliente	A.2	236,673,038	121,462,192
Inventar	A.3	3,439,960	13,914,268
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	A.4	63,291,944	12,600,000
<b>Aktive Afatshkurtra</b>		<b>311,111,843</b>	<b>149,016,265</b>
Aktive afatgjata materiale	A.5	8,659,337	5,922,500
Aktive financiare	A.6	163,797,545	40,696,980
<b>Aktive Afatgjata</b>		<b>172,456,882</b>	<b>46,619,480</b>
<b>TOTAL AKTIVE</b>		<b>483,568,725</b>	<b>195,635,745</b>
<b>DETYRIMET</b>			
Furnitore	B.1	212,183,729	170,305,409
Detyrime ndaj punonjesve		0	272,188
Detyrime tatimore	B.2	1,007,578	1,189,975
Hua te marra	B.4	245,080,258	7,457,000
<b>Detyrimet Afatshkurtra</b>		<b>458,271,564</b>	<b>179,224,572</b>
<b>TOTAL DETYRIME</b>		<b>458,271,564</b>	<b>179,224,572</b>
<b>KAPITALI</b>			
Kapitali ligjor		100,000	100,000
Fitime /Humbje te mbartura		16,311,173	7,854,463
Fitime /Humbje te periudhes		8,885,988	8,456,710
<b>Kapitali dhe fondet e veta</b>		<b>25,297,161</b>	<b>16,411,173</b>
<b>TOTAL DETYRIMET DHE KAPITALI</b>		<b>483,568,725</b>	<b>195,635,745</b>

*Ilir Shtufi*  
 Ilir Shtufi  
 Administrator



*Elon Ciko*  
 Elon Ciko  
 Kontabilist

Shënimet shpjeguese janë pjesë integrale e ketyre pasqyrave financiare.

**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

**PASQYRA E FITIMIT OSE HUMBJES**

Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015

	Shënime	2015	2014
Shitje punime dhe shërbime	C.1	269,840,907	156,382,092
<b>TOTALI I TE ARDHURAVE</b>		<b>269,840,907</b>	<b>156,382,092</b>
Materialet e konsumuara dhe shërbimet	C.2	-251,078,639	-137,021,829
Kostot e punës	C.3	-4,719,021	-1,967,724
Amortizimi dhe zhvleresimi	A.5	-1,774,011	-1,452,826
Shpenzime të tjera operacionale	C.4	-1,808,606	-5,962,051
<b>TOTALI I SHPENZIMEVE</b>		<b>-259,380,277</b>	<b>-146,404,430</b>
<b>REZULTATI NGA VEPRIMTARIA KRYESORE</b>		<b>10,460,630</b>	<b>9,977,662</b>
Te ardhura te tjera		0	0
Shpenzime financiare		0	0
<b>REZULTATI PARA TATIMIT</b>		<b>10,460,630</b>	<b>9,977,662</b>
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	C.5	-1,574,642	-1,520,952
<b>FITIMI NETO I PERIUHDHES</b>		<b>8,885,988</b>	<b>8,456,710</b>

*Ilir Shtufi*  
 Ilir Shtufi  
 ADMINISTRATOR



*Elon Ciko*  
 Elon Ciko  
 Kontabilist

*Shënimet shpjeguese janë pjesë integrale e ketyre pasqyrave financiare.*

**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

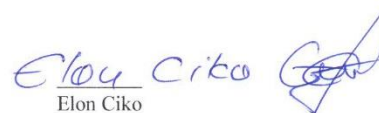
**PASQYRA E FLUKSEVE TE PARASE**

Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Pasqyra e fluksit monetar</b>		
Mjetet monetare të arkëtuara nga klientët	208,598,242	246,232,382
MM të paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve	-310,212,946	-208,915,510
Interes i paguar	0	0
Tatim Fitimi i paguar	-1,730,046	-490,905
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>	<b>-103,344,750</b>	<b>36,825,967</b>
Blerja e Aktiveve Afatgjata Materiale	-4,510,848	-2,591,104
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	-123,100,565	-40,696,980
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</b>	<b>-127,611,413</b>	<b>-43,288,084</b>
Te ardhura nga emetimi kapitalit	0	0
Hua të arkëtuara	237,623,258	7,457,000
<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>	<b>237,623,258</b>	<b>7,457,000</b>
<b>Rritja neto e mjeteve monetare</b>	<b>6,667,095</b>	<b>994,883</b>
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	1,039,805	44,923
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	7,706,901	1,039,805

  
 Ilir Shtufi  
 ADMINISTRATOR



  
 Elon Ciko  
 Kontabilist


*Shënimet shpjeguese janë pjesë integrale e ketyre pasqyrave financiare.*

**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

**PASQYRA E NDRYSHIMEVE TE KAPITALIT**  
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015

	Kapitali aksionar	Fitimi te mbartura	Fitimi i periudhes	TOTAL
<b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2013</b>	<b>100,000</b>		<b>7,854,463</b>	<b>7,954,463</b>
Krijim i rezervave	0	7,854,463	-7,854,463	0
Fitimi neto për periudhën	0	0	8,456,710	8,456,710
Emetim i kapitalit	0	0	0	0
<b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2014</b>	<b>100,000</b>	<b>7,854,463</b>	<b>8,456,710</b>	<b>16,411,173</b>
Krijim i rezervave	0	8,456,710	-8,456,710	0
Fitimi neto për periudhën	0	0	8,885,988	8,885,988
Emetim i kapitalit	0	0	0	0
<b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2015</b>	<b>100,000</b>	<b>16,311,173</b>	<b>8,885,988</b>	<b>25,297,161</b>

  
Ilir Shtufi  
ADMINISTRATOR



  
Elon Ciko  
Kontabilist

*Shënimet shpjeguese janë pjesë integrale e ketyre pasqyrave financiare.*



## SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

### 1. Informacione të përgjithshme

NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK është një njesi, e themeluar dhe regjistruar ne daten 3 Dhjetor 2012, me numër unik L22404012D dhe organizohet në bazë të ligjit për shoqëritë tregtare në Shqipëri.

Objekt kryesor i aktivitetit është ndertimi dhe veprimtarite ndertimore.

Gjate vitit 2015 njesia ka pasur mesatarisht 14 të punësuar me kontrata pune.

### 2. Bazat e përgatitjes

Deklarimet financiare të bashkangjitura të shoqërisë NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK janë përgatitur në baze të rregjistrimeve kontabel të mbajtura për qëllime të kontabilitetit të vendit konform Ligjit 9228 datë 29 Prill 2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare". Pasqyrat Financiare të fund vitit janë paraqitur në formatin e kërkuar në Standartet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuar (SKK 2).

Sipas parimeve të kontabilitetit në Shqipëri deklaratimet financiare janë përgatitur mbi bazën e konceptit të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara.

Përgatitja e pasqyrave Financiare në përputhje me kërkesat e SKK, kërkon përdorimin e disa vlerësimeve kontabile të rëndësishme. Kjo gjithashtu kërkon që manaxhimi i Shoqërisë të japë gjykimin e saj mbi zbatimin e politikave kontabile të saj. Fushat të cilat kërkojnë një shkallë të lartë ose komplekse të gjykimit ose ato për të cilat vlerësimet apo supozimet janë të rëndësishme për hartimin e pasqyrave financiare paraqiten në shënime.

Shpenzimet që lidhen me të ardhurat e fituara gjatë periudhës raportuese njihen në të njëjtën periudhë kontabel si dhe të ardhurat përkatëse.

Shpenzimet e kryera gjatë një periudhë raportuese, që ndryshon nga periudha kur ato i sjellin përfitime njesisë ekonomike raportuese, rregjistrohen si shpenzime pikerisht në periudhën kur merren përfitimet.

Mbajtja e kontabilitetit, i cili përfshin si regjistrimet kontabel dhe sistemin e tij, mbahen në mënyrë të kompjuterizuar, me anë të një programi të kontabilitetit.

Deklarimet financiare janë shprehur në Leke, e cila është monedha shqiptare.

### 3. Politikat kryesore kontabël

#### i. Instrumentat financiare

Shoqëria NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK ka vetëm instrumenta financiare jo-derivativë, përfshirë dhe kërkesa nga kliente dhe kërkesa të tjera, mjete likuide dhe të ngjashme me to, huamarrje dhe huadhenie, furnitore dhe të tjera detyrime.

Instrumentat financiare jo-derivativë njihen, fillimisht, me vlerën e drejtë plus çdo kosto të drejtëpërdrejtë transaksioni të lidhura me to, përveç atyre të përshkruara më poshtë. Në vazhdim të njohjes fillestare instrumentat financiare vlerësohen si më poshtë.

Detyrimet financiare nuk njihen me nese detyrimet e njesisë të specifikuar në kontratë mbarojnë afatin ose shlyen ose anulohen.

## **NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK** **Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

### *Mjetet Monetare*

Zeri para ne dore dhe te ngjashme perfshin parate ne dore, depozita rrjedhese ne banka, te tjera investime afatshkurtra shume likuide me afat maturimi tremujor ose me pak.

### *Detyrime te pagueshme*

Detyrimet per tu paguar dhe te tjera detyrime paraqiten me vleren e drejte te tyre dhe me pas maten me vleren e tyre te amortizueshme.

## **ii. Aktivet Afatgjata Materiale**

Ne bilanc AAM paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Aktivitet Afatgjata Materiale jane vleresuar me koston e blerjes dhe kosto te tjera te drejtperdrejta qe lidhen me sjelljen e aktivitet ne kushtet e nevojshme per funksionimin e tij.

Metoda per llogaritjen e amortizimit per ndertesat dhe instalimet teknike eshte metoda lineare e cila merr ne konsiderate jeten e dobishme ekonomike, ndersa amortizimi per AAM te tjera llogaritet mbi bazen metodes zbritese.

Normat e amortizimit te perdorura paraqiten si vijon:

<b><i>Pershkrimi</i></b>	<b><i>Norma e Amortizimit</i></b>
<i>Pajisje makineri</i>	<i>20 %</i>
<i>Pajisje kompjuterike</i>	<i>25%</i>
<i>Mjete transporti</i>	<i>20 %</i>

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashte perdorimit percaktohen nga krahasimi i perfitimeve me vleren e tyre kontabel. Keto perfshihen ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve.

## **iii. Kapitali, fondet e veta**

Aksionet e neshkruara nga ortakët dhe aksionaret njohen si kapital.

## **iv. Zhvleresimi i aktiveve jo financiare**

Vlerat kontabile te aktiveve jofinanciare te njesise, pervec inventareve dhe tatimeve te shtyra rishikohen ne cdo date raportimi per te pare nese ka ndonje tregues per zhvleresim. Nese ekziston ndonje tregues i tille atehere vleresohet vlera e rikuperueshme e aktivitet. Humbja nga zhvleresimi njihet nese vlera kontabile e nje aktivitet eshte me e madhe se vlera e rikuperueshme e tij. Humbjet nga zhvleresimi njihen ne fitim ose humbje.

Vlera e rikuperueshme e nje aktivitet eshte me e madhja mes vleres se tij ne perdorim dhe vleres se drejte minus koston e shitjes. Ne matjen e vleres ne perdorim, flukset e pritshme te parase skontohen ne vleren e aktuale duke perdorur normene skontimit perpara takses qe paraqet vleresimin e tregut per vleren ne kohe te parase dhe riskun specifik te aktivitet.

Per humbjet nga zhvleresimi te njohura ne periudhat e meparshme vleresohet ne cdo date raportimi nese ka ndonje tregues sipas te cilit humbja eshte ulur ose nuk ekziston me. Nje humbje nga zhvleresimi anulohet nese kane ndodhur ndryshimet ne vleresimet e bera per percaktimin e vleres se rikuperueshme. Nje humbje nga zhvleresimi anulohet deri ne ate mase qe vlera kontabel e aktiveve te mos kaloje vleren kontabel te aktiveve, minus amortizimin, qe do te ishte percaktuar nese zhvleresimi nuk do te kishte ndodhur.

### 3. Politikat kryesore kontabël (vazhdim)

#### v. Zhvleresimi i aktiveve financiare

Nje aktiv financiar zhvleresohet nese ekzistojne tregues sipas te cileve nje ose disa ngjarje kane pasur nje ndikim negativ ne vleresimin e fluksesve te ardhshme te parase prej atij aktivi.

Humbja nga zhvleresimi ne rastin e nje aktivi financiar te vleresuar me kosto te amortizuar llogaritet si diference midis vleres kontabel (neto) dhe Vleres aktuale te flukseve te pritshme te parase te skontuara me normen efektive te interesit.

Aktive fianciare te nje rendesie te vecante testohen per zhvleresim ne menyre te vecante. Pjesa tjeter e aktiveve vleresohen se bashku, ne gurpe qe kane karakteristika te ngjashme te riskut. Te gjitha humbjet nga zhvleresimi njihen ne fitim ose humbje.

Humbja nga zhvleresimi mund te anulohet nese ajo mund te lidhet objektivist me nje ngjarje te ndodhur pasi njohjes se zhvleresimit. Per aktivet financiare te vlersuara ne kosto te amortizuara anullimi i zhvleresimit njihet ne fitim humbje.

#### vi. Njohja e te ardhurave

Të ardhurat janë hyrje bruto të përfitimeve ekonomike gjatë periudhës, të cilat vijnë nga veprimtaria e zakonshme e një njësie ekonomike kur këto hyrje sjellin rritje në kapitalin neto, përveç rritjeve që lidhen me kontributet nga pjesëmarrësit në kapital. Të ardhurat përfshijnë vetëm vleren e drejte të përfitimeve ekonomike të marra dhe ato që janë për t'u marrë nga shitja e mallrave dhe shërbimeve gjate aktivitetit të zakonshem të Njesise.

Te ardhurat perfshijne shumat neto pa perfshire shumat e mbledhura për llogari të palëve të treta si taksat e shitjes, taksat e mallrave, produkteve dhe shërbimeve, si dhe tatimi i vlerës së shtuar, te cilat nuk janë përfitime ekonomike që hyjnë në njësinë ekonomike dhe nuk sjellin rritje të kapitalit neto.

Ne lidhje me shitjen e mallrave, te ardhurat jane njohur kur ndryshimi i pronesise se bashku me riskun qe vjen nga ky ndryshim, jane transferuar tek bleresi.

#### vii. Inventari

Inventare njihen me me te voglen mes kostos dhe vleres neto te realizueshme.

Vlera e realizueshme neto është çmimi i shitjes i përlogaritur gjatë rrjedhës normale të biznesit minus kostot e përlogaritura për përfundimin dhe realizimin e shitjes. Kostot e inventarit janë përlogaritur duke u bazuar në metodën e mesatares së ponderuar dhe perfshin shpenzimet e kryera gjatë blerjes së inventarit dhe e dërgimit te tyre në kushtet dhe vendodhjen ekzistuese.

#### viii. Shpenzimet

##### *Pagesat per qerate*

Pagesat e kryera si qera e zakonshme njihen ne shpenzime te periudhes ne baze lineare duke u mbeshtetur ne kushtet e qerases.

##### *Shpenzimet*

Shpenzimet jane njohur mbi bazen e te drejtave te konstatuara. Shpenzimet per kerkime e zhvillime pergjithesisht jane ngarkuar ne llogarine e shpenzimeve ne periudhen se ciles i perkasin.

**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

### 3. Politikat kryesore kontabël (vazhdim)

#### ix. Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat financiare permbledhin te ardhurat nga interesi nga fondet e depozituara ne banka, fitimet nga shitja aktiveve financiare te mbajtura per shitje, si dhe fitimet nga kembimet valutore. Te ardhurat nga interesi njihen si detyrime atehere kur perdoret metoda e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare paraqesin shpenzimet per interesat nga huate, humbjet nga kembimet valutore, si dhe humbjet nga zhvleresimet a aktivave financiare. Gjithe kostot e huamarrjeve njihen ne humbje fitime mbi bazen e perdorimit te metodes se interesit efektiv.

#### x. Transaksionet me monedhat e huaja

Transaksionet ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen e perdorur duke perdorur kurset e kembimit ne daten e kryerjes se transaksionit. Fitimet dhe humbjet qe rezultojne nga kryerja e transaksioneve ne monedhe te huaj dhe nga konvertimi i aktiveve monetare dhe detyrimeve ne monedhe te huaj me kursin e kembimit te fund-vitit njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e kembimit me te rendesishme jane :

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
1 EUR	137.28	140.14
1 USD	125.79	115.23

### A.1 Mjetet monetare

Gjendja e mjeteve monetare ne daten 31 Dhjetor 2015 paraqitet si vijon.

	2015	2014
Ne banka	2,259,939	122,805
Arka cash	5,446,962	917,000
<b>TOTAL</b>	<b>7,706,901</b>	<b>1,039,805</b>

### A.2 Kliente

Kliente per tu arketuar ne date 31 Dhjetor 2015 paraqiten si vijon.

	2015	2014
Kliente per punime ndertimore	236,673,037	117,982,192
Kliente te tjere	-	3,480,000
<b>TOTAL</b>	<b>236,673,037</b>	<b>121,462,192</b>

**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

**A.3 Inventare**

Inventaret per 2015 ne krahasim me 2014 paraqiten si me poshte:

<b>EMERTIMI</b>	<b>Gjendje 31 Dhjetor 2015</b>			<b>Gjendje 31 Dhjetor 2014</b>		
	<b>Sasia</b>	<b>Kosto</b>	<b>Vlera</b>	<b>Sasia</b>	<b>Kosto</b>	<b>Vlera</b>
Hekur	90	65	5,838	105,388	71	7,478,708
Panele druri	0	0	0	633	1,200	759,840
Polisterol	0	0	0	50	2,839	142,707
Tulle 20*25*25	1,902	33	63,432	55,040	33	1,798,157
Tulle 10*25*25	1,440	22	32,134	43,368	21	910,728
Pllaka Mermeri 2cm	370	1,270	469,877	425	1,393	591,898
Kasoneta Grile	90	2,860	258,258	0		
Pllaka	2,393	842	2,014,984	0		
Materiale Gipsi	1	64,708	64,708	0		
Kolle dhe stuko per pllaka	1	116,632	116,632	0		
Materiale elektrike	1	414,098	414,098	0		
<b>TOTAL</b>			<b>3,439,960</b>			<b>11,682,038</b>

**A.4 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra**

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra ne date 31 Dhjetor 2015 paraqiten si me poshte:

<b>EMERTIMI</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Railing shpk	8,656,666	0
EME ashensor	4,942,080	0
Prasling	49,693,198	12,600,000
<b>TOTAL</b>	<b>63,291,944</b>	<b>12,600,000</b>

**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

**A.5 Aktive afatgjata materiale**

Gjendja e aktiveve afatgjata ne daten 31 Dhjetor 2015 paraqitet si vijon.

**Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2015**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Mjete transporti		6,517,100	0	0	6,517,100
2	Ndertesa(kioske zyre)		0	405,350	0	405,350
3	Kompjuterike		471,270	209,999	0	681,269
4	Zyre		233,984	1,544,943	0	1,778,926
5	Te tjera materiale		0	2,350,556	0	2,350,556
	<b>TOTALI</b>		<b>5,036,667</b>	<b>4,510,848</b>	<b>0</b>	<b>11,733,201</b>

**Amortizimi A.A.Materiale 2015**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Mjete transporti		1,275,850	1,048,250	0	2,324,100
2	Ndertesa(kioske zyre)		0	33,779	0	33,779
3	Kompjuterike		9,818	154,373	0	164,191
4	Zyre		14,185	224,202	0	238,387
5	Per te tjera materiale		0	313,407	0	313,407
	<b>TOTALI</b>		<b>1,299,853</b>	<b>1,774,011</b>	<b>0</b>	<b>3,073,864</b>

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2015**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Mjete transporti		5,241,250	0	1,048,250	4,193,000
2	Ndertesa(kioske zyre)		0	405,350	33,779	371,571
3	kompjuterike		461,452	209,999	154,373	517,078
4	Zyre		219,798	1,544,943	224,202	1,540,539
5	Te tjera materiale		0	2,350,556	313,407	2,037,149
	<b>TOTALI</b>		<b>5,922,500</b>	<b>4,510,848</b>	<b>1,774,011</b>	<b>8,659,337</b>

**A.6 Aktive afatgjata financiare**

Aktive afatgjata financiare ne date 31 Dhjetor 2015 paraqiten si vijon

EMERTIMI	2015			2014	
	Vlera ne leke	Monedh.huaj	Kursi		
Ferro Beton & Construction lek	20,189,966			40,696,980	
Ferro Beton & Construction euro	105,115,929	€	765,704.61	137.28	-
Ferro Beton & Construction Paund	2,798,850	£	15,000.00	186.59	-
Eduart Hoxha	4,118,400	€	30,000.00	137.28	-
Hua LTD	12,355,200	€	90,000.00	137.28	-
Illir Shtufi	19,219,200	€	140,000.00	137.28	-
<b>TOTAL</b>	<b>163,797,545</b>				<b>40,696,980</b>

**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

**B.1 Furnitore**

Detyrimet ndaj furnitoreve ne daten 31 Dhjetor 2015 paraqiten si vijon.

EMERTIMI	2015			2014		
	Vlera Leke	Vlera reale	Kursi	Vlera Leke	Vlera reale	Kursi
C.A.E. SHPK	33,802,048	€ 246,227.04	137.28	-		
C.A.E. SHPK	6,005,664			40,564,173		
ALIKA SHPK	26,946,617			-		
ANI SHPK	15,013,892			29,096,391		
S & S CONSTRUCTION SHPK	12,987,084			12,987,084		
ARB & TRANS 2010	12,712,800			-		
KURTI - 07 SHPK	9,805,382			7,722,397		
TGV & T - 2014	8,357,100			7,630,500		
KOLECI 2003 SHPK	7,061,286			7,061,286		
FRANGAJ INTERNATIONAL	6,319,100			13,220,100		
ENGINEERING GLOBAL SOLUTION SHPK	5,893,087	€ 42,927.50	137.28	-		
FRANGAJ KONSTRUKSION	5,134,880			5,134,880		
KLEDI ALEKSANDER LEKA	5,000,000			5,000,000		
SAIP BIZGJONI SHPK	4,917,687			-		
ARTUR ENVER CAUSHAJ	4,804,800	€ 35,000.00	137.28	4,865,000	€ 35,000.00	139
GESI 03 SHPK	4,239,448			8,237,040		
ETS SHPK	3,737,363			-		
DANIELI CONSTRUCTION SHPK	3,673,229			-		
DELTA SH.A	3,203,154			-		
BESNIK TRAGAJ	2,583,493			-		
ARKENSI SHPK	2,552,976			2,511,846		
NELINA SHPK	2,521,219			1,049,767		
JETI - AR SHPK	2,288,389	€ 16,669.50	137.28	-		
CMR HOLDING SHPK	2,265,000			2,265,000		
EURO GROUP THEMELE SPECIALE SHP	2,059,200	€ 15,000.00	137.28	2,100,000	€ 15,000.00	140
ELVIS - 03 SHPK	1,688,400			480,000		
B&K KONSTRUKSION SHPK	1,521,611			-		
KONTAKT SHPK	1,498,486			387,766		
EDILCLAS V.B SHPK	1,419,132			-		
CERAMICHE MOMA SHPK	1,400,380			-		
XH & Y	1,189,200			-		
ALBA SKELA CONSTRUCTION SHPK	1,037,535			2,676,732		
DAST SH.A	984,203			-		
FLEVI SHPK	980,119			-		
IKONA SHPK	875,553			795,600		
VELLEZERIT PICARI	859,680			-		
FYBEK SHPK	817,295			-		
MIGO BLIND SHPK	810,240			-		
EDLIRA MEMA	798,249			6,495,456		
ENGINEERING GLOBAL SOLUTION SHPK	756,522			-		
FOREST AL SHPK	744,000			-		
TEKNOEDIL SHPK	584,025	€ 4,254.26	137.28	946,474	€ 6,754.26	140.13
BLAST ARIS DIMITROS	583,440	€ 4,250.00	137.28	591,898	€ 4,250.00	139.27
A.M.D. GRUP SHPK	529,437	€ 3,856.62	137.28	539,927	€ 3,856.62	140
ALDONINO SHPK	460,000			-		
HE&DR SHPK	352,500			-		
DEUTCHCOLOR SH.A	172,960			-		
GENC ÇALI	135,570			2,526,000		
ANDRINI KONSTRUKSION SHPK	86,748			2,321,024		
RAFAELO 2002	68,380			1,777		
VODAFONE ALBANIA SH.A	23,532			69,934		
Ferro Beton&Construction	-			1,266,369		
RESIM TECHNOLOGY SHPK	-	539,173		-		
FITNESS SUPERSTORE INC	-	561,293	\$ -4,462.14	125.79		
IM.MI SHPK	-	977,900		-		
Alb Eraldo				911,808		
Amara Trevel				700,000		
Opera albania				108,000		
Mat Edil				29,180		
Etleva Mazreku				12,000		
	<b>212,183,729</b>			<b>170,305,409</b>		

**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

**B.2 Detyrime tatimore**

Detyrimet tatimore ne daten 31 Dhjetor 2015 paraqiten si vijon:

<b>EMERTIMI</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Sigurime shoqerore	108,924	42,128
Tatim mbi pagat TAP	3,862	3,900
Tatimi mbi fitimin	874,643	1,030,047
Tatimi mbi vleren e shtuar	20,148	113,900
<b>TOTAL</b>	<b>1,007,577</b>	<b>1,189,975</b>

**B.4 Hua te marra**

Hua te marra ne date 31 Dhjetor 2015 paraqiten si vijon:

<b>EMERTIMI</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Huamarrje E.Zenelaj	5,637,000	5,637,000
Huamarrje M. Elshani	1,820,000	1,820,000
Huamarrje Dritan Ndoj	1,405,200	-
Huamarrje M.C.Inerte	165,011,991	-
KLIENT TE NDRYSHEM APARTAMENT	57,478,067	-
ARTUR CAUSHI ( BASHK-FINANCIM)	6,864,000	-
BALILI (MARRVESHJE FINANCIMI)	6,864,000	-
<b>TOTAL</b>	<b>245,080,258</b>	<b>7,457,000</b>

**C.1 Shitje punime dhe shërbime**

Te ardhurat e realizuara nga shoqeria jane te ardhurat nga shitja e punimeve dhe shërbimeve.

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Shitje punime ndertimore (situacione) MC Inerte,Prasling Investment & Trigen	258,874,537	153,482,092
Shitje te tjera	10,966,370	2,900,000
<b>TOTAL</b>	<b>269,840,907</b>	<b>156,382,092</b>

**C.2 Materialet e konsumuara dhe sherbimet**

Materialet e konsumuara dhe sherbimet per periudhen 2015 paraqiten si vijon:

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Shpenzime materiale	128,665,246	89,086,550
Punime te nenkontraktuara	122,413,393	47,935,279
<b>TOTAL</b>	<b>251,078,639</b>	<b>137,021,829</b>



**NOVA CONSTRUCTION 2012 SHPK**  
**Pasqyrat Financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2015**

(Të gjitha shumat janë paraqitur në Lek)

**C.3 Kostot e punës**

Kostot e punës për periudhën 2015 paraqiten si vijon:

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Pagat dhe shperblimet e personelit	4,120,584	1,772,000
Sigurimet shoqerore dhe shendetesore	598,437	195,724
<b>TOTAL</b>	<b>4,719,021</b>	<b>1,967,724</b>

**C.4 Shpenzime të tjera operacionale**

Paraqiten shpenzimet e tjera te aktiviteteve

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Fitim/Humbje nga kursi	679,267	-194,638
Shpz.postare e telekom.	474,574	274,415
Taksa Doganore	397,950	123,369
Personel jashte ndermarjes	100,000	90,000
Sherbime bankare	61,482	50,097
Gjoha dhe demshperblime	36,992	162,019
Kancelari	27,235	75,349
Taksa dhe tarifa vendore	18,420	43,340
Riparime makineri	12,686	143,200
Vlera kont. e AQ te shitura	0	4,459,583
Transferime, udhetime, dieta	0	700,000
Shpenzime te tjera	0	194,638
<b>TOTAL</b>	<b>1,808,606</b>	<b>5,962,051</b>

**C.5 Shpenzime per tatimin mbi fitimin.**

Paraqiten shpenzimet e tatimit mbi fitimin.

<b>Emërtimi</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Rezultati financiar para tatimit	10,460,630	9,977,662
Shpenzime te pa njohura	36,992	162,019
<b>Rezultati Tatimor</b>	<b>10,497,622</b>	<b>10,139,681</b>
<b>Tatimi mbi fitimin 15 %</b>	<b>1,574,643</b>	<b>1,520,952</b>
<b>Tatimi mbi fitimin I parapaguar</b>	<b>700,000</b>	<b>490,905</b>
<b>Tatimi mbi fitimin per tu paguar</b>	<b>874,643</b>	<b>1,030,047</b>