

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.

Pasqyrat Financiare

për periudhën nga 03 maj 2016 deri më 31 dhjetor 2016

AGSM HOLDING ALBANIA  
S.A.  
NUIB 161703017 D  
Tirane - Albania



## Përmbajtja

BILANCI KONTABEL.....	3
PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE .....	4
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL.....	5
PASQYRA E FLUKSEVE TË PARASË.....	6
1 Informacion i Përgjithshëm .....	7
2 Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare.....	7
3 Përmbledhje e politikave kontabël.....	8
4 Mjetet monetare .....	11
5 Llogari të arketueshme .....	11
6 Llogari të tjera të arketueshme.....	12
7 Shpenzime të shtyra dhe të ardhura të llogaritura.....	12
8 Inventari.....	12
9 Investime në pjesëmarrje.....	12
10 Llogari të tjera të arketueshme afatgjata .....	13
11 Aktivët afatgjatë materiale .....	13
12 Aktivët afatgjatë jo materiale.....	14
13 Huat afatgjatë.....	14
14 Llogari të pagueshme tregtare.....	14
15 Detyrime tatimore .....	15
16 Detyrime të tjera afatshkurtra .....	15
17 Kapitali aksionar.....	15
18 Shitjet neto.....	15
19 Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit.....	16
20 Materialet e konsumuara .....	16
21 Kosto e punës.....	16
22 Shpenzime të tjera.....	16
23 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi .....	17
24 shpenzimi i tatimit mbi fitimin.....	17
25 Paletë e lidhura.....	17
26 Ngjarje pas datës së bilancit.....	18

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.

**BILANCI KONTABEL**

për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016  
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë)

<u>Aktivete</u>	<u>Shënime</u>	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
<b>Aktivete afatshkurtra</b>			
Mjete monetare dhe të tjera ekuivalente	4	283,342,000	-
Llogari të arkëtueshme	5	260,038,516	-
Llogari të tjera të arkëtueshme	6	2,022,646	-
Shpenzime të shtyra e të ardhura të llogaritura	7	2,703,474	-
Inventari	8	1,941,119	-
<b>Total i aktiveve afatshkurtra</b>		<b>550,047,755</b>	-
<b>Aktivete afatgjata</b>			
Investime në pjesëmarrje	9	1,911,000	-
Llogari të tjera të arkëtueshme afatgjata	10	69,643,450	-
Aktive afatgjata materiale	11	11,463,496	-
Aktive afatgjata jo materiale	12	785,105	-
<b>Totali i aktiveve afatgjata</b>		<b>83,803,051</b>	-
<b>Totali i aktiveve</b>		<b>633,850,807</b>	-
<b>Detyrimet dhe kapitali</b>			
<b>Detyrimet afatshkurtra</b>			
Huat, pjesa afatshkurter	13	36,451,004	-
Llogari të pagueshme tregtare	14	159,993,133	-
Detyrime tatimore	15	69,938	-
Detyrime të tjera afatshkurtra	16	2,616,501	-
<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra</b>		<b>199,130,576</b>	-
<b>Detyrimet afatgjata</b>			
Huat afatgjata	13	301,623,996	-
<b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>		<b>301,623,996</b>	-
<b>Totali i detyrimeve</b>		<b>301,623,996</b>	-
<b>Kapitali</b>			
Kapitali aksionar	17	138,310,000	-
Fitimet (humbjet) e akumuluar		-	-
Fitimi (humbja) e vitit		(5,213,765)	-
<b>Totali i kapitalit</b>		<b>133,096,235</b>	-
<b>Totali i detyrimeve dhe kapitalit</b>		<b>633,850,807</b>	-

Bilanci Kontabël duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-18, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

Këto pasqyra financiare janë miratuar nga Drejtimi në datën 30 mars 2017 dhe janë nënshkruar nga:

Giampietro Cigolini  
Administrator



Hartuar nga  
MB CONSULTING SH.P.K



**PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE**

për periudhën nga 03 maj 2016 deri më 31 dhjetor 2016  
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë)

	<u>Shënime</u>	<u>Viti i mbyllur me 31 Dhjetor 2016</u>	<u>Viti i mbyllur me 31 Dhjetor 2015</u>
Shitjet neto	18	217,682,261	-
Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	19	1,986,572	-
<b>Totali i të ardhurave</b>		<b>219,668,833</b>	-
Materialet e konsumuara	20	(212,179,493)	-
Kosto e punës	21	(1,511,493)	-
Amortizimet	11,12	(410,730)	-
Shpenzime të tjera	22	(11,987,746)	-
<b>Totali i shpenzimeve</b>		<b>(226,089,462)</b>	-
<b>Fitimi (humbja) nga veprimtaria kryesore</b>		<b>(6,420,629)</b>	-
<b>Të ardhurat dhe shpenzime) financiare</b>			
Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimit		1,327,850	-
Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	23	(120,986)	-
<b>Totali te ardhurave (shpenzimeve) financiare</b>		<b>1,206,864</b>	-
<b>Fitimi (humbja) para tatimit</b>		<b>(5,213,765)</b>	-
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	24	-	-
<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar</b>		<b>(5,213,765)</b>	-
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse për vitin		-	-
<b>Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin</b>		<b>(5,213,765)</b>	-

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-18, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.

**PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL**

për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016  
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë)

	<u>Kapitali aksionar</u>	<u>Fitimet e pashpërndara</u>	<u>Totali</u>
Gjendja më 1 janar 2015	-	-	-
Emetim i kapitalit aksionar	-	-	-
Fitimi (humbja) e vitit	-	-	-
Gjendja më 31 Dhjetor 2015	-	-	-
Emetim i kapitalit aksionar	138,310,000	-	138,310,000
Fitimi (humbja) e vitit	-	(5,213,765)	(5,213,765)
Gjendja më 31 Dhjetor 2016	<u>138,310,000</u>	<u>(5,213,765)</u>	<u>133,096,235</u>

Pasqyra e ndryshimeve në kapital duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-18, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.



**PASQYRA E FLUKSEVE TË PARASË**

për periudhën nga 03 maj 2016 deri më 31 dhjetor 2016  
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë)

		Viti i mbyllur me 31 Dhjetor 2016	Viti i mbyllur me 31 Dhjetor 2015
	Shënime		
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>			
Fitimi (humbja) para tatimit		(5,213,765)	-
Rregullime për:			
Amortizim dhe zhvlerësim	11,12	410,730	-
Shpenzime për interesat	23	444,835	-
Të ardhura nga interesat	23	(323,849)	-
<b>Fitimi operativ para ndryshimeve në kapitalin punues</b>		<b>(4,682,049)</b>	<b>-</b>
Rënie (ritje) në llogaritë arkëtueshme dhe të tjera		(264,370,787)	-
Rënie (ritje) në inventarët		(1,941,119)	-
Rritje (rënie) në llogaritë e pagueshme dhe të tjera		162,234,737	-
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>		<b>(108,759,218)</b>	<b>-</b>
Tatim fitimi i paguar		(70,000)	-
<b>Fluksi monetar neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>		<b>(108,829,218)</b>	<b>-</b>
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e investimit</b>			
Blerja e aktiveve afatgjata materiale dhe jo materiale	9	(1,911,000)	-
Blerja e aktiveve afatgjata materiale dhe jo materiale	11,12	(12,659,331)	-
Të ardhura nga shitja e pajisjeve		-	-
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	10	(69,643,450)	-
Dividendët e arkëtuar		-	-
Interesa të arkëtuar		-	-
<b>Fluksi monetar neto nga veprimtaritë e investimit</b>		<b>(84,213,781)</b>	<b>-</b>
<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e financimit</b>			
Hyrje nga emetimi i kapitalit aksionar		138,310,000	-
Hyrje nga huat		338,075,000	-
Pagesat e huave		-	-
Dividendët e paguar		-	-
<b>Fluksi neto monetar nga veprimtaritë e financimit</b>		<b>476,385,000</b>	<b>-</b>
Rritja/(zvogëlimi) neto i mjeteve monetare		283,342,000	-
Mjetet monetare në fillim të periudhës	4	-	-
<b>Mjetet monetare në fund të periudhës</b>	<b>4</b>	<b>283,342,000</b>	<b>-</b>

Pasqyra e flukseve të parasë duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-18, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
PËR PERIUDHËN NGA 3 MAJ 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

---

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

## 1 INFORMACION I PERGJITHSHEM

Shoqëria aksionare AGSM Holding ALBANIA Sh.a. ("Shoqëria") është regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit më 03.05.2016 me numër identifikimi NUIS L61703017D. Selia e regjistruar e Shoqërisë është në adresën rruga Murat Toptani, Gjergji Center, kati 7.

Aktiviteti kryesor i AGSM Holding ALBANIA është Objekti kryesor i Shoqërisë është zhvillimi dhe menaxhimi i aktiviteteve ekonomike në Shtetin Shqiptar, edhe në formën e një PPI, duke përfshirë fitimin e pjesëmarrjeve në shoqëri të themeluara në atë Shtet për menaxhimin e shërbimeve publike lokale.

## 2 BAZAT E PËRGATITJES SE PASQYRAVE FINANCIARE

### 2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat Financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

Bazuar në SKK 11 "Tatimi mbi Fitimin", paragrafi 4, Shoqëria ka zgjedhur të mos kontabilizojë tatimet e shtyra në pasqyrat financiare.

### 2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke u bazuar në koston historike, përveç rasteve nëse specifikohet ndryshe.

### 2.3 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Pasqyrat financiare janë pasqyruar në Lekë e cila është monedha funksionale e Shoqërisë. Shifrat janë të rrumbullakosura në Lekë.

### 2.4 Përdorimi i gjykimeve dhe vlerësimeve.

Paraqitja e Pasqyrave Financiare në përputhje me SKK, kërkon që menaxhimi të bëjë vlerësime, gjykime e supozime që ndikojnë në aplikimin e politikave kontabël dhe vlerën e raportuar të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave e shpenzimeve. Vlerësimet dhe supozimet bazohen në eksperiencën historike dhe faktorë të tjerë të ndryshëm në varësi të rrethanave. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe supozimet rishikohen vazhdimisht. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në periudhën kur ndodh rishikimi si dhe në çdo periudhë të ardhme që preket.

Në veçanti, informacionet mbi fushat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare.

### 2.5 Periudhat krahasuese

Të dhënat e periudhave të mëparshme mund të ri klasifikohen për t'i bërë ato të krahasueshme me paraqitjen e të dhënave të periudhës ushtrimore.



(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

### 3 PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE KONTABËL

Politikat kontabël ne vijim janë aplikuar ne mënyre te qëndrueshme ne te gjitha periudhat e paraqitura ne pasqyrat financiare, me përjashtim te rasteve kur specifikohet ndryshe nëse ka te tilla.

#### 3.1 Transaksionet ne monedha te huaja

Transaksionet ne monedhe te huaj regjistrohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit ne datën e transaksionit. Mjetet monetare ne monedhe te huaj rivlerësohen ne fund te çdo periudhe raportuese me kursin zyrtar te këmbimit ne datën e raportimit.

Mjetet jo-monetare ne monedhe te huaj regjistrohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit te datës se kryerjes se transaksionit, ndërsa mjetet jo-monetare qe maten me vlere te drejte rivlerësohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit ne datën kur përcaktohet vlere e drejte.

Fitimi ose humbja qe rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit te përdorura për konvertim ne 31 Dhjetor 2016 dhe 2015 janë si me poshtë:

	31 Dhjetor 2016	31 Dhjetor 2015
EURO	135.23	137.28

#### 3.2 Instrumentet financiare

Instrumentet financiare jo-derivative përbëhen nga llogari te arkëtueshme, mjete monetare, hua te marra dhe te dhëna dhe llogari te pagueshme. Instrumentet financiare jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejte plus çdo kosto transaksioni qe lidhet me to, përveç siç përshkruhet me poshtë. Për instrumentet e mbajtur me vlere te drejte nëpërmjet fitim/humbje, koston e transaksionit kalojnë ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve. Ne vijim te njohjes fillestare instrumentet financiare jo-derivative maten siç përshkruhet me poshtë. Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria behet pale ne kushtet kontraktuale te instrumentit.

Aktivitet financiare çregjistrohen kur skadojnë te drejtat kontraktuale te shoqërisë mbi flukset e parasë se aktivitet financiar ose kur shoqëria transferon aktivitetin financiar tek një pale e trete pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore te aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale te aktiveve financiare kontabilizohen ne datën e transaksionit, qe është data ne te cilën shoqëria angazhohet te blejë apo te shesë aktivitetin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale te shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

##### Mjetet monetare dhe te tjera ekuivalente

Mjetet monetare përfshijnë arkën, llogarite rrjedhëse, si dhe depozitat afatshkurtra me një maturitet deri ne tre muaj.

##### Llogarite e arkëtueshme

Llogarite e arkëtueshme dhe llogarite e tjera te arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejte dhe me pas me kosto te amortizuar duke zbritur humbjet nga zhvlerësimi. Provigjioni për zhvlerësimin e aktiveve te arkëtueshme llogaritet kur ka te dhëna se shoqëria nuk do te jete ne gjendje te mbledhë te gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare te debitorit, mundësia qe debitori te falimentoje ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues qe llogarite e arkëtueshme te zhvlerësohen.

Shuma e provigjionit llogaritet si diference midis vlerës se mbetur dhe vlerës aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parasë te skontuara me normën efektive te interesit.

##### Llogarite e pagueshme

Llogarite e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre te drejte dhe ne vijim maten me kosto te amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.



(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

#### Huamarrjet dhe parapaqimet

Huat e marra nga Institucionet Financiare njihen fillimisht me vlerën e drejte, duke zbritur koston e transaksionit. Detyrimet financiare maten me pas me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, duke njohur shpenzimin e interesit mbi bazën e interesit efektiv.

Metoda e normës efektive të interesit është një metode për llogaritjen e koston se amortizuar të një detyrimi financiar dhe për alokimin e shpenzimeve të interesit përgjatë periudhës. Norma efektive e interesit është norma e cila skanton saktësisht pagesat e ardhshme të vlerësuar përgjatë jetës së pritshme të detyrimit financiar, ose, ku është e përshtatshme, për një periudhe me të shkurtër.

#### Te tjera

Instrumente të tjera financiare jo derivative janë matur me koston e amortizueseje, duke përdorur metodën e normës së interesit efektiv, duke zbritur humbjet nga zhvlerësimet.

Kapitali aksionar njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme janë klasifikuar si kapital.

### 3.3 Aktivet afatgjate materiale

#### i. Njohja dhe matja

Aktivët afatgjata materiale maten me kosto, duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi.

Kostoja përfshin shpenzimet të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivit. Kostoja e aktiveve të ndërtuara nga vete shoqëria përfshin koston e materialeve dhe punës direkte dhe çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe koston e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendje të mëparshme të vendndodhjes së aktivit. Shpenzimet kapitale të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë. Në rastet kur pjesë të një aktivi afatgjate material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato regjistrohen si zëra të ndryshëm të ndara nga njëra tjetra.

Fitimet ose humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashtë përdorimit të aktiveve afatgjate materiale përcaktohen duke krahasuar të ardhurën nga shitja me vlerën kontabël neto të aktivit afatgjate material mbetur dhe njihen në të ardhura ose humbje të tjera.

#### ii. Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjesë të një zëri të aktiveve afatgjate materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundur që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afat-gjate materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

#### iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën lineare apo zbritëse të amortizimit, mbi jetën e vlerësuar të çdo pjesë të aktivit afatgjate material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivët e marra me qira financiare amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivit. Toka dhe aktivet në proces nuk amortizohen. Metodatat dhe normat e amortizimit për periudhën aktuale dhe të mëparshme janë si me poshtë:

Ndërtesa	5%	(mbi vlerën e mbetur)
Makineri dhe pajisje	20%	(mbi vlerën e mbetur)
Mjete transporti	20%	(mbi vlerën e mbetur)
Pajisje kompjuterike	25%	(mbi vlerën e mbetur)
Pajisje zyre dhe të tjera	20%	(mbi vlerën e mbetur)

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në çdo datë raportimi.

### 3.4 Inventarët

Inventarët maten fillimisht me kosto. Kostoja e inventarit përfshin, përveç çmimit të blerjes, edhe të gjitha kostot e tjera që nevojiten për të sjellë inventarin në gjendjen dhe vendndodhjen ekzistuese.

Pas njohjes fillestare inventarët vlerësohen me vlerën më të vogël ndërmjet koston dhe vlerës neto të realizueshme. Kostoja e inventarit përcaktohet sipas metodës së mesatares së ponderuar. Vlera neto e realizueshme është çmimi i shitjes i vlerësuar në rrjedhën normale të biznesit, minus kostot e vlerësuara të nevojshme për të kryer shitjen, sipas metodës së koston mesatare të ponderuar.

### 3.5 Zhvlerësimi

#### i. Aktivët financiarë

Një aktiv financiar që nuk mbahet me vlerën e drejtë, vlerësohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka ndonjë të dhënë që ka pësuar rënie në vlerë. Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktivi dhe të cilat mund të maten me besueshmëri.

Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të aktualizuara me normën efektive të interesit. Aktivët financiarë të rëndësishme testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale, ndërsa aktivët e tjera financiarë vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme. Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

#### ii. Aktivët jo financiarë

Vlera e mbetur e aktiveve jo financiarë të shoqërisë rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka ndonjë të dhënë që ka pësuar rënie në vlerë. Nëse ka të dhëna të tilla, atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivit. Vlera e rikuperueshme është vlera më e madhe midis vlerës së drejtë minus kostot e shitjes dhe vlerës në përdorim. Një humbje nga zhvlerësimi njihet nëse vlera e mbetur e një aktivi tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

### 3.6 Përfitimet e punonjësve

Gjatë ecurisë normale të aktivitetit të saj, shoqëria paguan kontributet shoqërore dhe shëndetësore në emër të vet dhe të punonjësve të saj, të cilat janë të detyrueshme sipas legjislacionit Shqiptar në fuqi. Këto kosto të kryera në emër të shoqërisë, janë të paraqitura në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin e ndodhjes.

### 3.7 Provigjonet

Një provigjon njihet kur, si pasojë e ngjarjeve të kaluara, shoqëria ka detyrime aktuale ligjore apo konstruktive të cilat mund të vlerësohen në mënyrë të besueshme, dhe është e mundur që të nevojiten flukse dalëse të burimeve ekonomike për të shlyer këto detyrime. Provigjonet përcaktohen nga aktualizimi i flukseve të pritshme me një normë para talimit që reflekton vlerësimet aktuale të tregut të parasë dhe rrezikut specifik të detyrimeve.

### 3.8 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat njihen atëherë kur është e mundur që shoqëria do të ketë përfitime ekonomike në të ardhmen dhe këto përfitime mund të maten me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, për shlyerje të menjëhershme etj.

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen në pasqyrat financiare të periudhës të cilës i përkasin. Në lidhje me shitjen e mallrave, të ardhurat njihen kur ndryshimi i pronësisë së bashku me rrezikun që vjen nga ky ndryshim, janë transferuar tek blerësi. Të ardhurat nga shërbimet njihen kur shërbimi është kryer, në varësi të fazës së



AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
 SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
 PËR PERIUDHËN NGA 3 MAJ 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

përfundimit të transaksionit në datën e raportimit. Asnjë e ardhur nuk njihet nëse ka pasiguri të lartë lidhur me kryerjen e pagesës dhe kostove përkatëse.

### 3.9 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat financiare përfshijnë te ardhurat nga interesat për llogarite bankare, dhe përfitimet nga diferencat e këmbimit. Interesat njihen ashtu siç përlogariten duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzimet për interesa dhe humbjet nga luhatjet e kurseve të këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejte të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejte nëpërmjet pasqyrës së te ardhurave dhe shpenzimeve, dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare.

Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv. Fitimet dhe humbjet nga kurset e këmbimit raportohen në baza neto.

### 3.10 Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës, i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i prishëm për t'u paguar mbi te ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normal tatimore të miratuara në periudhën e raportimit.

### 3.11 Ngjarjet pas datës së bilancit

Ngjarjet pas datës së raportimit, të cilat ofrojnë dëshmi për kushtet që ekzistojnë në datën e raportimit, trajtohen si ngjarje të korigjueshme në këto pasqyra financiare. Ata që janë tregues të kushteve që lindin pas datës së raportimit janë trajtuar si ngjarje të pakorigjueshme.

## 4 MJETET MONETARE

Gjendja e mjeteve monetare në arke dhe banke në fund të vitit ushtrimor paraqitet si më poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Mjete monetare në bankë	283,299,900	-
- në Lekë	6,307,851	-
- në monedhë të huaj	276,992,050	-
Mjete monetare në arkë	42,100	-
- në Lekë	42,100	-
	<u>283,342,000</u>	<u>-</u>

## 5 LLOGARI TE ARKETUESHME

Llogarite e arkëtueshme përbehen si më poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Llogari të arkëtueshme tregtare	260,038,516	-
	<u>260,038,516</u>	<u>-</u>

Llogarite e arkëtueshme tregtare përfaqësojnë vlerën e faturimeve ndaj klientëve e cila është e pashlyer në datën e mbylljes së bilancit. Këto të drejta pritet të arkëtohen përgjatë 12 muajve të ardhshëm.



AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
 SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
 PËR PERIUDHËN NGA 3 MAJ 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

**6 LLOGARI TE TJERA TE ARKETUESHME**

Llogarite e tjera te arkëtueshme përbehen si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Tatimi mbi vlerën e shtuar	1,830,939	-
Garanci te dhëna për qiratë	121,707	-
Tatimi mbi fitimin i parapaguar	70,000	-
	<u>2,022,646</u>	<u>-</u>

**7 SHPENZIME TE SHTYRA DHE TE ARDHURA TE LLOGARITURA**

Tabela me poshtë përmbledh shumën e shpenzimeve te shytyra dhe te ardhurave te llogaritura:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Shpenzime te periudhave te ardhshme	1,040,848	-
Interesa aktive të llogaritura	323,849	-
Te ardhura te llogaritura	1,338,777	-
	<u>2,703,474</u>	<u>-</u>

Shpenzimet e periudhave te ardhshme i referohet shpenzimeve te cilat janë faturuar gjate vitit korrent por qe i përkasin periudhave pasardhëse.

Zëri interesa aktive te llogaritura përfaqëson interesat e maturuara gjate vitit ushtrimor sipas kontratës te huas te nënshkruar me shoqërinë Eco Tirana Sh.A.

Te ardhurat e llogaritua përmbajnë shumën e te ardhurave faturuara gjate vitit 2017 qe i përkasin vitit ushtrimor.

**8 INVENTARI**

Balanca e inventarit përbehet nga mallrat si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Mallra	1,941,119	-
	<u>1,941,119</u>	<u>-</u>

**9 INVESTIME NE PJESËMARRJE**

Ky zë përfshin investimet e shoqërisë ne blerjen e aksioneve te shoqërive te tjera. Ne tabelën e mëposhtme paraqiten pjesëmarrjet ne vlerë dhe përqindje deri me date 31.12.2016:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Eco Tirana Sh.A	1,911,000 49%	-
	<u>1,911,000</u>	<u>-</u>

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
 SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
 PËR PERIUDHËN NGA 3 MAJ 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

10 LLOGARI TE TJERA TE ARKETUESHME AFATGJATA

Llogari te tjera te arkëtueshme afatgjata përbehet si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Hua ndaj shoqërive me interesa pjesëmarrëse	69,643,450	-
	<u>69,643,450</u>	<u>-</u>

11 AKTIVET AFATGJATA MATERIALE

	<u>Mjete Transporti</u>	<u>Pajisje Informatike</u>	<u>Mobilje &amp; Pajisje Zyre</u>	<u>Totali</u>
<b>Kosto</b>				
Gjendje me 01.01.2015	-	-	-	-
Shtesa				-
Pakësime				-
Gjendje me 31.12.2015	-	-	-	-
Shtesa	1,810,104	1,441,564	8,588,423	11,840,091
Pakësime				-
Gjendje me 31.12.2016	<u>1,810,104</u>	<u>1,441,564</u>	<u>8,588,423</u>	<u>11,840,091</u>
<b>Amortizimi</b>				
Gjendje me 01.01.2015	-	-	-	-
Shtesa				-
Pakësime				-
Gjendje me 31.12.2015	-	-	-	-
Shtesa	120,674	90,480	165,442	376,595
Pakësime				-
Gjendje me 31.12.2016	<u>120,674</u>	<u>90,480</u>	<u>165,442</u>	<u>376,595</u>
<b>Vlera e mbetur neto</b>				
Gjendja me 01.01.2015	-	-	-	-
Gjendja me 31.12.2015	-	-	-	-
Gjendja me 31.12.2016	<u>1,689,430</u>	<u>1,351,084</u>	<u>8,422,982</u>	<u>11,463,496</u>

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
 SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
 PËR PERIUDHËN NGA 3 MAJ 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

12 AKTIVET AFATGJATA JO MATERIALE

	Programe Kompjuterike	Totali
<b>Kosto</b>		
Gjendje me 01.01.2015	-	-
Shtesa	-	-
Pakësime	-	-
Gjendje me 31.12.2015	-	-
Shtesa	819,240	819,240
Pakësime	-	-
Gjendje me 31.12.2016	819,240	819,240
<b>Amortizimi</b>		
Gjendje me 01.01.2015	-	-
Shtesa	-	-
Pakësime	-	-
Gjendje me 31.12.2015	-	-
Shtesa	34,135	34,135
Pakësime	-	-
Gjendje me 31.12.2016	34,135	34,135
<b>Vlera e mbetur neto</b>		
Gjendja me 01.01.2015	-	-
Gjendja me 31.12.2015	-	-
Gjendja me 31.12.2016	785,105	785,105

13 HUAT AFATGJATA

	31 Dhjetor 2016	31 Dhjetor 2015
Hua nga shoq kontrolluese	338,075,000	-
Hua nga shoq kontrolluese, pjesa afatshkurter	(36,451,004)	-
	<b>301,623,996</b>	-

Huaja afatgjate përfaqëson një kredi të marre nga shoqëria kontrolluese AGSM Verona Sh.A. Pjesa që pritet të shlyhet gjatë 12 muajve të ardhshëm është paraqitur në detyrimet afatshkurtra.

14 LLOGARI TE PAGUESHME TREGTARE

Llogarite e pagueshme paraqiten si me poshtë:

	31 Dhjetor 2016	31 Dhjetor 2015
Furnitore ne Euro	10,586,617	-
Furnitore ne Lek	393,130	-
Furnitore, pale te lidhura	149,013,385	-
	<b>159,993,133</b>	-



AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
 SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
 PËR PERIUDHËN NGA 3 MAJ 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

**15 DETYRIME TATIMORE**

Detyrimet tatimore ne datën e raportimit përbehen nga:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Sigurime dhe tatim mbi te ardhurat personale	51,591	-
Tatimi në burim	18,347	-
	<u>69,938</u>	<u>-</u>

Sigurim dhe tatim mbi te ardhurat personale përbehet nga sigurimet dhe tatimet mbi pagat për periudhën dhjetor 2016.

Tatimi ne burim përbehet nga tatimi i mbajtur nga pagesat e kryera ndaj personave fizike gjate muajit dhjetor 2016 për qiratë.

**16 DETYRIME TE TJERA AFATSHKURTRA**

Detyrimet e tjera afatshkurtra përbehen si vijon:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Kreditore te tjere	1,715,875	-
Interesa te llogaritura	444,835	-
Paga dhe shperblime	405,690	-
Shpenzime te llogaritura	50,101	-
	<u>2,616,501</u>	<u>-</u>

**17 KAPITALI AKSIONAR**

Kapitali i nënshkruar i Shoqërisë është 1,000,000 Euro. Struktura a ortakeve është si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>		<u>31 Dhjetor 2015</u>	
	EURO		EURO	
AGSM Verona S.p.A. (EUR)	75%	750,000	-	-
AMIA Verona S.p.A.	25%	250,000	-	-
	<u>100%</u>	<u>1,000,000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Sipas statutit te shoqërisë kapitali është shprehur ne monedhën Euro, kundër vlefte ne Leke është respektivisht 138,310,000 dhe 34,577,500 Leke.

**18 SHITJET NETO**

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Te ardhura nga shitja e mjeteve	217,682,261	-
	<u>217,682,261</u>	<u>-</u>

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
 SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
 PËR PERIUDHËN NGA 3 MAJ 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

19 TE ARDHURA TE TJERA NGA VEPRIMTARITE E SHFRYTEZIMIT

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Te ardhura nga qirate dhe sherbimet	1,986,572	-
	<u>1,986,572</u>	<u>-</u>

20 MATERIALET E KONSUMUARA

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Shpenzime per mallra	212,144,808	-
Materiale te tjera te konsumueshme	34,685	-
	<u>212,179,493</u>	<u>-</u>

21 KOSTO E PUNES

Kosto e punës përbehen nga pagat bruto dhe kostot e sigurimeve shoqërore qe paguan shoqëria si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Shpenzime për paga	1,371,732	-
Kontributet e sigurimeve	139,761	-
	<u>1,511,493</u>	<u>-</u>

22 SHPENZIME TE TJERA

Shpenzimet e tjera përbehen si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Shpërblimet e këshillit te administrimit	4,559,500	-
Fitim (humbje) nga këmbimet, neto	2,212,423	-
Shpenzime për qira	2,040,038	-
Shërbime IT	1,258,069	-
Shërbime profesionale	876,919	-
Mirëmbajtje	314,270	-
Publicitet, reklama, komunikim	263,557	-
Telefoni, internet	248,150	-
Shpenzime te tjera	214,820	-
	<u>11,987,746</u>	<u>-</u>

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
PËR PERIUDHËN NGA 3 MAJ 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

**23 TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET NGA INTERESI**

Përbërja e te ardhurave dhe shpenzimeve nga interesi si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Shpenzime interesi ndaj shoqërive kontrolluese	(444,835)	-
Te ardhura interesi nga pjesëmarrjet	323,849	-
	<u>(120,986)</u>	<u>-</u>

**24 SHPENZIMI I TATIMIT MBI FITIMIN**

Bazuar ne legjislacionin Shqiptar, norma e tatimit mbi fitimin është 15% për vitin 2016 (2015: 15%).

Deklaratat tatimore të tatimit mbi të ardhurat paraqiten çdo vit pranë autoriteteve tatimore, por të ardhurat dhe shpenzimet e deklaruara konsiderohen vetë-deklarime deri në momentin që autoritetet tatimore shqyrtojnë regjistrimet dhe deklaratat e tatimpaguesit dhe lëshojnë vlerësimin final.

Legjislacioni tatimor dhe ligjet Shqiptare janë subjekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Fitimi (humbja) para tatimit	(5,213,765)	-
Shpenzime te pazbritshme	33,575	-
Fitimi i tatueshëm	<u>(5,180,190)</u>	<u>-</u>
Përqindja e tatimit mbi fitimit	15%	15%
Tatimi mbi fitimin	-	-
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	<u>(5,213,765)</u>	<u>-</u>

**25 PALET E LIDHURA**

Një numër transaksionesh mund të kryhen me palët e lidhura në rrjedhën normale të biznesit. Këto transaksione janë kryer në terma tregtare dhe në normat e tregut.

Balancat me palët e lidhura më 31 dhjetor 2016 dhe 2015 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
<b>Detyrime afatshkurtra:</b>		
Mëma detyrime tregtare	162,276	-
Mëma hua, pjesa afatshkurtër	36,451,004	-
Shoqëri te lidhura	147,008,533	-
<b>Total detyrime afatshkurtra</b>	<u>183,621,813</u>	<u>-</u>
<b>Detyrime Afatgjata</b>		
Mëma	301,623,996	-
<b>Total Detyrime afatgjata</b>	<u>301,623,996</u>	<u>-</u>



AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
 SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
 PËR PERIUDHËN NGA 3 MAJ 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

<b>Llogari te arkëtueshme afatshkurtra</b>		
Pale te lidhura	647,795	-
<b>Total llogari te arkëtueshme afatshkurtra</b>	<b>654,795</b>	<b>-</b>
<b>Investime ne pjesëmarrje</b>		
Pjesëmarrje	1,911,000	-
<b>Total investime ne pjesëmarrje</b>	<b>1,911,000</b>	<b>-</b>
<b>Llogari te tjera te arkëtueshme afatgjata</b>		
Pjesëmarrje	69,643,450	-
<b>Total llogari te tjera te arkëtueshme afatgjata</b>	<b>69,643,450</b>	<b>-</b>
<b>Transaksionet me palët e lidhura</b>		
<b>Shitje:</b>		
Pale te lidhura	654,795	-
<b>Total shitje</b>	<b>654,795</b>	<b>-</b>
<b>Blerje:</b>		
Mëma	1,665,233	-
Pale te lidhura	180,428,229	-
<b>Total blerje</b>	<b>182,093,462</b>	<b>-</b>

**26 NGJARJE PAS DATES SE BILANCIT**

Ngjarje te ndodhura pas datës se bilancit për te cilat bëhen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas date se bilancit për te cilat nuk bëhen rregullime nuk ka.

SHOQERIA: AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
 NIPT: L61703017D

**Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2016**

Nr	Emërtimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakësime	Gjendje
			01/01/2016			31/12/2016
1	Ndërtime		-	-		-
2	Mjete transporti		-	1,810,104		1,810,104
3	Mobilje dhe orendi		-	8,588,423		8,588,423
4	Pajisje informatike		-	2,260,804		2,260,804
5	Te tjera		-	-		-
	<b>TOTALI</b>		-	<b>12,659,331</b>	-	<b>12,659,331</b>

**Amortizimi i Aktiveve Afatgjata Materiale 2016**

Nr	Emërtimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakësime	Gjendje
			01/01/2016			31/12/2016
1	Ndërtime		-	-		-
2	Mjete transporti		-	120,674		120,674
3	Mobilje dhe orendi		-	165,442		165,442
4	Pajisje informatike		-	124,615		124,615
5	Te tjera		-	-		-
	<b>TOTALI</b>		-	<b>410,730</b>	-	<b>410,730</b>

**Vlera Kontabël Neto e Aktiveve Afatgjata Materiale 2016**

Nr	Emërtimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakësime	Gjendje
			01/01/2016			31/12/2016
1	Ndërtime		-	-	-	-
2	Mjete transporti		-	1,810,104	120,674	1,689,430
3	Mobilje dhe orendi		-	8,588,423	165,442	8,422,982
4	Pajisje informatike		-	2,260,804	124,615	2,136,189
5	Te tjera		-	-	-	-
	<b>TOTALI</b>		-	<b>12,659,331</b>	<b>410,730</b>	<b>12,248,601</b>

Administratori



AGSM HOLDING ALBANIA  
 Sh.  
 NUIS L 61703017 D  
 Tiranë - Albania