

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

## 1 INFORMACION I PERGJITHSHEM

Shoqëria aksionare AGSM Holding ALBANIA Sh.a. ("Shoqëria") është regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit më 03.05.2017 me numër identifikimi NUIS L61703017D. Selia e regjistruar e Shoqërisë është në adresën rruga Rruga "Muzakët", Pallati "Speed", Hyrja 1, Apartamenti 2.

Aktiviteti kryesor i AGSM Holding ALBANIA është zhvillimi dhe menaxhimi i aktiviteteve ekonomike në Shtetin Shqiptar, edhe në formën e një PPI, duke përfshirë fitimin e pjesëmarrjeve në shoqëri të themeluara në atë Shtet për menaxhimin e shërbimeve publike lokale.

## 2 BAZAT E PËRGATITJES SE PASQYRAVE FINANCIARE

### 2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat Financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

Bazuar në SKK 11 "Tatimi mbi Fitimin", paragrafi 4, Shoqëria ka zgjedhur të mos kontabilizojë tatimet e shtyra në pasqyrat financiare.

### 2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke u bazuar në koston historike, përveç rasteve nëse specifikohet ndryshe.

### 2.3 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Pasqyrat financiare janë pasqyruar në Lekë e cila është monedha funksionale e Shoqërisë. Shifrat janë të rumbullakosura në Lekë.

### 2.4 Përdorimi i gjykimeve dhe vlerësimeve.

Paraqitja e Pasqyrave Financiare në përputhje me SKK, kërkon që menaxhimi të bëjë vlerësime, gjykime e supozime që ndikojnë në aplikimin e politikave kontabël dhe vlerën e raportuar të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave e shpenzimeve. Vlerësimet dhe supozimet bazohen në eksperiencën historike dhe faktorë të tjerë të ndryshëm në varësi të rrethanave. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe supozimet rishikohen vazhdimisht. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në periudhën kur ndodh rishikimi si dhe në çdo periudhë të ardhme që preket.

Në veçanti, informacionet mbi fushat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumën e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënime të përkatëse të pasqyrave financiare.

### 2.5 Periudhat krahasuese

Të dhënat e periudhave të mëparshme mund të ri klasifikohen për t'i bërë ato të krahasueshme me paraqitjen e të dhënave të periudhës ushtrimore.

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

### 3 PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE KONTABËL

Politikat kontabël ne vijim janë aplikuar ne mënyre te qëndrueshme ne te gjitha periudhat e paraqitura ne pasqyrat financiare, me përjashtim te rasteve kur specifikohet ndryshe nëse ka te tilla.

#### 3.1 Transaksionet ne monedha te huaja

Transaksionet ne monedhe te huaj regjistrohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit ne datën e transaksionit. Mjetet monetare ne monedhe te huaj rivlerësohen ne fund te çdo periudhe raportuese me kursin zyrtar te këmbimit ne datën e raportimit.

Mjetet jo-monetare ne monedhe te huaj regjistrohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit te datës se kryerjes se transaksionit, ndërsa mjetet jo-monetare qe maten me vlere te drejte rivlerësohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit ne datën kur përcaktohet vlere e drejte.

Fitimi ose humbja qe rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit te përdorura për konvertim ne 31 Dhjetor 2018 dhe 2017 janë si me poshtë:

	31 Dhjetor 2018	31 Dhjetor 2017
EURO	123.42	132.95

#### 3.2 Instrumentet financiare

Instrumentet financiare jo-derivative përbehen nga llogari te arkëtueshme, mjete monetare, hua te marra dhe te dhëna dhe llogari te pagueshme. Instrumentet financiare jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejte plus çdo kosto transaksioni qe lidhet me to, përveç siç përshkruhet me poshtë. Për instrumentet e mbajtur me vlere te drejte nëpërmjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojnë ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve. Ne vijim te njohjes fillestare instrumentet financiare jo-derivative maten siç përshkruhet me poshtë. Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria behet pale ne kushtet kontraktuale te instrumentit.

Aktivitetet financiare çregjistrohen kur skadojnë te drejtat kontraktuale te shoqërisë mbi flukset e parasë se aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivitetin financiar tek një pale e trete pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore te aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale te aktiveve financiare kontabilizohen ne datën e transaksionit, qe është data ne te cilën shoqëria angazhohet te blejë apo te shesë aktivitetin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale te shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

##### Mjetet monetare dhe te tjera ekuivalente

Mjetet monetare përfshijnë arkën, llogarite rrjedhëse, si dhe depozitat afatshkurtra me një maturitet deri ne tre muaj.

##### Llogarite e arkëtueshme

Llogarite e arkëtueshme dhe llogarite e tjera te arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejte dhe me pas me kosto te amortizuar duke zbritur humbjet nga zhvlerësimi. Provigjioni për zhvlerësimin e aktiveve te arkëtueshme llogaritet kur ka te dhëna se shoqëria nuk do te jete ne gjendje te mbledhë te gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare te debitorit, mundësia qe debitori te falimentoje ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues qe llogarite e arkëtueshme te zhvlerësohen.

Shuma e provigjionit llogaritet si diference midis vlerës se mbetur dhe vlerës aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parasë te skontuara me normën efektive te interesit.

##### Llogarite e pagueshme

Llogarite e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre te drejte dhe ne vijim maten me kosto te amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

### Huamarrjet dhe parapagimet

Huat e marra nga Institucionet Financiare njihen fillimisht me vlerën e drejte, duke zbritur koston e transaksionit. Detyrimet financiare maten me pas me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, duke njohur shpenzimin e interesit mbi bazën e interesit efektiv.

Metoda e normës efektive të interesit është një metode për llogaritjen e koston se amortizuar të një detyrimi financiar dhe për alokimin e shpenzimeve të interesit përgjatë periudhës. Norma efektive e interesit është norma e cila skonton saktësisht pagesat e ardhshme të vlerësuar përgjatë jetës së pritshme të detyrimit financiar, ose, ku është e përshtatshme, për një periudhë me të shkurtër.

### Te tjera

Instrumente të tjera financiare jo derivative janë matur me koston e amortizueseje, duke përdorur metodën e normës së interesit efektiv, duke zbritur humbjet nga zhvlerësimet.

Kapitali aksionar njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme janë klasifikuar si kapital.

## 3.3 Aktivët afatgjatë materiale

### i. Njohja dhe matja

Aktivët afatgjatë materiale maten me kosto, duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi.

Kostoja përfshin shpenzimet të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivitetit. Kostoja e aktiveve të ndërtuara nga vete shoqëria përfshin koston e materialeve dhe punës drejkt dhe çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivitetit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe koston e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivitetit. Shpenzimet kapitale të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivitetit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë. Në rastet kur pjesë të një aktiviteti afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato regjistrohen si zëra të ndryshëm të ndara nga njëra tjetra.

Fitimet ose humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashtë përdorimit të aktiveve afatgjatë materiale përcaktohen duke krahasuar të ardhurën nga shitja me vlerën kontabël neto të aktivitetit afatgjatë material mbetur dhe njihen në të ardhura ose humbje të tjera.

### ii. Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjesë të një zëri të aktiveve afatgjatë materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundur që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afat-gjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

### iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën lineare apo zbritëse të amortizimit, mbi jetën e vlerësuar të çdo pjesë të aktivitetit afatgjatë material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivët e marra me qira financiare amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivitetit. Toka dhe aktivët në proces nuk amortizohen. Metodatat dhe normat e amortizimit për periudhën aktuale dhe të mëparshme janë si më poshtë:

Ndërtesa	5%	(mbi vlerën e mbetur)
Makineri dhe pajisje	20%	(mbi vlerën e mbetur)
Mjete transporti	20%	(mbi vlerën e mbetur)
Pajisje kompjuterike	25%	(mbi vlerën e mbetur)
Pajisje zyre dhe të tjera	20%	(mbi vlerën e mbetur)

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në çdo datë raportimi.

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

### 3.4 Inventarët

Inventarët maten fillimisht me kosto. Kostoja e inventarit përfshin, përveç çmimit të blerjes, edhe të gjitha kostot e tjera që nevojiten për të sjellë inventarin në gjendjen dhe vendndodhjen ekzistuese.

Pas njohjes fillestare inventarët vlerësohen me vlerën më të vogël ndërmjet koston dhe vlerës neto të realizueshme. Kostoja e inventarit përcaktohet sipas metodës së mesatares së ponderuar. Vlera neto e realizueshme është çmimi i shitjes i vlerësuar në rrjedhën normale të biznesit, minus kostot e vlerësuara të nevojshme për të kryer shitjen, sipas metodës së koston mesatare të ponderuar.

### 3.5 Zhvlerësimi

#### i. Aktivet financiare

Një aktiv financiar që nuk mbahet me vlerën e drejtë, vlerësohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka ndonjë të dhënë që ka pësuar rënie në vlerë. Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktivi dhe të cilat mund të maten me besueshmëri.

Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të aktualizuara me normën efektive të interesit. Aktivet financiare të rëndësishme testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale, ndërsa aktivet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme. Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

#### ii. Aktivet jo financiare

Vlera e mbetur e aktiveve jo financiare të shoqërisë rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka ndonjë të dhënë që ka pësuar rënie në vlerë. Nëse ka të dhëna të tilla, atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivitetit. Vlera e rikuperueshme është vlera më e madhe midis vlerës së drejtë minus kostot e shitjes dhe vlerës në përdorim. Një humbje nga zhvlerësimi njihet nëse vlera e mbetur e një aktivi tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

### 3.6 Përfitimet e punonjësve

Gjatë ecuresë normale të aktivitetit të saj, shoqëria paguan kontributet shoqërore dhe shëndetësore në emër të vet dhe të punonjësve të saj, të cilat janë të detyrueshme sipas legjislacionit Shqiptar në fuqi. Këto kosto të kryera në emër të shoqërisë, janë të paraqitura në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin e ndodhjes.

### 3.7 Provigjonet

Një provigjon njihet kur, si pasojë e ngjarjeve të kaluara, shoqëria ka detyrime aktuale ligjore apo konstruktive të cilat mund të vlerësohen në mënyrë të besueshme, dhe është e mundur që të nevojiten flukse dalëse të burimeve ekonomike për të shlyer këto detyrime. Provigjonet përcaktohen nga aktualizimi i flukseve të pritshme me një normë para tatimit që reflekton vlerësimet aktuale të tregut të parasë dhe rrezikut specifik të detyrimeve.

### 3.8 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat njihen atëherë kur është e mundur që shoqëria do të ketë përfitime ekonomike në të ardhmen dhe këto përfitime mund të maten me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, për shlyerje të menjëhershme etj.

Te ardhurat dhe shpenzimet njihen në pasqyrat financiare të periudhës të cilës i përkasin. Në lidhje me shitjen e mallrave, të ardhurat njihen kur ndryshimi i pronësisë së bashku me rrezikun që vjen nga ky ndryshim, janë transferuar tek blerësi. Te ardhurat nga shërbimet njihen kur shërbimi është kryer, në varësi të fazës së

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2018

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

përfundimit të transaksionit në datën e raportimit. Asnjë e ardhur nuk njihet nëse ka pasiguri të lartë lidhur me kryerjen e pagesës dhe kostove përkatëse.

### 3.9 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat financiare përfshijnë te ardhurat nga interesat për llogarite bankare, dhe përfitimet nga diferencat e këmbimit. Interesat njihen ashtu siç përlllogariten duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzimet për interesa dhe humbjet nga luhatjet e kurseve të këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejte të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejte nëpërmjet pasqyrës së te ardhurave dhe shpenzimeve, dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare.

Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv. Fitimet dhe humbjet nga kurset e këmbimit raportohen në baza neto.

### 3.10 Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës, i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi te ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara në periudhën e raportimit.

### 3.11 Ngjarjet pas datës së bilancit

Ngjarjet pas datës së raportimit, të cilat ofrojnë dëshmi për kushtet që ekzistojnë në datën e raportimit, trajtohen si ngjarje të korigjueshme në këto pasqyra financiare. Ata që janë tregues të kushteve që lindin pas datës së raportimit janë trajtuar si ngjarje të pakorigjueshme.

## 4 MJETET MONETARE

Gjendja e mjeteve monetare në arke dhe banke në fund të vitit ushtrimor paraqitet si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
<b>Mjete monetare në bankë</b>	<b>60,995,471</b>	<b>96,946,162</b>
- në Lekë	2,870,706	3,046,618
- në monedhë të huaj	58,124,765	93,899,543
<b>Mjete monetare në arkë</b>	<b>62,045</b>	<b>14,956</b>
- në Lekë	62,045	14,956
<b>Totali</b>	<b>61,057,516</b>	<b>96,961,117</b>

## 5 LLOGARI TE ARKETUESHME

Llogaritë e arkëtueshme përbehen si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Llogari të arkëtueshme tregtare	14,087,751	29,556,735
<b>Totali</b>	<b>14,087,751</b>	<b>29,556,735</b>

Llogaritë e arkëtueshme tregtare përfaqësojnë vlerën e faturimeve ndaj klientëve e cila është e pashlyer në datën e mbylljes së bilancit. Këto të drejta pritet të arkëtohen përgjatë 12 muajve të ardhshëm.

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2018

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

## 6 LLOGARI TE TJERA TE ARKETUESHME

Llogarite e tjera te arkëtueshme përbehen si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Tatimi mbi vlerën e shtuar	454,312	1,139,311
Garanci te dhëna për qiratë	111,078	119,655
Tatimi mbi fitimin i parapaguar	100,000	110,000
<b>Totali</b>	<b><u>665,390</u></b>	<b><u>1,368,966</u></b>

## 7 SHPENZIME TE SHTYRA DHE TE ARDHURA TE LLOGARITURA

Tabela me poshtë përmbledh shumen e shpenzimeve te shtyra dhe te ardhurave te llogaritura:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Interesa aktive të llogaritura	3,818,306	4,341,650
Shpenzime te periudhave te ardhshme	-	877,107
<b>Totali</b>	<b><u>3,818,306</u></b>	<b><u>5,218,757</u></b>

Shpenzimet e periudhave te ardhshme i referohet shpenzimeve te cilat janë faturuar gjate vitit korrent por qe i përkasin periudhave pasardhëse.

Zëri interesa aktive te llogaritura përfaqëson interesat e maturuara gjate vitit ushtrimor sipas kontratës te huas te nënshkruar me shoqërinë Eco Tirana Sh.A.

## 8 INVENTARI

Balanca e inventarit përbehet nga mallrat si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Mallra	-	1,941,119
<b>Totali</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>1,941,119</u></b>

## 9 INVESTIME NE PJESËMARRJE

Ky zë përfshin investimet e shoqërisë ne blerjen e aksioneve te shoqërive te tjera. Ne tabelën e mëposhtme paraqiten pjesëmarrjet ne vlere dhe përqindje deri me date 31.12.2018:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>		<u>31 Dhjetor 2017</u>	
Eco Tirana Sh.A	1,911,000	49%	1,911,000	49%
<b>Totali</b>	<b><u>1,911,000</u></b>		<b><u>1,911,000</u></b>	

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2018

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

**10 LLOGARI TE TJERA TE ARKETUESHME AFATGJATA**

Llogari te tjera te arkëtueshme afatgjata përbehet si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Hua ndaj shoqërive me interesa pjesëmarrëse	277,695,000	315,756,250
<b>Totali</b>	<u>277,695,000</u>	<u>315,756,250</u>

**11 AKTIVET AFATGJATA MATERIALE**

	Mjete Transporti	Pajisje Informatike	Mobilje & Pajisje Zyre	Totali
<b>Kosto</b>				
Gjendje me 01.01.2017	1,810,104	1,441,564	8,588,423	11,840,091
Shtesa				-
Pakësime				-
Gjendje me 31.12.2017	1,810,104	1,441,564	8,588,423	11,840,091
Shtesa	-	-	-	-
Pakësime	-	(1,441,564)	(8,496,425)	(9,937,989)
Gjendje me 31.12.2018	1,810,104	-	91,998	1,902,102
<b>Amortizimi</b>				
Gjendje me 01.01.2017	120,674	90,480	165,442	376,595
Shtesa	337,886	337,771	1,684,596	2,360,253
Pakësime	-	-	-	-
Gjendje me 31.12.2017	458,560	428,251	1,850,038	2,736,848
Shtesa	270,309	147,775	804,442	1,222,526
Pakësime	-	(576,026)	(2,618,417)	(3,194,443)
Gjendje me 31.12.2018	728,868	-	36,063	764,932
<b>Vlera e mbetur neto</b>				
Gjendja me 01.01.2017	1,689,430	1,351,084	8,422,982	11,463,496
Gjendja me 31.12.2017	1,351,544	1,013,313	6,738,385	9,103,243
Gjendja me 31.12.2018	1,081,235	-	55,935	1,137,170

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2018

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

**12 AKTIVET AFATGJATA JO MATERIALE**

	Programe Kompjuterike	Totali
<b>Kosto</b>		
<b>Gjendje me 01.01.2017</b>	<b>819,240</b>	<b>819,240</b>
Shtesa	-	-
Pakësime	-	-
<b>Gjendje me 31.12.2017</b>	<b>819,240</b>	<b>819,240</b>
Shtesa	-	-
Pakësime	-	-
<b>Gjendje me 31.12.2018</b>	<b>819,240</b>	<b>819,240</b>
<b>Amortizimi</b>		
<b>Gjendje me 01.01.2017</b>	<b>34,135</b>	<b>34,135</b>
Shtesa	196,276	196,276
Pakësime	-	-
<b>Gjendje me 31.12.2017</b>	<b>230,411</b>	<b>230,411</b>
Shtesa	147,207	147,207
Pakësime	-	-
<b>Gjendje me 31.12.2018</b>	<b>377,618</b>	<b>377,618</b>
<b>Vlera e mbetur neto</b>		
Gjendja me 01.01.2017	785,105	785,105
Gjendja me 31.12.2017	588,829	588,829
<b>Gjendja me 31.12.2018</b>	<b>441,622</b>	<b>441,622</b>

**13 HUAT AFATGJATA**

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Hua nga shoq kontrolluese	241,765,213	332,375,000
Hua nga shoq kontrolluese, pjesa afatshkurter	(68,298,743)	(72,481,206)
<b>Totali</b>	<b>173,466,469</b>	<b>259,893,794</b>

Huaja afatgjate përfaqëson një kredi të marre nga shoqëria kontrolluese AGSM Verona S.p.A. Pjesa që pritet të shlyhet gjatë 12 muajve të ardhshëm është paraqitur në detyrimet afatshkurtra.

**14 LLOGARI TE PAGUESHME TREGTARE**

Llogarite e pagueshme paraqiten si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Furnitore ne Euro	929,638	1,164,385
Furnitore ne Lek	3,000	180,257
Furnitore, pale te lidhura	693,072	29,543
<b>Totali</b>	<b>1,625,710</b>	<b>1,374,186</b>

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2018

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

## 15 DETYRIME TATIMORE

Detyrimet tatimore ne datën e raportimit përbehen nga:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Sigurime dhe tatim mbi te ardhurat personale	7,214	53,247
Tatimi në burim	335,650	220,127
<b>Totali</b>	<b><u>342,864</u></b>	<b><u>273,374</u></b>

Detyrimi për sigurime dhe tatim mbi te ardhurat personale përbehet nga sigurimet dhe tatimet mbi pagat te paguara në janar 2018.

## 16 DETYRIME TE TJERA AFATSHKURTRA

Detyrimet e tjera afatshkurtra përbehen si vijon:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Kreditore te tjere	354,619	1,780,243
Interesa te llogaritura	2,017,336	1,312,005
Paga dhe shperblime	82,351	398,850
Shpenzime te llogaritura	-	968,301
<b>Totali</b>	<b><u>2,454,306</u></b>	<b><u>4,459,399</u></b>

## 17 KAPITALI AKSIONAR

Kapitali i nënshkruar i Shoqërisë është 1,000,000 Euro. Struktura a ortakeve është si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>		<u>31 Dhjetor 2017</u>	
	EURO		EURO	
AGSM Verona S.p.A. (EUR)	75%	750,000	75%	750,000
AMIA Verona S.p.A.	25%	250,000	25%	250,000
<b>Totali</b>	<b>100%</b>	<b><u>1,000,000</u></b>	<b>100%</b>	<b><u>1,000,000</u></b>

Sipas statutit te shoqërisë kapitali është shprehur ne monedhën Euro, kundër vlefte ne Leke është 138,310,000 Leke.

## 18 SHITJET NETO

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Te ardhura nga sherbimet	-	3,988,500
Te ardhura nga shitja e mallrave	2,001,055	-
<b>Totali</b>	<b><u>2,001,055</u></b>	<b><u>3,988,500</u></b>

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2018

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

**19 TE ARDHURA TE TJERA NGA VEPRIMTARITE E SHFRYTEZIMIT**

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Te ardhura nga qirate dhe shërbimet	4,076,747	6,040,149
Fitim nga nxjerrja jashte perdorimit e AAM	1,036,455	-
<b>Totali</b>	<u>5,113,203</u>	<u>6,040,149</u>

**20 MATERIALET E KONSUMUARA**

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Shpenzime per mallra	1,941,119	-
<b>Totali</b>	<u>1,941,119</u>	<u>-</u>

**21 KOSTO E PUNES**

Kosto e punës përbehen nga pagat bruto dhe kostot e sigurimeve shoqërore që paguan shoqëria si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Shpenzime për paga	1,181,645	2,024,063
Kontributet e sigurimeve	83,601	219,656
<b>Totali</b>	<u>1,265,245</u>	<u>2,243,718</u>

**22 SHPENZIME TE TJERA**

Shpenzimet e tjera përbehen si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Shpërblimet e këshillit të administrimit	3,718,392	6,706,667
Shpenzime për qira	3,582,270	6,554,903
Shërbime profesionale	5,916,369	7,134,461
Mirëmbajtje	-	934,159
Telefoni, internet	477,594	979,977
Shpenzime të tjera	1,372,279	764,706
Shërbime IT	30,045	532,096
Karburant dhe blerje të tjera	189,917	526,505
Shpenzime udhëtime dhe transfertat	601,841	369,969
Fitim (humbje) nga këmbimet, neto	6,501,473	(2,602,635)
<b>Totali</b>	<u>22,390,179</u>	<u>21,900,808</u>

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2018

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

### 23 TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET NGA INTERESI

Përbërja e te ardhurave dhe shpenzimeve nga interesi si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
Shpenzime interesi ndaj shoqërive kontrolluese	(4,218,178)	(5,294,731)
Te ardhura interesi nga pjesëmarrjet	15,954,047	17,170,360
<b>Totali</b>	<b><u>11,735,869</u></b>	<b><u>11,875,630</u></b>

### 24 SHPENZIMI I TATIMIT MBI FITIMIN

Bazuar ne legjislacionin Shqiptar, norma e tatimit mbi fitimin është 15% për vitin 2018 (2017: 15%).

Deklaratat tatimore të tatimit mbi të ardhurat paraqiten çdo vit pranë autoriteteve tatimore, por të ardhurat dhe shpenzimet e deklaruara konsiderohen vetë-deklarime deri në momentin që autoritetet tatimore shqyrtojnë regjistrimet dhe deklaratat e tatimpaguesit dhe lëshojnë vlerësimin final.

Legjislacioni tatimor dhe ligjet Shqiptare janë subjekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
<b>Fitimi (humbja) para tatimit</b>	<b>(9,298,395)</b>	<b>(9,172,177)</b>
Shpenzime te pazbritshme	1,149,522	1,633,154
<b>Fitimi i tatueshëm</b>	<b>(8,148,873)</b>	<b>(7,539,023)</b>
Përqindja e tatimit mbi fitimit	15%	15%
<b>Tatimi mbi fitimin</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar</b>	<b><u>(9,298,395)</u></b>	<b><u>(9,172,177)</u></b>

### 25 PALET E LIDHURA

Një numër transaksionesh mund të kryhen me palët e lidhura në rrjedhën normale të biznesit. Këto transaksione janë kryer në terma tregtare dhe në normat e tregut.

Balancat me palët e lidhura më 31 dhjetor 2018 dhe 2017 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2018</u>	<u>31 Dhjetor 2017</u>
<b>Detyrime afatshkurtra:</b>		
Mëma detyrime tregtare	665,647.26	162,276
Mëma hua, pjesa afatshkurtër	68,298,743	36,451,004
Shoqëri të lidhura	27,425.16	147,008,533
<b>Total detyrime afatshkurtra</b>	<b><u>68,991,815</u></b>	<b><u>183,621,813</u></b>
<b>Detyrime Afatgjata</b>		
Mëma	173,466,469	259,893,794
<b>Total Detyrime afatgjata</b>	<b><u>173,466,469</u></b>	<b><u>259,893,794</u></b>

AGSM HOLDING ALBANIA SH.A.  
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE  
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2018

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

**Llogari te arkëtueshme afatshkurtra**

Pale te lidhura	-	29,543
<b>Total llogari te arkëtueshme afatshkurtra</b>	<b>-</b>	<b>29,543</b>

**Aktivet afatgjata financiare**

Pjesëmarrje	1,911,000	1,911,000
Hua ndaj shoqërive te lidhura	277,695,000	315,756,250
<b>Total aktivet afatgjata financiare</b>	<b>279,606,000</b>	<b>317,667,250</b>

**Transaksionet me palët e lidhura**

**Shitje:**

Mema	7,780,002	-
Pale te lidhura	4,076,747	6,040,149
<b>Total shitje</b>	<b>11,856,749</b>	<b>6,040,149</b>

**Blerje:**

Mëma	323,453	261,660
Pale te lidhura	-54,086	29,687
<b>Total blerje</b>	<b>291,347</b>	<b>291,347</b>

**26 NGJARJE PAS DATES SE BILANCIT**

Ngjarje te ndodhura pas datës se bilancit për te cilat bëhen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas date se bilancit për te cilat nuk bëhen rregullime nuk ka.