

PASQYRAT FINANCIARE

(Mbeshtetur ne Ligjin nr. 9228, date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", te ndryshuar, dhe ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit - SKK 2)

<i>Te dhena identifikuese</i>	<i>Te dhena te tjera</i>
Emri LEON KONSTRUKSION	<input checked="" type="checkbox"/> Individuale - Pasqyra financiare <input type="checkbox"/> Te konsoliduara
NIPT K 71820009 I	
Adresa Selite, afer kolegjit "Kristal"	Monedha Leke
Data e krijimit 07.06.2007	Rrumbullakimi
Nr Regj Tregt 38476	Periudha Kontabel
Fusha e veprimtarise	Nga 01.01.2016-- Deri 31.12.2016
Tregti te ndryshme dhe rikonstruksione	Data e plotesimit te PF 07.03.2017



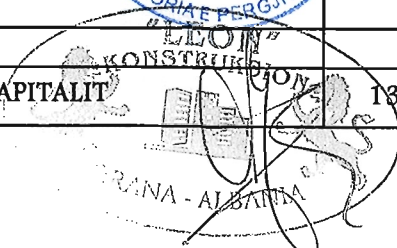
Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr.	A K T I V E T	2016	2015
	Aktivitet Afatshkurtra		
▶	Aktivitet monetare	12,481,279	28,939,408
1	Banka	12,479,568	28,937,937
2	Arka	1,711	1,471
▶	Investime		
1	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
▶	Të drejta të arkëtueshme	81,845,489	46,644,787
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	77,246,972	46,644,787
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Të tjera (te ngurtësuar)	4,598,517	
5	Kapital i nënshkruar i papaguar		
▶	Inventarët	21,375,823	418,916
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	1,512,063	418,916
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	16,250,000	
3	Produkte të gatshme		
4	Mallra		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
6	AAÇJM të mbajtura për shitje		
7	Parapagime për inventar	3,613,760	
▶	Shpenzime të shtyra		
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	115,702,591	76,003,110
	Aktivitet Afatgjata		
▶	Aktive financiare		
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
6	Tituj të tjerë të huadhënies		
▶	Aktivitet materiale	17,572,645	18,193,928
1	Toka dhe ndërtesa		
2	Impiante dhe makineri	3,240,754	3,375,137
3	Mjete transporti	3,940,775	4,219,569
4	Të tjera Instalime dhe pajisje	591,116	799,222
5	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	9,800,000	9,800,000
▶	Aktivitet biologjike		
▶	Aktive jo materiale.		
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
▶	Aktive tatimore të shtyra		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	17,572,645	18,193,928
	AKTIVE TOTALE	133,275,236	94,197,038



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2016	2015
	► Detyrime afatshkurtra.	63,144,567	57,162,902
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	31,311,649	32,305,109
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	4,887,415	13,372,933
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	21,392,933	7,487,945
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	5,552,570	3,996,916
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	► Të ardhura të shtyra		
	► Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	63,144,567	57,162,902
	► Detyrime afatgjata.	32,600,000	11,600,000
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	21,600,000	11,600,000
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	11,000,000	
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	► Të ardhura të shtyra		
	► Provizione.		
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
	► Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	32,600,000	11,600,000
	DETYRIMET TOTALE	95,744,567	68,762,902
	► Kapitali dhe Rezervat	37,530,669	25,434,136
	► Kapitali i Nënshkruar	25,000,000	7,300,000
	► Primi i lidhur me kapitalin		
	► Rezerva rivlerësimi		
	► Rezerva të tjera		
1	<i>Rezerva ligjore</i>	434,136	488,062
2	<i>Rezerva statutore</i>		3,446,038
3	<i>Rezerva të tjera</i>		
	► Fitimi i pashpërndarë		0
	► Fitim / Humbja e Vitit	12,096,533	14,200,036
	Totali i Kapitalit	37,530,669	25,434,136
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	133,275,236	94,197,038



J. Picari

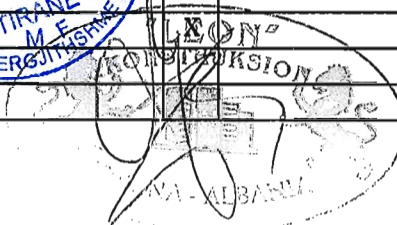
"LEON KONSTRUKSION" SH.P.K.

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2016

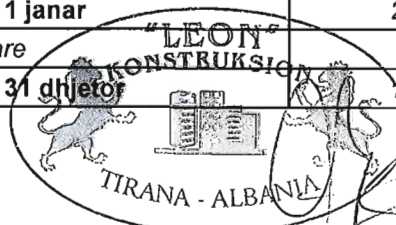
Nr	i Elementeve		2016	2,015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	X	173,762,383	237,981,487
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimin në proces	X	16,250,000	
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	X		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	X	224,940	59,694
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(X)	- 118,753,330	- 161,500,098
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		- 118,753,330	- 161,500,098
	2 Të tjera shpenzime			
▶	Shpenzime të personelit	(X)	- 26,784,786	- 25,721,584
	1 Paga dhe shpërblime		- 23,733,863	- 22,041,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)		- 3,050,923	- 3,680,584
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	(X)	- 1,188,313	- 512,654
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(X)	- 2,229,018	- 1,609,514
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(X)	- 23,971,684	- 29,772,004
▶	Të ardhura të tjera	X		
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura aktive afatshkurtra	(X)		(X)
▶	Shpenzime financiare	(X)	- 3,073,682	- 2,219,389
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		- 1,254,987	- 1,016,350
	2 Shpenzime të tjera financiare		- 1,818,695	- 1,203,039
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	X		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	X	14,236,510	16,705,939
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	(X)	- 2,139,977	- 2,505,903
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		- 2,139,977	- 2,505,903
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë			
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve			
▶	Fitimi/Humbja e vitit	X	12,096,533	14,200,036
▶	Fitimi/Humbja për: Pronarët e njësisë ekonomike mëmë Interesat jo-kontrolluese			



S. P...

**Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)**

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	14,236,510	16,705,939
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	-2,139,977	-2,505,903
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	2,229,019	1,609,514
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>	1,188,313	512,654
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	(X)	(X)
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-35,200,702	-28,379,585
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	-20,956,907	10,928,949
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	-6,929,863	2,871,458
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	13,904,988	3,803,097
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-33,668,619	5,546,123
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>	(X)	(X)
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>	X	X
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-2,796,050	-3,968,973
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	X	X
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	X	-9,800,000
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	X	X
<i>Dividentë të arkëtuara</i>	X	X
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-2,796,050	-13,768,973
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	X	X
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>	X	X
<i>Hua të arkëtuara</i>	20,006,540	23,145,109
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>	(X)	(X)
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>	(X)	(X)
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>	(X)	(X)
<i>Pagesa e huave</i>	(X)	(X)
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	(X)	(X)
<i>Interes i paguar</i>	(X)	(X)
<i>Dividendë të paguar</i>	(X)	-4,000,000
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	20,006,540	19,145,109
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-16,458,129	10,922,259
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	28,939,408	18,017,149
<i>Efeti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	12,481,279	28,939,408



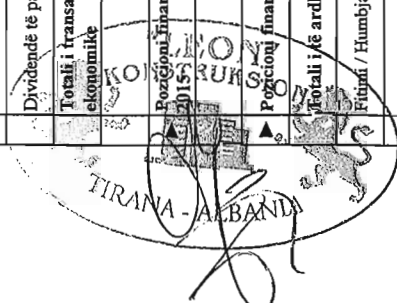
S. P...

"LEON KONSTRUKSION" SH.P.K.

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2016

	Kapitali i nëshkruar	Primi i Hidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	7,300,000	-	-	488,062	-	3,472,958	-	3,973,080	15,234,100	X	15,234,100
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël							(X)	(X)	-		-
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	7,300,000	-	-	488,062	-	3,472,958	-	3,973,080	15,234,100	X	15,234,100
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									-		-
Fitim / Humbja e vitit							X	X	14,200,036	X	14,200,036
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			X				X	X	-	X	-
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	14,200,036	X	14,200,036
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									-		-
Emetimi i kapitalit të nëshkruar	X	X							-		-
Dividendë të paguar						26,920	3,973,080		- 4,000,000		- 4,000,000
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	26,920	3,973,080		- 4,000,000		- 4,000,000
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor	7,300,000			488,062	-	3,446,038	-	14,200,036	25,434,136	X	25,434,136
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	7,300,000	-	-	488,062	-	3,446,038	14,200,036		25,434,136	X	25,434,136
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									-		-
Fitim / Humbja e vitit							X	X	12,096,533	X	12,096,533
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			X				X	X	-	X	-
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	12,096,533	12,096,533	X	12,096,533
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:	17,700,000			53,926		3,446,038	14,200,036		-		-
Emetimi i kapitalit të nëshkruar	X	X							-		-
Dividendë të paguar									-		-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	17,700,000	-	-	53,926	-	3,446,038	14,200,036		-		-
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	25,000,000	-	-	434,136	-	-	-	12,096,533	37,530,669	X	37,530,669



A. Risti