

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

Cardio&Diagnostic Center Hamburg/Tirana Shpk/Person Juridik
K 82202004 B
Rr. Nikolla Lena, TIRANE

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregetar

02/10/2008
CN-177852-10-08

Veprimtaria Kryesore

Klinike mjekesore / ne fushen e mjekesise diagnostikuese

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO
Monedhen Lek
Shifer te plote,pa shifra pas presjes

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017
Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

26.03.2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

| Nr | A K T I V E T | Shenimet | 2017 | 2016 |
|--------|---|----------|-------------|-------------|
| | Aktivitet Afatshkurtra | | | |
| | ▶ Aktivitet monetare | 1 | 674,727 | 2,745,736 |
| | 1 Banka | | 342,462 | 2,371,471 |
| | 2 Arka | | 332,265 | 374,265 |
| | ▶ Investime | 2 | | |
| | 1 Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit | 2.1 | | |
| | 2 Aksionet e veta | 2.2 | | |
| | 3 Te tjera Financiare | 2.3 | | |
| | ▶ Të drejta të arkëtueshme | 3 | 274,510,076 | 180,666,244 |
| | 1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit | 3.1 | 100,316,995 | 68,694,372 |
| | 2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit | 3.2 | | |
| | 3 Tvsh | 3.3 | 10,061,845 | 10,061,845 |
| | 4 Të tjera | 3.4 | 164,131,236 | 101,910,027 |
| | 5 Kapital i nënshkruar i papaguar | 3.5 | | |
| | ▶ Inventarët | 4 | 12,673,809 | 29,823,854 |
| | 1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme | 4.1 | 12,673,809 | 29,823,854 |
| | 2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte | 4.2 | | |
| | 3 Produkte të gatshme | 4.3 | | |
| | 4 Mallra | 4.4 | | |
| | 5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri) | 4.5 | | |
| | 6 AAGJM të mbajtura për shitje | 4.6 | | |
| | 7 Parapagime për inventar | 4.7 | | |
| | ▶ Shpenzime të shtyra | 5 | | |
| | ▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara | 6 | | |
| | | | 287,858,612 | 203,173,989 |
| I/E | AFATSHKURTRA | | | |
| | Aktivitet Afatgjata | | | |
| | ▶ Aktive financiare | 7 | | |
| | 1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit | 7.1 | | |
| | 2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit | 7.2 | | |
| | 3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interes | 7.3 | | |
| | 4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interes | 7.4 | | |
| | 5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata | 7.5 | | |
| | 6 Tituj të tjerë të huadhënies | 7.6 | | |
| | ▶ Aktivitet materiale | 8 | 644,019,952 | 735,816,722 |
| | 1 Toka dhe ndërtesa | 8.1 | 125,610,507 | 125,610,507 |
| | 2 Impiante dhe makineri | 8.2 | 510,562,930 | 601,039,726 |
| | 3 Të tjera Instalime dhe pajisje | 8.3 | 7,846,514 | 9,166,489 |
| | 4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces | 8.4 | | |
| | ▶ Aktivitet biologjike | 9 | | |
| | ▶ Aktive jo materiale: | 10 | | |
| | 1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta | 10.1 | | |
| | 2 Emri i Mirë | 10.2 | | |
| | 3 Parapagime për AAJM | 10.3 | | |
| | ▶ Aktive tatimore të shtyra | 11 | | |
| | ▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar | 12 | | |
| | | | 644,019,952 | 745,878,567 |
| II/EVE | AFATGJATA | | | |
| | AKTIVE TOTALE | | 931,878,564 | 949,052,556 |



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

| DETYRIMET DHE KAPITALI | | Shenimet | 2,017 | 2016 |
|---|--|----------|---------------|---------------|
| | | 13 | 220,849,428 | 216,143,702 |
| ► Detyrime afatshkurtra: | | 13.1 | | |
| 1 | Titujt e huamarrjes | 13.2 | | |
| 2 | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë | 13.3 | | |
| 3 | Arkëtime në avancë për porosi | 13.4 | 154,941,278 | 147,426,142 |
| 4 | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit | 13.5 | | |
| 5 | Dëftesa të pagueshme | 13.6 | | |
| 6 | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit | 13.7 | | |
| 7 | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse | 13.8 | 52,691,074 | 52,737,114 |
| 8 | Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore | 13.9 | 7,048,337 | 9,811,707 |
| 9 | Të pagueshme për detyrimet tatimore | 13.10 | | |
| 10 | Të tjera të pagueshme | 14 | | |
| ► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | 15 | | |
| ► Të ardhura të shtyra | | 16 | 6,168,739 | 6,168,739 |
| ► Provizione | | | 220,849,428 | 216,143,702 |
| Totali i Detyrimeve afatshkurtera | | 17 | 1,272,042,773 | 1,274,974,697 |
| ► Detyrime afatgjata: | | 17.1 | | |
| 1 | Titujt e huamarrjes | 17.2 | 105,683,523 | 107,366,600 |
| 2 | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë | 17.3 | | |
| 3 | Arkëtimet në avancë për porosi | 17.4 | | |
| 4 | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit | 17.5 | | |
| 5 | Dëftesa të pagueshme | 17.6 | 1,166,359,250 | 1,167,608,098 |
| 6 | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit | 17.7 | | |
| 7 | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse | 17.8 | | |
| 8 | Të tjera të pagueshme | 18 | | |
| ► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | 19 | | |
| ► Të ardhura të shtyra | | 20 | | |
| ► Provizione: | | 20.1 | | |
| 1 | Provizione për pensionet | 20.2 | | |
| 2 | Provizione të tjera | 21 | | |
| ► Detyrime tatimore të shtyra | | | 1,272,042,773 | 1,274,974,697 |
| Totali i Detyrimeve afatgjata | | | 1,492,892,201 | 1,491,118,399 |
| DETYRIMET TOTALE | | | | |
| ► Kapitali dhe Rezervat | | 22 | | |
| ► Kapitali i Nënshkuar | | 23 | 100,000 | 100,000 |
| ► Primi i lidhur me kapitalin | | 24 | | |
| ► Rezerva rivlerësimi | | 25 | | |
| ► Rezerva të tjera | | 26 | | |
| 1 Rezerva ligjore | | 26.1 | | |
| 2 Rezerva statutore | | 26.2 | | |
| 3 Rezerva të tjera | | 26.3 | | |
| ► Fitimi i pashpërndarë | | 27 | - 547,029,682 | - 566,881,673 |
| ► Fitim / Humbja e Vitit | | 28 | - 14,083,955 | - 24,715,830 |
| Totali i Kapitalit | | | 561,013,637 | 542,065,844 |
| TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT | | | 931,878,564 | 949,052,556 |



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Shenimet | 2,017 | 2016 |
|----|--|----------|--------------|---------------|
| | | 29 | 237,796,082 | 295,128,444 |
| ▶ | Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit | 30 | | |
| ▶ | Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prod | 31 | | |
| ▶ | Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar | 32 | | 1,247,041 |
| ▶ | Të ardhura të tjera të shfrytëzimit | 33 | - 80,347,457 | - 122,819,822 |
| ▶ | Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme | 33.1 | - 80,347,457 | - 122,819,822 |
| | 1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme | 33.2 | | |
| | 2 Të tjera shpenzime | 34 | - 46,794,378 | - 46,100,544 |
| ▶ | Shpenzime të personelit | 34.1 | - 40,442,193 | - 38,722,087 |
| | 1 Paga dhe shpërblime | 34.2 | - 6,352,185 | - 7,378,457 |
| | 2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraq nga shpenzimet për pensionet) | 35 | | |
| ▶ | Zhvlërësi i aktiveve afatgjata materiale | 36 | - 97,859,603 | - 24,704,933 |
| ▶ | Shpenzime konsumi dhe amortizimi | 37 | - 25,563,294 | - 71,866,322 |
| ▶ | Shpenzime të tjera shfrytëzimi | 38 | | |
| ▶ | Të ardhura të tjera | 38.1 | | |
| | 1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesën veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit | 38.2 | | |
| | 2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e akti (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit) | 38.3 | | |
| | 3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjash veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit | 39 | | |
| ▶ | Zhvlërësi i aktiveve financiare dhe investimeve financiar aktive afatshkurtra | 40 | - 771,609 | - 6,168,034 |
| ▶ | Shpenzime financiare | 40.1 | - 6,081,040 | - 8,110,012 |
| | 1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraq shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit) | 40.2 | 5,309,431 | 1,941,978 |
| | 2 Shpenzime të tjera financiare | 41 | | |
| ▶ | Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet | 42 | - 13,540,259 | 24,715,830 |
| ▶ | Fitimi/Humbja para tatimit | 43 | | |
| ▶ | Shpenzimi i tatimit mbi fitimin | 43.1 | - 543,696 | |
| | 1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin | 43.2 | | |
| | 2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë | 43.3 | | |
| | 3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve | 44 | - 14,083,955 | 24,715,830 |
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 45 | | |
| ▶ | Fitimi/Humbja për: | 45.1 | | |
| | Pronarët e njësisë ekonomike mëmë | 45.2 | | |
| | Interesat jo-kontrolluese | | | |

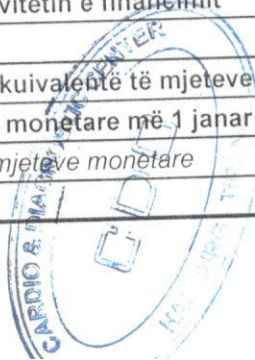
Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | 2017 | 2016 |
|----|--|------------|------------|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 14,083,955 | 24,715,830 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësi i aktivitetit financiar të mbajtura për | | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | | |
| | Pronarët e njësisë ekonomike mëmë | | |
| | Interesat jo-kontrolluese | | |



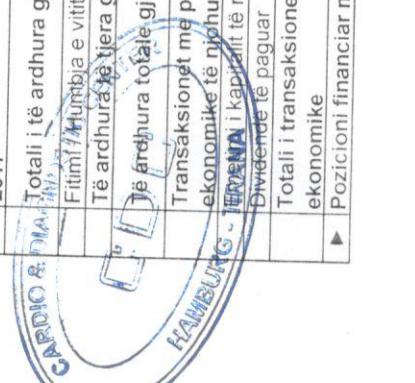
Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

| ▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit | 2017 | 2016 |
|---|--------------------|--------------------|
| Fitim / Humbja e vitit | - 14,083,955 | 24,715,830 |
| Rregullimet për shpenzimet jomonetare: | | 7,206,304 |
| Shpenzimet financiare jomonetare | | |
| Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar | - 4,863,838 | |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi | 97,859,603 | 24,704,933 |
| Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese: | | |
| Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit: | | |
| Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera | - 93,843,832 | - 91,778,293 |
| Rënie/(rritje) në inventarë | 17,150,044 | 28,400,786 |
| Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme | 4,705,726 | 7,019,466 |
| Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit | | - 319,242 |
| Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit | 6,923,749 | - 50,216 |
| ▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit | | |
| Para neto të përdorura për blerjen e filialeve | | |
| Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve | | |
| Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale | - 6,062,833 | - 3,839,331 |
| Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Pagesa për blerjen e investimeve të tjera | | |
| Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera | | |
| Dividentë të arkëtuar | | |
| Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit | - 6,062,833 | - 3,839,331 |
| ▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit | | |
| Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar | | |
| Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral | | |
| Hua të arkëtuara | | |
| Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë | - 2,931,925 | |
| Riblerje e aksioneve të veta | | |
| Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral | | 79,590,674 |
| Pagesa e huave | | - 74,453,223 |
| Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare | | - 903,708 |
| Interes i paguar | | |
| Dividendë të paguar | | |
| Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit | - 2,931,925 | 4,233,743 |
| Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve mon | - 2,071,009 | 344,196 |
| Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017 | 2,745,736 | 459,562 |
| Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare | | 1,941,978 |
| Mjet | 6 674,727 | 2,745,736 |



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva | Rivlerësim | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vnitit | Totalli | Interesa Jo-Kontrollues | Totalli |
|---|-----------------------|-----------------------------|---------|------------|-----------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------|-------------------------|-------------|
| ▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015 | 100,000 | - | - | - | - | - | - | 479,595,571 | - | - | - | 479,495,571 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | | |
| Fitimi / Humbja e vnitit | | | | | | | | | | | | |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | 87,286,102 | | | 87,286,102 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | | |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | | | | | | |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | | |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | | |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | | | | |
| ▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015 | 100,000 | - | - | - | - | - | - | 479,595,571 | - | - | - | 566,781,673 |
| ▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016 | 100,000 | - | - | - | - | - | - | 566,881,673 | - | - | - | 566,781,673 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | | |
| Fitimi / Humbja e vnitit | | | | | | | | | | | | |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | 24,715,830 | | | 24,715,830 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | | |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | | | | | | |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | | |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | | |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | | | | |
| ▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016 | 100,000 | - | - | - | - | - | - | 566,881,673 | 24,715,830 | - | - | 542,065,844 |
| ▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017 | 100,000 | - | - | - | - | - | - | 547,029,682 | - | - | - | 546,929,682 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | | |
| Fitimi / Humbja e vnitit | | | | | | | | | | | | |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | 14,083,955 | | | 14,083,955 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | | |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | | | | | | |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | | |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | | |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | | | | |
| ▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017 | 100,000 | - | - | - | - | - | - | 547,029,682 | 14,083,955 | - | - | 561,013,637 |



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

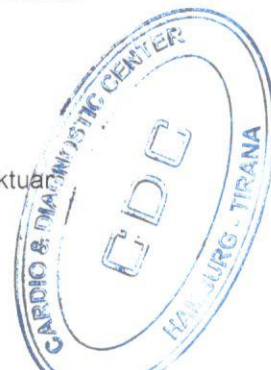
Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metodet e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Referenca

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare



I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

Banka

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Vlera ne | Kursi | Vlera ne |
|----|--------------------------|---------|----------|------------|----------------|
| | | | valute | fund vitit | leke |
| 1 | Banka Kombetare Tregtare | LEK | 13,957 | 1.00 | 13,957 |
| 2 | Credins Bank Lek | LEK | 1,632 | 1.00 | 1,632 |
| 3 | Raifaizen Bank Lek | LEK | 356,677 | 1.00 | 356,677 |
| 4 | Abi Bank Lek | LEK | -13,600 | 1.00 | -13,600 |
| 5 | Banka Kombetare Tregtare | EURO | 10 | 132.95 | 1,381 |
| 6 | Credins Bank euro | EURO | 67 | 132.95 | 8,864 |
| 7 | Raifaizen Bank euro | EURO | 35 | 132.95 | 4,597 |
| 8 | Intesa San Paolo | EURO | 12 | 132.95 | 1,587 |
| 9 | Abi Bank euro | EURO | -189 | 132.95 | -25,128 |
| 10 | Credins Bank dollar | DOLLAR | -56 | 111.10 | -6,199 |
| 11 | Raifaizen Bank dollar | DOLLAR | -5 | 111.10 | -558 |
| 12 | Raifaizen Bank paund | paund | -5 | 149.95 | -750 |
| | Totali | | | | 342,462 |

Arka

| Nr | EMERTIMI | Monedha | Vlera ne | Kursi | Vlera ne |
|----|---------------|---------|------------|------------|----------------|
| | | | valute | fund vitit | leke |
| 1 | Arka ne Leke | LEK | 320,639.78 | 1.00 | 320,640 |
| 2 | Arka ne Euro | EURO | 87.44 | 132.95 | 11,625 |
| | Totali | | | | 332,265 |

2 Investime

- 2 Në tituj pronësie Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njesive ekonomike brenda grupit
- 2 Aksionet e veta Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone
- 2 Të tjera Financi Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

3 Të drejta të arkëtueshme

| | | |
|---|---|-------------|
| # | Nga aktiviteti i shfrytëzimit | 100,316,995 |
| | Kliente për mallra, produkte e shërbime | |
| # | Të tjera | |
| | > Tatim mbi fitimin (teprica debitore) | |
| | > Shteti- TVSH për tu marrë (ne proces apelimi) | |
| | > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer | |
| | > Tatimi në burim (teprica debitore) | |
| | > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore) | 164,131,236 |
| | > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë | |

4 Inventarët

| | | |
|---|--|------------|
| # | Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme | 12,673,809 |
|---|--|------------|

II AKTIVET AFATGJATA

7 Aktivet financiare

8 Aktive materiale

- 8 Toka dhe ndërtesa
- 8 Impiante dhe makineri



- 8 Të tjera Instalime dhe pajisje
 8 Parapagime për aktive materiale dhe në proces
 Analiza e posteve të amortizueshme

| Nr | Emertimi | Viti raportues | | | Viti paraardhës | | |
|----|-------------------|----------------|------------|-------------|-----------------|------------|-------------|
| | | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur |
| | Toka e ndërtesa | 125,610,507 | 0 | 125,610,507 | 129,495,368 | 3,884,861 | 125,610,507 |
| | Impiante e mak | 607,102,559 | 96,539,629 | 510,562,930 | 619,568,174 | 18,528,449 | 601,039,725 |
| | Të tjera Ins. paj | 9,166,489 | 1,319,974 | 7,846,514 | 11,458,112 | 2,291,622 | 9,166,490 |
| | Shuma | 741,879,555 | 97,859,603 | 644,019,952 | 760,521,654 | 24,704,933 | 735,816,721 |

Aktivët e blera gjatë vitit
 Aktivët kontributiv të ortakeve në kapitalin e shoqërisë gjatë vitit
 Aktivët nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjatë vitit

6,062,833

Deri në vitin 2016 për pajisjet është përdorur një normë amortizimi 3% duke ju referuar konsumit të pajisjeve të pasqyruar dhe në kontratën e blerjeve të pajisjeve. Në vitin 2017 është përdorur norma 16% për amortizimin e

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

| | | |
|------|--|--|
| 13.4 | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit > Furnitorë për mallra, produkte e shërbime | 154,941,278 |
| 13.8 | Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore > Paga dhe shpërblime > Paradhënie për punonjësit > Sigurime shoqërore dhe shëndetsore > Organizma të tjera shoqërore > Detyrime të tjera > Provizione (gjoha për TVSH, në proces apelimi) | 8,660,325 27,627,577 16,403,172 6,168,739 |
| 13.9 | Të pagueshme për detyrimet tatimore > Akciza > Tatim mbi të ardhurat personale > Tatime të tjera për punonjësit > Tatim mbi fitimin | 1,640,802 5,407,534 |

17 Detyrime afatgjata:

| | | |
|------|---|---------------|
| 17.2 | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë > Qera financiare Analiza e blerjeve me qira financiare > Huamarrje afatgjata nga Bankat Banka 1 Tirana Bank > Hua të marra | 105,683,523 |
| 17.7 | Të tjera të pagueshme > Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse > Dividendë për t'u paguar mbi një vit | 1,166,359,250 |
| 22 | Kapitali dhe Rezervat | 100,000 |
| 23 | Kapitali i Nënshkruar | - 547,029,682 |
| 27 | Fitimi i pashpërndarë | - 14,083,955 |
| 28 | Fitim / Humbja e Vitit | |

Sipas aktit të kontrollit nr 20115/3-4 datë 27.10.2017 shoqëria CDC shpk rezultoi me një fitim të mbartur 32.425.585 leke e cila është paraqitur në formularin e deklarimit të tatimit mbi fitimin, Periudha tatimore 2016

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve



| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Te ardhurat perbehen | |
| • Departamenti I Koronares | 87,144,594 |
| • Departamenti I Operacioneve | 71,367,296 |
| • Departamente | |
| • te tjera | 79,284,192 |
| TOTALI | 237,796,082 |
| Shpenzimet perbehen nga: | |
| • Materialet e konsumueshme | - 80,347,457 |
| • Shpenzimet e personelit | - 46,794,378 |
| • Shpenzimet e tjera | - 25,563,294 |
| • Shpenzimet amortizimi | - 97,859,603 |
| • Shpenzimet financiare | - 771,609 |

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

| | |
|--|--------------|
| • Fitimi i ushtrimit | - 14,083,955 |
| • Shpenzime te pa zbriteshme | 17,164,902 |
| • Fitimi/Humbje para tatimit | - 13,540,259 |
| • Tatimi mbi fitimin | - 543,696 |
| Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm: | |
| > shpenzime te llogaritura per interesa kredie | - 6,081,040 |
| > Paga te paguara nga arka | - 11,028,283 |
| > Gjoha per taksa bashkie | - 55,579 |

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

| | |
|---|-----------|
| Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel | 2,745,736 |
|---|-----------|

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

| | |
|---|--------------------|
| Amortizimin | 97,859,603 |
| Rënie/(ritje) në inventarë | 17,150,044 |
| Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme | 4,705,726 |
| Shuma e Faktoreve me influence Pozitive | 119,715,374 |

dhe Negativisht :

| | |
|--|----------------------|
| Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera | - 93,843,832 |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale | - 6,062,833 |
| Rritje/renie ne pagesene huave | - 2,931,925 |
| Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar | - 4,863,838 |
| Fitim / Humbja e vitit (pa perfshire shpenzime financiare) | - 14,083,955 |
| Shuma e Faktoreve me influence Negative | - 121,786,383 |

| | |
|-------------------------------------|---------|
| Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2017 | 674,727 |
|-------------------------------------|---------|

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

| | |
|--|---------------|
| • Fitimi (humbja) neto e vitit financiar | - 14,083,955 |
| • Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem | - 547,029,682 |
| • Rritja e kapitalit aksioner | 100,000 |

C Shënime të tjera shpjeguese



Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

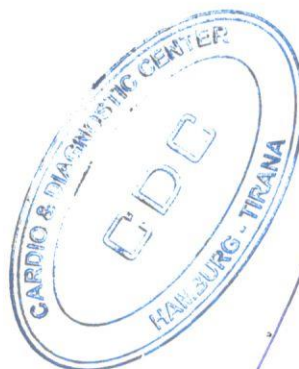
Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Brunilda Shkollci

Perparim Sullka



LISTE E ASETEVE FIKSE TE SHOQERISE

| NR | ZERAT | VLERA (LEK) |
|---------------|----------------------------------|--------------------|
| 1 | Ndertesa | 125,610,507 |
| 2 | Rezonance magnetike | 146,883,159 |
| 3 | Skaner | 223,871,160 |
| 4 | 3 aparate grafie | 74,410,842 |
| 5 | 5 Eko | 63,818,846 |
| 6 | 1 Stres Test (Bicikleta) | 1,578,923 |
| 7 | Pajisje zyre/pajisje informatike | 7,846,514 |
| TOTALI | | 644,019,952 |

Pejparin Sulku



[Handwritten signature]