

Emertimi dhe Forma ligjore	ARTI SHPK
NIPT -i	J64103808P
Adresa e Selise	Lagja nr. 1
	Sarande
Data e krijimit	25.07.1995
Nr. i Regjistrit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	Ndertime civile dhe prodhime materiale ndertimi

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 25/2018 dt 10.05.2018 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2019



Pasqyra Financiare jane individuale	_____
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	_____
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	_____
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	_____
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2019
	Deri 31.12.2019
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	01.03.2020

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2019	2018
	Aktivitet Afatshkurtra		
	▶ Aktivitet monetare	15,031,258	9,901,492
	1 Banka		
	2 Arka		
	▶ Investime	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		0
	▶ Të drejta të arkëtueshme	222,326,006	247,178,339
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	221,326,006	246,178,339
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera	1,000,000	1,000,000
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	▶ Inventarët	2,619,933	3,180,486
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	1,529,413	2,194,186
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme	1,090,520	986,300
	4 Mallra		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	▶ Shpenzime të shtyra	11,710,925	12,037,307
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	251,688,122	272,297,624
	Aktivitet Afatgjata		
	▶ Aktive financiare	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ Aktivitet materiale	513,019,159	379,871,552
	1 Toka dhe ndërtesa	38,685,718	25,675,464
	2 Impiante dhe makineri	37,393,208	42,989,091
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	2,210,756	2,763,658
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	434,729,477	308,443,339
	▶ Aktivitet biologjike		
	▶ Aktive jo materiale:	0	0
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ Aktive tatimore të shtyra		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	513,019,159	379,871,552
	AKTIVE TOTALE	764,707,281	652,169,175

Mbrojtja e interesave të shtetit
 Ministria e Financave
 TIRANE

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2019	2018
	► Detyrime afatshkurtra:		
	1 Titujt e huamarrjes		
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
	3 Arkëtime në avancë për porosi	37,707,356	37,707,356
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	158,571,403	67,973,017
	5 Dëftesa të pagueshme		
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndet	5,353,399	6,589,001
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore	4,557,569	4,271,425
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	► Të ardhura të shtyra		
	► Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	206,189,728	116,540,799
	► Detyrime afatgjata:		
	1 Titujt e huamarrjes		
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	79,553,397	91,195,297
	3 Arkëtime në avancë për porosi		
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
	5 Dëftesa të pagueshme		
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës	0	11,133,550
	8 Të tjera të pagueshme	23,002,514	22,374,675
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	► Të ardhura të shtyra		
	► Provizione:	0	0
	1 Provizione për pensionet		
	2 Provizione të tjera		
	► Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	102,555,911	124,703,523
	DETYRIMET TOTALE	308,745,639	241,244,322
	► Kapitali dhe Rezervat		
	► Kapitali i Nënshkruar	403,010,000	365,010,000
	► Primi i lidhur me kapitalin		
	► Rezerva rivlerësimi		
	► Rezerva të tjera		
	1 Rezerva ligjore	2,590,768	2,590,768
	2 Rezerva statutore	1,324,085	655,499
	3 Rezerva të tjera		
	► Fitimi i pashpërndarë		
	► Fitim / Humbja e Vitit	49,036,788	42,668,586
	Totali i Kapitalit	455,961,642	410,924,853
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	764,707,281	652,169,175



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2019	2018
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	204,314,374	318,277,357
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	104,220	(11,350)
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	52,720,500	0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(108,129,568)	(146,603,739)
	2 Të tjera shpenzime	0	0
▶	Shpenzime të personelit	(21,712,771)	(21,901,416)
	1 Paga dhe shpërblime	(18,605,631)	(18,768,006)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	(3,107,140)	(3,133,410)
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(9,333,787)	(12,473,888)
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(55,865,317)	(70,223,394)
▶	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	1,082,575	350,760
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare		
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	(5,185,020)	(17,215,994)
	2 Shpenzime të tjera financiare	(300,000)	0
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	57,695,207	50,198,336
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	(8,658,419)	(7,529,750)
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	49,036,788	42,668,586
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49,036,788	42,668,586
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2019	2018
▶	Fitimi/Humbja e vitit	49,036,788	42,668,586
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	X	X
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	X	X
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	X	X
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	49,036,788	42,668,586
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	X	X
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	2019	2018
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	253,007,578	393,582,576
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	(154,023,051)	(346,134,554)
<i>Pagesa të tjera</i>	0	0
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit	98,984,527	47,448,022
<i>Interes i paguar</i>	(5,185,641)	(14,374,595)
<i>Tatim fitimi i paguar</i>	(22,579,895)	(28,401,721)
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	71,218,991	4,671,706
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	(681,518)
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	707,320
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Te tjera te arketura</i>	621	8,375
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	621	34,177
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>	0	594,864
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e detyrime ortak</i>	(11,133,550)	
<i>Pagesa e huave</i>	(38,261,694)	
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>	(4,000,000)	(2,000,000)
<i>Te tjera te paguara</i>	(12,378,994)	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	(65,774,238)	(2,000,000)
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	(315,608)	(225,344)
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	5,129,766	3,075,402
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	9,901,492	6,826,090
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	15,031,258	9,901,492

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

Pershkrimi	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rriversimi	Rezerva Lijore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	356,010,000	X	X	3,204,348	X	0		0	359,214,348		
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	356,010,000	X	X	3,204,348	X	0		0	359,214,348		
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2018	365,010,000	X	X	3,246,267	X	0		42,668,586	410,924,853		
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019	365,010,000	X	X	3,246,267	X	0		42,668,586	410,924,853		
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit				X				49,036,788			
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:					X						
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	403,010,000	X	X	3,914,854	X	0		49,036,788	455,961,642		

Ministria e Financës
 Tiranë

SHENIMET SPJEGUESE

Objekti i veprimtarise: Ndertime civile, prodhime materiale ndertimi etj
Data e regjistrimit 25.07.1995
Adresa selise Lagja nr.1, Rruga Onhezmi Sarande
Forma ligjore Shpk
Ortakët Ahilea Papuci me 50% te kuotave te kapitalit dhe Mihal Xoro me 50 % te kuotave
Monedha Mbjtja e kontabilitetit dhe hartimi i PF eshte bere me LEK
Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te përmiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I **Informacion i përgjithshëm**

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 25/2018 dt 10.05.2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II **Politikat kontabël**

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "mestarja e ponderuar"

(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.



>	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	
>	Prodhimi në proces	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)</u>	
	Produkte të gatshme	109,520
>	Produkte të ndërmjetëm	
>	Produkte të gatshëm	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
	Mallra	
	<u>Inventari mallrave bashkangjitur</u>	
5	<u>Shpenzime të shtyra</u>	
>	Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	
>	Shpenzime të periudhave të ardhme	11,710,925
6	<u>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</u>	
>	Interesa aktive të llogaritura	
>	Të ardhura të llogaritura	
II	<u>AKTIVET AFATGJATA</u>	
7	<u>Aktivitet financiare</u>	
	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
>	Aksione të shoqërive të kontrolluara	
>	Zhvleresimi Aksione të shoqërive të kontrolluara	
>	Aksione të shoqërive të lidhura	
>	Zhvleresimi Aksione të shoqërive të lidhura	
8	<u>Aktive materiale</u>	
	Toka dhe ndërtesa	38,685,718
	Impiante dhe makineri	27,242,699
	Mjete transporti	10,150,509
	Të tjera Instalime dhe pajisje	2,210,756
	Aktive të tjera Banesa L.4 disco afrika	189,694,916
	Aktive të tjera Banesa L.1 ish policia	138,456,781
	Godina qender administrative L.1 qener qyteti	90,263,633
	Banesa Kanali Cukes	16,314,147
	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	
	Analiza e posteve të amortizueshme	

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhës		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
	Toka e ndërtesa	41893858	13884071	28,009,787	54088178	15,402,460	38,685,718
	Impiante e makin	170770741	139779114	30,991,627	172237354	144,994,655	27,242,699
	Mjete transporti	62995510	50998046	11,997,464	63195510	53,045,001	10,150,509
	Të tjera Ins. pajis	7524322	4760665	2,763,657	7524323	5,313,567	2,210,756
	Shuma	283,184,431	209,421,896	73,762,535	297,045,365	218,755,683	78,289,682

Aktivitet e blera gjate vitit nga te cilat :

Makineri e paisje	1,466,613
Mjete transporti	200,000
Mur rrethues inerte	2,358,000

Aktivitet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit
Aktivitet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

Inventaret analitike bashkangjitur

9	<u>Aktive jo materiale</u>	
>	Koncesione	
>	Emri i mire	
>	Parapagime për AAJM	
	Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale	

11	<u>Aktive tatimore të shtyra</u>	
	Tatime të shtyra (teprica debitore)	

12	<u>Kapitali i nenshkruar i pa paguar</u>	
----	---	--

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13	<u>Detyrime afatshkurtra:</u>	
	<i>Titujt e huamarrjes</i>	
>	Huamarrje afatshkurtra	
>	Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër	
>	Detyrime për blerjet e letrave me vlerë	
>	Hua të marra	
>	Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
>	Derivatët dhe instrumentet financiare	
	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	
>	Qera financiare	
	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	37,707,356
>	Parapagime të marra	37,707,356
	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	158,571,403
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	158,571,403
>	Nga keto mbi një vit	43,310,920

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë	
---	---------------------------------------	--

Inventari i debitorëve të tjerë bashkangjitur

Dëftesa të pagueshme

>	Premtim pagesa të pagueshm për furnizime	
---	--	--



<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
>	Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>		
>	Paga dhe shpërblime	
>	Paradhënie për punonjësit	5,535,399
>	Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	420,732
>	Organizma të tjera shoqërore	
>	Detyrime të tjera	
<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>		
>	Akciza	
>	Tatim mbi të ardhurat personale	28,340
>	Tatime të tjera për punonjësit	
>	Tatim mbi fitimin	3,899,508
>	Shteti- TVSh për t'u paguar	208,990
>	Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	
>	Tatime të shtyra (teprica kreditore)	
>	Tatimi në burim	
>	<i>Të tjera të pagueshme</i>	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	0
>	Dividendë për t'u paguar	
14	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	
>	Shpenzime të llogaritura	
>	Interesa të llogaritur	
15	<u>Të ardhura të shtyra</u>	
>	Grante afatshkurtera	
>	Të ardhura të periudhave të ardhme	
16	<u>Provizione</u>	
>	Provizione afatshkurtera	
17	<u>Detyrime afatgjata:</u>	
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
>	Huamarrje afatgjata	91,195,297
>	Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata	
>	Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata	
>	Hua të marra	
<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
>	Qera financiare	
Analiza e blerjeve me qira financiare		
>	Huamarrje afatgjata nga Bankat	
	Banka 1 Alpha bank	58,496,977
	Banka 2 Credins	21,056,420
>	Hua të marra	
<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
>	Parapagime të marra	
<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit	
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>	
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit	23,002,514
	<u>Inventari i debitorëve të tjerë bashkangjitur</u>	
<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
>	Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit	
<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit	
<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
>	Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
<i>Të tjera të pagueshme</i>		
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit	
>	Dividendë për t'u paguar mbi nje vit	
18	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	
19	<u>Të ardhura të shtyra</u>	
20	<u>Provizione:</u>	
<i>Provizione të tjera</i>		
21	<u>Detyrime tatimore të shtyra</u>	
22	<u>Kapitali dhe Rezervat</u>	
23	<u>Kapitali i Nënshkruar</u>	403,010,000
24	<u>Primi i lidhur me kapitalin</u>	
25	<u>Rezerva rivlerësimi</u>	
26	<u>Rezerva të tjera</u>	3,914,853
	<i>Rezerva ligjore</i>	2,590,768
	<i>Rezerva statutore</i>	
	<i>Rezerva të tjera</i>	1,324,085
27	<u>Fitimi i pashpërndarë</u>	
28	<u>Fitim / Humbja e Vitit</u>	49,036,788
Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve		
Te ardhurat perbehen		258,293,413
•	Shitje e produkteve te gatshem	114,059,961
•	Shitje e punimeve dhe e sherbimeve	90,254,413



• Te tjera		104,000
• Ndryshimi i gjendjeve te produkteve te gateshme		104,220
• Prodhimi i AA materiale shitje banesa		52,616,500
• Diferenca konvertimi pozitive		1,153,698
• Te ardhura nga interesat		621
Shpenzimet perbehen nga		200,598,206
• Blerje materiale te para e të tjera		86,658,476
• Materialë ndihmës		4,894,062
• Lëndë djegëse		586,735
• Pjesë ndërimi		7,930,469
• Objekt inventari		925,550
• Energji ... për prodhim, magazinin		6,690,354
• Materiale te tjera		233,583
• Blerje të tjera		210,339
• Qira		67,500
• Mirembajtje dhe riparime		
• Mirëmbajtje për prodhimin, magazinimin		356,558
• Sigurime		1,005,357
• Te tjera		9,342,247
• Udhëtime, dieta për furnizimin		847,200
• Shpenzime postare dhe telekomunikimi		37,369
• Shpenzime transporti		1,802,300
• Per blerjet		
• Shpenzime per shërbimet bankare		853,060
• Tatime te tjera		6,994,335
• Pagat dhe shërbimet e personelit		18,605,631
• Sigurimet shoqërore dhe shëndetsore		3,107,140
• Gjoha e demshperblime		27,588
• Shpenzime për interesa		5,185,641
• Humbje nga këmbimet dhe perkitimet valutore		371,121
• Vlera kontabel e aktive afatgjata te shitura		34,531,804
• Amortizimet e aktiveve afatgjate		9,333,787
10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		57,695,207
• Fitimi i ushtrimit		57,695,207
• Shpenzime te pa zbriteshme		27,588
• Fitimi para tatimit		57,667,619
• Tatimi mbi fitimin		8,658,419
Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:		
> Gjoha		27,588
Analiza dhe rakordimi i berieve		
1 Importet		1,250,379
2 Blerjet brenda vendit		113,461,812
3 Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme		179,667,807
8		
Shuma e blerjeve te raportuara me FDP		294,379,998
Nga kjo		
1 Aktiva Afat Gjate Materiale	Minus	(174,898,783)
2 Shtesa e gjendjeve te magazines	Minus	
3 Referenca	Minus	(117,099)
4 Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus	
6 Te tjera	Minus	
Shuma e blerjeve ne shpenzime		119,364,116
Pakesimi i gjendjes se magazines		560,553
Totali ne shpenzime		119,924,669
Shpenzimet sipas Pasqyres se performances (PASH)		
1 Materiale te konsumuara		108,129,568
2 Shpenzime te tjera		11,795,101
3 a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve		11,795,101
4 b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve		
Shuma (1 + 2 - 2a)		119,924,669
Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		0
Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		
11 Numuri mesatar I punonjesve dhe fondi pagave		
> Numri mestar I pononjesve		51
> Fondi I pageave		18,605,631
Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital		
• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		49,036,788
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem		
• Rritja e kapitalit aksioner		
• Rivleresime		
C Shënime të tjera shpjeguese		
Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.		
Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.		
Hartuesi i Pasqyrave Financiare (Tafil Kola	Per Drejtimin e Njesise Ekonomike (Ahilea Papuci)	

