

Emertimi dhe forma ligjore EKSKLUZIV shpk.
NIPT -i Nipt J69102021W
Adresa e Selise RRESHEN

Data e krijimit 01.06.1994
Nr.i Regjistrimit Tregtar 4617

Veprimtaria Kryesore Ndertim

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit nr 2 dhe Ligjit
Nr 9228, Date 29,04,2004 " Per Kontabilitetin dh Pasqyrat Financiare")

VITI 2016

Pasqyrat Financiare jane individuale Po
Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara JO
Pasqyrat Financiare jane te shprehuara ne LEKE.
Pasqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne 1 Leke.

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare Nga 01/01/2016
Deri 31/12/2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 27.02.2017

Financiere
Violeta Kumaraku



Administratori



Shoqeria " EKSKLUZIV " Shpk

Nip-I J69102021W

Pasqyra e Pozicionit Financiar

| A K T I V E T | 2016 | 2015 |
|---|--------------------|--------------------|
| Aktivitet Afatshkurtra | | |
| ▶ Aktivitet monetare | 51,986,731 | 83,149,891 |
| 1 <i>Mjete Monetare</i> | 51,986,731 | 83,149,891 |
| 2 <i>Te tjera</i> | 0 | 0 |
| ▶ Investime | | |
| 1 <i>Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit</i> | | |
| 2 <i>Aksionet e veta</i> | | |
| ▶ Të drejta të arkëtueshme | 33,505,405 | 4,200,528 |
| 1 <i>Llogari te Arketueshme</i> | 32,447,634 | 2,298,108 |
| 2 <i>Kerkesa te tjera te Arketushme</i> | 1,000,000 | 1,902,420 |
| 3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i> | | |
| 4 <i>Të tjera (Tatimore)</i> | 57,771 | |
| 5 <i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i> | | |
| ▶ Inventarët | 0 | 0 |
| 1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i> | | |
| 2 <i>Prodhimi ne proces</i> | | |
| 3 <i>Produkte të gatshme</i> | | |
| 4 <i>Mallra</i> | | |
| 5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i> | | |
| 6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i> | | |
| 7 <i>Parapagime për inventar</i> | | |
| ▶ Shpenzime të shtyra | | |
| ▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara | | |
| TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA | 85,492,136 | 87,350,419 |
| Aktivitet Afatgjata | | |
| ▶ Aktive financiare | 0 | 0 |
| 1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i> | | |
| 2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i> | | |
| 3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i> | | |
| 4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i> | | |
| 5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i> | | |
| 6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i> | | |
| ▶ Aktivitet materiale | 34,341,813 | 30,272,173 |
| 1 <i>Toka</i> | 6,681,099 | 6,681,099 |
| 2 <i>Ndertesa</i> | 6,466,234 | 6,806,562 |
| 2 <i>Makineri dhe Paisje</i> | 20,867,338 | 16,472,459 |
| 3 <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i> | 327,142 | 312,053 |
| 4 <i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i> | | |
| ▶ Aktivitet biologjike | | |
| ▶ Aktive jo materiale: | 0 | 0 |
| 1 <i>Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme</i> | | |
| 2 <i>Emri i Mirë</i> | | |
| 3 <i>Parapagime për AAJM</i> | | |
| ▶ Aktive tatimore të shtyra | | |
| ▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar | | |
| TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA | 34,341,813 | 30,272,173 |
| AKTIVE TOTALE | 119,833,949 | 117,622,592 |

Jury

Administratori
Rexhep Ruci



Shoqeria " EKSKLUZIV " Shpk

Nip-I J69102021W

Pasqyra e Pozicionit Financiar

| DETYRIMET DHE KAPITALI | 2016 | 2015 |
|---|--------------------|--------------------|
| ▶ Detyrime afatshkurtra: | 28,527,062 | 28,894,650 |
| 1 Overdraft | | |
| 2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë | | |
| 3 Arkëtime në avancë | | |
| 4 Të pagueshme ndaj Funitorve | 27,547,514 | 26,500,320 |
| 5 Të pagueshme ndaj Kreditorve | | |
| 6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse | | |
| 7 Të pagueshme ndaj punonjësve | 318,952 | 1,292,364 |
| 8 Të pagueshme për detyrimet tatimore | 660,596 | 1,101,966 |
| 9 Hua te Tjere | | |
| ▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | |
| ▶ Të ardhura të shtyra | | |
| ▶ Provizione | | |
| Totali i Detyrimeve afatshkurtera | 28,527,062 | 28,894,650 |
| ▶ Detyrime afatgjata: | 0 | 0 |
| 1 Titujt e huamarrjes | | |
| 2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë | | |
| 3 Arkëtimet në avancë për porosi | | |
| 4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit | | |
| 5 Dëftesa të pagueshme | | |
| 6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit | | |
| 7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse | | |
| 8 Hua Të tjera | | |
| ▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | |
| ▶ Të ardhura të shtyra | | |
| ▶ Provizione: | | |
| 1 Provizione për pensionet | | |
| 2 Provizione të tjera | | |
| ▶ Detyrime tatimore të shtyra | | |
| Totali i Detyrimeve afatgjata | 0 | 0 |
| DETYRIMET TOTALE | 28,527,062 | 28,894,650 |
| ▶ Kapitali | 68,000,000 | 68,000,000 |
| ▶ Primi i lidhur me kapitalin | | |
| ▶ Rezerva rivlerësimi | | |
| ▶ Rezerva të tjera | 20,727,942 | 14,588,171 |
| 1 Rezerva ligjore | 2,746,651 | 2,746,651 |
| 2 Rezerva statutore | | |
| 3 Rezerva të tjera | 17,981,291 | 11,841,520 |
| ▶ Fitimi i pashpërndarë | | |
| ▶ Fitim / Humbja e Vitit | 2,578,945 | 6,139,771 |
| Totali i Kapitalit | 91,306,887 | 88,727,942 |
| TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT | 119,833,949 | 117,622,592 |

Juz



Shoqëria " EKSKLUZIV " Shpk

Nip-I J69102021 W

Pasqyra e Performancës (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve) Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | 2016 | 2015 |
|----|--|---------------------|---------------------|
| ▶ | Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit | 83,535,507 | 43,743,350 |
| ▶ | Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces | | |
| ▶ | Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar | | 1,315,549 |
| ▶ | Të ardhura të tjera të shfrytëzimit | | |
| | Totali I te Ardhurave | 83,535,507 | 45,058,899 |
| ▶ | Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme | (64,206,453) | (23,979,519) |
| | 1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme | (35,858,321) | (18,258,101) |
| | 2 Të tjera shpenzime | (28,348,132) | (5,721,418) |
| ▶ | Shpenzime të personelit | (9,287,919) | (7,822,401) |
| | 1 Paga dhe shpërblime | (7,958,800) | (6,703,000) |
| | 2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore | (1,329,119) | (1,119,401) |
| ▶ | Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| ▶ | Shpenzime konsumi dhe amortizimi | (3,697,231) | (4,354,462) |
| ▶ | Shpenzime të tjera shfrytëzimi | (2,553,744) | (1,377,568) |
| ▶ | Taksa dhe tatime | (335,757) | (197,721) |
| ▶ | Të ardhura të tjera | | |
| | 1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse | | |
| | 2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata | | |
| | 3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme | | |
| ▶ | Zhvlërësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si AASH | | |
| ▶ | Shpenzime financiare | (48,582) | (101,909) |
| | 1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme | | |
| | 2 Shpenzime të tjera financiare | (48,582) | (101,909) |
| ▶ | Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet | | |
| | Totali I Shpenzimeve | (80,129,686) | (37,833,580) |
| ▶ | Fitimi/Humbja para tatimit | 3,405,821 | 7,225,319 |
| | Shpenzime te Panjohura | 2,106,688 | 11,665 |
| ▶ | Fitimi/Humbja e Tatushme | 5,512,509 | 7,236,984 |
| ▶ | Shpenzimi i tatimit mbi fitimin | 826,876 | 1,085,548 |
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 2,578,945 | 6,139,771 |

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | 2016 | 2015 |
|----|---|-----------|-----------|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 2,578,945 | 6,139,771 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje | | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | - | - |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | 2,578,945 | 6,139,771 |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | | |
| | Pronarët e njësisë ekonomike mëmë | | |
| | Interesat jo-kontrolluese | | |

Juzi



Shoqeria " EKSKLUZIV " Shpk

Nip-I J69102021W

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare (metoda indirekte)

| | 2016 | 2015 |
|--|--------------------|-------------------|
| ► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit | | |
| <i>Fitim / Humbja e vitit</i> | 3,405,821 | 7,225,319 |
| <i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i> | | |
| <i>Shpenzimet financiare jomonetare</i> | | |
| <i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i> | -826,876 | -1,085,548 |
| <i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i> | 3,697,231 | 4,354,462 |
| <i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i> | | |
| <i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i> | | |
| <i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i> | | |
| <i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i> | | |
| <i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i> | -29,304,878 | 52,811 |
| <i>Rënie/(rritje) në inventarë</i> | | 2,047,767 |
| <i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i> | -367,588 | -11,238,337 |
| <i>Rritje/ Rënie Shpenzime te Periudhave te ardhshme</i> | | 206,965 |
| Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit | -23,396,290 | 1,563,439 |
| ► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit | | |
| <i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i> | | |
| <i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i> | | |
| <i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i> | -7,766,870 | -1,838,216 |
| <i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i> | | |
| <i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i> | | |
| <i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i> | | |
| <i>Dividentë të arkëtuara</i> | | |
| Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit | -7,766,870 | -1,838,216 |
| ► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit | | |
| <i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i> | | |
| <i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i> | | |
| <i>Hua të arkëtuara</i> | | |
| <i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i> | | |
| <i>Riblerje e aksioneve të veta</i> | | |
| <i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i> | | |
| <i>Pagesa e huave</i> | | |
| <i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i> | | |
| <i>Interes i paguar</i> | | |
| <i>Dividendë të paguar</i> | | |
| Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit | 0 | 0 |
| Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare | -31,163,160 | -274,777 |
| Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar | 83,149,891 | 83,424,668 |
| Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor | 51,986,731 | 83,149,891 |

Jury

Administratori
Rexhep Ruci Sh.p.k
EKSKLUZIV
NIPT: J 69102021 W
- ALBANIA -

Shoqeria " EKSKLUZIV " Shpk

Nip-I J69102021W

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | Kapitali i nënshkruar | Rezerva Ligjore | Rezerva Statuore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërdara | Fitim / Humbja e vitit | Totali |
|---|-----------------------|------------------|------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
| ▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014 | 68,000,000 | 2,746,651 | | 10,477,739 | - | 1,363,781 | 82,588,171 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | - |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | - |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | 6,139,771 | 6,139,771 |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | - |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | - | - | - | - | - | 6,139,771 | 6,139,771 |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | - |
| Dividendë të paguar | | | | | | | - |
| Rritja e rezervës kapitalit | | | | 1,363,781 | | 1,363,781 | - |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | - | - | - | 1,363,781 | - | 1,363,781 | - |
| ▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015 | 68,000,000 | 2,746,651 | - | 11,841,520 | - | 6,139,771 | 88,727,942 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | - |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | - |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | 2,578,945 | 2,578,945 |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | - |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | - | - | - | - | - | 2,578,945 | 2,578,945 |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të | | | | | | | - |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | - |
| Dividendë të paguar | | | | | | | - |
| Rritja e rezervës kapitalit | | | | 6,139,771 | | 6,139,771 | - |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | - | - | - | 6,139,771 | - | 6,139,771 | - |
| ▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016 | 68,000,000 | 2,746,651 | - | 17,981,291 | - | 2,578,945 | 91,306,887 |

EKSKLUZIV Sh.p.k.
 Administratori
 Rexhep Ruci
 NIPT: J 69102021W
 ALBANIA