

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

AGROTAL 2 Sh.p.k

K922020300

Rruga: Pjeter Bogdani, Gog 2-6 kate, Kati2

Tirane

Data e krijimit
Nr. i Regjistrit Tregetar

02/10/2009

Veprimtaria Kryesore

Projektimi, Ndertimi, venia ne shfrytezim dhe administrim
mirembajtje masive te ullirit dhe tregetimin e Ullirit,
sipas kontrates se koncensionit per kultivimin e ullirit, lidhur
me autoritetin Kontraktues

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe 15
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

2012



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

po

jo

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2012

Deri

31.12.2012

Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k

NIPT: K922020300

PASQYRA E BILANCIT
Periudha 01/01/2012 - 31/12/2012

	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	VITI 2012	VITI 2011
	<u>DETYRIMET</u>			
I	<u>DETYRIMET AFATSHKURTRA</u>			
1	HUAMARRJET		15,815,285.62	2,530,420.50
(i)	Overdrafte Bankare			-
(ii)	Huamarrje afatshkurtra			-
(v)	Te drejta dhe Detyrimi ndaj ortakeve		15,815,285.62	2,530,420.50
2	HUATE DHE PARAPAGIMET		2,948,456.00	14,236,695.12
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve		2,720,885.00	14,201,380.12
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve			-
(iii)	Detyrime Tatimore		227,571.00	35,315.00
(iv)	Parapagime te Arketuara			-
3	GRANDET DHE TE ARDHURAT E SHTYRA			
4	PROVIZIONET AFATSHKURTRA			
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA (I)		18,763,741.62	16,767,115.62
II	<u>DETYRIMET AFATGJATA</u>			-
1	HUATE AFATGJATA			-
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Te tjera Huamarrje			
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)			-
	TOTALI I DETYRIMEVE (I + II)		18,763,741.62	16,767,115.62
	<u>KAPITALI</u>			
1	Kapitali i Pronarit			
2	Fitimet e pashperndara			
3	Fitimi (Humbja) e vitit financiar			
4	Terheqjet e pronarit			
	TOTALI I KAPITALIT (III)			-
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		18,763,741.62	16,767,115.62
	LLOGARI JASHTE BILANCIT			
			-	



Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k

NIPT: K922020300

PASOYRA E BILANCIT
Periudha 01/01/2012 - 31/12/2012

A K T I V E T		Shenime	VITI 2012	VITI 2011
A K T I V E T				
I	AKTIVET AFATSHKURTRA			
1	MJETE MONETARE		2,996.13	361.05
	Arka, Banka		2,996.13	361.05
2	DERIVATIVE E AKTIVE FINANCIARE PER TREGETIM			
3	TE TJERA FINANCIARE AFATSHKURTRA		1,718,212.88	1,685,372.88
(i)	Kliente per Mallra, Produkte dhe Sherbime			-
(ii)	Debitore, Kreditore te Tjere			-
(iii)	Tatimi mbi Fitimin			-
(iv)	TVSH		1,718,212.88	1,685,372.88
4	INVENTARI			-
(i)	Lendet e para			
(ii)	Prodhim ne proces			
(iii)	Produkte te gatshme			
(iv)	Mallra per rishitje			
(v)	Parapagesa per Furnizime			
5	AKTIVET BIOLOGJIKE AFATSHKURTRA			-
6	AKTIVET AFATSHKURTRA TE MBAJTURA PER SHITJE			-
TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)			1,721,209.01	1,685,733.93
II	AKTIVET AFATGJATA			
1	AKTIVE AFATGJATA MATERIALE		403,333.32	403,333.32
(i)	Toka			-
(ii)	Ndertesa			-
(iii)	Makineri dhe Pajisje		403,333.32	403,333.32
(iv)	Aktive Afatgjata ne Proces			
3	AKTIVET BIOLOGJIKE AFATGJATA			-
4	AKTIVET AFATGJATA JOMATERIALE		16,639,199.29	14,678,048.70
(i)	Shpenzimet e zhvillimit		16,639,199.29	14,678,048.70
(ii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
5	KAPITALI AKSIONAR I PAPAGUAR			-
6	AKTIVE TE TJERA AFATGJATA			-
TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)			17,042,532.61	15,081,382.02
TOTALI I AKTIVEVE (I+II)			18,763,741.62	16,767,115.95
LLOGARI JASHTE BILANCIT				



Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k

NIPT: K922020300

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Klasifikimi i shpenzimeve sipas natyres

Periudha 01/01/2012 - 31/12/2012

Pershkrimi i Elementeve		Shenime	Viti 2012	Viti 2011
I.	TE ARDHURAT			-
II.	SHPENZIMET			-
1	Shpenzimet për materiale	$1=a+b+c$		-
a	Inventar në Celje			-
b	Shpenzimet për mallrat e prodhuar			-
c	Inventar në fund të vitit			-
2	Shpenzimet e Personelit	$2=a+b$		-
a	Pagat			-
b	Siguaracionet			-
3	Amortizimi i Aktiveve Afatgjata			-
4	Te tjera			-
5	Shpenzimet Financiare			-
A	FITIM/HUMBJA PARA TATIMIT	$A=(I)-(II)$		-
6	Shpenzimet e tatim fitimit			-
B	FITIM/HUMBJA NETO E VITIT FINANCIAR	$B=(A)-(6)$		-



Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k

NIPT: K922020300

PASOYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Klasifikimi i shpenzimeve sipas Funksioneve

Pershkrimi i Elementeve		Shenime	Viti 2012	Viti 2011
1	Shitjet neto			-
2	Te ardhura te tjera nga Veprimtarite e Shfrytezimit			-
3	Ndryshimet ne Inventarin e produkteve te gatshme dhe Punws ne Proces			-
4	Puna e kryer nga Njesite Ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar			-
5	Mallrat Lendet e Para dhe sherbimet			-
6	Shpenzimet e tjera nga Veprimtarit e shfrytezimit			-
Shpenzimet e personelit				
-	Pagat			-
-	Shpenzimet pwr Sigurimet Shoqerore			-
-	Shpenzime pwe pensionet			-
8	Amortizimi			-
A Fitimi dhe Humbja nga Veprimtarite e Shfrytezimit				
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare				
	a) Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat			-
	b) Fitim/humbjet nga kursi i kembimit			-
	c) Te ardhurat dhe shpenzimet te tjera financiare			-
12	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve Financiare			-
B FITIM/HUMBJA PARA TATIMIT				-
14	Shpenzimet e tatim fitimit			
C FITIM/HUMBJA NETO E VITIT FINANCIAR				



Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k
 NIPT: K922020300

PASQYRA E FLUKSIT MONETAR
METODA INDIREKTE

Pershkrimi i Elementeve	Viti 2012	Viti 2011
I. Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytezimit		
Fitimi para tatimit		
Rregullime për:		-
Amortizime dhe zhvlerësime		-
Humbje nga Kembime Valutore		-
Te ardhura nga Investimet		-
Shpenzime nga interesat		-
- (Rritje) pakësim në tepricën e kërkesave të arkëtueshme		-
- (Rritje) pakësim në tepricën e inventarit		-
- Rritje (pakësim) në tepricën e det.për t'u pag. nga aktiviteti	(11,288,239.12)	883,114.00
MM te perfituarara nga aktivitetet	(11,288,239.12)	883,114.00
Interesi i Paguar		-
Tatim fitimi i parapaguar, TVSH	(32,840.00)	(2,667.00)
Fluksi neto monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit	(11,321,079.12)	880,447.00
II. Fluksi monetar nga veprimtaritë e investimit		
Blerja e aksioneve në shoqëri të kontrolluara		-
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
Te ardhura nga shitja e pajisjeve	(1,961,150.92)	(1,902,783.68)
Interesi i arkëtuar		
Dividente te Arkëtuar		
Fluksi neto monetar nga veprimtaritë e investimit	(1,961,150.92)	(1,902,783.68)
III. Fluksi monetar nga veprimtaritë e financimit		
Emetimi i kapitalit aksioner		
Financime ortakut		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata	13,284,865.12	1,020,282.00
Pagesa e detyrimeve te qerese financiare		
Fluksi neto monetar nga veprimtaritë e financimit	13,284,865.12	1,020,282.00
Kritja (pakësimi) neto i mjeteve monetare	2,635.08	(2,054.68)
Kritja (pakësimi) neto i mjeteve monetare	2,635.08	(2,054.35)
Mjetet monetare në fillim të periudhës	361.05	2,415.40
Mjetet monetare në fund të periudhës	2,996.13	361.05

0.00

(0.33)



Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k
 NIPT: K922020300

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

	Kapitali aksionar që i përket aksionerëve të shoqërisë mëmë								
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva të konvertimit të monedhave të huaja	Fitimi i Pashpërndarë	Totali	Zotërimet e aksionerëve të pakicës	Totali
Pozicioni më 31 dhjetor 2010	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozicioni i rregulluar									
Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit									-
Totali i të ardhurave apo i shpenzimeve, që nuk janë njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve									-
Fitimi neto i vitit financiar									-
Dividendët e paguar									-
Transferime në rezervën e detyrueshme statutore									-
Emetim i kapitalit aksionar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozicioni më 31 dhjetor 2011	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k
 NIPT: K922020300

Pasqyre permbledhese per shitjet-blerjet ne vitin 2012

Muaji	Eksporte	Shitje brenda vendit	Tvsh	Blerje te perjashtuara	Blerje nga fermere vendas	Importe		Blerje brenda vendit		Tvsh
						Vlatueshme	Tvsh	Vlatueshme	Tvsh	
Janar	-	-	-	191,455.00	-	-	-	-	-	1,685,372.42
Shkurt	-	-	-	69,435.00	-	-	-	-	-	1,685,372.42
Mars	-	-	-	70,010.00	-	-	164,200.00	32,840.00	-	1,718,212.42
Prill	-	-	-	69,950.00	-	-	-	-	-	1,718,212.42
Maj	-	-	-	70,095.00	-	-	-	-	-	1,718,212.42
Qershor	-	-	-	69,470.00	-	-	-	-	-	1,718,212.42
Korrik	-	-	-	68,680.00	-	-	-	-	-	1,718,212.42
Gusht	-	-	-	68,655.00	-	-	-	-	-	1,718,212.42
Shtator	-	-	-	68,975.00	-	-	-	-	-	1,718,212.42
Tetor	-	-	-	69,980.00	-	-	-	-	-	1,718,212.42
Netor	-	-	-	69,900.00	-	-	-	-	-	1,718,212.42
Dijetor	-	-	-	69,950.00	-	-	-	-	-	1,718,212.88
TOTAL	-	-	-	956,555.00	-	-	164,200.00	32,840.00	-	1,718,212.88

Tvsh kreditore e trashëguar nga v.2011

TVSH e mbartur 2012 **1,718,212.88**



FORMULARI I URDHËR PAGESËS PËR
DEKLARIMIN ELEKTRONIK TË TATIMIT MBI
FITIMIN

Numri i Vendosijes se Dokumentit (NVD)



(2) Periudha Tatimore	(1) Numri Serial:	K92202030030I01L
2012		

K92202030030I01L

(3) Numri Identifikues i Personit të Tatueshëm (NIPT)	K922020300
(4) Emri Tregtar i Personit të Tatueshëm	AGROTAL2
(5) Emri, Mbiemri, Personi Fizik	
(6) Adresa	Rruqa Pietër Boqđani i ri.pall TIRANE
(7) Numri i Telefonit:	Tirane, Drejtoria Rajonale Tirane

Data e deklarimit 2013-03-29

Në bazë të deklarimit tuaj shuma e mëposhteme duhet paguar

Totali për t'u paguar		0,00
-----------------------	--	------

Firma e Personit të tatueshëm

PAGESA

Vetëm për Përdorim Zyrtar dhe plotësohet nga banka

- Lekë
- Xhirim
- Çek
- Të tjera

Shuma e paguar



Data, Vula dhe nënshkrimi i nëpunësit të bankës



Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k

NIPT: K922020300

Shenime Shpjeguese

Shenim 1: Zeri Shpenzime te Zhvillimit

	Pershkrimi	Vlera
1	Punime, Sherbim Montimi	6,666.66
2	Azhornimi i Parcelave	60,000.00
3	Sigurimi i Garancise se Ofertes nga Sigal Sh.a	1,886,070.00
4	Studimi i Fiziilitetit	4,663,626.00
5	Hartimi i Planimetrive per Parcelat	600,000.00
6	Punime Topografike/ Studime Topografike	598,889.00
7	Shpenzime Publikimi ne Organet Nderkombetare	2,266,690.93
8	Punime Hartash Grafike	84,000.00
9	Shpenzime Kancelarie	23,140.00
10	Shpenzime Noteriale dhe Ligjore	694,750.00
11	Sherbime bankare	17,647.11
12	Taksa dhe tarifa vendore	543,290.00
13	Punime, Sherbim Montimi	385,333.33
14	Shp karburanti	72,100.00
15	Shp. Qera	2,159,120.00
16	Punime Toke	113,333.00
17	Gjoha dhe penalitete	20,000.00
18	Shp. Taksa rregjistrimi	104,500.00
19	Shp. Paga personeli	1,769,775.00
20	Shp. Sig shoq shendetsore	284,018.26
21	Shpenzime lidhje energjie	64,200.00
22	Shp mat.elektrike + transf.	222,050.00
	Totali	16,639,199.29

Shenim: Jane te perfshira Shpenzimet e Tenderit Koncesionar te realizuar nga Koncesionari "Agrotal 1" Sha, fitues i Tenderit per kultivimin e masivit prej 1000 ha me ullinj ne baze te Kontrates Koncesionare e kaluar me ligjin Nr. 10082 date 23.02.2009. Ne baze te ligjit koncesionar shoqeria "Agrotal 1" Sha eshte aksionare 100% e shoqerise "Agrotal 2" sh.p.k. e krijuar me date 02.10.2009 ne baze te kontrates koncesionare. Te gjitha keto shpenzime do te riklasifikohen ne momentin kur shoqeria koncesionare "Agrotal 2" shpk do te filloje ekzekutimin e projektit ne lidhje me "Projektim, ndertim, shfrytezim masivi te ullirit".

Projekti nuk ka filluar ende pasi akoma nuk eshte finalizuar marrja ne dorezim e tokes nga Autoriteti Kontraktues (Ministria Bujesise)



Kompani "Agrotal 2" Sh.p.k
NIPT: K922020300

PASQYRA ANALITIKE E FURNITOREVE

Viti 2012

Nr.	PERSHKRIMI	SHUMA	SHUMA	PROGRESIVI
		ALL	EUR	ALL @ 139.59
1	Global Servis Sh.p.k.	492,000.00	13,000.00	2,306,670.00
2	Distribrands shpk		2,500.00	348,975.00
3	Bashkia Tirane	65,240.00		65,240.00
	TOTALI	557,240.00	15,500.00	2,720,885.00



Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k

NIPT: K922020300

Magazina mobilje orendi dhe Pajisje Informatike

Viti 2012

Kodi i Artikullit	Pershkrimi i Artikullit	Njesi Matese	Sasia	Cmimi Mesatar	Vlera ne Kontabilitet
A001	Laptop Sanu Vaio VGBZ11MNES2	COP	1.00	57,500.00	57,500.00
A002	Laptop Sany Vaio VGFW11LFR5	COP	1.00	79,083.33	79,083.33
A003	Laptop Sony Vaio VGFBZ12VN.NL3	COP	1.00	57,500.00	57,500.00
A004	Acer Computer Verton M265 CMR.1CS2	COP	1.00	66,583.33	66,583.33
A005	Computer HP Pavlon Elite A6309 BE KQ43	COP	1.00	60,000.00	60,000.00
A006	Kondicionere GWHN 24 BTU	COP	1.00	27,500.00	27,500.00
A007	Kondicionere Split GWHN 00724 BTU	COP	1.00	13,916.66	13,916.66
A008	Ekspres Kafeje	COP	1.00	41,250.00	41,250.00
Totali i Magazines (LEK)					403,333.32



Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k
 NIPT: K922020300

Pasqyre permbledhese Sigurimeve per vitin 2012

Muaji	Paga Bruto	Paga mbi te cilen Ilog.kontributet	Kontribute per sig shoq			Totali sig.shoq	Kontrib.sig.shend	Kontribute gjithevoj	Paga mbi te cilen Ilog TAP	TAP
			Kontribute Punedhenes	Kontribute Punemarres	Kontribute shitese					
Janar	45,000.00	45,000.00	6,750.00	4,275.00	-	11,025.00	1,530.00	12,555.00	25,000.00	2,500.00
Shkurt	45,000.00	45,000.00	6,750.00	4,275.00	-	11,025.00	1,530.00	12,555.00	25,000.00	2,500.00
Mars	45,000.00	45,000.00	6,750.00	4,275.00		11,025.00	1,530.00	12,555.00	25,000.00	2,500.00
Prill	45,000.00	45,000.00	6,750.00	4,275.00		11,025.00	1,530.00	12,555.00	25,000.00	2,500.00
Maj	45,000.00	45,000.00	6,750.00	4,275.00		11,025.00	1,530.00	12,555.00	25,000.00	2,500.00
Qershor	45,000.00	45,000.00	6,750.00	4,275.00		11,025.00	1,530.00	12,555.00	25,000.00	2,500.00
Korrik	45,000.00	45,000.00	6,750.00	4,275.00		11,025.00	1,530.00	12,555.00	25,000.00	2,500.00
Gusht	46,000.00	46,000.00	6,900.00	4,370.00		11,270.00	1,564.00	12,834.00	26,000.00	2,600.00
Shtator	46,000.00	46,000.00	6,900.00	4,370.00		11,270.00	1,564.00	12,834.00	26,000.00	2,600.00
Tetor	46,000.00	46,000.00	6,900.00	4,370.00		11,270.00	1,564.00	12,834.00	26,000.00	2,600.00
Nentor	46,000.00	46,000.00	6,900.00	4,370.00		11,270.00	1,564.00	12,834.00	26,000.00	2,600.00
Dhjetor	46,000.00	46,000.00	6,900.00	4,370.00		11,270.00	1,564.00	12,834.00	26,000.00	2,600.00
TOTAL	545,000.00	545,000.00	81,750.00	51,775.00	-	133,525.00	18,530.00	152,055.00	305,000.00	30,500.00



Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k

NIPT: K922020300

Inventar Asete

Viti 2012

Nr Rend.	Paisje Kompjuterike	Njesi	Sasi
1	Laptop Sanu Vaio VGBZ11MNES2	COP	1.00
2	Laptop Sany Vaio VGFW11LFR5	COP	1.00
3	Laptop Sony Vaio VGNBZ12VN.NL3	COP	1.00
4	Acer Computer Veriton M265 CMR.1CS2	COP	1.00
5	Computer HP Pavlon Elite A6309 BE KQ43	COP	1.00
6	Kondicionere GWHN 24 BTU	COP	1.00
7	Kondicionere Split GWHN 00724 BTU	COP	1.00
8	Ekspres Kafeje	COP	1.00
Totali Paisje Kompjuterike			8.00



Kompania: "Agrotal 2" Sh.p.k
 NIPT: K922020300

Aktive Afatajate Materiale

Nr.	Grupet e aktiveve	Sasi	Gjendje 01.01.2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2011	Amortizime 01.01.2011	Vlera e mbetur 01.01.2012	Amortizimi vitit 2012	Pakesime amortizimi per mjetet e shitura	Vlera e mbetur 31.12.2012	Amortizimi Acc 31.12.2012	Amortizimi Tatim
1	Pajisje informative	8.00	403,333.32	-	-	403,333.3	-	403,333.3	-	-	403,333.3	-	-
	TOTALI		403,333.32	-	-	403,333.32	-	403,333.32	-	-	403,333.32	-	-



VENDIM
NR__ , DATE 29.06.2013
I
ORTAKUT TE VËTEM
TE SHOQËRSISË"AGROTAL 2" SHPK

Në Tiranë, sot më date 29.06.2013 (dy mijë e trembëdhjetë), ortaku I vetëm I Shoqërisë "Agrotal 2" shpk, shoqëri e krijuar në përputhje me ligjet e Republikës së Shqipërisë, themeluar në bazë të Ligjit 10082, date 23.02.2009 "Për miratimin e Kontratës Konçesionare", për "Kultivimin e ullirit në një sip derinë 1000 ha, Komunat Synej, Luz I vogël, Kryevindh dhe Gosë, KAVAJË, nëpërmjet Ministrisë së Bujqësisë, Ushqimit dhe Mbrojtjes së Konsumatorit, si autoritet kontraktues dhe "Agrotal 2" shpk. Tiranë perfaqësuar nga Z. Artur Dojaka, u mbledh në selinë e saj qendrore me adresë: Rr. "Pjetër Bogdani", Nd 13, H1, AP2, Tiranë.

VENDOSI:

1. Miratimin e Pasqyrave Financiare sipas Standarteve Lokale për vitin 2012.
2. Depozitimim e detyrueshëm brënda dates 31.07.2013 të Vendimit të Asamblesë së Aksionarëve pranë Deges Rajonale Tatimore, Tiranë dhe Qendrës Kombëtare të Rregjistrimit.

Vendimi hyn në fuqi menjëherë.

ORTAKU I VETËM
"AGROTAL 2" SHPK

Z. Artur DOJAKA




"Agrotal2" shpk, Rr. Pjeter Bogdani, Nr 13, Tirane-ALBANIA
[Tel:+355 4 253 112](tel:+3554253112), [Fax: +355 4 264 103](tel:+3554264103), e-mail: info@agrotal.com.al

