

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Sa-Gle Kompani shpk

K 92227019 N

Sheshi Rilindja, Qendra e biznesit Karl Topia,

kulla Nr.3 kati I trete, Tirane

10.10.2009

Ndertimi, operimi, financimi, venia ne pune, prodhimi, furnizimi,  
transmetimi, shperndarja, eksportimi, shitja e energjise  
elektrike

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2017



Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

leke

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2017

Deri

31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31.01.2018

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	<b>Aktivët Afatshkurtra</b>		
	▶ <b>Aktivët monetare</b>	<b>94,276</b>	<b>2,743,443</b>
	1 <i>Banka</i>	6,946	330,047
	2 <i>Arka</i>	87,330	2,413,395
	▶ <b>Investime</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	1 <i>Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
	2 <i>Aksionet e veta</i>		
	3 <i>Te tjera Financiare</i>		
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	<b>29,177,313</b>	<b>15,923,516</b>
	1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	20,505,027	5,795,727
	2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
	3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	4 <i>Të tjera</i>	2,348,000	2,348,000
	5 <i>Kapitali nënshkruar i papaguar</i>		
	6 <i>Kerkesa ndaj tatim taksave</i>	6,324,286	7,779,789
	▶ <b>Inventarët</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	0	0
	2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	0	0
	3 <i>Produkte të gatshme</i>		
	4 <i>Mallra</i>		
	5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>		
	6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>		
	7 <i>Parapagime për inventar</i>		
	▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>	0	0
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		
<b>I</b>	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	<b>29,271,590</b>	<b>18,666,959</b>
	<b>Aktivët Afatgjata</b>		
	▶ <b>Aktive financiare</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
	2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
	3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>		
	6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>		
	▶ <b>Aktivët materiale</b>	<b>355,622,456</b>	<b>368,554,182</b>
	1 <i>Toka dhe ndërtesa</i>	223,428,064	231,552,721
	2 <i>Impiante dhe makineri</i>	132,194,393	137,001,462
	3 <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>		
	4 <i>Pajisje kompjuterike, pajisje zyre</i>		
	5 <i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>		
	▶ <b>Aktivët biologjike</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	▶ <b>Aktive jo materiale:</b>	<b>26,008,071</b>	<b>26,904,901</b>
	1 <i>Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme</i>	26,008,071	26,904,901
	2 <i>Emri i Mirë</i>		
	3 <i>Parapagime për AAJM</i>		
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>		
	▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		
<b>II</b>	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	<b>381,630,527</b>	<b>395,459,083</b>
	<b>AKTIVE TOTALE</b>	<b>410,902,117</b>	<b>414,126,042</b>





**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)**

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
	<b>► Detyrime afatshkurtra:</b>	<b>312,253,041</b>	<b>308,025,672</b>
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	22,597	0
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	309,308,982	306,917,262
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	2,919,213	1,106,160
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	2,250	2,250
	<b>► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
	<b>► Të ardhura të shtyra</b>		
	<b>► Provizione</b>		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>	<b>312,253,041</b>	<b>308,025,672</b>
	<b>► Detyrime afatgjata:</b>	<b>133,895,626</b>	<b>133,895,626</b>
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	133,895,626	133,895,626
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
	<b>► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
	<b>► Të ardhura të shtyra</b>		
	<b>► Provizione:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
	<b>► Detyrime tatimore të shtyra</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>	<b>133,895,626</b>	<b>133,895,626</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>446,148,667</b>	<b>441,921,298</b>
	<b>► Kapitali dhe Rezervat</b>		
	<b>► Kapitali i Nënshkruar</b>	100,000	100,000
	<b>► Primi i lidhur me kapitalin</b>		
	<b>► Rezerva rivlerësimi</b>		
	<b>► Rezerva të tjera</b>		
1	<i>Rezerva ligjore</i>		
2	<i>Rezerva statutore</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>		
	<b>► Fitimi i pashpërndarë</b>	(27,895,257)	(15,831,510)
	<b>► Fitim / Humbja e Vitit</b>	(7,451,294)	(12,063,746)
	<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>(35,246,550)</b>	<b>(27,795,257)</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>410,902,117</b>	<b>414,126,042</b>





**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	19,196,199	11,592,535
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	(2,319,996)	(1,393,938)
	1 Paga dhe shpërblime	(1,988,000)	(1,194,463)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	(331,996)	(199,475)
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(13,828,556)	(7,210,603)
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(3,301,730)	(6,069,949)
▶	Të ardhura të tjera	349,722	314,133
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	349,722	314,133
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	(7,546,932)	(9,295,925)
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	(7,546,932)	(9,295,925)
	2 Shpenzime të tjera financiare		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	(7,451,294)	(12,063,746)
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	(7,451,294)	(12,063,746)
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	(7,451,294)	(12,063,746)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	(7,451,294)	(12,063,746)
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		





**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare**  
(metoda indirekte)

	2017	2016
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	(7,451,294)	(12,063,746)
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	13,828,556	7,210,603
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	(13,253,797)	(1,544,286)
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>		
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	4,227,369	(31,989,083)
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>(2,649,166)</b>	<b>(38,386,513)</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		(4,715,920)
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>0</b>	<b>(4,715,920)</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		42,895,626
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>0</b>	<b>42,895,626</b>
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>(2,649,166)</b>	<b>(206,807)</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>2,743,443</b>	<b>2,950,249</b>
<i>Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>94,276</b>	<b>2,743,443</b>





**Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto**

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► <b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015</b>	100,000	0	0	0	0	0	(15,831,510)	0	(15,731,510)		(15,731,510)
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël									0		0
► <b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016</b>	100,000	0	0	0	0	0	(15,831,510)	0	(15,731,510)	0	(15,731,510)
<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:</b>									0		0
Fitimi / Humbja e vitit								(12,063,746)	(12,063,746)		(12,063,746)
<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:</b>									0		0
<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>									0		0
<b>Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:</b>									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									0		0
Dividendë të paguar									0		0
<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
► <b>Pozicioni financiar më 1 janar 2017</b>	100,000	0	0	0	0	0	(15,831,510)	(12,063,746)	(27,795,257)	0	(27,795,257)
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
► <b>Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017</b>	100,000	0	0	0	0	0	(15,831,510)	(12,063,746)	(27,795,257)	0	(27,795,257)
<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
Fitimi / Humbja e vitit								(7,451,294)	(7,451,294)	0	(7,451,294)
<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:</b>											
<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
<b>Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:</b>											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar							(12,063,746)	12,063,746	0	0	0
Dividendë të paguar											
<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>											
► <b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017</b>	100,000	0	0	0	0	0	(27,895,257)	(7,451,294)	(35,246,550)	0	(35,246,550)



# SHENIMET SHPJEGUESE

## Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimeve qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

## A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)
  - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.
  - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare).(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,koston e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.





## **SHENIME SHPJEGUESE; Per periudhen 01 Janar deri me 31 Dhjetor 2017.**

Ne kete aneks paraqiten informacionet shpjeguese ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e pasqyrave financiare te njesise ekonomike Sa-Gle Kompani shpk.

Njesia ekonomike Sa-Gle Kompani shpk e krijuar me date 10.10.2009, ushtron aktivitetin e saj ne fushen Ndertim, operim, financim, prodhim, furnizim, transmetim, shperndarje, eksportim, shitje e energjise elektrike, me adrese Sheshi Rilindja, Qendra e biznesit Karl Topia, kulla Nr.3 kati i trete, Tirane.

Per periudhen 01 Janar 2017 deri me 31 Dhjetor 2017 jane pergatitur dhe paraqitur paketa e plote e pasqyrave financiare, te cilat japin pamjen te vertete dhe te drejte te pozicionit financiare, performances financiare dhe fluksit te parase gjate kesaj periudhe.

Pergatitja dhe paraqitja e tyre, e cila eshte pergjegjesi e Drejtimit te subjektit, eshte realizuar mbeshtetur ne Ligjin nr 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te permiresuara te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit(KKK). Gjuha e perdorur eshte gjuha shqipe. Monedha e perdorur eshte monedha Leke. Rrumbullakime te vlerave nuk ka. Ngjarjet dhe trasaksionet jane evidentuar gjate gjithe periudhes ushtrimore ne perputhje me SKK nr 1 Kuadri i pergjithshem per pergatitjen e pasqyrave financiare dhe SKK nr 2 Paraqitja e pasqyrave financiare si dhe cdo standard tjetër kombetar ne perputhje me natyren e ngjarjeve apo trasaksioneve te cilat ne menyre te hollesishme do te jepen ne vijim te informacioneve shpjeguese.

### **❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren BILANC.**

Paraqitja e kesaj pasqyre eshte mbeshtur ne paketen e plote te standardeve te permiresuara te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit. Ne vijim do te jepen informacionet shpjeguese per zerat perberes te saj.

#### **I. Informacione Shpjeguese per AKTIVET.**

Totali i aktiveve te paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **410,902,117 leke** detajimi nepermjet informacioneve shpjeguese i te ciles paraqitet si vijon;

#### **✦ Informacione shpjeguese te AKTIVE AFATSHKURTRA**

Aktiveve afatshkurtra jane paraqitur ne vleren **29,271,590 leke** te cilat jane te perbera nga;

**1.Aktive monetare 94,276 leke.** Ky ze eshte paraqitur ne pasqyre duke u mbeshtetur edhe ne SKK nr 12 *Efektet e ndryshimeve te kurseve te kembimit* dhe paraqet tepricen e llogarise Arka dhe tepricen e llogarise banke, ne monedhen lek dhe euro ne date 31.12.2017. Kursi i kembimit eshte perdorur ne menyre sistematike gjate gjithe ushtrimit te aktivitetit te subjektit per ngjarjet e trasaksionet te cilat jane kryer ne monedha te huaja.

**2.Te drejta te arketueshme** te cilat jane paraqitur ne vleren **29,177,313 leke** informacioni per te cilat paraqitet si vijon:





**Zeri, Nga aktiviteti i shfrytëzimit** ne vleren **20,505,027 leke**, i cili eshte evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 3 ne te cilen përfshihen të gjitha të drejtat e krijuara gjate periudhes ushtrimore ndaj klientave për shitjen e mallrave, produkteve dhe shërbimeve me arkëtim të mëvonshëm, te paraqitura me vleren neto te realizueshme.

**Zeri, Të tjera** ne vleren **2,348,000 leke** perfshin te drejten e njesise ekonomike per te arketuar kete shume ne te ardhmen.

**Zeri, Kerkesa ndaj tatim taksave** ne vleren **6,324,286 leke**, përfshihen të gjitha të drejtat e njësisë ndaj të tretëve, te krijuar gjate periudhes ushtrimore, dhe detajimi i saj paraqitet si vijon;

Emertimi	Ref.	Vlera
Tatim fitimi	444	157,027
Shteti - TVSH per tu marre	4454	6,167,259

#### ↓ Informacione shpjeguese te **AKTIVE AFATGJATA**

Aktivet afatgjata jane paraqitur ne Vleren Kontabel Neto **381,630,527 leke**. Ato jane evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 5 Aktivet afatgjata materiale dhe aktivet afatgjata jomateriale. Paraqitja e tyre eshte bere nepermjet politikës kontabel Metoda e Kostos. Perberja e ketij zeri paraqitet si vijon;

**1Aktive materiale** ne Vleren Kontabel Neto prej **355,622,456 leke** dhe eshte i perbere nga Zeri *Toka dhe ndërtesa* ne vleren **223,428,064 leke**, Zeri *Impiante dhe makineri* ne vleren **132,194,393 leke**.

**2.Aktive jo-materiale** ne vleren kontabel neto prej **26,008,071 leke** dhe perfshin shpenzimet e nisjes per ndertimin e HEC-it Trebisht. Metoda e perzgjedhur per amortizimin eshte mbi vleren e mbetur kontabel dhe amortizimi i llogaritur per vitin 2017 eshte **13,828,556 leke**. Ne te jane te perfshire elementet e meposhtem;

Nr. Llogarise	Emertimi i Llogarise	Monedha	Debi	Kredi
20101	Shpenzime te nisjes ndertim HEC Trebisht	LEK	26,904,901	
212101	Ndertimi HEC Trebisht	LEK	243,739,706	
213301	Pajisje turbina HEC Trebisht	LEK	144,212,065	
280101	Per Shpenzime te nisjes ndertim HEC Trebisht	LEK		896,830
2812	Per ndertimet	LEK		20,311,642
281301	Per Pajisje turbina HEC Trebisht	LEK		12,017,672
<b>Totali</b>			<b>414,856,672</b>	<b>33,226,144</b>
<b>Diferenca</b>			<b>381,630,527</b>	





## II. Informacione Shpjeguese per DETYRIMET.

Detyrimet e paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **446,148,667 leke** dhe perbehet nga detyrime te periudhave afashkurtra dhe afatgjata. Detajimi jepet nepermjet informacioneve shpjeguese si vijon;

### ✦ Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATSHKURTRA

Detyrimet afatshkurtra jane paraqitur ne total ne vleren **312,253,041 leke**, dhe jane te perbera nga detyrimet, punonjesve dhe detyrime ndaj shtetit per tatime dhe taksa.

- Detyrime ndaj institucioneve të kredisë ne vleren **22,597 leke** perbejne overdraftin bankar te njesise ekonomike.

- Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit ne vleren **309,308,982 leke** perbejne vetem detyrimin ndaj furnitoreve te njesise ekonomike per blerje qe jane kryer deri ne fund te vitit 2017.

- Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore ne vleren **2,919,213 leke** perbejne detyrimin per sigurimet shoqerore dhe shendetsore per vitin 2017 dhe detajohet si vijon;

Elementi	Ref	Vlera
Pagat e personelit	421	2,826,027
Sigurimet shoqerore dhe shendetsore	431	93,186

- Të pagueshme për detyrimet tatimore ne vleren **2,250 leke** perbejne detyrimin per muajin dhjetor 2017 dhe detajohet si vijon;

Elementi	Ref	Vlera
Tatim qera	447	2,250

### ✦ Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATGJATA

Detyrimet afatgjata jane paraqitur ne total ne vleren **133,895,626 leke**, dhe jane te perbera nga detyrimet ndaj Institucioneve te kreditit per huate afatgjata te marra nga njesia ekonomike.

## III. Informacione Shpjeguese per KAPITALIN

Kapitali i paraqitur ne vleren **(35,246,550) leke** dhe eshte i perbere nga zerat Kapital i nenshkruar, Fitime te pashperndara dhe Fitim / Humbje e Vitit detajimi i te cilave do te jepet ne informacionet shpjeguese.

### 1. Informacione shpjeguese te zerit KAPITAL

Ne kete ze jane paraqitur kapitali i kontribuar nga aksionerët ose nga ortakët dhe jane përmbledhur tepricat kreditore të llogarive vijuese:

Emertimi	Ref	Vlera
Kapitali i paguar,	101	100,000





**Totali**

**100,000 leke**

Ne perputhje me aktin e themelimit date 10 Tetor 2009, Kapitali i nenshkruar eshte i perbere nga kuota ose aksione, gjithsej 100 pjese dhe vlera nominale eshte 1,000 leke.

Ne momentin e themelimit aksioneret ose ortaket kane kontribuar ne para 100,000 leke.

## **2. Informacione shpjeguese te zerit FITIME TE PASHPERNDARA**

Zeri *Fitime (humbje) te pashperndara* paraqitet ne vleren **(27,895,257) leke** dhe perfshin humbjt që njësia ekonomike ka akumuluar nga periudhat paraardhëse.

## **3. Informacione shpjeguese te zerit FITIM / HUMBJE E VITIT**

Zeri *Fitim / Humbje e vitit* paraqitet ne vleren **(7,451,294) leke** dhe paraqitet rezultati i periudhës rrjedhese ushtrimore të njësisë raportuese.

### **❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.**

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve eshte paraqitur bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres. Ne kete periudhe ushtrimore ka rezultuar nje humbje ne vleren **(7,451,294) leke**.

**Zeri Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** te paraqitura ne pasqyre evidenton te gjitha shitjet e realizuara me vleren e tyre neto **19,196,199 leke**.

**Zeri Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** te paraqitura ne vleren **0 leke** perfaqesojne koston e mallrave te blera per qellime rishitje. Politika kontabel eshte paraqitur me larte ne zerin *Mallra per shitje* (Inventar).

**Zeri Shpenzime të personelit** i cili eshte i paraqitur ne vleren **2,319,996 leke** perfaqeson:

1. Shuma *Paga dhe shpërblime* gjate periudhes ushtrimore 01.01-31.12.2017 ne vleren **1,988,000 leke**.
2. Shuma *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* gjate periudhes ushtrimore 01.01-31.12.2017 ne vleren **331,996 leke**.

**Zeri Shpenzime të tjera shfrytëzimi** te cilat jane te paraqitura ne vleren **3,301,730 leke** perfaqesojne shpenzimet te cilat jane kryer per zhvillimin e aktivitetit te njesise ekonomike, si Furnitura dhe nentrajtime, Taksa bashkie si dhe shpenzime te tjera.

**Zeri Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)** te cilat jane te paraqitura ne vleren **349,722 leke**, perfaqesojne diferencat pozitive te kurseve te kembimit.

**Zeri Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)** te paraqitura ne vleren **(7,546,932) leke** perfaqesojne shpenzimet e interesave te kredive bankare.





❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren CASH FLOW.**

Ne pasqyren e flukseve monetare jane paraqitur flukset hyrese dhe dalese te mjeteve monetare në njësine ekonomike gjatë periudhës korrente kontabël. Paraqitja eshte bere sipas metodes indirekte.

Gjate periudhes kontabel ka rezultuar;

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit ne vleren **(2,649,166) leke**. Fluksi negativ ka ardhur pasi flukset dalese te mjeteve monetare per kryerjen e shpenzimeve si psh, paga, detyrime per kontribute te sigurimeve dhe te tatim-taksave jane me te larta se flukset hyrese te mjeteve monetare gjate ushtrimit normal te aktivitetit nga njesia ekonomike.

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit ne vleren **0 leke**.

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit ne vleren **0 leke**.

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren NDRYSHIMEVE TE KAPITALIT .**

Ndryshimet ne zerin Kapital kane ardhur si rezultat;

1. Fitim / Humbje e vitit ne vleren (7,451,294) leke.

Informacionet shpjeguese per zerat e mesiperm jane dhene ne pasqyren e Bilancit.

