

| | |
|-----------------------------|--|
| Emertimi dhe Forma ligjore | Sa-Gle Kompani shpk |
| NIPT -i | K 92227019 N |
| Adresa e Selise | Sheshi Rilindja, Qendra e biznesit Karl Topia, kulla Nr.3 kati I trete, Tirane |
| Data e krijimit | 10.10.2009 |
| Nr. i Regjistrimit Tregëtar | |
| Veprimtaria Kryesore | Ndertimi, operimi, financimi, venia ne pune, prodhimi, furnizimi, transmetimi, shperndarja, eksportimi, shitja e energjise elektrike |

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2019



| | | |
|--|------|------------|
| Pasqyra Financiare jane individuale | | _____ |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | | _____ |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | | leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | | leke |
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2019 |
| | Deri | 31.12.2019 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 31.01.2020 |

Pasqyrat financiare te vitit 2019

Sa-Gle Kompani shpk

NIPT K 92227019 N

Lek

Pasqyra e Pozicionit Financiar

| | Periudha Raportuese 31.12.2019 | Periudha Para ardhese 31.12.2018 |
|---|--------------------------------------|--|
| AKTIVET | | |
| Aktive afatshkurtra | | |
| Mjete monetare | 3,770,738 | 93,249 |
| Investime | | |
| <i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i> | 0 | 0 |
| <i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | 0 | 0 |
| <i>aksione te veta</i> | 0 | 0 |
| <i>Te tjera financiare</i> | 0 | 0 |
| Te drejta te arketueshme | | |
| <i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i> | 56,208,912 | 56,208,913 |
| <i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i> | 0 | 0 |
| <i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | 0 | 0 |
| <i>Te tjera</i> | 2,348,000 | 2,348,000 |
| <i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i> | 0 | 0 |
| Inventaret | | |
| <i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i> | 0 | 0 |
| <i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i> | 0 | 0 |
| <i>Produkte te gatshme</i> | 0 | 0 |
| <i>Mallra</i> | 0 | 0 |
| <i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i> | 0 | 0 |
| <i>AAGJM te mbajtura per shitje</i> | 0 | 0 |
| <i>Parapagime per inventar</i> | 0 | 0 |
| Shpenzime te shtyra | 0 | 0 |
| Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara | 0 | 0 |
| Totali i aktiveve afatshkurtra | 62,327,650 | 58,650,162 |
| Aktive afatgjate | | |
| Aktive financiare | | |
| <i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i> | 0 | 0 |
| <i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | 0 | 0 |
| <i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i> | 0 | 0 |
| <i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | 0 | 0 |
| <i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i> | 0 | 0 |
| <i>Tituj te tjere te huadhenies</i> | 0 | 0 |
| Aktive materiale | | |
| <i>Toka dhe ndertesa</i> | 207,178,750 | 215,303,407 |
| <i>Impiante dhe makineri</i> | 136,154,435 | 129,895,151 |
| <i>Te tjera instalime dhe pajisje</i> | 0 | 0 |
| <i>AAGJM te mbajtura per investim</i> | 0 | 0 |
| <i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i> | 0 | 0 |
| Aktivitet biologjike | 0 | 0 |
| Aktive jo materiale | | |
| <i>Koncensionet, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i> | 24,214,411 | 25,111,241 |
| <i>Emri i mire</i> | 0 | 0 |
| <i>Parapagime per AAJM</i> | 0 | 0 |
| Aktivitet tatimore te shtyra | 0 | 0 |
| Totali i aktiveve afatgjate | 367,547,596 | 370,309,799 |
| TOTALI I AKTIVEVE | 429,875,246 | 428,959,961 |

DETYRIMET DHE KAPITALI



Detyrime afatshkurtra

| | | |
|---|--------------------|--------------------|
| <i>Titujt e huamarrjes</i> | 0 | 0 |
| <i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i> | 0 | 42,067 |
| <i>Aktetime ne avance per porosi</i> | 0 | 0 |
| <i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i> | 323,374,593 | 312,365,128 |
| <i>Deftesa te pagueshme</i> | 0 | 0 |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i> | 0 | 0 |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | 0 | 0 |
| <i>Te pagueshme ndaj punonjeseve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i> | 5,912,577 | 5,087,565 |
| <i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i> | 1,928,073 | 3,079,955 |
| <i>Te tjera te pagueshme</i> | 0 | 0 |
| Te pagueshme per shpenzime te konstatuara | 0 | 0 |
| Te ardhura te shtyra | 0 | 0 |
| Provizione | 0 | 0 |
| Totali i detyrimeve afatshkurtra | 331,215,243 | 320,574,715 |

Detyrime afatgjata

| | | |
|---|--------------------|--------------------|
| <i>Titujt e huamarrjes</i> | 0 | 0 |
| <i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i> | 128,289,128 | 128,392,709 |
| <i>Aktetime ne avance per porosi</i> | 0 | 0 |
| <i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i> | 0 | 0 |
| <i>Deftesa te pagueshme</i> | 0 | 0 |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i> | 0 | 0 |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | 0 | 0 |
| <i>Te tjera te pagueshme</i> | 0 | 0 |
| Te pagueshme per shpenzime te konstatuara | 0 | 0 |
| Te ardhura te shtyra | 0 | 0 |
| Provizione | 0 | 0 |
| <i>Provizione per pensione</i> | 0 | 0 |
| <i>Provizione te tjera</i> | 0 | 0 |
| Detyrime tatimore te shtyra | 0 | 0 |
| Totali i detyrimeve afatgjata | 128,289,128 | 128,392,709 |

Detyrime totale

| | |
|--------------------|--------------------|
| 459,504,371 | 448,967,424 |
|--------------------|--------------------|

Kapitali dhe Rezervat

| | | |
|--|---------------------|---------------------|
| Kapitali i nenshkuar | 100,000 | 100,000 |
| Primi i lidhur me kapitalin | 0 | 0 |
| Rezerva rivleresimi | 0 | 0 |
| Rezerva te tjera | 0 | 0 |
| <i>Rezerva ligjore</i> | 0 | 0 |
| <i>Rezerva statutore</i> | 0 | 0 |
| <i>Rezerva te tjera</i> | 0 | 0 |
| <i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i> | 0 | 0 |
| Fitim/(humbja) e pashperndare | (20,107,463) | (35,346,551) |
| Fitim/(humbja) e pertudhes | (9,621,662) | 15,239,088 |
| Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike | (29,629,125) | (20,007,463) |
| Interesa jo-kontrollues | 0 | 0 |
| Totali i kapitalit | (29,629,125) | (20,007,463) |
| TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT | 429,875,246 | 428,959,961 |

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar



Pasqyrat financiare te vitit 2019

Sa-Gle Kompani shpk

NIPT K 92227019 N

Lek

Pasqyra e Performances (sipas natyres)

| | Periodha Raportuese 31.12.2019 | Periodha Para ardhese 31.12.2018 |
|--|--------------------------------------|--|
| Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit | | |
| <i>Te ardhurat nga aktiviteti kryesor</i> | 15,585,686 | 44,156,385 |
| <i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1</i> | 0 | 0 |
| <i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2</i> | 0 | 0 |
| <i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3</i> | 0 | 0 |
| <i>Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit</i> | 0 | 0 |
| Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces | 0 | 0 |
| Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qelimet e veta dhe e kapitalizuar | 0 | 0 |
| Te ardhura te tjera te shfrytezimit | 0 | 0 |
| Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme | | |
| <i>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</i> | 0 | 0 |
| <i>Te tjera shpenzime</i> | 0 | 0 |
| Shpenzime te personelit | | |
| <i>Paga dhe shperblime</i> | (2,484,000) | (2,415,923) |
| <i>Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore</i> | (362,628) | (364,310) |
| <i>Shpenzimet per pensionet</i> | 0 | 0 |
| <i>Te tjera shpenzime</i> | 0 | 0 |
| Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi | (14,371,499) | (13,828,556) |
| Shpenzime te tjera shfrytezimi | (1,110,785) | (1,783,784) |
| Te ardhura te tjera | | |
| <i>Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*</i> | 0 | 0 |
| <i>Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interese pjesmarrese</i> | 0 | 0 |
| <i>Te ardhura nga investimet dhe huatë e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *</i> | 0 | 0 |
| <i>Te ardhura nga investimet dhe huatë e tjera ne njesi ekonomike ku ka interese pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata</i> | 0 | 0 |
| <i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *</i> | 252,302 | 1,456,625 |
| <i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interese pjesmarrese</i> | 0 | 0 |
| <i>Te tjera shpenzime</i> | 0 | 0 |
| Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra | | |
| Shpenzime financiare | | |
| <i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i> | 0 | 0 |
| <i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *</i> | (7,130,738) | (9,292,098) |
| <i>Shpenzime te tjera financiare</i> | 0 | 0 |
| Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet | 0 | 0 |
| Te tjera (pershkruaj) | 0 | 0 |
| Fitimi/(humbja) para tatimit | (9,621,662) | 17,928,339 |
| Tatimi mbi fitimin | | |
| <i>Tatimi mbi fitimin e periudhes</i> | | (2,689,251) |
| <i>Tatim fitimi i shtyre</i> | 0 | 0 |
| <i>Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve</i> | 0 | 0 |
| Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A) | (9,621,662) | 15,239,088 |
| Te ardhura te tjera gjithepershiresë per periudhen/vitin: | | |
| <i>Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i> | 0 | 0 |
| <i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale</i> | 0 | 0 |
| <i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shtje</i> | 0 | 0 |
| <i>Pjesa e te ardhurave gjithepershiresë nga pjesmarrjet</i> | 0 | 0 |
| <i>Te tjera (pershkruaj)</i> | 0 | 0 |
| Totali i te ardhurave te tjera gjithepershiresë per periudhen/vitin (B) | 0 | 0 |
| Totali i te ardhurave gjithepershiresë per periudhen/vitin (A+B) | (9,621,662) | 15,239,088 |
| Totali i te ardhurave gjithepershiresë per : | | |
| Pronaret e njesise ekonomike memc | 0 | 0 |
| Interesat jo-kontrollues | 0 | 0 |

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances



| | Periudha Raportuese 31.12.2019 | Periudha Para ardhese 31.12.2018 |
|---|--------------------------------------|--|
| Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit: | | |
| Fitimi/(Humbja) e periudhes | (9,621,662) | 17,928,339 |
| <i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i> | | |
| Shpenzimet financiare jomonetare | | |
| Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes) | | (2,689,251) |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi | 14,371,499 | 13,828,556 |
| Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme | | |
| Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret | | |
| Provizione per shpenzime | | |
| Shpenzime te konstatuara | | |
| Te ardhura te konstatuara | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese | | |
| (Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| (Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarje | | |
| Interesa te fituara | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit | | |
| Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera | 0 | (29,379,601) |
| Renie/(Rritje) ne inventar | | |
| Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme | 10,640,530 | 8,321,674 |
| Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit | 15,390,367 | 8,009,717 |
| Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit | | |
| Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale | (11,609,297) | (2,507,827) |
| Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te | | |
| Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te | | |
| shitura) | | |
| Pagesa per blerjen e investimeve te tjera | | |
| Arketime nga shitja e investimeve te tjera | | |
| Dividende te arketuar | | |
| Interesa te arketuara | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit | (11,609,297) | (2,507,827) |
| Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit | | |
| Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar | | |
| Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral | | |
| Hua te arketuara | | |
| Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhet me kredite dhe huate | | |
| Riblerje e aksioneve te veta | | |
| Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral | | |
| Pagesa e huave | (103,581) | (5,502,917) |
| Pagese e detyrimeve te qirase financiare | | |
| Interes i paguar | | |
| Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme | | |
| Dividende te paguar interesave jokontrollues | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit | (103,581) | (5,502,917) |
| Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to | 3,677,489 | (1,027) |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim | 93,249 | 94,276 |
| Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare | | |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund | 3,770,738 | 93,249 |

Chack

3,770,738

93,249



SHENIMET SHPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te
percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të tjera shpjeguese
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare).(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.



SHENIME SHPJEGUESE; Per periudhen 01 Janar deri me 31 Dhjetor 2019.

Ne kete aneks paraqiten informacionet shpjeguese ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e pasqyrave financiare te njesise ekonomike Sa-Gle Kompani shpk.

Njesia ekonomike Sa-Gle Kompani shpk e krijuar me date 10.10.2009, ushtron aktivitetin e saj ne fushen Ndertim, operim, financim, prodhim, furnizim, transmetim, shperndarje, eksportim, shitje e energjise elektrike, me adrese Sheshi Rilindja, Qendra e biznesit Karl Topia, kulla Nr.3 kati i trete, Tirane.

Per periudhen 01 Janar 2019 deri me 31 Dhjetor 2019 jane pergatitur dhe paraqitur paketa e plote e pasqyrave financiare, te cilat japin pamjen te vertete dhe te drejte te pozicionit financiar, performances financiare dhe fluksit te parase gjate kesaj periudhe.

Pergatitja dhe paraqitja e tyre, e cila eshte pergjegjesi e Drejtimin te subjektit, eshte realizuar mbeshtetur ne Ligjin nr 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te permiresuara te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit(KKK). Gjuha e perdorur eshte gjuha shqipe. Monedha e perdorur eshte monedha Leke. Rrumbullakime te vlerave nuk ka. Ngjarjet dhe trasaksionet jane evidentuar gjate gjithe periudhes ushtrimore ne perputhje me SKK nr 1 Kuadri i pergjithshem per pergatitjen e pasqyrave financiare dhe SKK nr 2 Paraqitja e pasqyrave financiare si dhe cdo standard tjetere kombetar ne perputhje me natyren e ngjarjeve apo trasaksioneve te cilat ne menyre te hollesishme do te jepen ne vijim te informacioneve shpjeguese.

❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren BILANC.

Paraqitja e kesaj pasqyre eshte mbeshtur ne paketen e plote te standardeve te permiresuara te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit. Ne vijim do te jepen informacionet shpjeguese per zerat perberes te saj.

I. Informacione Shpjeguese per AKTIVET.

Totali i aktiveve te paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **429,875,246 leke** detajimi nepermjet informacioneve shpjeguese i te ciles paraqitet si vijon;

✚ Informacione shpjeguese te AKTIVE AFATSHKURTRA

Aktiveve afatshkurtra jane paraqitur ne vleren **62,327,650 leke** te cilat jane te perbera nga;

1. Aktive monetare 3,770,738 leke. Ky ze eshte paraqitur ne pasqyre duke u mbeshtetur edhe ne SKK nr 12 *Efektet e ndryshimeve te kurseve te kembimit* dhe paraqet tepricen e llogarise Arka dhe tepricen e llogarise banke, ne monedhen lek dhe euro ne date 31.12.2019. Kursi i kembimit eshte perdorur ne menyre sistematike gjate gjithe ushtrimit te aktivitetit te subjektit per ngjarjet e trasaksionet te cilat jane kryer ne monedha te huaja.

2. Te drejta te arketueshme te cilat jane paraqitur ne vleren **58,556,912 leke** informacioni per te cilat paraqitet si vijon:



Zeri, Nga aktiviteti i shfrytëzimit ne vleren **56,208,912 leke**, i cili eshte evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 3 ne te cilen përfshihen të gjitha të drejtat e krijuara gjate periudhes ushtrimore ndaj klientave për shitjen e mallrave, produkteve dhe shërbimeve me arkëtim të mëvonshëm, te paraqitura me vleren neto te realizueshme.

Zeri, Të tjera ne vleren **2,348,000 leke** perfshin te drejten e njesise ekonomike per te arketuar kete shume ne te ardhmen.

Zeri, Kerkesa ndaj tatim taksave ne vleren **0 leke**.

Informacione shpjeguese te AKTIVE AFATGJATA

Aktivet afatgjata jane paraqitur ne Vleren Kontabel Neto **367,547,596 leke**. Ato jane evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 5 Aktivet afatgjata materiale dhe aktivet afatgjata jomateriale. Paraqitja e tyre eshte bere nepermjet politikës kontabel Metoda e Kostos. Perberja e ketij zeri paraqitet si vijon;

1Aktive materiale ne Vleren Kontabel Neto prej **343,333,185 leke** dhe eshte i perbere nga Zeri Toka dhe ndërtesa ne vleren **207,178,750 leke**, Zeri *Impiante dhe makineri* ne vleren **136,154,435 leke**.

2.Aktive jo-materiale ne vleren kontabel neto prej **24,214,411 leke** dhe perfshin shpenzimet e nisjes per ndertimin e HEC-it Trebisht. Metoda e perzgjedhur per amortizimin eshte mbi vleren e mbetur kontabel dhe amortizimi i llogaritur per vitin 2019 eshte **14,371,499 leke**. Ne te jane te perfshire elementet e meposhtem;

| <i>Nr. Llogarise</i> | <i>Emertimi i Llogarise</i> | <i>Monedha</i> | <i>Debi</i> | <i>Kredi</i> |
|----------------------|--|----------------|--------------------|-------------------|
| 20101 | Shpenzime te nisjes ndertim HEC Trebisht | LEK | 26,904,901 | |
| 212101 | Ndertimi HEC Trebisht | LEK | 243,739,706 | |
| 213301 | Pajisje turbina HEC Trebisht | LEK | 144,212,065 | |
| 2188 | Te tjera | LEK | 14,117,123 | |
| 280101 | Per Shpenzime te nisjes ndertim HEC Trebisht | LEK | | 2,690,490 |
| 2812 | Per ndertimet | LEK | | 36,560,955 |
| 281301 | Per Pajisje turbina HEC Trebisht | LEK | | 21,631,809 |
| 2818 | Per te tjera aktive te qendrueshme te trupezuara | LEK | | 542,945 |
| | <i>Totali</i> | | 428,973,795 | 61,426,199 |
| | <i>Diferenca</i> | | 367,547,596 | |

II. Informacione Shpjeguese per DETYRIMET.

Detyrimet e paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **459,504,371 leke** dhe perbehet nga detyrime te periudhave afashkurtra dhe afatgjata. Detajimi jepet nepermjet informacioneve shpjeguese si vijon;



✚ Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATSHKURTRA

Detyrimet afatshkurtra jane paraqitur ne total ne vleren **331,215,243 leke**, dhe jane te perbera nga detyrimet, punonjesve dhe detyrime ndaj shtetit per tatime dhe taksa.

- Detyrime ndaj institucioneve të kredisë ne vleren **0 leke** perbejne overdraftin bankar te njesise ekonomike.

- Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit ne vleren **323,374,593 leke** perbejne vetem detyrimin ndaj furnitoreve te njesise ekonomike per blerje qe jane kryer deri ne fund te vitit 2019.

- Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore ne vleren **5,912,577 leke** perbejne detyrimin per sigurimet shoqerore dhe shendetsore ne fund te vitit 2019 dhe detajohet si vijon;

| Elementi | Ref | Vlera |
|-------------------------------------|-----|-----------|
| Pagat e personelit | 421 | 5,864,414 |
| Sigurimet shoqerore dhe shendetsore | 431 | 48,163 |

- Të pagueshme për detyrimet tatimore ne vleren **1,928,073 leke** perbejne detyrimin deri ne fund te vitit 2019 dhe detajohet si vijon;

| Elementi | Ref | Vlera |
|----------------------------|------|-----------|
| Tatim fitimi | 444 | 1,519,427 |
| Shteti-TVSH per t'u paguar | 4453 | 408,646 |

✚ Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATGJATA

Detyrimet afatgjata jane paraqitur ne total ne vleren **128,289,128 leke**, dhe jane te perbera nga detyrimet ndaj Institucioneve te kreditit per huate afatgjata te marra nga njesia ekonomike.

III. Informacione Shpjeguese per KAPITALIN

Kapitali i paraqitur ne vleren **(29,629,125) leke** dhe eshte i perbere nga zerat Kapital i nenshkruar, Fitime te pashperndara dhe Fitim / Humbje e Vitit detajimi i te cilave do te jepet ne informacionet shpjeguese.

1. Informacione shpjeguese te zerit KAPITAL

Ne kete ze jane paraqitur kapitali i kontribuar nga aksionerët ose nga ortakët dhe jane përmbledhur tepricat kreditore të llogarive vijuese:

| Emertimi | Ref | Vlera |
|--------------------|-----|---------------------|
| Kapitali i paguar, | 101 | 100,000 |
| Totali | | 100,000 leke |



Ne perputhje me aktin e themelimit date 10 Tetor 2009, Kapitali i nenshkruar eshte i perbere nga kuota ose aksione, gjithsej 100 pjese dhe vlera nominale eshte 1,000 leke.

Ne momentin e themelimit aksioneret ose ortaket kane kontribuar ne para 100,000 leke.

2. Informacione shpjeguese te zerit FITIME TE PASHPERNDARA

Zeri *Fitime (humbje) te pashperndara* paraqitet ne vleren **(20,107,463) leke** dhe perfshin humbjet qe njësia ekonomike ka akumuluar nga periudhat paraardhëse.

3. Informacione shpjeguese te zerit FITIM / HUMBJE E VITIT

Zeri *Fitim / Humbje e vitit* paraqitet ne vleren **(9,621,662) leke** dhe paraqitet rezultati i periudhës rrjedhese ushtrimore të njësisë raportuese.

❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve eshte paraqitur bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres. Ne kete periudhe ushtrimore ka rezultuar nje humbje ne vleren **(9,621,662) leke**.

Zeri Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit te paraqitura ne pasqyre evidenton te gjitha shitjet e realizuara me vleren e tyre neto **15,585,686 leke**.

Zeri Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme te paraqitura ne vleren **0 leke** perfaqesojne koston e mallrave te blera per qellime rishitje. Politika kontabel eshte paraqitur me larte ne zerin *Mallra per shitje* (Inventar).

Zeri Shpenzime të personelit i cili eshte i paraqitur ne vleren **2,846,628 leke** perfaqeson:

1. Shuma *Paga dhe shpërblime* gjate periudhes ushtrimore 01.01-31.12.2019 ne vleren **2,484,000 leke**.
2. Shuma *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* gjate periudhes ushtrimore 01.01-31.12.2019 ne vleren **362,628 leke**.

Zeri Shpenzime të tjera shfrytëzimi te cilat jane te paraqitura ne vleren **1,110,785 leke** perfaqesojne shpenzimet te cilat jane kryer per zhvillimin e aktivitetit te njesise ekonomike, si Furnitura dhe nentrajtime, Taksa bashkie si dhe shpenzime te tjera.

Zeri Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit) te cilat jane te paraqitura ne vleren **252,302 leke**, perfaqesojne diferencat pozitive te kurseve te kembimit.

Zeri Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit) te paraqitura ne vleren **(7,130,738) leke** perfaqesojne shpenzimet e interesave te kredive bankare.



❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren CASH FLOW.**

Ne pasqyren e flukseve monetare jane paraqitur flukset hyrese dhe dalese te mjeteve monetare ne njësine ekonomike gjatë periudhës korrente kontabel. Paraqitja eshte bere sipas metodes indirekte.

Gjate periudhes kontabel ka rezultuar;

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit ne vleren **15,390,367 leke**. Fluksi pozitiv ka ardhur pasi flukset dalese te mjeteve monetare per kryerjen e shpenzimeve si psh, paga, detyrime per kontribute te sigurimeve dhe te tatim-taksave jane me te ulta se flukset hyrese te mjeteve monetare gjate ushtrimit normal te aktivitetit nga njesia ekonomike.

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit ne vleren **(11,609,297) leke** i cili ka ardhur si rezultat i blerjes se aktiveve afatgjate materiale.

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit ne vleren **(103,581) leke** i cili ka ardhur si rezultat i shlyerjes se kredise bankare.

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren NDRYSHIMEVE TE KAPITALIT .**

Ndryshimet ne zerin Kapital kane ardhur si rezultat;

1. Fitim / Humbje e vitit ne vleren (9,621,662) leke.

Informacionet shpjeguese per zerat e mesiperm jane dhene ne pasqyren e Bilancit.



Hartuesi

Migen Marku

Migen Marku

Page 5 nga 5

