

Emertimi dhe Forma ligjore	K.M.K
NIPT -i	L78223801E
Adresa e Selise	_____
	BALLSH
Data e krijimit	_____
Nr. i Regjistrimit Tregetar	_____
Veprimtaria Kryesore	Aktivitet ne fushen e projektiveve, zbatimit te veprave te ndertimit dhe rikonstruksioneve, sipermarrje te ndryshme private dhe shtetore; investitor privat ne fushen e ndertimit te objekteve te ndryshme civile private dhe shtetore, social - kulturore

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale	PO
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	JO
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	leke
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2017
	Deri 31.12.2017
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	25.03.2018



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

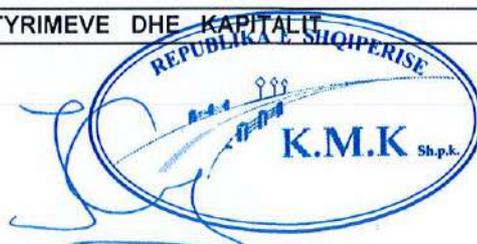
Nr	A K T I V E T	2017
	Aktivitet Afatshkurtra	87,456
	▶ Aktivitet monetare	87,456
	1 <i>Banka</i>	87,456
	2 <i>Arka</i>	0
	▶ Investime	0
	1 <i>Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit</i>	
	2 <i>Aksionet e veta</i>	
	3 <i>Te tjera Financiare</i>	0
	▶ Të drejta të arkëtueshme	0
	1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	0
	2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>	0
	3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	0
	4 <i>Të tjera</i>	0
	5 <i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>	
	▶ Inventarët	0
	1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	
	2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	
	3 <i>Produkte të gatshme</i>	0
	4 <i>Mallra</i>	0
	5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	0
	6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	0
	7 <i>Parapagime për inventar</i>	0
	▶ Shpenzime të shtyra	440,338
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	0
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	527,794
	Aktivitet Afatgjata	0
	▶ Aktive financiare	0
	1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	0
	2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
	3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>	
	6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>	
	▶ Aktivitet materiale	0
	1 <i>Toka dhe ndërtesa</i>	
	2 <i>Impiante dhe makineri</i>	
	3 <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	
	4 <i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces M TRASPORTI</i>	
	▶ Ativet biologjike	
	▶ Aktive jo materiale:	0
	1 <i>Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme</i>	
	2 <i>Emri i Mirë</i>	
	3 <i>Parapagime për AAJM</i>	
	▶ Aktive tatimore të shtyra	
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar	
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	0
	AKTIVE TOTALE	527,794



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

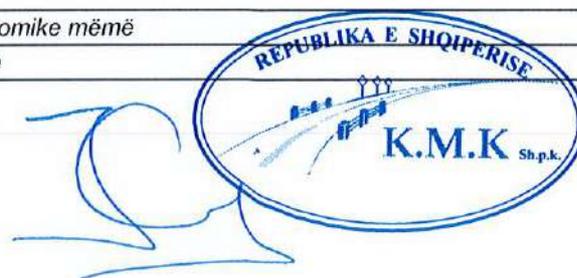
Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017
	▶ Detyrime afatshkurtra:	315,994
1	<i>Titujt e huamarjes</i>	0
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	0
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	0
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	0
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	0
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>	0
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	0
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	315,994
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
	▶ Të ardhura të shtyra	
	▶ Provizione	
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	315,994
	▶ Detyrime afatgjata:	111,800
1	<i>Titujt e huamarjes</i>	
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	0
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	0
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>	
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	111,800
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
	▶ Të ardhura të shtyra	
	▶ Provizione:	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	
2	<i>Provizione të tjera</i>	
	▶ Detyrime tatimore të shtyra	
	Totali i Detyrimeve afatgjata	111,800
	DETYRIMET TOTALE	427,794
	▶ Kapitali dhe Rezervat	
	▶ Kapitali i Nënshkruar	100,000
	▶ Primi i lidhur me kapitalin	
	▶ Rezerva rivlerësimi	
	▶ Rezerva të tjera	0
1	<i>Rezerva ligjore</i>	0
2	<i>Rezerva statutore</i>	
3	<i>Rezerva të tjera</i>	0
	▶ Fitimi i pashpërndarë	0
	▶ Fitim / Humbja e Vitit	0
	Totali i Kapitalit	100,000
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	527,794

0



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
 Format 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	0
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	0
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	0
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit PER TE ARDHMEN	440,338
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	
	2 Të tjera shpenzime	0
▶	Shpenzime të personelit	-438,253
	1 Paga dhe shpërblime	-375,538
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-62,715
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	0
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	0
▶	Të ardhura të tjera	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	0
▶	Shpenzime financiare	-2,085
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	-2,085
	2 Shpenzime të tjera financiare	0
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	0
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	0
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	0
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	
▶	Fitimi/Humbja e vitit	
▶	Fitimi/Humbja për:	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	
	Interesat jo-kontrolluese	



Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017
▶	Fitimi/Humbja e vitit	0
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	0
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>	
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>	



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

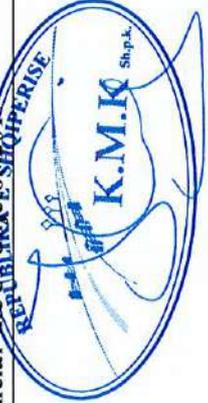
	2017
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-124,344
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	0
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>	
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>	0
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	0
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	0
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>	0
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>	
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	0
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>	0
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-440,338
<i>Rritje/(rënie) në inventarë</i>	0
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	315,994
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-124,344
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>	0
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>	0
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	0
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	0
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	0
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	0
<i>Dividentë të arkëtuara</i>	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	0
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>	0
<i>Hua të arkëtuara</i>	111,800
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>	0
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>	100,000
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>	0
<i>Pagesa e huave</i>	0
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	0
<i>Interes i paguar</i>	0
<i>Dividendë të paguar</i>	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	211,800
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	87,456
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	0
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	87,456

0



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Efëkti i ndryshimeve në politikat kontabël		0		0	0	0	0		0
▲	Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									
	Fitimi / Humbja e vitit					0	0	0	0	0
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:					0	0	0	0	0
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar	100,000						100,000		100,000
	Dividendë të paguar									0
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0	0	0	0	0	0	0	0
▲	Pozicioni financiar i rideklaruar 31 dhjetor 2017	100,000	0	0	0	0	0	100,000	0	100,000
▲	Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	100,000	0	0	0	0	0	100,000	0	100,000
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									
	Fitimi / Humbja e vitit					0	0	0	0	0
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:		0			0	0	0	0	0
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:		0			0	0	0	0	0
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar	0	0					0		0
	Dividendë të paguar					0	0	0		0
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0			0	0	0		0
▲	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	100,000	0	0	0	0	0	100,000	0	100,000



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te

percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitet per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kosos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.



Shenim: Deklarimi I tatim fitimit per vitin 2017 do te pasqyrohet me vleren zero dhe shpenzimet e vitit 2017 do te ngarkohen ne pasqyrat financiare te bilancit te vitit 2018