

# **SHENIMET SHPJEGUESE**

## **Informacion i përgjithshëm**

"ANTE Group" shpk është themeluar më datë 6 Qershor 1996. Veprimtaria kryesore e Shoqërisë është: Pastrim urban, ndërtim dhe rikonstruksion objekte civile dhe publike, etj.

Administrator është z.Bardhjus Bushaj dhe z.Gjysho Merko.Selia ndodhet në Berat,Rr.Antipatrea,Nr. 3/105.

Shoqëria zotërohet nga pesë ortakë, me pjesmarrje të ndryshme në kuotat e kapitalit.

Kapitali i regjistruar i Shoqërisë, aktualisht është 142,000,000 Lekë.

## **A 1 Bazat e përgatitjes së Pasqyrave Financiare**

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabël i aplikuar : Standartet Kombëtare të Kontabilitetit në Shqipëri.(SKK 2)
- 3 Baza e përgatitjes se PF : Mbi bazën e konceptit të materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet bazë për përgatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
  - a. Parimi i njësisë ekonomike: mban në llogaritë e saj aktivet, detyrimet dhe transaksionet ekonomike të veta.
  - b. Parimi i vijimësisë: veprimtaria ekonomike e njësisë sonë raportuse është e siguar duke mos pasur ne plan ose nevojë ndërprerjen e aktivitetit te saj. (going concern)
  - c. Kompensimi: midis një aktivi dhe një pasivi nuk ka , ndërsa midis të ardhurave dhe shpenzimeve ka vetëm në rastet që lejohen nga SKK.
  - d. Kuptushmëria e Pasqyrave Financiare është realizuar në masën e plotë për të qënë të qarta dhe të kuptushme për përdorues të jashtëm që kanë njohuri të përgjithshme të mjaftueshme në fushën e kontabilitetit.
  - e. Materialiteti është vlerësuar nga ana jonë dhe në bazë të tij Pasqyrat Financiare janë hartuar vetëm për zëra materiale.
  - f. Besueshmëria për hartimin e Pasqyrave Financiare është e siguar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e mëposhtme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikëri
    - Parimin e përparësisë së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore
    - Parimin e paanëshmërisë pa asnjë influencim të qëllimshëm
    - Parimin e maturisë pa optimizëm të tepruar,pa nën e mbivlerësim të qëllimshëm
    - Parimin e plotësisë duke paraqitur një pamje të vërtetë e të drejtë të PF.
    - Parimin e qëndrueshmërisë për të mos ndryshuar politikat e metodat kontabël
    - Parimin e krahasueshmërisë duke siguar krahasimin midis dy periudhave.

## **A 2 Politikat kontabël**

Për përcaktimin e koston së inventarevë është zgjedhur metoda e koston mesatare të ponderuar, (SKK 4 )

Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret për njohje si aktiv në bilanc është vlerësuar me kosto. (SKK 5)

Për prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga një hua,koston e huamarrjes (dhe interesat) janë kapitalizuar në koston e aktivitetit për periudhën e investimit.(SKK 5: )

Për vlerësimin e mëpasshëm të AAM-së është zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur në bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Për llogaritjen e amortizimit të AAM (SKK 5:) Shoqëria ka përcaktuar si metodë të amortizimit të A.A.M. metodën e amortizimit mbi bazën e leftës së mbetur ndërsa normat e amortizimit janë përdorur të njëjta me ato të sistemit fiskal në fuqi dhe konkretisht :

- Për ndërtesat me 5 % të vlerës së mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Për llogaritjen e amortizimit të AAJM (SKK 5: ) njësia ekonomike raportuese ka përcaktuar si metodë të amortizimit atë lineare me normën e amortizimit 15 % në vit.

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivët dhe Detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve. Kursi i këmbimit në datë 31 Dhjetor 2019 dhe 31 Dhjetor 2018 jepet si më poshtë:

Kursi i këmbimit	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
EUR/LEKË	121.77	123.42
USD/LEKË	108.64	107.82

## **B Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të Pasqyrave Financiare**

A 1	<b><u>Mjete Monetare</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
	<b>I. Para në dorë</b>		
	Në monedhë vendase	117,169	50,833
	Në monedhë të huaj	47	-
	<b>II. Llogari në bankë</b>		
	Në monedhë vendase	613,350	1,531,881
	Në monedhë të huaj	14,578	1,685,756
	<b>III. Depozitë afatshkurtër</b>	-	-
	<b>Total mjete monetare (I+II+III)</b>	<b><u>745,144</u></b>	<b><u>3,268,470</u></b>

Nr	Emri i Bankës	Monedha	Vlera në valutë	Vlera në Lekë
	BKT	Lekë		74,673
	Credins	Lekë		431
	RZB	Lekë		27,498
	Alpha Bank	Lekë		510,086
	Intesa Sanpaolo	Lekë		662
	BKT	Eur	50.74	6,178
	RZB	Eur	26.83	3,267
	Tirana Bank	Eur	36.14	4,401
	Credins	Eur	6.01	732
	<b>TOTALI</b>			<b>627,928</b>

	<b><u>Të drejta të arkëtueshme</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
A 3/1	Të arkëtueshme tregëtare	121,364,073	148,075,123
A 3/4	Të tjera të arkëtueshme		
	Tatim Fitimi i mbipaguar	-	-
	TVSH për tu marrë	-	-
	TVSH për tu rregulluar (leasing)	5,822,730	2,295,444
	Të tjera	14,588,853	62,825,761
	<b>Total të arkëtueshme</b>	<b><u>141,775,656</u></b>	<b><u>213,196,328</u></b>

<b><u>Inventarët</u></b>		<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
A 4/1	Lëndë e parë dhe materiale	22,428,745	6,113,653
	Prodhim në proces dhe gjysëmprod	-	-
	Mallra	-	-
A 4/6	AAGJM të mbajtura për shitje	44,494,792	56,798,976
A 4/7	Parapagime për inventar	6,290,991	-
	<b>Total Inventare</b>	<b>73,214,528</b>	<b>62,912,629</b>
<b><u>Shpenzime të shtyra</u></b>		<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
	Shp. te periudhave te ardhme	6,636,474	39,013,124
	Shpenzime te parapaguara	23,256,923	-
A 5	<b>Total Parapagime per blerje</b>	<b>29,893,397</b>	<b>39,013,124</b>
<b><u>Aktivet Financiare</u></b>		<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
A 6/2	Tituj pronësie të njëjive brenda grupit	17,226,980	100,000
A 6/4	Tituj të huadhënies brenda grupit	1,992,216	-
	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	-	-
	Tituj të tjerë të huadhënies	-	-
	<b>Total Aktive Financiare</b>	<b>19,219,196</b>	<b>100,000</b>
<b><u>Aktivet Materiale</u></b>		<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
A 8/1	Toka dhe ndërtesa	129,143,760	128,879,458
A 8/2	Impiante dhe makineri	91,442,306	99,465,893
A 8/3	Të tjera instalime dhe paisje	5,285,363	4,822,414
A 8/5	Parapagime për AAM dhe në proces	381,177,230	-
	<b>Total AAM</b>	<b>96,727,669</b>	<b>233,167,765</b>
<b><u>Detyrimet afatshkurtra</u></b>		<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
D 1/2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	171,177,761	14,977,529
	Arkëtime në avancë për porosi	-	-
D 1/4	Furnitorë	183,145,134	147,222,206
D 1/6	Dividentë të pa tërhequr	129,414,200	-
D 1/8	Të pagueshme ndaj punonjësve	9,976,320	7,619,705
D 1/9	<b><u>Për detyrimet tatimore</u></b>		
	Tatim Fitimi për tu paguar	1,733,099	6,721,753
	TVSH për tu paguar	49,781	10,221,704
	TAP	546,126	419,789
	Tatimi në burim	57,317	58,213
	<b>Total Detyrime Afatshkurtra</b>	<b>496,099,738</b>	<b>187,240,899</b>
<b><u>Detyrimet afatgjata</u></b>		<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
D 5/2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	168,602,748	41,195,312
	Arkëtime në avancë për porosi	-	-
	Të pagueshme të tjera	-	-
	<b>Total Detyrime Afatgjata</b>	<b>168,602,748</b>	<b>41,195,312</b>

	<b><u>Kapitali dhe Rezervat</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
K 1	Kapitali i nënshkruar	142,000,000	232,100,000
	Rezerva rivleresimi	-	-
K 4/1	Rezerva ligjore	1,810,000	23,210,000
	Rezerva te tjera	9,066,769	9,066,769
K 5	Fitimi/(humbja) e pashpërndarë	40,336	40,352
K 6	Fitimi/(humbja) e periudhës	54,276,989	58,804,984
	<b>Total Kapitalet e Veta</b>	<b>198,127,325</b>	<b>323,222,105</b>
	<b><u>Te ardhurat</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
	Të ardhura deklaruar C@TS	649,623,231	515,952,678
	Të ardhura nga puna e kapitalizuar	-	42,672,853
	<u>Rregullime</u>		
	Plus të ardhura faturuar më parë	-	-
	Minus të ardhura faturuar në vitin aktual	-	-
	Ndryshim i inventarit prod. i gatshëm	-	-
	Të ardhura nga shkëmbimi valutor	10,102,632	0
	<b>Total Të ardhurat</b>	<b>659,725,863</b>	<b>558,625,531</b>
	<b><u>Shp. materiale</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
	Kosto e materialeve të përdorura	(210,633,039)	(148,543,727)
	Të tjera shp. materiale	(18,596,596)	(42,632,488)
	<b>Total Materiale</b>	<b>-229,229,635</b>	<b>-191,176,215</b>
	<b><u>Shp. e personelit</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
	Paga dhe shpërblime	(106,933,595)	(84,584,919)
	Shp. të sigurimeve shoq./shëndet.	(15,328,705)	(12,428,145)
	Shpenzimet për pensionet	-	-
	<b>Total Kosto e punës</b>	<b>-122,262,300</b>	<b>-97,013,064</b>
	<b><u>Shp. e amortizimit</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
	Amortizim toka dhe ndertesa	(2,089,658)	-
	Amortizim impiante dhe makineri	(22,842,891)	(18,238,691)
	Amortizim te tjera	(1,202,047)	(804,453)
	<b>Total Amortizim AAM</b>	<b>-26,134,596</b>	<b>-19,043,144</b>
	<b><u>Shp. të tjera shfrytëzimi</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
	Sigurim prone, oferte etj	(3,390,283)	(3,177,846)
	Mirëmbajtje dhe riparime	(6,598,761)	(5,561,760)
	Kancelari dhe shpenzime administrat.	(6,653,099)	(3,683,474)
	Shërbime telefonie dhe internet	(1,276,584)	(680,267)
	Shp për studime dhe kërkim	(826,173)	(1,015,000)
	Punime te situacionuara nga të trete	(155,878,076)	(115,277,254)
	Shpenzime për reklama	(150,000)	(8,935,457)
	Shërbime bankare	(781,524)	(116,044)
	Qera	(5,929,394)	(4,850,891)
	Taksa vendore dhe taksa për automjete	(1,630,851)	(810,302)
	Shpenzime ujë, energji elektrike	(953,724)	(435,373)
	Kuota nga shp te periudhave te ardhshme	(4,613,526)	(10,748,611)

Shpenzime për pritje dhe përfaqësime	(595,167)	(1,639,800)
Vlera e mbetur e AAM të shitura	(21,766,187)	(18,664,818)
Shpenzime të pa zbritshme	<u>(2,457,673)</u>	<u>(3,635,427)</u>
<b>Total Të tjera shpenzime</b>	<b><u>-213,501,022</u></b>	<b><u>-179,232,324</u></b>

<b><u>Shp. Financiare</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
Shp. interesi dhe shp. të ngjashme	(4,309,322)	(4,173,145)
Shp. exchange valutor	-	1,836,241
<b>Total Shp.Financiare</b>	<b><u>-4,309,322</u></b>	<b><u>-2,336,904</u></b>

<b><u>Rezultati tatimor</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2019</u></b>	<b><u>31 Dhjetor 2018</u></b>
Fitimi para tatimit	<b>64,288,988</b>	<b>69,823,880</b>
Shpenzime të pazbritshme	2,457,673	3,635,427
Fitimi tatimor i ushtrimit	66,746,661	73,459,307
Humbje të mbartura	-	-
Tatim Fitimi i llogaritur	<u>(10,011,999)</u>	<u>(11,018,896)</u>
<b>Rezultati ne Bilanc</b>	<b><u>54,276,989</u></b>	<b><u>58,804,984</u></b>

### **Llogaritë jashtë bilancit**

- > Shoqëria nuk ka llogari jashtë bilancit

### **C Shënime të tjera shpjeguese**

Ngjarje të ndodhura pas datës së bilancit për të cilat duhet të bëhen rregullime nuk ka.

Gabime materiale të ndodhura në periudhat kontabël të mëparshme të konstatuara gjatë periudhës raportuese dhe që kërkojnë korigjim nuk ka.

Per drejtimin e njesise ekonomike

( Bardhjus Bushaj)