

## **1. Organizimi, Objekti dhe Kontributet, Pronesia mbi aktivet, Kapitali dhe Administrimi**

### **Organizimi**

Shoqeria “GBK” sh.p.k eshte krijuar si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me ortak te vetem Z.Gëzim Kuka ne daten 19/04/2017.

Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te Ligjit Nr.9901 dt.14.04.2008, nga statuti i saj dhe legjislacioni ne fuqi.

### **Objekti dhe Kontributet**

Shoqeria “GBK” sh.p.k ka si objekt: Ndertim dhe projektim te banesave civile, industriale, monumentale etj, blerje-shitje pasuri te paluajtshme e te luajtshme, konsulence teknike dhe projektim inxhinjerek.

Kontributi ne shoqeri perfaqesohet nga kapitali i ortakut.

### **Pronesia mbi Aktivet**

Shoqeria zhvillon aktivitetin ne ambiente zyre ne pronesi te saj. Aktivet e saj perbehen nga mjete transporti, paisje, mobilje, etj.

### **Kapitali**

Kapitali i shoqerise prej 200.000 Leke, eshte kapitali i regjistruar ne QKB.

### **Administrimi**

Shoqeria drejtohet nga administrator ligjor i shoqerise, Z.Gëzim Kuka te cilit i perkasin te gjitha kompetencat per drejtimin ekzekutiv te pergjithshem.

### **Punonjesit**

Numuri mesatar i punonjesve per vitin 2019 eshte 52 punonjes.

### **Pale te lidhura**

Per periudhen ushtrimore 2019 nuk ka realizuar transaksione me pale te lidhura per faturime sherbimesh te ndryshme.

## **2. Politikat kryesore kontabile**

### **2.1 Bazat e pergatitjes**

Deklarimet financiare te bashkangjitura jane pergatitur ne baze te rregjistrimeve kontabel te mbajtura per qellime te kontabilitetit te vendit konform Ligjit 25/2018 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”. Pasqyrat Financiare te fund vitit jane paraqitur ne formatin e paraqitur ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne fuqi (SKK 2).

Sipas parimeve te kontabilitetit ne Shqiperi deklarimet financiare jane pergatitur mbi bazen e konceptit te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara.

Pergatitja e pasqyrave Financiare ne perputhje me kerkesat e SKK, kerkon perdorimin e disa vleresimeve kontabile te rendesishme. Kjo gjithashtu kerkon qe manaxhimi i Shoqerise te jape gjykimin e saj mbi zbatimin e politikave kontabile te saj. Fushat te cilat kerkojne nje shkalle te larte ose komplekse te gjykimit ose ato per te cilat vleresimet apo supozimet jane te rendesishme per hartimin e pasqyrave financiare paraqiten ne shenime.



Shpenzimet qe lidhen me te ardhurat e fituara gjate periudhes raportuese njihen ne te njejten periudhe kontabel si dhe te ardhurat perkatese.

Shpenzimet e kryera gjate nje periudhe raportuese, qe ndryshon nga periudha kur ato i sjellin perfitime njesise ekonomike raportuese, rregjistrohen si shpenzime pikerisht ne periudhen kur merren perfitimet.

Mbajtja e kontabilitetit, i cili perfshin si regjistrimet kontabel dhe sistemin e tij, mbahen ne menyre te kompjuterizuar, me ane te nje programi te kontabilitetit.

Deklarimet financiare jane shprehur ne Leke, e cila eshte monedha shqiptare.

Nje permbledhje te pjeses me te madhe te politikave kontabel mbi bazen e te cilave jane pergatitur deklarimet financiare jane paraqitur sa me poshte:

## **2.2 Instrumentat financiare**

Kompania ka vetem instrumenta financiare jo derivative, perfshire dhe kerkesa nga kliente dhe kerkesa te tjera, mjete likuide dhe te ngjashme me to, huamarrje dhe huadhenie, furnitore dhe te tjera detyrime.

Instrumentat financiare jo-derivative njihen, fillimisht, me vleren e drejte plus, çdo kosto te drejtperdrejte transaksioni te lidhura me to, pervec atyre te pershkruara me poshte. Ne vazhdim te njohjes fillestare instrumentat financiare vleresohen si me poshte.

Nje instrument financiar njihet nese kompania eshte pale ne kushtet e kontrates. Aktivitetet financiare nuk njihen nese te drejtat e Kompanise mbi rrejdhat e ardhshme te parase te gjeneruara nga aktivi financiar kane mbaruar ose nese kompania i transferon aktivite financiare nje pale te trete pa mbajtur te drejtat e kontrollit ose ne thelb te gjitha rreziqet dhe perfitimet nga aktivi. Blerja dhe shitja normale e aktiveve financiare kontabilizohet ne daten e shitblerjes psh. daten ne te cilen kompania vendos vete te bleje apo te shese aktivet. Detyrimet financiare nuk njihen me, nese detyrimet e Kompanise te specifikuara ne kontrate mbarojne afatin ose shlyen ose anulohen.

### *Mjetet Monetare*

Zeri para ne dore dhe te ngjashme perfshin parate ne dore, depozita rrjedhese ne banka, te tjera investime afatshkurtra shume likuide me afat maturimi tremujor ose me pak.

### *Kerkesa per t'u arketuar*

Kerkesat per t'u arketuar afatshkurtera jane paraqitur ne bilanc me kosto te amortizuar, pra me vleren e koston se tyre minus provizionet e krijuara per renie ne vlere. Provizione te lejuara mund te llogariten, per shumat e vleresuara si te rikuperueshme, ne fitim humbje kur ekziston nje evidence objektive qe keto kerkesa jane zhvleresuar me pare.

### *Detyrime te pagueshme*

Detyrimet per tu paguar dhe te tjera detyrime paraqiten me vleren e drejte te tyre dhe me pas maten me vleren e tyre te amortizueshme.

### *Huate bankare dhe te tjera*

Ne vazhdim te njohjes fillestare, huate bankare dhe te tjera paraqiten me kosto te amortizueshme duke njohur çdo diference midis koston dhe vleres se rikuperueshme ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve gjate periudhes se huamarrjes ne baze te nje interesi efektiv.

### *Te tjera*

Te tjera instrumenta financiare jo-derivative maten me kosto te amortizueshme duke perdorur



metoden e interest efektiv, minus cdo humbje nga zhvleresimi.

Kontabilizimi i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare sqarohet ne piken 2.11.

Aktivet fianciare klasifikohen si detyrime afatshkurtra pervec rasteve kur kompania ka te drejte te pakushtezuar te ndryshoje marreveshjen e huase per te paktën 12 muaj pas dates se bilancit.

### 2.3 Inventaret

Inventaret maten fillimisht me kosto. Pas njohjes fillestare te tyre Shoqeria vlereson inventarin me vleren me te ulet midis koston dhe vleres neto te realizueshme. Vlera neto e realizueshme i referohet vlerës neto që njësia ekonomike raportuese pret të përfitojë nga shitja e inventarit, në rrjedhën normale të biznesit.

Inventaret i nenshtrohen testit te zhvleresimit ne daten e mbylljes se bilancit. Shuma e Zhvleresimit njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve atehere kur ka faktore objektive qe tregojne qe inventaret jane zhvleresuar.

### 2.4 Aktivet Afatgjata Materiale

Ne bilanc AAM paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Aktivet Afatgjata Materiale jane vleresuar me koston e blerjes dhe kosto te tjera te drejtperdrejta qe lidhen me sjelljen e aktivitetit ne kushtet e nevojshme per funksionimin e tij.

Metoda per llogaritjen e amortizimit eshte mbi bazen e metodes zbritese.

Toka dhe Ndertimet ne Proces, si dhe paragagimet furnitoreve nuk amortizohen.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashte perdorimit percaktohen nga krahasimi i perfitimeve me vleren e tyre kontabel. Keto perfshihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

### 2.5 Aktivet Afatgjata Jo-Materiale

Shoqeria nuk zoteron Aktive Afatgjata Jo Materiale

### 2.6 Kuotat e kapitalit

Kuotat e thjeshta njihen si kapital. Kuota njihet me vleren nominale.

### 2.7 Zhvleresimi i aktiveve jo financiare

Vlerat kontabile te aktiveve jofinanciare te Kompanise, pervec inventareve dhe tatimeve te shtyra rishikohen ne cdo date raportimi per te pare nese ka ndonje tregues per zhvleresim.

Nese ekziston ndonje tregues i tille atehere vleresohet vlera e rikuperueshme e aktivitetit.

Humbja nga zhvleresimi njihet nese vlera kontabile e nje aktiviteti eshte me e madhe se vlera e rikuperueshme e tij. Humbjet nga zhvleresimi njihen ne fitim ose humbje.

Vlera e rikuperueshme e nje aktiviteti eshte me e madhja mes vleres se tij ne perdorim dhe vleres se drejte minus koston e shites. Ne matjen e vleres ne perdorim, flukset e pritshme te parase skontoohen ne vleren e aktuale duke perdorur normen e skontimit perpara takses qe paraqet vleresimin e tregut per vleren ne kohe te parase dhe riskun specifik te aktivitetit.

Per humbjet nga zhvleresimi te njohura ne periudhat e meparshme vleresohet ne cdo date raportimi nese ka ndonje tregues sipas te cilit humbja eshte ulur ose nuk ekziston me. Nje humbje nga zhvleresimi anulohet nese kane ndodhur ndryshimet ne vleresimet e bera per percaktimin e vleres se rikuperueshme. Nje humbje nga zhvleresimi anulohet deri ne ate mase qe vlera kontabel e aktiveve te mos kaloje vleren kontabel te aktiveve, minus amortizimin, qe do te ishte percaktuar nese zhvleresimi nuk do te kishte ndodhur.



## 2.8 Zhvleresimi i aktiveve financiare

Nje aktiv financiar zhvleresohet nese ekzistojne tregues sipas te cileve nje ose disa ngjarje kane pasur nje ndikim negativ ne vleresimin e fluksesve te ardhshme te parase prej atij aktivi. Humbja nga zhvleresimi ne rastin e nje aktivi financiar te vleresuar me kosto te amortizuar llogaritet si diference midis vleres kontabel (neto) dhe Vleres aktuale te flukseve te pritshme te parase te skontuara me normen efektive te interesit.

Aktive fianciare te nje rendesie te vecante testohen per zhvleresim ne menyre te vecante. Pjesa tjeter e aktiveve vleresohen se bashku, ne grupe qe kane karakteristika te ngjashme te riskut. Te gjitha humbjet nga zhvleresimi njihen ne fitim ose humbje.

Humbja nga zhvleresimi mund te anulohet nese ajo mund te lidhet objektivisht me nje ngjarje te ndodhur pasi njohjes se zhvleresimit. Per aktivet financiare te vlersuara ne kosto te amortizuara anulimi i zhvleresimit njihet ne fitim humbje.

## 2.9 Njohja e te ardhurave

Të ardhurat janë hyrje bruto të përfitimeve ekonomike gjatë periudhës, të cilat vijnë nga veprimtaria e zakonshme e një njësie ekonomike kur këto hyrje sjellin rritje në kapitalin neto, përveç rritjeve që lidhen me kontributet nga pjesëmarrësit në kapital. Të ardhurat përfshijnë vetëm vleren e drejte të përfitimeve ekonomike të marra dhe ato që janë për t’u marrë nga shitja e mallrave dhe shërbimeve gjate aktivitetit të zakonshem të Kompanise.

Te ardhurat perfshijne shumat neto pa perfshire shumat e mbledhura për llogari të palëve të treta si taksat e shitjes, taksat e mallrave, produkteve dhe shërbimeve, si dhe tatimi i vlerës së shtuar, te cilat nuk janë përfitime ekonomike që hyjnë në njësinë ekonomike dhe nuk sjellin rritje të kapitalit neto.

Ne lidhje me shitjen e mallrave, te ardhurat jane njohur kur ndryshimi i pronesisë se bashku me riskun qe vjen nga ky ndryshim, jane transferuar tek bleresi.

## 2.10 Shpenzimet

### *Shpenzimet*

Shpenzimet jane njohur mbi bazen e te drejtave te konstatuara. Shpenzimet per kerkime e zhvillime pergjithesisht jane ngarkuar ne llogarine e shpenzimeve ne periudhen se ciles i perkasin.

## 2.11 Te ardhurat dhe shpenzimet finaciare

Te ardhurat financiare permbledhin te ardhurat nga interesi nga fondet e depozituara ne banka, fitimet nga shitja aktiveve financiare te mbajtura per shitje, si dhe fitimet nga kembimet valutore. Te ardhurat nga interesi njihen si detyrime atehere kur perdoret metoda e interesit efektiv.

Shenzimet financiare paraqesin shpenzimet per interesat nga huate, humbjet nga kembimet valutore, si dhe humbjet nga zhvleresimet a aktivave financiare. Gjithe kostot e huamarrjeve njihen ne humbje fitime mbi bazen e perdorimit te metodes se interesit efektiv.

## 2.12 Tatimi mbi fitimin aktual dhe i shtyre

Shpenzimi (e ardhura) tatimore përmban shpenzimin tatimor aktual (të ardhurën tatimore aktuale) dhe shpenzimin tatimor të shtyrë (të ardhurën tatimore të shtyrë). Shpenzimet qe lidhen me tatimin mbi te ardhurat paraqitet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve pervec rasteve kur ai lidhet me zerat e kapitalit dhe ne kete rast paraqitet direkt ne kapital.

**“GBK” SHPK Tirane**  
**Shenime per Deklarimet Financiare**  
**Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2019**

Shpenzimi tatimor aktual eshte shuma e tatimit qe pritet te paguhet bazuar ne te ardhurat e vitit ushtrimor, shkallen tatimore qe zbatohet ne ditën e raportimit si dhe cdo korrigjim te detyrimeve tatimore te viteve paraardhese. Tatimi i shtyre njihet duke perdorur metoden e pasivit të bilancit, duke marre si diference te perkohshme diferencat midis bazës tatimore të një aktivi ose pasivi dhe vlerës së tij kontabël neto në bilanc. Tatimi i shtyre llogaritet duke u bazuar ne shkallen tatimore, te percaktuar nga ligjet qe jane ne fuqi, qe pritet te jete e zbatueshme ne momentin kur diferenca e perkohshme do te zhdukët.

Kompania njeh aktivin për tatim të shtyrë vetëm për aq sa është e mundur që fitimet e tatueshme të ardhshme jenë të disponueshme kundrejt të cilave të mund të përdoret aktivi tatimor i shtyrë. Vlera kontabël e një aktivi tatimor të shtyrë duhet të rishikohet në çdo datë të bilancit. Një njësi ekonomike do të zvogëlojë vlerën kontabël të një aktivi tatimor të shtyrë për aq sa nuk ka më mundësi që fitim i tatueshëm i mjaftueshëm të jetë i disponueshëm për të lejuar përfitimin e përdorimit të një pjese ose i të gjithë atij aktivi tatimor të shtyrë. Çdo zvogëlim i tillë do të rimerret deri në masën që bëhet i mundur disponimi i fitimit të tatueshëm të mjaftueshëm.

### **2.13 Transaksionet me monedhat e huaja**

#### *(a) Monedha e perdorur dhe raportuese*

Zerat e perfshire ne pasqyren financiare te seciles prej njesive ekonomike te grupit maten ne monedhen baze te mjedisit ekonomik ne te cilen njesia ekonomike vepron (monedha ne perdorim). Pasqyrat e financiare raportohen ne Leke (ALL), e cila eshte monedha e perdorur dhe raportuese e Kompanise.

#### *(b) Transaksionet dhe Gjendjet*

Transaksionet ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen e perdorur duke perdorur kurset e kembimit ne daten e kryerjes se transaksionit. Fitimet dhe humbjet qe rezultojne nga kryerja e transaksioneve ne monedhe te huaj dhe nga konvertimi i aktiveve monetare dhe detyrimeve ne monedhe te huaj me kursin e kembimit te fund-vitit njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e kembimit me te rendesishme jane :

	31 Dhjetor 2019	31 Dhjetor 2018
<b>Euro</b>	<b>121.77</b>	<b>123.42</b>

### **3. Verifikimi i grupeve, rubrikave dhe posteve te bilancit**

Çelja vitit 2019 rakordon me mbylljen e vitit 2018. Shumat e kolones “Periudhe raportuese” si ne aktiv dhe ne pasiv kapin shumen 235.405.116 leke vlere e cila ka rritje nga viti kaluar me 78.796.708 leke.

### **4. Aktivët Afatshkurter**

*4.a Mjetet monetare* perfaqeson vlerat ne banke dhe ne arke.

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Para ne dore	0	0
Para ne Banka	118.209	418.937
<b>Totali</b>	<b>118.209</b>	<b>418.937</b>

**“GBK” SHPK Tirane**  
**Shenime per Deklarimet Financiare**  
**Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2019**

Shoqeria i kryen transaksionet e likuidimit me BKT , Raiffeisen Bank, Union Bank, Intesa Sanpaolo Banke dhe Credins Bank, ku ka llogari ne monedhat Leke dhe Euro. Gjendja e llogarive bankare perputhet me ekstraktin e dt.31.12.2019.

**4.b Aktive te tjera afatshkurter financiare** perfaqesojne vleren e klienteve te pa arketuar

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Kliente	121.188.166	93.074.657
<b>Totali</b>	<b>121.188.166</b>	<b>93.074.657</b>

Kerkesa te arketueshme detajohet:

	<u>0-6 muaj</u>	<u>6muaj-1 Vit</u>	<u>Mbi nje vit</u>
Kliente per sherbime, etj	92.736.247	28.451.919	0
	<b>92.736.247</b>	<b>28.451.919</b>	<b>0</b>

**4.c Inventaret** perfaqesojne vleren materialeve te para, Prodhimit ne proces(ndertimit) dhe parapagimeve te kryera.

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Lende e pare dhe materiale te konsumueshme	19.136.497	11.435.464
Mjete pune, Inventor I imet	308.130	245.849
Parapagime per inventar	36.687.524	8.445.900
<b>Totali</b>	<b>56.132.151</b>	<b>20.127.213</b>

**5. Aktivet Afatgjata**

Shoqeria ka nje vlere neto aktivesh te qendrueshme te trupezuara 57.746.590 leke e cila paraqitet e detajuar si me poshte:

	Mjete Transporti	Toka e Ndertesa	Mobilje Orendi&paisje Zyra Informat	TOTAL
<i>Aktive te Trupezuara</i>				
Gjendje 01.01.2019	7.267.834	29.645.000	543.774	37.456.608
Shtesa	680.300	20.280.722	2.440.145	23.401.167
Pakesime				
Gjendje 31.12.2019	<b>7.948.134</b>	<b>49.925.722</b>	<b>2.983.919</b>	<b>60.857.775</b>
<i>Amortizimi</i>				
Gjendje 01.01.2019	342.860	454.750	150.422	948.032
Shtesa	1.460.747	432.012	270.394	2.163.153
Pakesime				
Gjendje 31.12.2019	<b>1.803.607</b>	<b>886.762</b>	<b>420.816</b>	<b>3.111.185</b>
<i>Vlera neto 01.01.2019</i>	<u>6.924.974</u>	<u>29.190.250</u>	<u>393.352</u>	<u>36.508.576</u>
<i>Vlera neto 31.12.2019</i>	<b>6.144.527</b>	<b>49.038.960</b>	<b>2.563.103</b>	<b>57.746.590</b>

“GBK” SHPK Tirane  
Shenime per Deklarimet Financiare  
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2019

Inventari i aktiveve afatgjate materiale eshte vleresuar me koston e marrjes se tyre. Amortizimi eshte llogaritur konform normave dhe ligjeve ne fuqi.

## 6. Pasivet afatshkurtra

Pasivet afatshkurter ne vlere 168.310.081 leke, perfaqeson detyrime per t’u paguar pas dates 31.12.2019 dhe detajohen ne tabelen qe vijon:

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Te pagueshme ndaj furnitoreve	123.243.511	92.518.435
Te pagueshme ndaj punonjesve e sigurime	6.599.189	2.546.670
Te pagueshme per detyrime tatimore	2,529,912	3,480,737
Parapagime	35.937.469	5.198.534
<b>Totali</b>	<b>168.310.081</b>	<b>103.744.376</b>

### 6a. Te pagueshme ndaj furnitoreve

Llogarite e pagueshme ndaj furnitoreve paraqiten si me poshte:

	<u>0-6 muaj</u>	<u>6muaj-1 Vit</u>	<u>Mbi nje vit</u>
Furnitore	45.000.000	78.243.511	
	<b>45.000.000</b>	<b>78.243.511</b>	

### 6b. Detyrimet Fiskale

Llogarite e detyrimet fiskale paraqiten ne pasiv te deklarimeve financiare si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Tatim mbi fitimin	1.723.641	675.498
Tatimi ne burim		
TVSH per tu paguar	806.271	2.805.239
Taksat Vendore, etj		
<b>Totali</b>	<b>2.529.912</b>	<b>3.480.737</b>

## 7. Pasivet afatgjata

Paraqet detyrimet afatgjata te shoqerise si me poshte.

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Titujt e huamarrjes		
Te pagueshme ndaj njesise per pjemarrje	15.524.773	15.993.919
Te tjera te pagueshme	20.550.000	20.550.000
<b>Totali</b>	<b>36.074.773</b>	<b>36.543.919</b>

“GBK” SHPK Tirane  
Shenime per Deklarimet Financiare  
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2019

**8. Kapitallet e veta** me vlere 31.020.262 leke detajohet si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Kapitali i nenshkruar	200.000	200.000
Rezerva te tjera	14.420.113	5.195.943
Fitimi/(humbja) e periudhes	16.400.149	10.924.170
<b>Totali</b>	<b><u>31.020.262</u></b>	<b><u>16.320.113</u></b>

**9a. Shitje nga aktiviteti**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	173.269.331	107.282.746
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	10.728.842	5.175.566
<b>Totali</b>	<b><u>183.998.173</u></b>	<b><u>112.458.312</u></b>

Te ardhurat nga aktiviteti kryesor vijne nga situacionet e ndertimit ne objektet qe shoqeria ka ne proces.

**Te ardhurat e paraqitura ne bilanc nuk rakordojne me te ardhurat e deklaruar ne FDP mujore te vitit 2019, specifikimet i gjeni ne tabelen bashkelidhur.**

**Permbledhese per sqarimin e te ardhurave**

Te ardhurat sipas FDP 185.082.339  
Te ardhurat sipas Bilancit 183.998.173  
**Diferenca 1.084.166**

Parapagime Kliente 2019 3.084.166  
Parapagime Kliente 2018 -2.000.000  
**Totali 1.084.166**  
**Diferenca 00**

**9b. Te tjera shitje e sherbime**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Shitje apartamenti, automjeti	6.864.550	3.007.440
Sherbim Mirmbajtje, projektim	2.516.226	0
Shitje materiali, te tjera	1.348.066	2.168.126
<b>Totali</b>	<b><u>10,728,842</u></b>	<b><u>5,175,566</u></b>

**10a. Shpenzime per aktivitetin kryesor**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Kosto Materiale +punime e sherbime	133.191.868	76.229.993
<b>Totali</b>	<b><u>133.191.868</u></b>	<b><u>76.229.993</u></b>



“GBK” SHPK Tirane  
Shenime per Deklarimet Financiare  
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2019

**10b. Shpenzime te tjera te periudhes** detajohen ne tabelen vijuese

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Mirembajtje e riparime	190.580	313.559
Kancelari , noterizime	179.171	50.862
Nafte, Karburant	2.587.828	407.160
Transport	23.333	143.908
Sherbime bankare	100.310	41.195
Taksa e tarifa vendore	91.880	169.047
Sherbim projektimi		2.810.000
Shpenzime te tjera	281.952	2.980.067
Shpenzime te panjohura	538.325	70.105
<b>Totali</b>	<b><u>3.993.379</u></b>	<b><u>6.985.903</u></b>

Tarifa e auditimit per vitin 2019 eshte 0 Leke

**11.Shpenzime te personelit**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Paga	21.962.375	9.815.225
Sigurime shoqerore	2.803.333	1.036.118
<b>Totali</b>	<b><u>24.765.708</u></b>	<b><u>10.851.343</u></b>

**11.a.Numri i punonjesce**

	<u>Viti 2019</u>	<u>Viti 2018</u>
Numri mesatar I punonjesve	52	21
<b>Totali</b>	<b><u>52</u></b>	<b><u>21</u></b>

**12.Shpenzime Financiare**

Ne kete ze perfshihen te ardhurat dhe shpenzimet si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Fitim nga kembime valutore,etj	503.840	45.744
Shpenzim nga kembime valutore	-673.534	-169.545
<b>Totali</b>	<b><u>-169.694</u></b>	<b><u>-123.801</u></b>

**13. Fitimi Neto**

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Fitim/(Humbja) Bruto	<b>19.389.292</b>	<b>12.864.337</b>
Shpenzime te panjohura	538.325	70.105
Humbje te mbartura		
Baza llogaritjes Tatimit	<u>19.927.617</u>	<u>12.934.442</u>
% e tatim Fitimit	15	15
<b>Tatim Fitimi</b>	<b>2.989.143</b>	<b>1.940.166</b>
<b>Fitimi /(Humbja)NETO</b>	<b>16.400.149</b>	<b>10.924.170</b>



#### 14. Ngjarje pas datës së bilancit

Që nga 31 dhjetori 2019, përhapja e COVID-19 ka patur ndikim të rëndësishëm në shumë ekonomi lokale në mbarë globin. Në shumë vende, bizneset po detyrohen të ndërpresin ose kufizojnë operacionet për periudha të gjata ose të pacaktuara kohore. Masat e marra për të ngadalësuar përhapjen e virusit, të cilat përfshinë ndalimet e udhëtimit, karantinat, distancimin shoqëror dhe mbylljen e shërbimeve jo thelbësore, kanë shkaktuar ndërprerje të konsiderueshme për bizneset në të gjithë botën, duke rezultuar në një ngadalësim ekonomik. Qeveritë dhe bankat qendrore janë përgjigjur me ndërhyrje monetare dhe fiskale për të stabilizuar kushtet ekonomike. Edhe Qeveria e Shqipërisë ka marrë një sërë masash në kuadër të ngadalësimit të përhapjes së virusit të cilat përfshinë shtyrjen e kësteve të kredive për tre muaj për bizneset dhe individët të cilët kanë patur vështirësi ekonomike për shkak të masave të marra për ngadalësimin e përhapjes së virusit, shtyrjen e pagesave të qirave për tre muaj, si dhe një sërë masash për ndalimin e bizneseve që konsiderohen jo thelbësore dhe me rrezik për përhapjen e sëmundjes dhe kufizimin e lëvizjes së lirë të njerzve brenda fashave orare të përcaktuara.

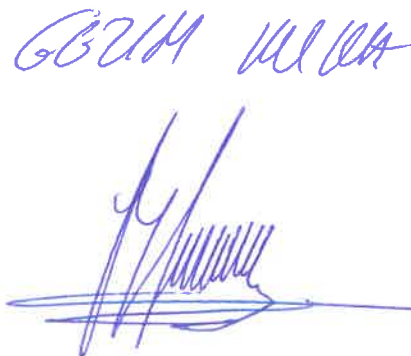
Shoqëria ka përcaktuar që këto ngjarje janë ngjarje pas datës së bilancit të cilat nuk kërkojnë korrigjime. Prandaj, pozicioni financiar dhe rezultatet e aktiviteteve më dhe për vitin që mbyllet më 31 dhjetor 2019 nuk janë korigjuar për të pasqyruar ndikimin e tyre. Kohëzgjatja dhe ndikimi i pandemisë COVID-19, si dhe efektiviteti i përgjigjeve të qeverisë dhe bankës qendrore, mbetet i paqartë në këtë kohë. Nuk është e mundur të vlerësohet me besueshmëri kohëzgjatja dhe ashpërsia e këtyre pasojave, si dhe ndikimi i tyre në pozicionin financiar dhe rezultatet e Shoqërisë për periudhat e ardhshme.

Drejtimi i shoqërisë nuk është në dijeni të ndonjë ngjarjeje tjetër pas datës së aprovimit të pasqyrave financiare e cila mund të kërkojë rregullime apo shpjegime në këto pasqyra financiare.

Nuk ka ngjarje të cilat kanë ndodhur pas datës së raportimit dhe që mund të kërkojnë rregullime apo informacione shtesë nga drejtimi i shoqërisë në lidhje me këto Pasqyra Financiare.

**ADMINISTRATORI**

**GEZIM KUKA**

*GBK/14*  




**HARTUESI I PASQYRAVE**

**ANTONETA ZAIMI**

