



TCN SHPK

Forma juridike: Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar

Data e themelimit: 20 Maj 1996

Numri unik i indentifikimit(NIPT): J 61929021 E

Selia: Rruga Bulevardi "ZOGU I PARE", P 53 H3/77 1016,

Objekti tregtar: Sherbime ne fushen e Telekomunikacionit .

Pasqyrat Financiare
Vjetore 2013

(Mbyllur më 31.12.2013)

Pasqyra financiare: Individuale(jokonsoliduara)

Periudha kontabel: Nga 01.01.2013 deri më 31.12.2013

Data e mbylljes: 15 Mars 2014

Monedha: Leke

Shkalla e rrumbullakimit: ne leke

Tiranë, Mars 2014

Tabela e përmbajtjes

A. RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR	0
B. BILANCI KONTABEL	2
C. PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE	3
D. PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE	4
E. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALET E VETA	5
F. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE	6-18
G. PASQYRAT SHTESE TE BILANCIT ,SIPAS KERKESE SE DPT.....	19-25

Shoqëria “TCN”, Shpk TIRANË

AUDITIM I PASQYRAVE FINANCIARE

PËR

PERIUDHËN

1 JANAR - 31 DHJETOR 2013

Tiranë 21 MARS 2014

R A P O R T
I
AUDITUESIT TË PAVARUR
(Ekspertit Kontabel te Regjistruar)

Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare të vitit ushtrimor 2013
të Shoqërisë “ TCN ”, Shpk

Drejtuar :

Administratorit te shoqërisë : “TCN ”

Bulevardi Zogu i Pare, Pallati Nr. 53, H3/77, 1016,

T I R A N Ë

Ne kemi audituar Pasqyrat Financiare bashkëlidhur të Shoqërisë “ TCN ”, Shpk, të cilat përmbajnë : **Bilancin kontabël për ushtrimin e mbyllur më datë 31 Dhjetor 2013, Pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, Pasqyrën e Flukseve Monetare, Pasqyrën e levizjes së kapitaleve dhe Shenimet shpjeguese.**

Pergjegjësia e Drejtimit per Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejte të ketyre pasqyrave financiare në përputhje me Standartet e raportimit financiar dhe për ato kontrole të brendshme që drejtimi i gjykon të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë anomali materiale, qofte për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Pergjegjësia e Audituesit

Përgjegjësia jonë është të shprehim një opinion mbi këto pasqyra financiare bazuar në auditimin tonë.

Ne e kemi kryer auditimin tonë në përputhje me Standartet Ndërkombëtare të Auditimit.

Këto standarte kërkojnë që ne të respektojmë kërkesat etike dhe të planifikojmë të kryejmë auditimin për të arritur sigurinë e arsyeshme për faktin nëse pasqyrat financiare janë pa anomali materiale.

Nje auditim përfshin kryerjen e procedurave per te siguruar evidencen e auditimit rreth shumave dhe informacioneve shpjeguese te dhena ne pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i audituesit duke përfshirë vleresimin e rreziqeve për anomali materiale në pasqyrat financiare qofte për shkak të mashtrimit apo gabimit. Gjate procesit te vleresimit te rrezikut audituesi merr në konsideratë kontrollin e brendëshëm të shoqërisë qe ka te beje me pergatitjen dhe paraqitjen e drejte te pasqyrave financiare, në mënyre që të hartojë procedurat e auditimit të përshtatshme për rrethanat, por jo me qëllim të shprehjes së opinionit për efektivitetin e kontrollit të brendëshëm të shoqërisë.

Nje Auditim përfshin gjithashtu, vlerësimin e pershtatshmerise se politikave kontabël të përdorura dhe llogjikën e çmuarjeve kontabel të bëra nga Drejtimi, si dhe vlerësimin e paraqitjes së përgjithëshme të Pasqyrave Financiare.

Ne besojmë se evidenca e auditimit qe kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e pershtatshme për të siguruar nje baze per opinionin tone të auditimit.

Opinion

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare paraqesin ne te gjitha aspektet materiale, ne menyre te drejte, pozicionin financiar të Shoqërisë “TCN”, Shpk, më 31 Dhjetor 2013, të rezultatit financiar, të flukseve të parasë dhe te levizjes se kapitaleve në pajtim me Ligjin Nr. 9901 datë 14.04.2008 “Për Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregtare”, Ligjin Nr.9228 datë 29.04.2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare” ne perputhje me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit.

Eleonora TELO

Tiranë më 21.03.2014

Eksperte Kontabël e Regjistruar



T C N SHPK

BILANCI KONTABEL

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Shenimi nr.	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2013	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2012
A AKTIVET			
I Aktive Afatshkurtera			
Aktive monetare	3	118,830,334	63,333,999
Derivativë dhe aktive të mbajtura për tregtim			
Aktive të tjera financiare afatshkurtra	4	27,503,663	31,162,974
Inventari	5	685,773	685,773
Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje			-
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		-	-
Totali i Aktiveve Afatshkurtera(I)		147,019,770	95,182,746
II Aktive Afatgjata			
Investimet financiare afatgjata		-	-
Aktive afatgjata materiale	6	128,319,542	84,283,109
Aktivet afatgjata jomateriale		-	-
Kapital aksionar i papaguar		-	-
Aktive të tjera afatgjata		-	-
Totali i Aktiveve Afatgjata(II)		128,319,542	84,283,109
TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		275,339,312	179,465,855
B DETYRIMET DHE KAPITALI			
I Detyrime Afatshkurtera			
Huamarrjet	7	-	-
Huatë dhe parapagimet	8	183,247,976	90,716,635
Grantet dhe të ardhurat e shtyra			
Provizionet afatshkurtra			
Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (I)		183,247,976	90,716,635
II Detyrime Afatgjata			
Huatë afatgjata	9	-	-
Huamarrje të tjera afatgjata		-	-
Provizionet afatgjata		-	-
Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-	-
Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)		-	-
Totali i Detyrimeve (I+II)		183,247,976	90,716,635
III Kapitali			
Kapitali i rregjistruar (aksionar)	10	77,000,000	77,000,000
Primi i aksionit		-	-
Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		-	-
Rezerva statutore		-	-
Rezerva ligjore	10	1,749,220	1,491,302
Rezerva të tjera	10		
Fitimet(humbja) të pashpërndara	10	10,000,000	7,900,000
Fitimi (humbja) e vitit financiar	11	3,342,116	2,357,918
Totali i Kapitalit (III)		92,091,336	88,749,220
TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I,II,III)		275,339,312	179,465,855

T C N SHPK

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Shenimi nr.	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2013	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2012
1	Shitjet neto	62,269,119	65,127,750
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzuara		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme		
4	Materialet e konsumuara, mallrat dhe shërbimet	4,848,276	12,089,675
5	Kosto e punës	19,971,732	18,212,938
	Pagat e personelit	17,414,168	15,885,618
	Shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	2,557,564	2,327,320
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet	6,109,962	7,241,616
7	Shpenzime të tjera	24,976,389	24,219,952
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)	55,906,359	61,764,181
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)	6,362,760	3,363,569
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluar	-	-
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet	-	-
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	(2,552,272)	(719,553)
	12.1 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata	-	-
	12.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat 767, 667	4	60
	12.3 Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi 769, 669	(2,589,211)	(899,405)
	12.4 Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668	36,935	179,792
13	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve	(2,552,272)	(719,553)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	3,810,488	2,644,016
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 69	468,372	286,098
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	3,342,116	2,357,918
17	Elementët e pasqyrave të konsoliduara	-	-

T C N SHPK

PASQYRA E RRJEDHJES SE PARASE (cash flow)

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Shenimi nr.	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2013	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2012
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
Fitimi para tatimit		3,810,488	2,644,016
Rregullime për:		101,832,242	3,804,048
Amortizimin		6,109,962	(3,230,541)
Humbje nga këmbimet valutore		-	-
Të ardhura nga investimet		-	-
Shpenzime për interesa		-	-
Rritje/rënie në tepricën e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti, si dhe kr		3,659,311	42,428,858
Rritje/rënie në tepricën inventarit			4,715,072
Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti		92,531,341	(39,823,243)
Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet			
Interesi i paguar		-	-
Tatim mbi fitimin i paguar		(468,372)	(286,098)
Mjete monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit		105,642,730	6,448,064
Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese			
Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuar		-	-
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		(50,146,395)	3,680,153
Të ardhura nga shitja e pajisjeve			-
Interesi i arkëtuar			-
Dividendët e arkëtuar		-	-
Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese		(50,146,395)	3,680,153
Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare			
Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner			
Hyrje nga huamarrje afatgjata			-
Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare			-
Dividendët e paguar		-	-
Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare		-	-
Kontrolli		55,496,335	10,128,217
Rritja/rënia neto e mjeteve monetare		55,496,335	10,128,217
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël		63,333,999	53,205,782
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël		118,830,334	63,333,999

T C N SHPK

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Kapitali i regjistruar (aksionar)	Primi i aksionit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashpërndarë	Totali
Pozicioni më 31 Dhjetor 2011	77,000,000	-	1,294,340	8,096,962	86,391,302
Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabël	-	-	-	-	-
Pozicioni i rregulluar	-	-	-	-	-
Fitimi neto për periudhën kontabël				2,357,918	2,357,918
Dividentët e paguar				-	-
Rritje e rezervës së kapitalit	-		196,962	(196,962)	-
Emetimi i kuotave(aksioneve)		-		-	-
Aksione te thesarit te riblera					
Shtese kapitali					
Pozicioni më 31 Dhjetor 2012	77,000,000	-	1,491,302	10,257,918	88,749,220
Fitimi neto për periudhën kontabël				3,342,116	3,342,116
Dividentët e paguar					
Emetim i kapitalit aksionar					
Rritje e rezervës së kapitalit			257,918	(257,918)	-
Shtese kapitali					-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2013	77,000,000	-	1,749,220	13,342,116	92,091,336

Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i " T C N " sh.p.k dhe jane firmosur nga:

Administratori

Financiere e punesuar

Adrian SHEHU

Prandvera CEKA

Tirane , me 15.03.2014



SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimitor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. TE PERGJITHSHME

HISTORIA DHE KRIJIMI

“ TCN ” shpk , eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me 20 Maj 1996.

Kapitali rregjistruar aktualisht eshte 77 000 000 leke dhe zotrohet teresisht nga ortaket z.Adrian Shehu . Keto pasqyra financiare jane paraqitur ne leke Shqiptare (Leke) meqense kjo eshte monedha ne te cilen jane kryer pjesa me e madhe e transaksioneve te Shoqerise .

AKTIVITET KRYESOR

Veprimtaria kryesore e shoqerise per ushtrimin 2013 eshte ne fushen e importimit dhe tregtimit te paisjeve dhe sistemeve elektronike instalimi I tyre, menaxhim projektesh , si dhe konsulence dhe asistence teknike ,ekonomike e ligjore ne fushat e mesiperme.

DREJTUESIT	POZICIONI	VENDI
Adrian SHEHU	Administrator	Tirane
Prandvera CEKA	Financiere	Tirane

2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE KRYESORE KONTABEL

Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë pergatitur në përputhje me ligjin shqiptar ‘Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare” dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit (S.K.K) .

Pasqyrat financiare jane pergatitur mbi bazen e parimit te kosos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit te te drejtave te kostatuara.

Pasqyrat financiare te shoqerise perгатiten cdo vit me 31 Dhjetor .

Nje permbledhje e politikave kryesore kontabel eshte paraqitur me poshte:

Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara.Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri te mjaftushme ne marrjen e perfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtritor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej të tremeve dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2010 janë :

EURO : LEK 140.2 GBP : LEK 168.39 , USD : LEK 101.86

Kostot e huamarrjes

Kostot e huamarrjes përfshijnë interesin e paradhanieve bankare dhe huave afatshkurtera dhe afatgjata . Kostot e huamarrjes njihen si shpenzim në periudhën që ato janë shkaktuar pavarësisht se si huatë janë aplikuar .

Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtritor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem për vitin . Fitimi i tatueshem ndryshon nga fitimi neto që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse ai përjashton zera të të ardhurave dhe shpenzimeve që janë të tatueshme apo të zbritshem në vite të tjera dhe gjithashtu përjashton zera që nuk janë kurre të tatueshem apo të zbritshem . Detyrimi i shoqërisë për tatim fitimin e vitit llogaritet duke përdorur normat e tatimit të përcaktuara nga legjislacioni shqiptar për kontabilitetin në Shqipëri . Norma aktuale e tatimit mbi fitimin është 10 % (që nga viti 2008-10%)

Instrumentet financiar

Mjetet dhe detyrimet financiare njihen në bilancin kontabel të shoqërisë kur Shoqëria behet pale në kushtet kontraktore për instrumentin .

Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Detyrimet financiare

Detyrimet financiare janë klasifikuar sipas llojit të marrveshjes kontraktuale

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Risku I kreditimit

Risku I kreditimit të Shoqërisë kryesisht I vishet kërkesave për arketim dhe aktiveve të tjera të saj . Gjendjet e paraqitura në bilancin kontabel janë zvogeluar nga provigjonet (shumat e parashikuara) për kërkesat e dyshimta për arketim , të vlerësuar nga drejtimi I shoqërisë mbi bazën e experiences se meparshme dhe vleresimit të mjedisit ekonomik aktual .

Shoqëria nuk ka përqendrim të rëndësishëm të riskut të kreditimit , me një zbulim të shpërndarë në një numur të madh të tretesh dhe klientesh .

Aktivet afatgjata materiale (AAM-te)

Aktivet afatgjata materiale(AAM-të) paraqiten me shuma të rivlerësuar minus zhvlerësimin . Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me koston historike minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Nga viti 2010 në mbështetje të ligjit 10228 datë 04.02.2010 edhe ndertesat amortizohen vecmas me vlerën e mbetur njelloj si aktivet e tjera Normat e aplikuara për vitet 2013 janë :

Ndertesa	5%
Instalime teknike dhe makineri	10%
Mjete transporti	20%
Paisje zyre	10%
Paisje informatike	20%

Inventaret

Inventaret janë paraqitur me vlerën me të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme .

Kosto përbehet nga materiale direkte dhe , në rastet kur është e aplikueshme , koston e punës direkte dhe ato kosto të përgjithshme që janë ndeshur për të sjellë inventare në vendin dhe kushte aktuale magazinimi . Kosto është lloganitur duke përdorur metodën e mesatares së ponderuar .

Vlera neto e realizueshme përfaqëson cmimin e vlerësuar të shitjes minus koston e vlerësuar të përfundimit dhe koston e marketingut , shitjes dhe shpërndarjes .

Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me koston e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto të realizueshme.

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

3. Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne datat 31 Dhjetor 2013 dhe 31 Dhjetor 2012 jane si me poshte:

Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja ne 31.12.2013		Gjendja ne 31.12.2012	
		Ne leke	Ne valute	Ne leke	Ne valute
Llogari bankare	LEK	459,308	52,874,603	229,759	57,918,453
Arka ne leke	LEK	51,400	234,023	20,493	196,214
Ngurtesim per garanci	LEK		1,785,000		4,969,080
Depozite	LEK		63,426,000		
Shuma		510,708	118,319,626	250,252	63,083,746

Gjendjet e llogarive te likuiditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, jane konvertuar ne leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit te ushtrimit te bankes respektive.

4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2013 deklarohen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012
Aktive të tjera financiare afatshkurtra		
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme	20,114,996	26,232,734
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	7,248,667	3,002,069
(iii) Instrumente të tjera borxhi		1,929,171
(iv) Investime të tjera financiare		0
(v)debitore kreditore te tjere	140,000	
Shuma	27,503,663	31,163,974

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme " jane pasqyruar kerkesa te arketueshme ndaj klienteve per shitjen e mallrave dhe sherbimeve .

Shumat e paraqitura ne "Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme" perfaqesojne tepricen debitore te "Shteti-tatim mbi fitimin" me 31.12.2013 me 2911120 leke, perfshire dhe gjendjen kreditore e tatim fitimit te shoqerise ADN e perthithur dhe shuma prej 4 337 547 eshte TVSH gjendje debitore. Drejtimi mendon se te gjitha kerkesat do te arketohen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlere.

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrivor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

5. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012
Inventari		
(i) Lëndët e para	-	-
(ii) Prodhim në proces	-	-
(iii) Produkte të gatshme	-	-
(iv) Mallra për rishitje	685,773	685,773
(v) Parapagesat për furnizime	-	-
Shuma	685,773	685,773

Vlerat e inventarit te paraqitura me siper perputhen me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike e kryer ne fund te ushtrimit 2013. Veprimet ekonomike qe lidhen me hyrjet e daljet jane tranzituar ne llogarite e rezultatit me menyren e inventarit te ndermjetem. Si politike kontabel ne percaktimin e kostos se inventarit eshte perdorur metoda "FIFO".

Shuma e inventarit te paraqitur ne " Lëndët e para" perfaqson stokun e materialeve qe perdoren ne procesin e ndertimit , ndersa "Mallra për rishitje" perbehen nga mallra ne rjetin e shitjes, te vleresuara me kostot e blerjes te fundit te ushtrimit.

Drejtimi mendon se vlera e paraqitur eshte vlera me e ulet mes kostos se marrjes dhe vleres neto te realizueshme dhe nuk eshte nevoja per zhvleresime te tij.

6. Aktivet Afatgjata Materiale(AAM-te)

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjata materiale ne pasqyrat financiare paraqitet si vijon:

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimitor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertesa	Makineri dhe pajsje	Aktivet te tjera afatgjata materiale	Totali
A Kosto e AAM-ve me 01.01.2013	16,437,000	49,628,000	28,936,082	27,992,252	122,993,334
Shtesat	43,347,500	964,980	73,251	5,760,664	50,146,395
Pakesimet					-
Kosto e AAM-ve 31.12.2013	59,784,500	50,592,980	29,009,333	33,752,916	173,139,729
B Amortizimi AAM-ve 01.01.2013	-	7,462,104	19,711,616	11,536,505	38,710,225
Amortizimi ushtrimit		2,108,295	922,446	3,079,221	6,109,962
Shtesat					
Pakesimet	-				-
Amortizimi i AAM-ve 31.12.2013	-	9,570,399	20,634,062	14,615,726	44,820,187
C Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2013	-	-	-	-	-
Shtesat	-	-	-	-	-
Pakesimet	-	-	-	-	-
Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2013	-	-	-	-	-
D Vlera neto e AAM-ve 01.01.2013	16,437,000	42,165,896	9,224,466	16,455,747	84,283,109
Vlera neto e AAM-ve 31.12.2012	59,784,500	41,022,581	8,375,271	19,137,190	128,319,542

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e mesiperme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike qe shoqeria e ka kryer ne fund te muajit dhjetor 2013. Si politike kontabel per kontabilizimin dhe spjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e koston (SNK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e marrjes ne inventar eshte bere me koston e marrjes dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Drejtimi mendon se pergjithesisht per kete ushtrim kontabel, nuk ka shenja te renjes ne vlere te AAM-ve dhe nuk ka llogaritur zhvleresime.

Metodat dhe normat e amortizimit te AAM-ve te perdorura jane njejta me ato qe perdoren per qellime fiskale. (shih shenimin nr.2) Masa e llogaritur e amortizimit si shpenzim nuk i tejkalon kufijte e njohur per efekte fiskale.

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

7. Detyrime afatshkurtera-Huamarrjet

Huate dhe parapagimet afatshkurtera në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2013 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012
Huamarrjet		
(i) Huatë dhe obligacionet afatshkurtra	0	0
(ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata	0	0
(iii) Bono të konvertueshme	0	0
Shuma	0	0

“

8. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afatshkurtera në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2013 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012
Huate dhe parapagimet		
(i) Te pagueshme ndaj Furnitoreve	110,417,177	71,089,152
(ii) Te pagueshme ndaj Punonjesve	2,491,994	2,363,826
(iii) Detyrime tatimore	655,049	625,131
(iv) Huara të tjera (ortaket)	13,683,756	16,638,526
(v) Hua afatshkurtere TCN-Int	56,000,000	
Shuma	183,247,976	90,716,635

“Të pagueshme ndaj furnitorëve” pasqyron detyrimet ndaj furnitoreve për blerjen e mallrave e shërbimeve pa u likjuar në fund të ushtrimit. Shoqëria ka përgatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarive sintetike është e barabartë me shumën e llogarive analitike të mbajtura për çdo furnitor.

Në “Hua të tjera” janë paraqitur detyrimet e ortakeve për marrëdhënie financiare të perkoshme.

“Detyrimet tatimore” përfaqësojnë kontributin e sigurimeve shoqërore e shëndetësore të muajit dhjetor 2013 përkatësisht në shumën 372023 lekë, Tatimi mbi të ardhurat nga punësimi (TAP) 139516 lekë, tatim në burim 143510 lekë. Drejtimi mendon se të drejtat e furnitoreve janë të vlerësuara realisht.

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

9. Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata

Huate afatgjate ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2013 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012
DETYRIME AFATGJATA		
I-Huatë afatgjata		
(i) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	0	0
(ii) Bonot e konvertueshme	0	0
Shuma (1)	0	0
2-Huamarrje te tjera afatgjata		
3-Provizione afatgjata		
4-Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA(1-4)	0	0

10. Kapitalet e veta

Kapitali i rregjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR.

Kapitali themeltar I shoqerise me 31.12.2013 eshte 77.000.000 leke dhe zoterohet nga :

- Adrian SHEHU ortak I vetem I cili zoteron 100 % ose 77.000 kuota me nje vlere nominale 1.000 Lek per nje Kuote .

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

11. Fitimi (humbja) e vitit financiar

- **Te ardhurat**

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013	Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2012	31
Te ardhurat			
Te ardhurat nga shitja e produkteve (701)			
Te ardhurat nga shitja e punimeve dhe sherbimeve(704)	60,231,186	62,371,462	
Te ardhurat nga shitja e mallrave (705)	1,028,205	2,322,288	
Te ardhurat nga shitja materialesh e furniturash(707)			
Te ardhura nga shitje te tjera (Qera,Komisione)(708)	1,009,728	434,000	
Prodhim I AAM (722)			
Te ardhurat nga Grantet (73)			
Te ardhura nga shitja AAM (722)			
Te ardhura te tjera			0
Shuma	62,269,119	65,127,751	

Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve jane vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, te zhveshura nga TVSH-ja. Njohja dhe vleresimi jane bazuar ne SNK-8).Paraqitja ne pasqyrat financiare e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere sipas natyres se tyre.

- **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare**

- Jane paraqitur si difference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012	
Të ardhurat nga interesat 767, 667(+)		4	60
Shpenzimet per interesat 767, 668(-)			
Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)	36,935		
Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-)	(2,589,211)		(899,405)
Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668			179,792
Shuma	(2,552,272)		(719,553)

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

▪ Shpenzimet e veprimtarise kryesore

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013	Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2012	31
4-Materialet e konsumuara			
a-Lende te para (601-608)	4,132,916	10,081,943	
b-Produkte			
c-Mallra (603-605)	715,360	2,007,732	
d-		0	
Shuma	4,848,276	12,089,675	
7-Shpenzime te tjera (61-63)			
a-Sherbime nga te tretet (nenkontraktor) 611	1,531,739	1,618,867	
b-Qera (613)	555,974	477,924	
c-Mirmbajtje dhe riparime (615)	755,904	558,203	
d-Sigurime (616)	669,908	225,256	
e-Kerkime dhe studime (617)			
f-Te tjera (618)	88,795	278,200	
g-Personel jashte njesise (621)	100,000		
h-Komisione te ndermjetme dhe honorare (622)	14,829,411	14,101,523	
j-Shpenzime per koncesione , patent (623)			
k-Publicitet reklam (624)	75,600	119,600	
l-Transferime udhetim e dieta (625)	1,551,416	2,978,466	
m-Shpenzime postare dhe telekomunikacioni (626)	1,053,432	1,164,523	
n-Shpenzime transporti (627)	273,423	224,232	
o-Sherbime bankare (628)	459,605	365,895	
p-Tatime dhe taksa (632-638)	520,952	221,403	
q-Vlera kontabel e AAM te shitura (672)			
r-Shpenzime priltje dhe perfaqsimi (654)			
s-Subvecione te dhena (653)	949,240	210,900	
t-Gjoha dhe demshperblime (657)	73,235	116,960	
v-shperblim punonjesish	1,487,755	1,558,000	
Shuma	24,976,389	24,219,952	

Konsumi i materialeve,mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane rregjistruar me shumate e paguara ose te pagueshme.

Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar.

Taksat lokale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit.

Shpenzimet e tjera qe ne nje mase te konsiderueshme perbehen nga Furnitura , nentrajtime dhe sherbime nga te trete paraqitet e analizuar sipas pasqyres se mesiperme .

Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2013 jane treguar ne pasqyren perkatese.

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

▪ Shpenzime personeli

Numri mesatar i punonjesve dhe pagat sipas kategorite kryesore jane si me poshte :

Kategorite	Ushtrimi 2013		Ushtrimi 2012	
	Numer mesatari	Paga gjithsej	Numeri mesatar	Paga gjithsej
Administrator, menaxher	1	1,680,000	1	1,680,000
Specialist me arsim universitar	13	13,761,678	14	12,510,018
Teknike	2	769,400	1	345,600
Puntor	4	1,203,090	4	1,350,000
Shuma	20	17,414,168	20	15,885,618

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtritor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

12. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin për ushtrimin kontabel 2013 dhe 2012 janë si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	3,810,488	2,644,016
II SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	873,235	216,960
1 Amortizime tej normave fiskale		
2 Shpezime pritje e dhurime tej kufirit tatimor	800,000	100,000
3 Gjoha,penalitet,demshperblime	66,174	
4 Provizione qe nuk njihen		
5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta	7,061	116,960
6 Te tjera-materiale jashte perdorimit(pa miratim)		
III PJESA E HUMBUES SE MBARTUR(-)	-	-
IV FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III)	4,683,723	2,860,976
V Shpenzimi i tatimit fitimit-10%	468,372	286,098
VI FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	3,342,116	2,357,918

Tatim fitimi i ushtrimit është i llogaritur mbi fitimin e tatueshem, i cili është rregulluar nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal, analizuar në tabelën e mësipërme.

13. Transaksione të paleve të lidhura

Në marrjen në konsideratë të çdo transaksione dhe marrëdhënie të mundshme, jo thjesht formen ligjore të tyre, në 31 dhjetor 2013 dhe 31 Dhjetor 2012 nuk ka transaksione me palet e lidhura.

14. Ngjarjet pas dates së bilancit dhe vazhdimësia e shfrytëzimit

Asnjë ngjarje e rëndësishme nuk ka ndodhur pas dates së miratimit të pasqyrave financiare.

Nga analiza e gjendjes dhe performancës financiare të shoqërisë, rezultoi se në ushtrimin 2013 shifra e afarizimit afërsisht e njëjta me vitin 2012. Raportet e rentabilitetit për vitin 2013 rezultojnë me të përmirësuar krahasuar me vitin e mëparshëm.

15. Shifrat krahasuese

Pasqyrat financiare janë përparë në përputhje me ligjin shqiptar "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit (S.K.K), prandaj shifrat deklaruar në pasqyrat financiare të vitit ushtritor 2013 ka plotësisht baze të krahasueshme me të dhënat e vitit ushtritor 2012 (shih shënimin nr.2)

Pasqyrat Financiare 2013

Shoqeria: TCN shpk

NIPTI: J61929021E

Aktivët Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka	36737m2	16,437,000	43,347,500		59,784,500
2	Ndertime		49,628,000	964,980		50,592,980
3	Makineri,paisje		28,936,082	73251		29,009,333
4	Mjete transporti		13,418,260	5,153,477		18,571,737
5	kompjuterike		11,095,142	405352		11,500,494
6	Zyre		3,478,850	201,835		3,680,685
7						3,478,850
	TOTALI		122,993,334	50,146,395	0	173,139,729

Amortizimi A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka					
2	Ndertime		7,462,104	2,108,295		9,570,399
3	Makineri,paisje,vegla		19,711,616	922,446		20,634,062
4	Mjete transporti		6,880,877	1,307,477		8,188,354
5	kompjuterike		3,296,068	1,559,815		4,855,883
6	Zyre		1,359,560	211,929		1,571,489
7						0
	TOTALI		38,710,225	6,109,962	0	44,820,187

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka	36737m2	16,437,000	43,347,500		59,784,500
2	Ndertime		42,165,896	964,980	2,108,295	41,022,581
3	Makineri,paisje,vegla		9,224,466	73,251	922,446	8,375,271
4	Mjete transporti		6,537,383	5,153,477	1,307,477	10,383,383
5	kompjuterike		7,799,074	405,352	1,559,815	6,644,611
6	Zyre		2,119,290	201,835	211,929	2,109,196
			0	0		0
	TOTALI		84,283,109	50,146,395	6,109,962	128,319,542

Administratori

Adrian SHEHU





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

532259

Zyra e Regjistrimit POGRADEC Zona Kadastrale Nr. 1903
 Numri i Pasurisë 113/2/31 Volumi 9 Faqe 86
 Adresa e Pasurisë GURAS
 Lloji i Pasurisë ARE
 Sipërfaqja Totale 1100 M²
 Nga kjo : Sa Truall — Nga kjo : Sa Ndërtesa —
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes — %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>SHOQ. T.C.H. SH.P.K</u>			<u>1</u>	<u>TIRANE</u>
<u>ADM. ADRIAN RAMIZ SHEHU</u>				

- është pronar i PASURISE 113/2/31
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart —
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi —
- kufizimet e pasurisë janë : V 113/2/30 , L 242 , J 113/2/28 , P 291

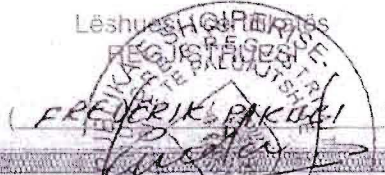
Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 11.9.2013 Nr. 112

Data e lëshimit të çertifikatës

20.09.2013

Lëshues SHQIPËRIE





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

532257

Zyra e Regjistrimit POGRADEC Zona Kadastrale Nr. 1903
Numri i Pasurisë 113/2/27 Volumi 8 Faqe 32
Adresa e Pasurisë GURAS
Lloji i Pasurisë ARE
Sipërfaqja Totale 435 M²
Nga kjo : Sa Truall — Nga kjo : Sa Ndërtesa —
Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes — %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>SHOQERIA "TCN" SH.P.K</u>			<u>1</u>	<u>GURAS</u>
<u>ADM. ADRIAN RAMIZ SHEHU</u>				

- është pronar i PASURISE 113/2/27
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart —
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi —
- kufizimet e pasurisë janë : V 270 , L 113/2/28 , J 241/3 , P 113/2/22

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të
Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së
paraqitur nga i (të) interesuari (t)
më datë 11.09.2013 Nr. 111

Data e lëshimit të çertifikatës

20.09.2013

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI
Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme
FREDERIK PIKULLI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TË PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

852308

Zyra e Regjistrimit TIRANE Zona Kadastrale Nr. 1669
 Numri i Pasurisë 41/1-4 Volumi 3 Faqe 87
 Adresa e Pasurisë FUSHË - PREZE
 Lloji i Pasurisë ARE
 Sipërfaqja Totale 15286 m²
 Nga kjo : Sa Truall — Nga kjo : Sa Ndërtesa —
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes — %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>SHOQ "TCN" SH.P.K</u>			<u>I</u>	<u>TIRANE</u>

- është pronar i NE PAS NR. 41/1-4
 - janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart —
 - është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi —
 - kufizimet e pasurisë janë : V 41/1-29 L 185 J 41/1-5 P 172

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë _____ Nr. _____

Data e lëshimit të çertifikatës

18.02.2019

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

(ANDREA MIÇO)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

532258

Zyra e Regjistrimit POGRADEC Zona Kadastrale Nr. 1903
 Numri i Pasurisë 113/2/29 Volumi 8 Faqe 34
 Adresa e Pasurisë GURAS
 Lloji i Pasurisë ARE
 Sipërfaqja Totale 1040 M²
 Nga kjo : Sa Truall — Nga kjo : Sa Ndërtesa —
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes — %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
SHOQ.	"TCN"	SH.P.K.	I	TIRANE
ADM.	ADRIAN	RAMIZ	SHEHU.	

- është pronar i PASURISE 113/2/29
 - janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart —
 - është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi —
 - kufizimet e pasurisë janë : V 113/2/28 L 242 J 113/2/20 P 291

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 11.9.2013 Nr. 113

Data e lëshimit të çertifikatës

20.09.2013

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

FREDERIK PIKOLI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

138105

Zyra e Regjistrimit PDGRABEC Zona Kadastrale Nr. 3664
 Numri i Pasurisë 127/d Volumi 4 Faqe 204
 Adresa e Pasurisë TUSHEMISHT
 Lloji i Pasurisë ARE
 Sipërfaqja Totale 7880.M²
 Nga kjo : Sa Truall - Nga kjo : Sa Ndërtesa -
 Nqs pallat . Kuota e pjesëmarrjes - %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Piesa	Adresa
<u>SHOQERIA</u>	<u>TCN</u>	<u>SHPK TIRANE</u>	<u>I</u>	<u>TIRANE</u>

[Signature]

- është pronar i 127/d
 - janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart
 - është përfaqësues i familjes e cila ka ne pronësi
 - kufizimet e pasurisë janë : V 127/3 L 85/2-283 J 127/5 P 127/5

Kjo çertifikatë plotësohet në përpulhje me
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të
Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së
paraqitur nga i (të) interesuari (t)
më datë 07.12.09 Nr. 5487

Data e lëshimit të çertifikatës

26.12.2009

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

(KLEDA SHYTA)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

138107

Zyra e Regjistrimit POGRADEC Zona Kadastrale Nr. 3664
 Numri i Pasurisë 127/6 Volumi 4 Faqe 208
 Adresa e Pasurisë TUSHEMISHT
 Lloji i Pasurisë ARE
 Sipërfaqja Totale 4996 M²
 Nga kjo : Sa Truall - Nga kjo : Sa Ndërtesa -
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes - %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbientri	Pjesa	Adresa
<u>SHOQERIA</u>	<u>T.C.N.</u>	<u>SHPE TIRANE</u>	<u>I</u>	<u>TIRANE</u>

(Handwritten signatures)

- është pronar i PASURISE 127/6
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më iart -
- është përfaqësues i familjes o cila ka në pronësi -
- kufizimet e pasurisë janë : V 127/5 L 127/5 J 127/5 P 159

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me
**Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të
 Paluajtshme.**

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së
 paraqitur nga i (të) interesuari (t)
 më datë 07.12.09 Nr. 5490

Data e lëshimit të çertifikatës

26.12.2009

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

(OLEGA SHYTA)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

138108

Zyra e Regjistrimit PDGRASEC Zona Kadastrale Nr. 3664
 Numri i Pasurisë 127/7 Volumi 4 Faqe 209
 Adresa e Pasurisë JUSHEMISHTI
 Lloji i Pasurisë ARE
 Sipërfaqja Totale 6000.M²
 Nga kjo : Sa Truall — Nga kjo : Sa Ndërtesa —
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes — %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>SHOQERIA</u>	<u>T.C.N.</u>	<u>SHPK</u>	<u>I</u>	<u>TIRANE</u>

[Signature]

- është pronar i PASURISË 127/7
 - janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart
 - është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi
 - kufizimet e pasurisë janë : V 85/3, 265 L 265, 85/2 J 127/3 P 159/63, 205

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 02.12.09 Nr. 5484

Data e lëshimit të çertifikatës

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

26.12.2009

(RLEDA SHYTA)

GJENDJE E LLOGARISE 212 "Ndertesa"

31/12/2013

	EMERTIMI	Viti	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlefta
1	Zyra (Apartament 2+1)	Dec-07	cope	1	11,822,980	11,822,980
2	Zyra (Apartament 2+1 & 1+1 bashke)	Feb-08	cope	1	10,000,000	10,000,000
3	Vile-rezidence	2010	cope	1	28,770,000	28,770,000
4						
						50,592,980



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E DREJTËSISË

Zyra Qëndrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme
Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë
Adresa: Rr: "Jordan Misja"

VERTETIM

NGA DOKUMENTAT HIPOTEKORE

Vertetohet se ne Regjistrin Hipotekor me Nr. 189, Date 06/06/2007 figurat e regjistruar ne pronesite:

MIRI	ATESIA	MBIEMRI	PJESA
	<u>SHOQERIA "T.C.N" SH.P.L.</u>		

asuria me Nr. 93194-60 e ndodhur ne Zonen Kadstrale -8350- me Sip -94,65 m² ne adresen: APARTAMENTI NE KATINE 12 NE BI KATIN FERLON NE SJR. 97.65 M², AMBIE NTE TE FERBASHKETA NE SJR. 18.84 M² NE RR "H. H. DALLIU.

Lufizimet e Pasurise jane: SIPAS HTR

Origjina e regjistrimit te pasurise se paluajtshme:

Nr. Hip <u>921</u> , dt <u>16/03/1999</u>	Nr. Hip <u>-</u> , dt <u>- / - / -</u>
Nr. Hip <u>-</u> , dt <u>- / - / -</u>	Nr. Hip <u>-</u> , dt <u>- / - / -</u>

Barre mbi pasurine HOK KA

Komente nga regjistruesi

Ky vertetim eshte i vlefshem i shoqeruar me Harten Treguese Provizore

Ky formular miratohet per vertetimin e pronesise deri ne perfundimin e Regjistrimit Fillestar sipas Ligjit Nr. 7843, date 13/07/1994

Vertetimi i pronesise leshohet sipas kerkeses Nr 189, dt. 10/06/2007 paraqitur prane ZVRPP Tirane

Date 17 10 2007

F. Hoxha





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E DREJTËSISË

Zyra Qëndrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme
Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë
Adresa: Rr. "Jordan Misja"

VERTETIM

NGA DOKUMENTAT HIPOTEKORE

ertitohet se ne Regjistrin Hipotekor me Nr. 98 Date 06/06/2007 figurojnë
gjithësiuar ne pronesi te :

Mbiemri	ATESIA	MBIEMRI	PJESA
	<u>SHOQERIA "T.C.H" SH.PK</u>		

asuria me Nr. 5/31941-55 e ndodhur ne Zonen Kadstrale -8350- me Sip -113.64-m² ne
dresen: APARTAMENTI NE KATIN E 12 MBI KATIN FERDHE NE SIFERTARE
113.64 M² DHE AHZIENTE TE FERBASHEETA NE SIT. 2129 M² NE RR
H.H. DALLIUA

Luftizimet e Pasurise jane : SIPAS HTE.

Origjina e regjistrimit te pasurise se paluajtshme :

Nr. Hip <u>921</u>	dt <u>16/03/1999</u>	Nr. Hip <u>-</u>	dt <u>- / - / -</u>
Nr. Hip <u>-</u>	dt <u>- / - / -</u>	Nr. Hip <u>-</u>	dt <u>- / - / -</u>

Barre mbi pasurine HUE EA

Komente nga regjistruesi

Ky vertetim eshte i vlefshem i shoqeruar me Harten Treguese Provizore

Ky formular miratohet per vertetimin e pronesise deri
ne perfundimin e Regjistrimit Fillestar sipas Ligjit
Nr. 7843, date 13/07/1994

Vertetimi i pronesise leshohet sipas kerkese:
Nr. 189, dt 10/07/2007
paraqitur prane ZVRPP Tirane

Date 17 / 07 / 2007

[Signature]





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E DREJTESISE

Zyra Qendrore e Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme
Zyra Vendore e Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme Tirane
Adresa: Rr. "Jordan Misja"

VERETIM
NGA DOKUMENTET HIPOTEKOR

Shprehur ne Regjistrin Hipotekor me Nr. 25 Data 22 / 10 / 2003 figura e
shprehur ne pronesi te:

1 ATESTIA MBIEMRI PJESA

SHIRINA T.C.N. S.P.R.

me Nr 5/319 e ndodhur ne Zonen Kadastrale 8359 me Sip 40.86 m²
pateshen : APARTAMENT NR5 KATI 17 NUSI BASHI DEBANE ME ATE ATESTIA
MAL, ATE ANONIM DITE, ANONIM BASHI, HORGNIE, KARRIDOR, BATHO, BATHO,
PRORRADA 30.86 M² BULEVARDI D'ISKRODIT KOMBIT GJERA TE BASHI

Libret e pasurise jane : SIPOS. M.P.R.

Libri e regjistrimit te pasurise se paluajtshme :

No 122 , dt 22 10 2003 Nr. Hip _____ , dt / /
No _____ , dt / / Nr. Hip _____ , dt / /

Libri pasurine SHIRINA M.P.R.

Libri nga regjistruesi _____

Vertetimi eshte i vlefshem i shoqeruar me Kartën Treguese Provizore

Shprehur miratohet per vertetimin e pronesise
e perfundimin e Regjistrimit Fillestar sipas
Nr. 7843 date 13/07/1994

Vertetimi i pronesise leshohet sipas kerkeses
Nr. 196 , dt 14 / 10 / 2003
paraqitur prane ZRPP/



REGJISTRIMI
FADIA KALOSHEL

12 10 2003



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

415648

Zyra e Regjistrimit: TIRANË Zona Kadastrale Nr. 2529
 Numri i Pasurisë 558/103 Volumi 7 Faqe 203
 Adresa e Pasurisë LANOEB
 Lloji i Pasurisë TERRALL
 Sipërfaqja Totale 355m²
 Nga kjo : Sa Truall 355m² Nga kjo : Sa Noërtesa 102m²
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbanori	Pjesa	Adresa
<u>"T.C.N." SH.P.E.</u>		<u>I</u>		<u>TIRANË</u>

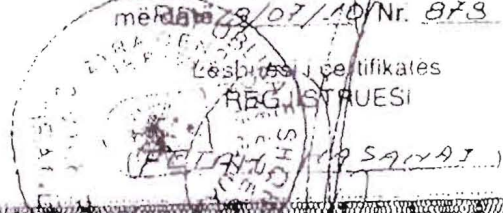
- është pronar i PASURISË 558/103
 - janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart
 - është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi
 - kufizimet e pasurisë janë V 558/103 558/101 120 558/104 105P 558/104

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesoari (t) më datë 08/07/10 / Nr. 878

Data e lëshimit të çertifikatës

26 10 2010



TCN
J61929021E

Inventari I automjeteve ne pronesi te subjektit 31.12.2013

NR	Lloji I automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlefta
1	Ford Lincoln Navigator	5400	TR2647N	6,110,055
2	Autoveture Nishan	2826	TR4627P	639,120
3	Autoveture CHRYSLER	5854	TR5087R	3,384,674
4	Autoveture skoda oktavia	1968	AA458CG	1,642,206
5	Autoveture skoda oktavia	1968	AA457CG	1,642,206
6	Autoveture CHRYSLER	5700	AA862GH	4,611,755
7	Autoveture Opel	1995	AA039HK	541,721
	Shuma			18,571,737

TR 2647 N

Neni 90 / f. llojt 8378, date 22.07.1998

Kjo Leje Qarkullimi i lëshohet:

T. C. N.shpk

Z.

Emër, Adresë, Mbrojtës / Subjekt

TIRANË

RÇOLLAKU

Banues në:

Igj: pall: shk: apt:

dhe

Z.

Emër, Adresë, Mbrojtës / Subjekt

Banues në:

Në datë

30.04.2007

KONTROLI TEKNIK

Date

Drullon

Kryetari i Q.K.T.

Date

Kryetari i Q.K.T.

KONTROLI TEKNIK

Date

Date

Kryetari i Q.K.T.

Kryetari i Q.K.T.

Pas kryerjes së kontrollit teknik kur vlerësimi është pozitiv, në kuadrantet përkatëse vendoset dhe vula e Qendrës së kontrollit teknik.

TE DHENA MBI IDENTIFIKIMIN E MJETIT

AUTOVETURE

1

LINKOLN

2

FU28

NAVIGATOR

3

SLMFU28000112728

5

BH

RYZE

6

5

8

PËRDORIM VETË

10

KARAKTERISTIKAT TEKNIKE

11

Benzinë

5400

12

224

8

13

14

14

2007

6*1

7

TR 2647 N

Neni 90 / f. llojt 8378, date 22.07.1998

Qeramarrësi:

Emër, Adresë, Mbrojtës

Banues në:

Data e skadimit të kontratës

Blerësi:

T. C. N.shpk

TIRANË

Emër, Adresë, Mbrojtës

/ TR nr RÇOLLAKU

Banues në

Igj: pall: shk: apt:

Shitësi:

Emër, Adresë, Mbrojtës

Banues në

4300

23

3538

24

Automatike

26

27

275/55R20

28

29

TE DHËNAT E RIMORKIOS

Nuk ka

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

KONTROLI TEKNIK

Date

Date

Kryetari i Q.K.T.

Kryetari i Q.K.T.

KONTROLI TEKNIK

Date

Date

Kryetari i Q.K.T.

Kryetari i Q.K.T.

KONTROLI TEKNIK

Date

REPUBLIKA E SHQIPERIS
MINISTRIA E TRANSPORTIT
TELEKOMUNIKACIONIT
D.P.Sh.T.Rr.

LEJE QARKULL

Nr. TR 0052247

TR 2647 N



0166093

TR 4627 P

Nr. TR 0065670

LEJE QARKULLI

D.P.Sh.T.Rr.

REPUBLIKA E SHQIPERIS
MINISTRIA E TRANSPORTIT
TELEKOMUNIKACIONIT



TR 4627 P

eml 92 / ligji 8378, date 22.07.1998

Qarkullimi i lëshohet:

sh Shpk

Adres: Mësonarë / Shkupit

TIRANE rr. R.ÇOLLAKU

Emri: _____
pall: _____
shk: _____
apt: _____

Kesi: Mësonarë / Shkupit

te: _____

08 02 2008



TË DHENA MBI IDENTIFIKIMIN E MUEJTT	
1. AUTOVETURE	
2. NISSAN	
3. Y60A	4. PATROL
5. JN1WYG60UD0100260	
6. BA	7. ZEZE
8. 5	9. 91
10. PERDORIM VETIAK	
KARAKTERISTIKAT TEKNIKE	
11. NAFTE	12. 2826
13. 85	14. 14
15. 1998	
16. 5+1	18. 7
19. 20	22. 2
Shënim:	

- Përbajtja:
- Lloji
 - Marka
 - Tipi/Emërtimi i teknik
 - Emërtimi tregëtar
 - Niveli i identifikimit
 - Kodit i karruesisë
 - Niveli i origjeve
 - Niveli i homologimit
 - Destinacioni dhe perdorimi i mjetit
 - Lenda qelqësore
 - Tipi (Kv)
 - Niveli i identifikimit të motorit
 - Viti i prodhimit
 - Niveli i venditjeve të motorit
 - Gjerësia (mm)
 - Gjerësia (mm)
 - Masa maksimale e autorizuar (kg)
 - Masa e mjetit bosh (kg)
 - Masa e mjetit ngarkuar (kg)
 - Lloji i llojit të shpejtësisë (manuale, automatike)
 - Distanca akselike (mm)
 - Përmasat e gomave
 - Shpejtësia maksimale (km/orë)
 - Tipi i rimorkios ose karrëli
 - Marka e rimorkios ose karrëli
 - Tipi i rimorkios ose karrëli
 - Niveli i homologimit të rimorkios ose karrëli
 - Niveli i identifikimit të rimorkios ose karrëli
 - Masa bosh e rimorkios ose karrëli (kg)
 - Masa maksimale e rimorkios ose karrëli (kg)
 - Masa maksimale me gar dhe (kg)

23. 2700	24. 1800	25. 25
26. Manuale		
27. 10RTSLT109N		
28. 29		
TË DHENAT E RIMORKIOS		
30. 31		
31. 32		
32. 33		
33. 34		
34. 35		
35. 36		
36. 37		
Shënim:		

TR 4627 P

Neni 90 i ligjit 8378, data 22.07.1998

Qeramarrësi: _____

Emri, Adres, Mbledhësi: _____

Barues në: _____

Data e skadimit të kontratës: _____

Blerësi: _____

Emri, Adres, Mbledhësi: _____

TIRANE rr. R.ÇOLLAKU

Barues në: _____

Shifësi: _____

Emri, Adres, Mbledhësi: _____

Barues në: _____

KONTROLLI TEKNIK	
Date _____	Date _____
Kryetari i O.K.T. _____	Kryetari i O.K.T. _____

KONTROLLI TEKNIK	
Date _____	Date _____
Kryetari i O.K.T. _____	Kryetari i O.K.T. _____

KONTROLLI TEKNIK	
Date _____	Date _____
Kryetari i O.K.T. _____	Kryetari i O.K.T. _____

Pas kryerjes së kontrollit teknik kur vlerësimi është pozitiv, ne kuadratet përkatëse vendoset dhe vula e Qendrës së kontrollit teknik.

0166093

KONTROLLI TEKNIK

Date _____ Date _____

Kryetari i Q.K.T.

Kryetari i Q.K.T.

KONTROLLI TEKNIK

Date _____ Date _____

Kryetari i Q.K.T.

Kryetari i Q.K.T.

Pas kryerjes së kontrollit teknik kur vlerësimi është pozitiv, ne kuadret përkatëse vendoset dhe vula e Qëndrës së kontrollit teknik

TR 5087 R

Neni 90 i ligjit 8378, datë 22.07.1998

Çelësi marrësi:

Emër, Aftësi, Mbledhës

Antes në:

Data e skadimit të kontratës:

Vlerësi: **T.e.n Shpk**

TIRANË

Emër, Aftësi, Mbledhës

A.T.R. nr SHALLVARET

Antes në:

ligji: _____ palli: _____ shk: _____ apt: _____

Infitesi:

Emër, Aftësi, Mbledhës

Antes në:

Përmbajtja

- | | |
|--|--|
| 1. Lloji | 4. Emërimi i vendit |
| 2. Marka | 7. Ngjyra |
| 3. Tipi (Emërimi i teknik) | 8. Numri i homologimit |
| 4. Numri i identifikimit | 9. Numri i homologimit |
| 5. Kodi i karrocës | 10. Dealina çoni dhe përdorimi |
| 6. Numri i dyerëve | 11. Lënda gjegjëse |
| 7. Dealina çoni dhe përdorimi | 12. Vlerë (cha) |
| 8. Lënda gjegjëse | 13. Fuqia (Kw) |
| 9. Numri i identifikimit të motorit | 14. Numri i cilësive |
| 10. Viti i prodhimit | 15. Numri i identifikimit të motorit |
| 11. Numri i vendave ulur | 16. Viti i prodhimit |
| 12. Lartësia (mm) | 17. Numri i vendave ulur |
| 13. Gjatësia (mm) | 18. Gjatësia (mm) |
| 14. Masa maksimale e autorizuar (kg) | 19. Numri i aksëve |
| 15. Masa e mjetit bosh (kg) | 20. Masa maksimale e autorizuar (kg) |
| 16. Masa e mjetit të lëvizshëm (kg) | 21. Masa e mjetit bosh (kg) |
| 17. Lloji i kurtisë së shpërndarjes (manuale/automatike) | 22. Masa e mjetit të lëvizshëm (kg) |
| 18. Distanca aksiale (mm) | 23. Lloji i kurtisë së shpërndarjes (manuale/automatike) |
| 19. Përmasat e gomave | 24. Distanca aksiale (mm) |
| 20. Shpejtësia maksimale (km/h) | 25. Përmasat e gomave |
| 21. Lloji i motorit ose tanjeit | 26. Shpejtësia maksimale (km/h) |
| 22. Marka e motorit ose tanjeit | 27. Lloji i motorit ose tanjeit |
| 23. Tipi i motorit ose tanjeit | 28. Marka e motorit ose tanjeit |
| 24. Numri i homologimit të motorit ose tanjeit | 29. Tipi i motorit ose tanjeit |
| 25. Numri i identifikimit të motorit ose tanjeit | 30. Numri i homologimit të motorit ose tanjeit |
| 26. Masa bosh e motorit ose tanjeit (kg) | 31. Numri i identifikimit të motorit ose tanjeit |
| 27. Masa maksimale e motorit ose tanjeit (kg) | 32. Masa bosh e motorit ose tanjeit (kg) |
| 28. Masa maksimale e motorit ose tanjeit (kg) | 33. Masa maksimale e motorit ose tanjeit (kg) |



REPUBLIKA E SH
MINISTRIA E TRANS
TELEKOMUNIK.
D.P.Sh.T.I

LEJE QARK

Nr. _____ TR 00

TR 508

TR 5087 R

mi 921 llogit 8378, datë 22.07.1998

markullimi i lëshohet
n Shpk

q. Mbrojtës / Substancë
TIRANË rr. SHALLVARET

pëlli: shk. epi

q. Mbrojtës / Substancë

24.10.2008

atos CFNA

Drejtori



TË DHËNA MBI IDENTIFIKIMIN E MJETIT

1.	AUTOVETURË		
2.	CHRYSLER		
3.	H86	4	300
4.	TC3H863H68Y106681		
5.	BA	7	ZEZE
6.	4	9	
8.	PËRDORIM VETJAK		

KARAKTERISTIKAT TEKNIKE

11.	Benzinë	12.	5654
13.	240	14.	8
15.		16.	2008
17.	4+1	18.	5
19.		20.	2
21.		22.	

Shënime:

23.	2280
24.	1730
25.	25
26.	Automatike
27.	225R18
28.	
29.	

TË DHËNAT E RIMORKIOS

30.	Nuk ka
31.	
32.	
33.	
34.	
35.	36
37.	

Shënime:

KONTROLLI TË

Data _____ Data _____

Kryetari i Q.K.T.

KONTROLLI TË

Data _____ Data _____

Kryetari i Q.K.T.

KONTROLLI TË

Data _____ Data _____

Kryetari i Q.K.T.



REPUBLIKA E SHQIPËRISE
 MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE TELEKOMUNIKACIONIT
 DREJTORIA E PËRGJITHSHME E SHËRBIMEVE TË TRANSPORTIT RRUGOR

CERTIFIKATA E PRONËSISË SË MJETIT RRUGOR

TRD3568311

AA457CG

TMBDN41Z3C2047846

TË DHËNAT MBI PRONARIN/ËT E MJETIT

Kjo Çertifikatë vërteton regjistrimin e pronësisë së:

Z. TCN lindur ne date: _____ ne _____

Banues ne: Tiranë B. ZOGU I PARE me nr. identifikimi: J61929021E

Z. _____ lindur ne date: _____ ne _____

Banues ne: _____ me nr. identifikimi: _____

Për mjetin:

TË DHËNAT MBI IDENTIFIKIMIN DHE KARAKTERISTIKAT TEKNIKE TË MJETIT

Lloji, Destinacioni dhe Përdorimi: AUTOVETURE / PËRDORIM VETJAK

Marka/ Tip/ Emërtimi Tregtar: SKODA / 1Z / OCTAVIA

Viti i Prodimit/ Kodi i karrocetise/ Numri i dyerve/ Ngjyra: 2011 / BB - E mbyllur me 5 dyer / 5 / GRI

Lloji i kutisë së shpejtësisë/ Distanca aksiale/ Masa maksimale e autorizuar: MANUALE / /

SHËNIME MBI AKTET E FITIMIT TË PRONËSISË

Pronësia mbi mjetin është fituar nëpërmjet aktit:

Faturë Nr. 3313 lëshuar nga Porche Albania Agjent i autorizuar

Datë 19 / 12 / 2011

Kontratë:

- Dhurimi Nr. _____ Datë _____
- Blerje Nr. _____ Datë _____
- Ankandi Nr. _____ Datë _____
- Të tjera Nr. _____ Datë _____

Akt trashëgimie Nr. _____ Datë _____

TË DHËNAT MBI RREGJISTRIMIN

Kjo Çertifikatë është lëshuar nga Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor TIRANE pas verifikimeve të kryera më datë: 23 / 12 / 2011

Vlera e taksës së paguar _____ Lekë

Më numro _____

(Emri, Mbiemri)
 Drejtor

Vula e Drejtorisë Rajonale



REPUBLIKA E SHQIPËRISE
 MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE TELEKOMUNIKACIONIT
 DREJTORIA E PËRGJITHSHME E SHËRBIMEVE TË TRANSPORTIT RRUGOR

ÇERTIFIKATA E PRONËSISË SË MJETIT RRUGOR

TRD3555811

AA458CC

TMBDN41Z2C2047725

TË DHËNAT MBI PRONARIN/ËT E MJETIT

Kjo Çertifikatë vërteton regjistrimin e pronësisë së:

Z. TCN _____ lindur ne date _____ ne _____

Banues ne: Tiranë B ZOGU I PARË me nr.identifikimi: J61929021E

Z. _____ lindur ne date: _____ ne _____

Banues ne: _____ me nr.identifikimi: _____

Për mjetin:

TË DHËNAT MBI IDENTIFIKIMIN DHE KARAKTERISTIKAT TEKNIKE TË MJETIT

Lloji, Destinacioni dhe Përdorimi: AUTOVETURE / PËRDORIM VETJAK

Marka/ Tipi/ Emërtimi/Tregtar: SKODA / IZ / OCTAVIA

Viti i Prodhimit/Kodi i karrocërise/ Numri i dyerve/ Ngjyra: 2011 / BB - E mbyllur me 5 dyer / 5 / GRI

Lloji i kutisë së shpejtësisë/ Distanca aksiale/ Masa maksimale e autorizuar: MANUALE / /

SHËNIME MBI AKTET E FITIMIT TË PRONËSISË

Pronësia mbi mjetin është fituar nëpërmjet aktit:

Fature Nr. 3314 lëshuar nga Porche Albania Agjent autorizuar

Data: 19 12 2011

Kontratë:

- Dhurimi Nr. _____ Datë _____
- Blerje Nr. _____ Datë _____
- Ankandë Nr. _____ Datë _____
- Të tjera Nr. _____ Datë _____

Akt trashëgimie Nr. _____ Datë _____

TË DHËNAT MBI RREGJISTRIMIN

Kjo Çertifikatë është lëshuar nga Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor TIRANË pas verifikimeve të kryera më datë 23 12 2011

Vlera e taksës së paguar _____ Lekë
 Me numro _____

Vula e Drejtorisë Rajonale të Shërbimeve të Transportit Rrugor TIRANË

(Emri, Mbiemri)
 Drejtor



REPUBLIKA E SHQIPËRISE
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE TELEKOMUNIKACIONIT
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E SHËRBIMEVE TË TRANSPORTIT RRUGOR

ÇERTIFIKATA E PRONËSISË SË MJETIT RRUGOR

TRDB2267113

AA862GH

2C3CCAST2CH313945

TË DHËNAT MBI PRONARIN/ET E MJETIT

Kjo Çertifikatë vërteton regjistrimin e pronësisë së

Z _____ TCN _____ lindur ne date: _____ , ne _____

Banues ne: Tiranë BULEVARDI ZOGU I PARE, PALLATI 13 K me nr.identifikimi: J61929021E

Z _____ lindur ne date: _____ , ne _____

Banues ne: _____ me nr.identifikimi: _____

Për mjetin:

TË DHËNAT MBI IDENTIFIKIMIN DHE KARAKTERISTIKAT E MJETIT

Udhë / Destinacion dhe Përdorimi: **AUTOVETURE** / **PERDORIM VETJAK**

Marka / Tipi / Emertimi / Tregtar: **DAIMLER** / **CC** / **300**

Viti / Prodhimi / Kodi i Kategorisë / Numri i dyerve / Ngjyra: **2012** / **B5 - E mbyllur me çati të** / **4** / **ZEZE**

Viti / Prodhimi / Kodi i Kategorisë / Numri i dyerve / Ngjyra: **AUTOMATIKE** / **/** / **/**

SHËNIME MBI AKTET E FITIMIT TË PRONËSISË

Pronësia mbi mjetin është fituar nëpërmjet aktit

Fatura Nr _____ lëshuar nga _____

Date _____ **3915/3557** _____ **27 12 2012**

Kontratë:

- Dhurimi Nr _____ Date _____
- Blerje Nr _____ Datë _____
- Ankadri Nr _____ Datë _____
- Te tjera Nr _____ Datë _____

Akt trashëgimie Nr _____ Date _____

TIRANE

01 04 2013 DHËNAT MBI RREGJISTRIMIN

Kjo Çertifikatë është lëshuar nga Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor _____ pas verifikimeve të kryera më datë _____

Vlera e takses së paguar _____ Leka _____


Autori _____
 Vula e Drejtorisë Rajonale



REPUBLIKA E SHQIPËRISE
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE TELEKOMUNIKACIONIT
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E SHËRBIMEVE TË TRANSPORTIT RRUGOR

ÇERTIFIKATA E PRONËSISË SË MJETIT RRUGOR

TRDB6299113

AA039HK

W0L0TGF7542165415

TË DHËNAT MBI PRONARIN/ËT E MJETIT

Kjo Çertifikatë vërteton regjistrimin e pronësisë së

Z. _____ TCN _____ lindur ne date: _____ , ne _____

Banues ne: _____ Tiranë _____ BULEVARDI ZOGU I PARE, PALLATI 13 K _____ me nr.identifikimi: _____ J61929021E

Z. _____ lindur ne date: _____ , ne _____

Banues ne: _____ me nr.identifikimi: _____

Për mjetin.

TË DHËNAT MBI IDENTIFIKIMIN DHE KARAKTERISTIKAT TEKNIKE TË MJETIT

Lloji, Destinacioni dhe Përdorimi: _____ OPEL / F75 / ZAFIRA

Marka/ Tipi/ Emërtimi Tregtar: _____ 2004 / BB - E mbyllur me 5 dyer / 5 / GRTE HAPUR

Viti i Prodimit/ Kodi i karrocensit/ Numri i detyrës/ Ngjyra: _____ MANUALE / _____ /

Lloji i kutisë së shpejtësisë/ Distanca aksiale/ Masa maksimale e autorizuar:

SHËNIME MBI AKTET E FITIMIT TË PRONËSISË

Pronësia mbi mjetin është fituar nëpërmjet aktit:

Fature Nr. _____ lëshuar nga _____

Datë _____ Agjenti i autorizuar _____

12243/10094 09 09 2013

Kontratë:

- Dhunimi Nr. _____ Datë _____
- Blerje Nr. _____ Datë _____
- Ankandë Nr. _____ Datë _____
- Të tjera Nr. _____ Datë _____

Akt trashëgimie Nr. _____ Datë _____

TIRANE

11

TË DHËNAT MBI RREGJISTRIMIN

Kjo Çertifikatë është lëshuar nga Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor _____ pas verifikimeve të kryera më datë _____

Vlera e taksës së paguar _____ Lekë

Me numrin _____

Vula e
Drejtorisë
Rajonale

J. Eni Mborini
Drejtari

0863801

Pasqyrat Financiare 2013

SHOQERIA: TCN shpk

NIPTI: J61929021E

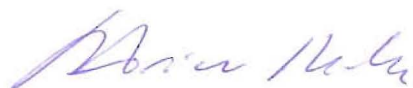
Pasqyre Nr.3

		Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti	
2	Tregti	Tregti ushqimore, pije	
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti	Tregti cigresh	
5	Tregti	Tregti artikuj industrial	
6	Tregti	Farmacit	
7	Tregti	Eksport mallrash	
8	Tregti	Tregti te tjera	1028
I		Totali i te ardhurave nga tregtia	1028
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	Ndertime te tjera	
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi	
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV		Totali i te ardhurave nga transporti	0
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	60231
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	1010
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet	61241
		TOALI (I+II+III+IV+V)	62269

Te punesuar mesatarisht per vitin 2012:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 20 000 leke	0
Me page nga 20.001 deri ne 30.000 leke	4
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	6
Me page nga 66.501 deri ne 95130 leke	4
Me page me te larte se 95130 leke	6
Totali	20

Administratori

Adrian SHEHU



Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

Pasqyrat Financiare 2013

SHOQERIA TCN shpk
NIPT J61929021E

Pasqyre Nr.1

Në
ooo/Lekë

ANEKS STATISTIKOR

	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2013	Viti 2012
1	Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	62629	65128
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	60231	62986
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103	1028	2322
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
a)	Qeraja	7081	111041	1010	
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
	<i>nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata</i>		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75	11500	37	180
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
l)	Totali i te ardhurave l= (1+2+/- 3+4+5+6+7+8)		11800	62306	65308

Administratori
Adrian SHEHU



Pasqyrat Financiare 2013

SHOQERIA : TCN shpk
NIPT J61929021E

Pasqyre Nr.2

Në
ooo/Lekë

ANEKS STATISTIKOR

	<i>SHPENZIMET</i>	<i>Numri i Llogarise</i>	<i>Kodi Statistikor</i>	Viti 2013	Viti 2012
1	Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	4848	12090
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	4133	10082
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra të blera	605/1	12103	715	1398
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		610
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	19972	19771
a-	Pagat e personelit	641	12201	17414	17444
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	2558	2327
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	6110	7242
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	24455	22441
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402	1532	1619
c)	Qera	613	12403	556	478
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	756	558
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405	670	225
f)	Kerkim studime	617	12406		
g)	Sherbime të tjera	618	12407	1212	606
h)	Paga Ndermjetes honorare	622	12408	16316	14102
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409	76	120
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410	1551	2978
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	1053	1165
l)	Shpenzime transporti	627	12412	273	224
	per Blerje	6271	124121	273	224
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	460	366
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	521	221
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501	229	1
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	150	126
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504	142	94
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	55906	61765

Pasqyrat Financiare 2013

Informatë:			Viti 2013	Viti 2012
Numri mesatar i te punesuarve	14000		20	20
Investimet	15000			
Shtimi i asetëve fikse	15001		50146	6326
<i>nga te cilat: asetë te reja</i>	150011		50146	6326
Pakesimi i asetëve fikse	15002			10007
<i>nga te cilat shitja e asetëve ekzistuese</i>	150021			

Administratori
Adrian SHEHU

Date 15/03/2014

SHOQERIA TCN shpk

NIPTI J61929021E

DEKLARATE

Deklaroj se Shoqeria TCN shpk me NIPTI J61929021E, me administrator z. Adrian Shehu dhe aksionere:

1. Z Adrian Shehu, ortak I vetem, perqindja e pjesemarrjes 100%.

Ka hartuar pasqyrat financiare te vitit 2013 konform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi I pasqyrave financiare eshte zj Prandvera Ceka (Kontabiliste e Miratuar e punesuar prane shoqerise).

Administratori i Shoqerise

Adrian Shehu



**VENDIM
I
ORTAKUT TE VETEM**

Sot me daten 15.03.2014 ne seline e shoqerise tregtare TCN shpk me adrese Bulevardi “Zogu I” P53 H3/77 1016 Tirane Albania, Ortaku I vetem kesaj shoqerie :

- Z. Adrian SHEHU I cili zoteron 100% te kapitalit te shoqerise

VENDOSI

1. Miratimin e Bilancit Kontabel dhe rezultatin financiar te ushtrimit 2013, mbyllur me 31.12.2013
2. Fitimi neto i vitit ushtrimor prej 3 342 116 leke, te desninohet per investim ne shoqeri ne shumen 3 000 000leke , dhe diferenca prej 342 116 leke te kaloje per rezerva ligjore.

PER SHOQERINE “TCN” shpk

ORTAKU I VETEM

Adrian SHEHU



**FORMULAR I DEKLARIMIT DHE
PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN**

PER PERDORIM PERSONAL



(2) Periudha tatimore

2013

(1) Numri Serial:

J61929021E3Y7010



J61929021E3Y7010

(3) Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT)	J61929021E
(4) Emri Tregtar i Personit te Tatueshem:	TCN
(5) Emri Mbiemri i Personit Fizik:	
(6) Adresa	Bulevardi Zogu i pare, Pallati TIRANE
(7) Numri Telefonit:	Tirane, Drejtoria Rajonale Tirane
Lajmeroni nese informacioni i mesiperm eshte jo i plote ose ka ndryshuar	

<i>Te ardhurat dhe shpenzimet</i>	<i>Te ushtrimit</i>	<i>Tatimore</i>
(8/9) Te ardhurat	62.306.058,00	62.306.058,00
(10/11) Shpenzimet	58.495.570,00	58.495.570,00
(12) Shpenzimet e pazbritshme		873.235,00
Rezultati		
(13/14) Humbja		
(15/16) Fitimi	3.810.488,00	4.683.723,00
(17) Humbje e mbartur		
(18) Fitimi i tatueshem neto (16-17)		4.683.723,00

<i>Llogaritja e tatim fitimit</i>		
(19) Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte		468.372,00
(20) Tatim fitimi me perqindje te tjera		
(21) Tatim fitimi (19+20)		468.372,00
(22) Tatim fitimi i shtyre		
(23) Parapagime	417.423,00	
(24) Kredi e mbartur nga periudha e meparshme	3.002.069,00	
(25) Kerkese per rimbursim	40.000,00	
(26) Tatim fitimi i mbipaguar	2.911.120,00	
(27) Tatim fitimi i detyrueshem per tu paguar		
(28) Denime / interesa per vonesa		
(29) TOTALI PER TU PAGUAR		0,00

Data dhe Firma e Personit te Tatueshem - Deklaroj nen pergjegjesine time qe informacioni i mesiperm eshte i plote dhe i sakte.

Data 2014-03-21

Firma e Personit të tatueshëm:

Kjo kopje e deklaratës nuk mund të përdoret për të kryer pagesa në bankë. Kjo kopje mund të përdoret vetëm për nevojat tuaja personale. Për të kryer pagesën ju lutem të gjeneroni Flete Pagesën duke klikuar butonin "Gjenero Flete Pagese". Për sqarime të mëtejshme ju lutem kontaktoni shërbimin ndaj taksapaguesit duke telefonuar në numrat e telefonit: xxxxxx ose duke derguar email ne adresen: efilng@tatime.gov.al