

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

Konstruksion 04 Shpk
K66805002B
Hoti I Ri , Shkoder

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregetar

2007

Veprimtaria Kryesore

Ndertim

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Individuale

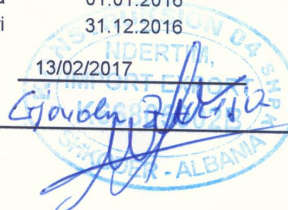
Ne leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2016
Deri 31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

13/02/2017



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenime	2016	2015
	Aktivët Afatshkurtra			
	▶ Aktivët monetare	A.B.I	30,860,369	27,515,293
	1 Banka	A.B.I.1	180,631	758,290
	2 Arka		5,679	22,678
	▶ Investime		174,952	735,612
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	A.B.I.2		
	2 Aksionet e veta			
	3 Te tjera Financiare			
	▶ Të drejta të arkëtueshme			
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit klienti	A.B.I.3	1,372,236	1,270,341
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		1,188,609	1,008,737
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Të tjera (tvsh)			
	Te tjera TVSH Dogane		183,627	261,604
	5 Te tjera tatim fitimi			
	6 Kapital i nënshkruar i papaguar			
	▶ Inventarët			
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	A.B.I.4	29,307,502	25,486,662
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		29,307,502	25,486,662
	3 Produkte të gatshme			
	4 Mallra			
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	A.B.I.5		
	7 Parapagime për blerje	A.B.I.6		
	▶ Shpenzime të shtyra			
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	A.B.I.7		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA			
	Aktivët Afatgjata		30,860,369	27,515,293
	▶ Aktivët financiare	A.B.II		
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	A.B.II.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
	6 Tituj të tjerë të huadhënies			
	▶ Aktivët materiale			
	1 Toka dhe ndërtesa	A.B.II.2		
	2 Impiante dhe makineri (mjete transporti)			
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje			
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces			
	▶ Aktivët biologjike			
		A.B.II.3		
	▶ Aktivët jo materiale:			
	1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	A.B.II.4		
	2 Emri i Mirë			
	3 Parapagime për AAJM			
	▶ Aktivët tatimore të shtyra			
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar			
	Aktivët të tjera afatgjata	A.B.II.5		
		A.B.II.6		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA			
	AKTIVE TOTALE		30,860,369	27,515,293



"Konstruktion 04" Shoqërie me Përgjegjësi të Kufizuar

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	2016	2015
▶	Detyrime afatshkurtra:			
1	Titujt e huamarrjes		26,022,833	23,289,305
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	P.B.I.1		
3	Arkëtime në avancë për porosi	P.B.I.2		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit (furnitor)			
5	Dëftesa të pagueshme	P.B.I.3	18,512,142	21,708,237
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit (ortaku)			
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		7,324,672	1,434,300
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore		78,099	71,528
9	Të pagueshme ndaj tatimeve tatim fitimi		107,920	75,240
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
▶	Të ardhura të shtyra	P.B.I.4		
▶	Provizione	P.B.I.5		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		26,022,833	23,289,305
▶	Detyrime afatgjata:	P.B.II.1		
1	Titujt e huamarrjes			
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
3	Arkëtime në avancë për porosi			
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
5	Dëftesa të pagueshme			
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit			
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
8	Të tjera të pagueshme			
	Hua marrje të tjera afatgjata	P.B.II.2		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
▶	Të ardhura të shtyra			
▶	Provizione:	P.B.II.3		
1	Provizione për pensionet			
2	Provizione të tjera			
▶	Detyrime tatimore të shtyra	P.B.II.4		
	Totali i Detyrimeve afatgjata			
	DETYRIMET TOTALE		26,022,833	23,289,305
▶	Aksionet e pakices	P.B.III.1		
▶	Kapitali dhe Rezervat	P.B.III.2		
▶	Kapitali i Nënshkruar	P.B.III.3	100,000	100,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin	P.B.III.4		
▶	Rezerva rivlerësimi	P.B.III.5		
▶	Rezerva të tjera	P.B.III.6		
1	Rezerva ligjore	P.B.III.7	167,826	122,638
2	Rezerva statutore			
3	Rezerva të tjera			
▶	Fitimi i pashpërndarë	P.B.III.8	3,958,162	3,099,581
▶	Fitim / Humbja e Vitit	P.B.III.9		
		P.B.III.10	611,548	903,769
	Totali i Kapitalit		4,837,536	4,225,988
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		30,860,369	27,515,293



"Konstrukcion 04" Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar Shkoder

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenime	2016	2015
▶	Shitjet neto			
	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	P.A.SH.1	10,133,356	10,849,851
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	P.A.S.H.2		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	P.A.SH.3		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit			
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	P.A.SH.4		
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme			
	2 Të tjera shpenzime		-5,806,831	-7,215,225
▶	Shpenzime të personelit	P.A.SH.5		
	1 Paga dhe shpërblime			
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)		-2,943,956	-2,150,000
			-491,641	-359,050
▶	Zhvierësimi i aktiveve afatgjata materiale			
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	P.A.SH.6		
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	P.A.SH.7		
▶	Të ardhura të tjera	P.A.SH.8	-159,067	-59,212
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
▶	Zhvierësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra			
▶	Shpenzime financiare	P.A.SH.9		
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Shpenzime të tjera financiare			
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	P.A.SH.9.1	-12,393	-3,106
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	P.A.SH.10		
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	P.A.SH.11	719,468	1,063,258
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	P.A.SH.12	107,920	159,489
	2 Shpenzimi i tatimit të shtyrë			
	3 Pjesa e tatimit të shtyrë nga pjesëmarrjet			
▶	Fitimi/Humbja e vitit			
▶	Fitimi/Humbja për:	P.A.SH.13	611,548	903,769
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
	Interesat jo-kontrolluese			

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	P.A.SH.14	2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit			
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		611,548	903,769
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja			
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje			
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet			
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin			
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin			
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:			
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
	Interesat jo-kontrolluese			



Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

Konstruksion 04 shpk

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>		
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	11,980,155	14,800,799
<i>Pagesa të tjera</i>	-12,557,814	-14,090,936
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Tatim fitimi i paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		-84,249
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-577,659	625,614
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	758,290	132,676
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	180,631	758,290



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	100000			83953	2364574			773692	3322219		3322219
Efëkti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	100000			83953	2364574			773692	3322219		3322219
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	100000			122638	3099581			903.769			4225988
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	100000			122638	3099581			903.769			4225988
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	100000			167826	3958162			611548			4837536

