

**RAPORT I AUDITUESIT TË PAVARUR MBI AUDITIMIN E
PASQYRAVE FINANCIARE TË MBYLLURA ME DATË 31.12.2015**

ORTAKUT TË VETËM TË SHOQËRISË “ LUBIMA” SH.P.K

BULOIZË

I nderuar zoti Luan!

Ne kemi audituar pasqyrat financiare bashkëngjitur të shoqërisë ” **LUBIMA“ SH.P.K BULQIZË** të cilat përbëhen nga bilanci kontabël i datës 31.Dhjetor.2015, pasqyra e të ardhurave dhe Shpenzimeve, Pasqyra e Ndryshimeve në kapitalin e vet dhe pasqyrën e fluksit të parave për ushtrimin e mbyllur në atë datë,si dhe një përmbledhje të metodave kontabël të rëndësishme dhe shënime të tjera anekse.

Përgjegjësia e Drejtimit për Pasqyrat Financiare.

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit.

Kjo përgjegjësi përfshin: hartimin , zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit të brendshëm të përshtatshëm për përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të pasqyrave financiare pa anomali materiale të shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi,zgjedhjen dhe zbatimin e metodave të përshtatshme kontabël si dhe kryerjen e çmuarjeve kontabël të arsyeshme për rrethanat.

Përgjegjësia e Audituesit

Përgjegjësia jonë është që të shprehim një opinion për këto pasqyra financiare bazuar në auditimin tonë .Ne kemi kryer auditimin në përputhje me Standartet Ndërkombetare të Auditimit . Këto standarte kërkojnë që Ne të respektojmë kërkesat e etikës , të planifikojmë dhe të kryejmë auditimin me qëllim që të marrim një siguri të arsyeshme në se pasqyrat financiare nuk kanë anomali materiale.


BUJAR RAMI

Pasqyrat Financiare te Vitit 2015

Nr. Ref.	PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR (AKTIVET)	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2015	31 DHJETOR 2014
A-A	Aktive Afatshkurtra	179,038,924	123,478,053
A-A,1	Mjetet Monetare	2,122,221	2,375,154.00
A-A,2	Investime:	-	-
1	Ne tituj pron. te njesive ekonomike brenda grupit	-	-
2	Aksionet e Veta	-	-
3	Te tjera financiare	-	-
	<i>Totali</i>	-	-
A-A,3	Te drejta te kerkueshme	56,585,374	103,921,747
1	Nga aktiviteti i shfrytezimit	6,302,374	-
2	Nga njesite ekonomike brenda Grupit	18,484,155	68,096,301
3	Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrrese	28,935,032	27,549,909
4	Te tjera	2,863,812	8,275,537
5	Kapitali aksionar i papaguar	-	-
	<i>Totali</i>	56,585,374	103,921,747
A-A,4	Inventari	32,809,975	17,181,152
1	Lendet e para & Materiale te konsumueshme	-	-
2	Prodhimi ne proces & Gjysem Produkte	-	-
3	Produkte te gatshme	9,815,000	1,014,485
4	Mallra per rishitje	-	-
5	Aktive Biologjike	-	-
6	AAGJ te mbajtura per shitje	-	-
7	Parapagime per Inventare	22,994,975	16,166,667
	<i>Totali</i>	32,809,975	17,181,152
A-A,5	Shpenzime te Shtyra	87,521,354	-
A-A,6	Te arketueshme nga te ardhurat e Konstatuara	-	-
	<i>Total i Aktiveve Afatshkurtra</i>	179,038,924	123,478,053
A-B	Aktive Afatgjata	85,511,465	15,892,121
A-B,1	Aktive Financiare	-	-
1	Tituj pronesia ne njesite ekonomike brenda grupit	-	-
2	Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit	-	-
3	Tituj pron. ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrrese	-	-
4	Tituj Huadhe. ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrrese	-	-
5	Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjata	-	-
6	Tituj te tjere te huadhenies	-	-
	<i>Totali</i>	-	-
A-B,2	Aktive Afatgjata Materiale	85,511,465	15,792,121
1	Toka dhe Ndertesa	-	-
2	Impiate & Makineri	12,633,697	15,792,121
3	Te tjera Instalime e Paisje	72,877,768	-
4	Parapagime per aktive materiale dhe ne proces	-	-
	<i>Totali</i>	85,511,465	15,792,121
A-B,3	Aktive Biologjike	-	-
A-B,4	Aktive Afatgjata Jomateriale	100,000	100,000
1	Koncesione, Patenta, Licensa, Marka Tregtare	-	-
2	Emri i mire	-	-
3	Parapagime per AAJM	-	-
	<i>Totali</i>	-	100,000
A-B,5	Aktive Tatimore te Shtyra	-	-
A-B,6	Kapitali i Nenshkruar i papaguar	-	-
	<i>Totali Aktiveve Afatgjata</i>	85,511,465	15,892,121
	TOTALI AKTIVEVE	264,550,389	139,370,174

AUDITUAR NGA EKSPERTI BUKAR RAMI

BUJAR RAMI

LUBIMA SHPK

NIPTI K96419401J

Ne Leke

Pasqyrat Financiare te Vitit 2015

Nr. Ref.	PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR (PASIVET)	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2015	31 DHJETOR 2014
D-A-1	Detyrimet Afatshkurta	180,447,208	13,075,575
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise	6,775,050	
3	Arketime ne avance per porosi		
4	Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	40,182,343	10,886,726
5	Deftesa te pagueshme	-	
6	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit	-	
7	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesmarrje	133,101,619	
8	Te pagueshme Sigurimet dhe Punonjesit		
9	Te pagueshme per detyrimet tatimore	388,197	2,188,849
	Totali	180,447,208	13,075,575
D-A,2	Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
D-A,3	Te ardhura te shtyra		
D-A,4	Provizione		
	Detyrime Totale Afatshkurta	180,447,208	13,075,575
D-B,1	Detyrimet Afatgjata	-	44,058,800
1	Titujt e huamarrjes	-	44,058,800
2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise	-	
3	Arketimet ne avance per porosi		
4	Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit		
5	Deftesa te pagueshme		
6	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit		44,058,800
7	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesemarrje		
8	Te tjera te Pagueshme		
	Totali	-	44,058,800
D-B,2	Te pagueshme per shpenzime te konstatuara	-	-
D-B,3	Te Ardhura te shtyra	-	-
D-B,4	Provizione:		
i	Provizione per pensionet		
ii	Provizione te tjera		
D-B,5	Detyrime tatimore te shtyra		
	Detyrime Totale Afatgjata	-	44,058,800
	Detyrime Totale	180,447,208	57,134,375
K-A	Kapitali	84,203,181	82,235,798
K-A,1	Kapitali i nenshkruar	27,100,000	100,000
K-A,2	Primi i lidhur me kapitalin		
K-A,3	Rezerva rivleresimi		
K-A,4	Rezerva te tjera		
i	Rezerva statutore		
ii	Rezerva ligjore	1,918,728	1,648,179
iii	Rezerva te tjera		
K-A,5	Fitimi i pashperndare	53,217,071	43,317,070
K-A,6	Fitimi (humbje) e vitit financiar	1,967,383	37,170,549
	Totali i Kapitalit	84,203,181	82,235,798
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT	264,650,389	139,370,173

AUDITUAR NGA EKR BUJARRAMI

LUBIMA SHPK
NIPTI K96419401J

Ne Leke

Pasqyrat Financiare te Vitit 2015

Nr. Ref.	PASQYRA E PERFORMANCESS	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2015	31 DHJETOR 2014
	TE ARDHURAT		
		61,778,306	124,094,297
P-P,1	Te Ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit	52,977,791	124,094,297
P-P,2	Ndryshimet në inventarin e produkteve	8,800,515	
P-P,3	Puna e Kryer nga njesia ekonomike dhe		
P-P,4	Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
1	TOTALI TE ARDHURAVE (Shuma P-P,1-P-P,4)	61,778,306	124,094,297
	SHPENZIMET		
		(59,351,965)	(80,355,127)
P-P,5	Lenda e pare dhe materiale te konsumeshme	-	(7,173,116)
1	Lenda e pare dhe materiale te konsumeshme	-	(7,173,116)
2	Mallra	-	-
3	Te tjera shpenzime	-	-
P-P,6	Shpenzime te personelit	(18,715,473)	(30,666,854)
1	Pagat & Shperblimet	(16,131,160)	(22,601,291)
2	-shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	(2,584,313)	(3,495,863)
3	-shpenzime per honorare		(4,569,700)
P-P,7	Zhvleresimi i AAGJ		
P-P,8	Shpenzime Konsumi & Amortizimi	(3,158,424)	(1,806,608)
P-P,9	Shpenzime të tjera shfrytezimi	(37,478,068)	(40,708,549)
2	TOTALI SHPENZIMEVE (Shuma P-P,5-P-P,9)	(59,351,965)	(80,355,127)
3	FITIMI OSE HUMBJA NGA VEPRIMTARIA KRYESORE (1 + 2)	2,426,341	43,739,170
P-P,10	Te ardhura te tjera	-	-
1	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka		
2	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka		
3	Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve	-	-
4	Te ardhura te tjera	-	-
5	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme	-	-
6	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme,		
P-P,11	Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe		
P-P,12	Shpenzime Financiare	-	
1	Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme		
2	Shpenzime interesi dhe shpenzime te	-	
P-P,13	Pjesa e fitimit/Humbjes nga pjesemarrjet		
13	TE ARDHURA/SHPENZIME FINANCIARE	-	-
	FITIMI/HUMBJA PARA TATIMIT (3+/-4)	2,426,341	43,739,170
P-P,15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	(458,958)	(6,568,621)
1	Shpenzimi aktual i tatim fitimit	(458,958)	(6,568,621)
2	Shpenzimi i tatim fitimit te shtyre		
3	Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjes		
P-P,16	FITIMI/HUMBJA NETO E VITIT FINANCIAR	1,967,383	37,170,549
P-P,17	FITIM/HUMBJA PER:		
1	Per pronaret e njesise ekonomike meme		
2	Interesat jo kontrolluese		

AUDITUAR NGA EKR BUJAR RAMI

ONTABELI AUTORIZU
A. K. A.
P. RAMI

LUBIMA SHPK

NIPTI K96419401J

Ne Leke

Pasqyrat Financiare te Vitit 2015

Nr. Ref.	FLUKSI MONETAR	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2015	31 DHJETOR 2014
1	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(perdorur ne) aktivitetin e shfrytezimit	(252,933)	(40,923,217)
i	Te arketuara nga te drejtat e arketueshme	65,554,189	98,028,997
ii	Te paguara per detyrimet e pagueshme dhe	(60,843,473)	(133,022,225)
iii	Pagesa te Tjera	-	-
1-A	Mjete Monetare te gjeneruara nga aktiviteti i shfrytezimit	4,710,716	
i	Interesi i paguar		
ii	Tatim mbi fitimin i paguar	(4,963,649)	(5,929,989)
	MM neto nga/(perdorur ne) veprimtaritë e shfrytezimit	(252,933)	(5,929,989)
2	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(perdorur ne) aktivitetin e investimit	-	22,262,182
i	Para neto te perdorura per blerjen e filialeve	-	-
ii	Para neto te arketuara nga shitja e filialeve	-	-
iii	Pagesa per blerje AAGj		(10,631,871)
iv	Arketime nga shitja e AAGJ	-	2,435,253
v	Pagesa per blerjen e investimeve te tjera	-	34,958,800
vi	Arketime nga rimb. Tvsh	-	-
vii	Dividente te arketuar	-	(4,500,000)
	MM neto nga/(të përdorura) në aktivitetin investues	-	22,262,182
3	Fluksi i mjeteve monetare nga/(perdorur ne) ne aktivitetin e financimit	-	-
i	Arketime nga emetimi i kapitalit aksionar	-	-
ii	Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura	-	-
iii	Hua te arketuara	70,000,000	
iv	Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhen me		
v	Riblerja e aksioneve te veta		
vi	Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
vii	Pagesa e Huase	(14,014,000)	
viii	Pagesa e detyrimeve te qirase financiare		
ix	Interesi i arketuar	-	-
x	Dividente te paguar,ortaku		
	Mjete monetare neto nga/ (perdorur ne) aktivitetin financiar	55,986,000	-
4	Rritja/rënia neto ne mjeteve monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare	(252,933)	(18,661,035)
5	Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 1 Janar	2,375,154	21,036,189
6	Efeti i luhatjeve te kursit te kembimit te mjeteve monetare		
7	Mjetet monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 31 Dhjetor	2,122,221	2,375,154

AUDITUAR NGA EKR BUJAR RAMI



LUBIMA SHPK
NIPTI K96419401J

Pasqyrat Financiare te Vitit 2015

LEVIZIA E KAPITALEVE	KAPITALI AKSIONAR	PRIMI I LIDHUR ME AKSIONIN	REZERVA	FITIMI I PA SHPERDARE	FITIMI I VITIT FINANCIAR	TOTALI
Pozicioni financiar me 31 Dhjetor 2013						
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël						
Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 Janar 2014						
Te ardhurat totale gjithepershireshe per vitin:						
Fitim/Humbja e vitit						
Te ardhura te tjera gjithepershireshe						
Te ardhura te tjera gjithepershireshe per vitin						
Transaksionet me pronaret te njohura ne kap.						
Emetimi i kapitalit te nenshkruar						
Dividendët e paguar						
Totali i transaksioneve me pronaret e njesise ekonomike			1,648,179	43,317,070	37,170,549	82,235,798
Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 Dhjetor 2014	100,000					82,235,798
Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 Janar 2015	100,000					
Te ardhurat totale gjithepershireshe per vitin:						
Fitim/Humbja e vitit						
Te ardhura te tjera gjithepershireshe						
Te ardhura te tjera gjithepershireshe per vitin						
Transaksionet me pronaret te njohura ne kap.	27,000,000			270,549		
Emetimi i kapitalit te nenshkruar						
Dividendët e paguar						
Totali i transaksioneve me pronaret e njesise ekonomike				1,918,728	53,217,071	1,967,383
Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 Dhjetor 2015	100,000					84,203,182

MINISTRI I TREGETISE DHE FINANCES
 TIRANE
 BUJAR RAMI