

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

LORENZO SHPK
K13820002T
PLASE KORCE

Data e krijimit
Nr. i Regjistrit Tregetar

20.02.2001
24346

Veprimtaria Kryesore

VESHJE ME FASON

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016_____

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO
PO
LEK
JO

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2016
Deri 31.12.2016

Pasqyrat Financiare te Vitit 2016_

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA			
	1 Aktivet monetare		78,215	330,562
	> Banka		78,215	330,562
	> Arka			
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra		41,626,344	49,883,525
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime		35,862,821	46,919,325
	> Debitore, Kreditore te tjere (TVSH)		4,885,707	2,749,200
	> Tatim mbi fitimin		662,816	
	> Tvsh			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		215,000	215,000
	>			
	>			
	4 Inventari			
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet			
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	>			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra			
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
	>			
II	AKTIVET AFATGJATA			
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale		34,438,170	25,561,933
	> Toka			
	> Ndertesa		24,369,405	20,983,772
	> Makineri dhe paisje		9,218,328	3,820,827
	> automjete		597,867	747,334
	> te trapezuara ne proces		252,570	10,000
	3 Ativet biologjike afatgjata			
	4 Aktive afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		76,142,729	75,776,020

Pasqyrat Financiare te Vitit 2016_

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA			
1	Derivativet			
2	Huamarjet			
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarje afat shkuatra			
3	Huat dhe parapagimet		2,864,055	3,084,736
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve			
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		1,533,413	1,529,669
	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.		1,328,042	1,242,755
	> Detyrime tatimore per TAP-in		2,600	2,600
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			309,712
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne			
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> Dividente per tu paguar			
	> Debitore dhe Kreditore te tjere			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA			
1	Huat afatgjata		3,224,954	4,432,144
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono te konvertueshme			
2	Huamarje te tjera afatgjata		3,224,954	4,432,144
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)			
III	KAPITALI		70,053,720	68,259,140
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		40,000,000	40,000,000
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore nga rritja e vleres te aktveve		1,292,225	1,292,225
8	Rezervat e tjera		7,601,472	2,886,060
9	Fitimet e pa shperndara		19,365,443	19,365,443
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		1,794,580	4,715,412
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		76,142,729	75,776,020

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2016

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	76,430,259	54,094,938
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	0	0
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	0	0
4	Materialet e konsumuara	6,048,153	8,571,313
5	Kosto e punes	57,787,649	29,042,469
	<i>Pagat e personelit</i>	48,893,173	24,232,540
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	8,894,476	4,809,929
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	2,721,437	1,946,018
7	Shpenzime te tjera	7,761,750	8,987,595
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	74,318,989	48,547,395
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	2,111,270	5,547,543
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves. te tjera financ. afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare		
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	2,111,270	5,547,543
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 15%	316,690	832,131
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	1,794,580	4,715,412
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2016__

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - metoda direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
1	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	87,672,919	52,619,730
2	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	65,883,678	30,001,598
3	MM te ardhura nga veprimtarite sherbime ngs te tretet	3,145,750	14,177,744
4	Interesi i paguar dhe qira per objektet e punes	4,615,600	839,129
5	Tatim mbi fitimin i paguar	1,289,218	522,419
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>	74,934,246	45,540,890
II	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	11,597,674	2,316,134
7	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara		
8	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	11,597,674	2,316,134
9	Te ardhura nga shitja e paisjeve		0
10	Interesi i arketuar		0
11	Dividentet e arketuar		0
	<i>MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese</i>		
III	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	1,207,190	4,432,144
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		0
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		4,432,144
	Pagesat e detyrimeve te qerese financiare	1,207,190	
	Dividente te paguar		0
	<i>MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare</i>		
IV	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	252,347	330,562
V	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	330,562	0
VI	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	78,215	330,562

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2016

Nje pasqyre e Konsoliduar

Nr	Emertimi	Kapitali Aksionar qe i perket Aksionereve te Shoqerise Meme							Zoterimete Aksionereve te Pakices	TOTALI
		Kapitali Aksionar	Primi i Aksionit	Aksionet e Thesarit	Rezervat Statutore dhe ligjore	Rezerva te konvertimit te monedhave te huaja pa Shperndare	Fitimi i	TOTALI		
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2014_	40,000,000			2,886,060		19,365,443		62,251,503	62,251,503
A	Efektet e ndryshimeve ne politikat kontabel									
B	Pozicioni i rregulluar									
1	Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit									
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve									
3	Fitimi neto i vitit Financiar 20114									
4	Dividentet e paguar									
5	Transferime ne rezerven e detyrueshme Statutore									
6	Emetimi i Kapitalit Aksionar									
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2015_	40,000,000			8,893,697		19,365,443		74,266,777	68,259,140
1	Efektet e ndryshimit te vleres te aktiveve te kembimit jate konsolidimit									
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve									
3	Fitimi neto per periudhen kontabel 2016				1,794,580				1,794,580	1,794,580
4	Dividentet e paguar									
5	Emetimi i Kapitalit Aksionar									
6	Aksione te thesari te riblera									
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2016_	40,000,000			10,688,277		19,365,443		76,061,357	70,053,720

SUBJEKTI LORENSI SHPK

AKTIVET AFATGJATA MATERIALE ME VLERE FILLLESTARE

NR REND	EMERTIMI	GJENDJE 31.12.2015	SHTESA	PAKESIME	GJENDJA ME 31.12.2016
1	Ndertesa	34400131	4434833	0	38834964
2	Makineri e paisje	18337796	6920271		25258067
3	Mjete transporti	950000	0		950000
4	Kompjuterike	0	0		0
5	Te trup ne proces	10000	242570		252570
	TOTALI	53697927	11597674	0	65295601

AMORTIZIMI

NR REND	EMERTIMI	GJENDJE 31.12.2015	SHTESA	PAKESIME	GJENDJA ME 31.12.2016
1	Ndertesa	13416359	1049200		14465559
2	Makineri e paisje	14516979	1522770		16039750
3	Mjete transporti	202666	149467		352133
4	Kompjuterike	0			
	TOTALI	28136004	2721437	0	30857442

VLERA KONTABEL NETO E AKTIVEVE AFATGJATA MATERIALE

NR REND	EMERTIMI	GJENDJE 31.12.2015	SHTESA	PAKESIME	GJENDJA ME 31.12.2016
1	Ndertesa	20983772	4434833	1049200	24369405
2	Makineri e paisje	3820827	6920271	1522770	9218328
3	Mjete transporti	747334	0	149467	597867
4	Kompjuterike	0			
6	te tru ne proces	10000	242570	0	252570
	TOTALI	25561933	11597674	2721437	34438170

ADMINISTRATORI



LORENZO SHPK

INVENTARI I MJETEVE TE TRANSPORTIT VITI 2015

NR REND	PERSJKRIMI I MJETIT	TIPI	MARKA	SASIA	CMIMI	VLERA
1	AUTOMJET FUGON	FUGON	BENZ	1	950000	950000

ADMINISTRATORI



SHENIME SHPEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se shpjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

- A Ne mbylljen e bilancit te vitit 2016 jane zbatuar te gjita standartet rregullat e planit te pergjithshem kontabel Te gjitha veprimet kontabile jane bere ne baze te dokumentave shoqeruese dhe justifikuese te leshuara nga furnitoret apo institucionet perkatesesombas PPK
- B Gjate vitit 2016 subjekti ka bere investime ne ndertime per shumen 4434833 leke investime keto te bera me sipermarje nga te tretet dhe evidentimi i tyre eshte bere ne baze te situacioneve perkatese Gjithastu jane blere maqineri e paisje gjithesej 6920271 leke per te cilet importet jsne vleresuar me cmimin e fatures pa TVSH ndersa blerjet brenda vendit jane pasqyruar simbas fatures te furnitorit Aktive te trupezuar ne proces jane materiale ndertimi qo subjekti do ti investoje vete ne objektet e ndertuare nga sipermaresit
- C Aktivet ne bilanc paraqiten me vleren e mbetur mbas zbriljes te amortizimt simbas perqindjeve te miraturare ne vartesi te kohes te perdorimit te tyre

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
(NIKOLAO KARAKECHALIS_)



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

IV			
1	SHITJE MALLI EKSPORTE	Leke	76,430,259
2	SHPENZIME GJITHESEJ (A+B+C)	Leke	74,318,989
A	SHPENZIME MATERIALE E SHERBIME	Leke	13,809,503
1	Parking	Leke	154,000
2	Transport	leke	1,665,000
3	Telefon	leke	206,003
4	Energji elektrike	leke	3,502,275
5	Uje	leke	197,320
6	Gaz	leke	851,856
7	Sherbime doganore	leke	444,005
8	Nafte	leke	836,750
9	Skanim	leke	208,892
10	Te tjera	leke	581,672
11	Qira objekti	leke	4,615,600
12	Komisione interesa	leke	504,370
13	Sigal	Leke	41,760
B	KOSTO E PUNES		57,787,649
13	Pagat e punes	leke	48,893,173
14	Sigurime shoqerore	leke	8,894,476
			2,721,437
C	AMORTIZIMI	leke	2,721,437

PERPULMESI

NIKO JORGO



ADMINISTRATORI

NIKOLAO KARAKEZHALIS



LORENZO SH.P.K.
PLASE KORCE
ALBANIA
086620367/81

FIRMA LORENZO
NIPT K13820002T
PLASE KORCE

KORCE ME 18.07.2017

VENDIM I ASAMBLESE TE ORTAKEVE

Une administrator dhe ortaku I vetem I subjektit LORENZO sh.p.k.
Z.Nikolao Karakechalis mbasi u njoha me te dhenat e pasqyrave te bilancit
te vitit 2016 si dhe me te dhenat informuese qe shoqerojne kete bilanc :

V E N D O S A

Ta miratoj bilancin e vitit 2016,per te ardhurat , shpenzimet per
blerjet,pagat,sigurimet.amortizimin etje si dhe rezultatin qe pasqyrohet
ne kete bilanc

2 - Fitimi I realizuar ne shumen prej 1.794.580 lek ta terheq ne forme e
te ardhurave per nevojat personale dhe shpenzime per shoqerine,duke
derdhur si detyrim per shumen e me sipërme dividentin ne masen prej
10% , per 179. 458 leke

**ADMINISTRATORI
NIKOLAO KARAKECHALIS**

LORENZO SH P K
PLASE KORCE
ALBANIA
086620367/81