

Emertimi dhe Forma ligjore

LORENZO SHPK

NIPT -i

K13820002T

Adresa e Selise

PLASE KORCE

Data e krijimit

20.02.2001

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

24346

Veprimtaria Kryesore

VESHJE ME FASON

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2018_____

Pasqyra Financiare jane individuale

PO

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

PO

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

LEK

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

JO

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2018_____

Deri 31.12.2018

Pasqyrat Financiare te Vitit 2018_

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		75,617,260	55,326,492
	1 Aktivete monetare		215,064	54,833
	> Banka		215,064	54,833
	> Arka			
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra		75,402,196	55,271,659
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime		74,000,658	52,180,264
	> Debitore, Kreditore te tjere (TVSH)			2,350,325
	> Tatim mbi fitimin		1,186,538	0
	> Tvsh			526,070
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		215,000	215,000
	>			
	>			
	4 Inventari			
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet			
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	>			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra			
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
	>			
II	AKTIVET AFATGJATA		41,854,738	37,769,788
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale		41,854,738	37,769,788
	> Toka			
	> Ndertesa		17,990,952	18,937,844
	> Makineri dhe paisje		16,592,181	11,872,228
	> automjete		957,224	1,046,585
	> te trupezuar ne proces		6,314,381	5,913,131
	3 Aktive biologjike afatgjata			
	4 Aktive afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		117,471,998	93,096,280

LORENZO SH P K
PLASE KORCE
ALBANIA
086620367/8/

Pasqyrat Financiare te Vitit 2018_

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		14,647,925	6,097,244
1	Derivativet			
2	Huamarjet			
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarrje afat shkuatra			
3	Huat dhe parapagimet		14,647,925	6,097,244
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		1,484,611	417,988
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		6,664,874	2,391,556
	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.		2,067,083	1,838,537
	> Detyrime tatimore per TAP-in		4,792	2,600
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			1,446,563
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne		4,391,882	
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim		34,683	
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> Dividente per tu paguar			
	> Debitore dhe Kreditore te tjere			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		0	2,225,222
1	Huat afatgjata			2,225,222
	> Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono te konvertueshme			
2	Huamarje te tjera afatgjata			2,225,222
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		14,647,925	8,322,466
III	KAPITALI		102,824,073	84,773,814
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		40,000,000	40,000,000
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore nga rritja e vleres te aktveve		1,292,225	1,292,225
8	Rezervat e tjera		2,886,060	2,886,060
9	Fitimet e pa shperndara		40,595,529	25,875,435
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		18,050,259	14,720,094
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		117,471,998	93,096,280

LORENZO SH P K
PLASE KORCE
ALBANIA
086620367/8/

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2018

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Perskrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	133,275,239	104,613,776
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	0	0
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	0	0
4	Materialet e konsumuara	7,633,921	6,039,464
5	Kosto e punes	96,119,291	69,115,010
	<i>Pagat e personelit</i>	81,352,210	58,420,164
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	14,767,081	10,694,846
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	4,448,286	3,734,749
7	Shpenzime te tjera	3,838,142	8,406,796
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	112,039,640	87,296,019
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	21,235,599	17,317,757
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare		
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	21,235,599	17,317,757
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 15%	3,185,340	2,597,663
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	18,050,259	14,720,094
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

LORENZO SH P K
 PLASE KORCE
 ALBANIA
 086620367/8/

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2018	2017
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	21,235,599	17,317,757
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	-3,185,340	-2,597,663
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	4,448,286	3,734,749
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-20,130,537	-13,645,315
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>		
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	2,052,141	1,375,314
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	4,273,318	858,143
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	8,693,467	7,042,985
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-8,533,236	-7,066,367
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-8,533,236	-7,066,367
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	160,231	-23,382
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	54,833	78,215
<i>Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	215,064	54,833

Nie pasqyre e Konsoliduar

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2018

Nr	Emertimi	Kapitali Aksionar qe i perket Aksionereve te Shogerise Meme						Zoterimet e Aksionereve te Pakices	TOTALI
		Kapitali Aksionar	Primi i Aksionit	Aksionet e Thesarit	Rezervat Staturore dhe ligjore	Rezerva te konve monedhave te huq	Fitimi i pa Shpenddare		
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2016	40,000,000			4,178,285		25,875,435	70,053,720	70,053,720
A	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel								
B Pozicioni i rregulluar									
1	Efekti e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit								
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve								
3	Fitimi neto i vitit Financiar 20114					14,720,094		14,720,094	14,720,094
4	Dividentet e paguar								
5	Transferime ne rezerven e deynueshme Staturore								
6	Emelimi i Kapitalit Aksionar								
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2017	40,000,000			4,178,285		40,595,529	84,773,814	84,773,814
1	Efekti e ndryshimit te vleres te aktiveve te kembimit jate konsolidimit								
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve								
3	Fitimi neto per perfudhen kontabel 2017						18,050,259	18,050,259	18,050,259
4	Dividentet e paguar								
5	Emelimi i Kapitalit Aksionar								
6	Aksione te thesari te riblera								
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2018	40,000,000			4,178,285		58,645,788	102,824,073	102,824,073

LORENZO SHPK
 PLASE KORCE
 ALBANIA
 086620367/8/

"LORENZO" Shpk

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka					
2	Ndertime		34,400,131			34,400,131
3	Makineri,paisje		30,416,766	8,005,716		38,422,482
4	Mjete transporti		1,631,950	126,270		1,758,220
5	kompjuterike		0			0
6	Zyre		0			0
			0			0
	Ne proces		5,913,131	401,250		6,314,381
	TOTALI		72,361,978	8,533,236	0	80,895,214

Amortizimi A.A.Materiale 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka					
2	Ndertime		15,462,287	946,892		16,409,179
3	Makineri,paisje,vegla		18,544,538	3,285,763		21,830,301
4	Mjete transporti		585,365	215,631		800,996
5	kompjuterike		0			0
6	Zyre		0			0
	TOTALI		34,592,190	4,448,286	0	39,040,476

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka					
2	Ndertime		18,937,844		946,892	17,990,952
3	Makineri,paisje,vegla		11,872,228	8,005,716	3,285,763	16,592,181
4	Mjete transporti		1,046,585	126,270	215,631	957,224
5	kompjuterike		0	0	0	0
6	Zyre		0			0
			0			0
	Ne proces		5,913,131	401,250		6,314,381
	TOTALI		37,769,788	8,533,236	4,448,286	41,854,738

ADMINISTRATORI
NIKOLAOS KARAKECHALIA

(Signature)
LORENZO SHPK
PLASE KORCE
ALBANIA
086620367/8/

SHENIME SHPEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies së spjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

- A Në mbylljen e bilancit të vitit 2016 janë zbatuar të gjitha standartet rregullat e planit të përgjithshëm kontabël. Të gjitha veprimet kontabile janë bërë në bazë të dokumentave shoqeruese dhe justifikuese të leshuara nga furnoret apo institucionet perkatesesombas PPK
- B Gjate vitit 2017 subjekti ka bërë investime në ndertime për shumën 1225728 leke investime këto të bërë me sipërmarrje nga të tretet dhe evidentimi i tyre është bërë në bazë të situacioneve perkatese. Gjithastu janë blerë maqineri e paisje gjithjesej 4521024 leke për të cilët importet janë vlerësuar me cmimin e fatures pa TVSH ndersa blerjet brenda vendit janë pasqyruar simbas fatures të furnitorit. Aktive të trupezuar në proces janë materiale ndertimi qo subjekti do të investoje vete në objektet e ndertuare nga sipërmarrësit
- C Aktivet në bilanc paraqiten me vlerën e mbetur mbas zbritjes të amortizimit simbas përqindjeve të miraturare në varësi të kohës të përdorimit të tyre

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike
(NIKOLAOS KARAKECHALIS

LORENZO SH P K
PLASE KORCE
ALBANIA
086620367/8/

LORENZO SHPK

INVENTARI I MJETEVE TE TRANSPORTIT VITI 2017

NR REND	PERSJKRIMI I MJETIT	TIPI	MARKA	SASIA	CMIMI	VLERA
1	AUTOMJET FUGON	FUGON	BENZ	1	950,000	950,000
2	AUTOBUZ			1	681,950	570,416
3	Autoveture			1	126,270	126,270
				3		1,646,686

ADMINISTRATORI
NIKOLAOS KARAKECHALIS

LORENZO SHPK
PLASE KORCE
ALBANIA
086620367/81

SHENIMET SHPJEGUESE

B | Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

3

Banka						
Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Intesa	usd				
	Credins	usd				
	NBG (LEK)	usd				
	Societe	leke				
	Societe	usd				
	Union	leke				
	Tirana Bank	euro				
	PROCREDIT (euro)	euro				
	Raiffeisen	euro				
	Raiffeisen	usd				
	Tirana Bank	usd				
	NBG (LEK)	leke				
	Credins	leke				
	Alfa Bank	leke				
	BIS	leke				
	San Paolo	leke				
	BKT	leke				
	Raiffeisen	leke				215,064
	Tir Bank	leke				
Totali						

4

Arka				
Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			0
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
Totali				0

5

2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

6

3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra

7

>	<i>Kliente per mallra, produkte e sherbime</i>	75411285		
	Fatura gjithsej	Nr <u>58</u>	Leke	74,411,285
	a) nga keto	Nr <u>53</u>	Leke	70,620,482
	pa likujuar deri 30 dite	Nr <u>5</u>	Leke	4,790,803
	pa likujuar deri 60 dite	Nr <u>0</u>	Leke	0
	pa likujuar deri 90dite	Nr <u>0</u>	Leke	0
	pa likujuar mbi 1 vit	Nr <u>0</u>	Leke	0

LORENZO SH P K
 PLASE KORCE
 ALBANIJA
 086620367/8/

8	>	Debitore dhe kreditore te tjere		
9	>	Tatimi mbi fitimin		1,186,538
		Tatim I derdhur paradhenie	Leke	
		tatim I derdhur nga viti paraardhes	Leke	
		tatim I derdhur teper	Leke	
		tatim I rimbursuar	Leke	
		tatimi I vitit ushtrimor	Leke	
		tatim per tu derdhur	Leke	
10	>	TVSH		
		Tvsh e zbriteshme ne celje	Leke	2,350,325
		Tvsh e zbriteshme ne blerje	Leke	2,059,809
18	>	Tvsh e pagueshme	Leke	8,802,016
		Tvsh e zbriteshme ne fund	Leke	
		Tvsh e rimbursuar	Leke	
		Tvsh per tu paguar		4,391,882
19	>	<i>Te drejta ndaj ortakeve</i>	Nuk ka	215000
20	>	<i>Inventar I imet</i>	Nuk ka	0
21	>	5 Aktive biologjike afatshkurtra	Nuk ka	0
22		6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje	Nuk ka	0
23		7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra	Nuk ka	0
24		Shpenzime te periudhave te ardhshme	Nuk ka	0
25	>		Nuk ka	0
26	>		Nuk ka	0
27		II AKTIVET AFATGJATA	Nuk ka	0
28		1 Investimet financiare afatgjata	Nuk ka	0
29		2 Aktive afatgjata materiale	Nuk ka	0

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	viti raportues				viti paraardhes		
		Vlera	shtesa	amortizim	vl mbetur	vlera	amortizimi	vl.mbetur
	Toka							
30	Ndertesa	18,937,844		946,892	17,990,952	34,400,131	15,462,287	18,937,844
31	Mak,paisje	11,872,228	8,005,716	3,285,763	16,592,181	30,416,766	18,544,538	11,872,228
32	Automjet	1,046,585	126,270	215,631	957,224	1,631,950	585,365	1,046,585
	A tproces	5,913,131	401,250		6,314,381	5,913,131		5,913,131
33		37,769,788	8,533,236	4,448,286	41,854,738	72,361,978	34,592,190	37,769,788

34		3 Ativet biologjike afatgjata	Nuk ka	
35		4 Aktive afatgjata jo materiale	Nuk ka	

UKENSO SH P K
PLASE KORCE
ALBANIA
06620367/81

36	5 Kapitali aksioner i pa paguar	Nuk ka	
37	6 Aktive te tjera afatgjata	Nuk ka	
	I PASIVET AFATSHKURTRA		
40	1 Derivativet	Nuk ka	
41	2 Huamarjet	leke	
42	> Overdraftet bankare	Nuk ka	
43	> Huamarje afat gjate	Nuk ka	
44	3 Huat dhe parapagimet	Nuk ka	
45	> Te pagueshme ndaj furnitoreve Fatura gjithsej	leke leke	1484611
46	> Te pagueshme ndaj punonjesve	Leke	6664874
47	> Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.	Leke	2067083
48	> Detyrime tatimore per TAP-in	Leke	4792.000
49	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin	Leke	0
50	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne	Nuk ka	4391882
51	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim	Nuk ka	34683
	III KAPITALI	Leke	
67	2 Kapitali aksionar	Leke	40,000,000
68	3 Primi aksionit	Nuk ka	1000
69	4 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)	Nuk ka	
70	5 Rezervat statutore	Nuk ka	2,886,060
71	6 Rezervat ligjore	Leke	1,292,225
72	7 Rezervat e tjera	Nuk ka	
73	8 Fitimet e mbartura	leke	40,595,529
74	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	leke	18050259
75	10		
	• Fitimi i ushtrimit	Leke	18,050,259
	• Shpenzime te pa zbriteshme	Leke	0
	• Fitimi para tatimit	Leke	21,235,599

UKENSO SH.P.K
 KLASIFIKACIONI
 L 84 N / A / K
 066620367 / 87

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

IV

1	SHITJE MALLI EKSPORTE	Leke	133,275,239
2	SHPENZIME GJITHESEJ (A+B+C)	Leke	112,039,640
A	SHPENZIME MATERIALE E SHERBIME	Leke	11,472,063
1	Parking	Leke	
2	Transport	Leke	
3	Telefon	leke	237,477
4	Energji elektrike	leke	121,305
5	Uje	leke	3,301,979
6	Gaz	leke	174,329
7	Sherbime doganore	leke	798,636
8	Nafte	leke	231,086
9	Skanim	leke	795,000
10	Te tjera	leke	70,500
11	Qira objekti	leke	676,512
12	Komisione interesa	leke	1,701,991
13	Materiale	leke	11,750
14	Shtypshkerime	Leke	2,306,669
15	Taksa lokale	Leke	136,003
16	Paisja sigurie	Leke	306,776
17	Sigal	Leke	
18	Sherbime nga te trete	Leke	597,850
		Leke	4,200
B	KOSTO E PUNES		
13	Pagat e punes		96,119,291
14	Sigurime shoqerore	leke	81,352,210
		leke	14,767,091
C	AMORTIZIMI	leke	4,448,286

PERPULUESI

NIKO JORGO

ADMINISTRATORI

NIKOLAO KARAKECHALIS

LORENZO SHPK
 PLASE KORCE
 ALBANIA
 086620367/81