

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

UKD sh.a.
Ujesjelles Kanalizime Durrës

Pasqyrat Financiare
Per periudhen kontabel e mbylluar me 31 Dhjetor 2014

Përmbledhje e Lendes

1.	TE PËRGJITHSHME	9
2.	BAZAT E PËRGATITJES	10
3.	POLITIKAT KONTABEL.....	11
3.1	RAPORTIMI I SEGMENTEVE TE BIZNESITT.....	11
3.2	KONVERTIMI I TRANSAKSIONEVE NË MONEDHË TË HUAJ	11
3.3	NJOHJA E TE ARDHRAVE.....	11
3.4	MAKINERI DHE PAJISJE PUNE TE UJESJELLESIT DHE KANALIZIMET, MAKINERI DHE PAJISJE PUNE TE TJERA DHE AKTIVE JOMATERIALE	12
3.5	INVENTARET	14
3.6	TATIMI I SHTYRE	14
3.7	TATIMI AKTUAL.....	14
3.8	PERFITIMET E PUNONJESVE.....	14
3.9	INSTRUMENTAT FINANCIAR DHE C'RREGJISTRIMI I TYRE	14
3.9.1	AKTIVET FINANCIARE	14
3.9.2	DETYRIMET FINANCIARE.....	15
3.9.3	ZHVLERËSIMI I AKTIVEVE FINANCIARE.....	15
3.9.4	ÇRREGJISTRIMI I INSTRUMENTAVE FINANCIARE.....	16
3.10	QERATE.....	16
3.11	MJETET MONETARE DHE EKUIVALENTËT E MJETEVE MONETARE	16
4.	MENAXHIMI I RISKUT	17
4.1	MANAXHIMI RISKUT FINANCIAR	17
4.2	RISKU I KREDITIMIT	19
4.3	RISKU I LIKUIDITETIT.....	21
4.5	VLERËSIMI I VLERËS SË DREJTË.....	22
5.	ÇMUARJE DHE GJYKIME KRITIKE TË KONTABILITETIT	23
5.1	MONEDHA FUNKSIONALE DHE RAPORTUESE.....	23
5.2	NJOHJA E TE ARDHURAVE	23
5.3	RENIA NE VLERE E AKTIVEVE	23
5.4	RENIA NE VLERE E LLOGARIVE TE ARKËTUESHME	24
5.5	FSHIRJA E LLOGARIVE TE ARKËTUESHME SI REZULTAT I AMINISTISE.....	26
5.6	TATIMI MBI TË ARDHURAT	27
6.	KRAHASUESHMËRIA.....	27
7.	RAPORTIMI SEGMENTAR	27
8.	TE ARDHRAT NGA SHITJA.....	28
8.2	ARDHURAT NGA AKTIVITETI I PARREGULLUAR	30
8.3	ARDHURA NGA KAMATVONESAT DHE TJERA	30
9.	SHPENZIME TE NXJERRJES DHE PERPUNIMIT TE UJIT TE PIJSHEM DHE TE NDOTUR	30

10.	SHPENZIME TE PËRGJITHSHME SHFRYTEZIMIT DHE MIREMBAJTJES.....	31
11.	SHPENZIMET PERGJITHSHME TE AKTIVITETIT TE SHITJES.....	31
12.	SHPENZIMET TE PERGJITHSHME ADMINISTRATIVE.....	31
13.	SHPENZIMET PER PERSONELIN	31
14.	SHPENZIME DHE TE ARDHURA FINANCIARE	32
15.	SHPENZIME TATIM FITIMI.....	33
15.1	TATIM FITIMI AKTUAL KONTABEL.....	33
15.2	TATIM FITIMI I SHTYRE I MBARTUR	33
16.	LLOGARITE DHE VENDOSJET ME BANKAT.....	33
17.	LLOGARITE E ARKETUESHME	33
17.1	LLOGARITE E ARKETUESHME TE TJERA	33
18	INVENTARET	34
19	MAKINERI, PAJISJE PUNE DHE RRJETE SPECIFIKE	35
20	LLOGARITE E PAGUESHME.....	37
21	DETYRIME NDAJ SHTETIT DHE PERSONELIT.....	37
22	HUAJA NDAJ INSTITUCIONEVE FINANCIARE.....	37
23	GRANTE DHE NDIHMA QEVERITARE.....	38
24	LLOGARITE E KAPITALIT	39
25	TRANSAKSIONET ME PALET E LIDHURA	40
26	DETYRIME DHE ANGAZHIME JASHTE BILANCIT	40
27	CESHTJE GJYQESORE.....	40
28	NGJARJE PAS DATËS SE PËRPILIMIT TE RAPORTIMIT FINANCIAR.....	40

Pasqyra Financiare per periudha ushtrimore qe nbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
 Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR PER PERIUDHEN
 I JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2014

Pershkrimi i Llogarive		2014	2013
Aktivet Afatshkurter			
Mjetet Monetare dhe te Ngjashme	16	64,912,100	54,912,247
Llogarite e Arketueshme	17	734,419,895	600,599,234
Inventaret	18	49,117,815	903,026
		848,449,810	656,414,507
Aktivet AfatGjate			
Toka, Terrene, Ndertesa	19	509,415,440	515,307,889
Instalime Specifike	19	1,656,374,542	1,793,700,612
Makineri dhe Pajisje tjera	19	226,857,731	172,893,688
		90,482,420	
Aktive te tjera Afatgjata	19		71,682,735
		2,483,130,133	2,553,584,924
		3,331,579,943	3,209,999,431
Detyrime Afatshkurter			
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perllogaritura	20	533,519,221	560,921,917
Detyrime ndaj persozeelit	21	18,362,133	9,105,763
Detyrime ndaj Shtetit dhe ISSH	21	5,164,251	6,785,811
Huamarrje afatshkurter (Mfin Int)	22	276,696,740	223,933,222
Huamarrje afatshkurter (Mfin Princ)	22	643,669,052	428,516,569
		1,477,411,398	1,229,263,281
Detyrime AfatGjate			
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perllogaritura			
Huamarrje Afatgjate	22	1,608,292,758	1,731,761,814
Detyrime te Tjera Afatgjate dhe te ardhura te shtyra	23	396,651,448	384,112,263
Detyrime te Tjera (Tatimi Fitimi)	15	29,043,841	31,543,841
Detyrime te Tjera (Tatimi i Shtyre)	15	33,341,382	33,341,382
Provizione			
		2,067,329,429	2,180,759,300
Llogarite e Kapitalit Aksioner			
Kapitali i paguar		446,968,000	446,968,000
Reserva		514,229,468	514,229,468
Fitimi(humbja) e Mbartur		-1,174,358,353	-1,161,220,619
	24	-213,160,885	-200,023,151
		3,331,579,943	3,209,999,430

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shoqeruese 1-28

PASQYRA E TE ARDHURAVE TOTALE GJITHPERFSHIRESE PER PERIUDHEN
1 JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2014

Pershkrimi i Llogarive		2014	2013
Te ardhurat- Furnizimi Me Uje & Largim Ujrash (neto nga Tarifat Rrgullatore)	8.1	718,728,460	704,324,482
Te Ardhura te Tjera Lidhura me Sherbimin	8.2	44,584,553	72,140,019
Te Ardhura te Tjera	8.3	15,092,634	10,811,189
Ardhurat Totale		778,405,647	787,275,690
Shpenzimet Operative			
Shpenzimet e Prodhimit	9	452,734,702	425,845,330
Shpenzimet Operim Mirembajtje	10	126,509,224	111,734,484
Shpenzimet e Shitjes	11	40,963,895	37,027,425
Amortizimi, zhvleresimi dhe harxhimi		164,244,734	105,432,067
Kosto e Aktiveve te Nxjerra Jashte Perdorimit ose Shitura	652	0	380,800
Shpenzimet e pergjithshme dhe administrative	12	16,933,065	20,628,683
Shpenzime Personeli	13	301,702,236	275,075,972
Shpenzimet Operative		1,103,087,856	975,743,961
Rezultati Operativ		-324,682,209	-188,468,271
Te Ardhurat/Shpenzimet Financiare			
Ardhura nga Grantet	14.3	499,096,475	412,720,057
Te Ardhurat financiare	14.1	46,930	18,884
Shpenzimet financiare	14.1	-40,338,194	-23,202,447
Fitim (humbje) nga kembimit valutore	14.2	-101,411,705	33,988,451
Shpenzimet e Humbjes Vleres Aktiveve Materiale			
Shpenzimet e Humbjes Vleres Aktiveve Materiale	6813	-373,467	-90,856,428
Shpenzime te tjera Financiare (Humbje Vlere Aktiveve Financiare)	6861	-45,475,863	196,041,461
Te Ardhurat/Shpenzimet Financiare		311,544,475	136,627,057
Fitim (humbje) para tatimit mbi fitimin		-13,137,734	-51,841,214
Shpenzimi i tatim Fitimit	15	0	-33,341,382
Shpenzim Tatim Fitimit Korrent	694		0
Tatim i Shtyre detyrim (Aktiv)			33,341,382
Fitim (Humbje) neto		-13,137,734	-85,182,596
		(13,137,734)	-85,182,596

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

PASQYRA E NDRYSHIMIT TE FLUKSEVE TE MJETEVE MONETARE PER PERIUDHEN
I JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2014 (metoda indirekte)

	2014	2013
Operating activities		
Fitim (Humbja) Pas Tatim Fitimti	-13,137,801	-51,841,214
Efektet Korrigjuese te Flukseve Operative		
Amortizimi, Zhvleresimi	164,244,734	105,432,067
Diferenca Kembimi	-123,644,607	-22,664,598
Amortizimi Grantit	0	-6,210,791
Ardhura nga Interesi	-46,930	-18,884
Shpenzime Interesei	40,338,194	23,202,447
Humbja nga Fshirja e logariv ete Arketueshme	0	-1,223,799,889
Humbja nga testi Vleres Llogarive te Arketueshme	45,475,563	196,041,461
Humbja nga Testi Vires se Inventarit	373,467	90,856,428
Pakesim /(Rritje) Llogarite e Arketueshme	-170,610,289	959,524,876
Pakesim /(Rritje) Llogarite e Arketueshme Tjera	-8,685,936	-27,132,435
Pakesim /(Rritje) Inventaret	-48,844,128	-16,428,989
Rritje /(Pakesim) i Furnitoreve	-27,402,695	-8,485,696
(Rritje /(Pakesim) i Ppersonelit dhe Detyrimet ndaj shtetit dhe Personelit	7,634,811	-5,318,637
(Rritje /(Pakesim) Intersat Arketoeshem	46,930	18,884
(Rritje /(Pakesim) Intersat Pagueshem	-40,338,194	-23,202,447
(Rritje /(Pakesim) Huamarrje Afatshkorer	267,916,001	652,449,791
(Rritje /(Pakesim) Tatim	-2,500,000	31,441,382
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Operati	90,819,121	673,863,755
Blerje Aktiveve Afatgjata Materiale	-93,358,453	-138,107,888
Kredi dhe paraqenie te dhena paleve te lidhura		
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Investues	-93,358,453	-138,107,888
Financing activities		
Korrigjime te Vlerave te Humbjes Mbartur		-96,824,286
(Rritje /(Pakesim) Huamarrje Afatgjate		-410,114,965
((Rritje /(Pakesim) Huamarrje Plaet e Lidhura		
Grantet	12,539,185	7,736,317
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Financues	12,539,185	-499,202,934
Rritje/(Pakesim) i Mjeteve Monetare gjate periudhes	9,999,853	36,552,933
Mjete Monetare ne Fillim te periudhes	54,912,247	18,359,315
Mjete Monetare ne Fund te Periudhes	22 64,912,100	54,912,248

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

PASQYRA E NDRYSHIMIT TE KAPITALIT AKSIONER PER PERIUDHEN

1 JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2014

	Kapitali Aksioner	Rezerva Tjera	Rezerva Ligjore	Rezerva te Rivleresimit te Aktiveve	Ndryshim/Gabime ne Politikat Kontabel	Fitimi I Pashperndare	TOTALI
Gjendja me 31 dhjetor 2011	446,968,000			104,476,823		136,029,491	687,474,314
Rezultati i Periudhes						343,321,072	343,321,072
Fitime Humbje te trasferuara ne PASH							-
Fitime Humbje te trasferuara ne PASH							-
Diferenca nga Kembimi							-
Shumat e Njohura direkte ne kapital	0	0	0	0	0	0	0
Rezultati neto per periudhesn qe u mbyll me 31 dhjetor 2012	0	0	0	0	0	343,321,072	343,321,072
Rritje kapitali							-
Pagesa Dividenti							-
Shtesa/Pakesime				409,752,645			409,752,645
Rivleresim Aktivitet Ndryshime ne							-
Diferenca konvertimi te kapitalit							-
Shperndarje e Fitimit							-
Fitimi (Humbja) e mbaruar						46538	46,538
Gjendja me 31 dhjetor 2012	446,968,000	-	-	514,229,468	-	479,397,102	1,440,594,570
Rezultati i Periudhes						-85,182,596	-85,182,596
Fitime Humbje te trasferuara ne PASH							0
Fitime Humbje te trasferuara ne PASH							0
Korrigjim Celja							0
Diferenca nga Kembimi						-1,555,435,125	-1,555,435,125
Shumat e Njohura direkte ne kapital	0	0	0	0	0	-1,555,435,125	-1,555,435,125
Rezultati neto per periudhesn qe u mbyll me 31 dhjetor 2013	0	0	0	0	0	-1,640,617,721	-1,640,617,721
Rritje kapitali							-
Pagesa Dividenti							-
Pakesim Zbritje							-
Vlere Aktive Financiare -Kliente							-

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Ndryshime ne Diferenca konvertimi te kapitalit								-
Shperndarje e Fitimit								-
Fitimi (Humbja) e mbartur								0
Gjendja me 31 dhjetor 2013	446,968,000	0	0	514,229,468	0	-1,161,220,619	-200,023,151	
Rezultati i Periudhes						-13,137,734	-13,137,734	
Fitime Humbje te trasferuara ne PASH								0
Fitime Humbje te trasferuara ne PASH								0
Korrigjim Celja								0
Diferenca nga Kembimi							0	0
Shumat e Njohura direkte ne kapital	0	0	0	0	0	0	0	
Rezultati neto per periudhesn qe u mbyll me 31 dhjetor 2013	0	0	0	0	0	-13,137,734	-13,137,734	
Rritje kapitali								-
Pagesa Dividenti								-
Pakesim Zbritje Vlere Aktive Financiare -Kliente								-
Ndryshime ne Diferenca konvertimi te kapitalit								-
Shperndarje e Fitimit								-
Fitimi (Humbja) e mbartur								0
Gjendja me 31 dhjetor 2014	446,968,000	0	0	514,229,468	0	-1,174,358,353	-213,160,885	

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shpjeguese 1-28.

Pasqyrat financiare se bashku me shenimet shoqeruese te shoqerise Ujesjelles Kanalizime sha Durres jane aprovuar nga Keshilli Mbledhjes me vendimin nr.....⁴⁹..... date.....^{30.05.2015}.....

Ing.Spartak KOVACI
DREJTOR I PERGJITHSHEM



Denis Gjoni

Drejtori Ekonomik

Adrian Zhamo

Drejtor Teknik

Genciana Minxha

K/D.Finance Kontab

1. Te pergjithshme

1.1 Informacion Ligjor

Ujesjelles Kanalizime Durrës Sha ("Kompania") është krijuar me vendimin e gjykatës Durrës nr. 24509/0 date 30/08/2000 ne vijim te vendimit te Gjykates se Rrethit Durrës, bazuar ne vendimin e aksionerit te vetem, Ministrise se Ekonomise Publike dhe Privatizimit per Krijim e Ndermarrjes Ujesjelles Kanalizime Qytet Sha, me kapital aksioner prej leke 261.772.000 Akione 261.772 me vlere nominale Lek 1000/aksion, teresisht i paguar me kontribute ne natyre. Kompania operon ne aktivitetin e Furnizimi me uje te pijshen te konsumatoreve dhe shitja e tij.Mirembajtje e sistemit (edhe)te furnizimit me uje te pijshem, prodhimi dhe dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve, sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij, mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit të tyre.

Krijimi i saj eshte realizuar ne baze urdherit te Ministrit te Ekonomise dhe Privatizimit, vendim i marre ne vijim te nenit 2, te ligjit nr 8237 date 01.09.1997 " Per disa ndryshime te Ligjit nr 7926 date 20.04.1995 " Per Transformimin e Ndermarrjeve Shteterore ne Shoqeri Tregetare , i ndryshuar me dekretin Nr 1195 date 14.08.1995, Ligin Nr 8099 date 28.03.1996, dekretin 1631 date 1.11.1996 dhe ligin 8158 date 7.11.1996, ligjin nr 8158 date 7.11.1996", dhe VKM Nr 58 date 24.2.2000 " per Kriteret e Vleresimit te Kapitalit Themeltar te shoqerive shteterore qe do tekrijohen nga shndërrimi i ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregetare".

Në 27 Dhjetor 2007 me Numri i ceshtjes: CN-109836-12-07. Kuota qe mbahej nga aksioneri i vetem Ministria e Ekonomise dhe Industrise te Shoqëria Ujësjetllës Kanalizime Durrës, u transferua në pronësi të njëjësive vendore të zonës së shërbimit që përbëhet nga 5 bashki dhe 10 komuna. Aksioneret ne UKD jane si vijon:

Aksioneri	Nr Aksioneve	Vlera e Kapitalit	% Pjesmarrjes
Bashkia Durrës	244,491.00	244,491,000.00	54.700%
Komuna Rrashbull	32,181.69	32,181,690.00	7.200%
Bashkia Sukth	29,946.85	29,946,850.00	6.700%
Komuna Thumane	20,560.52	20,560,520.00	4.600%
Kumuna Xhafzotaj	20,113.56	20,113,560.00	4.500%
Komuna Katund I Ri	19,219.62	19,219,620.00	4.300%
Bashkia Shijak	16,090.84	16,090,840.00	3.600%
Bashkia Manez	11,174.20	11,174,200.00	2.500%
Komuna Fush-Kuqe	10,724.23	10,724,230.00	2.399%
Komuna Bubq	9,833.29	9,833,290.00	2.200%
Bashkia Vore	8,939.36	8,939,360.00	2.000%
Komuna Maminas	8,492.39	8,492,390.00	1.900%
Komuna Gjepalaj	7,151.48	7,151,480.00	1.600%
Komuna Ishem	4,469.68	4,469,680.00	1.000%
Komuna Preze	3,575.74	3,575,740.00	0.800%
	446,964.45	446,964,450.00	100.000%

Liçensa e shoqërisë është rinovuar nga Komisioni Kombëtar Rregullator i Ujit me vendim Nr 19 datë 22 prill 2013, pas një procesi monitorimi dhe vlerësimi të përmbushjes së të gjitha kërkesave për këtë liçencë nga Enti Rregullator i Ujit ne baze te Ligj Nr. 8102 date 28.03.1996 "Per kuadrin rregullator te sektorit te furnizimit me uje dhe largimit dhe perpunimit te ujrave te ndotura".

Kompania ne baze te numrit te ceshtjes: ka rregjistruar prane QKR administrator ligjor, Z. Spartak Kovaçi me mandat 3 vjecar nderkaq qe ajo mbikqyret nga Keshilli Mbikqyres.

Adresa ligjore e saj është në Rr" Dlip Peza" Lgjj 17, Durres, shoqëria është subjekti i regjistruar në TVSH dhe është pajisur me NIPT J61819502V. Me 31 Dhjetor 2014 shoqëria ka 647 punonjes (31 Dhjetor 2013: 589).

Pasqyrat Financiare jane aprovuar dhe autorizuar per t'u perdorur nga Keshilli Mbikqyres me date 07/06/2014.

1.2 Informacion mbi veprimtarine

a. Informacion mbi produktet kryesore dhe sherbimet e UKD

Bazuar ne vendimin Nr. 19 te KKRR ne date 22.04.2013. te Entit Rregullator te Sektorit te Furnizimit me Uje, eshte e vlefshme deri me dt. 21.04.2017 Objekti i Licenscs sipas Ligjit Nr. 8102, date 28.03.1996 „Per kuadrin rregullator te sektorit te furnizimit me uje dhe largimit e perpunimit te ujerave te ndotura” si dhe VKM nr. 958, date 06.05.2009 “Per miratimin e kategorive te licencimit dhe te procedurave per aplikim per licence.....” eshte kryeje veprimtarine perkatese te kualifikuar ne kategorite:

- Kategorija A, Per grumbullimin dhe shperndarjen e ujit per konsum publik.
- Kategorija C, Per largimin e ujrave te ndotura
- Kategorija D: Per Trajtimin e ujrave te ndotura

ne zona e sherbimit te ketej operatori eshte:

Bashkia: Durrës, Shijak, Vorë, Sukth, Manëz

Komuna: Prezë, Maminas, Gjepalaj, Katund i ri, Fushë Kuqe, Bupq, Ishëm, Thumane, Xhafzotaj, Rrashbull

Shoqeria eshte ne proces te rilicensimit si pasoje e:

- Ndryshimit te Administratorit
- Ndryshimit te Drejtuesit Teknik
- Mbarimi i afatit te vlefshmerise se Tarifes per Kategorija D: Per Trajtimin e ujrave te ndotura, 21.04.2014

Persa bazuar ne license UKD ofron sherbimet e meposhtme:

- i) furnizimin e ujit te pijshem
- ii) installimin e matesve
- iii) instalimin e pikelidhjeve me rrjetin
- iv) azhornimin e rrjetit
- v) largim e ujrave te ndotura
- vi) trajtim i ujrave te ndotura
- vii) shitjen e ujit me bote
- viii) etj

Sherbimet e sherbimeve cmimet e te cilave jane te rregulluara jane:

- i) furnizim e ujit te pijshem
- ii) largim e ujrave te ndotura
- iii) trajtim i ujrave te ndotura

Per sherbimet e tjera Shoqeria aplikon çmime te cilat perfllogariten mbi bazen e kosos plus marzhi dhe qe aprovohen nga Keshilli Mbikqyres me propozim te Drejtorise.

2. Bazat e pergatitjes

Pasqyrat financiare pergatiten duke u bazuar ne koston historike, me perjashtim te disa kategorive te aktiveve dhe detyrimeve, ne perputhje me Standartet Kombetare te Raportimit Financiar. (SKK).

Pergatitja e pasqyrave financiare ne perputhje me SKK kerkon qe te perdoren disa vleresime kontabel te rendesishme. Gjithashtu kerkohej qe Drejtimi te ushtrojë gjykimin e vet persa i perket politikave kontabel qe aplikohen ne kompani. Keto fusha perfshijne një shkallë të lartë gjykimi dhe kompleksiteti, ose janë fusha ku supozimet ose vleresimet janë të domosdoshme për pasqyrat financiare te konsoliduara.

Kompania zbatoi per here të pare SKK per pergatitjen dhe prezantimin e Pasqyrave Financiare per periudhen ushtrimore qe perfundon ne 31 dhjetor 2012.

Ato përfshijnë standartet e aprovuara nga Keshilli Kombëtar i Kontabilitetit (KKK) dhe interpretimet e standarteve të botuara nga Komiteti i Interpretimeve të Standarteve të Raportimit Financiar.

3. Politikat Kontabel

3.1 Raportimi i Segmenteve të Biznesit

Një segment biznesi është një grup aktivesh dhe veprimtarish të cilat bëjnë të mundur përfitim të mallrave ose shërbimeve që janë subjekt i rreziqeve dhe përfitimeve të cilat janë të ndryshme nga ato të segmenteve të tjera të biznesit. Një segment gjeografik bën të mundur përfitim të mallrave ose të një shërbimi brenda një mjedisi të caktuar ekonomik të cilat janë subjekt i rrezikut dhe përfitimeve të ndryshme nga ato të një segmenti tjetër i cili operon në mjedise të tjera ekonomike.

Kompania është e angazhuar në aspektet kryesore të Kompania operon në aktivitetin e Furnizimi me uje të pijshëm të konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtje e sistemit (edhe) të furnizimit me uje të pijshëm, prodhimi dhe dhe/ose blerja e ujit për plotësimin e kërkesës së konsumatoreve, shërbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit të ujerave të ndotura dhe shitja e tij, mirembajtja e sistemeve të ujerave të ndotura, si dhe impianteve të pastrimit të tyre.

UKD Sha drejton aktivitetin e tij nëpërmjet 2 segmenteve kryesor, **Aktivitet e Rregulluara** (në të cilat përfshihen shpendarjen e ujit të pijshëm, instalimin e matësve, instalimin e pikëlidhjeve me rrjetin, azhurnimin e rrjetit, largim e ujrave të ndotura, shitjen e ujit me bote dhe **Aktivitetet e Parregulluara** (shitja e ujit me Bote, Pastrimi i Kanaleve /Pusetave me Bote, mirembajtje për llogari të të treta etj) dhe **veprimtaria e administrative e Kompanisë**.

3.2 Konvertimi i transaksioneve në monedhë të huaj

(i) Monedha funksionale dhe monedha e paraqitjes

Zërat e përfshirë në pasqyrat financiare vlerësohen duke përdorur monedhën e mjedisit ekonomik kryesor në të cilin operon njësia ("monedha funksionale"). Pasqyrat financiare në Shqipëri paraqiten në Lekë (All), e cila është dhe monedha e paraqitjes.

(ii) Transaksionet dhe tepricat

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen me kursin e këmbimit në datën e kryerjes së transaksionit. Në fund të periudhës kontabël, aktivet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj konvertohen me kursin e këmbimit të kësaj date. Diferencat nga konvertimi, fitimet ose humbjet, regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, në zërin "të tjera të ardhura (shpenzime) financiare".

Date / Currency	31 dhje 2014	31 dhje 2013
Euro	140.14	140.2
USD	115.23	101.86
SDR	166.9	156.86

3.3 Njohja e të Ardhurave

Të ardhurat përfshijnë të ardhurat nga shitjet neto dhe të ardhurat nga shërbimet të realizuara nga aktivitetet kryesore të Shoqërisë, duke mos përfshirë tatimin mbi vlerën e shtuar (TVSH).

Pjesa më e madhe të shitjeve të Shoqërisë gjenerohen nga shitja e shërbimeve të instalimit dhe mirembajtjes.

i) Të ardhurat nga shitja e shërbimeve dhe produkteve

Në marrëveshjet për shitjen vetëm të shërbimeve, të ardhurat nga shërbimet e furnizimit me uje të pijshëm dhe shërbimet e kanalizimit njihen në momentin e kryerjes së shërbimit, bazuar në matjen që realizohet të konsumit.

Të ardhurat nga shërbimet e mirëmbajtjes dhe azhurnimit, si dhe te shitjes se produkteve : matesave, librezave te ujit etj njihen në momentin e realizimit të tyre.

Përgjithësisht, të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose që do të arkëtohet. Në rastin kur një pagesë e shtyrë ka një ndikim të rëndësishëm në llogaritjen e vlerës së drejtë, do të llogaritet duke skontuar pagesat e ardhshme. Vlerësimi i arkëtimit të llogarive të arkëtueshme është i rëndësishëm për të përcaktuar nëse do të njihen ose jo të ardhurat ose shpenzimet. Si pjesë e procesit të njohjes së të ardhurave, UKD vlerëson nëse do të rrjedhin përfitime ekonomike të lidhura me transaksionin. Nëse UKD ka pasiguri nëse do të hyjnë apo jo përfitime ekonomike, njohja e të ardhurave shtyhet dhe njihen mbi baza monetare. Megjithatë, nëse ka pasiguri rreth mbledhjes së një shume tashmë të përfshirë në të ardhurat, shuma në lidhje me të cilën është e pamundur që të arkëtohet ajo njihet si shpenzim në zërin e kostos së mallrave të shitura.

ii) Të ardhurat nga interesi

Të ardhurat nga interesi njihen në proporcion me kohën duke u bazuar në metodën e interesit efektiv. Kur një Llogari e arkëtueshme është vështirë për t'u arkëtuar, UKD zvogëlon vlerën e mbartur deri në vlerën e rekuperueshme, duke konsideruar që flukset e ardhshme të parashikuara të skontuar me normën origjinale të interesit efektiv të instrumentit, dhe vazhdon të pakësojë zbritjen duke njohur të ardhurat nga interesi. Të ardhurat nga interesi në rastin e huave të cilat kanë rënie të vlerës njihen duke përdorur normën efektive origjinale të interesit.

iii) Të ardhurat nga Grantet

Qeveria e Shqipërisë ose dhe Organizma Nderkombetare ofrojnë Grante shoqerise ne lidhje realizmin e investimeve ne infrastrukturen e rrjeteve. Fillimisht Granti njihet si detyrim ne Pozicionin Financiar nderkaq qe shuma e Grantit njihen ne te ardhura me realizmin e investimit ose shpenzimeve per realizmin e tyre. Gjithashtu Bashkite dhe Komunat mund te japin grante per kompensimin e cmimit te ujit apo sherbimeve te rregulluara , ne keto raste te ardhurat njihen ne propocion me sasine e ujit apo sherbimeve te rregulluara qe konsumohen. Ne rastin ku ofrohen grante per mbulimin e shpenzimeve te UKD ato njihen ne te ardhura ne masen e shpenzimit te realizuar.

3.4 Makineri dhe Pajisje Pune te Ujesjellesit dhe Kanalizimet, Makineri dhe Pajisje Pune Te Tjera dhe Aktive jomateriale

[A] Njohja Fillestare

Ne zerin Ndertesat, makinerite dhe pajisjet e punes se Ujesjelles dhe Kanalizime, Aktivet e tjera, shpenzimet kryesore te studimeve dhe zhvillimit te Puseve, dhe aktivet jomateriale njihen fillimisht vetem ato elemente per te cilat kostoja mund te matet ne menyre te besueshme dhe pritet te sjellin perfitime ekonomike ne te ardhmen per kompanine.

Aktivete jo materiale perfshijne emrin e mire, koston e kapitalizuar te software-ve dhe markave. Gjate fazes se ndertimit te ndertesave, makinerive dhe pajisjeve shuma e interesit kapitalizohet si rritje ne vleren e aktivitetit.

Ndertesat, makinerite dhe pajisjet dhe aktivet jomateriale njihen me kosto pasi jane zbritur amortizimi , zhvleresimi i akumuluar apo ndonje rënie ne vlere.

Ne lidhje me infrastrukturen qe ndertohet nga UKD per perdorim gjate aktivitetit , koston qe perfshihen jane :

- Materialet
- Puna direkte
- Sherbimet nga nenkontraktoret
- Sherbimet e mbikqyrjes
- nese ekzistojne detyrime per shkaterrimin e pajisjeve dhe pastrimin e ambjentit ne te cilat instalohen shuma e perllogaitur e ketyre shpenzimeve
- nje mase prej rreth 8% e shpenzimeve administrative

Kosto e huamarrjes gjithashtu perfshihet ne koston e ndertimit atehere kur UKD ka marre kredi per ndertimin e aktiveve. Kostot e ndertimit njihen fillimit si Aktiv Ne Process dhe me pas riklasifikohen ne aktive me perfundimin dhe venien ne pune te aktivitetit ne menyren qe eshte percaktuar nga drejtimi.

Ne rast se gjate aktivitetit realizohen shpenzime ne lidhje me inspektimin e aktiveve atehere ky shpenzim shtyhet dhe njihet gjate periudhes deri ne inspektimin e ardhem vetem atehere kur matet ne menyre te besueshme..

[B] Zhvleresimi dhe amortizimi

Ndertesat, makinerite dhe pajisjet e lidhura me aktivitetin e ujesjelles kanalizime amortizohen bazuar ne jetegjatesine e aktivitetit, ne keto raste per amortizimin e tyre perdoret metoda lineare. Baza e perlllogaritjes perfshin shumen fillestare te Makineri dhe Pajisje dhe duke zbritur vleren e rikuperueshme te aktivitetit.

Ndertesat, makineri dhe pajisje te tjera zakonisht jane zhvleresuar me metoden lineare ne baze te jetes te dobishme te tyre qe zakonisht perlllogaritet mbi jetegjatesine e supozuar te aktivitetit: Jetegjatesia e aplikuar e aktive te UKD eshte percaktuara ne Vendimin Nr 11 date 30/04/2012 e Keshillit Mbikqyres i cili paraqet sa me poshte vijon:

Lloji	% 2013/2014	% 2012
Troka, Terrene , Troje dhe Permiresime	ska	ska
Rrjete Ujesjelles (ne varesi te tubazonit)	1,5% 3%	10%
Rrjete Kanalizime	1,5 3%	10%
Depo, Depozita dhe te ngjashme	1,5% 4%	4%
Ndertesat dhe permiresimet	1,5% 4%	4%
Makineri e pajisje	3% 3%	20%
Mjete Transporti	7% 8,48%	20%
Mobileri dhe orendi	20% 6,999%	7%
Pajisje kompjuterike dhe te ngjashme	25% 25%	25%
Inventari Ekonomik	50% 50%	0%

[C] Renia ne vlere

Vlera e mbartur e ndertesave, makineriveve dhe pajisjeve kryesore te Ujesjelles dhe Kanalizime jane testuar cdo vit per renien ne vlere te mundeshme, atehere kur ngjarjet apo kushtet e gjendjes financiare e tyre tregojne qe shuma e mbartur e ketyre aktive nuk mund te rikuperohet.

Ne Rast se per Aktivitetet identifikohen qe mbartin nje renie ne vleres se tyre atehere shuma e mbartur ne kontabilitet zvogelohet deri ne shumen e rekuperueshme. Shuma e rekuperueshem perfaqesohet nga shuma me e madhe midis vleres se drejte minus kostot e shitjes dhe vleres ne perdorim, ku kjo e fundit eshte llogaritur si vlera e skontuar e flukseve te ardhshme te parashikuara te parase te rregulluara nga faktoret e riskut qe mbartin.

Per kete arsye grupohen sipas aftesise se tyre per te gjeneruar flukse hyrese te parase bazuar ne faktin qe keto aktive jane te identifikueshem vecmas dhe qe gjenerojne flukse te rendesishem mjetesh monetare. Aktivitetet e klasifikuara si te mbajtura per shitje jane njohur me vleren me te voglen ndermjet vleres se mbartur dhe vleres se drejte minus kostot e shitjes. Nuk ngarkohet asnje tjeter provizion per zhvleresimin per aktive te tille.

Vleresimet e flukseve te ardhshem te parase te perdorur ne vleresimin e renies ne vlere te aktiveve te lidhura me prodhimin dhe shpendarjen e produkteve te ujesjelles kanalizimeve kryhet duke perdorur vlersimin e riskut ne lidhje me prodhimin dhe performancen e tyre .

Zbritja ne Vlere e aktiveve, pervec emrit te mire, aplikohet sa here qe ngjarjet qe kane cuar ne kete renie te vlereses ndryshojne. Shtimet apo pakesimet e renies ne vlere raportohen se bashku me zhvlersimin, harxhimin, dhe amortizimin.

3.5 Inventaret

Inventari i vleresohet me te vogel ndermjet kosos historike dhe vleres neto te realizueshme .

3.6 Tatimi i shtyre

Tatimet e shtyra llogariten ne perputhje me metoden e detyrimeve per tatim fitmin ne baze te dispozitave dhe ligjeve qe jane ne fuqi ne daten e bilancit kontabel.Tatimi i shtyre njihet per te gjitha diferencat qe lindin midis bazes se taksueshme te akiveve dhe detyrimeve te njohura ne Pasqyrat Financiare dhe vleres se tyre te mbartur (diferencat e perkohshme); tatimi i shtyre nuk njihet pergjithsisht ne njohjen fillestare te nje aktivi apo pasive ne nje trasaksion qe nuk ka ndikim as ne fitimin kontabel as ne fitimin e tatueshem. Aktivet per tatimet e shtyra njihen atehere kur ka sguri se do te realizohen perfitime nga tatimi ne te ardhmen. Aktivet dhe detyrimet per tatimet e shtyra nuk skontohen dhe ato paraqiten te ndara ne Bilancin Kontabel pervec kur bie ne kontrast me ligjet ne fuqi.

3.7 Tatimi aktual

Norma aktuale e tatimit mbi të ardhurat llogaritet bazuar në ligjet për tatimet që janë në fuqi në datën e ndërtimit të bilancit kontabel ne lidhje me shoqerite qe kryejne aktivitetin ne fushen e Ujesjelles kanalizime. Manaxhimi vlereson periodikisht gjendjen lidhur me tatimin e rimbursueshem duke u bazuar në situatat në të cilat rregullimet tatimore që zbatohen janë subjekt i interpretimit dhe përcakton provizione kur e shikon të përshtatshme bazuar në shumat që parashikon ti paguajë ndaj zyrës së tatimeve.

3.8 Perfitimet e punonjesve

A Kontributet e detyrueshme të sigurimeve shoqërore

Kompania paguan vetëm kontributet e detyrueshme të sigurimeve shoqërore të cilat bëjnë të mundur përfitimin e pensionit për punonjësit kur dalin në pension. Qeveria e Shqipërisë është përgjegjëse për të përcaktuar vlerën minimale për efekt të llogaritjes së sigurimeve shoqërore për qëllime të pensionit duke u bazuar në një skemë të pensioneve me kontribut të përcaktuar. Kontributet e Kompanisë në skemën e përfimit të pensionit regjistrohen si shpenzime kur ato përlllogariten.

3.9 Instrumentat financiar dhe c'rregjistrimi i tyre

Kompania përdor instrumenta financiare për të manaxhuar dhe zvogëluar rrezikun e ekspozimit ndaj luhatjeve të normave të interesit dhe kurseve të këmbimit të monedhave.

3.9.1 Aktivet financiare

Kompania i klasifikon aktivet financiare në kategoritë e mëposhtme: Huadhëniet dhe të Arkëtueshmet të cilat klasifikohen në Llogaritë e arkëtueshme, ndërsa Investimet klasifikohen si të mbajtura deri në maturim. Manaxhimi vendos për klasifikimin në momentin e njohjes fillestare.

A. Hua dhe Paradhënie

Huatë dhe Paradhëniet janë aktive financiare jo-derivativ me pagesa fikse ose të përcaktuara që nuk kuotohen në një treg aktiv, përveç rasteve kur: (a) ato që Kompania planifikon ti shesë menjëherë ose në afatshkurtër, të cilat janë të

klasifikuara si te mbajtura per tregtim, dhe ato qe Kompania qe ne momentin e pare i klasifikon si vlerë e drejtë përmes fitimit ose humbjes; (b) ato qe Kompania i klasifikon si të disponueshme për shitje; ose (c) ato qe mbajtësit nuk mund të rikuperojë tërësisht gjithë vlerën e investimit fillestare, përveç rastit të përkeqësimit të indeksit të kreditit.

Huatë dhe Paradhënie njihen kur Kompania u bë pjesë e një marrëveshjeje kontraktuale. Huatë dhe Paradhënie fillimisht maten me kostot duke përfshirë çdo transaksion kostoje të ndodhur, ndërsa më pas maten me koston e amortizuar minus çdo humbje nga zhvlerësimi.

B. Llogari të Arkëtueshme

Llogari të Arkëtueshme njihen si aktive atëherë kur njësia ekonomike bëhet palë e një kontrate dhe, si rrjedhim, ka një të drejtë ligjore për të marrë para. Njohja fillestare e kërkesave për t'u arkëtuar ndodh derisa mallrat ose shërbimet e porositura janë nisur për tek klienti, kanë mbërritur tek klienti ose shërbimi është kryer. Kërkesat për tu arkëtuar vlerësohen me koston e amortizuar pavarësisht nga qëllimi i njesisë për t'i mbajtur ato deri në maturim.

Llogaritë e Arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas vlerësohen me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv minus provizionet për rënie të vlerës.

C. Investimet te mbajtura deri në maturim

Investimet e mbajtura deri në maturim janë aktive financiare jo-derivative me pagesa fikse ose të përcaktuara dhe me maturim të fiksuar, për të cilat Drejtimi ka qëllimin pozitiv dhe mundësinë për t'i mbajtur deri në maturim. Nëse Kompania do të shiste një vlerë të rëndësishme të aktiveve të mbajtura deri në maturim, atëherë e gjithë kategoria do të riklasifikohet si të disponueshme për shitje.

Investimet e mbajtura deri në maturim njihen në datën e marrëveshjes dhe maten me koston fillestare duke përfshirë të gjitha transaksionet me kosto për këtë aktiv. Më pas maten me koston e amortizuar minus çdo humbje nga zhvlerësimi, nëse ka. Kosto e amortizuar matet me metodën e normës efektive të interesit. Primi dhe vlerat e skontuara, duke përfshirë kostot fillestare të transaksionit, përfshihen në vlerën e mbartur të instrumentit përkatës dhe amortizohen duke u bazuar në normën efektive të interesit të instrumentit, kur aplikohet.

3.9.2 Detyrimet financiare

Kompania i klasifikon detyrimet financiare në kategoritë vijuese: Llogari të pagueshme dhe detyrime financiare.

A. Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas vlerësohen me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

B. Huamarrja

Huamarrja njihen fillimisht me vlerën e drejtë, pa përfshirë kostot e transaksionit. Huatë më pas vlerësohen me koston e amortizuar: çdo diferencë midis ripagesave (neto nga kostot e transaksionit) dhe vlerës së shlyerjes së detyrimit, njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës së huasë duke përdorur metodën e interesit efektiv. Huatë klasifikohen si detyrime afatshkurtra, me përjashtim në rast se Kompania ka një të drejtë të pakushtëzuar për të shtyrë shlyerjen e detyrimit për të paktën 12 muaj pas datës së bilancit kontabël.

3.9.3 Zhvlerësimi i Aktiveve Financiare

A. Aktivët e mbartura me koston e amortizuar

Kompania vlerëson në çdo datë të bilancit nëse ka evidenca objektive që një aktiv financiar është zhvlerësuar. Një aktiv financiar zhvlerësohet dhe humbjet e zhvlerësimit ndodhin vetëm nëse ka evidenca objektive të zhvlerësimit si rezultat i një ose më shumë ngjarjeve që kanë ndodhur pas njohjes fillestare të aktivit (një 'ngjarje humbjeje') dhe

që një ngjarje humbjeje (ose disa ngjarje) kanë ndikim mbi flukset monetare të parashikuara të aktivitetit dhe që mund të vlerësohet me efektivitet. Periudha përkatëse mes një humbjeje dhe identifikimit të saj përcaktohet nga drejtimi.)

Në përgjithësi, periudhat e perdorura variojnë nga tre në 12 muaj; në raste të veçante përdoren periudha më të gjata. Nje provizion per renie vlere te Huave dhe Llogarive te arketushme krijohet atehere kur eshte evidente qe Kompania nuk do te jete ne gjendje qe t'i arketoj te gjitha shumat ashtu sic ishte parashikuar ne termat fillestare te Huave dhe te Llogarive te Arkëtueshme. Konsiderohen tregues të renies se Vleres se Huave dhe Llogarive te arketueshme: Veshitësi te rendesishme financiare te debitorit, ndoshta debitori ka hyre ne rruget e falimentimit ose riorganizimit financiar, dhe moskryerja apo vonesat ne pagesa. Shuma e provizionit është diferenca mes vlerës së mbartur të aktivitetit dhe vleres aktuale te flukseve te parashikuara te ardhshme te parave, të skontuara me normën origjinale efektive të interesit. Vlera e mbartur e aktivitetit zvogelohet duke perdorur nje llogari Zbritje te vleres, dhe shuma e humbjes njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve ne zerin e shpenzimeve te shitjes dhe administrimit. Kur ndonje Hua ose Llogari e Arkëtueshme nuk mund te arketohet, ajo rregjistrohet ne debi te Llogarise Zbritje te vleres dhe ne kredi te llogarise te arketueshme. Nese me pas arketohet shuma te cilat jane rregjistruar , atehere kreditohen shpenzimet e shitjes dhe administrimit per keto shuma.

3.9.4 Çrregjistrimi i Instrumentave Financiare

Një aktiv financiar sipas përkufizimit të SNK32 "Instrumentat financiare: Shënimit shpjeguese dhe Paraqitja" rregjistrohet pjesërisht ose totalisht (nuk paraqitet më në bilancin kontabël) në rastin kur Kompania parashikon që nuk do gjenerohen më flukse parash nga ky aktiv dhe nuk ka më kontrollin mbi aktivin ose ka transferuar të gjitha rreziqet dhe përfitimet që lidhen me aktivin. Kur kemi të bëjmë me mosarkëtim nga klienti, në rastin e Llogarive të arkëtueshme, dhe kryejmë një transferim të gjithë risqeve dhe shpërblimeve që lidhen me pronësinë, atëhere kjo llogari klasifikohet për një transferim, duke bërë të mundur kështu që kjo Llogari e arkëtueshme të jetë e vlefshme për rregjistrim, duke supozuar që pagesa me vonesë përbën një risk të parëndësishëm. Një interpretim më i ngushtë i konceptit të "transferim thelbësor i rreziqeve dhe përfitimeve" mund të vendosë në pikëpyetje trajtimin kontabël që është adoptuar.

3.10 Qerate

Kompania, kryesisht hyn në marrëveshje për qira operative. Pagesat totale te kryera sipas kontratës së qirasë operative regjistrohen si shpenzime të periudhës duke u shpërndarë përgjatë jetëgjatësisë së kontratës, duke u bazuar në metodën lineare, dhe paraqiten në zërin e shpenzimeve operative. Kur qiraja operative përfundon përpara afatit të qirasë, çdo pagesë që i bëhet qiradhënësit në formën e penaliteteve për mbylljen e kontratës përpara afatit, regjistrohet si shpenzim në periudhën kur ndodh përfundimi i kontratës.

3.11 Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare

Në përputhje me SKK2 "Pasqyra e fluksit të Mjeteve Monetare", Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në pasqyrat e fluksit të Mjeteve Monetare përfshin paratë (arkëtimet në para dhe depozitat me afat) dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare (investimet afat-shkurtra të cilat janë shumë likuide dhe menjëherë të konvertueshme në një vlerë që njihet me siguri dhe vlera e të cilave ndryshon shumë pak) Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në pasqyrën e fluksit të Mjeteve Monetare nuk përfshin investimet në letrat me vlerë të listuara, investimet me një datë maturimi fillestare afati i të cilës është mbi tre muaj dhe pa një klauzolë përfundimi më të hershëm të këtij afati, ose llogaritë bankare që kanë kufizime në përdorim, kufizime këto të ndryshme nga ato të cilat janë si pasojë e rregullimeve specifike në një shtet ose sektorë të aktiviteteve (kontrollet e këmbimit, etj).

Overdraftet bankare konsiderohen si financim dhe si rrjedhim përjashtohen nga Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare. Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në bilancin kontabël korrespondojnë me Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare sipas përkufizimit të mësipërm.

4. Menaxhimi i Riskut

4.1 Manaxhimi riskut financiar

Aktivitetet e Kompanisë janë të ekspozuara ndaj një shumëllojshmërie risqesh financiare dhe këto aktivitetet përfshijnë analizat, vlerësimin, pranimin dhe manaxhimin e disa shkallëve të riskut ose kombinime të risqeve. Marrja përsipër e riskut është thelbësore për bizneset financiare, dhe risqet operationale janë pasoja të paevitueshme e të qënurit biznes. Prandaj, qëllimi i Kompanisë është të arrijë një balancë të përshtashme midis riskut dhe kthimit dhe të minimizojë efektet potenciale të kundërta në performancën financiare të Kompanisë. Manaxhimi i riskut zbatohet nga Departamenti i Kontabilitetit dhe Finances. Ky department identifikon, vlerëson dhe mbrohet ndaj risqeve financiare në bashkëpunim të ngushtë me Drejtuesin e Kompanisë. Kompania zbaton parimet në lidhje me manaxhimin e riskut të përgjithshëm dhe politikat e shkruara që mbulojnë fusha të specifike, të tilla si risku nga kursi i këmbimit, risku i normave të interesit, risku i kreditimit, risku operacional etj.

Bordi i Drejtoreve te kompanise meme ka gjithe pergjegjesine per perpilimin dhe aprovimin e politikave te manaxhimit te riskut. Bordi ka implementuar dhe monitoron zbatimin e ketyre politikave duke vendosur limitet perkatese te riskut dhe kontrollon dhe monitoron risqet me kushtet e tregut dhe aktivitetit te kompanise.

Llojet më të rëndësishme të risqeve të Kompanisë janë risku i kreditimit, risku i likuiditetit, risku i tregut dhe risqet e tjera operationale. Risku i tregut përfshin riskun e monedhës, riskun e normës së interesit dhe riskun e inflacionit.

A. Risku i tregut

Kompania është e ekspozuar ndaj riskut të tregut, i cili është risku që vlera e drejtë e flukseve të ardhshme të Mjeteve Monetare të një instrumenti financiar do të jenë të luhatshme për shkak të ndryshimeve në çmimet e tregut. Risqet e tregut lindin nga pozicionet e hapura në normat e interesit, produktet e monedhës dhe të kapitalit, ku të gjitha janë të ekspozuara ndaj lëvizjeve të përgjithshme dhe specifike të tregut dhe ndryshimeve në nivelin e paqëndrueshmërisë të normave të tregut ose çmimeve të tilla si normat e interesit, spredi i kreditimit, normat e kursit të këmbimit dhe çmimi i kapitalit. Ekspozimi i Kompanisë ndaj riskut të tregut lind nga portofolet e patregëtueshme. Portofolet e patregëtueshme përbëhen nga risqe të kursit të këmbimit që lindin nga llogaritë e arkëtueshme të Kompanisë dhe Huamarrja.

- Risku i kursit të këmbimit

Kompania ekspozohet ndaj efekteve të luhatjeve të normave ekzistuese të kursit të këmbimit në pozicionin e saj financiar dhe flukset e Mjeteve Monetare. Risqet e kursit të këmbimit lindin kur transaksionet e ardhshme tregëtare ose aktivet ose detyrimet e njohura janë të shprehura në një monedhë e cila nuk është monedha funksionale e Kompanisë LEK. Kompania ka njohur respektivisht në fund të periudhës 2013: 0 Mil leke Aktive në Valute te Huaj (2012; 0 Mil lek), detyrime në Valute te Huaj në shumën 2,400 Mil Lek (2012; 2,794 Mil lek).

Periudha qe u mbyll me 31 dhjetor 2014

	LEK	TOTAL
Aktivitet Afatshkurter	848,449,810	848,449,810
Aktivitet Afatgjate	2,483,130,133	2,483,130,133
Total	3,331,579,943	3,331,579,943
Detyrimet Afatshkurter	1,477,411,398	1,477,411,398
Detyrimet Afatgjate	2,067,329,429	2,067,329,429
Kapitali	(213,160,885)	(213,160,885)
Total	3,331,579,943	3,331,579,943

Periudha qe u mbyll me 31 dhjetor 2013

	LEK	TOTAL
Aktivet Afatshkurter	656,414,507	656,414,507
Aktivet Afatgjate	2,553,584,924	2,553,584,924
Total	3,209,999,431	3,209,999,431
Detyrimet Afatshkurter	576,813,491	1,229,263,282
Detyrimet Afatgjate	448,997,486	2,180,759,300
Kapitali	(200,023,151)	(200,023,151)
Total	825,787,826	3,209,999,431
Diferenca ne fund te periudhes ,	2,384,211,605	0

- Norma e interesit te fluksit te Mjeteve Monetare dhe vleres se drejte

Kompania ka detyrime te rendesishme qe mbartin interes, nderkaq qe flukset e parase nuk jane thelbesisht te varura nga ndryshimi i normave te interesit.

- Risqe te tjera të Çmimit

A. Risku i Çmimit

Kompania eshte e ekspozuar ndaj riskut te cmimit. Ky cmim percaktohet nga Enti Rregullator i Sektorit te Funrizimit me uje te Pijshem ("ERRU") bazuar ne Ligjit Nr. 8102, date 28.03.1996 "Per kuadrin rregullator te sektorit te furnizimit me uje dhe largimit e perpunimit te ujerave te ndotura". Cmimi aktual qe perdoret per faturimin e sherbimit te furnizimit me uje dhe tarifes se sherbimit eshte percaktuar ne baze te vendimit nr 36 date 19.12.2011 te ERRU, nderkaq qe tarifa e Largimit dhe Trajtimi te Ujrave te Ndotur me vendimi nr 24 date 03.06.2013. Afati i vlefsherise se ketyre cmimeve eshte deri ne miratimin e tarifave te reja. Me qellim minimizimin e riskut te cmimit UKD aplikon prane ERRU sa here qe mendon qe duhen korrigjuar tarifate dhe qe plotesohen kushtet ligjore sipas ligjit dhe rregullave ne fuqi. Cmimet e aplikuar paraqiten si vijon:

Tarifat Viti 2014

	Tarife Uje I Pijshen	Tarife Ujrat e Perdorur	Tarife Sherbimi
Konsumator Familjar	58	35	100
Institucione Buxhetore	120	50	100
Ente Private	120	50	100

Tarifat Viti 2013

	Tarife Uje I Pijshen	Tarife Ujrat e Perdorur	Tarife Sherbimi
Konsumator Familjar	58	35	100
Institucione Buxhetore	120	50	100
Ente Private	120	50	100

Pasqyrat Financiar për periudhën ushtrimore që mbyllet me 31 dhjetor 2014 së bashku me shenimet shoqeruese
Shumat në mijë Leke (përndryshe shkruhet)

Tarifat Viti 2012

	Tarife Uje I Pjshen	Tarife Ujrat e Perdorur	Tarife Sherbimi
Konsumator Familjar	58	15	100
Institucione Buxhetore	110	20	100
Ente Private	120	20	100

Tarifat Viti 2011

	Tarife Uje I Pjshen	Tarife Ujrat e Perdorur	Tarife Sherbimi
Konsumator Familjar	45	12	
Institucione Buxhetore	90	15	
Ente Private	110	15	

4.2 Risku i kreditimit

Politika e Menaxhimit të Riskut të Kreditimit

Kompania ekspozohet ndaj riskut të kreditimit, i cili është risku që një palë e tretë do të shkaktojë një humbje financiare për Kompaninë duke mos paguar detyrimin. Risku i kreditimit është më i rëndësishmi ndaj të cilit përballet Kompania: si rrjedhim Drejtimi duhet ta manaxhojë me kujdes ekspozimin ndaj riskut të kreditimit. Risku i kreditimit lind parimisht në aktivitetet e shitjes që sjellin si rezultat të drejta për t'u arkëtuar, dhe aktivitetet e investimit që sjellin Tituj të tjerë në portofolin e aktiveve të Kompanisë. Manaxhimi dhe kontrolli i riskut të kreditimit është i centralizuar në departamentin e Financës të Kompanisë dhe raportohet tek Drejtuesi i Kompanisë. Risku i kreditimit lind nga paratë dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare, depozitat në bankë dhe institucionet financiare, si dhe ekspozimi i kreditimit ndaj klientëve, duke përfshirë kërkesat për t'u arkëtuar dhe angazhimet në transaksione. Për bankat dhe institucionet financiare, merret në konsideratë Vlerësimi i pavarur i bankës ose i Kompanive Mëmë. Nëse nuk ka vlerësim të pavarur, kontrolli i riskut vlerëson cilësinë e kreditit të klientit, duke marrë parasysh pozicionin e tij financiar, përvojën e kaluar dhe faktorë të tjerë. Limite individuale të riskut vendosen duke u bazuar në klasifikimet e brendshme ose të jashtme në përputhje me limet e përcaktuara nga Kompania. Respektimi i limiteve të kreditit monitorohet vazhdimisht. Më poshtë jepet një listë ekspozimi krediti; Nje prezantim i plote i riskut të kreditit është paraqitur më poshtë;

	2014	2013
Arka dhe Llogari pranë Bankave	64,912,100	54,912,247
Llogarite e Arketueshme	734,419,895	600,599,234
Totali	799,331,995	655,511,481

4.2.1 Sistemi i Klasifikimit të Llogarive të Arketueshme

UKD SHA ka ndërtuar një sistem me ane të të cilit klasifikon aktivet financiare bazuar në performancën e tyre si më poshtë:

Grupi i Pare Kliente që nuk kanë perftuar nga Aministia -

- janë identifikuar gjithë klientet të cilet nuk kanë një gjendje për të paguar që rrjedh nga faturimi deri në 31 dhjetor 2007 dhe si të tilla janë konsideruar si kliente që nuk kanë perftuar nga Amnistia

- gjithë klientet e rinj me të cilet UKD sha ka lidhur kontrate duke filluar nga Dat 1 janar 2008.
- Grupi i Dytë -
- janë identifikuar gjithë klientet të cilet kanë një gjendje për të paguar që rrjedh nga faturimi deri në 31 dhjetor 2007, ose ndryshe kanë përfituar nga Amnistia e Pergjithshme nëni 30 pghr 1 & 2, 3-“Falja e detyrimeve të faturave të papaguara të konsumit të ujit për konsumatorët familjar” i Ligji 10418 dt 21.4. 2011 “ për legalizimin e kapitalit dhe faljen e një pjese të borxhit doganor dhe Tatimor ref Shen. 1.

Një paraqitje e llogarive sipas sistemit të Faturimit për grupet e mësipërme paraqitet sa më poshte:

	2011	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	823,193,024	166,089,438	657,103,586
Subjekte private	89,431,057	86,443,352	2,987,706
Ente buxhetore	128,091,015	50,361,128	77,729,887
Te tjera			
Totali	1,040,715,097	302,893,918	737,821,179

	2012	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	989,592,608	231,119,792	758,472,816
Subjekte private	101,382,016	97,401,990	3,980,026
Ente buxhetore	158,868,354	68,141,144	90,727,211
Te tjera			
Totali	1,249,842,978	396,662,925	853,180,053

	2013	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	1,284,926,213	340,753,308	944,172,905
Subjekte private	103,114,636	97,908,271	5,206,365
Ente buxhetore	184,785,150	83,758,411	101,026,739
Te tjera			
Totali	1,572,825,999	522,419,989	1,050,406,010

Pasqyrat Financiare per periudhen ushtrimore qz mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruehet)

4. Manaxhimi i Riskut (vijon)

4.3 Risku i likuiditecit

Manaxhimi i kujleshem i likuiditetit nenkupton mbajtjen gjendje te nje sasive te mjaftueshme te Mjeteve Monetare dhe letrave me vlerë te tregtueshme, disponueshmëri fondesh nëpërmjet shumave të përshtatshme për angazhimet për kredidhënien dhe aftësinë për të mbyllur pozicionet në treg. Për shkak të natyrës së biznesit, Kompania është fleksibël në fondet e saj duke mbajtur gjendje paraje të mjaftueshme.

4.3.1 Maturiteti i Mbetur I Aktiveve dhe Detyrimeve Financiare

UKD Ka si burim kryesor te financimit te aktiveve te saj Kapitalin e aksionereve dhe Huate afatgjata te dhene ne vijm fondit te ndihmes se qeverive te huaja Ministrise se Puneve Publike dhe Transportit (Njesise se Manaxhimit te Projekteve te Huaja). Nderkaq qe kapitali nuk ka afat maturimit , dhe Llogarite e arketueshme jane te oaguehsme deri ne 30 dite , huate afatgjata variojne per periudha 20- 30 vjet. Tabela e meposhtme paraqet flukset e paskontuara nderkaq qe pret flukset e parase te mos ndryshojne ne menyre te rendesishme nga ato te parashikuara:

Periudha qe u mbyll me 31 dhjetor 2014

	Deri ne 30 dite	30- 90 dite	91 - 180	181 - 365	Mbi 1 vit	TOTAL
Aktivet Afatshkurter	64,912,100	734,419,895	0	0	49,117,815	848,449,810
Aktivet Afatgjata	0	0	0	0	2,483,130,133	2,483,130,133
Total	64,912,100	734,419,895	0	0	2,532,247,948	3,331,579,943
Detyrimet Afatshkurter	1,477,411,398	0	0	0	0	1,477,411,398
Detyrimet Afatgjate	0	0	0	0	2,067,329,429	2,067,329,429
Kapitali	0	0	0	0	(213,160,885)	(213,160,885)
Total	1,477,411,398	0	0	0	1,854,168,544	3,331,579,943
Diferenca ne fund te periudhes ,	(1,412,499,298)	734,419,895	0	0	628,961,589	(0)

Periudha qe u mbyll me 31 dhjetor 2013

	Deri ne 30 dite	30- 90 dite	91 - 180	181 - 365	Mbi 1 vit	TOTAL
Aktivet Afatshkurter	54,912,247	600,599,234	0	0	903,026	656,414,507
Aktivet Afatgjata	0	0	0	0	2,553,584,924	2,553,584,924
Total	54,912,247	600,599,234	0	0	2,554,487,950	3,209,999,431
Detyrimet Afatshkurter	1,229,263,282	0	0	0	0	1,229,263,282
Detyrimet Afatgjate	0	0	0	0	2,147,315,459	2,180,759,300
Kapitali	0	0	0	0	(200,023,151)	(200,023,151)
Total	1,229,263,282	0	0	0	1,947,292,308	3,209,999,431
Diferenca ne fund te periudhes ,	(1,174,351,035)	600,599,234	0	0	607,195,642	(0)

4.4 Manaxhimi i riskut të kapitalit

Objektivat e Kompanisë në lidhje me manaxhimin e kapitalit janë të ruajnë aftësinë e Kompanisë për të vazhduar aktivitetin bazuar në parimin e vijimësisë me qëllim që të sjellë kthime për aksionerët. Me qëllim mbajtjen ose ndryshimin e strUKDures së kapitalit. Njësoj si kompanitë e tjera që operojnë në këtë industri, Kompania monitoron kapitalin e tij mbi bazën e normës gearing. Kjo normë llogaritet si raport i borxhit neto me kapitalin total. Borxhi neto llogaritet si total i huave (duke përfshirë huatë afatgjata dhe huatë afatshkurtra të paraqitura në bilancin kontabël) minus paratë dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare. Kapitali total llogaritet si vlera e kapitalit që paraqitet në bilancin kontabël plus huanë neto. Normat gearing në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 ishin si më poshtë:

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Description	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Huaja Totale (20,21)	1,608,292,758	1,731,761,814
Minus (Mjete Monetare dhe te Ngjashme) (12)	(64,912,100)	(54,912,247)
Borxhi Neto	1,543,380,658	1,676,849,567

4.5 Vlerësimi i vlerës së drejtë

Vlera e drejtë e instrumentave financiare të tregtueshme në një treg aktiv (për shembull aktivet e mbajtura deri në maturim) përcaktohet duke përdorur çmimet e tregut në datën e bilancit kontabel. Çmimi i tregut i përdorur për aktivet financiare të mbajtura në maturim, është çmimi aktual për shitje që ka Kompania. Vlera e drejtë e instrumentave financiarë që nuk tregtohen në një treg aktiv (p.sh. llogaritë e arkëtueshme) përcaktohet duke përdorur teknikat e vlerësimit. Kompania përdor një shumëllojshmëri metodash dhe vendos supozime të cilat janë të bazuara në kushtet e tregut në datën e bilancit kontabel. Teknika të tjera, si p.sh parashikimi i flukseve monetare të skontuara përdoren për të përcaktuar vlerën e drejtë të instrumenteve financiare të mbetura. Vlera e mbartur minus provizionet për rënie në vlerë të "të drejtave për t'u arkëtuar dhe detyrimeve për t'u paguar" supozohet që janë pouthujse të njëjta me vlerën e tyre të drejtë. Vlera e drejtë e detyrimeve financiare për qëllime të shënimeve shpjeguese vlerësohet duke skontuar fuksin e ardhshëm të kontraktuar të parave me normën aktuale të interesit të tregut e cila është e vlefshme për instrumenta të ngjashme financiare. Ne fund te periudhes ushtrimore 2013 vlera e drejte e aktiveve dhe detyrimeve financiare eshte e perafert me vleren e tyre te mbetur.

Periudha qe u mbyll me 31 dhjetor 2014

	Kredi dhe Paradheniet	Te tjera me kosto te amortizueshme	Total
Aktivitet Afatshkurter	64,912,100	734,419,895	799,331,995
Aktivitet Afatgjate	0	0	0
Total	64,912,100	734,419,895	799,331,995
Detyrimet Afatshkurter	1,477,411,398	0	1,477,411,398
Detyrimet Afatgjate	2,004,944,206	0	2,004,944,206
Kapitali	0	0	0
Total	3,482,355,604	0	3,482,355,604
Diferenca ne fund te periudhes ,	(3,417,443,504)	734,419,895	(2,683,023,609)

Periudha qe u mbyll me 31 dhjetor 2013

	Kredi dhe Paradheniet	Te tjera me kosto te amortizueshme	Total
Aktivitet Afatshkurter	54,912,247	600,599,234	655,511,481
Aktivitet Afatgjate	0	0	0
Total	54,912,247	600,599,234	655,511,481
Detyrimet Afatshkurter	1,229,263,282	0	1,229,263,282
Detyrimet Afatgjate	2,115,874,077	0	2,115,874,077
Kapitali	0	0	0
Total	3,345,137,359	0	3,345,137,359
Diferenca ne fund te periudhes ,	(3,290,225,112)	600,599,234	(2,689,625,878)

5. Çmuarje dhe gjykime kritike të kontabilitetit

Kompania kryen supozime dhe bën vlerësime të cilat kanë ndikim në shumat e raportuara të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit të ardhshëm financiar. Çmuarjet dhe gjykimet vlerësohen vazhdimisht dhe bazuar në eksperiencën e kaluar dhe faktorë të tjerë, duke përfshirë edhe parashikimet e ngjarjeve të ardhshme të cilat besohet që janë të arësishme sipas rrethanave.

5.1 Monedha Funksionale dhe raportuese

Monedha funksionale e Kompanisë është LEK. Vendosja e LEK si monedhe funksionale të Kompanisë kërkon gjykime të rëndësishme. Në marrjen e këtij gjykimi, merrra në konsideratë monedhen e mjedisit kryesor e ekonomike në të cilin operon. Kompania gjithashtu merr në konsideratë faktorët e mëposhtëm në përcaktimin e monedhes funksionale:

- a) monedha që influencën kryesisht në cmimin e shitjes për të mirat dhe shërbimet (monedha në të cilën cmimet e shitjes se të mirave dhe shërbimeve të saj janë përcaktuar), dhe ku faktorë ekonomike përcaktojnë cmimet e shitjes se të mirave dhe shërbimeve.
- b) monedhat që influencojnë kryesisht fuqinë puntore , materialet, dhe kosto të tjera të furnizimit të mallrave dhe shërbimeve (kjo është monedha me të cilën kosto të tilla janë përcaktuar)

5.2 Njohja e të Ardhurave

(i) Ardhurat nga shitja e produkteve të rregulluar

Njohja e të ardhurave për klientet të cilët janë objekt matejeje përfshin një vlerësim të vlerës së ujit të konsumuar dhe të tjera shërbime të lidhura midis datës së fundit të matjes dhe datës së fundit të periudhës ushtrimore. Në datën e bilancit kjo shumë është për të faturuar në datën tjetër të matjes. Drejtimi mendon që përlogaritja e konsumit për periudhën afërsisht 15 ditore për klientet paraqet besueshëm vëllimin e të ardhurave që realizohen gjatë kesaj periudhe. Megjithatë ndryshimi në këto supozime nuk do të ketë efekte materiale në raportimin e të ardhurave.

(ii) Grantet

Një numër i caktuar grantesh janë përfshirë në librat, të përfituara nga transaksione të ndryshme me donator të ndryshme. Drejtimi analizoi destinacionin dhe dokumentacionin e këtyre granteve. Një shumë e caktuar grantesh kanë qenë dhuruara si kontribut në materiale dhe aktive . Grantet njihen si të ardhura për pjesën e amortizimit të aktiveve për të cilat janë përftuar.

5.3 Renia në vlerë e aktiveve

a. Aktivet fikse

Kompania testoi Aktivet Fikse të saj nëse ato kanë renie në vlerë në përputhje me politikën kontabel. Si rrjedhojë e kesaj politike në aktivet fikse janë testuar për vlerën e tyre në vitin 2012 dhe efekti prej Lek 409 Milion i shtesës së vlerës së këtyre aktiveve është njohur në llogaritë përkatëse të kapitalit, bazuar në vendimin 5 datë 31/05/2009 të KM për autorizimin e UKD për rivlerësimin e aktiveve afatgjata materiale dhe rekomandimit të Grupit të Auditimit të Ministrisë së Punëve Publike dhe Transportit Nr Prot 824/4 datë 5/5/2010 dhe Kërkesës së paprotokolluar të UKD për realizimin e Rivlerësimit nga UKD dhe përputhur efektet e rivlerësimit të Aktiveve të UKD.

Shoqëria vlerësoi se masa e Rivlerësimit të Aktivit Rrjetë Kanalizime nuk qëndron si rrjedhojë e mos aplikimit të njëtrajtshmerisë së aplikimit të SKK 5: Modeli i Rivlerësimit, si pasojë ka rrimarre në celje të vitit 2013 shumën Lek 126 Milion Lek në Fitim Humbje të Mbartur duke rritur vlerën e aktivitetit dhe amortizimit përkatës.

Në vijim drejtimi ka gjykuar që vlera neto kontabel e aktiveve fikse është afërsisht e njëjtte me vlerën e rikuperueshme. Si rrjedhojë nuk ka efekte të humbjes/ rritjes së vlerës së aktiveve për periudhën ushtrimore që u mbyll me 31 dhjetor 2013.

b Inventaret

Inventaret jane matur me me te voglen midis kosos dhe vleres se realizueshme. Vlera neto e realizueshme eshte cmimi parashikuar i shitjes ne nje kurs normal biznesi, minus kostot e vleresuara te perfundimit dhe shpenzimet e shitjes. Inventari dhe prodhimi ne proces vleresohen me me te voglen midis kosos (duke perfshire shpenzimet indirekte te prodhimit nese eshte rasti) dhe vleres neto te realizueshme. Vlera neto e realizueshme eshte e ardhura e parashikuar nga shitja ne nje periudhe normale te aktivitetit minus kostot e parashikuara te shitjes.

Per nje pjese te caktuar te inventareve UKD kishte parashikuar qe nuk do te realizonte te ardhura nga shitja ne 31 Dhjetor 2013, si pasoj Drejtimi gjykoj qe keta inventare do te zhvleresohen me qellim paraqitjen e efekteve te sa me siper.

Nje paraqitje e efekteve ne fitim apo humbje te ketij veprimi eshte dhene ketu:

	Periudha qe u mbyll me	
	31-dhjet-2013	31-dhjet-2013
Gjendja Ne fillim te peridhes	90,856,428	0
Provizione per Renien ne Vlere te Inventarve	629,339	90,856,428
Rimarrje e Renies ne Vlere		
Gjendja Ne fund te peridhes	91,485,767	90,856,428

5.4 Renia ne Vlere e Llogarive te arkëtueshme

Kompania testoi Llogarive e Arketueshme te saj nese ato kane nje renie ne vlere ne perputhje me politiken kontabel te pershkruar ne Shen. 3.9 pghr. 3) . Ndryshe nga testi i renies ne vlere ne 2012 Drejtimi i UKD beson qe identifikimi i llogarive te arketueshme bazuar politiken kontabel Shen 3.9 pghr 1) eshte me korrekt. Prandaj nje korrektim i metodologjise se renies ne vlere e shoqeruar nga ky ndryshim rezultoi ne nje shume te renies ne vlere ne 2013 ishte 196 Milion Lek dhe per 2014 ishte 45 Milion Lek.

Levizjet e humbjes se vleres paraqiten ne vijim:

	2014	2013	2012
Gjendja ne Fillim	1,072,967,492	876,926,031	738,616,764
<i>Shitesa (Humbje Vleres)</i>	45,475,571	196,041,461	138,309,267
Konsumatore familjare	46,498,336	181,088,958	115,633,403
Subjekte private	(1,222,765)	601,150	6,848,809
Ente buxhetore	0	14,351,353	15,827,055
Gjendja Ne Fund	1,118,443,055	1,072,967,492	876,926,031

5.4.2 Metoda e Vleresimit

Bazuar ne politiken kontabel pghr 3.9.2 UKD evidenton llogarive e arketueshme per efekte te vleresimit te vleres se drejte si vijon:

Vleresuar Individualisht

UKD fillimisht vlereson nese ka evidence te humbjes se vleres ne rang individual dhe qe kjo evidence eshte e rendesishme ne grupin e aktivitetit financiar.

Nese UKD identifikon sa me siper qe nuk ka evidence per humbje vlere atehere ajo e perfshin aktivin ne nje klase te aktiveve financiare me karakteristika te ngjashme te riskut te kreditit dhe i vlereson ata kolektivisht per renien ne vlere. Aktivitet qe jane vleresuar individualisht per renien ne vlere dhe per te cilet humbja nga renia ne vlere eshte ose vazhdon te njihet nuk jane perfshire ne nje vleresim kolektiv per renien ne vlere.

Vleresuar Kolektivisht

Flukset e ardhshme monetare ne nje grup te aktiveve financiare qe jane vleresuar kolektivisht per renien ne vlere parashikohen ne baze te eksperiences se humbjes historike per aktivet me karakteristika te ngjashme te riskut te kreditit me ato ne grup.

Ne rastet kur UKD SH.A. nuk ka nje eksperience humbjeje specifike ose ka nje eksperience te pamjaftueshme, atehere perdor eksperiencen e shoqerive qe operojne ne te njejtin treg.

Humbjet jane rregulluar ne baze te te dhenave aktuale te vezhguara per te reflektuar efektet e kushteve aktuale te cilat nuk kane ndikuar periudhen ne te cilen eshte bazuar eksperiencia e humbjes historike dhe te menjanoje efektet e kushteve ne periudhen historike qe nuk ekzistojne aktualisht.

Vleresimet e ndryshimeve ne flukset e ardhshme monetare te parashikuara reflektojne dhe jane lidhur ne menyre konsistente me ndryshimet e te dhenave te lidhura nga periudha ne periudhe (te tilla si normat e papunesise, cmimet e prones, cmimet e produkteve, fuqia paguese ose faktore te tjere qe jane tregues te humbjeve te shkaktuara ne grup dhe magnitudes se tyre).

Metodologjia dhe supozimet e perdorura per flukset e ardhshme te parashikuara jane rishikuar rregullisht per te zvogeluar ndonje diference midis humbjes se parashikuar dhe eksperiences se humbjes aktuale

5.4.3 Vleresimi i Llogarive e Arketueshme

a. Llogarite e Arketueshme te testuara Kolektivisht

UKD sha ka vleresuar eksperiencen e humbjes historike per aktivet me karakteristika te ngjashme te riskut te kreditit me ato ne grup.

Si e tille ajo ka marre ne konsiderate keta faktore

- Zona e sherbimit : duke percaktuar zonat vijuese te cilat kane karakteristika te ngjashme
 - Durres – qyteti i Durresit
 - Zona Plazh
 - Bashkia Shijak
 - Bashkia Manez
 - Bashkia Sukth
 - Zona Fshat
- Kategoria e Klientit : nje tregues qe percakton tarifimin per konsumet e faturuara dhe qe jane te percaktuar ne kuadrin rregullator te uji :
 - Familjar
 - Privat
 - Ente Shtetore
- Menyra e faturimit : menyra e faturimit nga UKD percakton sjelljen e konsumatorit e cila eshte adverse kundrejt nje metode apo tjetre. Ne pergjithesi supozohet qe faturimi afrofe con ne adversitetin e konsumatorit kundrejt pagimit te faturave. Si e tille Ukd ka specifikuar keto menyra :
 - Me matje
 - Afrofe- e cila zbatohet kundrej aplikimit te konceptit te banore per lidhje une shumezuar me konusmin mesatar per banor ne dite e cila arrin 150l/c/d ose 4m3/c/m
 - Kliente me tarife sherbimit – te cilet kane kane pezulluar perkohosisht kontratat e sherbimit si pasoje e mospranise fizike ne prone

- Lloji Sherbimi qe ofrohet eshte ne j indikator tjetër i cili con ne rritjen e vleres absolute te fatures dhe aversistetti te konsumatorit kur krahason vlerat e fatures me fqinj apo te njohur
 - Vetem uje
 - Uje dhe kanalizime

Sa me siper u evidentuar : Faturimit Vjetor , Arketimi i fatures Korrente Vjetor , Shuma e Te drejtes ndaj Klienteve.

5.5 Fshirja e Llogarive te arkëtueshme si rezultat i Aministise

Ne 21 Prill 2013, ne baze te nenit 30 pghr 1 & 2, 3-“Falja e detyrimeve te detyrimeve te faturave te papaguara te konsumit te ujit per konsumatorët familjar” i Ligji 10418 dt 21.4. 2013 “ Per legalizimin e kapitalit dhe faljen e nje pjese te borxhit doganor dhe Tatimor” u aministuan te gjitha llogarite e arkëtueshme te UKD gjendje ne pozicionin financiar qe i referohen situates te llogarive te arkëtueshme me te faturuara deri me 31 dhjetor 2007. Nje permbledhje e kesaj situates me daten e hyrjes ne fuqi te ligjit paraqitet:

Gjendjet e llogarive ne pozicionin financiar te UKD sha do te paraqiten si ne vijim:

	2011	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	823,193,024	166,089,438	657,103,586
Subjekte private	89,431,057	86,443,352	2,987,706
Ente buxhetore	128,091,015	50,361,128	77,729,887
Te tjera			
Totali	1,040,715,097	302,893,918	737,821,179
<i>Provizioni</i>	<i>(738,616,764)</i>	<i>(103,708,742)</i>	<i>(634,908,022)</i>
LLA NETO	302,098,333	199,185,176	102,913,157

	2012	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	989,592,608	231,119,792	758,472,816
Subjekte private	101,382,016	97,401,990	3,980,026
Ente buxhetore	158,868,354	68,141,144	90,727,211
Te tjera			
Totali	1,249,842,978	396,662,925	853,180,053
<i>Provizioni</i>	<i>(876,926,031)</i>	<i>(135,053,372)</i>	<i>(741,872,659)</i>
Llogari Arkëtueshme Neto	372,916,947	261,609,553	111,307,393

	2013	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	1,284,926,213	340,753,308	944,172,905
Subjekte private	103,114,636	97,908,271	5,206,365
Ente buxhetore	184,785,150	83,758,411	101,026,739

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Te tjera			
Totali	1,572,825,999	522,419,989	1,050,406,010
<i>Provizioni</i>	<i>(1,072,967,492)</i>	<i>(174,237,804)</i>	<i>(898,729,688)</i>
Humbja e vleres nga Fshirja e LLA	499,858,507	348,182,185	151,676,322
	2014	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	0		
Subjekte private	0		
Ente buxhetore	0		
Te tjera			
Totali	0	0	0
<i>Provizioni</i>	<i>-52,804,687</i>	<i>-50,272,064</i>	<i>-2,532,623</i>
Humbja e vleres nga Fshirja e LLA	-52,804,687	-50,272,064	-2,532,623

Zhvleresimi i klienteve per vitin 2014 eshte :

	2014
Zhv. klient fat. nga sistemi - Shper/Shitje - Familjar	-960,562,360
Zhv. klient fat. nga sistemi - Shper/Shitje - Privat	-105,697,631
Zhv. klient fat. nga sistemi - Shper/Shitje - Inst Buxh	-52,183,064
Gjendja Ne Fund	-1,118,443,055

Bazura ne gjykimin 5.4 dhe politiken kontabel 3.9 pghr 3) shoqeria vleresoi shumen e humbjes se vleres e paraqitur ne pasqyrat financiare qe u mbyll me 31 dhjetor 2014 qe lidhet me keto llogari te arketueshme. Kjo shume rezulton te jete 45 Milion lek . Sa me siper shoqeria ka vleresuar nje humbje nga aplikimi i amnistise per shumen lek 196 Mio Lek .

5.5 Tatimi mbi të ardhurat

Kompania është subjekt i tatimit mbi të ardhurat. Në përcaktimin e provizioneve të tatimit mbi të ardhurat janë të nevojshme çmuarjet. Ekzistojnë shumë transaksione dhe llogaritje për të cilat përcaktimi përfundimtar i tatimit është i pasigurtë gjatë veprimtarisë normale të biznesit. Kompania njeh detyrimet për vlerësimet e organeve tatimore bazuar në vlerësimet nëse tatime të tjera shtesë do të lindin si detyrime. Nëse më pas ka diferencë midis detyrimit faktik dhe atij të regjistruar atëherë këto diferenca do të ndikojnë në tatimin mbi të ardhurat dhe provizionet për tatime në periudhën në të cilën është kryer ky krahasim.

6. Krahasueshmëria

Informacioni krahasues është paraqitur në përputhje me politikat konatëbl që zbatohen nga Kompania. Janë bërë korigjimet e nevojshme për shifrat krahasuese në përputhje me ndryshimet në paraqitjet në periudhën aktuale.

7. Raportimi Segmentar

Segmentet e biznesit marrin parasysh shoqërinë në Dhjetor 2014 3 segmente biznesi që adresojnë Aktivitetet e Rregulluara dhe ato të pargulluara me ligj si dhe segmenti të tjera që adreson aktivitetin administrativ e të pergjithshem te Kompanise. .

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Raportimi i Segmentit ndjek të gjitha politikat kontabël që trajtuam dhe që përdoren për përgatitjen e Pasqyrave Financiare. Tabela e mëposhtme paraqet informacionin për segmentet e biznesit të përshkruara si më sipër. Matja e performancës për secilin segment biznesi bëhet duke u bazuar në "të ardhurat (humbjet) nga aktiviteti operativ përpara kostove të ristrukturimit, rënies në vlerë të aktiveve të paprekshme:Segmentet e paraqitura më sipër të bizneseve janë identike me ato që paraqiten në informacionin që i jepet drejtimit.Informacioni mbi segmentet për periudhat e mëparshme është riparaqitur në përputhje me paraqitjet e periudhës aktuale, me qëllim që të reflektojë organizmin e shoqërisë në në datën e Bilancit.

P eriu dha qe u Mbyll me 31 Dhjetor 2014

	Aktivite Rregulluara ERRU	Aktivite Tjera dhe Administrimi	Totali
Te ardhurat- Furnizimi Me Uje & Largim Ujrash (neto nga Tarifat Rrgullatore)	718,728,460		718,728,460
Te Ardhura te Tjera Lidhura me Sherbimin		44,584,553	44,584,553
Te Ardhura te Tjera		10,811,189	10,811,189
Ardhurat Totale	718,728,460	55,395,742	774,124,202
Shpenzimet Operative			
Shpenzimet e Prodhimit	452,734,702		452,734,702
Shpenzimet Operim Mirembajtje	126,509,224		126,509,224
Shpenzimet e Shitjes		40,963,895	40,963,895
Amortizimi, zhvleresimi dhe harxhimi			164,244,734
Kosto e Aktiveve te Nxjerra Jashte Perdoritimit ose Shitura		373,467	373,467
Shpenzimet e pergjithshme dhe administrative		16,933,065	16,933,065
Shpenzime Personeli		301,702,236	301,702,236
Shpenzimet Operative	579,243,926	359,972,663	1,103,461,323
Rezultati Operativ	139,484,534	(304,576,921)	(329,337,121)

Periudha qe u Mbyll me 31 Dhjetor 2013

	Aktivite Rregulluara ERRU	Aktivite Tjera dhe Administrimi	Totali
Te ardhurat- Furnizimi Me Uje & Largim Ujrash (neto nga Tarifat Rrgullatore)	704,324,482		704,324,482
Te Ardhura te Tjera Lidhura me Sherbimin		72,140,019	72,140,019
Te Ardhura te Tjera		10,811,189	10,811,189
Ardhurat Totale	704,324,482	82,951,208	787,275,690
Shpenzimet Operative			
Shpenzimet e Prodhimit	419,988,082		419,988,082
Shpenzimet Operim Mirembajtje	117,591,732		117,591,732
Shpenzimet e Shitjes		37,027,425	37,027,425
Amortizimi, zhvleresimi dhe harxhimi	63,461,226	41,970,841	105,432,067
Kosto e Aktiveve te Nxjerra Jashte Perdoritimit ose Shitura		380,800	380,800
Shpenzimet e pergjithshme dhe administrative		20,628,683	20,628,683
Shpenzime Personeli		275,075,972	275,075,972
Shpenzimet Operative	601,041,040	375,083,721	975,743,961
Rezultati Operativ	103,283,442	(292,132,513)	(188,468,271)

8. Te Ardhrat nga Shitja

8.1 Ardhura nga Aktivitet e Rregulluara

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Te Ardhurat nga shitja perfaqesojne te ardhuren qe rrjedh si pasoje e shitjes se sherbimeve dhe produkteve te rregulluara dhe te parregulluara si me poshte vijon:

Pershkrimi I Llogarive	2014	2013
Te Ardhura nga Shitjet - Cmimet e Rregulluara nga ERRU		
Te Ardhura Ujesjelles	499,509,465	521,841,942
Te Ardhura Kanalizime	148,389,095	120,499,744
Te Ardhura WWTP	0	0
Te Ardhura nga Tarifa Fikse e Sherbimit	76,269,900	81,330,696
Te Ardhura nga Tjera	0	0
Taksa ERRU	-5,440,000	-19,347,900
TOTAL	718,728,460	0 704,324,482

Te Ardhura nga aktivitetet e rregulluara jane shprehur neto nga tarifa Vjetore regullatore qe i paguhet Entit Rregullator te Ujit bazuar vendimin e percaktimit te Tarifes . Kjo tarife vjetore perlllogaritet dhe paguhet bazuar ne vellimin e ardhurave te parashikuara per peridhen ushtrimore ne masen 1% te tyre. Nje detajim i te ardhurave te rregulluara sipas konsumatoreve paraqitet.

	2014	2013
Te Ardhura nga Shitjet - Cmimet e Rregulluara nga ERRU		
Familjar	582,805,425	570,717,965
Buxhetor	33,147,640	21,073,876
Shoqeri Tregtare	108,215,395	131,880,484
Shumice	-	-
Total	724,168,460	723,672,325

Nje detajim i sasive te shitjes se vellimit te ujit dhe te trajtimit te ujrave te ndotur sipas konsumatoreve paraqitet.

	2014	2013
Vellimet e Ujit M3		
Familjar	6,959,956	6,890,244
Buxhetor	171,584	149,816
Shoqeri Tregtare	767,379	788,686
Shumcie	-	-
Total	7,898,919	7,828,746
Vellimet e Largimit/Grumbullimit/Trajtimit Ujrave Ndotur M3		
Familjar	3,488,659	3,746,214
Buxhetor	150,941	119,366
Shoqeri Tregtare	487,537	589,092
Shumcie	-	-
Total	4,127,138	4,454,673

Nje detajim i te numri te kontratave sipas llojit matjes dhe tarifa e sherbim vijon

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Kategoria	Me Matje	Pa Matje	Tarife Sherbimi	Totali I Kontratave
Familje	35,301	10,750	2,220	48,271
Institucion	84	12	2	98
Kompani private	3,528	26	170	3,724
Viti 2011	38,913	10,788	2,392	52,093
Familje	44,643	13,660	2,289	60,592
Institucion	94	18	3	115
Kompani private	3,977	87	226	4,290
Viti 2012	48,714	13,765	2,518	64,997
Familje	50,873	13,087	2,270	66,230
Institucion	115	14	3	132
Kompani private	4,265	81	225	4,571
Viti 2013	55,253	13,182	2,498	70,933
Familje	54,589	12,161	2,155	71,059
Institucion	119	16	157	449
Kompani private	4,601	76	43	4,763
Viti 2014	59,309	12,254	2,354	76,271

8.2 Ardhurat nga Aktiviteti i Parregulluar

Perfaqesojne shitjet e shoqia realizon ne lidhje sherbimet e lidhjes se sherbimti me konsumatorin dhe ne vecanti per pikat e lidhjes, Kontratat dhe Vendosje te Matesave.

Te Ardhura nga Shitjet - Cmimet Jo te rregulluara nga ERRU	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Te ardhura nga Pikelidhjet dhe Kontrata	35,242,569	24,069,711
Te Ardhura Vendosje matesash	8,494,583	48,070,309
Te Ardhura Azhornime rrjeti	173,023	
Te Ardhura te Tjera Klientet (Lib, Dubl etj)	674,378	
Te Ardhura te Tjera	44,584,553	72,140,019

8.3 Ardhura nga Kamatvonesat dhe tjera

Keto te ardhura perfaqesojne te ardhuren qe lind nga aplikimi i penalitetit per pagese te vonuar te fatures se furnizimit. Ky penalitet eshte perkatesish 2% per pagesa brenda 30 ditesh nga skadencia e afatit te pageses dhe 10% ne rast se ky afat ka tejkaluar 30 dite .

Pershkrimi I Llogarive	2014	2013
KamatVonesa	11,901,613	10,342,423
Komision Agjente Bashkia	435,343	0
Tjera	2,755,678	468,766
Total	15,092,634	10,811,189

9. Shpenzime te nxjerrjes dhe perpunimit te ujit te pijshem dhe te ndotur

Keto shpenzime perfaqesojne shpenzimet direkte qe lidhen me procesin e nxjerrjes dhe perpunimit te ujit ne puset dhe stacionet e pompimit te UKD. Keto shpenzime perfaqesohen nga shpenzimet e energjise elektrike, kimikateve dhe tarifes koncesionare e pagueshme ndaj agjensive te baseneve ujore.

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Shpenzime Energjie Elektrike	428,619,390	397,742,986
Shpenzime Blerje Uji	8,055,038	
Shpenzime Materiale - Kimikate	15,652,860	27,295,953

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Tarifa Koncesionare	407,413	806,391
Total	452,734,702	425,845,330

10. Shpenzime te pergjithshme Shfrytezimit dhe Mirembajtjes

Perfaqesojne te gjitha shpenzimet qe UKD perballon per zhvillimin normal te aktivitetit te transmetimit, shperndarjes se ujit dhe largim,grumbullim,trajtim ujrash te ndotura. Si rrjedhoje shoqëria ka perfshire kostot direkte te identifikuar si te tilla ; materiale, punime e sherbime nga te tretet e te tjera , mirembajtje te pergjithshme etj

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Shpenzime Materiale Para - Mirembajtje Rrejet	27,402,922	64,117,656
Shpenzime Sherbimesh -Mirembajtje e Pergjithshme	17,533,653	47,400
Shpenzime materiale- Mirembajtje Makineri e Pajisje	47,083,440	18,824,235
Qera dhe Roje	25,373,813	24,682,293
Shpenzime Tjera - Mirembajtje	9,115,397	4,062,900
Shpenzime te O&M	126,509,224	111,734,484

11. Shpenzimet pergjithshme te Aktivitetit te Shitjes

Perfaqesojne shpenzimet qe lidhen me aktivitetin e shitjes se furnizimit objekti i aktivitetit. Si i tille ai permban koston e matesve te installuar, Shpenzimet e printimit te fatures si dhe shpenzime qe lidhen me ndermjetesimin per arketim te faturave te shitjes nga Posta Shqiptare.

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Shpenzime Materiale - Matesat	23,659,556	23,586,068
Shpenzime Shitjeje	17,304,339	13,441,357
	40,963,895	37,027,425

12. Shpenzimet te pergjithshme administrative

Perfaqesojne shpenzime te pergjithshme te administrimit te shoqerise si me poshte vijon:

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Taksa Tatime te ngashme	611,438	1,784,012
Shpenzime Gjyqesore	0	0
Sherbime Keshill Mbikqyres dhe te nagjshme	2,869,179	815,399
Shpenzime Auditimi & Konsulenca	4,833,174	15,034,934
Marketing dhe te ngashme	1,151,672	899,480
Shpenzime Komunikimi	667,620	916,791
Shpenzime Administrative pergjithshme	0	0
Penalite Gjoha	5,688,727	979,110
Komisione Sherbime Bankare	141,028	144,807
Tjera	970,226	54,150
Totali	16,933,065	20,628,683

13. Shpenzimet per personelin

Perfaqesojne shpenzimet e personelit ne lidhje me perfitimt nga puna, sigurimet shoqerore, kompensime ushqimore etj

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Pershkrimi i Llogarive	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Shpenzime -Rrogat e stafit	249,057,136	233,245,118
Shpenzime -Sigurimet shoqerore dhe shendetesore te stafit	41,426,946	38,714,453
Transferta Udbetime	1,040,059	1,198,523
Shpenzime -Shperblime	9,454,868	1,214,100
Shpenzime - Siguri ne pune	0	0
Shpenzime Trajnime e te ngjashme	723,227	703,778
Total	301,702,236	275,075,972

14. Shpenzime dhe te Ardhura financiare

Ky ze perfshin rezultatin nga interesat qe lidhen me huate e peershkruara ne shen 20 dhe 21 por dhe ate nga kembimi dhe rivleresimi e gjendjeve te llogarive dhe ne vecanti shpenzimet e interesave perfaqesojne shpenzimin ne lidhje me kredine afatgjate qe UKD ka perftuar nga programet e zhvillimit peer me shume ref shen 20 & 21. Norma e interesit e kerkuara nga programet e zhvillimit per periudhen 2014 ishte nje mesatare prej 0.5- 1%.

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Ardhurat nga Interesat	46,930	18,884
Shpenzimet Interesat	40,338,194	23,202,447
Total	(40,291,264)	(23,183,563)

Rezultati nga kembimet valutore perfaqeson te dyja llojet e differencave si ato qe rrjedhin nga transakcionet por dhe diferencat e rivleresimit te aktiveve dhe detyrimeve financiare.

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Ardhura nga Rivleresimi	490,232	33,988,451
Humbje nga Rivelesimi	(101,901,937)	0
Total	(101,411,705)	33,988,451

Ne kete ze perfshihen dhe te ardhura qe rrjedhin nga perdorimi i granteve te ndryshme qe ka marre shoqeria nder vite, kundrejt perllogaritjes se amortizimit te aktiveve perkatese, shume e cila eshte perfshire ne zerin amortizime te aktiveve.

	31-dhjet-13	31-dhjet-13
Ardhura nga Amortizimi		
Granteve Qeveria	492,885,684	397,723,488
Ardhura nga Amortizimi		
Granteve Tjera	6,210,791	14,996,569
Total	499,096,475	412,720,057

Shpenzime te tjera financiare 2014

Proviz. per zhvleres. e aktiveve financiare -KL Familiar	52,333,593
--	------------

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Proviz. per zhvleres. e aktiveve financiare -KL Privat	-5,635,257
Proviz. per zhvleres. e aktiveve financiare -KL Ente	-1,222,773
TOTAL	-45,475,563

15. Shpenzime Tatim Fitimi

15.1 Tatim Fitimi aktual Kontabel

Shoqeria gjate vitit 2014 nuk ka shpenzime per tatim fitimi pasi del me nje humbje 13137,734 Lek

15.2 Tatim Fitimi i Shtyre dhe i mbartur nga vitet e kaluara

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Tatim Fitimi i Shtyre	33,341,382	33,341,382
Tatim Fitimi Fiskal	29,043,841	31,543,841
TOTAL	62,385,223	64,885,223

Kompania nuk nje tatim fitim te shtyre per vitin 2014 por mbart ate te vitit 2013 per 33,341,382 Lek .

16. Llogarite dhe vendosjet me bankat

Llogarite me bankat perfaqesojne gjendjet e mjeteve monetare te depozituara prane bankave ne formen e llogarive rrjedhese, depozitave etj. Ne fund te periudhes ushtrimore keto llogari paraqiten si vijon;

Pershkrimi i Llogarive	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Arka	0	0
Llogari Rrjedhese prane Bankave	64,910,132	54,912,247
Gjendje disponibiliteti ne Thesar		
Total	64,910,132	54,912,247

17. Llogarite e Arketueshme

Perfaqesojne respektivisht te drejtat ndaj klienteve te shitjes si dhe drejta qe lidhen me llogarit te tjera te arketueshme.

17.1 Llogarite e Arketueshme nga Klientet per Furnizimin me Sherbime

Llogarite e arketueshme perfshijne shuma e te drejtave qe i kane lindur Kompanise nga aktiviteti i shitjes te shprehura neto nga Humbja e Vleres qe rrjedh si rezultat i vleresimit te mosarketuesmerise se ketyre llogarive. per me shume Ref shen 5.4dhe 5.5

Llogarite e Arketueshme	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Kliente te ndryshem	1,751,518,621	1,580,908,332
Parapagime	107,000	107,000
TVSH e kreditueshme	69,973,163	75,110,950

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se hashku me shenimet shoqeruese
 Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Debitore e kreditore te tjere	31,264,166	17,440,443
Humbje Vleres se Llogarise		
Arketueshme	(1,118,443,055)	(1,072,967,492)
Total	734,419,895	600,599,234

18. Inventaret

Llogarite e inventareve perfshijne gjendjet e lendes se pare qe perdoren per ndertimin dhe mirembajtjen e rrjeteve specifike, pjeset e kembimit per riparimin e makinerive te punes dhe mjeteve te trasnportit etj. te shprehura neto nga humbja e vleres apo konsumi i aktiveve sipas politikës kontabel shen 3.5 dhe Shen 5.3 pghr b. Cmuarjet Kontabel

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Materiale Per Rrjetet dhe Hidraulike	56,996,304	52,022,627
Matesa	50,748,356	19,022,911
Materiale Elektrike	10,054,536	2,935,404
Kimikate dhe Karburant	925,742	554,122
Materiale per Riparim Mjetesh	4,334,281	3,493,770
Inventar Ekonomik	24,830,443	22,409,441
Materiale Ndhimese	7,514,623	6,121,880
Zhleresim I Materialeve Magazine	-91485767	-90.856,428
Amortizim i Inventarit Ekonomik	-14800702	-14,800,702
Total	49,117,815	903,026

Shumat ne mije Leke (pordryshe sikruect)
Pasqorat Financiar per periudhen ushtrimare qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 te bashku me shenimet shoqeruese

19 Makineri, Pajise Pune dhe Rrjete specifike

Ky ze perfshin Makineri dhe qe perfaqesohen nga punime civile , materiale, infraStruktura rrugore , shpenzime qe jane perballuara deri ne venien ne pune te rrjeteve. Aktivet e tjera perfaqesojne aktivet qe nevojiten per aktivitetin administrativ te shites dhe per punimet e pergjithshme. Nje paraqije e aktiveve te UKD paraqitet ne vijim:

Shumat Ne ' 000 Leke	Toka	Ndertesa	Rrjete Ujesjelles	Rrjete Kanalizime	Makineri Pajise Pune	Mjete Transporti	Komputera dhe te ngjashme	Mobilje Zyre	Aktive Procces & Paamortizueshme	Total
Bilanci 31 Dhjetor 2011	9,895,760	123,472,917	97,632,819	297,587,387	70,226,173	106,673,633	33,688,834	5,859,955	108,512,796	853,550,273
Blerjet gjate viti ushtrimor r										
Shifjet gjate viti ushtrimor										
Nxjerrje J P/Transferim			-6,019,608	-925,800	-20,365,846	-4,550,000	-4,513,067	-693,317	-51,387,958	-88,455,595
Diferenca Rivleresimi	337,604,670	53,260,876								390,865,546
Kalin Ndergrupe										0
Bilanci 31 Dhjetor 2012	347,500,430	176,733,793	436,193,057	306,654,996	75,437,897	111,223,633	38,264,634	11,958,272	88,516,951	1,592,483,662
Blerjet gjate viti ushtrimor r										
Shifjet gjate viti ushtrimor										
Nxjerrje J P/Transferim			285,016,098	15,613,665	7,171,518	0	5,162,997	1,068,400	42,043,199	356,075,877
Diferenca Rivleresimi				-42,000	-1,484,580	0	-4,413,720	-559,200	-73,874,701	-82,376,202
Korrigitim Veprimesh			1,514,608,743	1,628,908,333	-1,186,429					3,142,330,647
Kalin Ndergrupe			-561,000		98,682,260					98,121,260
Bilanci 31 Dhjetor 2013	347,500,430	176,733,793	2,235,256,898	1,951,134,994	178,620,665	111,223,633	39,011,911	12,467,472	54,685,449	5,106,635,244
Blerjet gjate viti ushtrimor r		250,000								
Shifjet gjate viti ushtrimor										
Nxjerrje J P/Transferim										
Diferenca Rivleresimi										
Korrigitim Veprimesh										
Kalin Ndergrupe		975,940	-12,097,230		7,950,077	3,171,213			431,489	-31,289
Bilanci 31 Dhjetor 2014	347,500,430	177,959,733	2,223,159,668	1,951,134,994	239,778,049	117,904,846	55,330,619	12,467,472	75,189,576	5,200,425,186

Shumat ne maje Lekte (perordryshe shkruhet) Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shprehese

	Toka	Ndertesa	Rrjete Ujeshjelles	Rrjete Kanalizime	Makinazi Pajisje Puncë	Mjete Transporti	Kompjutera dhe te ngjashme	Mobilje Zyre	Aktive Procesi & Paamortizueshme	Total
Bilanci 31 Dhjetor 2011	0	-73,911,619	-37,971,466	-67,927,415	0	-94,721,583	-20,420,828	-2,498,683	0	-296,551,294
Amortizimi i periudhes ushtrimore		-6,275,327	-19,298,717	-19,723,337		-3,300,410	-4,460,952	-1,891,918		-54,950,661
Humbje/ Testi vleres periudhes										0
Nxjerrje J P/Transferim		73,911,619								73,911,619
Diferenca Kembimi										0
Zhvleresimi i AAGJM te shitura										0
Zhvleresimi i AAGJM JP										0
Bilanci 31 Dhjetor 2012	0	-6,275,327	-57,270,183	-86,750,452	0	-98,021,993	-24,881,780	-4,490,601	0	-277,590,336
Amortizimi i periudhes ushtrimore		-2,651,007	-34,194,201	-29,267,025		-7,785,654	-9,752,978	-872,723		-90,250,565
Humbje/ Testi vleres periudhes										0
Nxjerrje J P/Transferim										0
Diferenca Kembimi										0
Korrigjim Veprimesh			-1,112,302,286	-1,072,907,133						-2,185,209,419
Zhvleresimi i AAGJM te shitura										0
Zhvleresimi i AAGJM JP										0
Bilanci 31 Dhjetor 2013	0	-8,926,334	-1,203,766,670	-1,188,924,610	-5,726,977	-105,807,647	-34,634,758	-5,263,324	0	-2,553,050,320
Amortizimi i periudhes ushtrimore		-7,118,389	-66,694,790	-58,534,050	-7,193,341	-9,998,785	-13,832,655	-872,723		-161,244,734
Humbje/ Testi vleres periudhes										0
Nxjerrje J P/Transferim										0
Diferenca Kembimi										0
Korrigjim Veprimesh										0
Zhvleresimi i AAGJM te shitura										0
Zhvleresimi i AAGJM JP										0
Bilanci 31 Dhjetor 2014	0	-16,044,723	-1,270,461,460	-1,247,458,060	-12,920,318	-115,806,433	-48,467,413	-6,136,047	0	-2,717,295,054
		4%	3%	3%	3% /	~ 8.4%	2%	6.99%		
Vlera e Mbetur 31.12.10	27,484,607	34,580,856	47,441,382	117,350,528	7,563,796	14,940,063	-11,475,873	-12,702,403	48,684,863	273,867,819
Vlera e Mbetur 31.12.11	9,895,760	49,561,298	59,661,353	230,560,272	70,226,173	11,952,050	13,268,006	3,361,272	108,512,796	556,998,979
Vlera e Mbetur 31.12.12	347,500,430	170,458,466	378,922,874	219,904,544	75,437,897	13,201,640	13,382,854	7,567,671	88,516,951	1,314,893,326
Vlera e Mbetur 31.12.13	347,500,430	167,807,459	1,031,490,227	762,210,384	172,893,689	5,415,986	4,377,153	7,204,148	54,685,449	2,553,584,924
Vlera e Mbetur 31.12.14	347,500,430	161,915,010	952,698,207	703,676,334	226,857,731	2,098,413	6,863,207	6,331,425	75,189,376	2,483,130,133

UKD nuk ka lene aktive garanzi.

Paqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

20 Llogarite e pagueshme

Llogarite e pagueshme perfaqesojne detyrimet tregtare qe i kane lindur Kompanise gjate aktiviteti te saj. Keto detyrime tregtare kane nje afat maturimi i cili varion ne varesi te llojit te sherbimit apo aktiviteti qe eshte blere. Nje paraqitje e detyrimeve tregtare dhe shpenzime te perlllogaritura per fatura per te mberitur jepet ne tabelen ne vijim;

	31-dhjetor 2014	31-dhjetor 2013
31-dhjetor Llogarite e Pagueshme- Furnitoret Per Aktivitet	246,592,516	379,684,006
Llogarite e Pagueshme-En El dhe Shpenzime Korrente	14,147,194	28,019,974
Llogarite e Pagueshme- Furnitoret Sherbime dhe malira	160,222,068	134,494,594
Llogarite e Pagueshme- Ente Shteterore	21,623,863	18,723,343
Llogari te Pagueshme - te tjera	90,933,581	0
Total	533,519,221	560,921,917

21 Detyrime ndaj shtetit dhe personelit

Ky ze perfaqeson detyrimet ne fund te periudhes ushtrimore ndaj shtetit, per pagat e perlllogaritura dhe te te papaguara dhe detyrimet perkatese per sigurime shoqerore e shendetsore , tatim mbi te ardhurat personale dhe te tjera detyrime per blerje objekt e tatimeve.

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Personeli - Paga e shperblime	18,964,803	8,777,011
Detyrime Ndaj Shtetit- tatim mbi te Ardhurat personale	520,099	1,289,343
Detyrime Ndaj Shtetit- tatim ne Burim	32,420	0
Detyrime Ndaj Shtetit- Sigurimet Shoqerore e Shendetsore	4,611,732	5,496,468
Te Tjera Personeli	(602,670)	328,752
	23,526,384	15,899,574
Detyrime Ndaj Shtetit- TatimFitimi	62,385,223	64,885,223

22 Huaja ndaj Institucioneve Financiare

Huamarrja ndaj insitucioneve financiare perfaqeson kontratat e nenhuase se UKD sha ka firmosur per Ministrine e Financave per financimin e ndertimit te aktiveve afatgjata dhe perkatesisht:

OPEC-2002 - Permiresimi Urgjent i Infrastruktures Ujesjelles Kanalizime gjate krizes se viti 1999(Lufta e Kosoves) me qellim permiresimin e Stacionit te Pompimit Fushe Kuqe dhe Rrjeti DN 700

BEI 2004- Permiresimi i infrastruktures Ujore ne bashkite Durres, Fier, Lezhe, Sarande ku investimet ne rrjetin ujesjllës ne Qytetin e Durresit jane Euro 6,907,556.33.

IDA- 2003- Ky investim ne masen SDR 5,700,000.00 ka pasur per qellim permiresimin e sistemeve te kanalizimeve ne qytetin e Durresit

Te dhenat dhe afatet e kontratave te nenhuase vijojne:

INSTITUCIONI	DATA KONTRATES	SHUMA	FCY	AFATI	FILLIMI RIPAGES	NORMA INTERESIT	PENALITETI	KESTI MESATAR
OPEC	10.10.2002	2,700,000.00	USD	15 vjet nga fill ripageses	2007	1%	0.50%	90,000.00

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

BEI	15.04.2004	6,907,556.33	EUR	20 vjet	2012	1%	0.50%	253,599.39
IDA	07.07.2003	5,700,000.00	SRD	20 vjet	2012	1%	0.50%	249,736.12

Paraqitja e Huave eshte realizuar duke evidentuar ne zera afatshkurter dhe afatgjate perkatesisht:

- Pjesa Afatshkurter perfaqeson shumat e detyrimit per principal dhe interes te maturuara dhe papaguara nga UKD dhe qe jane paguar nga Ministria e Financave
- Pjesa Afatgjate –perfaqeson shumen e principalit te mbetur per tu paguar deri ne maturim

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Detyrime ndaj Insitucioneve Financiare-		
Detyrime ndaj Insitucioneve Financiare-NenHuaja ---	1,608,292,758	1,731,761,814
OPEC	158,962,22220	160,412,344
BEI	761,403,403	833,536,217
IDA	687,927,135	737,813,253
Detyrimi Principali Papaguar MINFIN	643,669,052	428,516,569
OPEC	165,931,200	129,603,600
BEI	213,903,336	142,218,538
IDA	263,834,516	156,694,431
Detyrimi Interesi Papaguar MINFIN	276,696,740	223,933,222
OPEC	42,686,644	30,995,988
BEI	119,071,679	98,603,364
IDA	114,938,417	94,333,869
Total	2,528,658,550	2,384,211,605

23 Grante dhe Ndhimja Qeveritare

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Grante Qeveria Shqiptare	396,651,448	384,112,263
Aktive	467,037,912	450,754,235
Grant I Arketueshem	-34,235,195	(36,701,494)
Shpenzime		
Amortizimi I Grantit	-36,151,269	(29,940,478)
Grante Qeveria Shqiptare	396,651,448	384,112,263

Perfaqesojne Grante te dhena nga Qeveria shqiptare Nga Donatore te Huaj per Ndertimin e Aktiveve.

Ne pergjithesi grantet qe ve ne dispozicion Qeveria Shqiptare nepermjet Drejtorise se Pergjithshem te Ujesjelles – Kanalizime ne Ministrine e Infrastruktures jane per Ndertimin e Aktiveve dhe per rimbursimin e shpenzimeve te energjise.

Grante Qeveria Shqiptare – gjate viti 2011-2013 Qeveria shqiptare ka financuar ndertimin e disa rrjeteve ne Qytetin e Durresit per vellimin Lek 248 Milion, nderkaq qe diferenca prej Lek 158 Milion rrjedh nga grante te periudhes deri ne vitin 2010.

Kontratat e periudhes 2011-2013 jane prokuruar nga UKD si vijon:

Viti 2011: 150 Milion Lek

Viti 2012: 95 Milion Lek

Shuma e mbetur pa financuar ende nga buxheti i shtetit per keto kontrata eshte rreth Lek 36 Milion perkatesisht per Fatura ne masen - 30 Milion Lek
Garanzi Punimesh - 6 Milion Lek

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Perkatesisht per punime te realizuar ne vitin 2012.

Duke qene finacime teresisht per permiresimin dhe ndertimin e rrjeteve te shperndarjes se ujit ato jane amortizuar nga shoqeria si vijon Deri ne vitin 2012 me norme 10% dhe ne vitin 2013/2014 me nje norme 1.5% perkundrejt normes se amortizimit te rrjeteve. (ref politika kontabel)

24 Llogarite e Kapitalit

Paraqiten si me poshte vijon:

	31-dhjet-14	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Kapitali Aksioner	446,968,000	446,968,000	446,968,000
Diferenca Rivleresimi Aktivesh	514,229,468	514,229,468	514,229,468
Fitimi (Humbje) e Mbartur	-1,161,220,621	(1,076,038,023)	136,076,029
Fitimi (Humbje) e Periudhes	-13,137,734	(85,182,596)	358,316,888
1	-213,160,887	(200,023,151)	1,455,590,386

a. Kapitali i Paguar

Shoqeria Ujesjellesh Kanalizime Durrës Sha është krijuar me vendimin e gjykatës Durrës nr. 24509/0 date 30/08/2000 ne vijim te vendimit te Gjykates se Rrethit Durrës, bazuar ne vendimin e aksionerit te vetem, Ministrise se Ekonomise Publike dhe Privatizimit per Krijim e Ndermarrjes Ujesjellesh Kanalizime Qytet Sha, me kapital aksioner prej leke 261.772.000 Akione 261.772 me vlere nominale Lek 1000/aksion, teresisht i paguar me kontribute ne natyre.

Bazuar ne Vendimin nr 24509/4 te Gjykates te Tiranes dhe ne vijim te urdherit nr.137 date 15.10.2002 te Ministrit te Ekonomise, me cilesine e aksionerit te vetem te shoqerise, eshte vendosur zmadhim i kapitalit te shoqerise per vleren e sektorit te kanalizimeve prej 185.196.000 leke dhe kapitali themeltar behet nga 261.772.000 leke ne 446.968.000 leke, e barabarte me 446.968 aksione me vlere nominale 1000 leke secili.

Në 27 Dhjetor 2007 me Numri i ceshtjes: CN-109836-12-07, Kuota qe mbahej nga aksioneri i vetem Ministria e Ekonomise dhe Industrise te Shoqëria Ujësjellës Kanalizime Durrës, u transferua në pronësi të njësive vendore të zonës së shërbimit që përbëhet nga 5 bashki dhe 10 komuna.

24.2 Rezerva Rivleresimi Aktivet

Keto rezerva perfaqesojne rezultatin e rivleresimit te tokave dhe ndertesave ne vitin 2011 (shih gjykime ne kontabilite)

Keto rezerva mund te transferohen ne Llogarine Fitim(Humbje) e Paashperndare:

- me nxjerrejn jashte perdorimit ose shitjen e aktive per diferencen midis vleres neto kontabel perlllogaritur mbi koston historike me vleren neto kontabel perlllogaritur mbi vleren e drejte
- ose ne total per vleren e tokes dhe ndertesave

24.3 Fitimi (Humbja) e Mbartur

Fitim (humbja) e mbartur nga viti 2013 eshte ne vleren 33,341,382 Lek.

25 Transaksionet me Palet e lidhura

Shoqëria ka evidentuar si Pale te Lidhur ne vijm te kerksave te SKK : Bashkite dhe Komunat e aksiomere, luan rolin e vendim marresit te drejtperdrejte ne lidhje me :

- Emerimin e keshillit mbikqyres
- Percaktimin e politikave strategjive dhe zhvillimin e aktivitetit te UKD

Gjatë vitit 2014 ka pasur transaksione me mëmën që kanë influencuar si llogarine e te ardhurave she shpenzimeve por dhe gjendjen pasurore. Nje paraqitje e transaksioneve me palet e lidhura paraqitet;

	31-dhjet-14	31-dhjet-13
Shpenzime per Shperblime Keshilli Mbikqyres	78,400	815,399
Total	78,400	815,399

26 Detyrime dhe Angazhime jashte bilancit

*)Garancite e dhena :Shoqeria nuk ka garanzi te dhena ose te marra

*)Qeraja Operative :Kompania ka kontrata qeraje afatgjata te cilat kane nje afat maturimi deri ne 1 Vjet. Keto kontrata jane lidhur per ambiente zyra.

27 Ceshtje Gjyqesore

Shoqeria perballlet gjate aktivitetit te saj me nje numer ceshtjeshh gjyqesore ne te cilat ajo e gjen veten si i PADITUR dhe SI PADITES.

PADITES: shoqeria vijon aksionin e saj per arketimin e detyrimeve te prapambetura nga klientet per furnizimin me uje dhe largim ujrash. Si pasoje ka hapur nje sere ceshtjesh gjyqesore per te cilat vlereson qe ne kategroine Shoqeri Tregtare do te kete rezultat te arketimit. Nderkaq qe per kategroine familjar nuk eshte e mundur vleresimi i rezultatit si pasoje e disa efekte qe cenojne informaiconin mbi klientin:

- Saktesia e te dhenave personele
- Ekzistenca e Kontratave Dyshe
- Mos ekzistenca e objektit (prones) ose e Banuesit

I PADITUR: shoqeria mbart disa ceshtje si i paditur. Drejtimi vlereson qe do te zgjidhe ceshtjet duke ushtruar te drejten e marrevshjes. Si pasoje nuk vlereson te kete kosto shtese nga keto procese.

28 Ngjarje pas datës se përpilimit te raportimit financiar

- VKM 126 date 11/02/2015

Ne date 11.02.2015 u publikua VKM nr 126 me objekt : shuarjen e Detyrimeve ndaj OSHEE Sha.

Shoqeria ka perfshire ne pasqyrat e viti 2014 efektin e shuarjes se detyrimit ndaj OSHEE sha ne masen 496 Milion Lek, nderkaq qe efektet fiskale do te vleresohen gjate vitit 2015.