

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

NDREKAJ SHPK

J 69 10 23 12 S

Rr"Kavajes" P e Sinanit, kulla 2, kat 2, Tirane

Data e krijimit

Nr. i Regjistrit Tregetar

06.02.1995

8796

Veprimtaria Kryesore

Sipermarrje ne fushen e ndertimit

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO

NATYRE

PO

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2016

Deri 30.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

..03.2016

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2016	2015
	Aktivitet Afatshkurtra			
	▶ Aktivitet monetare	1	132,481,882	43,375,713
	1 Banka		131,058,949	41,112,859
	2 Arka		1,422,933	2,262,854
	▶ Investime	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësjive ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Te tjera Financiare	2.3		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	3	398,069,049	364,666,965
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	390,168,676	349,641,660
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Të tjera ,tvsh	3.4	735,594	4,805,069
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
	6 Parapagime per Fatura te pamberritura	3.6	6,757,566	10,220,236
	7 Tatim Fitimi	3.7	407,213	0
	▶ Inventarët	4	45,217,595	32,787,760
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	45,217,595	32,787,760
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3		
	4 Mallra	4.4		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7		
	▶ Shpenzime të shtyra	5	0	0
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6	0	0
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		575,768,526	440,830,438
	Aktivitet Afatgjata			
	▶ Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	▶ Aktivitet materiale	8	91,466,184	97,040,106
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	41,945,216	42,262,278
	2 Impiante dhe makineri	8.2	19,689,840	21,433,462
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	29,831,128	33,344,366
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4	0	0
	▶ Aktive biologjike	9		
	▶ Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe të tjera	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	▶ Aktive tatimore të shtyra	11		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		91,466,184	97,040,106
	AKTIVE TOTALE		667,234,710	537,870,544



Handwritten signature and date: 2017

Handwritten signature

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2016	2015
	► Detyrime afatshkurtra:	13	447,253,111	328,317,812
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2	31,318,227	48,227,989
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	22,879,659	21,906,488
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësore	13.8	289,032	378,492
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore T Fitimi	13.9	0	1,035,555
10	Të tjera të pagueshme	13.10	302,075,933	156,623,888
11	Detyrime ndaj Debitor-Kreditoreve	13.11	90,690,260	100,145,400
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
	► Të ardhura të shtyra	15		
	► Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		447,253,111	328,317,812
	► Detyrime afatgjata:	17	104,895,341	104,895,341
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8	104,895,341	104,895,341
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
	► Të ardhura të shtyra	19		
	► Provizione:	20	0	0
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
	► Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		104,895,341	104,895,341
	DETYRIMET TOTALE		552,148,452	433,213,153
	► Kapitali dhe Rezervat	22		
	► Kapitali i Nënshkruar	23	98,620,000	85,620,000
	► Primi i lidhur me kapitalin	24		
	► Rezerva rivlerësimi	25		
	► Rezerva të tjera	26	4,806,434	4,427,639
1	Rezerva ligjore	26.1	4,806,434	4,427,639
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3		
	► Fitimi i pashpërndarë	27		230,957
	► Fitim / Humbja e Vitit	28	11,659,824	14,378,795
	Totali i Kapitalit		115,086,258	104,657,391
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		667,234,710	537,870,544

M. Detyri
2018



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	283,849,447	356,400,561
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30	0	0
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31	0	0
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	622,875	0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	200,542,814	198,469,692
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	200,542,814	185,635,644
	2 Të tjera shpenzime	33.2	0	12,834,048
▶	Shpenzime të personelit	34	19,216,204	19,975,402
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	16,480,501	17,125,362
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	2,735,703	2,850,040
▶	Zhvlërësi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	5,794,844	6,637,201
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	41,594,256	121,705,841
▶	Të ardhura të tjera	38	0	10,748,280
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.3		
	4 Të ardhura nga Vendimet e Gjykatave	38.4	0	10,748,280
▶	Zhvlërësi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	3,461,908	2,903,446
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas	40.1	451,127	258,446
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	448,869	492,837
	3 Shpenzime nga konvertimi valutes	40.3	2,561,912	2,152,163
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41	0	0
	Fitimi/Humbja të ushtrimit		13,862,296	17,457,259
	1 Shpenzime të panjohura		820,853	3,065,837
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	14,683,149	20,523,096
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	2,202,472	3,078,464
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	2,202,472	3,078,464
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	11,659,824	14,378,795
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	11,659,824	14,378,795
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësi i aktiveve afatgjata materiale	46.3	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje	46.4	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5	0	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	11,659,824	14,378,795
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49	0	0
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	11,659,824	17,457,259
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	0	-3,078,464
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	5,794,844	6,637,201
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-33,402,084	-64,062,148
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	-12,429,835	-21,009,110
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	118,935,299	78,361,266
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	90,558,048	14,306,004
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-220,922	-31,048,689
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	0	0
<i>Dividentë të arkëtuara</i>	-1,230,957	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-1,451,879	-31,048,689
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	0	
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>	0	-40,757
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	-40,757
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	89,106,169	-16,783,442
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016	43,375,713	60,159,155
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016	132,481,882	43,375,713

M. K. 2016



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	85,620,000	0	0	4,427,639	0	0	230,957	0	90,278,596	0	90,278,596
Efëkti i ndryshimeve në politikat kontabël									0		0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	85,620,000	0	0	4,427,639	0	0	230,957	0	90,278,596	0	90,278,596
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							0	14,378,795	14,378,795		14,378,795
Fitimi / Humbja e vitit									0		0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:				0			0		0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							0		0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar							0		0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	85,620,000	0	0	4,427,639	0	0	230,957	14,378,795	104,657,391	0	104,657,391
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	85,620,000	0	0	4,427,639	0	0	230,957	14,378,795	104,657,391	0	104,657,391
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								11,659,824	11,659,824		11,659,824
Fitimi / Humbja e vitit									0		0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:				0			0		0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							0		0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	13,000,000			378,795				-14,378,795	-1,000,000		-1,000,000
Dividendë të paguar							-230,957	0	-230,957		-230,957
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	98,620,000	0	0	4,806,434	0	0	0	11,659,824	115,086,258	0	115,086,258

[Signature]

[Signature]



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te
percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimeve qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

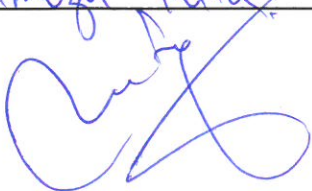
- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjuterat e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.



Hartuesi I Pasqyrave Financiare

(Mimoza Mita)



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(Victor Pepri)

