

Emertimi dhe Forma ligjore

COTONI CENTER SHPK

NIPT -i

K816080400

Adresa e Selise

Rr. Artan Lenja, Studenti Nr.2

Tirane

Data e krijimit

05.04.2008

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Mence-Bar-Kafe

8102

27.03.14

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2013

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne

Pasqyrat Financiare jane te rumbullakosura ne

LEK

0 LEK

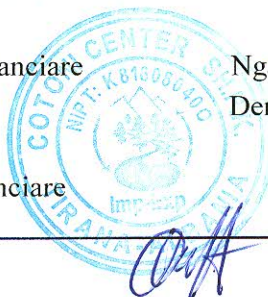
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01 Janar 2013

Deri 31 Dhjetor 2013

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31 Mars 2014



	<u>AKTIVET</u>	Shenime	Viti 2013	Viti 2012
I	AKTIVET AFATSHKURTËRA			
1.	Aktive monetare			
(i)	Depozita ne banke dhe ne llogari te tjera	512	129,973	141,093
(ii)	Para ne dore (arke)	531	8,481	1,180
	Totali 1		138,454	142,273
2.	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
(i)	Derivativet			
(ii)	Aktivet e mbajtura per tregtim			
	Totali 2		-	-
3.	Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i)	Llogari/Kerkesa te arketueshme	411-414	1,101,790	-
(ii)	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	444-447	3,190,982	3,858,311
(iii)	Instrumente te tjera borxhi			
(iv)	Investime te tjera financiare			
	Totali 3		4,292,772	3,858,311
4.	Inventari			
(i)	Lendet e para	31-32	1,100,880	110,376
(ii)	Prodhim ne proces			
(iii)	Produkte te gatshme			
(iv)	Mallra per rishitje	35	4,193,874	603,109
(v)	Te tjera gjendje inventari			
(vi)	Parapagesat per furnizime			
	Totali 4		5,294,754	713,485
5.	Aktive biologjike afatshkurtra			
6.	Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7.	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	TOTAL I AKTIVEVE AFATSHKURTËRA (I)		9,725,980	4,714,069
II	AKTIVET AFATGJATA			
1.	Investimet financiare afatgjata			
(i)	Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara (vetem ne PF)			
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
(iv)	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
	Totali 1		-	-
2.	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Toka			
(ii)	Ndertesa			
(iii)	Makineri dhe pajisje		2,843,928	3,528,755
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. Kontabel)	218, 2818	903,346	1,107,969
	Totali 2		3,747,274	4,636,724
3.	Aktive biologjike afatgjata			
4.	Aktive afatgjata jomateriale			
(i)	Emri i mire			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit			
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
	Totali 4		-	-
5.	Kapitali aksionar i papaguar			
6.	Aktive te tjera afatgjata		104,478,232	104,478,232
	TOTAL I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		108,225,506	109,114,956
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		117,951,486	113,829,025



Out

Enkele

	<u>DETYRIMET DHE KAPITALI</u>	Shenime	Viti 2013	Viti 2012
I	DETYRIMET AFATSHKURTËRA			
1.	Derivativet			
2.	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra	512	22,203,425	
(ii)	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono te konvertueshme			
	Totali 2		22,203,425	-
3.	Huat dhe parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	401-404	5,002,656	
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve	421	-	272,343
(iii)	Detyrime tatimore	431-448	508,615	504,978
(iv)	Hua te tjera	455	81,458,929	63,373,818
(v)	Pararpagimet e arketuara			
	Totali 3		86,970,200	64,151,139
4.	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5.	Provizionet afatshkurtera			
	TOTAL I DETYRIMEVE AFATSHKURTËRA (I)		109,173,625	64,151,139
II	DETYRIMET AFATGJATA			
1.	Huate afatgjata			
(i)	Hua, bono, dhe detyrime nga qiraja financiare			35,301,370
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1		-	35,301,370
2.	Huamarrje te tjera afatgjata			
3.	Provizionet afatgjata			
4.	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	TOTAL I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		-	35,301,370
	TOTAL I DETYRIMEVE (I + II)		109,173,625	99,452,509
III	KAPITALI			
1.	Aksionet e pakices (Perdoret vetem per P.F. te konsoliduara)			
2.	Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme (Perdoret vetem per P.F. te konsoliduara)			
3.	Kapitali aksionar	101	100,000	100,000
4.	Primi i aksionit			
5.	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6.	Rezerva statusore			
7.	Rezerva ligjore			
8.	Rezerva te tjera			
9.	Fitimet e pashperndara	108	14,276,516	22,840,508
10.	Fitimi (Humbja) e vitit	109	(5,598,655)	(8,563,992)
	TOTAL I KAPITALIT (III)		8,777,861	14,376,516
	TOTAL I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)		117,951,486	113,829,025



PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar ne Klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Referencat Nr llogarise	Viti 2013	Viti 2012
1.	Shitjet neto	701-705	17,495,939	13,152,554
2.	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	706-77	200,000	100,000
3.	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces			
4.	Materialet e konsumuara	601-605	(12,287,316)	(5,686,897)
5.	Kosto e punes		(4,329,118)	(5,219,045)
(i)	-pagat e personelit	641	(3,709,615)	(4,472,185)
(ii)	-shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	644	(619,503)	(746,860)
6.	Amortizimet dhe zhvleresimet	68	(936,339)	(1,082,776)
7.	Shpenzime te tjera	61-65	(5,741,821)	(7,903,325)
(i)	Furnitura, Nentrajtme dhe Sherbime			
(ii)	Tatime, Taksa e Derdhje te Ngjashme			
(iii)	Shpenzime te Tjera Rrjedhese			
8.	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		(23,294,594)	(19,892,043)
9.	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		(5,598,655)	(6,639,489)
10.	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11.	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
12.	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata			
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767		(1,935,071)
12.3	Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit	669,769		10,568
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare			
13.	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		-	(1,924,503)
14.	Fitimi (Humbja) para tatimit		(5,598,655)	(8,563,992)
15.	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	444		
16.	Fitimi (Humbja) neto e vitit financiar (14-15)		(5,598,655)	(8,563,992)
17.	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			



	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda direkte	Viti 2013	Viti 2012
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	20,133,337	15,838,638
	MM te paguar ndaj furnitoreve dhe punonjesve	(23,417,484)	(32,687,420)
	MM te ardhura nga veprimtarite		
	Interesi i paguar	(1,958,173)	(1,935,075)
	Tatim mbi fitimin i paguar	(60,000)	(1,160,060)
	<i>MM neto nga veprimtaria e shfrytezimit</i>	(5,302,320)	(19,943,917)
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
	Te ardhurat nga shitja e pajisjeve		
	Interesi i arketuar		10,572
	Të drejta dhe detyrime ndaj palëve të lidhura	5,298,501	22,073,818
	<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>	5,298,501	22,084,390
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
	Dividente te paguar		
	Huamarrje Afatgjata	(22,203,425)	(2,589,040)
	<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare</i>	(22,203,425)	(2,589,040)
	Rritja/renia neto e mjeteve monetare	(22,207,244)	(448,567)
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	142,273	590,840
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	(22,064,971)	142,273



PASQYRA E KAPITALIT

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Fitimi i pashperndare	Totali	Zoterimet e aksionereve te pakices	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2012	100,000				14,276,516			14,376,516
Fitimi neto per periudhen kontabel					(5,598,655)			(5,598,655)
Dividentet e paguar								
Emetim i kapitalit aksionar								
Aksione te thesarit te riblera								
Pozicioni me 31 dhjetor 2012	100,000				8,677,861			8,777,861



SHENIME SHPJEGUESE

Per periudhen 01 Janar deri me 31 Dhjetor 2013

Ne kete aneks paraqiten informacionet shpjeguese ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e pasqyrave financiare te njesise ekonomike Cotoni Center sh.p.k.

Njesia ekonomike Cotoni Center sh.p.k. e krijuar me date 05.04.2008, ushtron aktivitetin e saj ne fushen "Import-eksport, tregeti me pakice dhe shumice te artikujve hidrosanitare, instalimi i tyre. Markete, bare restorante, salle interneti, salle lojrash. Mence – Bar- Kafe, etj", me adrese Rruga "Artan Lenja", Studenti Nr.2, Tirane.

Per periudhen 01 Janar 2013 deri me 31 Dhjetor 2013 eshte pergatitur dhe paraqitur paketa e plote e pasqyrave financiare, te cilat japin pamjen te vertete dhe te drejte te pozicionit financiar, performances financiare dhe fluksit te parase gjate kesaj periudhe.

Pergatitja dhe paraqitja e tyre, e cila eshte pergjegjesi e Drejtimit te subjektit, eshte realizuar mbeshtetur ne Ligjin nr 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit(KKK). Gjuha e perdorur eshte gjuha shqipe. Monedha e perdorur eshte monedha Leke. Rrumbullakime te vlerave nuk ka. Ngjarjet dhe trasaksionet jane evidentuar gjate gjithe periudhes ushtrimore ne perputhje me SKK nr 1 Kuadri i pergjithshem per pergatitjen e pasqyrave financiare dhe SKK nr 2 Paraqitja e pasqyrave financiare si dhe cdo standard tjeter kombetar ne perputhje me natyren e ngjarjeve apo trasaksioneve te cilat ne menyre te hollesishme do te jepen ne vijim te informacioneve shpjeguese.

❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren BILANC

Paraqitja e kesaj pasqyre eshte mbeshtetur ne paketen e plote te standardeve te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit. Ne vijim do te jepen informacionet shpjeguese per zerat perberes te saj.

I. Informacione Shpjeguese per AKTIVET

Totali i aktiveve ne pasqyren e Bilancit eshte ne vleren **117,951,486 leke** detajimi nepermjet informacioneve shpjeguese i te ciles paraqitet si vijon;



↓ Informacione shpjeguese te AKTIVEVE AFATSHKURTRA

Aktiveve afatshkurtra jane paraqitur ne vleren **9,725,980 leke** te cilat jane te perbera nga;

1. Aktive monetare 138,454 leke. Ky ze eshte paraqitur ne pasqyre duke u mbeshtetur edhe ne SKK nr 12 *Efektet e ndryshimeve te kurseve te kembimit* dhe paraqet tepricen e llogarise Arka ne veren **8,481 leke** dhe tepricen e llogarise Banka ne vleren **129,973 leke**, ne monedhen lek dhe euro ne daten 31.12.2013. Kursi i kembimit eshte perdorur ne menyre sistematike gjate gjithë ushtrimit te aktivitetit te subjektit per ngjarjet e transaksionet te cilat jane kryer ne monedha te huaja.

2. Aktive te tjera financiare afatshkurtra te cilat jane paraqitur ne vleren **4,292,772 leke** dhe perbehet nga;

Zeri, Llogari/Kerkesa te arketueshme ne vleren **1,101,790 leke**, i cili eshte evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 3 ne te cilin perfshihen te gjitha te drejtat e krijuara gjate periudhes ushtrimore ndaj klientave per shitjen e mallrave, produkteve dhe sherbimeve me arketim te mevonshem, te paraqitura me vleren neto te realizueshme.

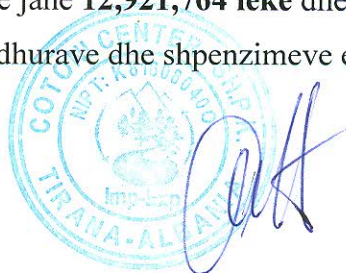
Zeri, Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme ne vleren **3,190,982 leke**, qe pefshin te gjitha te drejtat e njesise ndaj te treteve, te krijuara gjate periudhes ushtrimore, dhe detajimi i saj paraqitet si vijon;

Emertimi	Ref.	Vlera
Tatim fitimi	444	1,030,000 leke
TVSH	4454	2,160,982 leke
Totali		3,190,982 leke

3. Inventari i paraqitur ne vleren **5,294,754 leke**, eshte i perbere nga;

Zeri Lendet e Para 1,100,880 leke.

Zeri Mallra per rishitje 4,193,874 leke, i cili eshte njohur dhe vleresuar ne perputhje me SKK nr 4 *Inventaret*. Kostoja e inventarit eshte vleresuar me metoden e koston mesatare te ponderuar. Detajimi i saj eshte sipas pasqyres se inventarit ne fund te shenimeve shpjeguese. Mallrat e blera gjate periudhes ushtrimore jane **12,921,764 leke** dhe kosto e mallrave te shitur e cila eshte pasqyruar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte **12,287,316 leke**.



⚡ Informacione shpjeguese te AKTIVEVE AFATGJATA

Aktivet afatgjata jane paraqitur ne Vleren Kontabel Neto **3,747,274 leke**. Ato jane evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 5 Aktivet afatgjata materiale dhe aktivet afatgjata jomateriale. Paraqitja e tyre eshte bere nepermjet politikës kontabel Metoda e Kostos. Perberja e ketij zeri paraqitet si vijon;

1. Aktive afatgjata materiale jane ne vleren **3,747,274 leke** dhe jane te perbere nga Zeri Makineri dhe pajisje ne vleren kontabel neto **2,843,928 leke** dhe zeri *Aktive te tjera afatgjata materiale* ne vleren kontabel neto **903,346 leke**. Metoda e perzgjedhur per amortizimin eshte Metoda e llogaritjes se amortizimit mbi vleren e mbetur dhe eshte njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen ushtrimore ne vleren **936,339 leke**.

2. Aktive te tjera afatgjata materiale jane ne vleren **104,478,232 leke** dhe perfaqesojne aktivet afatgjata materiale ne proces.

II. Informacione Shpjeguese per DETYRIMET

Detyrimet e paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **109,173,625 leke** dhe perbehet vetem nga detyrime te periudhave afashkurtra. Detajimi jepet nepermjet informacioneve shpjeguese si vijon;

⚡ Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATSHKURTRA

Detyrimet afatshkurtra jane paraqitur ne total ne vleren **109,173,625 leke**, dhe jane te perbera nga detyrimet ndaj furnitoreve, detyrime ndaj shtetit per tatime dhe hua te tjera.

-*Detyrimet nga furnitoreve* jane ne vleren **5,002,656 leke**.

-*Detyrimet tatimore* ne vleren **508,615 leke** perbejne detyrimin per muajin Dhjetor 2013 dhe detajohet si vijon;

Elementi	Ref	Vlera
Sigurime Shoqerore	431	503,615 leke
Tatim mbi te ardhurat personale	442	5,000 leke
Totali		508,615 leke



Zeri, Te drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve është paraqitur në vlerën 81,458,929 leke.

III. Informacione Shpjeguese për KAPITALIN

Kapitali i paraqitur në vlerën **8,777,861 leke** përbehet nga zërat Kapital Aksioner, Fitime/Humbje të pashpërndara dhe Fitim/Humbje të vitit ushtrimor, detajimi i të cilave do të jepet në informacionet shpjeguese.

1. Informacione shpjeguese të zërit KAPITAL

Në këtë zë është paraqitur kapitali i kontribuar nga aksionerët ose nga ortakët dhe janë përmbledhur tëpërcat kreditore të llogarive vijuese:

Emertimi	Ref	Vlera
Kapitali i paguar	101	100,000 leke
Fitimet e pashpërndara	108	14,276,516 leke
Fitimi (Humbja) e vitit	109	(5,598,655) leke
Totali		8,777,861 leke

Në përputhje me Aktin e Themelimit, Kapitali i kontribuar është i përbërë nga 100 kuota ose aksione, me vlerë nominale 1,000 leke secila.

2. Informacione shpjeguese të zërit FITIME TE PASHPERNDARA

Zëri *Fitime të pashpërndara* paraqitet në vlerën **14,276,516 leke** dhe përfshin fitimin që njësia ekonomike ka akumuluar nga periudhat paraardhëse.

3. Informacione shpjeguese të zërit FITIME TE VITIT

Zëri *Fitime/Humbje të vitit* në vlerën **(5,598,655) leke**, paraqet rezultatin e periudhës rrjedhëse ushtrimore të njësise raportuese ashtu siç rezulton nga pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve.



❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE**

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve eshte paraqitur bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres. Ne kete periudhe ushtrimore ka rezultuar nje humbje ne vleren **5,598,655 leke**.

1. Informacioni shpjegues per zerin Shitje neto

Zeri Shitje neto evidenton te gjitha shitjet e realizuara me vleren e tyre neto **17,695,939 leke**.

Gjate periudhes ushtrimore jane realizuar;

Zeri Materiale te konsumuara i paraqitur ne vleren **12,287,316 leke** perfaqeson koston e mallrave te blera per qellime rishitje. Politika kontabel eshte paraqitur me larte ne zerin *Mallra per shitje* (Inventar).

Zeri Kosto e punes i paraqitur ne vleren **4,329,118 leke** perfaqeson:

1. *Shpenzime per paga* gjate periudhes ushtrimore 01.01.13-31.12.13 ne vleren **3,709,615 leke**.
2. *Shpenzime per sigurime shoqerore dhe shendetesore* gjate periudhes ushtrimore 01.01.13-31.12.13 ne vleren **619,503 leke**.

Zeri Amortizime dhe zhvleresime i paraqitur ne vleren **936,339 leke** perfaqeson shpenzimet e amortizimit per vitin 2013.

Zeri Shpenzime te tjera i paraqitur ne vleren **5,741,821 leke** perfaqeson shpenzimet qe jane kryer per zhvillimin e aktivitetit te njesise ekonomike.

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren CASH FLOW**

Ne pasqyren e flukseve monetare jane paraqitur flukset hyrese dhe dalese te mjeteve monetare ne njesine ekonomike gjate periudhes korrente kontabel. Paraqitja eshte bere sipas metodes direkte.

Gjate periudhes kontabel ka rezultuar;



- **Nje fluks neto i parase nga aktiviteti i shfrytezimit ne vleren (5,302,320) leke.**
Fluksi negativ ka ardhur pasi flukset dalese te mjeteve monetare per kryerjen e shpenzimeve si psh, paga, detyrime per kontribute te sigurimeve dhe te tatim-taksave jane me te larta se flukset hyrese te mjeteve monetare gjate ushtrimit normal te aktivitetit nga njesia ekonomike.
- **Nje fluks nga veprimtaria investuese ne vleren 5,298,501 leke.**
- **Nje fluks nga veprimtaria financiare ne vleren (22,203,425) leke.**

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren
NDRYSHIMEVE TE KAPITALIT**

Ndryshimet ne zerin Kapital kane ardhur si rezultat i;

1. Fitimit te pashperndare ne vleren **14,276,516 leke.**
2. Humbjes se periudhes ushtrimore ne vleren **5,598,655 leke.**

Informacionet shpjeguese per zerat e mesiperm jane dhene ne pasqyren e Bilancit.

Drejtuesi

Arben Haxhiu



Enkeleda Stefani