

Emertimi dhe Forma ligjore

**"LUSHAKU-09" SHPK**

NIPT -i

K926054020

Adresa e Selise

Komuna Dermenaz-Radostin -Fier

Data e krijimit

05/02/2009

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Prodhime tregtim materiale inerte-betone  
dhe nderim objekte

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2015

Pasqyra Financiare jane individuale

individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2015

Deri

31.12.2015

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

28/02/2016

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2015	2014
	<b>Aktivitet Afatshkurtra</b>	204,795,927	157,341,881
	▶ <b>Aktivitet monetare</b>	18,716,667	611,816
	1 Banka	18,716,667	611,816
	2 Arka		
	▶ <b>Investime</b>		
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	6,801,530	5,578,818
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit(klient)	6,801,530	5,089,952
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera ( tvsh+tatim fitimi)		488,866
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	▶ <b>Inventarët</b>	179,277,730	151,151,247
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra	3,006,353	13,568,710
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	176,271,377	137,582,537
	7 Parapagime për inventar		
	▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>		9,186,267
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		
<b>I</b>	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	204,795,927	157,341,881
	<b>Aktivitet Afatgjata</b>	27,786,402	12,148,605
	▶ <b>Aktive financiare</b>		
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ <b>Aktivitet materiale</b>	27,786,402	12,148,605
	1 Toka dhe ndërtesa	7,189,800	1,340,000
	2 Impiante dhe makineri		
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	20,596,602	10,808,605
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	▶ <b>Aktivitet biologjike</b>		
	▶ <b>Aktive jo materiale:</b>		
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>		
	▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		
<b>II</b>	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	27,786,402	12,148,605
	<b>AKTIVE TOTALE</b>	232,582,329	178,676,753

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2015	2014
	▶ <b>Detyrime afatshkurtra:</b>	195,538,018	162,086,011
	1 <i>Titujt e huamarrjes</i>		
	2 <i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
	3 <i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	128,616,277	58,498,320
	4 <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
	5 <i>Dëftesa të pagueshme</i>		
	6 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
	7 <i>Të pagueshme ndaj furnitorve</i>	5,066,396	3,594,325
	8 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	9 <i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	497,916	114,712
	10 <i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	2,859,109	90,597
	11 <i>Të pagueshme te tjera</i>	58,498,320	99,788,057
	▶ <b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
	▶ <b>Të ardhura të shtyra</b>		
	▶ <b>Provizione</b>		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>		
	▶ <b>Detyrime afatgjata:</b>	0	0
	1 <i>Titujt e huamarrjes</i>		
	2 <i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
	3 <i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
	4 <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
	5 <i>Dëftesa të pagueshme</i>		
	6 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
	7 <i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	8 <i>Të tjera të pagueshme</i>		
	▶ <b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
	▶ <b>Të ardhura të shtyra</b>		
	▶ <b>Provizione:</b>		
	1 <i>Provizione për pensionet</i>		
	2 <i>Provizione të tjera</i>		
	▶ <b>Detyrime tatimore të shtyra</b>		
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>		
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	195,538,018	162,086,011
	▶ <b>Kapitali dhe Rezervat</b>		
	▶ <b>Kapitali i Nënshkruar</b>	100,000	100,000
	▶ <b>Primi i lidhur me kapitalin</b>		
	▶ <b>Rezerva rivlerësimi</b>		
	▶ <b>Rezerva të tjera</b>	16,490,742	13,661,596
	1 <i>Rezerva ligjore</i>	824,536	683,079
	2 <i>Rezerva statutore</i>		
	3 <i>Rezerva të tjera</i>	15,666,206	12,978,517
	▶ <b>Fitimi i pashpërndarë</b>		
	▶ <b>Fitim / Humbja e Vitit</b>	20,453,569	2,829,146
	<b>Totali i Kapitalit</b>	37,044,311	16,590,742
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	232,582,329	178,676,753

**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare  
(metoda indirekte)**

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	24,063,022	10,041,949
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	-3,609,453	-1,506,292
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	2,800,000	416,800
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>	9,186,267	
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-1,222,712	1,177,295
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	-28,126,483	-43,809,018
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	32,954,091	32,012,860
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	497,916	
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>36,542,648</b>	<b>-1,666,406</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-18,437,797	
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>-18,437,797</b>	<b>0</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	18,104,851	-1,666,406
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>18,104,851</b>	<b>-7,272,917</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>611,816</b>	<b>7,884,733</b>
<i>Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>18,716,667</b>	<b>611,816</b>

**Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto**

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	100000			683079		12978517	2829146		16590742		16590742
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	100000			824,536		15,666,206	0	20,453,569	37,044,311		37,044,311
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	100000	0	0	824536	0	15666206	0.0	20453568.7	37044311	0	37044311

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

A K T I V E T	2015	2014
<b>ktivet Afatshkurtra</b>	238,176,877	157,341,881
► <b>Aktivët monetarë</b>	18,716,667	611,816
1 <i>Banka</i>	18,716,667	611,816
2 <i>Arka</i>		
► <b>Investime</b>		
1 <i>Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
2 <i>Aksionet e veta</i>		
3 <i>Te tjera Financiare</i>		
► <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	40,182,480	5,578,818
1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit(klient)</i>	40,182,480	5,089,952
2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
4 <i>Të tjera ( tvsh+tatim fitimi)</i>		488,866
5 <i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>		
► <b>Inventarët</b>	179,277,730	151,151,247
1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>		
2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>		
3 <i>Produkte të gatshme</i>		
4 <i>Mallra</i>	3,006,353	13,568,710
5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>		
6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	176,271,377	137,582,537
7 <i>Parapagime për inventar</i>		
► <b>Shpenzime të shtyra</b>		9,186,267
► <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		
<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	238,176,877	157,341,881
<b>ktivet Afatgjata</b>	27,786,402	12,148,605
► <b>Aktive financiare</b>		
1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>		
6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>		
► <b>Aktivët materiale</b>	27,786,402	12,148,605
1 <i>Toka dhe ndërtesa</i>	7,189,800	1,340,000
2 <i>Impiante dhe makineri</i>		
3 <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	20,596,602	10,808,605
4 <i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>		
► <b>Aktivët biologjike</b>		
► <b>Aktive jo materiale:</b>		
1 <i>Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme</i>		
2 <i>Emri i Mirë</i>		
3 <i>Parapagime për AAJM</i>		
► <b>Aktive tatimore të shtyra</b>		
► <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		
<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	27,786,402	12,148,605
<b>AKTIVE TOTALE</b>	265,963,279	178,676,753

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2015	2014
	<b>▶ Detyrime afatshkurtra:</b>	228,918,968	162,086,011
	1 <i>Titujt e huamarrjes</i>		
	2 <i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
	3 <i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	128,616,277	58,498,320
	4 <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
	5 <i>Dëftesa të pagueshme</i>		
	6 <i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
	7 <i>Të pagueshme ndaj furnitorve</i>	38,447,346	3,594,325
	8 <i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	9 <i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	497,916	114,712
	10 <i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	2,859,109	90,597
	11 <i>Të pagueshme të tjera</i>	58,498,320	99,788,057
	<b>▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
	<b>▶ Të ardhura të shtyra</b>		
	<b>▶ Provizione</b>		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>		
	<b>▶ Detyrime afatgjata:</b>	0	0
	1 <i>Titujt e huamarrjes</i>		
	2 <i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
	3 <i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
	4 <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
	5 <i>Dëftesa të pagueshme</i>		
	6 <i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
	7 <i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	8 <i>Të tjera të pagueshme</i>		
	<b>▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>		
	<b>▶ Të ardhura të shtyra</b>		
	<b>▶ Provizione:</b>		
	1 <i>Provizione për pensionet</i>		
	2 <i>Provizione të tjera</i>		
	<b>▶ Detyrime tatimore të shtyra</b>		
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>		
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	228,918,968	162,086,011
	<b>▶ Kapitali dhe Rezervat</b>		
	<b>▶ Kapitali i Nënshkruar</b>	100,000	100,000
	<b>▶ Primi i lidhur me kapitalin</b>		
	<b>▶ Rezerva rivlerësimi</b>		
	<b>▶ Rezerva të tjera</b>	16,490,742	13,661,596
	1 <i>Rezerva ligjore</i>	824,536	683,079
	2 <i>Rezerva statutore</i>		
	3 <i>Rezerva të tjera</i>	15,666,206	12,978,517
	<b>▶ Fitimi i pashpërndarë</b>		
	<b>▶ Fitim / Humbja e Vitit</b>	20,453,569	2,829,146
	<b>Totali i Kapitalit</b>	37,044,311	16,590,742
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	265,963,279	178,676,753

**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
▶	<b>Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	<b>150,496,704</b>	<b>47,554,590</b>
▶	<b>Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces</b>		
▶	<b>Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar</b>		
▶	<b>Të ardhura të tjera të shfrytëzimit</b>		
▶	<b>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</b>	<b>-111,067,066</b>	<b>-38,406,574</b>
	1 <i>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	111,067,066	38,406,574
	2 <i>Të tjera shpenzime</i>		
▶	<b>Shpenzime të personelit</b>	<b>-2,900,929</b>	<b>-1,922,866</b>
	1 <i>Paga dhe shpërblime</i>	2,485,800	1,647,700
	2 <i>Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)</i>	415,129	275,166
▶	<b>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</b>		
▶	<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>	<b>-2,800,000</b>	<b>-416,800</b>
▶	<b>Shpenzime të tjera shfrytëzimi</b>	<b>-9,570,487</b>	<b>3,356,771</b>
▶	<b>Të ardhura të tjera</b>		
	1 <i>Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</i>		368
	2 <i>Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</i>		
	3 <i>Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)</i>		
▶	<b>Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra</b>		
▶	<b>Shpenzime financiare</b>	<b>-95,200</b>	<b>-123,540</b>
	1 <i>Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)</i>	-95,200	-123,540
	2 <i>Shpenzime të tjera financiare</i>		
▶	<b>Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet</b>		
▶	<b>Fitimi/Humbja para tatimit</b>	<b>24,063,022</b>	<b>10,041,949</b>
▶	<b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>	<b>3,609,453</b>	<b>1,506,292</b>
	1 <i>Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin</i>	3,609,453	1,506,292
	2 <i>Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë</i>		
	3 <i>Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve</i>		
▶	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	<b>20,453,569</b>	<b>8,535,657</b>
▶	<b>Fitimi/Humbja për:</b>		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

**Pasavra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
▶	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	<b>20,453,569</b>	<b>8,535,657</b>
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	<b>Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin</b>		
▶	<b>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin</b>		
▶	<b>Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:</b>		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		



**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare**  
(metoda indirekte)

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	24,063,022	10,041,949
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	-3,609,453	-1,506,292
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	2,800,000	416,800
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>	9,186,267	
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-34,603,662	1,177,295
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	-28,126,483	-43,809,018
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	66,335,041	32,012,860
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	497,916	
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>36,542,648</b>	<b>-1,666,406</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-18,437,797	
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>-18,437,797</b>	<b>0</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	18,104,851	-1,666,406
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>18,104,851</b>	<b>-7,272,917</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>611,816</b>	<b>7,884,733</b>
<i>Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>18,716,667</b>	<b>611,816</b>

**Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto**

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	100000			683079		12978517	2829146		16590742		16590742
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	100000			824,536		15,666,206	0	20,453,569	37,044,311		37,044,311
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	100000	0	0	824536	0	15666206	0.0	20453568.7	37044311	0	37044311

**SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE TE SHOQERISE**

**“Lushaku-09” sh.p.k.**

**(Per ushtrimin e mbyllur ne date 31 Dhjetor 2015)**

---

**“Lushaku-09” sh.p.k.**

**SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE**

**(të Ushtrimit të mbyllur më datë 31.12.2015)**

**24 Mars 2016**

## **SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE TE SHOQERISE**

**“Lushaku-09” sh.p.k.**

**(Per ushtrimin e mbyllur ne date 31 Dhjetor 2015)**

---

**“Lushaku-09” sh.p.k.** është Shoqëri me Përgjegjësi të kufizuar, rregjistruar pranë QKR, dt 05/02/2009 me ortake te vetem Z. Lulzim Lushaku, rregjistruar ne Drejtorine Rajonale Tatimore, Fier me nipt K926054020. Veprimtaria e shoqerise rregullohet sipas dispozitave te Ligjit Nr.9901 dt.14.04.2008 “Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare”, nga statuti i saj dhe Legjislacioni ne fuqi.

**Selia** e shoqërisë është në Njesia Administrative Dermenas fshati Radostin-Fier.

**Objekti i veprimtarise** se Shoqerise **“Lushaku-09” sh.p.k.** eshte: “Prodhime tregtim materiale ndertimi inerte ndertim objekte banimi. Shoqeria **“Lushaku-09” sh.p.k.** administrohet nga administratori i shoqërisë z. **Lulzim Lushaku**, i cili ka kompetenca për drejtimin e saj mbi bazën e statutit.

Politikat kontabël janë aplikuar sipas parimit të qëndrueshmërisë së metodave. Pasqyrat financiare jane hartuar ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit.

Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte sipas natyres dhe eshte hartuar sipas te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara.

Pasqyra e fluksit te parase eshte paraqitur me metoden indirekte.

Kerkesat per arketim dhe detyrimet jane paraqitur me vleren neto te realizueshme.

Gjendjet financiare janë shprehur në lekë. Çdo veprim është mbështetur në dokumenta justifikues dhe dokumenta kontabël të cilat janë në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Në kontabilitet jane rregjistruar te gjitha transaksionet financiare që i takojnë periudhes ushtrimore 2015, dhe që ndikojnë në rezultatin e këtij ushtrimi. Veprimet janë ngurtësuar me 31 dhjetor 2015.

Aktivitet afatgjata materiale paraqiten në bilanc me koston historike minus amortizimin e akumuluar.

Likuiditetet në valutë janë vlerësuar me kursin e datës 31.12.2015.

Shpenzimet janë kontabilizuar në bazë të dokumentave justifikuese.

Të ardhurat janë kontabilizuar në bazë të faturave tatimore.

### **Postet e bilancit paraqiten:**

**Aktive monetare** per 18716667 leke, paraqesin mjete monetare:

- ne banke 18716667 leke
- ne arke 0 leke.

Shoqeria operon me disa banka, te gjitha veprimet jane rregjistruar ne ditaret perkates, me llogarite ne valute veprimet jane kryer me kursin ditor te banks,

## **SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE TE SHOQERISE**

**“Lushaku-09” sh.p.k.**

**(Per ushtrimin e mbyllur ne date 31 Dhjetor 2015)**

ndersa gjendja e monedhave te huaja ne fund te ushtrimit eshte vleresuar me kursin e Bankes se Shqiperise me date 31.12.2015 duke kaluar sipas rastit ne llogarite e shpenzimeve apo te ardhurave diferencat e kembimit.

**Aktivet financiare afatshkurtra** në vlerën 238176877 leke perfaqesojne:

- Llogarine Kliente per 40182480 leke, kjo llogari është e analizuar sipas klienteve dhe rakordon me llogarinë sintetike të tyre.
- Te tjera kerkesa per 0 leke paraqesin:
  - **Tvsh 0 leke.** Tvsh-ja gjendje kreditore ne fund te periudhes raportuse dhe tatim fitimi i mbipaguar 0 leke.
    - Ne zerin AAGJM te mbajtura per shitje ne vleren 176271377 leke

**Kapitali i nënshkruar** i shoqërisë është 100000 lekë, ai perputhet me ekstraktin historik te shoqerise te nxjerre nga QKRB.

**Rezerva ligjore** per 824536 leke eshte krijuar sipas vendimit te asamblese mbi miratimin e pasqyrave financiare 2014.

**Rezerva te tjera** paraqitet ne vleren 15666206 leke, rezervat jane shtuar me pjesen e mbetur te fitimit 2014.

**Fitim i ushtrimit** sipas bilancit kontabël paraqitet per 20453569 leke.

### **Detyrimet afatshkurtra**

Detyrimet me vlerë 195538018 lekë përfaqësojnë:

	<u><b>Viti 2015</b></u>	<u><b>Viti 2014</b></u>
Furnitorë për blerje e shërbime	38447346	3594325
Te pagueshme ndaj punonjesve	497916	114712
Detyrimet tatimore	2859109	90597
Hua te tjera	187114597	158286377
<b>Totali</b>	<b>228918966</b>	<b>162086011</b>

### **Detyrimet afatshkurtra**

Hua bankare

## ***SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE TE SHOQERISE***

***“Lushaku-09” sh.p.k.***

***(Per ushtrimin e mbyllur ne date 31 Dhjetor 2015)***

***Furnitoret*** per 38447346 leke paraqesin vlerën e faturave të palikujduara, kjo llogari është e analizuar sipas furnitoreve dhe rakordon me llogarinë sintetike të tyre.

***Personeli*** paraqitet detyrimin e shoqerise per pagat e punonjesve ne shumen 389300 leke.

### ***Detyrimet tatimore paraqesin:***

- ***Sigurimet shoqerore*** per 108615 leke. Ato paraqesin detyrimin e shoqerise per sigurimet e muajit dhjetor 2015. Listepagesat jane llogaritur sakte dhe derdhur ne kohe ne banke.
- ***Tatimi mbi fitimin*** per 2832523leke.
- ***Tvsh*** 26586 leke

***Kreditore te tjere*** ne shumen 0 leke paraqet detyrim te shoqerise ndaj te treteve.

## **Verifikimi i llogarise Fitime Humbje**

Shpenzimet dhe të ardhurat janë grupuar si më poshtë:

	<b>Viti 2015</b>	<b>Viti 2014</b>
<b>Te ardhura</b>		
Nga shitja e mallrave	150496704	47554590
<b>I Totali (Afarizmi)</b>	<b>150496704</b>	<b>47554590</b>
Materiale te konsumuara	111067066	38406574
<b>Kosto e punes</b>	<b>2909929</b>	<b>1922866</b>
Pagat e personelit	2485800	1647700
Shpenzimet per sigurime	415129	275166
Shpenzime te tjera	9570487	3356771
<b>Totali I shpenzimeve</b>	<b>126433682</b>	<b>37512641</b>
<b>Fitimi bruto</b>	<b>24063022</b>	<b>10041949</b>
Tatim fitimi	3609453	1506292
<b>Fitim neto</b>	<b>20453596</b>	<b>8535657</b>

Shpenzimet jane 126433682, ndersa te ardhurat 150496704 lekë. Rezultati neto që shoqëria ka realizuar nga veprimtaria e saj gjate ketij viti ushtrimor është fitim 24063022 leke.

Te ardhurat e realizuara gjate ushtrimit perfaqesojne te ardhura ngakryerja esherbimeve. Shitjet jane rregjistruar korrekt ne librat e shitjeve dhe te ardhurat rakordojne me situaten tatimore.

**Shpenzimet** per 126433682 lekë, jane te justifikuara me dokumenta te rregullta fiskale. Më konkretisht shpenzimet sipas zërave janë si më poshtë:

**SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE TE SHOQERISE**

**“Lushaku-09” sh.p.k.**

**(Per ushtrimin e mbyllur ne date 31 Dhjetor 2015)**

---

**Shpenzime per materiale** kapin shifrën 111067066 lekë, ato janë përdorur për veprimtarinë kryesore të shoqërisë, këto shpenzime janë të justifikuara me dokumenta.

**Personeli**, ne kete llogari jane pasqyruar shpenzimet per paga 2485800 leke, sigurime shoqerore 415129 leke, listepagesat jane perpiluar sakte dhe shpenzimet per paga e sigurime jane vendosur korrekt ne kete llogari.

**Shpenzime te tjera** per 9570487leke paraqesin shpenzime te tjera (shif pasqyren e shpenzimeve).

Amortizim i llogaritur 2800000 leke.

**Rezultati ushtrimor neto** që shoqëria ka realizuar nga veprimtaria e saj është fitim 20453569 leke.

**Ne deklarimet mujore te vitit ne postin e rubrikes (12) Furnizime me shkalle 0% jane deklaruar vlera 26828220 leke te arketuara nga klientat per shumat e paguara si paradhenie per blerje apartamenti per te cilen eshte perpiluar fature tatimore (autofature) per vlerat e arketuara ne banke.**

**Hartusi pasqyrave financiare**  
**Kontabilist miratuar**  
**Pellumb Dashi**



**Administrator**

**Lulzim Lushaku**



Shoqeri Auditimi e Rregjistruar "IL-SA-Auditing" shpk  
*Adresa: Lagjia "Apollonia"Rr"Brigada e 11 Sulmuese",Pallati perball Drejtorise Rajonale Tatimore FIER  
Tel fax 034227977 , cel 0690 2070 256Adresa e-mail :ilsa.auditing@yahoo.com; hoxhavalentina@yahoo.it ;*

**RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR  
MBI PASQYRAT FINANCIARE  
USHTRIMI  
/ mbyllur me date 31 Dhjetor 2015 /**

**SHOQERIA "LUSHAKU-09 " Shpk  
NIPT : K926054020**

**Adresa: Rruga e Radostines, Banesa te ish.stallat e Fermes, Komuna Dermenas,  
FIER**

**AUDITUES  
" IL-SA-Auditing" shpk**

Raport i Kontrollit Ligjor te llogarive 2015

Ky raport eshte i vlefshem per kontrollin ligjor te llogarive.



Shoqeri Auditimi e Rregjistruar "IL-SA-Auditing" shpk  
*Adresa: Lagjia "Apollonia" Rr" Brigada e 11 Sulmuese", Pallati perball Drejtorise Rajonale Tatimore FIER*  
*Tel fax 034227977 , cel 0690 2070 256 Adresa e-mail :ilsa.auditing@yahoo.com; hoxhavalentina@yahoo.it ;*

**RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR  
MBI PASQYRAT FINANCIARE  
USHTRIMI  
/ mbyllur me date 31 Dhjetor 2015/**

**ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE**

**"LUSHAKU-09" shpk**

**Fier**

Ne kemi audituar pasqyrat financiare bashkengjitur te Shoqerise **"LUSHAKU-09" shpk**

, te cilat perfshijne Bilancin kontabel me date **31.12.2015**, pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve ,pasqyren e ndryshimeve te kapitaleve te veta dhe pasqyren e flukseve te parave per ushtrimin e mbyllur po me kete date, si dhe nje permbledhese te metodave kontabel te rendesishme dhe shenime te tjera anekse.

1.Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhe me Standartet Kombetare te Raportimit Financiare.

Kjo pergjegjesi perfshin , hartimin, venien ne zbatim dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem per pergatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare qe jane pa anomali materiale, qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit, per te zgjedhur dhe zbatuar metodat e pershtatshme kontabel, si dhe per te bere cmuarjet kontabel qe jane te arsyeshme per rrethanat e dhena

2.Pergjigjesia jone eshte te shprehim nje opinion per keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin tone. Ne e kemi kryer auditimin ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit,

Raport i Kontrollit Ligjor te llogarive 2015

Ky raport eshte i vlefshem per kontrollin ligjor te llogarive.

Shoqeri Auditimi e Rregjistruar "IL-SA-Auditing" shpk

**Adresa: Lagjia "Apollonia" Rr" Brigada e 11 Sulmuese", Pallati perball Drejtorise Rajonale Tatimore FIER  
Tel fax 034227977 , cel 0690 2070 256 Adresa e-mail : [ilsa.auditing@yahoo.com](mailto:ilsa.auditing@yahoo.com); [hoxhavalentina@yahoo.it](mailto:hoxhavalentina@yahoo.it) ;**

### **Keto standarte kerkojne :**

(i) Qe ne te zbatojme kerkesat etike dhe te planifikojme dhe kryejme auditimin tone per te marre siguri te arsyeshme nese pasqyrat financiare jane pa anomali. materiale - Auditimi perfshin kryerjen e procedurave per te marre evidencen auditimi rreth shumave dhe informacioneve te dhenave ne pasqyrat financiare.

(ii) Procedurat e zgjedhura varen prej gjykimit te audituesit, duke perfshire vleresimin e rreziqeve per anomali materiale ne pasqyrat financiare, qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit, ne perberjen e ketyre vleresimeve te rrezikut, audituesi merr ne konsiderate kontrollin e brendshem perkates te entitetit ne pergatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare ne menyre qe te hartoje procedurat e auditimit qe jane te pershtatshme per rrethanat, por jo per qellimin e shprehjes se opinionit per efektivitetin e kontrollit te brendshem te entitetit

(iii) Auditimi gjithashtu perfshin vleresimin e pershtatshmerise se metodave kontabel te perdoruara dhe llogjiken e cmuarjeve kontabel te bere nga drejtimi, si dhe per vleresimin e paraqitjes se pergjithshme te pasqyrave financiare

Ne besojme se evidenca e auditimit qe ne kemi mare eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te dhene bazat e opinionit tone te auditimit.

### **Kufizimet: Inventari**

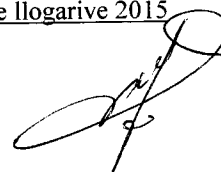
Nuk u be e mundur marrja pjese ne kryerjen e inventarit fizik per shkak te angazhimit , ne kete mision pas kesaj date.

### **Sipas opinionit tone:**

Pasqyrat financiare te paraqitura nga shoqeria "**LUSHAKU-09**" shpk qe i perkasin vitit ushtrimor 2015 jane pergatitur ne perputhje me kerkesat e Ligjit Nr 9477 date 09.02.2006 "Per Kontabilitetin dhe pasqyrat financiare"

Raport i Kontrollit Ligjor te llogarive 2015

Ky raport eshte i vlefshem per kontrollin ligjor te llogarive.



Shoqeri Auditimi e Rregjistruar "IL-SA-Auditing" shpk

**Adresa: Lagjia "Apollonia" Rr" Brigada e 11 Sulmuese", Pallati perball Drejtorise Rajonale Tatimore FIER**  
**Tel fax 034227977 , cel 0690 2070 256 Adresa e-mail : [ilsa.auditing@yahoo.com](mailto:ilsa.auditing@yahoo.com); [hoxhavalentina@yahoo.it](mailto:hoxhavalentina@yahoo.it) ;**

Ato jane ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit dhe te tjera kerkesa ligjore qe rrjedhin nga raportimi I detyrueshem professional dhe rregullave qe I perkasin periudhes ushtrimore 01.01.2015-31.12.2015.

Pasqyrat financiare japin nje imazhe te drejte, te vertete dhe te sinqerte te gjithe aspekteve materiale dhe te gjendjes financiare te Shoqerise

, ne date 31.12.2015, te rezultatit financiar dhe te flukseve te parave per ushtrimin e mbyllur, ne ate date , ne perputhje me Standartet Kombetare te Raportimit Financiar.

Fier me 29.03.2016

AUDITUESI

**"IL-SA-Auditing" shpk**

**Valentina HAXHI (HOXHA) (EKR)**



*Adresa: Lagjia "Apollonia" Rr" Brigada e 11 Sulmuese"  
Pallati perball Drejtorise Rajonale Tatimore Fier  
Tel fax 034227977 , cel 0690 2070 256  
Adresa e-mail : [hoxhavalentina@yahoo.it](mailto:hoxhavalentina@yahoo.it)*

Raport i Kontrollit Ligjor te llogarive 2015

Ky raport eshte i vlefshem per kontrollin ligjor te llogarive.