

# "SHEHU-2AB KONSTRUKSION"

## SH.P.K.

* Forma Juridike :	Person Juridik (SHPK)
* Data e themelimit :	12 Janar 2011
* Numri I identifikimit (NIPT):	L 11312002 H
* Adresa (Selia) :	Rr.Durresit,ne ambientet e firmes Flevi
* Rrethi :	Tirane
* Objekti tregtar:	IMPORT-EKSPORT-LENDE DRUSORE

## Pasqyrat Financiare Vjetore

# 2013

( Mbyllur me 31 Dhjetor 2013 sipas SKK )



* Pasqyrat Financiare:	Individuale (je te konsoliduara)
* Periudha kontabele:	01 Janar 2013 deri 31 Dhjetor 2013
* Data e mbylljes:	Janar 2014
* Monedha:	Leke
* Shkalla e rumbullakimit:	Leke
* Data e dorzimit:	

## AKTIVET - DETYRIMET - KAPITALI DERI ME 31.12.2013

Nr.	Zerat e Aktivit & Pasivit	Nr.llog.	Shënime	VITI 2013	VITI 2012
<b>A</b>	<b>AKTIVET</b>				
<i>I</i>	<i>Aktive Afatshkurtera</i>				
(i)	Aktive monetare	512-531	Shenimi 11	10,911,256	1,757,328
(ii)	Llogari/Kerkesa te arketueshme/Kliente	551-599	Shenimi 12	22,195,131	9,450,287
(iii)	Aktive të tjera financiare afatshk	411-460	Shenimi 12	-	3,415,348
(iv)	Inventari	311-347	Shenimi 13	4,138,427	13,439,911
(v)	Aktive afatshkurtera te mbajtura pr shitje	xxxxxx	Shenimi 14	-	-
(vi)	Parapagime dhe shpenzimet e shtyra	371-376		-	-
	<b>Totali i Aktiveve Afatshkurtera (I)</b>			<b>37,244,814</b>	<b>28,062,874</b>
<i>II</i>	<i>Aktive Afatgjata</i>				
(i)	Investimet financiare afatgjata	261-268	Shenimi 14	-	-
(ii)	Aktive afatgjata materiale	211-218	Shenimi 14	-	-
(iii)	Aktivitet afatgjata jomateriale	201-208	Shenimi 14	-	-
(iv)	Aktivitet Biologjik afatgjata	284-293	Shenimi 14	-	-
(v)	Kapital aksionar i papaguar	456-456	Shenimi 14	-	-
(vi)	Aktive të tjera afatgjata	xxxxxx	Shenimi 14	3,142,560	1,325,260
	<b>Totali i Aktiveve Afatgjata (II)</b>	<b>XXX</b>		<b>3,142,560</b>	<b>1,325,260</b>
	<b>TOTALI I AKTIVEVE (I + II)</b>			<b>40,387,374</b>	<b>29,388,134</b>
<b>B</b>	<b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>				
<i>I</i>	<i>Detyrime Afatshkurtera</i>				
(i)	Te paguesheme ndaj furnitoreve	519-542	Shenimi 15	20,669,114	590,171
(ii)	Te paguesheme ndaj punonjesve	421-422	Shenimi 15	-	252,866
(iii)	Detyrimet tatimore (Tvsh, Tap, Sig, T. Fitimi)	431-445	Shenimi 15	813,300	141,919
(iv)	Te tjera hua dhe detyrime afatshkurtera	463-463	Shenimi 15	18,071,196	25,719,839
	<b>Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (I)</b>	<b>XXX</b>		<b>39,553,610</b>	<b>26,704,795</b>
<i>II</i>	<i>Detyrime Afatgjata</i>				
(i)	Huatë afatgjata	468-460	Shenimi 15	-	6,441,552
(ii)	Huamarrje të tjera afatgjata	401-467	Shenimi 15	-	-
(iii)	Provizionet afatgjata	463-463	Shenimi 15	-	-
	<b>Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)</b>			<b>-</b>	<b>6,441,552</b>
	<b>Totali i Detyrimeve (I+II)</b>			<b>39,553,610</b>	<b>33,146,347</b>
<i>III</i>	<i>Kapitali</i>				
(i)	Kapitali i rregjistruar (aksionar)	101-102	Shenimi 15	100,000	100,000
(ii)	Primi i aksionit	104-105	Shenimi 15	-	-
(iv)	Rezerva statutore	1073	Shenimi 15	-	-
(v)	Rezerva ligjore	1071	Shenimi 15	-	-
(vii)	Fitimet(humbja) te pashpërndara	108-108	Shenimi 17	(3,758,213)	(5,085,178)
(viii)	Fitimi (humbja) e vitit financiar	109-109	Shenimi 17	4,591,977	1,326,965
	<b>Totali per Kapitalin</b>			<b>833,764</b>	<b>(3,758,213)</b>
	<b>Totali i Kapitalit (III)</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I,II,III)</b>			<b>40,387,374</b>	<b>29,388,134</b>

*Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve per vitin ushtrimor deri me 31.12.2013*

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2013	Viti paraardhës 31.12.2012
1	<b>Shitjet neto ( Nga shitja e mallrave )</b>	701,705	<b>81,809,261</b>	<b>34,460,952</b>
2	Te ardhura nga aktiviteti kryesor (Shitje lende drusore e perdo)	702-708X	81,809,261	34,460,952
(i)	Te ardhura te tjera dytesore (Qera,Shitje AAGJ, etj)	71-71	-	-
(ii)	Materialet dhe mallrat e konsumuara	601-608X	(57,605,222)	(19,233,136)
(iii)	Kosto e punës	641-648	-	-
*	Pagat e personelit	641-641	(4,879,730)	(2,622,180)
*	Shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	644-644	(814,915)	(437,907)
(iv)	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68X	(200,250)	(113,297)
(v)	Shpenzime të tjera	61-63	(13,078,434)	(10,398,336)
	<b>Shpenzime te pazbriteshme per V.2011</b>		-	-
8	<b>Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)</b>		<b>(76,578,551)</b>	<b>(32,804,856)</b>
9	<b>Fitimi apo humbja nga vepr kryesore (1+2+/-3-8)</b>	0	<b>5,230,710</b>	<b>1,656,096</b>
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara	761,661	-	-
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet	762,662	-	-
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare		-	-
*	12.1 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të	763,764	-	-
*	12.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767,667	(216,983)	(181,690)
*	12.3 Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi	769,669	91,860	-
*	12.4 Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare	768,668	(3,390)	-
13	<b>Totali i të Ardh. dhe shpenz. financi (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)</b>		<b>(128,513)</b>	<b>(181,690)</b>
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)</b>	108	<b>5,102,197</b>	<b>1,474,406</b>
15	<b>Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 69</b>	694	<b>510,220</b>	<b>147,441</b>
15.1	Tatim Fitimi Paradhenie gjate vitit	444	332,374	-
15	Tatim Fitimi per tu derdhur ose mbipaguar	444	177,846	-
15.3	Zbtite humbja e mbartur	109	3,758,213	1,326,965
16	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)</b>	108	<b>833,764</b>	<b>0</b>
17	Elementët e pasqyrave të konsoliduara		-	



*Pasqyra e rrjedhjes se parase (cash flow) per vitin ushtrimor deri me 31.12.2013*

Nr	Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte	Shenime	Viti raportues 2013	Viti paraardhes 2012
<b>I</b>	<b>Fluksi monet. nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>		<b>46,005,685</b>	<b>(24,588,718)</b>
1	Fitimi para tatimit		4,591,977	-
2	Rregullime për:		20,706,854	-
3	Amortizimin		200,250	-
4	Humbje nga këmbimet valutore		(44,575)	-
5	Të ardhura nga investimet(V.neto e AAM -cmimin e shitjes)		(134,758)	-
6	Shpenzime për interesa		-	-
7	Rritje/rënie në tepricën e kërkesave të arkët nga aktiviteti,		(12,744,844)	(2,529,425)
8	Rritje/rënie në tepricën inventarit		9,301,484	(18,898,993)
9	Rritje/rënie në tepricën e detyri, për t'u paguar nga aktiviteti		23,801,261	(3,184,893)
10	Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet		-	-
11	Interesi i paguar		217,631	24,593
12	Tatim mbi fitimin i paguar		110,405	-
<b>II</b>	<b>Mjete monet.neto nga aktivitet.e shfrytëzimit</b>		<b>25,298,831</b>	<b>(24,588,718)</b>
III	Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese			
(i)	Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara		-	-
(ii)	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		(6,206,735)	(450,000)
(iii)	Të ardhura nga shitja e pajisjeve		-	-
(iv)	Interesi i arkëtuar		45,030	-
(v)	Dividendët e arkëtuar		-	(23,355,985)
<b>IV</b>	<b>Mjete monet.neto përdorur në aktiv.invest</b>		<b>(6,161,705)</b>	<b>(23,805,985)</b>
(i)	Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare			
(ii)	Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner		-	-
(iii)	Hyrje nga huamarrje afatgjata		-	-
(iv)	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		-	-
(v)	Dividendët e paguar		(12,874,136)	-
<b>V</b>	<b>Mjete monet. neto e përdorur në aktivitet. Financ</b>		<b>(12,874,136)</b>	<b>-</b>
<b>VI</b>	<b>Rritja/rënia neto e mjeteve monetare</b>		<b>6,262,990</b>	<b>6,733,942</b>
<b>VII</b>	<b>Mjetet monet. në fillim të periudhës kontabël</b>		<b>1,757,328</b>	<b>-</b>
<b>VIII</b>	<b>Mjetet monet. në fund të periudhës kontabël</b>		<b>833,764</b>	<b>1,757,328</b>

"SHEHU-ZAB KONSTRUKSION"

*Pasqyrat Financiare 2013*

*Pasqyra e ndryshimeve ne Kapital per vitin ushtrimor deri me 31 Dhjetor 2013*

Nr.	Emertimi i zerave dhe pozicioneve	Kapitali i rregjistruar (aksionar)	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashpërndarë dhe i Ushtrimit	Totali
<b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2012</b>		100,000	-	-	100,000
Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel		-	-	-	-
<b>Pozicioni I rregulluar</b>		-	-	-	-
Fitimi neto për periudhën kontabel		(5,085,178)	-	1,326,965	(5,085,178)
Dividentët e paguar		-	-	-	-
Rritje e rezervës së kapitalit		-	-	-	-
Emetimi i kuotave(aksioneve)(Mbulimi pjesor I Humbj		-	-	-	1,326,965
<b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2012</b>		-	-	1,326,965	4,591,977
					-
Fitimi neto për periudhën kontabel		100,000	-	-	4,591,977
Dividentët e paguar		-	-	-	-
Emetim i kapitalit aksionar		-	-	-	-
Rritje e rezervës së kapitalit		-	-	-	-
Aksione te thesarit te riblera(Mbulimi I Humbjes v.20		-	-	-	(3,758,213)
<b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2013</b>		(4,985,178)	-	1,326,965	833,764

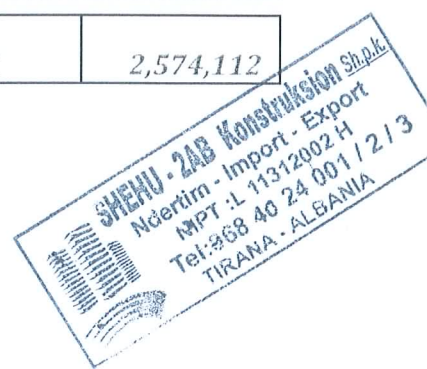
*Shenimet mbi P. Financiare ne faqet vijuese jane pjese perberse e ketyre pasqyrave Financiare sipas SKK Pasqyrat Financiare 2013 jane perpiluar nga Kontabilisti dhe aprovuar nga Administratori i Shoqerise*

"SHEHU-ZAB KONSTRUKSION"

*Pasqyrat Financiare 2013*

*Inventari I automjeteve ne emer te subjektit deri me 31.12.2013*

Nr.	Lloji I automjetit	Njesia	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	Kamion Man (Mjet pune)	Cop			771,815
2	Kamion Mercedes Benz (Mjet Pune)	"			392,924
3	Blere Mjet pune ne v.2013	"			1,409,373
<b>Shuma ne daten 31.12.2013</b>		XXX	XXX	XXX	2,574,112



*Inventari Fizik I mallrave per vitin ushtrimor deri me 31 Dhjetor 2013*

Nr.	Emertimi I Mallit/Mater/Prod/L.Pare	Njesia	Sasi	Çmimi	Vlera
B01	Betoforma druri te perdorura	M3	80	9,723	778,812
B06	Panele ndertimi	M3	2	57,031	114,062
B09	Trare HT20 druri i Ri	M3	0.3	62,568	18,770
B10	Skelete Druri + Trare HT te perdorur	M3	16	12,099	192,374
006	Zjarrfikse	cope	2	19,000	38,000
B18	Puntela	cope	600	420	252,000
B19	Kuti veqlash	cope	2	1,293	2,587
B25	Celsa Papagall	cope	1	900	900
B38	Betoform e shkurter (me greza) spesor I	M3	5	15,708	70,685
010	Gershere (prerese hekuri)	cope	4	41,877	167,508
011	Bango Kthimi Hekuri	cope	3	39,551	118,652
012	Vibradore	cope	2	17,449	34,898
013	Cikrike ngrites	cope	3	18,612	55,836
015	Kamioncine e perd.Merc-Benz	cope	1	219,906	219,906
B84	Binar VT20 Peri	M (linear)	1,000	561	561,112
B85	Beto- Film 2Imm Perit	M2	700	1,238	866,600
B88	Axesor te Perit (kallepeve metalike)	cope	575	1,123	645,725

Shuma ne daten 31.12.2013

4,138,427

**SHEHU-2AB KONSTRUKSION\_SHPK**

( JANI SHEJA )

**ADMINISTRATOR**



# SHENIME TE PASQYRAVE FINACIARE PER VITIN 2013

## Informacion i pergjithshem

Shoqeria: SHEHU-2AB KONSTRUKSION\_SHPK eshte themeluar ne dt.12 Janar 2011 ne QKR. Kapitali fillestar i regjistruar eshte 100.000 Leke dhe zoterohet(100 Kuota) nga ortaku/ortaket: JANI SHEJA ne masen 50 % dhe Afrim Shehu ne masen 50 % Veprimtaria e shoqerise eshte: "**IMPORT-EKSPORT-LENDE DRUSORE**"

## Permbledhje e politikave kontabele

Pasqyrat Financiare jane pergatitur ne perputhje me ligjin shqiptar " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare dhe me Standarte Kombetare Kontabilitetit. Ato jane pergatimbi bazen e parimit te koston historike,duke u kombinuar dhe me elementet e tjere.

## Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Te ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitet te drejtave te konstatuara.Ato njihen kur i jane kaluar blesesit/shit. me te gjitha rreziqet dhe perfitimet, kane besueshmeri dhe siguri te mjaftuesheme ne marrjen e perfitimeve.Te dyja nane ne Leke

## Monedhat e huaja

Te gjitha trasaksionet ne monedh te huaj qe jane bere gjate vitit konvertohen ne leke, Kursi I BSH ne dt.30.12.2012 eshte: 1 Euro =139.59 Lek dhe 1 USD = 105.85 Leke

## Tatimi mbi Fitimin

Tatimi mbi fitimin per vitin 2012 eshte sipas legjislacionit ne fuqi ne masen 10 %. Pjesa qe ka dale sipas Pasq. Financiare per tu paguar(duke marr parasysh parapagimetet e bera gjate muajeve eshte paraqitur si shpenzim.

## Kerkesat per tu arketuar

Jane rregjistruar ne P.Financiare me koston e amortizuar e cila ne pergjithesi eshte e barabarte me vleren e tyre nominale ( - provizionet e krijuara per renie ne vlere).

## Pasivet Financiare

Huate e marra, furnitoret, shpenzimet e konstatuara dhe huama. te tjera afatshkurtr. dhe afatgjat mbahen me koston e amortizuar e cila eshte e barabar. me vleren e tyre nominale.

## Aktivet afatgjata materjale

AA J M bazohen ne modelin e koston.Ne Pasqy. Financiare nje AAGJM paraqitet me kosto minus vleren e amortizimit dhe ndonje humbje te akumul. nga zhveresimi.

## Qeraja Financiare

Klasifikohet qera financiare ajo , nepermjet se ciles qeramar. i kalon te qeradhenesi te gjitha rreziqet dhe perfitimet qe kane te bejne me pronesine e nje objekti.



## Gjendjet e Inventareve

Vleresimi i tyre behet meçmimin e blerjes si dhe shpenzi. e tjera deri ne magazinim. Ato ne Pasqy. Financiare jane te paraqitura sipas llojit te tyre dhe gjendjes faktike.

*Aktivitet monetare (likujditetet ne Arke dhe Banke) paraqiten si me poshte:*

Nr	Emertimi i Arkes/Bankes	Gjendja ne 31.12.2013		Gjendja ne 31.12.2012	
		Ne leke	Ne valute	Ne leke	Ne valute
1	Llogari bankare	-	10,907,948	1,681,383	
2	Arka ne leke	-	3,307	579	
3	Te tjera vlera monetare	-	-	-	
<b>Shuma me 31 Dhjetor 2013</b>		-	<b>10,911,255</b>	<b>1,681,962</b>	<b>XXX</b>

*Inventaret me 31.12.2013 dhe me 31.12.2012 paraqiten si me poshte:*

Nr	Pershkrimi i zerave te Inventarit	Llogaria	Shenime	VITI 2013	VITI 2012
1	Lendet e para e materiale te ndryshme	311-312	XXX	4,138,427	1,398,190
2	Prodhim ne proçes	331-333	XXX	-	-
3	Produkte te gatshme	341-394	XXX	-	-
4	Mallra per rishitje	350-395	XXX	-	12,041,721
<b>Totali per Inventaret</b>		<b>XXX</b>	<b>XXX</b>	<b>4,138,427</b>	<b>13,439,911</b>

*Aktivitet Afatqjate Materiale (AAM) me 31.12.2013 paraqiten:*

Nr	Gjendjet dhe levizjet	Toka, Ndertesa	Makinere e paisje	Aktive te tjera (AMM)	Totali me 31.12.2012
A	Kosto e AAGJM me 01.01.2012	273,818	-	-	273,818
(i)	Shtesat gjate vitit	1,079,479	-	1,989,513	3,068,992
(ii)	Paksimet gjate vitit	-	-	-	-
*	Kosto e AAGJM me 31.12.2012	1,353,297	-	1,989,513	3,342,810
B	Amortizimi i A A GJM me 01.01.2012	-	-	-	200,250
C	<b>Vlera neto e AAGJM-ve 31.12.13</b>	<b>1,353,297</b>	<b>-</b>	<b>1,989,513</b>	<b>3,142,560</b>

*Detyrimet dhe Kapitalet e veta te Shoqerise ( Analiza e llogarise Shteti )*

Nr	Pershkrimi i zerave te detyrime	Llogaria	DEBI	KREDI
1	Te pagueshme nda furnitoreve	401-404	-	20,669,114
2	Te pagueshme nda punonjesve	421-421	-	-
3	Detyrime tatimore - TVSH	445-446	-	410,110
4	Detyrime tatimore - Sig.Shoqer & Shendet	431-432	-	205,344
5	Detyrime tatimore - TAP	442-442	-	20,000
6	Detyrime Tatimore ( Tatim ne burim 10 % )	449-449	-	177,846
7	Detyrime tatimore - Tatim Fitimi	444-444	-	-
8	Hua te tjera ( Nga Ortaket / Administratori )	455-456	-	18,071,196
<b>Totali i detyrimeve</b>		<b>XXX</b>	<b>0</b>	<b>39,553,610</b>



Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Nr	Pershkrimi i aktiveve te tjera	Monedha	Shenime	VITI 2013	VITI 2012
1	Te ardhurat nga interesat (767- 667)	Leke	,	-	-
2	Shpenzimet per interesat (768 - 668)	"		(216,983)	216,983
3	Fitimet nga kursi i kembimit ( 769 - 669)	"		91,860	-
4	Humbjet nga kursi i kembimit ( 769 - 670)	"		(3,390)	-
5	Te ardhurat dhe shpenzimet e tjera	"		-	-
<b>Shuma me 31.12.2013</b>		XXX	XXX	- 128,513	24,592

Shpenzimet e panjohura per vitin 2013 dhe vitin 2012

Nr	Pershkrimi i zerave te shpenzimeve	Monedha	Shenime	VITI 2013	VITI 2012
1	Paga te pa kaluara me Banke	Leke	6570	-	-
2	Shpenzime pa fatura tatimore	"	6571	-	-
3	Gjoha dha kamat vonesa	"	6572	-	-
4	Interesa tej normave te miratuara	"	6573	-	-
5	Amortizim tej normave te miratuara	"	6574	-	-
6	Shpenzime bankare tej normave	"	6575	-	-
7	Te tjera shpenz. (Trajnimi I bere ne Gjerm. me	"	6576	-	-
<b>Shuma me 31.12.2013</b>		XXX	XXX	XXX	XXX

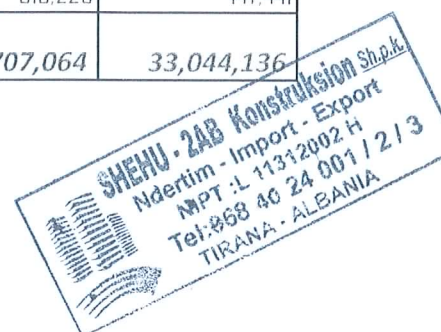
Shpenzime personeli dhe nr.mesatar per v.2013 dhe v.2012 jane: (000/Leke)

Nr	Pershkrimi i kategorise	Viti ushtrimor 2013			Viti 2012
		Nr.mesat	Paga	Kont_Sigurim	Kontrib_Sigur
1	Administrator/Menazhere	1	960	160	160
2	Specialist me arsim te larte	1	450	75	60
3	Teknike	0	-	-	-
4	Puntor	14	3,470	579	218
5	Te tjere te punesuar	0	-	-	-
<b>Shuma me 31.12.2013</b>		16	4,880	815	438



## Analiza shpenzimeve te veprimtarise kryesore (Klasa 6)

Nr	Pershkrimi i aktiveve te tjera	Nr.llogarise	VITI 2013	VITI 2012
<b>1</b>	<b>SHPENZIMET E SHFRYTEZ. E TE TJERA</b>	<b>XXXXX</b>	<b>67,278,933</b>	<b>27,172,247</b>
*	Blerje/shpenz. materiale dhe mater. të tjera	627-628	67,278,933	8,232,000
*	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)	605-605	-	-
*	Mallra të blera	608-608	0	18,940,247
*	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)	XXXXX	-	-
*	Shpenzime per sherbime e tjera blerje	XXXXX	-	-
<b>2</b>	<b>SHPENZIME PER PERSONELIN</b>	<b>XXXXX</b>	<b>5,694,645</b>	<b>3,060,087</b>
*	Pagat e personelit	641-641	4,879,730	2,622,180
*	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe	644-644	814,915	437,907
<b>3</b>	<b>AMORTIZIME DHE PROVIZIONE</b>	<b>6811-6818</b>	<b>200,250</b>	<b>113,297</b>
<b>4</b>	<b>SHPENZIME TE TJERA RRJEDHESE</b>	<b>XXXXX</b>	<b>2,969,896</b>	<b>2,514,064</b>
*	Sherbimet nga nen-kontraktoret	624	-	-
*	Trajtime te pergjithshme(Energj.Uji)	625	-	-
*	Qera	626	600,000	600,000
*	Miremb. dhe riparime (Trainime ne Gjermani)	627	-	-
*	Shpenzime për Siguracione	628	32,542	32,542
*	Kerkim studime(Konsul. Juridike-Financiare)	669	24,000	25,000
*	Sherbime të tjera-Karburant	668	759,730	759,730
*	Shpenzime per koncesione, patenta dhe	622	-	-
*	Shpenzime per publicitet, reklama	624	-	-
*	Transferime, udhetime, dieta	625	-	-
*	Shpenz. postare dhe teleko (Telefonike)	626	216,667	-
*	Shpenzime transporti	627	1,043,193	914,953
\	per Blerje	6271	-	-
\	per shitje	6272	-	-
m)	Shpenzime per sherbime bankare-Interesa	628	293,764	181,839
<b>5</b>	<b>TATIME - TAKSA E TARIFA VENDORE</b>	<b>XXXXX</b>	<b>53,120</b>	<b>37,000</b>
*	Taksa dhe tarifa doganore	632	16,000	-
*	Akciza	635	-	-
*	Taksa dhe tarifa vendore	634	37,120	37,000
*	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	638	-	-
*	Te tjera Taksa e Tarifa vendore	639	-	-
<b>6</b>	<b>SHPENZIME TE PERIUDHAVE TE ARDHEME</b>	<b>418-419</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
*	Shpenzime qe u takojne periudhave te ardhem	418	0	-
*	Shpenzime te Panjohura (Gjoha.Penalit.pa fatu	657	0	-
<b>10</b>	<b>TATIMI MBI FITIMIN</b>	<b>690</b>	<b>510,220</b>	<b>147,441</b>
*	Tatimi mbi fitimin sipas Bilancit ushtrimor	690	510,220	147,441
<b>Shuma e Shpenzimeve te vepr.kryesore Kl.6</b>			<b>76,707,064</b>	<b>33,044,136</b>



SHEHU-ZAB KONSTRUKSION-Shpk		Pasqyra Nr. 3	000/Leke
Nr	Ndarja sipas llojit	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti	
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije,Cigare etj.	-
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti	Tregti artikuj industrial	
5	Tregti	Farmaci	
6	Tregti	Eksport mallrash	
7	Tregti	<b>Tregti te tjera (Lende drusore e</b>	81,809
I		<b>Totali i te ardhurave nga tregtia</b>	81,809
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	Ndertime te tjera	-
II		<b>Totali i te ardhurave nga ndertimi</b>	-
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim piqe alkalike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III		<b>Totali i te ardhurave nga prodhim</b>	-
20	Transport	Transport mallrash dhe udhetaresh	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
IV		<b>Totali i te ardhurave nga transport</b>	-
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprintari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	-
V		<b>Totali i te ardhurave nga sherbimet</b>	-
		<b>TOTALI (I+II+III+IV+V)</b>	81,809
A	<b>Te punesuar mesatarisht per vitin 2012:</b>		<b>Nr. I te punesuarve</b>
2	Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke		13
3	Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke		2
4	Me page nga 66.501 deri ne 87700 leke		1
5	Me page me te larte se 87700 leke		0
	<b>Totali</b>		16
Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.			

JANI SHEJA

*Jani Sheja*  
**SHEHU-ZAB Konstruksion Sh.p.k.**  
 Ndertim - Import - Export  
 NPT :L 11312002 H  
 Tel:068 40 24 001 / 2 / 3  
 TIRANA - ALBANIA

## KONTRATE QIRAJE

Sot me date 01,04,2011 ne zyrat e subjektit "FLEVI" sh.p.k. Tirane u lidh me vullnet te lire dhe ligjor kjo kontrate mes paleve:

1. Shoqerise "FLEVI" sh.p.k filiali Tirane me NIPT. J 7406048 G dhe kodi fiscal 1614290 perfaqesuar nga zonja Lena VILA administrator e ketij subjekti qiradhenes.
2. Shoqerise " Shehu – 2AB Konstruksion sh.p.k me adrese rruga e Durresit, Brenda ambjenit te shoqerise "FLEVI" sh.p.k me nipt L 11312002 H.

Palet rane dakort me vullnetin e tyre te lire te lidhin kete kontrate qiraje qe ka vlere ligjore persa I perket te drejtave dhe detyrimeve qe rrjedhin prej saj, konkretisht:

**Qiradhenesi** si shoqeria "FLEVI" sh.p.k perfaqesuar nga zonja Lena Vila ka ne pronesine e saj nje siperfaqe trualli te njohur me vertetim hipotekor nr.103 date 31.10.2003 pasurine 12101 ne zonen kadastrale 8310 qe ka kufizimet si vijon:

Nga veriu me 1/73: 1.74: 1/85: 1/8

Nga Jugu me zone rurale rruge

Nga lindja kufizime me 1/12

Nga perendimi kufizohet me 1/21

Nga kjo siperfaqe qe ka ne pronesi shoqeria "FLEVI" I jep shoqerise "Shehu-2AB Konstruksion" sh.p.k nje parcele me siperfaqe toke te lire prej 300 meter qe perfshin pjesen perballe zyrave te shoqerise nga ana e magazines bosh ne kete pjese dhe qe lidhet me hyrjen e saj te porta kryesore e ambjenteve te shoqerise si dhe me hapësiren qe pason ne vend qendrimin e vincit.

Kjo siperfaqe pjesore eshte Brenda pronesise se shoqerise "FLEVI" dhe ka fuzime ato qe jane permenduar ne vertetimin hipotekor nr.103 date 31.10.2003.

### **Kushtet e lidhjes se kontrates**

Kjo ngaster me specifikimet e treguara me lart jepet me qera per nje periudhe 1 vjecare nga afati i lidhjes se saj me te drejte rilidhje. Qiraja fillon me date 01.04.2011 me qera mujore 50 000 (pesedhete mije) LEKE. Kjo siperfaqe toke e dhene me qera nga shoqeria "FLEVI" shpk do te perdoret per qellime biznesi nga shoqeria "Shehu-2AB Konstruksion" shpk Brenda objektit te licenses se tij. Qiramaresi nuk mund te japi me qera personave te trete objektin si dhe nuk duhet te ushtroje aktivitet qe nuk eshte ne objektin e licensimit, ne te kundert mban pergjegesi ligjore te parashikuara.

### Detyrimet e Qiradhenesit

1. Te dorezoje siperfaqen e tokes (ngastres) sipas kontrates duke e lene te lire per qiramarresin.
2. Te leshoje fature tatimore dhe sherbimin mujor te pagese qiradhenies e cila mund te jete e permuejshme ose ne disa muaj ne nje fature te vetme.
3. Ti leshoje dokumentat justifikuese per aretimin e te ardhurave nga qiraja ne momentin e arketimit duke i dhene nje kopje te mandatit, kuponin e kases ose duke e bere kalimin dhe xhirimin me banke, te justifikuara me faturen tatimore perkatese.

### Detyrimet e Qiramarresit

1. Te dorezoje siperfaqen e marre per qera ne perfundimin e afatit te kontrates duke terhequr te gjitha objektet e aktivitetit te tij.
2. Per cdo nderhyrje apo pershtatje (pa devijuar devijuar destinacionin e ngastres) kostoja eshte e qiramarresit.
3. ~~Qiramarresi paguan te gjitha detyrimet ngaj shtetit sipas kontrates se lidhur me lidhje paleve.~~

### Kushtet e zgjidhjes se kontrates

Kontrata e qirase zgjidhet para afatit me njoftimin nga ana e qiramarresit 1 muaj perpara. Qiramarresi eshte i detyruar te dorezoje siperfaqen e marre Brenda ketij afati te dhene. Ne rast se kontrata zgjidhet nga ana e qiradhenesit njoftimi duhet bere 3 muaj perpara. Kjo kontrate priset dhe per arsye te mos pagimit dhe kur siperfaqia e marre me qera perdoret ne kundershtim me objektin e licenses se tij. Mosmarreshjet qe lindin zgjidhen sipas parimeve dhe normave ligjore ne fuqi.

Kjo kontrat hartohet ne 4(kater) kopje ku 2(dy) I mban qiramarresi dhe 2(dy) qiradhenesi te cilat perdoren per te respektuar marreshjen e tyre ne zbatim te ligjeve ne fuqi.

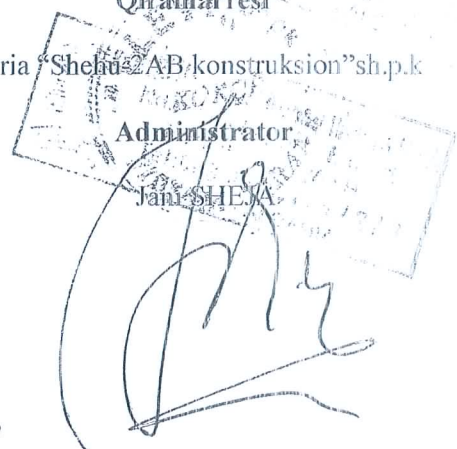
#### Qiradhenesi

Shoqeria "FLEVP" sh.p.k



#### Qiramarresi

Shoqeria "Shehu-2 AB konstruktion" sh.p.k



*Q. R. AMORESI*  
*Shoqeria SHEHU-2 AB konstruktion sh.p.k*  
*Joni Shehu*

SHEHU-2AB KONSTRUKSION

NIPT: L 11312002 H

## DEKLARATE

Deklaroi se "SHEHU-2AB KONSTRUKSION" me Nipt: L 11312002 H, Administrator Z. JANI SHEJA dhe aksionereve: Z/Znj. \_\_\_\_\_ JANI SHEJA \_\_\_\_\_ perqindja e pjesemarrjes \_\_\_\_\_ 50 %  
Z/Znj. \_\_\_\_\_ AFRIM SHEHU \_\_\_\_\_ perqindja e pjesemarrjes \_\_\_\_\_ 50 %  
Shoqeria: \_\_\_\_\_ Nipt \_\_\_\_\_ Pjesemarrja \_\_\_\_\_ %

Ka hartuar Pasqyrat Financiare per vitin 2013 konform Standarteve Kombetare te Kontabilitetit (SKK) bazuar ne te dhenat e mbajtura gjate vitit nga personeli i vete subjektit ne programit Alfa Platinim Start (IMB)

### Hartuesi I Pasqyrave Financiare eshte:

Z/Znj. \_\_\_\_\_ (Ekonomist I punesuar prane Shoqerise) me Nr.Sig \_\_\_\_\_  
Z/Znj. \_\_\_\_\_ AJET CENDLLARI \_\_\_\_\_ ( Kontabel I Miratuar) me NIPT: \_\_\_ K 71515005 L \_\_\_  
Shoqeria: \_\_\_\_\_ (Studio Kontabiliteti ) me NIPT: \_\_\_\_\_

**SHOQ. " SHEHU-2 AB KONSTRUKSION " Shpk**

( AJET CENDLLARI )

*Hartuesi I Pasqyrave Financiare*

Vula

( JANI SHEJA )

*Administrator I Shoqerise*



Y. 2013

FORMULAR I DEKLARIMIT DHE  
PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN

PER PERDORIM PERSONAL



(2) Periudha tatimore

2013

(1) Numri Serial:

L11312002H3Y701V



L11312002H3Y701V

(3) Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT)	L11312002H
(4) Emri Tregtar i Personit te Tatueshem:	SHEHU-2AB KONSTRUKSION
(5) Emri Mbiemri i Personit Fizik:	
(6) Adresa	Rruga e Duresit, Ne Ambjentet TIRANE
(7) Numri Telefonit:	Tirane, Drejtoria Rajonale Tirane
<small>Lajmeroni nese informacioni i mesiperm eshte jo i plote ose ka ndryshuar</small>	

Te ardhurat dhe shpenzimet	Te ushtrimit	Tatimore
(8/9) Te ardhurat	81.809.261,00	81.809.261,00
(10/11) Shpenzimet	76.707.064,00	76.707.064,00
(12) Shpenzimet e pazbritshme		3.758.213,00
<b>Rezultati</b>		
(13/14) Humbja		
(15/16) Fitimi	5.102.197,00	8.860.410,00
(17) Humbje e mbartur		3.758.213,00
(18) Fitimi i tatueshem neto (16-17)		5.102.197,00

Llogaritja e tatim fitimit

(19) Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte		510.220,00
(20) Tatim fitimi me perqindje te tjera		0,00
(21) Tatim fitimi (19+20)		510.220,00
(22) Tatim fitimi i shtyre	0,00	
(23) Parapagime	332.374,00	
(24) Kredi e mbartur nga periudha e meparshme	0,00	
(25) Kerkese per rimbursim	0,00	
(26) Tatim fitimi i mbipaguar		
(27) Tatim fitimi i detyrueshem per tu paguar		177.846,00
(28) Denime / interesa per vonesa		0,00
(29) TOTALI PER TU PAGUAR		177.846,00

Data dhe Firma e Personit te Tatueshem - Deklaroj nen pergjegjesine time qe informacioni i mesiperm eshte i plote dhe i sakte

Data 2014-03-19

Firma e Personit te tatueshem: Jany Sheja

Kjo kopje e deklarates nuk mund te perdoret per te kryer pagesa ne bankë. Kjo kopje mund te perdoret vetem per nevojat tuaja personale. Per te kryer pagesen ju lutem te gjeneroni Flete Pagesen duke klikuar butonin "Gjenero Flete Pagese". Per sqarime te metejshme ju lutem kontaktoni sherbimin ndaj taksapaguesit duke telefonuar ne numrat e telefonit: xxxxx ose duke derguar email ne adresen: efilng@tatime.gov.al



" SHEHU ZAB KONSTRUKSION " SHPK

NIPT: L 11312002 H

Adresa: Rr.Durresit, ne ambientet e firmes Flevi,Kati I-re,Tirane

Drejtuar: Drejtorese Pergjitheshme te Tatimeve Tirane

Lenda: Dorezim I Pasqyrave Financiare dhe Vendim I Ortakeve per vitin 2013

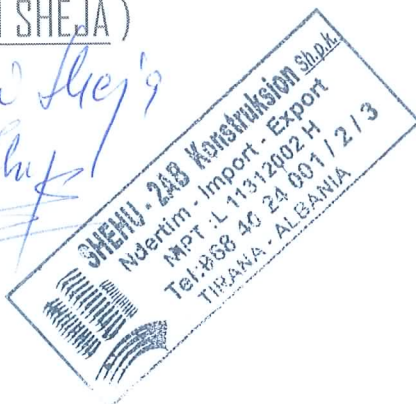
Subjekti: "SHEHU - ZAB KONSTRUKSION " Shpk me Nipt dhe adrese si me larte, Aktivitet: Import-Eksport-Lend Drusore, bashkangjitur Ju dergon:

1- Pasqyrat Fianciare-Bilancin per vitin 2013

2- Vendimin e Ortakeve per miratimin e Pasqyrave Financiare-Bilancit-2013 dhe destinacionin e Fitimit Neto

Administrator

( JANI SHEJA )



Tirane, me 24 Mars 2014