

Emertimi dhe Forma ligjore:

NIPT -i:

Adresa e Selise:

Data e krijimit:

Nr. I Regjistrimit Tregtar

Veprimtaria Kryesore:

“ALES KONSTRUKSION” sh.p.k

K41622041T

Unaza e Re , Kashar, Tirane

26.12.2005

34623

Ndertim

## PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2  
dhe Ligjit Nr. 9228, date 29.04.2004 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”)

### VITI 2014

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne Lek

Pasqyrat Financiare nuk jane te rrumbullakosura

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare nga 01.01.2014-31.12.2014

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 15.02.2015



## SHOQERIA "ALES KONSTRUKSION" shpk

## 1. Bilanci Kontabel i dates 31.12.2014

Ne lek

AKTIVET	Shenime	Viti 2014	Viti 2013
1 Aktivet afatshkurtra			
1 Aktive monetare	1	13,543,571	11,391,772
2 Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i) Llogari/Kerkesa te arketueshme	2	290,858,668	230,848,558
(iii) Instrumenta te tjera borxhi			-
Totali 2		<u>290,858,668</u>	<u>230,848,558</u>
3 Inventari			
(i) Lendet e para	3	20,683,908	18,334,803
Totali 3		<u>20,683,908</u>	<u>18,334,803</u>
4 Objekt Banimi ne Ndertim	4	619,933,491	691,508,413
5 Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje	5	369,548,926	
6 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	6	67,631,940	62,604,862
<b>Totali i Aktiveve Afatshkurtra (I)</b>		<u><b>1,382,200,504</b></u>	<u><b>1,014,688,408</b></u>
<b>II Aktivet afatgjata</b>			
1 Aktive afatgjata materiale			
(i) Toka	6	500,000	500,000
(ii) Makineri dhe pajisje	6	17,886,325	19,409,845
(iii) Mjete transporti	6	5,192,418	5,654,067
(v) Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)	6	3,378,488	4,866,415
<b>Totali i Aktiveve Afatgjata (II)</b>		<u><b>26,957,231</b></u>	<u><b>30,430,327</b></u>
<b>TOTALI I AKTIVEVE (I + II)</b>		<u><b>1,409,157,735</b></u>	<u><b>1,045,118,734</b></u>

Administratori

Esat Noka  
Esat Noka



Hartuesi i pasqyrave

Nertila Kocaqi  
Nertila Kocaqi

SHOQERIA "ALES KONSTRUKSION" shpk

Bilanci Kontabel i dates 31.12.2014

	Shenime	Viti 2014	Ne lek Viti 2013
<b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>			
<b>I Detyrimet afatshkurta</b>			
1 Huamarrjet			
(i) <i>Huat dhe overdraft afatshkurtra</i>	7		4,653,712
Totali 1		-	<u>4,653,712</u>
2 Huat dhe parapagimet			
(i) <i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>	8	472,586,613	358,530,681
(ii) <i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>	8	1,597,647	4,060,396
(iii) <i>Detyrime tatimore</i>	8	5,944,746	17,739,721
(iv) <i>Hua te tjera</i>	8		1,074,302
(v) <i>Parapagimet e arketuara</i>	8	572,028,760	353,419,408
(vi) <i>Divident per tu paguar</i>	8	4,544,400	9,000,000
Totali 2		<u>1,056,702,166</u>	<u>743,824,508</u>
<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)</b>		<u>1,056,702,166</u>	<u>748,478,220</u>
<b>II Detyrime afatgjata</b>			
1 Huat afatgjata			
(i) <i>Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare</i>	9	30,800,000	-
Totali 1		<u>30,800,000</u>	-
2 Huamarrje te tjera afatgjata	10		6,945,800
<b>Totali i detyrimeve afatgjata (II)</b>		<u>30,800,000</u>	<u>6,945,800</u>
<b>Totali i detyrimeve</b>		<u>1,087,502,166</u>	<u>755,424,020</u>
<b>III KAPITALI</b>			
1 Kapitali aksionar	11	177,876,000	177,876,000
2 Rezerva ligjore	11	10,194,078	4,769,885
3 Rezerva te tjera	11	81,624,636	636
4 Fitimi (Humbja) e vitit financiar	11	51,960,855	107,048,193
<b>Totali i Kapitalit (III)</b>		<u>321,655,569</u>	<u>289,694,714</u>
<b>TOTALI I DEYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)</b>		<u>1,409,157,735</u>	<u>1,045,118,734</u>

Administratori

Esat Noka

*Esat Noka*



Hartuesi i pasqyrave

*Nertila Kocaqi*

Nertila Kocaqi

*Nertila Kocaqi*



## SHOQERIA "ALES KONSTRUKSION" shpk

## 2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen

01 Janar - 31 dhjetor 2014

Nr	Pershkrimi i elementeve	Shenime	Ne lek	
			Viti 2014	Viti 2013
1	Shitjet neto	12	526,830,425	679,151,412
2	Materialet e konsumuara	13	(265,611,072)	(114,827,215)
3	Kosto e punes	14	(39,538,310)	(32,565,455)
	- pagat e personelit		(34,111,964)	(26,815,501)
	- te tjera personeli			(1,586,400)
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore		(5,426,346)	(4,163,554)
4	Amortizimi dhe zhvleresimet	15	(6,273,149)	(5,960,955)
5	Shpenzime te tjera	16	(121,811,748)	(91,232,885)
6	Totali i shpenzimeve (shuma 2-6)		(433,234,279)	(244,586,510)
7	<b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+/-2-6)</b>		<b><u>93,596,146</u></b>	<b><u>434,564,902</u></b>
8	Shpenzimet financiare	17	(214,264)	(220,086)
9	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	18		250,017
10	Shpenzimet nga Investime te tjera Aktive Afatgjata	19	(28,393,522)	(302,993,958)
11	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	20	(1,746,058)	(776,127)
12	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	21	(740,240)	(1,838,704)
13	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	22	(714,084)	(1,866,102)
14	<b>Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (8+/-9+/-10+/-11+/-12+/-13)</b>		<b><u>(31,808,168)</u></b>	<b><u>(307,444,960)</u></b>
15	<b>Fitimi (humbja) para tatimit (7+/-14)</b>	23	<b><u>61,787,978</u></b>	<b><u>127,119,943</u></b>
16	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	23	<b><u>(9,827,123)</u></b>	<b><u>(20,071,750)</u></b>
17	<b>Fitimi/humbja neto e vitit financiar (15-16)</b>	23	<b><u>51,960,855</u></b>	<b><u>107,048,193</u></b>

Administratori

Esat Noka



Hartuesi i pasqyrave

Nertila Kocaqi

## SHOQERIA "ALES KONSTRUKSION" shpk

## 4. Pasqyra e flukseve te parase per periudhen

01 Janar - 31 dhjetor 2014

	<i>Metoda indirekte</i>	
	Viti 2014	Viti 2013
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		
Fitimi para tatimit	61,787,978	127,119,943
Rregullime per:		
Amortizimin	6,273,149	5,960,955
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(66,893,022)	(98,422,608)
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	(2,349,105)	11,789,422
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	312,079,595	19,703,248
Objekt Banimi ne Ndertim	(297,974,004)	(5,617,126)
Shpenzime e shtyra	(5,027,078)	(14,114,108)
Tatim fitimi i paguar	(6,799,860)	(4,541,633)
<i>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>	<u>1,097,652</u>	<u>41,878,092</u>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite investuese</b>		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(2,800,053)	(11,570,328)
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese</i>	<u>(2,800,053)</u>	<u>(11,570,328)</u>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite financiare</b>		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	-	-
Te ardhura nga huamarrje afatgjata	23,854,200	(14,677,720)
Dividentet e paguar	(20,000,000)	(10,000,000)
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare</i>	<u>3,854,200</u>	<u>(24,677,720)</u>
<b>Rritja/renia neto e mjeteve monetare</b>	<b>2,151,799</b>	<b>5,630,044</b>
<b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>	<u><b>11,391,772</b></u>	<u><b>5,761,728</b></u>
<b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>	<u><b>13,543,571</b></u>	<u><b>11,391,772</b></u>

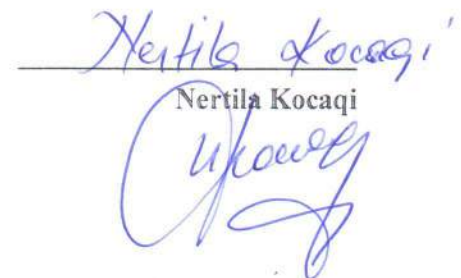
Administratori

Esat Noka




Hartuesi i pasqyrave

Nertila Kocaqi




SHOQERIA "ALES KONSTRUKSION" shpk

3. Pasqyra e levizjeve ne kapitalet e veta per periudhen  
01 Janar - 31 dhjetor 2014

	Kapitali aksionar	Rezerva ligjore	Rezerva te tjera	Fitimi i pashperndare	Totali
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2012</b>	<b><u>133,100,000</u></b>	<b><u>1,886,905</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>57,659,616</u></b>	<b><u>192,646,521</u></b>
Fitimi neto per periudhen kontabel				107,048,193	107,048,193
Dividentet e paguar				(10,000,000)	(10,000,000)
Emetim i aksionit	44,776,000	2,882,980	636	(47,659,616)	-
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2013</b>	<b><u>177,876,000</u></b>	<b><u>4,769,885</u></b>	<b><u>636</u></b>	<b><u>107,048,193</u></b>	<b><u>289,694,714</u></b>
Fitimi neto per periudhen kontabel	-	-	-	51,960,855	51,960,855
Dividentet e paguar				(20,000,000)	(20,000,000)
Rritja e rezerves se kapitalit		5,424,193	81,624,000	(87,048,193)	-
Emetim i kapitalit aksionar					-
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2014</b>	<b><u>177,876,000</u></b>	<b><u>10,194,078</u></b>	<b><u>81,624,636</u></b>	<b><u>51,960,855</u></b>	<b><u>321,655,569</u></b>

Administratori

  
Esat Noka



Hartuesi i pasqyrave

  
Nertila Kocaqi



## SHENIMET SHPJEGUESE

Shoqeria "ALES KONSTRUKSION" sh.p.k me Nipt: K41622041T eshte regjistruar prane Zyres Se Rregjistrimit Tregtar te Gjykates se Rrethit Gjyqesor, Tirane me vendimin Nr 34623 date 26.12.2005. Organizimi dhe funksionimi i saj rregullohet sipas ligjit Nr.9901 date 14/04/2008 "Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare" statutit te saj dhe legjislacionit shqiptar ne fuqi.

**Politikat kontabel**

Politikat kryesore kontabel te adoptuara per pregatitjen e ketyre pasqyrave financiare paraqiten si me poshte. Keto politika jane zbatuar ne menyre konsistente ne te gjitha vitet e paraqitura, pervec kur percaktohet ndryshe.

**1.1 Bazat e pregatitjes**

Pasqyrat financiare jane pregatitur ne perputhje me Standartet Kombetare te perfshira ne ligjin Nr 9228 date 29 Prill 2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare", ndryshuar me ligjin Nr 9477 date 09.02.2006 dhe me urdhrin e Ministrit te Financave Nr 65 date 5.05.2008.

Keto pasqyra financiare jane pregatitur bazuar ne parimin e koston historike parimin e biznesit ne vijimesi dhe parimit te drejtave te konstatuara.

Te dhenat aktuale dhe krahasuese jane te shprehura ne Leke, qe eshte monedha raportuese e shoqerise. Disa riklasifikime jane bere te nevojshme per vlerat krahasuese per te qene konform prezantimit te vitit aktual.

**a) Monedhat e huaja***Monedha funksionale dhe e prezantimit*

Zerat e perfshire ne pasqyrat financiare te Shoqerise maten duke perdorur monedhen e mjedisit kryesor ekonomik ne te cilin entiteti operon (monedha funksionale). Pasqyrat financiare jane paraqitur ne Leke, e cila eshte monedha e prezantimit te Shoqerise.

*Transaksionet dhe gjendjet*

Ne pregatitjen e pasqyrave financiare te Shoqerise, transaksionet ne monedha te ndryshme krahasuar me monedhen funksionale te Shoqerise (monedhat e huaja) rregjistrohen me kursin e kembimit te dates se transaksionit. Ne cdo date te Bilancit Kontabel, aktivet dhe detyrimet monetare qe jane ne monedha te huaj perkthehen me kursin zyrtar te kembimit te dates se Bilancit Kontabel. Diferencat nga kembimi njihen ne fitim ose humbje ne periudhen ne te cilen lindin. Aktivet dhe detyrimet jomonetare qe jane njohur me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen me kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Aktivet dhe detyrimet ne monedha te huaja dhe qe jane paraqitur me vlere te drejte perkthehen ne monedhen funksionale me kursin e kembimit ne daten qe eshte percaktuar vlere e drejte.

Monedhat e huaja me te cilat operon Shoqeria jane Euro dhe USD (dollari amerikan). Kursi i kembimit zyrtar i Bankes se Shqiperise (Leku kundrejt njesise se monedhave te huaja) per monedhat kryesore me 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 eshte si me poshte:

	31 Dhjetor 2014	31 Dhjetor 2013
Dollari amerikan (USD)	115.23	101.86

Euro (Euro)

140.14

140.2

**b) Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve**

Te ardhurat njihen ne masen qe eshte e mundur qe perfitime ekonomike do te hyjne ne Shoqeri ne te ardhmen, dhe qe te ardhurat mund te maten ne menyre te besueshme. Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri te mjaftueshme ne marrjen e perfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit.

Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose zbritjet e ofruara. Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej te treteve dhe kur realizohen te ardhurat per te cilat jane kryer keto shpenzime.

Shpenzimet njihen ne pasqyren e te ardhurave ne momentin kur ato ndodhin sipas parimit te te drejtave te konstatuara dhe kontabilitetit rrjedhes

**c) Tatimet***Tatimi mbi fitimin*

Aktivi dhe detyrimet per tatimin mbi fitimin per periudhen aktuale maten me shumet e pritura per tu mare nga apo per tu paguar tek organet tatimore. Norma e tatimit dhe ligjet per tatimet te perdorura per llogaritjen e vleres se tatim fitimit, jane ato te nxjerra ose te publikuara ne daten e raportimit ne Shqiperi, ku Shoqeria operon dhe siguron te ardhura te tatueshme.

Tatim mbi fitimin aktual qe lidhet me zera te njohur direkt ne kapital njihet ne kapital dhe jo ne pasqyren e te ardhurave. Drejtimi vlereson ne menyre periodike pozicionet e ndermarra ne formularet e deklarimit te pagesave ne lidhje me situata ne te cilat rregulloret e aplikueshme per tatimet jane subjekt i interpretimeve, si dhe njeh provizione nese eshte e pershtatshme.

Tatim fitimi llogaritet me 15% mbi fitimin e tatueshem.

*Tatimi fitimi i shtyre*

Shoqeria nuk ka zgjedhur te zbatoje standartin SKK 11 per sa i perket njohjes se Tatim fitimit te shtyre.

**d) Aktive afatgjata materiale**

Aktivitet afatgjata materiale paraqiten me kosto, duke i zbritur amortizimin e akumuluar dhe/ose nese ka humbje te renies se vleres. Te tilla kosto perfshijne kostot e zevendesimit te nje pjese te aktiveve afatgjata materiale dhe kostove te huase per projektet afatgjata nese plotesohen kriteret e njohjes. Kur pjese te rendesishme te aktiveve afatgjata materiale nevojiten te zevendesohen ne intervale, Shoqeria i njeh keto pjese si aktive te vecanta me vlere te dobishme specifike dhe i zhvlereson ato ne perputhje me rrethanat.. Ne te njejten menyre, kur kryhet nje inspektim i madh, kosto e tij njihet ne vleren e mbartur te aktivitet afatgjate material si nje zevendesim nese plotesohet kriteri i njohjes. Te gjitha riparimet e tjera dhe kostot e mirembajtjes njihen ne pasqyren e te ardhurave kur ndodhin.

Vlera kontabel e aktiveve afatgjata materiale rishikohet per renie ne vlere kur ndryshimet e rrethanave tregojne qe vlera kontabel mund te mos jete e rikuperueshme. N.q.s rrethana te tilla ekzistojne dhe kur vlera kontabel tejkalon vleren neto te realizueshme, aktivet ose njesite gjeneruese te parase do te pakesohen ne vleren e tyre te realizueshme dhe humbjet nga renia e



vleres njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Amortizimi llogaritet me metoden e vleres se mbetur te aktiveve si me poshte:

Ndertesa	5%
Miete transporti	20%
Makineri dhe paisie	20%

Nje ze i aktiveve afatgjata materiale si dhe ndonje pjese e rendesishme e njohur fillimisht, crregjistrohet me daljen jashte perdorimi te saj ose kur nuk pritet te sigurohen perfitime ekonomike te ardhshme nga perdorimi apo nxjerrja jashte perdorimit. Cdo fitim apo humbje qe realizohet nga dalja jashte perdorimit e aktivitetit (llogaritur si ndryshimi ndermjet te hyrave neto nga dalja jashte perdorimit dhe vlera e mbartur e aktivitetit) perfshihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur aktiviteti crregjistrohet.

Vlerat e rikuperueshme e aktivitetit, jeta e dobishme dhe metodat e zhvleresimit rishikohen cdo fund viti financiar dhe rregullohen nese eshte e domosdoshme ne menyre prospektive.

#### e) Aktivitetet dhe detyrimet financiare

##### i) Aktivitetet financiare

Aktivitetet financiare konsistojne teresisht ne llogari te arketueshme dhe te tjera te arketueshme dhe jane pasqyruar ne Bilancin Kontabel bazuar ne shumate e faturuara. Kerkesat per t'u arketuara, te ardhurat e konstatuara dhe llogari te tjera afatshkurtra dhe afatgjata, per t'u arketuara ne para regjistrohen ne Bilancin Kontabel me kosto te amortizuara. Kostoja e amortizuar e kerkesave per t'u arketuara afatshkurtra, ne pergjithesi eshte e barabarte me vleren e tyre nominale (minus provizionet e krijuara per renie ne vleren), keshtu qe kerkesat afatshkurtra regjistrohen e vleren e tyre neto te realizueshme (e cila raportohet, per shembull ne nje fature, kontrate ose dokument tjetër). Provizione per llogarite e arketueshme nuk jane llogaritur pasi eshte gjykuar qe ekziston nje siguri qe te drejtat nga klientet do te arketohen.

##### Crregjistrimi

Nje aktiv financiar (ose ku eshte e mundur pjese e aktivitetit financiar apo grup aktivesh financiare te ngjashme) crregjistrohet kur:

- ✓ Te drejtat per te siguruar flukse monetare nga aktiviteti kane perfunduar
- ✓ Shoqeria ka transferuar te drejtat e saj per te siguruar flukse monetare nga aktiviteti ose ka supozuar nje detyrim per te paguar flukset monetare te mara ne teresi, pa vonesa materiale nje pale te trete nepermjet nje marreveshjeje; dhe ose
  - (a) Shoqeria ka transferuar ne menyre thelbesore te gjitha rreziqet dhe perfitimet e aktivitetit ose
  - (b) Shoqeria as nuk ka transferuar dhe as ka mbajtur ne menyre thelbesore te gjitha rreziqet dhe perfitimet e aktivitetit, por ka transferuar kontrollin e aktivitetit.

Kur Shoqeria ka transferuar ne menyre thelbesore te drejtat e saj per te siguruar flukse monetare nga nje aktiviteti ose ka hyre ne nje marreveshje; ajo vlereson nese dhe ne cfare mase ka mbajtur rreziqet dhe perfitimet e pronesise. Kur as nuk ka transferuar dhe as nuk ka mbajtur ne menyre thelbesore te gjitha rreziqet dhe perfitimet e aktivitetit, nuk ka transferuar as kontrollin e aktivitetit, aktiviteti do njihet ne masen e perfshirjes se vazhdueshme te Shoqerise ne aktivitet. Ne kete rast, Shoqeria njihet gjithashtu nje detyrim te lidhur. Aktiviteti i transferuar dhe detyrimi i lidhur maten ne bazen qe reflekton te drejtat dhe detyrimet qe Shoqeria ka marre persiper. Perfshirja e vazhdueshme qe merri formen e garancise mbi aktivitetin e transferuar matet me me te voglen



ndermjet vleres origjinale te mbartur te aktivitet dhe vleres maksimale te konsiderates qe Shoqeria mund te jete e detyruar te ripaguaje.

*ii) Renia ne vlere e aktiveve financiare*

Shoqeria vlereson ne cdo date te raportimit, nese ka evidence objektive qe nje aktiv financiar apo grup aktivesh ka pesuar renie vlere. Nje aktiv financiar apo nje grup aktivesh financiare konsiderohet i zhvleresuar vetem nese ka evidence objektive per zhvleresimin si rezultat i nje ose me shume ngjarjeve qe kane ndodhur pas njohjes fillestare te nje aktiviteti (nje "ngjarje humbjeje" e ndodhur) dhe kjo ngjarje humbjeje ka pasur ndikim mbi flukset monetare te ardhshme te vleresuara te aktivitetit financiar apo grupit te aktiveve financiare dhe qe mund te matet ne menyre te besueshme. Evidence e zhvleresimit mund te perfshije tregues qe debitorët apo grup debitorësh mund te jene duke perjetuar probleme te medha financiare, mospagesa ne kohe te principalit apo interesit, probabiliteti qe ata te kalojne ne falimentim ose nje riorganizim tjetër financiar dhe kur te dhenat e vëzhgueshme tregojne se ka nje renie te matshme te flukseve monetare te ardhshme te parashikuara, te tilla si ndryshime ne fusha dhe kushtet ekonomike qe jane ne korrelacion me vonesat.

*iii) Detyrimet financiare*

Detyrimet financiare konsistojne teresisht ne llogari te pagueshme dhe te tjera te pagueshme jane pasqyruar ne Bilancin Kontabel bazuar ne shumatat e faturuara. Detyrimet afatgjata dhe afatshkurtra, jane llogaritur me kosto, dhe jane detajuar me poshte. Gjithashtu ne detyrimet afatgjata jane paraqitur dhe disa kontribute te ortakeve te cilat jane bere per te financuar zhvillimin e aktivitetit.

**f) Inventaret**

Inventaret jane paraqitur me vleren me te ulet midis koston dhe vleres neto te realizueshme. Kosto perbehet nga materialet direkte dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme, koston e punes direkte dhe ato kosto te pergjithshme qe kane ndodhur per te sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet aktuale te magazinimit. Kosto eshte llogaritur duke perdorur metoden FiFo per lenden e pare. Vlera neto e realizueshme perfaqeson cmimin e vleresuar te shitjes minus koston e vleresuara te perfundimit dhe koston e marketingut, shitjes dhe shperndarjes. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me vleren neto te realizueshme.

**g) Mjetet monetare**

Mjetet monetare ne Bilancin Kontabel perfshijne mjetet monetare ne banke ne dhe ne arke ne Leke dhe ne monedha te huaja dhe depozitat ne te pare me nje maturitet deri ne 3 muaj. Per qellime te pasqyres se flukseve te mjeteve monetare Mjetet monetare perfshijne sa me siper.

**h) Detyrimet per sigurimet shoqerore**

Shoqeria paguan vetem kontributet per sigurimet e detyrueshme shoqerore qe sigurojne pension per punonjesit. Qeveria shqiptare eshte pergjegjese per caktimin e minimumit te kontributit per sigurimet shoqerore ne Shqiperi sipas nje plani pensioni bazuar ne kontribute. Kontributet e shoqerise ne planin e pensionit jane pasqyruar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.

**i) Angazhime dhe detyrime te kushtezuara**

Detyrimet e kushtezuara nuk njihen ne pasqyrat financiare. Ato jepen ne formen e shenimeve shpjeguese pervec rasteve kur eshte e sigurte qe do kete nje fluks dales burimesh qe mbarin perfitime ekonomike. Nje aktiv i kushtezuar nuk njihet ne pasqyrat financiare por vetem jepet ne

formen e shenimeve shpjeguese kur pritet te kete nje fluks hyres perfitimesh ekonomike. Vlera e nje humbje te kushtezuar njihet si provizion nese ka mundesi qe ngjarje te ardhshme do te konfirmohen, nje detyrim do te haset ne daten e Bilancit Kontabel dhe mund te behet nje vleresim i arsyeshem i shumes se humbjes.

#### j) Transaksionet me palet e lidhura

Pale te lidhura jane ato, kur njera prej paleve kontrollohet nga pala tjetere ose ka influence te rendesishme ne vendimarrjen financiare ose te biznesit te pales tjetere. Per qellim te shpalosjes ne pasqyrat financiare, vetem ortaku i Shoqerise do te konsiderohet pale e lidhur.

#### k) Ngjarje pas dates se bilancit

Ngjarjet pas dates se bilancit qe permbajne informacion shtese per pozicionin e Shoqerise, ne daten e Bilancit Kontabel (ngjarjet rregulluese) jane reflektuar ne pasqyrat financiare. Ngjarjet pas bilancit qe nuk jane ngjarje rregulluese paraqiten te shpalosura ne shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare kur jane materiale.

## II. Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare.

### Bilanci kontabel, aktivet

#### 1. Aktive monetare

Gjendja e aktiveve monetare ne date 31.12.2014 eshte si me poshte:

Nr	Gjendja e likuiditeteve	Viti 2014	Viti 2013
1	Likuiditete ne banke	12,463,092	11,343,017
2	Likuiditete ne arke	1,080,479	48,756
	<b>Totali</b>	<b><u>13,543,571</u></b>	<b><u>11,391,772</u></b>

Diferencat e krijuara nga kurset e kembimit jane marre ne pasqyren e te ardhurave dhe te shpenzimeve.

Depozitat ne banke jane si me poshte :

Nr	Banka	Gjendja 31.12.2014 leke	Gjendja 31.12.2014 euro	Totali 31.12.2014 leke
1	Alpha Bank	5,468		5,468
2	Alpha Bank		439	61,495
3	BKT Bank	2,229,822		2,229,822
4	BKT Bank		35,880	5,028,239
5	BKT Kredia		51	7,185
6	Banka Credins	1,124		1,124
7	Banka Credins		1,812	253,987
8	Banka ISP	94,044		94,044
9	Banka ISP		12,593	1,764,773



10	Raiffeissen Bank	634,664		634,664
11	Raiffeissen Bank		2,828	396,305
12	Tirana Bank	31,256		31,256
13	Tirana Bank		13,834	1,938,641
14	Veneto Bank	2,356		2,356
15	Credit Agricole		98	13,734
	<b>Totali</b>	<b><u>2,998,734</u></b>	<b><u>67,535</u></b>	<b><u>12,463,092</u></b>

## 2. Kërkesa te arketueshme

Ne kete post paraqiten kërkesa ndaj klienteve. Shuma e klienteve te palikujduar me 31.12.2014 eshte 290,858,667, leke.

Nr	Aktive financiare afatshkurtra	Viti 2014	Viti 2013
(i)	Llogari/Kërkesa te arketueshme	290,858,667	230,848,558
(ii)	Instrumenta te tjera borxhi		
	<b>Totali 2</b>	<b><u>290,858,667</u></b>	<b><u>230,848,558</u></b>

## 3. Inventari

Paraqitet gjendja e inventarit te materialeve me 31.12.2014 ne shumen 20,683,908,leke

### Lende te para

Nr	Inventari	Viti 2014	Viti 2013
(i)	Lendet e para	20,683,908	18,334,803
	<b>Totali 4</b>	<b><u>20,683,908</u></b>	<b><u>18,334,803</u></b>

- ❖ Vleresimi i mallrave ne momentin e blerjes eshte bere me koston e hyrjes veprimet e daljes e te gjendjeve te inventarit jane bere me kosto mesatare e cila nuk ka ndryshuar ne vite.
- ❖ Te gjitha transaksionet e kryera si blerje, shitje, kalim ne llogarite e shpenzimeve vjetore i perkasin ushtrimit kontabel te vitit 2014.

Inventari i detajuar me 31.12.2014 eshte bashkangjitur ketyre pasqyrave financiare.

## 4. Objekt Banimi ne Ndertim

Shoqeria ka ne ndertim disa objekte banimi te cilat te detajuara jane si me poshte:

Nr	Objekt Banimi ne Ndertim	Viti 2014	Viti 2013
(i)	Objekti Ales 1	-	49,692,407
(ii)	Objekti Ales 2	-	348,250,041
(iii)	Objekti Ales 3	319,385,053	239,707,872
(iv)	Objekti ne kukes	138,964,411	53,432,771
(v)	Objekti Ales 2/1	107,701,014	-

(vi) Objekti Ales B	53,457,691	-
(vii) Objekt Magazine	425,322	425,322
<b>Totali</b>	<b><u>619,933,491</u></b>	<b><u>691,508,413</u></b>

Nr	Objekt Banimi ne shitje	Viti 2014	Viti 2013
(i)	Objekti Ales 1	21,298,885	-
(ii)	Objekti Ales 2	348,250,041	-
	<b>Totali</b>	<b><u>369,548,926</u></b>	<b><u>-</u></b>

**5. Shpenzimet e shtyra**

Nr	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	Viti 2014	Viti 2013
(i)	Objekti Ales 1	1,152,500	1,152,500
(ii)	Objekti Ales 2	16,348,579.00	14,821,594
(iii)	Objekti Ales 3	24,882,087.00	21,381,994
(iv)	Objekti Kukes	6,485,366.00	6,485,366
(v)	Objekti Pogradec	8,451,457.00	8,451,457
(vi)	Objekti 2/1	10,311,951.00	10,311,951
	<b>Totali</b>	<b><u>67,631,940.00</u></b>	<b><u>62,604,862</u></b>

**6. Aktive afat gjata materiale**

Gjendja e aktiveve eshte paraqitur me vleren kontabel te mbetur, e cila me 31.12.2014 eshte 26,957,231 leke. Bashkangjitur ketyre pasqyrave fianciare eshte tabela e detajuar e aktiveve te shoqerise.

Nr	Aktive afatgjata materiale	Viti 2014	Viti 2013
(i)	<i>Toka</i>	500,000	500,000
(ii)	<i>Makineri dhe pajisje</i>	17,886,325	19,409,845
(iii)	<i>Mjete transporti</i>	5,192,418	5,654,067
(v)	<i>Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)</i>	3,378,488	4,866,415
	<b>Totali 2</b>	<b><u>26,957,231</u></b>	<b><u>30,430,327</u></b>

Si politike kontabel per kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e koston (SKK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e hyrjes eshte bere me kosto dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus zhvleresimin e akumuluar dhe ndonje humbje nga renia e vleres. Drejtimi nuk ka llogaritur renie te vleres per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2014 dhe 31 Dhjetor 2013.

**Bilanci kontabel, Pasivet**

**7. Huat dhe overdraft afatshkurtra**

Paraqitet detyrimi per overdraft i shoqerise tek Alpha Bank ne shumen 0 leke.



Nr	Detyrimet afatshkurta	Viti 2014	Viti 2013
1	Huamarrjet		
(i)	<i>Huat dhe overdraft afatshkurtra</i>		4,653,712
	<b>Totali 2</b>	<u>-</u>	<u>4,653,712</u>

**8. Detyrimet Afatshkurtra**

Nr	Huat dhe parapagimet	Viti 2014	Viti 2013
(i)	<i>Te paguëshme ndaj furnitoreve</i>	472,586,613	358,530,681
(ii)	<i>Te paguëshme ndaj punonjesve</i>	1,597,647	4,060,396
(iii)	<i>Detyrime tatimore</i>	5,944,746	10,566,576
(iv)	<i>Hua te tjera</i>	-	1,074,302
(v)	<i>Parapagimet e arketuara</i>	578,911,672	353,419,408
(vi)	<i>Divident per tu paguar</i>	4,544,400	9,000,000
	<b>Totali 3</b>	<u>1,063,585,078</u>	<u>736,651,363</u>

➤ Gjendja e furnitoreve e palikujduar me 31.12.2014 eshte 472,586,613 leke. Vlerat e tyre ne monedha te huaja jane konvertuar me kursin e dates 31.12.2014 dhe diferencat jane kontabilizuar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve sipas SKK-ve.

➤ Te paguëshme ndaj punonjesve, jane pagat te palikujduara deri me 31.12.2014 ne shumen 1,597,647 leke.

➤ Detyrime tatimore jane detajuar me poshte :

Nr	Detyrime tatimore	Viti 2014	Viti 2013
1	<i>Sigurime shoqerore</i>	644,445	591,408
2	<i>tatimi mbi te ardhurat personale</i>	60,100	51,000
3	<i>Tvsh</i>	2,212,938	1,567,196
4	<i>Tatim fitimi</i>	3,027,263	8,356,972
	<b>Totali</b>	<u>5,944,746</u>	<u>10,566,576</u>

➤ **Parapagimet e arketuara.**

Ne kete post jane vendosur parapagimet e bera nga klientet per prenotim Apartamentesh,njesi tregtare, parkime sipas objekteve ne te cilat shoqeria po nderton ne vleren 572,028,760 leke:

Parapagime	Viti 2014	Viti 2013
1 Parapagime objekti Ales 1	37,309,817	57,953,781
2 Parapagime objekti Ales 2	211,768,917	170,399,433
3 Parapagime objekti Ales 3	209,304,696	113,394,802
4 Parapagime Objekti Kukes	47,446,359	11,671,392
5 Parapagime objekti Ales 2/1	46,579,372	0
6 Parapagime objekti Ales B	19,619,600	0
<b>Totali</b>	<u>572,028,760</u>	<u>353,419,408</u>





➤ **Divident per tu paguar**

Shoqeria per vitin 2014 ka shperndare divident ne shumen 20,000,000 per te cilen eshte bere pagesa e Tatim Dividentit. Vlera prej 4,544,400 leke eshte shuma e dividentit te pa terhequr nga ortakui shoqerise.

**9. Detyrimet Afatgjata**

Nr	Huara bankare	Viti 2014	Viti 2013
		<u>30,800,000</u>	<u>1,074,302</u>

**10. Kapitali**

Grupi kapitaleve te veta jane te paraqitura si me poshte:

Nr	KAPITALI	Viti 2014	Viti 2013
1	Kapitali aksionar	177,876,000	177,876,000
2	Rezerva ligjore	10,194,078	4,769,885
3	Rezerva te tjera	81,624,636	636
4	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	51,960,855	114,221,338
	<b>Totali i Kapitalit (III)</b>	<u>321,655,569</u>	<u>296,867,859</u>

Grupi i kapitaleve te veta eshte rritur me fitimin e vitit 2014 ne shumen 51,960,855 leke.

**PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE**

**9. Shitjet neto**

Ne kete post jane rregjistruar te ardhurat e realizuara per vitin 2014 ne shumen 526,830,425 leke, te cilat jane detajuar sipas objekteve ne tabelen e meposhtme :

Nr	Te ardhurat e Realizuara	Viti 2014	Viti 2013
(i)	Shitjet e Siperfaqeve te Hipotekuara ne Objektin Ales 1	39,904,206	422,939,600
(ii)	Punime me Nenkontraktim Armature + Hekuri	79,354,101	43,762,481
(iii)	Punime ne Proces Objekti Ales 2	-	36,025,324
(iv)	Punime ne Proces Objekti Ales 3	141,770,074	118,992,822
(v)	Punime ne Proces Objekti ne Kukes	71,276,367.00	44,527,309.00
(v)	Punime ne Proces Objekti Magazine	18,423,477.00	6,692,629.00
(vi)	Konsulence ne Projektim	1,548,978	5,857,757
(vii)	Punime ne Proces Objekti Ales 2/1	89,750,826	-
(viii)	Punime ne Proces Objekti Edilizzia Dossetti	40,029,163	-
(ix)	Punime ne Proces Objekti Ales B	44,548,077	-
(x)	Qera	225,156	353,490
		<u>526,830,425</u>	<u>679,151,412</u>

**10. Materialet e konsumuara**

Shuma e materialeve te konsumuara eshte 265,611,072 leke, si me poshte:



Nr	Materialet e Konsumuara	Viti 2014	Viti 2013
(i)	Blerje Materiale	267,960,178	103,037,794
(ii)	Ndryshim gjendje materiale	(2,349,106)	11,789,421
	<b>Totali 2</b>	<b><u>265,611,072</u></b>	<b><u>114,827,215</u></b>

### 11. Kostot e punes

Shpenzimet per koston e punes paraqiten ne shumen 39,538,310 leke si me poshte:

Nr	Kosto e punes	Viti 2014	Viti 2013
(i)	Paga per Personelin	34,111,964	26,815,501
(ii)	Te tjera Per Personelin	-	1,586,400
(iii)	Sigurime shoqerore e shendetsore	5,426,346	4,163,554
	<b>Totali 2</b>	<b><u>39,538,310</u></b>	<b><u>32,565,455</u></b>

### 12. Amortizimi i aktiveve afat gjata materiale

Amortizimi i aktiveve afat gjata materiale per vitin 2014 eshte 6,273,149 leke.

Nr	Amortizimi dhe zhvlresimet	Viti 2014	Viti 2013
		<b><u>6,273,149</u></b>	<b><u>5,960,955</u></b>

### 13. Shpenzime te tjera

Jane ne shumen 91,232,885 leke dhe te detajuara jane si me poshte:

Nr	Shpenzime te Tjera	Viti 2014
1	Blerje energji, uje	151,556
2	Taksa televizori	1,400
3	Lidhje energjie ne kantier	1,865,994
4	Lidhje uji e re	41,107
5	Lyerje e jashtme	1,744,166
6	Suvatim I jashtem Grafiato	1,127,653
7	Lyerje e brendshme	5,451,220
8	Shttrim parketi	1,512,555
9	Veshje me gips normal	267,000
10	Veshje me gips cimentato	250,250
11	Ele kendore	24,750
12	F.V Qepen Garazhdi	95,840
13	Punime kangjellash	279,150
14	Sherbime supervizimi	393,337
15	F.V Duralumini	3,550,903
16	F.V Dritare PVC	716,907
17	Suvatim I brendshem	5,976,229
18	Punime shtresash	5,579,084
19	F.V Kamera	36,400
20	F.V Grile	1,677,863
21	Shttrim pllakash	3,028,294
22	Punime elektrike	3,092,832

23	F.V Dyer te brendshme	8,499,415
24	F.V Dyer te jashtme	2,269,310
25	Vendosje mermeri	1,220,369
26	Suvatim I jashtem fino	333,377
27	Suvatim I jashtem	646,880
28	Punime hekuri	8,731,406
29	Punime hidraulike	1,533,229
30	F.V Parketi	1,786,254
31	Mure tulle 20 cm	6,508,640
32	Mure tulle 10 cm	4,994,848
33	F.Vendosje kabine elektrike	1,920,833
34	Suvatim I brendshem pa fino	1,287,002
35	Suvatim I jashtem pa fino	1,133
36	F.V Kasa dyer te blinduara	10,000
37	Punime hidroizolimi	1,300,040
38	Prishje ndertimesh	66,667
39	Germim + transport dheu	9,411,311
40	F.Vendosje ashensori	10,270,340
41	Breza betoni	1,442,274
42	Mure tulle 14	726,240
43	F.V mermeri	450,172
44	Arkitare betoni	88,667
45	Transport mbeturina	331,375
46	Mbushje me dhe	390,833
47	F.Vendosje kasoneta	2,910,471
48	Shpim pilota me kemishe	612,500
49	Konstruksione llamarine , profile te montuara 1	1,423,531
50	Mur bllok betoni 20 cm	544,000
51	Suvatim I brendshem H=6.5ml	633,600
52	Suvatim I jashtem H=15ml	858,000
53	Detaje dekorative me suva	51,720
54	Suvatim me grafiato h=15ml	1,540,000
55	Shttrim, Nivelim, Ngjeshje cakelli dhe stabilizan	145,750
56	Punime topografike	77,583
57	Punime duralumini	865,450
58	Shtrese T/izoluese ne tarrace	1,375,000
59	Lyerje muri me boje hidromat	121,000
60	Lyerje e jashtme grafiato	539,000
61	Mbrojtja kunder zjarrit	200,000
62	Vendosje kasonete grill	518,177
63	F.V Motorra	356,510
64	Qira	274,236
65	Qera skele	775,000
66	Mirembajtje dhe riparime	431,245
67	Sigurim prone	135,542
68	Ruajtje objekti	583,332
69	Ruajtje objekti me sistem alarmi	16,000
70	Te tjera	305,452
71	Shpenzime karburanti	2,230,910
72	Shpenzime kancelarie	181,282
73	Rregullore e sigurimit, Teknik (liber)	5,000
74	Kontrata uji	305,725



75	Shpenzime noteriale	220,958
76	Pulla takse	54,200
77	Gen plan	2,000
78	Raporte Vleresimi	53,333
79	Testime hekuri, betoni	363,000
80	Auditim pasqyra financiare	300,000
81	Publicitet, reklama	90,400
82	Shpenz. Postare e telekom	900,536
83	Transport per blerje	726,200
	<b>Totali</b>	<b><u>121,811,748</u></b>

**14. Shpenzimet financiare**

Paraqiten shpenzime ne shumen 214,264 leke si me poshte:

Nr	Shpenzimet Financiare	Viti 2014	Viti 2013
1	Sherbime bankare	142,144	159,166
2	Taksa e tarifa Vendore	72,120	60,920
	<b>Totali</b>	<b><u>214,264</u></b>	<b><u>220,086</u></b>

**18 Shpenzime nga Investime te tjera Aktive Afatgjata**

	Viti 2014	Viti 2013
1 Kosto e objektit te shitur	28,393,522	302,993,958
	<b><u>28,393,522</u></b>	<b><u>302,993,958</u></b>

**19 Te Ardhurat dhe Shpenzimet nga Interesi**

	Viti 2014	Viti 2013
1 Shpenzime interesa Linje Kredie	1,164,418	702,426
2 Shpenzime interesa Overdrafti	245,763	73,702
3 komision disbursimi	336,000	-
4 Te ardhurat nga interest	(123)	
<b>Totali</b>	<b><u>1,746,058</u></b>	<b><u>776,127</u></b>

**20 Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit**

	Viti 2014	Viti 2013
Humbjet nga kembimet valutore	740,240	-
	<b><u>740,240</u></b>	<b><u>-</u></b>

**21 Te Ardhura dhe Shpenzime te Tjera Financiare**

	Viti 2014	Viti 2013
1 Shpenzime trainimi	280,000	-
2 Humbje nga Mosarketimi I te treteve	-	424,183
3 Gjoha dhe demshperblime	22,382	1,248,163
4 Shpenzime te Tjera	411,702	193,756
<b>Totali</b>	<b><u>714,084</u></b>	<b><u>1,866,102</u></b>

**Llogaritja e tatimit te fitimit**

Nr	EMERTIMI	VITI 2014	VITI 2013
1	Te ardhura	<b><u>526,830,425</u></b>	<b><u>679,151,412</u></b>

2	Shpenzime	(465,042,447)	(552,031,469)
3	Rezultati	<u>61,787,978</u>	<u>127,119,943</u>
4	Shpenzime te pazbritshme	3,726,177	1,866,102
5	Vlera e Pronareve per tatim	-	71,731,450
6	Rezultati per llogaritjen e tatim fitimit	<u>65,514,155</u>	<u>200,717,495</u>
7	Perqindja e tatim fitimit	15%	10%
8	Tatim fitimi	<u>9,827,123</u>	<u>20,071,750</u>
9	Fitimi neto i periudhes	<u>51,960,855</u>	<u>107,048,193</u>

Fitimi neto i shoqerise eshte per vitin 2014 eshte 51,960,855 leke.

Shpenzimet e pazbritshme ne shumen 714,084 leke jane shpenzime me fatura jo te rregullta tatimore, dhe shuma 3,012.093 leke jane paga te pa likujduara ne banke.

Totali i shpenzimeve te panjohura jane 3,726,177 leke.

### III - Shenime te tjera

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese nuk ka.

Administratori

  
Esat Noka



Hartuesi i pasqyrave

  
Nertila Kocaqi



## RAPORT

PER AUDITIMIN E PASQYRAVE FINANCIARE

TE SHOQERISE “ALES KONSTRUKSION” SHPK

TIRANE

PERIUDHA USHTRIMORE

01/01/2014-31/12/2014

---



## **PERMBAJTJA**

	Faqe
• Raporti i Audituesit te Pavarur	1-2
• Bilanci me 31.12.2014	1-2
• Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve	3
• Pasqyra e ndryshimit te kapitalit	4
• Pasqyra e flukseve monetare	5
• Shenimet shpjeguese per pasqyrat financiare	

## **RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR**

**Drejtuar: Z. Esat Noka,**  
**Ortakut te Vetem te Shoqerise "ALES KONSTRUKSION" sh.p.k**  
**Tirane**

Ne kemi audituar pasqyrat financiare bashkalidhur te shoqerise "**ALES KONSTRUKSION" shpk**, te cilat perfshijne pasqyren e pozicionit financiar te dates 31.12.2014, pasqyren e te ardhurave gjithepershires, pasqyren e ndryshimeve ne kapital dhe pasqyren e flukseve te parase per vitin e perfunduar ne kete date , si dhe nje permbledhje te politikave kontabel te rendesishme si dhe informacionin tjeter shpjegues.

### ***Pergjegjesia e Drejtimit per Pasqyrat Financiare***

Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e drejte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit dhe te Raportimit Financiar dhe per ato kontrole te brendshme, qe drejtimi e konsideron te nevojshme per te bere te mundur pergatitjen e pasqyrave financiare qe nuk permbajne anomali materiale, per shkak te mashtrimit apo gabimit.

### ***Pergjegjesia e Audituesit***

Pergjegjesia jone eshte te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin e kryer nga ana jone. Ne e kryem auditimin ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit. Keto Standarte kerkojne qe ne te respektojme kerkesat etike dhe te planifikojme dhe kryejme auditimin per te arritur sigurine e arsyeshme se pasqyrat financiare nuk permbajne anomali materiale .

Nje auditim perfshin kryerjen e procedurave per te siguruar evidencen e nevojshme te auditimit rreth shumave dhe informacioneve shpjeguese te dhena ne pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura jane ne varesi te gjykimit te audituesit, perfshire ketu vleresimin e rreziqeve te anomalise materiale ne pasqyrat financiare, te cilat mund te vijne si pasoje e mashtrimit apo gabimit. Ne vleresimin e ketyre rreziqeve, audituesi merr ne konsiderate kontrollin e brendshem te entitetit qe ka te beje me pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare me qellim qe te percaktoje procedura auditimi qe jane te pershtatshme per rrethanat, por jo per qellime te shprehjes se nje opinion mbi efektivitetin e kontrollit te brendshem te entitetit.



EKSPERTE KONTABEL E REGJISTRUAR

ANITA PULAJ

License Nr 155, datë 08.06.2006

Nje auditim perfshin gjithashtu, vlersimin e pershtatemesise se politikave kontabel te perdorura, te arsyeshmerise se cmuarjeve kontabel te bera nga drejtimi, si edhe vlersimin per paraqitjen e pergjithshme te pasqyrave financiare.

Ne besojme se evidenca e auditimit qe kemi siguruar eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te sherbyer si baze per opinionin tone te auditimit.

### **Opinionit i audituesit**

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare paraqesin ne menyre te drejte ne te gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar te shoqerise "**ALES KONSTRUKSION**" shpk ne date 31/12/2014, performancen e saj financiare dhe flukset e parase per vitin e mbyllur ne kete date , ne pajtim me Standartet Kombetare te Kontabilitetit.

**Eksperte Kontabel e Regjistruar**  
**ANITA PULAJ**

**Tirane me 27/03/2015**



BLV. Gjergj Fishta, Nd.26, Hyrja nr.6, Ap nr.19  
Tirane, Nr. Kontakti Cel.0692087743 , e-mail pulaj\_anita@yahoo.com