

Emertimi dhe Forma Ligjore NIPT-i	"JODJON-PO "SHPK
Adresa e Selise	L18017601T LIBRAZHD
Data e Krijimit	17/06/2011
Nr.Regjistrat tregtar	QKR
Veprimtaria Kryesore	Aktivitet ne Fushen e Ndertimeve

## PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetare te Kontabilitetit Nr2  
dhe Ligjit Nr.9228 Date 29.04.2004"Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

### VITI 2014

Periudha 01 Qershori 2014 deri me 31 Dhjetor 2014



BILANCI

	AKTIVET	Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhes
1	Aktivet afashkurtra			
1.1	Mjetet monetare			
1.1.1	Banka		38,795.77	27,008.00
1.1.2	Arka		23,907.23	586,807.00
	<b>Shuma 1.1</b>		<b>62,703.00</b>	<b>613,815.00</b>
1.2	Derivatet e aktiveve financiare per tregtim			
1.2.1	Derivatet			
1.2.2	Aktivet e mbajtura per tregtim			
	<b>Shuma 1.2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.3	Aktivae te tejra afatshkurtra financiare			
1.3.1	Llogari/Kerkesa te arktueshme		1,537,210.00	1,729,693.00
1.3.2	Furnitore debitore		0.00	0.00
1.3.3	Tatim fitimi		4,019.00	0.00
1.3.4	TVSH per ribursim		0.00	0.00
	<b>Shuma 1.3</b>		<b>1,541,229.00</b>	<b>1,729,693.00</b>
1.4	Inventari			
1.4.1	Lende te para		0.00	0.00
1.4.2	Prodhim ne proces			
1.4.3	Produkte te gateshme		0.00	0.00
1.4.4	Inventar i imet		0.00	0.00
1.4.5	Parapagesat per furnizime		0.00	0.00
	<b>Shuma 1.4</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.5	Aktive biologjike afatshkurtra			
1.6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per shitje			
1.7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		0.00	0.00
	<b>TOTALI</b>		<b>1,603,932.00</b>	<b>2,343,508.00</b>
2	Aktivet afatgjata			
2.1	Investimet financiare afatgjata			
2.1.1	Aksione e pjesmarrje te tjera nga njesi te kontrolluara			
2.1.2	Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje			
2.1.3	Aksione dhe letra te tjera me vlore			
2.1.4	Llogari/Kerkesa te arktueshme afatgjata			
	<b>Shuma 2.1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
2.2	Aktivet afatgjata materjale			
2.2.1	Toka		0.00	0.00
2.2.2	Ndertesa		0.00	0.00
2.2.3	Makineri dhe paisje		0.00	0.00
2.2.4	Aktive te tjera afatgjata materjale		194,400.00	243,000.00
	<b>Shuma 2.2</b>		<b>194,400.00</b>	<b>243,000.00</b>
2.3	Aktive biologjike afatgjata			
2.4	Aktive afatgjata jomaterjale			
2.4.1	Emri i mire			
2.4.2	Shpenzimet e zhvillimit		0.00	0.00
2.4.3	Aktive te tjera afatgjata jomaterjale			
	<b>Shuma 2.4</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
2.5	Kapital aksionar i papaguar			
2.6	Aktive te tjera afagjata (ne proces)			
2.7	Aktive te tjera te percaktuara			
	<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>		<b>1,798,332.00</b>	<b>2,586,508.00</b>



BILANCI

		Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhes
	<b>PASIVET</b>			
3	Detyrimet Afatshkurtra			
3.1	Derivatuivet			
3.2	Huamarrjet			
3.2.1	Hua dhe obligacionet afatshkurtra			
3.2.2	Kthimet/ripagesat e huave afatshkurtyra			
3.2.3	Bono te konvertueshme			
	<b>Shuma 3.2</b>			0.00
3.3	Huate dhe parapagimet			
3.3.1	Te pagueshme ndaj furnitoreve	1,729,123.60	2,252,580.00	
3.3.2	Te pagueshme ndaj punojesve	163,394.00	35,522.00	
3.3.3	Detyrime per sigurimet shoqerore shend.	41,571.00	28,737.00	
3.3.4	Detyrime tatumore per TAP-in	650.00	3,500.00	
3.3.5	Detyrime tatumore per tatim fitimin	0.00	14,412.00	
3.3.6	Detyrime tatumore per TVSH	127,560.40	112,756.00	
3.3.7	Detyrime tatumore per tatim burim	0.00	0.00	
3.3.8	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	250,000.00	0.00	
3.3.9	Dividente per tu paguar	0.00	0.00	
3.3.10	Debitore dhe kreditore te tjere	0.00	0.00	
	<b>Shuam 3.3</b>	2,312,299.00	2,447,507.00	
3.4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
3.5	Provizonet afatshkurtra			
	<b>TOTALI</b>	2,312,299.00	2,447,507.00	
4	Pasivet afatgjata			
4.1	Huate afatgjata			
4.1.1	Hua, bono dhe detyrime qiraje financiare	400,000.00	400,000.00	
4.1.2	Bono te konvertueshme			
	<b>Shuma 4.1</b>	400,000.00	400,000.00	
4.2	Huamarrje te tjera afatgjata			
4.3	Provizione afatgjata			
4.4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4.5	Pasive te percaktuara			
	<b>TOTALI</b>	2,712,299.00	2,847,507.00	
5	Kapitali			
5.1	Aksione te pakices	100,000.00	100,000.00	
5.2	Kapitali aksioneve shoqerise meme			
5.3	Kapitali aksioner			
5.4	Primi I aksionit			
5.5	Njesite ose aksionet e thesarit			
5.6	Rezervat			
5.6.1	Rezerva statuore	0.00	0.00	
5.6.2	Rezerva ligjore	0.00	0.00	
5.6.3	Rezerva te tjera	0.00	0.00	
	<b>Shuma 5.6</b>	0.00	0.00	
5.7	Fitimet e Pashperndara	-360,999.00	-40,726.00	
5.8	Fitim/humbje e vitit finanziar	-652,968.00	-320,273.00	
	<b>TOTALI</b>	-913,967.00	-260,999.00	
	<b>TOTALI PASIVEVE</b>	1,798,332.00	2,586,508.00	



NDERMARRJA: "JODJON-PO "SH.P.K

## TE ARDHURAT E SHPENZIMET

Periudha : 01 Qershor 2014-31 Dhjetor 2014

Nr	Pershkrimi I Elementeve	Referencat Nr llog	Viti ushtrimor	Viti paraardhes
1	Shitjet neto		3,922,355.00	3,045,580.00
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		0.00	0.00
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces		0.00	0.00
4	Materialet e konsumuara		2,740,928.00	1,864,900.00
5	Kosto e punes		965,492.00	1,472,596.00
	Pagat e personelit		719,000.00	1,261,865.00
	Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore		246,492.00	210,731.00
6	Amortizimi dhe zhvleresimet		48,600.00	0.00
7	Shpenzime te tjera		44,980.00	13,463.00
8	Shpenzime te panjohura		757,000.00	0.00
9	Totali i shpenzimeve ( shuma 4-8 )		4,557,000.00	3,350,959.00
10	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore(1+2+/-3-9)		-634,645.00	-305,379.00
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarje			
13	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga :			
	a- investime te tjera financiare afatgjat			
	b-interesa		0.00	18.00
	c-fitimet(humbjet)nga kursi i kembimit			
	d-te tjera financiare			
	Totali (a+b+c+d)		0.00	18.00
	Totali i te ardhurave nga shpenzimeve financiare			
14	(+/-10+/-11+/-12+/-13)		0.00	18.00
15	Fitimi (humbja) para tatimit (10+/-14+8)		122,355.00	-305,361.00
16	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		18,353.00	14,912.00
17	Fitimi(humbja)neto e vitit finanziar (10+/-14-16)		-652,998.00	-320,273.00
18	Elemente te pasqyrave te konsoliduara			

ADMINISTRATORI



## Pasqyra e Fluksit Monetare - Metoda Direkte viti 2014

Pasqyra e fluksit monetare - metoda direkte	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
<b>Fluksi monetar nga veprimtaria e shfrytezimit</b>		
Mjetet monetare (MM)te arketuara nga kliente	4,899,309.00	1,968,895.00
MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punojesve	-5,439,206.00	-3,430,701.00
MM te ardhura nga veprimtaria	0.00	0.00
Interesi i paguar dhe sherbime bankare etj	-9,979.77	-8,365.00
Tatim mbi fitimin i paguar e taksa te tjera	-36,784.00	-500.00
TVSH te paguar dhe taksa doganore	-214,481.00	0.00
Kontributi i ortakut	250,000.00	0.00
Pagesa te tjera te vogla	0.00	0.00
MM neto Nga veprimtaria e shfrytezimit	-551,141.77	-1,470,671.00
<b>Fluksi Monetar nga veprimtaria investuese</b>		
Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e arktuara		
Blerje aktive afatgjata materjale	0.00	0.00
Te ardhura nga shitja e pasiveve		
Interesi i arktuar	30.00	1,079.00
Dividentet e arktuar	0.00	0.00
MM neto te perdorura nga veprimtarite investuse	30.00	1,079.00
<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata		1,000,000.00
Pagesa e detyrimeve te qerase financiare		-600,000.00
Dividente te paguar	0.00	0.00
MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare	0.00	400,000.00
<b>Rritja/ Renia neto e mjeteve monetare</b>	-551,111.77	-1,069,592.00
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontable	613,815.00	1,683,407.00
Mjetet monetare ne fund te periudhes	62,703.23	613,815.00

FATMIR



"JODJON-PO "SH.P.K LIBRAZHD

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapitale

Viti 2014

Ne Pasqyre e pa Konsoliduar

Ne leke.

	Kapitali aksion	Primi aksid	Aksione thesa	Rezerva stat.igjor	Fitimi pashpemdare	TOTAL!
Pozicioni me 31.12.2012	100,000.00			0.00	-40,726.00	59,274.00
Efekti i ndrysh. ne politikat kontable				0.00	0.00	0.00
Pozicioni i rregulluar					0.00	0.00
Fitimi neto i periudhes kontable					0.00	0.00
Dividentet e paguar /deklaruar						
Rritja e rezerves kapitalit	0.00			0.00	0.00	0.00
Emetim aksione						
Pozicioni me 31 Dhjetor 2012	100,000.00			0.00	-40,726.00	59,274.00
Fitimi neto per periudhen kontable					-320,273.00	-320,273.00
Kapitalizimi i fitimit te pashpemdare				0.00	0.00	0.00
Dividentet e paguar	0.00			0.00	0.00	0.00
Emetim kapitali aksioner	0.00			0.00	0.00	0.00
Rritja e rezerves kapitalit				0.00	0.00	0.00
Aksione thesan te riblera						
Pozicioni me 31 Dhjetor 2013	0.00			0.00	-360,999.00	-360,999.00
Fitimi neto i periudhes kontable					-652,968.00	-652,968.00
Transferin ne rezerva kapitali				0.00	0.00	0.00
Kapitalizimi i fitimit te pashpemdare	100,000.00			0.00	0.00	0.00
Dividentete e paguar						
Emetim kapitali aksioner						
Aksione thesan i te riblera						
Pozicioni me 31 Dhjetor 2014	100,000.00			0.00	-1,013,967.00	-913,967.00

ADMINISTRATORI E SH.P.K.  
FATMIR POLISI



# SHENIMET SPJEGUESE

## 1. Informacion i per gjithshem dhe politikat kontabel..

Shoqerija si burim informacioni kontabel mban ditaret e blerjeve per materjalet e mallrat , shitjeve, arkes, bankes, pagave, veprimeve te ndryeshme te cilat jane te kuadruara dhe te mbartura ne centralizator.Pasqyrat financiare te hartuara jane te bazuar ne dokumente te rregullta ligjore dhe jan konform SKK dhe Ligjt Nr.9228 Date 29.04.2004"Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare " te ndryshuar.

Nga kryqezimi i treguesve te pasa qyrave financiare me anekset dhe rubrikat e bilancit del se ka perputhje te plote dhe llogjike te te dhenave sic jane , pagat e sigurimet shoqerore, amortizimi,aktivet e trupezuara dhe te patrupezuara, shifra e afarizmit , detyrimet per tatimet etj.

Metoda e vlersimit te perdorur eshte ajo e vitit te kaluar me ane te vlersimit me koston historike dhe te invetarit te vazhdueshem.

## 2. Informacion mbi zerat e ndryeshme te pasqyrave financiare (bilancit, cash-flow, ndryshimi i kapitalit, te ardhura e shpenzimet etj)

Jane bere celjet e llogarive sipas Standarteve Kombetare te Kontabilitetit per vitin 2014, duke i bere ato ta krahasueshme me vitin paraardhes 2013.Mbartaja e te dhenave eshte bere konform ketyre standarteve duke ruajtur me përgjegjesi gjurmët e krijimit te tyre per te patur mundesi verifikimi derri ne fund per cdo rubrike dhe ze te pasqyrave financiare. .

### 1 Aktivet afatgjata meterjale

Paraqitja e aktiveve afatgjata materjale ne pasqyren financiare te bilancit eshte bere sipas SKK per neo dhe konkretisht si me poshe:

Nr	Emertimi	Vlera	VITI 2013			VITI 2014		
			Amort.vjetor	Progresiv	VI.Mbetur	Amor.Vjetor	Progresiv	VI.Mbetur
1	Vibrator	243000	0	0	243000	48.600	48.600	194.400
								194.400

### Amortizimi i aktiveve afatgjata meterjale

Amortizimi i tyre eshte bere mbeshtetur ne udhezimin e ministrise se financave duke zbatuar normat perkatese te amortizimit dhe kohen e futjes ne magazinene e firmes.Po ashtu eshte respektuar menyra e llogaritjes me vlore te mbetur per AA meterjale dhe me vlore lineare per AA jo materjale.Bashkengjitur pasqyra e llogaritjes se tyre ndare me zera te vecante sipas emertimit te tyre dhe funksionit qe kane, si edhe kohes se blerjes se tyre .



## 2.Stoku

Ne gjendje me 31.12.2014 nuk ka stok .

Bashkenjgitur jane edhe pasqyra e inventarit per kates per to.

## 3.Debitoret dhe furnitoret

Nr	EMERTIMI	Gj.me 31.12.2014	Krijuar per vitin 2014	Arktuar/paguar Viti 2014	Gj.31.12.2014
1	Kliente	1.729.693	4.706.826	4.899.309	1.537.210
2	Furnitore	1.729.124	3.854.569.60	3.854.570	1.729.123.60

Shuma keto te perputhura me pasqyrat financiare te bilancit.

Si per kliente ashtu edhe per furnitoret jane te analizuar nje per nje per cdo klient dhe furnitor , duke dhene ne cdo moment historikun e krijimit dhe arktimit te tyre.

## 4.Huate dhe parapagimet

Ne kete rubrike kemi ndryshime si rezultat i pageave te bera nga ortaku i vetem per qe kishte per pagesat e puntoreve dhe detryimet e prapambetura per sigurimet shoqerore dhe te detyrimet per tatimin mbi pagen te prapambetur.

## 5Pasqyra e cash-flow

Jane arktuar per vitin 2014 nga klientet shuma prej 4.899.309 leke dhe jane paguar per kete vit

1. Furnitore per shumen 3.854.570 leke
2. Puntoret jane paguar ne shumen 1.175.016 leke
3. Sigurimet shoqeropre jane paguar per shumen 398.970 leke.
4. Jane paguar shpenzime per sherbime bankare 9979.77 leke ,
5. Jane paguar tatim fitimi ne shumen 36.784 Leke
6. Jane pagura tatim ne burim per pagat per shumen 10.650 leke
7. Jane paguar tvsh per shumen 214.481 leke

Shuma keto te paraqitura ne pasqyren e cash-flow bashkengjitur pasqyrave financiare.

## 6.Kapitali

Levizjet e kapitalit jane te evidentuara per cdo vit ne pasqyren perkatese , duke bere kontabilizimin e vendimit te ortakut te vetem sipas vendimit te marre prej tije per fitimin neto per te cilin eshte bere edhe dorzimi i kopjeve te vendimit te ortakut te vetem ne Drejtorene Rajonale te Tatimeve dhe ne QKR sipas afateve ligjore te percaktuara.

Po keshtu per rritjen e kapitalit eshte bere rregjistrimi i tije ne QKR, sipas procedurave perkatese dhe afateve ligjore te percaktuara me ligj.

Te gjitha keto ndryshime jane te pasqyruar ne pasqyren e levizjes se kapitaleve.

## 7.Ta ardhurat e shpenzimet



Te ardhurat e realizuara jane te deklaruara ne ne perputhje te pote me FDP,  
Po ashtu edhe shpenzimet qe jane perdonur per te realizuar keto te ardhura jane te perputhura  
plotesisht me deklarimet e bera dhe me dokumente origjinale dhe sipas normave ligjore.

## **Ne zerin “Shpenzime te tjera” ne shumen prej 44.980 leke jane “**

**shpenzimet per komisionet bankare ne shumen prej 9.980 leke, shpenzime per kontabilitetin 35.000 leke.**

Ne perllogaritjen e tatimit mbi fitimin per fitimin neto para tatimit eshte llogaritur diferenca midis ta ardhurave dhe shpenzimeve te ligjeshme , veprime keto qe jane reflektuar edhe ne pasqyren e ta ardhurave e shpenzimeve me inicialet perkatese, duke shpjeguar kuptimin e cdo shume nepermjet shenjave ne kllapa ne pasqyren perkatese te te ardhurave dhe shpenzimeve si edhe duke zbritur shpenzimet e panjohura, duke rezultuar nje fitim para tatimit ne shumen prej 122.385 leke per efekt fiskal , kurse per efekt ekonomik firma rezulton me humbje prej 652.968 leke., nga i cili eshte zbritur tatimi mbi fitimin prej 18.353 leke dhe duke aplikuar tatim mbi fitimin 15% mbi fitimin.

Keshtu fitimi para tatimit eshe 122.385 leke dhe duke aplikuar 15 % tatim fitimi mbi te , veprime keto qe jane pasqyruar ne pasqyrat financiare perkatese dhe firma rezulton me humbje ekonomike prej 652.968 leke nga i cili eshte hequr tatim fitimi i bilancit prej 18.353 leke..

Keshtu gjat vitit 2014 jane derdhur ne forme paradenie tatim mbi fitimin ne shumen 22.372 leke, duke rezultuar me nje shume tatim fitimi te mbi paguar prej 4.019 leke .

Te gjitha veprimet jane refelektuar ne pasqyrat financiare perkatese.si edhe jane bashkelidhur edhe pasqyrat e inventarit te materjaleve dhe pasqyra e blerjeve nga furnitore vendas dhe nga importi si edhe pasqyra e llogaritjes se amortizimit,, po ashtu eshte bashkengjitur edhe deklarimi online i deklarates vjetore te tatim fitimit te vitit 2014, pasqyrat e te ardhurave e shpenzimeve statistikore, pasqyra e AA materjale,kopje te vendimit te ortakut te vetem per perdonimin e fitimit te vitit 2014 dhe shume informacion tjeter te nevojshem per pasqyrat financiare te vitit 2014.

**HARTUESI**  
Hysni Shalla

**ADMINISTRATORI**  
**FATMIR POLISI**



"JODJON-PO " SHPK

Aktivet Afatqjata Materjale me vlerë fillestare 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendja 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gj. Me 31.12.201
1	Vibrator	1	243,000.00	0.00		243,000.00
2						
3						
4						
5						
1						
2						0.00
3						0.00
4						0.00
TOTALI			243,000.00	0.00	0.00	243,000.00

**Amortizimi i A.A Materjale 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendja 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gj.me 31.12.201
1	Vibrator		0.00	48,600.00	0.00	48,600.00
2			0.00	0.00	0.00	0.00
3			0.00	0.00	0.00	0.00
4			0.00	0.00	0.00	0.00
5			0.00	0.00	0.00	0.00
1			0.00	0.00	0.00	0.00
2			0.00	0.00	0.00	0.00
3			0.00	0.00	0.00	0.00
4			0.00	0.00	0.00	0.00
TOTALI			0.00	48,600.00	0.00	48,600.00

**Vlera Kontabel Neto e A.A Materjale 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendja 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gj.me 31.12.201
1	Vibrator		243,000.00	0.00	48,600.00	194,400.00
2			0.00	0.00	0.00	0.00
3			0.00	0.00	0.00	0.00
4			0.00	0.00	0.00	0.00
5			0.00	0.00	0.00	0.00
1						0.00
2						0.00
3						0.00
4						
TOTALI			243,000.00	0.00	48,600.00	194,400.00



**Inventari fizik i mallrave dhe materjaleve i dates 31.12.2014**

Tatim paguesi .....

NIPT.....

Aktiviteti

"JODJON-PO "SHPK

L18017601T

Aktivitet ne Fushen e Ndertimit

Nr	Emertimi i Mallrave materjaleve gjendje	Njesia e Mi Sasia	Cmimi	Vlera	Sqarime
1					
2					
3					
4					
5					
1					
TOTALI				0.00	



EMER  
FATMIR

Subjekti "JODJON-PO"SHPK  
NIPT L18017601T

Inventari I automjeteve ne pronesi te subjektit 2014

Nr	Lloji I Automejtit	Kapaciteti	Targa	Vlera

ADMINISTRATORI

FATMIR POLISI





**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

**ÇERTIFIKATË  
PËR VËRTETIM PRONËSIE**

Zyra e Regjistrimit Librazhd Zona Kadastrale Nr. 2924  
 Numri i Pasurisë 1/196 + 1 - 5  
 Adresa e Pasurisë Qyteti Prenjas Volumi 5 Faqe 17  
 Lloji i Pasurisë Apartament  
 Sipërfaqja Totale 74,7 m<sup>2</sup>  
 Nga kjo : Sa Truall - Nga kjo : Sa Ndërtesa -  
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes - %

**KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË**

Zoti ( Zotérinjtë )

Emri	Atësia	Mblemri	Pjesa	Adresa
------	--------	---------	-------	--------

<u>Fatmir Baffhar Polisi</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>Prenjas</u>
<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

- është pronar i PASURISË NR 1/196 + 1 - 5
- janë bashkëpronarë sipas pjesave më lart -
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi -
- kufizimet e pasurisë janë : V -, L -, J -, P -

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me  
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të  
Paluajtshme.

Data e lëshimit të çertifikatës

03.06.2003

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së  
paragjitur nga I (të) Interesuari (t)  
më datë 3.06.03 Nr. 2924



## Kontrate "SELIE" (qiradhenje)

Sot, ne Prrenjas, me date **05.01.2012** (pese janar dymj e dymbetdhjet) mbi dhenjen per seli Shoqerise "JODJON-PO"shpk.

Kjo kontrate lidhet midis palve:

Shoqeria "**JODJON-PO**" sh.p.k. me nipt nr.L18017601T, ne Prrenjas perfaqsuar nga administratori i saje z.Fatmir Polisi me karte identiteti nr. **028378932**

Z.Fatmir Polisi banues ne ne Prrenjas trethi Librazhd me karte identiteti nr. 028378932. Palet bejne redaktimin e kontrates ne baze te nenit 801 te Kodit Civil, me permbajtje si poshte vijon:

Z.Fatmir Polisi ka ne pronesi te tij "APARTAMENT" me siperfaqe **74.7 m<sup>2</sup>** bazuar ne dokumentin bashkengjitur, Certifikate pronsie nr.2924 date 03.06.2003

Z.Fatmir Polisi deklaron se nje pjese te siperfaqes prej **9 m<sup>2</sup>** te prones se mesiperme ia e ve ne dispozicion te Shoqerise "JODJON-PO"shpk me keto kushte:

- 1-Prona vihet ne dizpozicion te Shoqerise "JODJON-PO"shpk per **5(pes)** vjet nga data e nenshkrimit te kesaj kontrate deri me **05.01.2017**
- 2-Pagesa mujore do te jetë:**0 (zero) lek**
- 3-Shoqeria "JODJON-PO"shpk do te perggjigjet per mimbajtjen e ambjentit.

Per te drejtat e detyrimet e tjera palet jan marr vesh midis tyre.

z.Fatmir POLISI

Shoqeria "JODJON-PO"sh.p.k.

Fatmir POLISI



Subjekti "JODJON-PO"SHPK  
NIPT L18017601T

**Inventari I automjeteve ne pronesi te subjektit 2014**

Nr	Lloji I Automejitit	Kapaciteti	Targa	Vlera

ADMINISTRATORI  
FATMIR POLISI



**VENDIM Nr 01, date 20.03.2015**

*I ORTAKOVE TE SHOQERISE «JODJON-PO » SHPK, LIBRAZHD  
PER MIRATIMIN E BILANCIT TE VITIT 2014, MENYREN E PERDORIMIT TE  
FITIMIT NETO,( PER REZERVAVE LIGJORE, SHPERNDARJEN E DIVIDENTIT,  
DHE PER INVESTIME SHTIM KAPITALI).*

Asamblea e ORTAKUT te shoqerise « **JODJON-PO** », shpk, Librazhd e mbledhur me date 20.03..2015 ne seline e shoqerise per te diskutuar per sa vijon :

1.-Miratimin e fitimit te vitit 2014 dhe transferimin e ketije fitimi sipas statutit te shoqeise dhe ligjit per shoqerite tregtare ..

Keshtu teprica e llogarise “Fitime E HUMBJE” ne fund te vitit 2014 per Shumen 652.968 leke do te perbeje humbjen neto ekonomike te shoqerise.

Ortaku I vetem ,duke u mbeshtetur ne ligjet e shtetit shqiptar , mbi shoqerite me perjegjesi te kufizuara, dhe ne perputhje me statutin e shoqerise,

VENDOSI :

1.-Te miratoje humbjen ekonomike per vitin 2014 te shoqerise per shumen 652.968 leke,

Vendimi u perpilua paraprakisht, u lexua dhe u firmos nga :

