

SHENIME SPJEGUESE PER MBYLLJEN E PASQYRAVE FINANCIARE 2020

Dhënia e spjegimeve shogruerese eshte e detyrueshme sipas Standartëve Kombëtare të Kontabilitetit-2 duke respektuar kerkesat dhe strukturën perkatese

Spjegimet do te jenesipaskesajradhe:

- 1- Informacion I pergjithshem
- 2- Shenime qe spjegojne zera te ndryshem te Pasqyrate Financiare
- 3- Shenime te tjera spjeguese

Informacion i pergjithshem dhe politikat kontabel

Subjekti Vellezerit Ferhati eshte biznes i madh me pergjegesi tatimore tvsh dhe tatim fitimi.

.Aktiviteti i tij eshte Tregeti materiale ndertimi Tregeti karburanti,tregeti te mallrave ushqimore e industriale, e ndertim apartamente banimi,etj.

Qe nga viti 2015e ne vazhdim ka shuar edhe aktivitetin e punimeve te ndertimit te cilin e ka shuar edhe ne Qendren Kombetare te Biznesit.-/

Ky biznes eshte krijuar me Vendim gjykate dhe eshte konfirmuar nga Zyra e regjistrimit te Bizneseve me kapital aksioner prej 100.000 leke me administrator e ortak z.Spartak Ferhati.

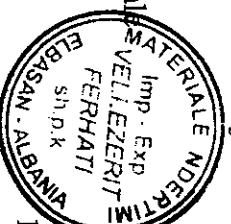
E ushtron veprimtarine e tij ne Bashkine Belsh Elbasan. ku eshte adresa e tij si dhe ne Shtermen,Bashkia Cerrik,ku ka nje nipt sekondar dhe ushtron aktivitetin e tregëtise se mallrave ushqimore e industriale nepernjet organizimit te nje supermarketi ne kete fshat.

Gjate vitit 2020 ka realizuar nje xhiro prej 206.648.843 leke kundrejte vitit 2019 ku realizoi 221.787.123leke DHE kundrejt 180.270.983 LEKE qe jane shpenzimet e realizuara.

Te specifikuara te ardhurat ne sektoret kryesore jane si me poshte:

Ne leke

--Te ardhura nga shitja karburantit	38.960.000. leke
-Te ardhura nga shitja materialeve ndertimit etj.	23.029.000 leke
-Situacione ne banesa private	3.042.000 leke
-Punime ne Qendren Multifunksional	8.000.000 leke
-Sherbim pastrimi gytetit	7.748.000 leke
-Cigare	11.507.000 leke
-Mallra ushqimore e industriale	<u>104.549.000 leke</u>
.TOTALI	<u>206.600.000 LEKE</u>



Ndersa shpenzimet e aktivitetit ashtu si e theksuam me larte zene shumen prej 180.280.000 LEKE leke duke realizuar keshtu nje fitim total te biznesit prej 26.368.983 LEKE dhe nje tatum fitimi prej 3.955.347 leke,shurme te cilen kryesisht e ka parapaguar giate vitit 2020 dhe rezulton me nje diference per te paguar prej 764.000 leke e cila paraqitet ne postin perkates te bilancit.

Duke analizuar nivelin e rentabilitetit te vitit 2020 te krahasuar me vitin 2019 shohim se ka rritje te ketij niveli,nga 8 % qe ishte ne vitin 2019 ne rreth 13.3 % pergjind ne vitin 2020.

Kjo duket me teper ne aktivitetin e shijeve te materialeve te ndertimit.

Ne mbyllje te pasqyrave financiar te vitit 2020,Ky biznes ka zbatuar Standartet Kombetare te Kontabilitetit dhe duke patur parasysht udhezimin per mbylljen e pasqyrave te biznesese me tatum fitimi e tvsh,pra biznese te mesem.

Pasqyrat e ketij biznesi jane sistemuar ne pershtatje me SKK.


Aneksi I Modeli i Bilancit Kontabel

Me 31 dhjetor 2020 ky aneks paraqitet ne **AKTIVE dhe ne PASIVE** ku ne aktive paraqiten Mjetet Monetare,Aktivitet e tjera financiare Afatshkurtera,Inventaret e gjendjeve ne fillim dhe ne Fund te periudhes.

Ka shitesa te aktiveteve afatgjata, te cilat jane pasqyruar ne postin perkates si dhe ne pasqyren e amortizimit dhe te levizjeve te aktiveteve afatgjata.

Eshite per tu shenuar ne postin e Aktiveteve Afatgjata fakti se aty eshte shtuar vlefte e godise se supermarketit per pjesen qe i takon Kompanise Vellezerit Ferhati per shumen prej 16.112.404 leke ne vlefte fillestare dhe me amortizimin perkates.e cila ka gene e pasqyruar si llogari e shpenzimeve te periudhave te ardheshme,ne llogarine 4861,por qe nuk mund te shtet pasi ka mbetur ne pronesi te vete kompanise.Per kete jane bere veprimet perkatese.

Si per kete edhe per apartamentin ne Tirane ne pronesi te biznesit per kete vit nuk jane llogaritur amortizime vjetore.Kjo per arsye se veprimi i kalimit ~~eshte~~ ne fund te vitit si dhe vete natyren e apartamentit, si aktivitet.

Gjithashtu jane kryer edhe veprime te tjera me aktivet afatgjata.Keshtu eshte b ere nje mjet tip autoveture me vlefte 3.891.000 leke dhe nje makine pasqyrore me vlerat per shumen 1.492.000 leke

Keto ndryshime jane paraqitur ne postin perkates te shitesave dhe jane amortizuar konforme metodologjise per muajt perkates kur jane regjistruar ne biznes..

Gjithashtu ne aktive jane paraqitur te detajuara edhe shpenzimet per tu shperndare ne nje poste,per aQendren multifunksionale per shumen 78.697.635 leke qe perfaqeson situacionet e objektit te papertfunduare dhe qe mbetet per vitin ne vazhdim.

Ndersa ne Pasivet jane paraqitur burimet e ketyre aktiveve si fitimet e viteve te meparshme, Kapitali aksioner si dhe Aneksi i Detyrimeve si per pagat edhe per furnioret e detyrimit ndaj shtetit si dhe pagesat e bera per parapajime etj.

Vlen te permerdet ketu se per ket objekt jane paraqitur ne pos te vecante edhe shumat e arketuara per porosi ne objektin Qender Multifunkionale Belsh. Kjo shume arin ne vlefteu prej 62.608.062 leke

ANEKSI II Modeli I PASH eshte paraqitur sipas natyres dhe jo sipas funksionit.

ANEKSI I NDRRYSHIMEVE NE KAPITAL. Eshte pasqyre e pakonsoliduar ku eshte pasqyruar gjendja e kapitalit dhe pozicioni ne fund te vitit 2020 dhe ne menyre progresive .

CELJE

Shifrat e bilancit ne kollonen Viti paraardhes jane paraqitur ne Aneksin Aktive e Pasive ne kollonen Viti Paraardhes.

Shtojme ketu se te dhenat e mesiperme te kuadruara dhe te analizuara edhe ne kartela analitike per çdo llogari.

ARKA

Vepimet e arkës janë të kufizuara por të dokumentuara konformë standarteve përkatëse të kontabilitetit.

Banka Pasqyron vepimet me banke dhe gjendja në fund kuadron saktësisht me nxjerrjen e bankes.

TATIMET: si të vësh tatum fitimi, tap, sigurimet shogërore e tatumet e tjera janë plotësisht të raktorduara dhe përfaqësin tepricat në debi e në kredi.

PAGAT, pjesa me e madhe e tyre janë kaluar në sistemin bankë .

SIGURIMET

Shumat bruto, ndalesat shuma neto është konformë dispozitave ligjore. Pagat janë paguar nëpërmjet bankes dhe si të tilla janë të njohura si shpenzime në pagën bruto të tyre.

Në ndalesa janë pasqyruar saktësisht 11.2 % të sig. shog. eshendetesore dhe tatum imbi page sipas ligjit.

KAPITALI DHE REZERVAT: Kapitali i nënshkruar dhe ai i shtuar ndër vite për këtë kompani rezulton në shumën prej 100.000 leke i cili është paraqitur në llogarinë përkatëse në pasiv të pasqyres financiare të bilancit. Gjithashtu levi i kënaqësive të kapitalit, të mjeteve të veta e rezervave është paraqitur edhe në pasqyrën financiare të ndihmës por po e paraqisim edhe si në poste:



	Kapitali aksioner	Primi aksionit	Rezerva stat. ligjore	Fitimi i pashpërdarë	Totali

Pozicioni me 31 dhjetor 2019	100.000	0	66.032.659	66.132.659
Fitimi neto per periudhen kontabel			22.413.636	22.413.636
Dividentet e paguar				
Emetimi kapitali aksionar				
Aksionet/thesariterblera				
Pozicioni me 31 dhjetor 2019	100000		88.446.295	88.546.295

Dukeqenese biznesi ka ne pronesi dy supermarketete dhe nje game te gjere artikujsh te ndryshem n pasqyren e inventarit jane pasqyruar ne menyre te permbledhur gjendja e inventarit ne nje pasqyr permbledhese,porse ne organet tatimore eshte derguar edhe nje pasqyre analitike e gjendjes s inventaritfizik.Gjithashu ne menyre te vecante eshte edhe inventari sipas supermarketeve ne menyre analitike.

PASQYRAT FINANCIARE DHE POLITIKAT KONTABEL

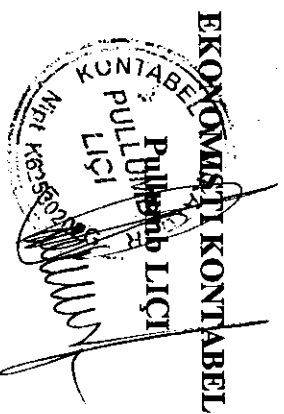
Si burim te informacionit per nderimin e ketyre pasqyrave eshte kontabiliteti i cili eshte informatizuar dhe mbahet me programin ALPHA 7 i njohur dhe i licencuar si program kontabiliteti n vendin tone.

Ndertimi i i ketyre pasqyrave dhe sherbimi i kontabilitetit behet nga financieri z.Pullumb Lici i licencuar s Ekonomist Kontabel i Miratuar dhe eshte bazuar ne dokumentacionin baze ligjor qe ndodhet ne zyrtar kompanise.

12.1Parimi i vijshmerise: Evidenca kontabel e kompanise eshte mbeshete ne parimet baze t kontabilitetit dhe te miratuara nga ligji.

Nuk ka ngjarje pas mbylljes se bilancit

Keto spjegime jane shogruese te pasqyrave financiare te cilat spjegojne hollesisht treguesit dhe pozicioni financiar tee mbylljes vjetore te llogarive te kompanise.



Cerrik,me 24/02/2021