SHENIME SPJEGUESE
PER MBYLLJEN E PASQYRAVE FINANCIARE 2020

Dhenia e spjegimeve shoqeruese eshte e detyrueshme sipas Standarteve Kombetare te Kontabilitetit-2 duke respektuar kerkesat dhe strukturen perkatese

Spjegimet do tejenesipaskesajradhe:

1-Informacion I pergjithshem

2-Shenime qe spjegojne zera te ndryshem te Pasqyrave Financiare

3-Shenime te tjera spjeguese

<u>Informacion i pergjitheshem dhe politikat kontabel</u>

Subjekti Vellezerit Ferhati eshte biznes i madh me pergjegjesi tatimore tvsh dhe tatim fitimi.

.Aktiviteti i tij eshte Tregeti materiale ndertimi Tregeti karburanti,tregeti te mallrave ushqimore e industriale, e ndertim apartamente banimi,etj.

Qe nga viti 2015e ne vazhdim ka shtuar edhe aktivitetin e punimeve te ndertimit te cilin e ka shtuar edhe ne Qendren Kombetare te Biznesit.

Ky biznes eshte krijuar me Vendim gjykate dhe eshte konfirmuar nga Zyra e regjistrimit te Bizneseve me kapital aksioner prej 100.000 leke me administrator e ortak z.Spartak Ferhati.

E ushtron veprimtarine e tij ne Bashkine Belsh Elbasan. ku eshte adresa e tij si dhe ne Shtermen,Bashkia Cerrik,ku ka nje nipt sekondar dhe ushtron aktivitetin e tregetise se mallrave ushqimore e industriale nepermjet organizimit te nje supermarketi ne kete fshat.

Gjate vitit 2020 ka realizuar nje xhiro prej 206.648.843 leke kundrejte vitit 2019 ku realizoi 221.787.123leke DHE kundrejt 180.270.983 LEKE qe jane shpenzimet e realizuara.

Te specifikuara te ardhurat ne sektoret kryesore jane si me poshte:

	Ne leke
--Te ardhura nga shitja karburantit	38.960.000. leke
-Te ardhura nga shitja materialeve ndertimit etj.	23.029.000 leke
-Situacione ne banesa private	3.042.000 leke
-Punime ne Qendren Multifunksional	8.000.000 leke
-Sherbim pastrimi qytetit	7.748.000 leke
-Cigare	11.507.000 leke
-Mallra ushqimore e industriale	<u>104.549.000 leke</u>
.TOTALI	**206.600.000 LEKE**

Ndersa shpenzimet e aktivitetit ashtu si e theksuam me larte zene shumen prej 180.280.000 LEKE leke duke realizuar keshtu nje fitim total te biznesit prej 26.368.983 LEKE dhe nje tatim fitimi prej 3.955.347 leke,shume te cilen kryesisht e ka parapaguar gjate vitit 2020 dhe rezulton me nje diference per te paguar prej 764.000 leke e cila paraqitet ne postin perkates te bilancit.

Duke analizuar nivelin e rentabilitetit te vitit 2020 te krahasuar me vitin 2019 shohim se ka rritje te ketij niveli,nga 8 % qe ishte ne vitin 2019 ne rreth 13.3 % perqind ne vitin 2020.

Kjo duket me teper ne aktivitetin e shitjeve te materialeve te ndertimit.

Ne mbyllje te pasqyrave financiar te vitit 2020,Ky biznes ka zbatuar Standartet Kombetare te Kontabilitetit dhe duke patur parasysh udhezimin per mbylljen e pasqyrave te bizneseve me tatim fitimi e tvsh,pra biznese te mesem.

Pasqyrat e ketij biznesi jane sistemuar ne pershtatje me SKK.

Aneksi I Modeli i Bilancit Kontabel

Me 31 dhjetor 2020 ky aneks paraqitet ne **AKTIVE dhe ne PASIVE** ku ne aktive paraqiten Mjetet Monetare,Aktivet e tjera financiare Afatshkurtera,Inventaret e gjendjeve ne fillim dhe ne Fund te periudhes.

Ka shtesa te aktiveve afatgjata, te cilat jane pasqyruar ne postin perkates si dhe ne pasqyren e amortizimit dhe te levizjeve te aktivevev afatgjata.

Eshte per tu shenuar ne postin e Aktiveve Afatgjata fakti se aty eshte shtuar vlefta e godise se supermarketit per pjesen qe i takon Kompanise Vellezerit Ferhati per shumen prej 16.112.404 leke ne vlefte fillestare dhe me amortizimin perkates.e cila ka qene e pasqyruar si llogari e shpenzimeve te periudhave te ardheshme,ne llogarine 4861,por qe nuk mund te shitet pasi ka mbetur ne pronesi te vete kompanise.Per kete jane bere veprimet perkatese.

Si per kete edhe per apartamentin ne Tirane ne pronesi te biznesit per kete vit nuk jane llogaritur amortizime vjetore.Kjo per arsye se veprimi i kalimit eshte bere ne fund te vitit si dhe vete natyren e apartamentit, si aktivitet.

Gjithashtu jane kryer edhe veprime tetjera me aktivet afatgjata.Keshtu eshte blere nje mjet tip autoveture me vlefte 3.891.000 leke dhe nje makine pastrimi per pllakat per shumen 1.492.000 leke

Keto ndryshime jane paraqitur ne postin perkates te shtesave dhe jane amortizuar konforme metodologjise per muajt perkates kur jane rregjistruar ne biznes..

Gjithashtu ne aktive jane paraqitur te detajuara edhe shpenzimet per tu shperndare ne nje poste,per aQendren multifunksionale per shumen 78.697.635 leke qe perfaqeson situacionet e objektit te paperfunduare dhe qe mbetet per vitin ne vazhdim.

Ndersa ne Pasivet jane paraqitur burimet e ketyre aktiveve si fitimet e viteve te meparshme,Kapitali aksioner si dhe Aneksi i Detyrimeve si per pagat edhe per furnitoret e detyrimet ndaj shtetit si dhe pagesat e bera per parapagime etj.

Vlen te permendet ketu se per ket objekt jane paraqitur ne pos te vecante edhe shumat e arketuara per porosi ne objektin Qender Multifunksionale Belsh.Kjo shume arrin ne vleften prej 62.608.062 leke

ANEKSI II Modeli I PASH eshteparaqitursipasnatyres dhe jo sipas funksionit.

ANEKSI I NDRYSHIMEVE NE KAPITAL eshte pasqyre e pakonsoliduar ku eshte pasqyruar gjendja e kapitalit dhe pozicioni ne fund te vitit 2020 dhe ne menyre progresive .

<u>CELJE</u>

Shifrat e bilancit ne kollonen Viti paraardhes jane paraqitur ne Aneksin Aktive e Pasive ne kollonen Viti Paraardhes.

Shtojme ketu se te dhenat e mesiperme te kuadruara dhe te analizuara edhe ne kartela analitike per çdo llogari.

Arka

Veprimet e arkes jane te kufizuara por te dokumentuara konforme standarteve perkatese te kontabilitetit.

Banka Pasqyron veprimet me banke dhe gjendja ne fund kuadron saktesisht me nxjerrjen e bankes.

TATIMET: si tvsh tatim fitimi,tap, sigurimet shoqerore e tatimet e tjera jane plotesisht te rakorduara dhe p[araqesin tepricat ne debi e ne kredi.

PAGAT,pjesa me e madhe e tyre jane kaluar ne sistemin banker .

SIGURIMET

Shumat bruto, ndalesat shuma neto eshte konforme dispozitave ligjore. Pagat jane paguar nepermjet bankes dhe si te tilla jane te njohura si shpenzime ne pagen bruto te tyre. Ne ndalesa jane pasqyruar saktesisht 11.2 % te sig.shoq. eshendetesore dhe tatim imbi page sipas ligjit.

KAPITALI DHE REZERVAT: Kapitali i nenshkruar dhe ai i shtuar nder vite per kete kompani rezulton ne shumen prej 100.000 leke i cili eshte paraqitur ne llogarine perkatese ne pasiv te pasqyres financiare te bilancit.Gjithashtu levizjen vjetoore e kapitalit,te mjeteve te veta e rezervave eshte paraqitur edhe ne basqyren financiare ndihmese por po e paraqisim edhe si me poshte:

	Kapitali aksioner	Primi aksionit	Rezerva stat.ligjore	Fitimi i pashperndare	Totali

Pozicioni me 31 dhjetor 2019	100.000		0	66.032.659	66.132.659
Fitimi neto per periudhen kontabel				22.413.636	22.413.636
Dividentet e paguar					
Emetimi kapitali aksionar					
Aksionetethesaritteriblera					-
Pozicioni me 31 dhjetor 2019	100000			88.446.295	88.546.295

Dukeqenese biznesi ka ne pronesi dy supermarkete dhe nje game te gjere artikujsh te ndryshem n pasqyren e inventarit jane pasqyruar ne menyre te permbledhur gjendja e inventarit ne nje pasqyr permbledhese,porse ne organet tatimore eshte derguar edhe nje pasqyre analitike e gjendjes s inventaritfizik.Gjithashtu ne menyre te vecante eshte edhe inventari sipas supermarketeve ne menyr analitike.

PASQYRAT FINANCIARE DHE POLITIKAT KONTABEL

Si burim te informacionit per ndertimin e ketyre pasqyrave eshte kontabiliteti i cili eshte informatizuar dhe mbahet me programin ALPHA 7 i njhohur dhe i licencuar si program kontabiliteti n vendin tone.

Ndertimi i i ketyre pasqyrave dhe sherbimi i kontabilitetit behet nga financieri z.Pullumb Lici i licensuar s Ekonomist Kontabel i Miratuar dhe eshte bazuar ne dokumentacionin baze ligjor qe ndodhet ne zyrat kompanise.

12.1**Parimi i vijushmerise:** Evidenca kontabel e kompanise eshte mbeshtete ne parimet baze t kontabilitetit dhe te miratuara nga ligji.

Nuk ka ngjarje pas mbylljes se bilancit

Keto spjegime jane shoqeruese te pasqyrave financiare te cilat spjegojne hollesisht treguesit dhe pozicioni financiar tee mbylljes vjetore te llogarive te kompanise.

ADMINISTRATORI
Spartak FERHATI

EKONOMISTI KONTABEL
Pullumb LIÇI

Cerrik,me 24/02/2021