
PASQYRAT FINANCIARE:

BILANCI

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE E SHPENZIMEVE

PASQYRA FLUKSIT TE PARASE

PASQYRA E LEVIZJES SE KAPITALEVE

SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

ermarrja e Ujesjellesit Fshat Sh.A. Lushnje
Bilanci Kontabel i dates 01.01 - 31.12.2012

Ne lek

	Shenime	Viti 2012	Viti 2011
AKTIVET			
I Aktivet afatshkurtra			
1 Aktive monetare			
a)Banka		244,695	239,626
b)Arka			
2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregt.			
(i) - Derivativet			
(ii) - Aktivet e mbajtura per tregetim			
Totali 2		244,695	239,626
3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i) Llogari/Kerkesa te arketueshme kliente		31,915,062	35,039,614
(ii) Llogari/Kerkesa te tjera per Tatim fitimin		160,000	140,000
(iii) Te kerkueshme ndaj TVSH			
(iv) Debitore kreditore			
Totali 3		32,075,062	35,179,614
4 Inventari			
(i) Lendet e para		859,821	881,407
(ii) Prodhim ne proces			
(iii) Produkte te gatshme			
(iv) Mallra per shitje			
(v) Parapagesat per furnizime			
Totali 4		859,821	881,407
5 Aktivet biologjike afatshkurtra			
6 Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
Totali i Aktiveve Afatshkurtra (I)		33,179,578	36,300,647
II Aktivet afatgjata			
1 Investimet financiare afatgjata			
(i) Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara			
(ii) Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
(iii) Aksione dhe letra te tjera me vlere			
(iv) Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
Totali 1			
2 Aktive afatgjata materiale			
(i) Toka			
(ii) Ndertesa			
(iii) Makineri dhe pajisje Mjete transporti		258,737,148	258,480,481
(iv) Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)		248,300	144,000
Totali 2		258,985,448	258,624,481
3 Aktivet biologjike afatgjata			
4 Aktivet afatgjata jomateriale			
(i) Emri i mire			
(ii) Shpenzimet e zhvillimit			
(iii) Aktive te tjera afatgjata jomateriale		836,400	836,400
Totali 4		836,400	836,400
5 Kapital aksionar i papaguar			
6 Aktive te tjera afatgjata			

Bilanci Kontabel i dates 01.01 - 31.12.2012

Ne lek

DETYRIMET DHE KAPITALI		Shenime	Viti 2012	Viti 2011
Detyrimet afatshkurta				
Derivativet				
Huamarrjet				
Overdraft				
Huat dhe obligacionet afatshkurtra				
i) Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata				
ii) Bono te konvertueshme				
Totali 2				
3 Huat dhe parapagimet				
i) Te pagueshme ndaj furnitoreve				
ii) Te pagueshme ndaj sig shoq				
iii) Detyrime ndaj TAP				
v) Te pagueshme ndaj punonjesve				
v) Detyrime ndaj TVSH				
v) Detyrime per talim ne burim				
Totali 3				
4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra				
5 Provizionet afatshkurtra				
Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)				
II Detyrime afatgjata				
1 Huat afatgjata				
i) Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare				
ii) Bonot e konvertueshme				
Totali 1				
2 Huamarrje te tjera afatgjata				
3 Provizionet afatgjata				
4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra				
Totali i detyrimeve afatgjata (II)				
Totali i detyrimeve				
III KAPITALI				
1 Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)				
2 Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)				
3 Kapitali aksionar				
4 Subvencione				
5 Diferenca rivleresimi				
6 Rezerva statusore				
7 Rezerva ligjore				
8 Rezerva te tjera				
9 Fitimet e pashperndara				
10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar				
Totali i Kapitalit (III)				
TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)				

Prism

ad

ARRJA E UJESHITESIT I-SNAT SH.A. LUSHIJE

**2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen
Janar - 31 Dhjetor 2012**

	Ne lek	
	Viti 2012	Viti 2011
shkrimi i elementeve		
tjet neto	16,001,169	18,038,127
ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	17,810,546	10,122,917
shpeshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimet ne ces		
tertialet e konsumuara	13,692,074	12,943,366
stato e punes	17,575,929	
agat e personelit	15,071,097	13,979,550
te tjera personeli		
shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	2,504,832	2,305,736
kontribimi dhe zhvleresimet		
penzime te tjera	7,381,872	5,410,692
tali i shpenzimeve (shuma 4-7)	38,649,875	34,639,344
imi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)	(4,838,160)	(6,478,300)
ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
ardhurat dhe shpenzimet financiare nga subvencionet		
ardhurat dhe shpenzimet financiare		
ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare		
itgjata	(380)	1,034
ardhurat dhe shpenzimet nga interesi		
imet (humbjet) nga kursi i kembimit	(9,501,287)	
ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		
tali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/- 3+/-12.4)	(9,501,667)	1,034
imi (humbja) para tatimit (9+/-13)	(14,339,827)	(6,477,266)
shpenzimet e tatimit mbi fitimin		
imi/humbja neto e vitit financiar (14-15)	(14,339,827)	(6,477,266)

[Signature]

[Signature]

Janar - Dhjetor 2012

Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise meme

	Kapitali aksionar	Diferenca	Subvensio ne	Rezerva statutore dhe ligjore	Rez. Konvert te monedh te huaja	Fitimi i pa shperndare	Rezerva te tjera	Shuma te parashik per rrezique	Totali
pozicioni me 31 dhjetor 2010	64,120,824			7,637,202		(5,522,161)			66,235,865
efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel						(6,477,266)			(6,477,266)
pozicioni i rregulluar									
fitimi neto i periudhes kontabel									
videntet e paguar / deklaruar									
ransferime ne rezerven e detyrueshme									
gjore									
ransferime ne rezerven e detyrueshme									
atutore									
ransferime ne rezerva te tjera									
matim i kapitalit aksionar									
Rezerva rivleresimi i AAGJ				(5,522,161)					
rijta rezerves se kapitalit									
zlerje aksionesh thesar									
ferheqje kapitali per zvogelim				2,115,041					
pozicioni me 31 dhjetor 2011	64,120,824					(6,477,266)			59,758,599
efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel									
pozicioni i rregulluar									
fitimi neto i periudhes kontabel									
videntet e paguar / deklaruar									
ransferime ne rezerven e detyrueshme									
gjore									
ransferime ne rezerven e detyrueshme									
statutore									
ransferime ne rezerva te tjera				(2,115,041)					
zlerim i kapitalit aksionar									
Rezerva rivleresimi i AAGJ									
ransferim ne detyrimet									
Blerje aksionesh thesar									
ferheqje kapitali per zvogelim									
pozicioni me 31 dhjetor 2012	64,120,824					(18,702,052)			45,418,772

RAPORT I AUDITORES TE PAVARUR

MBI AUDITIMIN E PASQYRAVE FINANCIARE TE VITIT 2012

(Mbyllur me 31 Dhjetor 2012)

ORTAKUT SHOQERISE
"Ujesjellesi Fshat Lushnje" SH.A.
Lushnje

Ne plotësimin e misionit që ne është besuar, kemi audituar pasqyrat financiare të bashkëngjitura të shoqërisë "Ujesjellesi Fshat Lushnje" SH.A që përfshijnë:

- Bilancin më 31 Dhjetor 2012,
- Pasqyrat e të ardhurave dhe shpenzimeve,
- Pasqyra e ndryshimeve në kapital,
- Pasqyra rrjedhjes së parasë për vitin ushtrimor të mbyllur dhe një përmbledhje të politikave kontabël kryesore dhe shënime të tjera shpjeguese.

Përgjegjësia e Drejtimit

Drejtimi i Shoqërisë është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standartet Shqiptare të Kontabilitetit. Kjo përgjegjësi përfshin: hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit të brendshëm në lidhje me përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare pa gabime materiale, qoftë nga mashtrime apo pasaktësira; përzgjedhjen dhe aplikimin e politikave të duhura kontabël dhe bërjen e vlerësimeve kontabël që janë të përshtatshme me rrethanat.

Përgjegjësia e Auditorit

Përgjegjësia jonë është të shprehim një opinion mbi këto pasqyra financiare bazuar mbi auditimin tonë. Ne kryem auditimin tonë në përputhje me Standartet Ndërkombëtare të Auditimit dhe Standartet Kombëtare të Kontabilitetit.

Këto standarte kërkojnë që ne të respektojmë kërkesat etike dhe të planifikojmë dhe të kryejmë auditimin me qëllim që të përftojme siguri të arsyeshme që pasqyrat financiare nuk kanë gabime materiale.

Auditimi përfshin procedurë për të marrë prova auditimi për vlerat dhe paraqitjet në pasqyrat financiare. Procedurat e përzgjedhura varen nga gjykimi i auditorit, përfshirë dhe vlerësimin e riskut të ekzistencës së gabimeve materiale në pasqyrat financiare, qofshin rezultat i mashtrimeve apo pasaktësira.

Në bërjen e këtyre vlerësimeve, auditori konsideron kontrollin e brendshëm në lidhje me përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare, por jo për qëllimin e shprehjes së një opinionimi mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të entitetit.

Nje auditim përfshin gjithashtu vlerësimin për përshtatshmërinë e parimeve kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e vlerësimeve kryesore të bëra nga drejtuesit, si dhe vlerësimin e paraqitjes së përgjithshme të pasqyrave financiare.

Ne besojmë që evidenca e auditimit që ne kemi marrë është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazat për opinionin tonë të auditimit.

Shoqëria ka paraqitur në pasiv të bilancit në shenimin nr. 10 shumën 172,089,481 leke si provizion afatgjatë, për të cilën nuk kemi gjetur asnjë shenim se për çfarë qëllimi është krijuar ky provizion. Rekomandojmë që të ndiqet se si është krijuar ky pozicion në vite dhe të bëhen veprimet përkatëse rregulluese.

Shoqëria ka paraqitur në pasiv të bilancit në shenimin nr.11 shumën 2,655,761 leke si grante. Për të cilën nuk kemi shenim se për çfarë qëllimi janë dhënë. Rekomandojmë që të bëhen veprimet përkatëse rregulluese.

Opinionimi i Auditorit

Ne besojmë se evidencat e auditimit që kemi marrë me përjashtim të efekteve të ceshtjeve të shenuara me sipër japin baza të arsyeshme për dhënien e opinionit të auditimit.

Sipas opinionit tonë, me përjashtim të efekteve të ceshtjeve të shenuara me sipër, pasqyrat financiare paraqesin në të gjitha aspektet materiale, në mënyrë të drejtë, pozicionin financiar të Shoqërisë më 31 Dhjetor 2012, dhe rezultatet e aktivitetit të saj, ndryshimeve në kapitalet e veta dhe rrjedhjes së parasë për vitin ushtrimor të mbyllur në këtë datë sipas Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit.

AUDITUESI

Vullnetare ÇELA

Ruga "V.Pasha" pall 27


Tel. 04 344 521, 068 20 87 442

Silvana Gjilkdhima

Rruga, Pjeter Budi

Tel 0682156567
Tirane. 31.05.2013


VULLNETARE ÇELA
EKSPERTE KONTABËL
TIRANE


SILVANA GJILKDHIMA
E.K.A. IDENS NR 182
K 32202008 F