

Emri dhe adresa e plotë

Shoqëria "FA & BI sh.p.k
Fshati Katund i Ri, kapanoni ne autostraden Elbasan Metalurgji,
perball karburantit Taci Oil

Data e krijimit

01/04/2009

Nr. I Regjistrimit tregtar

QKR

NIPTI

K92506203M

STATUSI JURIDIK

Sh.p.k.

(Shoqëri Përgjegjësi të Kufizuar)

VEPRIMTARIA KRYESORE

Perpunim mbetjesh drusore
Import - Export

PASQYRAT FINANCIARE

Periudha nga	<u>01.01.2017</u>	deri më	<u>31.12.2017</u>
Monedha		leke	
Paraqitja e shumave		te rumbullakosura	
Numri I njesive raportuese		nje	
Data e mbylljes	15/03/ 2018		



[Handwritten signature]

1-Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr	A K T I V E T	Viti Ushtrimor 2017	Viti parardhes 2016
I	Aktivitet Afatshkurtra		
	Mjetet monetare	12,200,572	8,297,438
	1- Banka	3,725,748	2,017,070
	2- Arka	8,474,824	6,280,368
I.1	Investime		
	1- Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
	2- Aksionet e veta		
	3- Te tjera Financiare		
I.2	Të drejta të arkëtueshme	7,723,754	5,700,237
	1- Nga aktiviteti i shfrytëzimit	7,504,126	5,656,287
	2- Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3- Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4- Të tjera	219,628	43,950
	5- Kapital i nënshkruar i papaguar		
I.3	Inventaret		
	1- Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		
	2- Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3- Produkte të gatshme		
	4- Mallra		
	5- Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6- AAGJM të mbajtura për shitje		
	7- Parapagime për inventar		
I.4	Shpenzime të shtyra		
I.5	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	19,924,326	13,997,675
II	Aktivitet Afatgjata		
II.1	Aktive financiare		
	1- Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2- Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3- Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4- Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5- Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6- Tituj të tjerë të huadhënies		
II.2	Aktivitet materiale	15,492,038	18,456,266
	1- Toka dhe ndërtesa		
	2- Impiante dhe makineri	15,445,593	18,398,210
	3- Të tjera Instalime dhe pajisje	46,445	58,056
	4- Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
II.3	Aktivitet biologjike		
II.4	Aktive jo materiale:		
	1- Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2- Emri i Mirë		
	3- Parapagime për AAJM		
	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	15,492,038	18,456,266
	AKTIVE TOTALE	35,416,364	32,453,941



Vesirë Ferri

1- Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Viti Ushtrimor 2017	Viti parardhes 2016
I	Detyrime afatshkurtra:	8,122,239	7,706,517
	1- Titujt e huamarrjes		
	2- Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		825,576
	3- Arkëtime në avancë për porosi		
	4- Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	3,193,940	3,394,928
	5- Dëftesa të pagueshme		
	6- Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
	7- Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	8- Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	3,281,643	2,404,256
	9- Të pagueshme për detyrimet tatimore	1,646,656	1,081,757
I.2	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
I.3	Të ardhura të shtyra		
I.4	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtra	8,122,239	7,706,517
II	Detyrime afatgjata:	12,175,527	12,175,527
	1- Titujt e huamarrjes		
	2- Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
	3- Arkëtimet në avancë për porosi		
	4- Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
	5- Dëftesa të pagueshme		
	6- Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
	7- Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	8- Të tjera të pagueshme(HUA)	12,175,527	12,175,527
II.1	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
II.2	Të ardhura të shtyra		
II.3	Provizione:		
	1- Provizione për pensionet		
	2- Provizione të tjera		
II.4	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	12,175,527	12,175,527
	DETYRIMET TOTALE	20,297,766	19,882,044
I	Kapitali dhe Rezervat		
I.1	Kapitali i Nënshkruar	100,000	100,000
I.2	Primi i lidhur me kapitalln		
I.3	Rezerva rivlerësimi		
I.4	Rezerva të tjera		
	1- Rezerva ligjore		
	2- Rezerva statutore		
	3- Rezerva të tjera		
I.5	Fitimi i pashpërndarë	12,471,897	9,394,665
I.6	Fitim / Humbja e Vitit	2,546,701	3,077,232
	Totali i Kapitalit	15,118,598	12,571,897
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	35,416,364	32,453,941



Kështu formuar

2-Pasqyra e Performancës

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi Elementeve	Viti Ushtrimor 2017	Viti parardhes 2016
1	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	25,882,031	28,116,854
2	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
3	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
4	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit(SHITJE AMM)		
5	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	14,532,141	15,107,500
	1-Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	14,532,141	15,107,500
	2-Të tjera shpenzime		
6	Shpenzime të personelit	1,082,976	1,128,489
	1-Paga dhe shpërblime	928,000	967,000
	2-Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	154,976	161,489
7	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
8	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	3,650,357	4,614,066
9	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	3,602,675	3,558,438
10	Të ardhura të tjera		
	1-Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë		
	2-Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata, veçmas të ardhurat nga njësitë		
	3-Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë		
11	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
12	Shpenzime financiare	11,714	78,688
	1- Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë	11,714	78,688
	2- Shpenzime të tjera financiare		
13	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
14	Fitimi/Humbja para tatimit	3,002,168	3,629,673
	Shpenzime te pazbritshme	34,281	53,267
14	Fitimi/Humbja para tatimit	3,036,449	3,682,940
15	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	455,467	552,441
	1- Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	455,467	552,441
	2- Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3- Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
16	Fitimi/Humbja e vitit	2,546,701	3,077,232
17	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi Elementeve	Viti Ushtrimor 2017	Viti Ushtrimor 2016
1	Fitimi/Humbja e vitit	2,546,701	3,077,232
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitet financiar të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
2	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
3	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		
4	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	2,546,701	3,077,232
	Interesat jo-kontrolluese		



Vesio fami
Lami

3 - Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	Pershkrimi i Elementeve	Viti Ushtimor 2017	Viti parardhes 2016
I	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	5,138,900	6,436,304
	<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	29,210,598	25,409,258
	<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	24,071,698	18,972,954
	<i>Pagesa të tjera</i>		
	Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit	175,678	936,331
	<i>Interes i paguar</i>		78,688
	<i>Tatim fitimi i paguar</i>	175,678	857,643
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	4,963,222	5,499,973
II	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
	<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
	<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
	<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-234,512	
	<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
	<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
	<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
	<i>Dividentë të arkëtuar</i>		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-234,512	0
III	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
	<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
	<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
	<i>Hua të arkëtuara</i>		
	<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
	<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
	<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
	<i>Pagesa e huave</i>	-825,576	-700,381
	<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
	<i>Interes i paguar</i>		
	<i>Dividendë të paguar</i>		
IV	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-825,576	-700,381
	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	3,903,134	4,799,592
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	8,297,438	3,497,846
	<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	12,200,572	8,297,438



Versip Focun
[Signature]

4 - Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërdara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa JO-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	100,000						6,027,216	3,367,449	9,494,665		9,494,665
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël									0		0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	100,000						9,394,665		9,494,665		9,494,665
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitimi / Humbja e vitit								3,077,232	3,077,232		3,077,232
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
									0		0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	100,000			0			9,394,665	3,077,232	12,571,897		12,571,897
									0		0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	100,000			0			12,471,897		12,571,897		12,571,897
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitimi / Humbja e vitit								2,546,701	2,546,701		2,546,701
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	100,000			0			12,471,897	2,546,701	15,118,598		15,118,598



Versik Ferri

Kaus

5- SHENIME SHPJEGUESE

Per periudhen 1Janar 2017 deri me 31 Dhjetor 2017 jane pergatitur dhe paraqitur paketa e plote e pasqyrave financiare,te cilat japin pamje te vertete dhe te drejte te pozicionit financiar,performances financiare dhe fluksit te parase te kesaj periudhe.

Pergatitja dhe paraqitja e tyre , eshte realizuar mbeshtetur ne ligjin nr.9228 date 29/04/2004

Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare

Monedha e perdorur eshte monedha lek .Ngjarjet dhe transaksionet jane evidentuar gjate gjithe periudhes ushtrimore ne perputhje me SSK nr.1 dhe SSK nr.2

Kursi I kembimit eshte perdorur ne menyre sistematike gjate ushtrimit te aktivitetit te subjektit per transaksionet te cilat jane kryer ne monedha te huaja.

Amortizimi dhe hyrje daljet e aktiveve afatgjata jane pasqyruar ne pasqyren shtese te bilancit

Amortizimi eshte llogaritur sipas normave ligjore

Inventaret jane vleresuar me metoden FIFO (Vlera e inventareve te njohur si shpenzim 14,532,141lek

Rezultati financiar I ketij ushtrimi ka rezultuar me fitim.Konkretisht llogaritja e rezultatit tatimor eshte:

Rezultati kontabel	3,002,168	Shpenz. Pazbritsh.(gjoba)	34,281 lek
Shpenz. Pazbritsh.	<u>34,281</u>		
Rezultati tatimor	3,036,449 lek		
Tatim fitimi	455,467 lek		

Ne postin e aktiveve monetare jepet gjendje e arkes dhe e bankes si me poshte :

Banka	3,725,748
Arka	<u>8,474,824</u>
	12200572 lek

Te drejta te arketueshme, T/fitimi lek

Te pagueshme per punonjesit dhe sig shoqerore per tu paguar me 31/12/2017 jane si me poshte

Sig shoq	82074
paga	<u>3199568</u>
	3281642 lek

Te pagueshme per detyrimet tatimore per tu paguar me 31/12/2017 jane si me poshte

TVSH	1557555
Te tjera tatime	<u>89101</u>
	1646656 lek

Gjate ushtimit 2017 shoqeria Ka shlyer kredin bankare

Drejtimi I shoqerise eshte I vetedijshem se pergatitja e Paqyrave Financiare eshte pergjegjsi e Drejtimit dhe eshte perpjekur qe ato nuk permbajne gabime materiale

Drejtimi I shoqerise ka ndjekur ngjarjet pas hartimit te Pasqyrave Financiare dhe deri tani nuk ka asnje te tille qe te ndikoje ne rezultatin e ushtrimit te vitit 2017

HARTUESI

Agim Dleshi
AUDIT CENTER
ELBASAN
L12605201N

DREJTUESI

Versil fani
Lani



FA & BI

PROCES VERBAL

I mbajtur me date 31/12/2017 ne shoqerine "FA & BI" shpk, Elbasan
mbi gjendjen e mallrave

Nr	Emertimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vleftha
1	SKA				
					0

ADINISTRATORI
VASIL FANI



Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka					0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje		31,998,435	53,110		32,051,545
4	Mjete transporti		2,885,103	170,780		3,055,883
5	kompjuterike					0
1	Zyre		90,636			90,636
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		34,883,538	223,890		35,107,428

Amortizimi A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje,vegla		19,541,949	3418116		22,960,065
4	Mjete transporti		1,542,931	220,630		1,763,561
5	kompjuterike					0
1	Zyre		47,094	11,611		58,705
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		21,131,974	3,650,357	0	24,782,331

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2017
1	Toka		0		0	0
2	Ndertime		0	0		0
3	Makineri,paisje,vegla		12,456,486			12,456,486
4	Mjete transporti		1,342,172			1,342,172
5	kompjuterike		0			0
1	Zyre		43,542			43,542
2						0
3						
4						
	TOTALI		13,842,200	0		13,842,200

Administratori
Vasil Fani



Subjekti :
Nipt

FA & BI
K92506203M

Inventari mjeteve te transportit ne pronesi me 31/12/2017

NR.	Lloji automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	Iveco Daily(fugon)	3.5ton	AA698CR	
2	Opel Combo	1TON	AA313FG	
3	Nisan Vanette	1.5ton	AA955IL	
4	Autokarro tip Renaut	1TON	AA084MP	
5	Autoveture	1TON	AA320RM	170780
				3055883

Administratori

Vesie Fami



AKT MARREVESHJE

(Per qeradhenie toke are dhe objekti)

Ne Elbasan sot me date 23/02/2009 (njezete e ter shkurt dymije e nente), u paraqiten personalisht te nenshkruarit , per lidhjen e akt marreveshjes si me poshte vijon :

Ndermjet shoqerise "FA&BI" shpk, perfaqesuar nga administratoret e saj z.Vasil Fani,lindur me 21.12.1965 ne Elbasan, mbajtes I pashaportes nr.Z1284070; z.Arif Bicoku, atesia Bashkim,i datelindjes 30.05.1966,lindur e banues ne Elbasan,identifikuar me pashaporte nr.Z10860451; dhe Besnik Guri,i datelindjes 11.10.1962,lindur ne Elbasan, identifikuar me pashaporte nr. Z2364449,madhor dhe me zotesi te plote juridike e per te vepruar .

Une i nenshkruari Besnik Guri jam pronar i nje siperfaqe toke are prej 1323 m2 te ndodhur ne Katundi Ri, Elbasan regjistruar ne ZRPP lbasan me numer pasurie 20/10/1, volume 1 faqe 18 z.k.2124 dhe i nje ndertese me siperfaqe 432 m2 e cila eshte ne process legalizimi sipas vetedeklarimit per legalizim te bere me 10.11.2006,pasuri te cilat ia jap me qera shoqerise "FA&BI" Shpk administruar prej z.Vasil Fani dhe ortakut te tij Arif Bicoku.

Ne te nenshkruarit bijme dakort me njeri-tjetrin qe te lidhim kete akt marreveshje per qeradhenien e pasurive te mesiperme per nje afat te caktuar prej 10 (dhjete) vitesh.

Pagesa mujore eshte caktuar midis nesh ne vleren 800 (teteqind) Euro ne muaj per dy vitet e para dhe 1.000 (njemije) Euro ne muaj per tete vitet ne vijim, pagese e cila te behet vjetore cdo fillim viti nga data 1-10 Janar.

Une qeradhenesi Besnik Guri marr persiper detyrimin qe pas regjistrimit ne ZRPP Elbasan te pasurise se llojit ndertese objekt te kesaj akt marreveshje, te lidh dhe kontraten e qerese me shoqerine "FA&BI" shpk me administrator dhe ortak perkatesisht z.Vasil Fani e Arif Bicoku.

Pagesat e energjise elektrike,te ujit te pishem dhe telefonise jane ne ngarkim te pales qeramarrese.

Per cdo mosmarreveshje do te zgjidhen me mirekuptim,ne rast te kundert duhet t'u drejtohen Gjykates se Shkalles se Pare te rrethit Elbasan.

Per sa me siper u lexua me ze te larte,u pranua dhe nenshkruhet nga palet deshiren e tyre te plote e vullnet te lire.

Palet

Shoqerija "Fa&Bi" shpk

VASIL FANI

Vasil Fani

Arif Bicoku

Arif Bicoku



Besnik Guri

BESNIK GURI

Besnik Guri