

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2016	2015
	Aktivitet Afatshkurtra			
▶	Aktivitet monetare	1	20,403,117	17,973,056
1	Banka		298,668	72,785
2	Arka		20,104,449	17,900,271
▶	Investime	2	0	0
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit	2.1		
2	Aksionet e veta	2.2		
3	Te tjera Financiare	2.3		
▶	Të drejta të arkëtueshme	3	150,800	3,970,555
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	0	2,455,718
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
4	Te tjera	3.4	150,800	1,514,837
5	Kapitali i nënshkruar i papaguar	3.5		
▶	Inventarët	4	0	0
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
3	Produkte të gatshme	4.3		
4	Mallra	4.4		0
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
7	Parapagime për inventar	4.7		
▶	Shpenzime të shtyra	5		393,000
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		20,553,917	22,336,611
	Aktivitet Afatgjata			
▶	Aktive financiare	7	0	0
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
▶	Aktivitet materiale	8	2,023,928	2,675,390
1	Toka dhe ndërtesa	8.1	0	
2	Impiante dhe makineri	8.2	1,703,898	2,435,990
3	Te tjera Instalime dhe pajisje	8.3	320,030	239,400
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
▶	Aktivitet biologjike	9		
▶	Aktive jo materiale:	10	0	0
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1		
2	Emri i Mirë	10.2		
3	Parapagime për AAJM	10.3		
▶	Aktive tatimore të shtyra	11		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		2,023,928	2,675,390
	AKTIVE TOTALE		22,577,845	25,012,001



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2016	2015
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	2,707,024	8,029,804
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	13.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	13.2		
3	<i>Arketime në avancë për porosi</i>	13.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	13.4	2,090,382	4,257,192
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	13.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	13.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	13.7		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	13.8	42,408	464,662
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	13.9	574,234	3,307,950
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	13.10		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15		
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		2,707,024	8,029,804
▶	Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	17.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	17.2		
3	<i>Arketime në avancë për porosi</i>	17.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	17.4		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	17.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	17.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	17.7		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	17.8		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	20.1		
2	<i>Provizione të tjera</i>	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		2,707,024	8,029,804
▶	Kapitali dhe Rezervat	22	0	0
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	100,000	100,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rivlerësimi	25		
▶	Rezerva të tjera	26	16,748,461	4,033,918
1	<i>Rezerva ligjore</i>	26.1		
2	<i>Rezerva statutore</i>	26.2		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	26.3	16,748,461	4,033,918
▶	Fitimi i pashpërndarë	27		
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	3,022,358	12,848,279
	Totali i Kapitalit		19,870,819	16,982,197
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		22,577,843	25,012,001





Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	11,369,326	18,088,592
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	2,357,014	627,486
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	2,357,014	627,486
	2 Të tjera shpenzime	33.2		
▶	Shpenzime të personelit	34	1,796,010	1,019,958
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	1,539,000	874,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	257,010	145,958
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	651,463	279,780
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	2,618,024	1,789,212
▶	Të ardhura të tjera	38	29,990	6,507
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1	-1,741	
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3	31,731	6,507
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	396,112	369,793
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1		
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	396,112	369,793
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	3,580,693	14,002,363
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	558,335	1,160,591
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	558,335	1,160,591
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	3,022,358	12,841,772
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	3,022,358	12,841,772
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	3,022,358	12,841,772
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		


 5



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	100,000								100,000		100,000
Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël									0		0
pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	100,000	0	0	0	0	0	0	0	100,000	0	100,000
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:						16,748,461			16,748,461		16,748,461
Fitimi / Humbja e vitit									0		0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të Emetimi i kapitalit të nënshkruar									0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	100,000	0	0	0	0	16,748,461	0	0	16,848,461	0	16,848,461
pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	100,000	0	0	0	0	16,748,461	0	0	16,848,461	0	16,848,461
Totale të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								3,022,358	3,022,358		3,022,358
Fitimi / Humbja e vitit									0		0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	100,000	0	0	0	0	16,748,461	0	3,022,358	19,870,819	0	19,870,819

[Signature]



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	3,022,358	
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin</i>	-133,735	
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	651,463	
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rënie) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	3,819,755	
<i>Rënie/(rënie) në inventarë</i>	0	
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	-4,507,526	
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	-422,254	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	2,430,061	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	2,430,061	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016	17,973,056	
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2015	20,403,117	



PASQYRA E LLOGARITJES SE AMORTIZIMIT TE AKTIVEVE PER VITIN 2016

Nr	Emeritimi	Sasia	Gjendje 1:01:16AM	Sntesa	Pakesime	Gjendje 22.10.16	Amortizimi 1:01:16AM	Vl.mbetur 1:01:16	Amortizimi v/rit 2016	Vl.mbetur 22.10.16	Amortizimi 22.10.16	Amortiz. Tatim. 20% VLmbet.
1	Toka		0			0	0	0		0	83,000	0
2	Ndertesa						0			0		0
	Pajisje mobilje zyre											
1	Tavolina	1	125,000			125,000	27578	97,422	19,484	77,938	47,062	19,484
2	Karrige	1	41,667			41,667	9196	32,471	6,494	25,977	15,690	6,494
3	Dollap	1	166,667			166,667	36792	129,875	25,975	103,900	62,767	25,975
	Shuma		333,334	0	0	333,334	73,566	259,768	51,954	207,814	125,520	51,954
1	Pajisje instrumenta						0	0		0	0	0
2	Instrumenta mates	1	1,798,720			1,798,720	146792	1,651,928	412,982	1,238,946	559,774	330,386
3	Instrumenta mates	1	107,923			107,923	8808	99,115	24,779	74,336	33,587	19,823
4	Instrumenta testues	1	38,544			38,544	3146	35,398	8,850	26,549	11,996	7,080
5	Instrumenta testues	1	77,513			77,513	17870	59,643	14,911	44,732	32,781	11,929
	Shuma		2,022,700	0	0	2,022,700	176,616	1,846,084	461,521	1,301,563	638,137	369,217
	Pajisje ek.energjetike						0	0		0	0	0
1	Gjenerator 8 kw	1	133,333			133,333	8759	124,574	24,915	99,659	33,674	24,915
2	Pompe majte presioni	1	142,300			142,300		142,300	28,460	113,840	28,460	28,460
	Shuma		275,633	0	0	275,633	8,759	266,874	53,375	213,499	62,134	53,375
	kompjuterike											
1	Kompjutera	1	50,500			50,500	12510	37,990	9,498	28,493	22,008	7,598
2	Kompjutera	1	45,833			45,833	3750	42,083	10,521	31,562	14,271	8,417
3	Printer	1	16,917			16,917	3391	13,526	3,382	10,145	6,773	2,705
4	Printer	1	18,333			18,333	1500	16,833	4,208	12,625	5,708	3,367
5	Fotokopje	1	52,000			52,000	12810	39,190	9,798	29,393	22,608	7,838
	Shuma		183,583	0	0	183,583	33,961	149,622	37,406	112,217	71,367	29,924
	Mijete Transporti											
1	Autoveture	1	252,000			252,000	15960	236,040	47,208	188,832	63,168	47,208
	TOTALI		3,067,250	0	0	3,067,250	308,862	2,758,388	651,463	2,023,925	1,043,325	551,678



Administratori
Lamçe BEGAJ

(Handwritten signature)

Shoqeria "UNITEC STUDIO"

NIPTI K72316010C

Per periudhen: deri: -31/12/2016

Nr	lloji i automjetit	kapaciteti	targa	Vlera
1	Autoveture			252,000

Administratori
Lamçe BEGAJ



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2. Potesimi i te dhenave të kësaj pjesë duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies së spjegimeve duhet të jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabel
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprejten e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "Mesatare e ponderuar" ,sipas (SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriterat per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5; 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave dhe per AAM te tjera metodën e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.



SHENIMET SPJEGUESE

Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

1

Gjendja e Llogarive Kontabel
Per periudhen: _deri: 31/12/2016

1 Aktivet monetare

Banka

Nr. Lloga	Emertimi i Llogarise	Monedha	Debi/lek	Kredi/lek	Debi/euro	Kredi/euro
5121	BKT ne leke	LEK	12,405			
5124	BKT EURO	EUR	272,339		2,013.90	
51244	R.BANK EURO	EUR	13,923		105.18	
			298,668			
	Arka					
5311	Arka ne leke	LEK	2,006,465			
5314	Arka ne EURO	EUR	18,097,984		133,870.15	
			20,104,449			
101	Kapitali (themeltar ose individual)	LEK		100,000		
1062	Rezrva per zhvillim	LEK		16,748,461		
121	Fitime dhe humbje	LEK		3,022,358		
				19,870,819		
	► Aktivet materiale					
2	Impiante dhe makineri	LEK	1,703,898			
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	LEK	320,030			
			2,023,928			
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4				
40103	Kapri	LEK		400,000		
40105	INDA	LEK		159,960		
40108	Hamdi Hajdari	LEK		9,000		
41102	Sevinç Makina San Tic	LEK	33,565			
41106	ALBCHROM	EUR	202,845		1,500	
41107	APAVE ALBANIA	LEK	60,000			
41108	TEODORI 2003	EUR		1,495,184		11,057
41110	SARANDA KONSTRUKSION	EUR		403,330		2,983
41114	Noa Controll	LEK		297,800		
41117	BASHKIA DIBER	LEK	288,480			
41120	BLEVIS	LEK	90,000			
			674,890	2,765,274		
				2,090,384		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurime	13.8				
431	Sigurime Shoqerore	LEK		42,408		
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9				
444	Shteti - Tatim mbi fitimin	LEK		550,181		
445	Shteti - TVSH dhe akciza	LEK	1,884,274			
4456	Shteti - Tvsh e zbritshme	LEK	365,539			
4457	Shteti - Tvsh e pagueshme	LEK		2,273,866		
			2,249,813	2,273,866		
				24,053		
				574,234		
4	Të tjera					
4675	ELVIRA JAHO	LEK	150,800			
			22,577,845	22,577,845		
	Shënime të tjera shpjeguese					

Analiza shpenzimeve te tjera			
Materialet e konsumuara			
6010	Materiale te Para	LEK	2,357,014
60310	Materiale te Para	LEK	1
			2,357,015
604	Blerje energji, avull, uje	LEK	30,550
608	Te tjera	LEK	14,850
616	Prime te sigurimit	LEK	107,819
618	Te ndryshme	LEK	7,500
625	Transferime, udhetim e dieta	LEK	2,241,000
626	Shpenzime postare e telekomunikacion	LEK	49,580
628	Sherbime bankare	LEK	23,438
638	Te tjera tatime dhe taksa	LEK	1,760
657	Penalitetet, gjoba e demshperblime	LEK	143,171
			2,619,669
641	Pagat e personelit	LEK	1,539,000
644	Kuota te sigur. shoq. dhe perkrahjes sociale	LEK	257,010
			1,796,010
661	Shpenzime per interesa	LEK	96
666	Humbje nga shkembimet valutore	LEK	396,112
681	Amortizime dhe shuma te parashikuara te shfryt.	LEK	651,463
			7,820,366
	PASQYRA E TE ARDHURAVE	2016	
704	Dorezim punime dhe sherbime	LEK	11,369,326
766	Fitime nga shkembimet valutore	LEK	31,731
	Totali		11,401,057
	Fitimi 2016		3,580,691
	shpenzime te panjohura		143,171
	Fitimi i Tatueshem		3,723,862
	Tatim -Fitimi		658,579
	Fitimi pas tatimit		3,022,112
	Totali	34,924,570	34,924,570
			0.55

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe korigjim nuk ka.

Hartuesi
Hamdi HAJDARI

HAMDİ HAJDARI
KONTABEL I MIRATUAR
LUSHNJE

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike
ing. Lamçe BEGAJ



	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi
4	Tregti	Tregti cigaresh
5	Tregti	Tregti artikuj industrial
6	Tregti	Farmaci
7	Tregti	Eksport mallrash
8	Tregti	Tregti te tjera
I		Totali i te ardhurave nga tregtia 0
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi 0
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
15	Prodhim	Prodhim ushqimore
16	Prodhim	Prodhim pije alkalike, etj
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi 0
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare
IV		Totali i te ardhurave nga transporti 0
24	Sherbimi	Sherbime financiare
25	Sherbimi	Siguracione
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore
27	Sherbimi	Bar restorante
28	Sherbimi	Hoteleri
29	Sherbimi	Lojra Fati
30	Sherbimi	Veprimtari televizive
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme
33	Sherbimi	Profesione te lira
34	Sherbimi	Sherbime te tjera
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet 11369326
		TOALI (I+II+III+IV+V) 0

Te punesuar mesatarisht per vitin 2011:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	5
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	0
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	0
Me page me te larte se 84.100 leke	0
Totali	5

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

Administratori
Lamçe BEGAJ



ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2016	Viti 2015
1	Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	11370	0
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	11370	
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
	<i>nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata</i>		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75	11500		
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
I)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	11370	0

Administratori
Lamçe BEGAJ



ANEKS STATISTIKOR					
	<i>SHPENZIMET</i>	<i>Numri i Llogarise</i>	<i>Kodi Statistikor</i>	Viti 2016	Viti 2015
1	Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	2357	0
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	2357	
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra të blera	605/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime për shërbime	605/2	12105		
2	Shpenzime për personelin (a+b)	64	12200	1796	0
a)	Pagat e personelit	641	12201	1.539	
b)	Shpenzimet për sig. shoqërore dhe shëndetësore	644	12202	257	
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	651	
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	2.430	0
a)	Shërbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime të përgjithshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403		
d)	Mirëmbajtje dhe riparime	615	12404		
e)	Shpenzime për Sigurime	616	12405	108	
f)	Kërkim studime	617	12406		
g)	Shërbime të tjera	618	12407	8	
h)	Shpenzime për koncesione, patenta dhe licenca	623	12408		
i)	Shpenzime për publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410	2241	
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	50	
l)	Shpenzime transporti	627	12412		
	<i>per Bleje</i>	6271	124121		
	<i>per shitje</i>	6272	124122		
m)	Shpenzime për shërbime bankare	628	12413	23	
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500		
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503		
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	635+638	12504		
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	7233.9	0
Informatë:				Viti 2014	Viti 2013
1	Numri mesatar i të punësuarve		14000	6	5
2	Investimet		15000		
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001		
	<i>nga të cilat: asete të reja</i>		150011		
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	<i>nga të cilat shitja e aseteve ekzistuese</i>		150021		

Administratori
Lamçe BEGA



SHOQERIA "UNITEC STUDIO" shpk
NIPTI K72316010C

Date 31/01/ 2017

Adresa:-Rruga "Reshit Çollaku" pallati i shallvareve,shk 17,ap 249
Tirane

DEKLARATE

Deklaroje se Shoqeria "UNITEC STUDIO" me NIPT K72316010C , administrator
z/ Lamçe BEGAJ aksionere: i vetem.

Ka hartuar pasqyrat financiare te vitit 2016 konforme standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuese i pasqyrave eshte:

Z/ Hamdi Hajdari (kontabel i miratuar) me NIPT K83806402D

Administratori
Ing. Lamçe BEGAJ

