

Emertimi dhe Forma ligjore	"NAIM HYSI " SH.P.K
NIPT -i	L41726016Q
Adresa e Selise	Rr KAVAJES NJESIA NR 7 TIRANE
Data e krijimit	26.05.2014
Nr. i Regjistrit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	TREGETIM ARTIKUJ TE NDRYSHEM

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

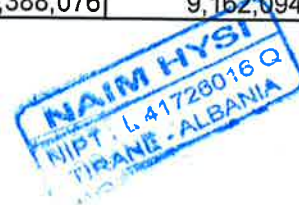
Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale		X
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara		
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne		Leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne		Leke
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2017
	Deri	31.12.2017
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare		31.01.2018



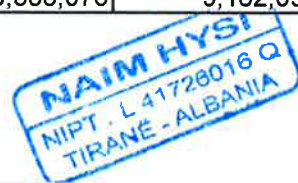
Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2017	2016
	Aktivitet Afatshkurtra			
	▶ Aktivitet monetare	1	5,365,088	6,230,734
	1 <i>Banka</i>		5,291,708	5,868,013
	2 <i>Arka</i>		73,380	362,721
	▶ Investime	2	0	0
	1 <i>Në tituj pronësie të njësjive ekonomike brenda grupit</i>	2.1		
	2 <i>Aksionet e veta</i>	2.2		
	3 <i>Te tjera Financiare</i>	2.3		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	3	8,597,724	2,090,008
	1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	3.1	8,597,724	2,090,008
	2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>	3.2		
	3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	3.3		
	4 <i>Të tjera</i>	3.4	0	
	5 <i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>	3.5		
	▶ Inventarët	4	320,951	320,951
	1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	4.1		
	2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	4.2		
	3 <i>Produkte të gatshme</i>	4.3		
	4 <i>Mallra</i>	4.4	320,951	320,951
	5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	4.5		
	6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	4.6		
	7 <i>Parapagime për inventar</i>	4.7		
	▶ Shpenzime të shtyra	5		
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		14,283,763	8,641,693
	Aktivitet Afatgjata			
	▶ Aktive financiare	7	0	0
	1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	7.1		
	2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	7.2		
	3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	7.3		
	4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	7.4		
	5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>	7.5		
	6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>	7.6		
	▶ Aktivitet materiale	8	1,104,313	520,401
	1 <i>Toka dhe ndërtesa</i>	8.1		
	2 <i>Impiante dhe makineri</i>	8.2		
	3 <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	8.3	1,104,313	520,401
	4 <i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>	8.4		
	▶ Aktivitet biologjike	9		
	▶ Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 <i>Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe a</i>	10.1		
	2 <i>Emri i Mirë</i>	10.2		
	3 <i>Parapagime për AAJM</i>	10.3		
	▶ Aktive tatimore të shtyra	11		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		1,104,313	520,401
	AKTIVE TOTALE		15,388,076	9,162,094



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2017	2016
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	10,169,958	5,916,808
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	13.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	13.2		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	13.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	13.4	7,754,564	3,919,215
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	13.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	13.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëm</i>	13.7		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shë</i>	13.8	416,632	145,556
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	13.9	272,675	125,950
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	13.10	1,726,087	1,726,087
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15		
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		10,169,958	5,916,808
▶	Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	17.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	17.2		
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	17.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	17.4		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	17.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	17.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëm</i>	17.7		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	17.8	0	
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	20.1		
2	<i>Provizione të tjera</i>	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		10,169,958	5,916,808
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	0	
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rivlerësimi	25		
▶	Rezerva të tjera	26	503,200	503,200
1	<i>Rezerva ligjore</i>	26.1	503,200	
2	<i>Rezerva statutore</i>	26.2		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	26.3		503,200
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	2,742,086	1,379,730
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	1,972,832	1,362,356
	Totali i Kapitalit		5,218,118	3,245,286
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		15,388,076	9,162,094



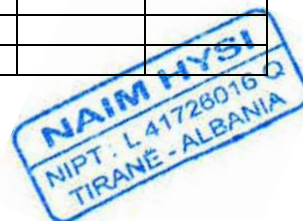
Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	i Elementeve	Shenimet	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	32,281,779	30,491,512
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-28,946,824	-28,381,985
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-25,853,830	-24,469,867
	2 Të tjera shpenzime	33.2	-3,092,994	-3,912,118
▶	Shpenzime të personelit	34	-353,920	-342,672
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-280,000	-264,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-73,920	-78,672
▶	Zhvlrësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-116,088	-70,599
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37		
▶	Të ardhura të tjera	38	0	0
▶	Zhvlrësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	-543,968	-93,485
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	-253,600	
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	-290,368	-93,485
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	2,320,979	1,602,771
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	348,147	240,415
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	348,147	240,415
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	1,972,832	1,362,356
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	i Elementeve		2015	2014
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	1,972,832	1,362,356
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	1,972,832	1,362,356
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		



Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	1,972,832	1,362,356
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	116,088	70,599
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-6,507,716	-927,328
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	0	-178,951
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	4,253,150	4,039,314
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-165,646	4,365,990
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-700,000	-476,000
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-700,000	-476,000
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-865,646	3,889,990
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2015	6,230,734	2,340,744
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2015	5,365,088	6,230,734



NAIM HYSI
 NIPT: L 41726016 Q
 TIRANË - ALBANIA

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpëmdara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrolues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015									0		0
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël									0		0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	0	0	0	0	0	503,200	1,379,730	0	1,882,930	0	3,765,860
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								1,362,356	1,362,356		1,362,356
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	0	0	0	0	0	503,200	1,379,730	1,362,356	3,245,286	0	3,245,286
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	0	0	0	0	0	503,200	2,742,086		3,245,286	0	3,245,286
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								1,972,832	1,972,832		1,972,832
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	0	0	0	0	0	503,200	2,742,086	1,972,832	5,218,118	0	5,218,118



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar. Plothesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

1. Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
2. Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
3. Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
4. Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitetit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5;) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.AgJ.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

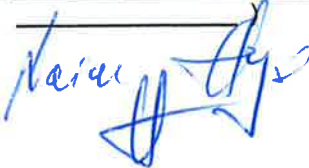
Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(_____)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

()



Tatimpaguesi: NAIM HYSI

NIPT: L41726016Q

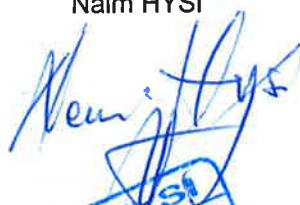

Tel:

Inventari i Llogarive Bankare

31.12.2017

Nr.	Emertimi bankes	Numri llogarise	Shuma monedhe e huaj	Shuma ne leke
1	INTESA SANPAULO	98786635301	LEK	2,686,877
	RAJFAJZEN BANG	11500107	LEK	2,604,832
Shuma				5,291,709

Perfaqesuesi i personit Juridik/fizik
Naim HYSI

INVETARI 31.12.2017 NAIM HYSI					
Nr.	Emertimi i mallit	Njesia	Sasia faktike	cmimi	Vlefta
1	Akseseor metalike	kg	20	250	5000
2	Mentesha	kg	12	125	1500
3	Shina me sfera	sete	8	380	3040
4	Boje plastike	kova	5	3,000	15000
5	Tubo plastike	m/l	8	350	2800
6	Brava dere	cope	10	485	4850
7	Lende druri	m3	2.5	18,000	45000
8	Polisterol	m3	3.5	4,580	16030
9	Dap I zi	kv	7	6,000	42000
10	Ushqyes 12-12-17	kv	2	7,500	15000
11	Pllake druri	m3	2.5	17,953	44882
12	Kompesate	m2	13	1,333	17329
13	Tub uji	kg	70	110	7700
14	Sfungjer	m3	2.2	7,600	16720
15	Kabell	top	5	2,600	13000
16	Llampa ekonomike	cope	120	200	24000
17	Pelhure	ml	110	210	23100
18	Rezistenca	cope	32	750	24000
					0
					0
Total					320951

NAIM HYSI



Subjekti: NEIM HYSI

INVENTARI I AUTOMJETEVE

Nr.	Lloji automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	ford		AA904HP	476,000
2	benz		AA373RY	700,000
Shuma				1,176,000

Administratori

NEIM HYSI



Aktivët Afatgjata Materiale me vlerë fillestare 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2017
1	Toka					0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje					0
4	Mjete transporti		476,000	700,000		1,176,000
5	kompjuterike			0	0	0
6	Zyre					0
7	Paisje					0
8	Mjete transporti					0
						0
	TOTALI		476,000	700,000	0	1,176,000

Amortizimi A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2017
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje,vegla					0
4	Mjete transporti		70,599	116,088		186,687
5	kompjuterike		0	0		0
6	Zyre					0
7	Paisje					0
						0
	TOTALI		70,599	116,088	0	186,687

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2017
1	Toka		0		0	0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri,paisje,vegla		0			0
4	Mjete transporti		405,401			405,401
5	kompjuterike		0			0
6	Zyre		0			0
7	Paisje		0			0
8			0			0
9			0			0
	TOTALI		405,401	0	0	405,401

Administratori

Naim Hysi




NEIM HYSI

NEIM HYSI ZHVILLON AKTIVITETIN E TIJ NE AMBJENT TE MARRE ME QERA

**Administratori
NEIM HYSI**

