

Emertimi dhe Forma ligjore

Superior Group shpk

NIPT -i

K91712015L

Adresa e Selise

Tirane, Njesia Bashkiake nr.5, Rruga "Sulejman Delvina",

Pallati "Melrose", Dyqani nr.2, Kati 1, Tirane

Data e krijimit

12.05.2009

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Import-Export, Tregeti me shumice e pakice te mallrave,  
pajisjeve, pjeseve te nderrimit per kondicioner

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2020

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

leke

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga  
Deri

01.01.2020

31.12.2020

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31.01.2021



Pasqyrat financiare te vitit 2020

Superior Group shpk

NIPT K 91712015 L

Lek

Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha Raportuese 31.12.2020	Periudha Raportuese 31.12.2019
<b>AKTIVET</b>		
<b>Aktive afatshkurtra</b>		
Mjete monetare	595,501	589,955
<b>Investime</b>		
Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *	0	0
Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	0	0
aksione te veta	0	0
Te tjera financiare	0	0
<b>Te drejta te arketueshme</b>		
Nga aktiviteti i shfrytezimit	370,825,474	296,055,133
Nga njesite ekonomike brenda grupit *	0	0
Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	0	0
Te tjera	469,338,328	497,776,012
Kapital i nenshkruar i papaguar	0	0
<b>Inventaret</b>		
Lende e pare dhe materiale te konsumueshme	131,275	0
Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte	110,402,725	80,886,970
Produkte te gatshme	0	0
Mallra	151,929,131	103,576,201
Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)	0	0
AAGJM te mbajtura per shitje	0	0
Parapagime per inventar	39,791,758	514,525
<b>Shpenzime te shtyra</b>	8,528,109	7,555,373
<b>Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara</b>	0	0
<b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>	<b>1,151,542,301</b>	<b>986,954,169</b>
<b>Aktive afatgjate</b>		
<b>Aktive financiare</b>		
Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *	0	0
Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	0	0
Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *	0	0
Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	0	0
Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate	0	0
Tituj te tjere te huadhenies	0	0
<b>Aktive materiale</b>		
Toka dhe ndertesa	16,478,434	17,041,495
Impiante dhe makineri	12,862,031	10,335,755
Te tjera instalime dhe pajisje	16,467,040	16,332,306
AAGJM te mbajtura per investim	0	0
Parapagime per aktive materiale dhe ne proces	0	0
<b>Aktivitet biologjike</b>	0	0
<b>Aktive jo materiale</b>		
Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme	0	0
Emri i mire	0	0
Parapagime per AAJM	0	0
<b>Aktivitet tatimore te shtyra</b>	0	0
<b>Totali i aktiveve afatgjate</b>	<b>45,807,505</b>	<b>43,709,556</b>
<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>	<b>1,197,349,806</b>	<b>1,030,663,725</b>



**DETYRIMET DHE KAPITALI**

	Periudha Raportuese 31.12.2020	Periudha Raportuese 31.12.2019
<b>Detyrime afatshkurtra</b>		
<i>Titujt e huamarrjes</i>	0	0
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	0	0
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>	158,970,271	122,097,261
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	523,577,554	410,156,772
<i>Deftesa te pagueshme</i>	0	0
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>	0	0
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	7,150,544	4,689,365
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>	8,224,831	13,472,811
<i>Te tjera te pagueshme</i>	0	0
<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>	0	0
<b>Te ardhura te shtyra</b>	0	0
<b>Provizione</b>	0	0
<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra</b>	<b>697,923,200</b>	<b>550,416,209</b>
<b>Detyrime afatgjata</b>		
<i>Titujt e huamarrjes</i>	0	0
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	500,600,730	488,436,774
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>	0	0
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	0	0
<i>Deftesa te pagueshme</i>	0	0
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>	0	0
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>Te tjera te pagueshme</i>	0	0
<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>	0	0
<b>Te ardhura te shtyra</b>	0	0
<b>Provizione</b>		
<i>Provizione per pensione</i>	0	0
<i>Provizione te tjera</i>	0	0
<b>Detyrime tatimore te shtyra</b>	0	0
<b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>	<b>500,600,730</b>	<b>488,436,774</b>
<b>Detyrime totale</b>	<b>1,198,523,930</b>	<b>1,038,852,983</b>
<b>Kapitali dhe Rezervat</b>		
<b>Kapitali i nenshkruar</b>	5,380,000	5,380,000
<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>	0	0
<b>Rezerva rivleresimi</b>	0	0
<b>Rezerva te tjera</b>		
<i>Rezerva ligjore</i>	0	0
<i>Rezerva statutore</i>	0	0
<i>Rezerva te tjera</i>	0	0
<i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>	0	0
<b>Fitimi/(humbja) e pashperndare</b>	(13,569,258)	(20,166,648)
<b>Fitimi/(humbja) e periudhes</b>	7,015,134	6,597,390
<b>Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike</b>	<b>(1,174,124)</b>	<b>(8,189,258)</b>
<b>Interesa jo-kontrollues</b>	0	0
<b>Totali i kapitalit</b>	<b>(1,174,124)</b>	<b>(8,189,258)</b>
<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>1,197,349,806</b>	<b>1,030,663,725</b>

\* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar





Pasqyrat financiare te vitit 2020  
 Superior Group shpk  
 NIPT K 91712015 L  
 Lek  
 Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Periudha Raportuese 31.12.2020	Periudha Raportuese 31.12.2019
<b>Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit</b>		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	395,120,633	392,468,62
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1	0	
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2	0	
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3	0	
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	0	
<b>Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimet ne proces</b>	0	
<b>Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar</b>	0	
<b>Te ardhura te tjera te shfrytezimit</b>	0	
<b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(306,066,016)	(302,243,91
Te tjera shpenzime	0	
<b>Shpenzime te personelit</b>		
Paga dhe shperblime	(30,157,845)	(27,459,40
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetesore	(5,039,220)	(4,612,57
Shpenzimet per pensionet	0	
<b>Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale</b>		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(6,663,866)	(6,257,13
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(17,602,579)	(17,278,11
<b>Te ardhura te tjera</b>		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*	0	
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	0	
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *	0	
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata	0	
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *	2,291	2,171,08
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	0	
<b>Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra</b>	0	
<b>Shpenzime financiare</b>		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	(21,299,372)	(28,940,37
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *	0	
Shpenzime te tjera financiare	0	
<b>Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet</b>	0	
<b>Te tjera (pershkruaj)</b>	0	
<b>Fitimi/(humbja) para tatimit</b>	<b>8,294,026</b>	<b>7,848,22</b>
<b>Tatimi mbi fitimin</b>		
Tatimi mbi fitimin e periudhes	(1,278,892)	(1,250,83
Tatim fitimi i shtyre	0	
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve	0	
<b>Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)</b>	<b>7,015,134</b>	<b>6,597,39</b>
<b>Te ardhura te tjera gjithepershires per periudhen/vitin:</b>		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	0	
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale	0	
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje	0	
Pjesa e te ardhurave gjithepershires nga pjesmarrjet	0	
Te tjera (pershkruaj)	0	
<b>Totali i te ardhurave te tjera gjithepershires per periudhen/vitin (B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen/vitin (A+B)</b>	<b>7,015,134</b>	<b>6,597,39</b>
<b>Totali i te ardhurave gjithepershires per :</b>		
Pronaret e njesise ekonomike meme	0	
Interesat jo-kontrollues	0	

\* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances



Pasqyrat financiare te vitit 2020

Superior Group shpk

NIPT K 91712015 L

Lek

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

	Periudha Raportuese 31.12.2020	Periudha Raportuese 31.12.2019
<b>Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:</b>		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	7,015,134	6,597,390
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	6,663,866	6,257,133
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese</b>		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit</b>		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(86,582,626)	(64,554,124)
Renie/(Rritje) ne inventar	(77,999,960)	(18,598,494)
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	147,506,992	110,025,566
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit</b>	<b>(3,396,594)</b>	<b>39,727,471</b>
<b>Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit</b>		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(8,761,816)	(6,295,969)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te		
shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit</b>	<b>(8,761,816)</b>	<b>(6,295,969)</b>
<b>Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara		
Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave	12,163,956	(34,364,666)
Pagesa e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Dividende te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>	<b>12,163,956</b>	<b>(34,364,666)</b>
<b>Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to</b>	<b>5,546</b>	<b>(933,164)</b>
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	589,955	1,523,119
Efeki i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund</b>	<b>595,501</b>	<b>589,955</b>





Kapitali i nënshtuar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivlerësimi	Rezerva te tjera	Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	Fitimet/(humbje) e pasqperndara	Fitim/(humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali
5,380,000	0	0	0	0	(20,166,648)	0	(14,786,648)	0	(14,786,648)
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5,380,000	0	0	0	0	(20,166,648)	0	(14,786,648)	0	(14,786,648)
0	0	0	0	0	0	6,597,390	6,597,390	0	6,597,390
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	6,597,390	6,597,390	0	6,597,390
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5,380,000	0	0	0	0	(20,166,648)	6,597,390	(8,189,258)	0	(8,189,258)
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	7,015,134	7,015,134	0	7,015,134
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	7,015,134	7,015,134	0	7,015,134
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	6,597,390	(6,597,390)	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	6,597,390	(6,597,390)	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5,380,000	0	0	0	0	(13,569,258)	7,015,134	(1,174,124)	0	(1,174,124)

**Pozicioni financiar ne fillim**  
 Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile  
**Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim**  
**Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:**  
 Fitim/(humbja) e periudhes  
 Te ardhura te tjera gjithepershires  
 Taimet aktuale dhe te shlyra te njohura drejperdrejt ne kapital  
**Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen**  
**Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:**  
 Emetim i kapitalit te nënshtuar  
 Dividende te shperndare  
**Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershterret)**  
**Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike**

**Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)**  
**Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:**  
 Fitim/(humbja) e periudhes  
 Te ardhura te tjera gjithepershires  
 Taimet aktuale dhe te shlyra te njohura drejperdrejt ne kapital  
**Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen**  
**Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:**  
 Emetim i kapitalit te nënshtuar  
 Dividende te shperndare  
**Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershterret)**  
**Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike**



# SHENIMET SHPJEGUESE

## Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

## A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)
  - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.





## **SHENIME SHPJEGUESE; Per periudhen 01 Janar deri me 31 Dhjetor 2020.**

Ne kete aneks paraqiten informacionet shpjeguese ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e pasqyrave financiare te njesise ekonomike Superior Group sh.p.k.

Njesia ekonomike Superior Group sh.p.k e krijuar me date 12.05.2009, ushtron aktivitetin e saj ne fushen Import-Export, Tregeti me shumice e pakice te mallrave, pajisjeve, pjeseve te nderrimit per kondicioner ne qytetin e Tiranës, me adrese Njesia Bashkiake nr.5, Rruga "Sulejman Delvina", Pallati "Melrose", Dyqani nr.2, Kati 1.

Per periudhen 01 Janar 2020 deri me 31 Dhjetor 2020 jane pergatitur dhe paraqitur paketa e plote e pasqyrave financiare, te cilat japin pamjen te vertete dhe te drejte te pozicionit financiare, performances financiare dhe fluksit te parase gjate kesaj periudhe.

Pergatitja dhe paraqitja e tyre, e cila eshte pergjegjesi e Drejtimit te subjektit, eshte realizuar mbeshtetur ne Ligjin nr 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te permiresuara te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit(KKK). Gjuha e perdorur eshte gjuha shqipe. Monedha e perdorur eshte monedha Leke. Rrumbullakime te vlerave nuk ka. Ngjarjet dhe trasaksionet jane evidentuar gjate gjithë periudhes ushtrimore ne perputhje me SKK nr 1 Kuadri i pergjithshem per pergatitjen e pasqyrave financiare dhe SKK nr 2 Paraqitja e pasqyrave financiare si dhe cdo standard tjetër kombetar ne perputhje me natyren e ngjarjeve apo trasaksioneve te cilat ne menyre te hollesishme do te jepen ne vijim te informacioneve shpjeguese.

### **❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren BILANC.**

Paraqitja e kesaj pasqyre eshte mbeshtur ne paketen e plote te standardeve te permiresuara te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit. Ne vijim do te jepen informacionet shpjeguese per zerat perberes te saj.

#### **I. Informacione Shpjeguese per AKTIVET.**

Totali i aktiveve te paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **1,197,349,806 leke** detajimi nepermjet informacioneve shpjeguese i te ciles paraqitet si vijon;

#### **⚡ Informacione shpjeguese te AKTIVE AFATSHKURTRA**

Aktiveve afatshkurtra jane paraqitur ne vleren **1,151,542,301 leke** te cilat jane te perbera nga;

**1. Aktive monetare 595,501 leke.** Ky ze eshte paraqitur ne pasqyre duke u mbeshtetur edhe ne SKK nr 12 *Efektet e ndryshimeve te kurseve te kembimit* dhe paraqet tepricen e llogarise Arka dhe tepricen e llogarise banke, ne monedhen leke dhe euro ne date 31.12.2020. Kursi i kembimit eshte perdorur ne menyre sistematike gjate gjithë ushtrimit te aktivitetit te subjektit per ngjarjet e trasaksionet te cilat jane kryer ne monedha te huaja.

**2. Te drejta te arketueshme** te cilat jane paraqitur ne vleren **840,163,802 leke** dhe eshte e perbere nga;





**Zeri**, Nga aktiviteti i shfrytëzimit ne vleren **370,825,474 leke**, i cili eshte evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 3 ne te cilen përfshihen të gjitha të drejtat e krijuara gjate periudhes ushtrimore ndaj klientave për shitjen e mallrave, produkteve dhe shërbimeve me arkëtim të mëvonshëm, te paraqitura me vleren neto te realizueshme.

**Zeri**, Të tjera ne vleren **469,338,328 leke** perfshin te gjitha parapagimet e furnitoreve, huadhenie afatshkurtra si dhe *Kerkesa ndaj tatim taksave* ku pëfshihen të gjitha të drejtat e njësisë ndaj të tretëve, te krijuar gjate periudhes ushtrimore dhe detajohet si me poshte:

Elementi	Ref	Vlera
Tatim fitimi	444	69,740

**3.Inventari** i paraqitur ne vleren **262,463,131 leke**, i cili eshte i perbere prej;

**Zeri Mallra** ne vleren **151,929,131 leke** jane njohur dhe vleresuar ne perputhje me SKK nr 4 *Inventaret*. Kostoja e inventarit eshte vleresuar me metoden e kosos mesatare te ponderuar.

**Zeri Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte** ne vleren **110,402,725 leke**, pasqyron vleren e plote te ndertimit.

**Zeri Lende e pare dhe materiale te konsumueshme** ne vleren **131,275 leke** jane njohur dhe vleresuar ne perputhje me SKK nr 4 *Inventaret*. Kostoja e inventarit eshte vleresuar me metoden e kosos mesatare te ponderuar.

**Zeri Parapagimet per inventar** ne vleren **39,791,758 leke** perben parapagimet e furnitoreve per mallra dhe sherbime qe do te blihen ne periudhen e ardhshme ushtrimore.

**Zeri Shpenzime të shtyra** ne vleren **8,528,109 leke** perben tarifen e aplikimit per leje ndertimi qe do te shperndahet ne periudhat e ardhshme ushtrimore.

#### ↓ Informacione shpjeguese te **AKTIVET AFATGJATA**

Aktivët afatgjata jane paraqitur ne Vleren Kontabel Neto **45,807,505 leke**. Ato jane evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 5 Aktivët afatgjata materiale dhe aktivët afatgjata jomateriale. Paraqitja e tyre eshte bere nepermjet politikës kontabel Metoda e Kosos. Perberja e ketij zeri paraqitet si vijon;

**1.Aktive afatgjata materiale** jane ne vleren **45,807,505 leke** dhe eshte i perbere zeri *Toka dhe ndërtesa* ne vleren **16,478,434 leke**, zeri *Impiante dhe makineri* ne vleren **12,862,031 leke** dhe zeri *Të tjera Instalime dhe pajisje* ne vleren **16,467,040 leke**. Metoda e perzgjedhur per amortizimin eshte metoda mbi vleren e mbetur dhe eshte njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen ushtrimore ne vleren **6,663,866 leke**. Ne te jane te perfshire elementet e meposhtem;

Nr. Llogarie	Emertimi i Llogarise	Monedha	Debi	Kredi
2121	Ndertesat (zyra)	LEK	15,000,000	
2127	Rregullime te pergjithshme	LEK	1,675,686	
2128	Rregullime te pergjithshme (objekti ne ndertim)	LEK	5,780,289	



213	Instalime teknike, makineri, pajisje, instrumente dhe vegla pune	LEK	11,675,723	
215	Mjete transporti	LEK	14,062,917	
2181	Mobilje dhe pajisje zyre	LEK	12,425,954	
2182	Pajisje informative	LEK	4,588,617	
2188	Të tjera	LEK	17,019,552	
2812	Për ndërtesat	LEK		3,672,921
28121	Per ndertesa (zyra)	LEK		1,831,874
28127	Per rregullime te pergjithshme	LEK		472,746
2813	Për instalime teknike, makineri, pajisje, instrumenta e vegla	LEK		6,313,550
2815	Për mjetet e transportit	LEK		6,563,059
28181	Per mobilje dhe pajisje zyre	LEK		5,524,067
28182	Per pajisje informative	LEK		2,927,364
28188	Per te tjera	LEK		9,115,651
<b>Totali:</b>			<b>82,228,739</b>	<b>36,421,233</b>
<b>Diferenca:</b>			<b>45,807,506</b>	

## II. Informacione Shpjeguese per DETYRIMET.

Detyrimet e paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **1,198,523,930 leke** dhe perbehet nga detyrime te periudhave afashkurtra dhe afatgjata. Detajimi jepet nepermjet informacioneve shpjeguese si vijon;

### ✚ Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATSHKURTRA

Detyrimet afatshkurtra jane paraqitur ne total ne vleren **697,923,200 leke**, dhe jane te perbera nga detyrimet ndaj furnitoreve, punonjesve, detyrime ndaj shtetit per tatime dhe taksa si dhe hua te tjera.

- Arkëtime në avancë për porosi ne vleren **158,970,271 leke** perbejne paradheniet per punime nga klientet e njesise ekonomike.

- Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit ne vleren **523,577,554 leke** paraqesin detyrimin ndaj furnitoreve te ndryshem te njesise ekonomike ne fund te vitit 2020.

- Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore ne vleren **7,150,544 leke** perbejne detyrimin per pagat e personelit si dhe sigurimet shoqerore dhe shendetsore per muajin Dhjetor 2020 dhe detajohet si vijon;

Elementi	Ref	Vlera
Pagat e personelit	421	6,421,257
Sigurime Shoqerore	431	729,287

- Të pagueshme për detyrimet tatimore ne vleren **8,224,831 leke** perbejne detyrimin per muajin Dhjetor 2020 dhe detajohet si vijon;

Elementi	Ref	Vlera
Shteti- TVSh për tu paguar	4453	8,206,831
Tatim qera	447	18,000





## ✦ Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATGJATA

Detyrimet afatgjata jane paraqitur ne total ne vleren **500,600,730 leke** perbejne detyrimet e njesise ekonomike per huate e marra nga Institucionet e Kreditit ( Bankat).

### III. Informacione Shpjeguese per KAPITALIN

Kapitali i paraqitur ne vleren **(1,174,124) leke** dhe eshte i perbere nga zerat Kapital i nenshkruar, Fitimet e pashperndara dhe Fitim / Humbje e vitit, detajimi i te cilave do te jepet ne informacionet shpjeguese.

#### 1. Informacione shpjeguese te zerit KAPITAL

Ne kete ze jane paraqitur kapitali i kontribuar nga aksionerët ose nga ortakët dhe jane përmbledhur tepricat kreditore të llogarive vijuese:

Emertimi	Ref	Vlera
Kapitali i paguar,	101	5,380,000

Ne perputhje me aktin e themelimit date 12 Maj 2009 dhe vendimin per shtim kapitali nga aksioneret kapitali i kontribuar eshte i perbere nga Kuota ose aksione, gjithsej 100 pjese me vlere nominale 53,800 leke.

#### 2. Informacione shpjeguese te zerit FITIME TE PASHPERNDARA

Zeri *Fitime te pashperndara* paraqitet ne vleren **(13,569,258) leke** dhe perfshin humbjet që njësia ekonomike ka akumuluar nga periudhat paraardhëse.

#### 3. Informacione shpjeguese te zerit FITIM / HUMBJE E VITIT

Zeri *Fitim / Humbje e vitit* paraqitet ne vleren **7,015,134 leke** dhe paraqitet rezultati i periudhës rrjedhese ushtrimore të njësisë raportuese ashtu si rezulton nga pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve pasi eshte zbritur tatimi mbi fitimin.

### ❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve eshte paraqitur bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres. Ne kete periudhe ushtrimore ka rezultuar nje fitim ne vleren **7,015,134 leke**.

**Zeri Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** te paraqitura ne pasqyre evidenton te gjitha shitjet e realizuara me vleren e tyre neto **395,120,633 leke**.

**Zeri Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** te paraqitura ne vleren **306,066,016 leke** perfaqesojne koston e mallrave te blera per qellime rishitje. Politika kontabel eshte paraqitur me larte ne zerin *Mallra per shitje* (Inventar).

**Zeri Shpenzime të personelit** i cili eshte i paraqitur ne vleren **35,197,065 leke** perfaqeson:

1. Shuma *Paga dhe shpërblime* gjate periudhes ushtrimore 01.01-31.12.2020 ne vleren **30,157,845 leke**



2. Shuma Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet) gjate periudhes ushtrimore 01.01-31.12.2020 ne vleren **5,039,220 leke**

Nga keto vlera vetem shuma **6,421,257 leke** eshte ende e papaguar e cila eshte pasqyruar ne bilanc, dhe per te cilen jane dhene informacione shpjeguese me larte.

**Zeri Shpenzime të tjera shfrytëzimi** te cilat jane te paraqitura ne vleren **17,602,579 leke** perfaqesojne shpenzimet te cilat jane kryer per zhvillimin e aktivitetit te njesise ekonomike, dhe perfaqeson zera te shpenzimeve si Furnitura, Taksa te ndryshme, shpenzime te tjera rrjedhese etj.

**Zeri Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme** (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit) te cilat jane te paraqitura ne vleren **2,291 leke** perfaqesojne te ardhurat nga interesat bankare si dhe diferencat pozitive nga kurset e kembimit.

**Zeri Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme** (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit) te cilat jane te paraqitura ne vleren **(21,299,372) leke**, perfaqesojne shpenzimet qe vijne nga interesa bankare, interesa kredie, overdrafti etj.

#### ❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren CASH FLOW.**

Ne pasqyren e flukseve monetare jane paraqitur flukset hyrese dhe dalese te mjeteve monetare në njësinë ekonomike gjatë periudhës korrente kontabël. Paraqitja eshte bere sipas metodës indirekte.

Gjate periudhes kontabel ka rezultuar;

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit ne vleren **(3,396,594) leke**. Fluksi negativ ka ardhur pasi flukset dalese te mjeteve monetare per kryerjen e shpenzimeve si psh, paga, detyrime per kontribute te sigurimeve dhe te tatim-taksave jane me te larta se flukset hyrese te mjeteve monetare gjate ushtrimit normal te aktivitetit nga njesia ekonomike.

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit ne vleren **(8,761,816) leke** i cili ka ardhur si rezultat i blerjes se aktiveve afatgjate materiale.

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit ne vleren **12,163,956 leke** i cili ka rezultuar nga marrja dhe shlyerja e huamarrjeve afatgjata nga Institucionet e Kreditit.

#### ❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren NDRYSHIMEVE TE KAPITALIT .**

Ndryshimet ne zerin Kapital kane ardhur si rezultat;

1. Fitim / Humbje e vitit ne vleren 7,015,134 leke.

Informacionet shpjeguese per zerat e mesiperm jane dhene ne pasqyren e Bilancit.

