

PASQYRAT FINANCIARE

(Mbeshtetur ne Ligjin nr. 9228 , date 29/04/2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare",
te ndryshuar, dhe ne Standartet Kombetare te Kontabiliteti - SKK 2)

T ë dhëna identifikuese

- Emri "VILA DEKOR" SH.P.K.
- NIPT L41329006M
- Adr, Blloku " Alba Konstruksion" TIRANE
- Date e krijimit 27.01,2014
- Nr Rregj Tregt
- Fusha e veprimtarisë: Tregetim bojra

T ë dhëna të tjera

- Individuale
- Pasqyra financiare
- T ë konsoliduara
- Monedha Leke
- Rrumbullakimi
- Periudha Kontabël
Nga 27.01.2015 Deri 31.12.2015
- Data e plotësimit të PF 28.03.2015

Pasqyra e Pozicionit Financiar Viti 2015

Nr	A K T I V E T	Shenime	Ushtrimi Mbyllur	Ushtrimi Para ardhës
I	AKTIVET AFATSHKURTERA		83,646,545	52,823,919
1	Aktivët monetarë		6,622,745	9,367,431
	i Banka		6,572,225	9,028,955
	ii Arka		50,520	338,476
2	Derivative dhe aktive të mbajtura për tregëtim		0	0
	i Derivative			
	ii Aktive të mbajtura për tregëtim			
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtera		27,629,736	10,805,722
	i Kliente për mallra, produkte e shërbime		19,100,601	3,999,424
	ii Debitore, Kreditore të tjera		0	0
	iii Tatim mbi fitimin			85,000
	iv TVSH		8,529,135	6,721,298
	v Te drejta e detyrime ndaj ortakëve			
4	Inventari		49,394,064	32,650,766
	i Lendet e para			
	ii Prodhim në proces			
	iii Produkte të gatshme			
	iv Mallra për rishitje		49,394,064	32,650,766
	v Parapagesa për furnizime			
5	Aktive biologjike afatshkurtera			
6	Aktive afatshkurtra të mbajtura për rishitje			
7	Parapagime dhe shpenzime të shtyra			
	i Diferenca konvertimi Aktive			
	ii Shpenzime të periudhave të ardhshme			
II	AKTIVET AFATGJATA		834,202	1,049,206
1	Investimet financiare afatgjata		0	0
	i Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara			
	ii Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje			
	iii Aksione dhe letra të tjera me vlerë			
	iv Llogari / Kërkesa të arketueshme afatgjata			
2	Aktive afatgjata materiale		834,202	1,049,206
	i Toka			
	ii Ndertesa			
	iii Mjete transporti		756,756	945,945
	iv Paisje informatike		77,446	103,261
	v Aktive tjera afat gjata materiale (me VI.Kontab)			
3	Aktive biologjike afatgjata			
4	Aktive afatgjata jo materiale		0	0
	i Emri i mire			
	ii Shpenzimet e zhvillimit			
	iii Aktive tjera afat gjata jo materiale			
5	Kapitali aksioner i pa paguar			
6	Aktive të tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		84,480,747	53,873,125

Pasqyra e Pozicionit Financiar Viti 2015

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Ushtrimi Mbyllur	Ushtrimi Paraardhes
I	PASIVET AFATSHKURTRA		84,383,607	55,416,472
	1 Derivatet			
	2 Huamarrjet		0	0
	i Overdraftet bankare			
	ii Huamarrje afatshkurtra			
	3 Huat dhe parapagimet		84,383,607	55,416,472
	i Te pagushme ndaj furnitoreve		60,669,857	19,974,998
	ii Te pagushme ndaj punonjesve		0	0
	iii Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.		83,142	58,590
	iv Detyrime tatimore per TAP-in.		5,200	5,200
	v Detyrime tatimore per Tatim Fitimin		48,883	0
	vi Detyrime tatimore per T.V.SH -ne		0	0
	vii Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim		24,293	0
	viii Te drejta e detyrime ndaj ortakeve.		23,552,232	18,200,000
	ix Dividente per tu paguar.			
	ix Debitore dhe Kreditore te tjere.			17,177,684
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtera			
II	PASIVET AFATGJATA		0	0
	1 Huat afatgjata		0	0
	i Huamarrje nga bankat			
	ii Bono te konvertueshme			
	2 Huamarje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		84,383,607	55,416,472
III	KAPITALI		97,140	-1,543,347
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar		100,000	100,000
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore			
	8 Rezervat e tjera			
	9 Fitimet e pa shperndara		-1,643,347	
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		1,640,487	-1,643,347
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		84,480,747	53,873,125



Pasqyra e Performances Viti 2015

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenime	Ushtrimi Mbyllur	Ushtrimi Paraardhes
1	Shitjet neto		91,194,970	96,459,807
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimt			
3	Ndryshimi ne invent prod gatshme e prodhimit ne proces		0	0
4	Materialet e konsumuara		82,075,473	93,732,741
5	Kosto e punes		3,265,850	2,000,663
	Pagat e personelit		2,798,500	1,714,364
	Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore		467,350	286,299
6	Amortizimi dhe zhvleresime		215,004	114,477
7	Shpenzime te tjera		4,059,259	3,615,204
8	Totali i shpenzimeve(shumat 4-7)		89,615,586	99,463,085
9	Fitimi(humbja)nga veprimtarite kryesore(1+2+/-3-8)		1,579,385	-3,003,278
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarjet			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
	12.1. Te ardh.e shpenz.financ.nga invest.te tjera financ.afatgjata			
	12.2. Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat			
	12.3. Fitimet (Humbjet) nga kursi i kembimit		350,600	1,359,931
	12.4. Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare			
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare		350,600	1,359,931
14	Fitimi (humbja) para tatimit		1,929,985	-1,643,347
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		289,498	
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		1,640,487	-1,643,347
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara			

Administratori
Tatjana Bostanxhiu



Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda indirekte 2015

Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda indirekte		Ushtrimi i mbyllur	Ushtrimi paraardhes
A	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
	Fitimi para tatimit	1,929,985	-1,643,347
	Rregullime per:		
	Amortizimin	166840	114477
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga investimet		
	Shpenzime per interesa		
	Rritje/renie ne tepricen e ekerkesave te arketueshme nga aktiviteti , si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	- 15,101,177	-10805722
	Rritje /renie ne tepricen e inventarit	- 16,743,298	-32650766
	Rritje /renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	27,087,965	55516472
	MM te perfituara nga aktiviteti		
	Interesi i paguar		
	Tatimi mbi fitimin e paguar	-85000	0
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit	- 2,744,685.10	10531114
B	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
1	Blerja e kompanise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
2	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	0	-1163684
3	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
4	Interesi i arketuar		
5	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdorura ne aktivitetet investuese	0	-1163684
C	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
1	Te ardhurat nga emetimi i kapitalit aksionar		
2	Te ardhurat nga huamarjet afatgjata		
3	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
4	Dividente te paguar		
	MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare		
	Rritja/renia neto e mjeteve monetare	- 2,744,685.10	9367430
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	9,367,430	0
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	6,622,745	9367430

Administratori
Tatjana Bostanxhiu



INVENTARI VILA DEKOR 31.12.2015

Nr.	Kartela	Emertimi	Njesia	Sasia	Cmimi	Vleftha
1	PG009	Akrelike 1/1 cilesia I	cope	639.00	456.00	291,384.00
2	PG010	Akrelike 1/1 cilesia II	cope	797.00	279.00	222,363.00
3	PG011	Akrelike 15/1 cilesia I	cope	856.00	4,220.00	3,612,320.00
4	PG012	Akrelike 15/1 cilesia II	cope	335.00	2,495.00	835,825.00
5	PG013	Akrelike 15/1 cilesia III	cope	2,090.00	1,345.00	2,811,050.00
6	PG014	Akrelike 5/1 cilesia I	cope	1,867.00	1,405.00	2,623,135.00
7	PG015	Akrelike 5/1 cilesia II	cope	540.00	995.00	537,300.00
8	PG016	Akrelike 5/1 cilesia III	cope	577.00	453.00	261,381.00
9	PG070	ANELINE	cope	169.00	550.00	92,950.00
10	PG071	Antimyk	cope	266.00	228.00	60,648.00
11	PG017	Astar	Kg	1,594.00	187.00	298,078.00
12	PG018	Astar 1/1	cope	1,357.00	245.00	332,465.00
13	PG019	Astar 15/1	cope	860.00	2,459.00	2,114,740.00
14	PG020	Astar 5/1	cope	554.00	981.00	543,474.00
15	PG022	Boje Akrelike	Kg	6,418.00	95.00	609,710.00
16	PG026	BOJE IZOLUESE	cope	8,491.00	300.00	2,547,300.00
17	PG027	Boje vaji (velature, aquach)	cope	1,873.00	440.86	825,730.78
18	PG028	Boje varak	cope	345.00	540.00	186,300.00
19	PG029	Diluent	cope	3,859.00	84.00	324,156.00
20	PG030	Furca	cope	12,569.00	78.00	980,382.00
21	PG035	Karton shtrimi	Kg	289.00	90.00	26,010.00
22	PG036	Katalit Kg	Kg	461.00	815.00	375,715.00
23	PG037	Kodar/Vegla pune	cope	3,563.00	235.00	837,305.00
24	PG038	Korniza dekorative	ml	20,209.00	34.00	687,106.00
25	PG039	Lende e pare	Kg	4,567.00	500.00	2,283,500.00
26	PG040	Pigment dore 200ml	cope	3,673.00	145.82	535,596.86
27	PG041	Pigment dore 375ml	cope	3,568.00	215.87	770,224.16
28	PG042	Pigment dore 750 ml	cope	3,278.00	357.40	1,171,557.20
29	PG043	Pigment kompjuteri	cope	1,480.00	1,850.00	2,738,000.00
30	PG044	Plasmas me pufka	TOP	1,249.00	1,030.00	1,286,470.00
31	PG045	Plastike	Kg	15,768.00	75.00	1,182,600.00
32	PG001	Plastike 1/1 cilesia I	cope	1,040.00	375.00	390,000.00
33	PG002	Plastike 1/1 cilesia II	cope	893.00	245.00	218,785.00
34	PG006	Plastike 5/1 cilesia I	cope	1,169.00	1,150.00	1,344,350.00
35	PG007	Plastike 5/1 cilesia II	cope	393.00	769.00	302,217.00
36	PG047	PVA	Kg	1,504.00	189.00	284,256.00
37	PG048	Qese 4x5	cope	8,569.00	34.31	294,002.39
38	PG050	Rozeta	cope	4,341.00	95.00	412,395.00
39	PG051	Rula	cope	6,518.00	326.00	2,124,868.00
40	PG052	Shkuma	cope	3.00	208.38	625.13
41	PG053	Silikon	cope	6,879.00	122.67	843,846.93
42	PG054	Silikon Suxhuk	cope	580.00	310.00	179,800.00
43	PG055	Sprai	cope	8,569.00	87.00	745,503.00
44	PG056	Stuko druri 200ml	cope	188.00	95.00	17,860.00
45	PG057	Stuko Kg	Kg	4,969.00	34.00	168,946.00
46	PG058	Stuko Makine	cope	1,619.00	171.55	277,739.45
47	PG060	Te ndryshme	cope	7,047.00	260.00	1,832,220.00
48	PG061	Tenie	cope	15,680.00	78.63	1,232,918.40
49	PG063	Tretes boje	cope	2,285.00	170.00	388,450.00
50	PG065	Verniqe	cope	8,635.00	563.00	4,861,505.00
51	PG066	Vinovil	cope	4,588.00	142.96	655,900.48
52	PG067	Zmerile Ml	ml	8,822.00	84.01	741,136.22
53	PG068	Zmerile cope	cope	3,998.00	18.00	71,964.00
				Totali:		49,394,064.00

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital 2015

Kapitali aksionar qe l perket aksionereve te shoqerise meme						
	Kapitali aksionar	Primi l aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statutore	Fitimi l pashpermdare	TOTALI
Pozicioni ne 31 Dhjetor 2013				0	0	0
Rritja e rezervave te kapitalit				0	0	
<i>Totali l te ardhurave apo l shpenzimeve, qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve</i>						
<i>Fitimi neto per periudhen kontabel</i>					-1,643,347	-1,643,347
<i>Dividentet e paguar</i>						
<i>Emetimi l kapitali aksionar</i>	100,000					
<i>Aksione te thesarit te riblera</i>						
Pozicioni ne 31 Dhjetor 2014	100,000			0	-1,643,347	-1,543,347
Rritja e rezervave te kapitalit				0	0	
<i>Totali l te ardhurave apo l shpenzimeve, qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve</i>						
<i>Fitimi neto per periudhen kontabel</i>					1,640,487	1,640,487
<i>Dividentet e paguar</i>						
<i>Emetimi l kapitali aksionar</i>						
<i>Aksione te thesarit te riblera</i>						
Pozicioni ne 31 Dhjetor 2015	100,000	0	0	0	-2,860	97,140

Administratori
Tatjana Bostanxhiu



ANEKS STATISTIKOR

	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2015	Viti 2014
1	Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	91194.97	96459.81
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102		
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103	91,194.970	96,459.807
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75	11500		
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
l)	Totali i te ardhurave l= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	91194.970	96459.81

Administratori
TATIANA BOSTANXHIU



ANEKS STATISTIKOR

SHPENZIMET		Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2015	Viti 2014
1	Blerje, shpenzime (a+-b+c+/-d+e)	60	12100	82075.473	93732.741
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	82.075.47	93./32.74
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra të blera	605/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime per sherbime+ ENERGJI + AVULL + UJE	604/2	12105	0	0
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	3,480.85	2,115.14
a-	Pagat e personelit	641	12201	2,798.50	1,714.36
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	467.35	286.30
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	215.00	114.48
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	4049.139	3605.084
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403	828.03	0
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404		
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405	0	0
f)	Kerkim studime	617	12406		
g)	Sherbime të tjera	618	12407	1,348.41	2,600.88
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409	0	
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410		
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	0	0
l)	Shpenzime transporti	627	12412	1,815.84	958.6
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	56.86	45.6
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	-50.982	-1349.811
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza/ TAT FITITMI	633/69	12502	289.498	0
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	10.12	10.12
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638+657	12504	-350.6	-1,359.93
II)	Totall i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	89554.48	98103.15
Informatë:				Viti 2015	Viti 2014
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000	11	6
2	Investimet		15000		
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001		
	nga te cilat: asetete reja		150011	0	1,049.21
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti	
1	Tregti	Tregti karburanti	
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije	
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	91,194,970
4	Tregti	Tregti cigaresh	
5	Tregti	Tregti artikuj industrial	
6	Tregti	Farmaci	
7	Tregti	Eksport mallrash	
8	Tregti	Tregti te tjera	
I	Totali i te ardhurave nga tregtia		
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	Ndertime te tjera	
II	Totali i te ardhurave nga ndertimi		
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim piqe alkolike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III	Totali i te ardhurave nga prodhimi		-
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV	Totali i te ardhurave nga transporti		
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	
V	Totali i te ardhurave nga sherbimet		
	TOALI (I+II+III+IV+V)	91,194,970	

Te punesuar mesatarisht per vitin 2013:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 22.000 leke	
Me page nga 22.001 deri ne 30.000 leke	10
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	
Me page nga 66.501 deri ne 97030 leke	1
Me page me te larte se 97030 leke	
Totali	11

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

Administratori
TATIANA BOSTANXHIU



Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Toka					0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje					0
4	Mjete transporti		1,031,392			1,031,392
5	kompjuterike		132,291			132,291
1	Zyre					0
2						0
3						0
4			0			0
TOTALI			1,163,683	0	0	1,163,683

Amortizimi A.A.Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Toka		0			0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri,paisje,vegla		0			0
4	Mjete transporti		85,447	189,189		274,636
5	kompjuterike		29,030	25,815		54,845
1	Zyre					0
2			0			0
3			0			0
4			0			0
TOTALI			114,477	215,004	0	329,481

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2015			31/12/2015
1	Toka					0
2	Ndertime				0	0
3	Makineri,paisje,vegla			0	0	0
4	Mjete transporti		945,945	0	189,189	756,756
5	kompjuterike		103,261	0	25815	77,446
1	Zyre			0	0	0
2			0			0
3			0			0
4			0			0
TOTALI			1,049,206	0	215,004	834,202

Administratori
Tatjana Bostanxhiu



Shoqeria "Vila Dekor"

Shenime per Deklarimet Financiare
Per periudhen 1 Janar 2015 - 31 Dhjetor 2015
(Shumat ne Leke)

1. Te pergjithshme

Shoqeria "Vila Dekor Shpk" eshte rregjistruar prane QKR 27.01.2014 Objekti i shoqerise perfshin "Tregetim artikuj te ndryshem bojra".

Shoqeria kryen aktivitetin e saj ne ambiente qe jane te mara me qira prej saj. Aktivet e qendrueshme prone e saj perbehen nga, instalime te pergjitheshme, paisje pune, paisje informatike, etj.

Numri i punonjesve me date 31 Dhjetor 2015 ka qene 11
(njembehjete)

2. Politikat kryesore kontabile

2.1 Bazat e pergatitjes

Deklarimet financiare te bashkangjitura jane pergatitur ne baze te rregjistrimeve kontabel te mbajtura per qellime te kontabilitetit te vendit konform Ligjit 9477 date: 09/02/2006 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare". Pasqyrat Financiare te fund vitit jane paraqitur ne formatin e paraqitur ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne fuqi (SKK 2).

Sipas parimeve te kontabilitetit ne Shqiperi deklarimet financiare jane pergatitur mbi bazen e konceptit te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara.

Pergatitja e pasqyrave Financiare ne perputhje me kerkesat e SKK, kerkon perdorimin e disa vleresimeve kontabile te rendesishme. Kjo gjithashtu kerkon qe manaxhimi i Shoqerise te jape gjykimin e saj mbi zbatimin e politikave kontabile te saj. Fushat te cilat kerkojne nje shkalle te larte ose komplekse te gjykimit ose ato per te cilat vleresimet apo supozimet jane te rendesishme per hartimin e pasqyrave financiare paraqiten ne shenime.

Shpenzimet qe lidhen me te ardhurat e fituara gjate periudhes raportuese njihen ne te njejten periudhe kontabel si dhe te ardhurat perkatese.

Shpenzimet e kryera gjate nje periudhe raportuese, qe ndryshon nga periudha kur ato i sjellin perfitime njesise ekonomike raportuese, rregjistrohen si shpenzime pikerisht ne periudhen kur merren perfitimet.

Mbajtja e kontabilitetit, i cili perfshin si regjistrimet kontabel dhe sistemin e tij, mbahen ne menyre te kompjuterizuar, me ane te nje programi te kontabilitetit.

Deklarimet financiare jane shprehur ne Leke, e cila eshte monedha shqiptare.

Nje permbledhje te pjeses me te madhe te politikave kontabel mbi bazen e te cilave jane pergatitur deklarimet financiare jane paraqitur sa me poshte:

2.2 Instrumentat financiare

Kompania ka vetem instrumenta financiare jo derivative, perfshire dhe kerkesa nga kliente dhe kerkesa te tjera, mjete



Shoqeria "Vila Dekor"

Shenime per Deklarimet Financiare
Per periudhen 1 Janar 2015 - 31 Dhjetor 2015
(Shumat ne Leke)

likuide dhe te ngjashme me to, huamarrje dhe huadhenie, furnitore dhe te tjera detyrime.

Instrumentat financiare jo-derivative njihen, fillimisht, me vleren e drejte plus, cdo kosto te drejtperdrejte transaksioni te lidhura me to, pervec atyre te pershkruara me poshte. Ne vazhdim te njohjes fillestare instrumentat financiare vleresohen si me poshte.

Nje instrument financiar njihet nese kompania eshte pale ne kushtet e kontrates. Aktivet financiare nuk njihen nese te drejtat e Kompanise mbi rrejdhat e ardhshme te parase te gjeneruara nga aktivi financiar kane mbaruar ose nese kompania i transferon aktivite financiare nje pale te trete pa mbajtur te drejtat e kontrollit ose ne thelb te gjitha rreziqet dhe perfitimet nga aktivi. Blerja dhe shitja normale e aktiveve financiare kontabilizohet ne daten e shitblerjes psh. daten ne te cilen kompania vendos vete te bleje apo te shese aktivet. Detyrimet financiare nuk njihen me nese detyrimet e Kompanise e specifikuar ne kontrate mbarojne afatin ose shlyen ose anulohen.

Mjetet Monetare

Zeri para ne dore dhe te ngjashme perfshin parate ne dore, depozita rrjedhese ne banka, te tjera investime afatshkurtra shume likuide me afat maturimi tremujor ose me pak.

Kerkesa per t'u arketuar

Kerkesat per t'u arketuar afatshkurtera jane paraqitur ne bilanc me kosto te amortizuar, pra me vleren e koston se tyre minus provizionet e krijuara per renie ne vlere. Provizione te lejuara mund te llogariten, per shumat e vleresuara si te rikuperueshme, ne fitim humbje kur ekziston nje evidence objektive qe keto kerkesa jane zhvleresuar me pare.

Detyrime te pagueshme

Detyrimet per tu paguar dhe te tjera detyrime paraqiten me vleren e drejte te tyre dhe me pas maten me vleren e tyre te amortizueshme.

Huate bankare dhe te tjera

Ne vazhdim te njohjes fillestare, huate bankare dhe te tjera paraqiten me kosto te amortizueshme duke njohur cdo diference midis koston dhe vleres se rikuperueshme ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve gjate periudhes se huamarrjes ne baze te nje interesi efektiv.

Te tjera

Te tjera instrumenta financiare jo-derivative maten me kosto te amortizueshme duke perdorur metoden e interest efektiv, minus cdo humbje nga zhvleresimi.

Kontabilizimi i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare sqarohet ne piken 2.8.

Aktivitetet financiare klasifikohen si detyrime afatshkurtra pervec rasteve kur kompania ka te drejte te pakushtezuara te ndryshoje marrveshjen e huase per te pakten 12 muaj pas dates se bilancit.

2.3 Inventaret

Inventaret maten fillimisht me kosto. Pas njohjes fillestare te tyre Shoqeria vlereson inventarin me vleren me te ulet midis koston dhe vleres neto te realizueshme. Vlera neto e realizueshme i referohet vlerës neto që njësia ekonomike raportuese pret të përfitojë nga shitja e inventarit, në rrjedhën normale të biznesit.

Inventaret i nenshtrohen testit te zhvleresimit ne daten e mbylljes se bilancit. Shuma e Zhvleresimit njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve atchere kur ka faktore te ojektive qe tregojne qe inventaret jane zhvleresuar. Metoda e vleresimit eshte hyrje e pare – dalje e pare (FIFO).

2.4 Aktivitetet Afatgjata Materiale

Ne bilanc AAM paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Shoqeria "Vila Dekor"

Shenime per Deklarimet Financiare
Per periudhen 1 Janar 2015 - 31 Dhjetor 2015
(Shumat ne Leke)

Aktivet Afatgjata Materiale jane vleresuar me koston e blerjes dhe kosto te tjera te drejtperdrejta qe lidhen me sjelljen e aktivitetit ne kushtet e nevojshme per funksionimin e tij.

Metoda per llogaritjen e amortizimit per ndertesat dhe instalimet teknike eshte metoda lineare e cila merr ne konsiderate jeten e dobishme ekonomike, ndersa amortizimi per AAM te tjera llogaritet mbi bazen metodës zbritese.

Me date 31 Dhjetor 2014 normat e amortizimit te perdorura paraqiten:

Pershkrimi	Norma Amortizimit	
Paisje informatike	25 %	VI.Mbetur
Makineri e Pajisje	20 %	VI.mbetur
Mjete Transporti	20 %	VI.mbetur
Ndertesat	5%	VI.mbetur

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashte perdorimit percaktohen nga krahasimi i perfitimeve me vleren e tyre kontabel. Keto perfshihen ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

2.5 Aktivet Afatgjata Jo-Materiale

Per vitin 2014 shoqeria nuk zoteron Aktive Afatgjata Jo Materiale. AAJM njihet fillimish me koston qe perbehet nga çmimi i blerjes dhe kosto te tjera qe lidhen drejtperdrejt me blerjen.

AAJM paraqitet ne bilanc me koston e tij minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvleresimi Metoda e llogaritjes se amortizimit eshte metoda lineare ne masen 15 % ne vit.

2.6 Aksionet e kapitalit

Aksionet e thjeshta njihen si kapital. Aksioni njihet me vleren nominale.

2.7 Zhvleresimi i aktiveve jo financiare

Vlerat kontabile te aktiveve jofinanciare te Kompanise, pervec inventareve dhe tatimeve te shtyra rishikohen ne cdo date raportimi per te pare nese ka ndonje tregues per zhvleresim. Nese ekziston ndonje tregues i tille atehere vleresohet vlera e rikuperueshme e aktivitetit. Humbja nga zhvleresimi njihet nese vlera kontabile e nje aktiviteti eshte me e madhe se vlera e rikuperueshme e tij. Humbjet nga zhvleresimi njihen ne fitim ose humbje.

Vlera e rikuperueshme e nje aktiviteti eshte me e madhe mes vleres se tij ne perdorim dhe vleres se drejte minus koston e shitjes. Ne matjen e vleres ne perdorim, flukset e pritshme te parase skontoohen ne vleren e aktuale duke perdorur normene skontimit perpara takses qe paraqet vleresimin e tregut per vleren ne kohe te parase dhe riskun specifik te aktivitetit.

Per humbjet nga zhvleresimi te njohura ne periudhat e meparshme vleresohet ne cdo date raportimi nese ka ndonje tregues sipas te cilit humbja eshte ulur ose nuk ekziston me. Nje humbje nga zhvleresimi anulohet nese kane ndodhur ndryshimet ne vleresimet e bera per percaktimin e vleres se rekuperueshme. Nje humbje nga zhvleresimi anulohet deri ne ate mase qe vlera kontabel e aktiveve te mos kaloje vleren kontabel te aktiveve, minus amortizimin, qe do te ishte percaktuar nese zhvleresimi nuk do te kishte ndodhur.

2.8 Zhvleresimi i aktiveve financiare

Nje aktiv financiar zhvleresohet nese ekzistojne tregues sipas te cileve nje ose disa ngjarje kane pasur nje ndikim negativ ne vleresimin e fluksesve te ardhshme te parase prej atij aktiviteti.

Humbja nga zhvleresimi ne rastin e nje aktiviteti financiar te vleresuar me koston e amortizuar llogaritet si diference midis vleres kontabel (neto) dhe Vleres aktuale te fluksesve te pritshme te parase te skontuara me normen efektive te interesit.

Aktive financiare te nje rendesie te vecante testohen per zhvleresim ne menyre te vecante. Pjesa tjeter e aktiveve vleresohen se bashku, ne grup qe kane karakteristika te ngjashme te riskut. Te gjitha humbjet nga zhvleresimi njihen ne fitim ose humbje.

Shoqeria "Vila Dekor"

Shenime per Deklarimet Financiare
Per periudhen 1 Janar 2015 - 31 Dhjetor 2015
(Shumat ne Leke)

Humbja nga zhvleresimi mund te anulohet nese ajo mund te lidhet objektivisht me nje ngjarje te ndodhur pasi njohjes se zhvleresimit. Per aktivet financiare te vlersuara ne kosto te amortizuara anullimi i zhvleresimit njihet ne fitim humbje.

2.9 Njohja e te ardhurave

Të ardhurat janë hyrje bruto të përfitimeve ekonomike gjatë periudhës, të cilat vijnë nga veprimtaria e zakonshme e një njësie ekonomike kur këto hyrje sjellin rritje në kapitalin neto, përveç rritjeve që lidhen me kontributet nga pjesëmarrësit në kapital. Të ardhurat përfshijnë vetëm vlerën e drejte të përfitimeve ekonomike të marra dhe ato që janë për t'u marrë nga shitja e mallrave dhe shërbimeve gjate aktivitetit te zakonshem te Kompanise.

Te ardhurat përfshijnë shumat neto pa përfshire shumat e mbledhura për llogari të palëve të treta si taksat e shitjes, taksat e mallrave, produkteve dhe shërbimeve, si dhe tatimi i vlerës së shtuar, te cilat nuk janë përfitime ekonomike që hyjnë në njësinë ekonomike dhe nuk sjellin rritje të kapitalit neto.

Ne lidhje me shitjen e mallrave, te ardhurat jane njohur kur ndryshimi i pronesisë se bashku me riskun qe vjen nga ky ndryshim, janë transferuar tek blerësi.

2.10 Shpenzimet

Pagesat per qerate

Pagesat e kryera si qera e zakonshme njihen ne shpenzime te periudhes ne baze lineare duke u mbeshtetur ne kushtet e qerases.

Shpenzimet

Shpenzimet jane njohur mbi bazen e te drejtave te konstatuara. Shpenzimet per kerkime e zhvillime pergjithesisht jane ngarjuar ne llogarine e shpenzimeve ne periudhen se ciles i perkasin.

2.11 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat financiare permbledhin te ardhurat nga interesi nga fondet e depozituara ne banka, fitimet nga shitja aktiveve financiare te mbajtura per shitje, si dhe fitimet nga kembimet valutore. Te ardhurat nga interesi njihen si detyrime atehere kur perdoret metoda e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare paraqesin shpenzimet per interesat nga huate, humbjet nga kembimet valutore, si dhe humbjet nga zhvleresimet a aktivave financiare. Gjithe kostot e huamarrjeve njihen ne humbje fitime mbi bazen e perdorimit te metodes se interesit efektiv.

2.12 Tatimi mbi fitimin aktual dhe i shtyre

Shpenzimi (e ardhura) tatimore përmban shpenzimin tatimor aktual (të ardhurën tatimore aktuale) dhe shpenzimin tatimor të shtyrë (të ardhurën tatimore të shtyrë). Shpenzimet qe lidhen me tatimin mbi te ardhurat paraqitet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve pervec rasteve kur ai lidhet me zerat e kapitalit dhe ne kete rast paraqitet direkt ne kapital.

Shpenzimi tatimor aktual eshte shuma e tatimit qe pritet te paguhet bazuar ne te ardhurat e vitit ushtrimor, shkallen tatimore qe zbatohet ne ditën e raportimit si dhe cdo korrjigim te detyrimeve tatimore te viteve paraardhese. Tatimi i shtyre njihet duke perdorur metoden e pasivit të bilancit, duke marre si diference te perkohshme diferencat midis bazës tatimore të një aktivi ose pasivi dhe vlerës së tij kontabël neto në bilanc. Tatimi i shtyre llogaritet duke u bazuar ne shkallen tatimore, te percaktuar nga ligjet qe jane ne fuqi, qe pritet te jete e zbatueshme ne momentin kur diferenca e perkohshme do te zhduket.

Kompania njej aktivin për tatim të shtyrë vetëm për aq sa është e mundur që fitimet e tatueshme të ardhshme jenë të disponueshme kundrejt të cilave të mund të përdoret aktivi tatimor i shtyrë. Vlera kontabël e një aktivi tatimor të shtyrë duhet të rishikohet në çdo datë të bilancit. Një njësi ekonomike do të zvogëlojë vlerën kontabël të një aktivi tatimor të shtyrë për aq sa nuk ka më mundësi që fitim i tatueshëm i mjaftueshëm të jetë i disponueshëm për të lejuar përfitimin e përdorimit të një pjese ose i të gjithë atij aktivi tatimor të shtyrë. Çdo zvogëlim i tillë do të rimerret deri në masën që bëhet i mundur disponimi i fitimit të tatueshëm të mjaftueshëm.

Shoqeria "Vila Dekor"

Shenime per Deklarimet Financiare
Per periudhen 1 Janar 2015 - 31 Dhjetor 2015
(Shumat ne Leke)

2.13 Transaksionet me monedhat e huaja

(a) Monedha e perdorur dhe raportuese

Zerat e perfshire ne pasqyren financiare te seciles prej njesive ekonomike te grupit maten ne monedhen baze te mjedisit ekonomik ne te cilen njesia ekonomike vepron (monedha ne perdorim). Pasqyrat e konsoliduara financiare raportohen ne LEKE shqiptar (ALL), e cila eshte monedha e perdorur dhe raportuese e Kompanise.

(b) Transaksionet dhe Gjendjet

Transaksionet ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen e perdorur duke perdorur kurset e kembimit ne daten e kryerjes se transaksionit. Fitimet dhe humbjet qe rezultojne nga kryerja e transaksioneve ne monedhe te huaj dhe nga konvertimi i aktiveve monetare dhe detyrimeve ne monedhe te huaj me kursin e kembimit te fund-vitit njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e kembimit me te rendesishme jane :

Kurset e kembimit	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
1 EUR	137.28	140
1 USD		

3. Aktivet Afatshkurtra shoqata ka ne dispozicion nje shume prej 83,646,545 leke nga te cilat:

- a. *Mjete monetare* perfaqeson Depozita ne banke ne vlere ne arke. Per llogarite ne valute eshte bere azhornimi me kursin e dates 31.12.2015

Mjete monetare	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Para ne Banke	6,572,225	9,028,955
Para ne Arke	50,520	338,476
Totali	6,622,745	9,367,431

- b. *Aktive te tjera financiare afatshkurter* perfaqeson detyrimet e klienteve per tu arketuar pas dates 31.12.2015 si dhe detyrime te shtetit qe trajtohet ne piken 5.b.

Kerkesa te arketueshme	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Kerkesa te arketueshme	19,100,601	3,999,424

Te tjera kerkesa te arketueshme perfaqeson detyrimet e organeve shteterore ndaj shoqates si dhe paradheniet e ndryshme pas dates 31 Dhjetor 2015.

Te tjera kerkesa te arketueshme	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
TVSH per tu marre	8,529,135	6,721,298
Tatim Fitimi	0	85,000
Tatim ne burim	0	0
Paradhenie per Blerje Librash	0	0
Paradhenie personeli	0	0
Totali	8,529,135	6,806,298

Shoqeria “Vila Dekor”

Shenime per Deklarimet Financiare
Per periudhen 1 Janar 2015 - 31 Dhjetor 2015
(Shumat ne Leke)

c. *Inventari*: ne vlere 49,394,064 leke perfaqeson gjendjen e inventarit te imet me 31.12.2015

<i>Inventari</i>	<i>31 Dhjetor 2015</i>	<i>31 Dhjetor 2014</i>
Mallra	0	0
Inventar i imet / lende te pare	49,394,064	32,650,766
Produkte te gateshme	0	0
Totali	49,394,064	32,650,766

4. Aktive afatgjata

Aktive afatgjate materiale Shoqata ka nje vlere neto aktivesh afatgjate materiale prej 834,202 leke te pasqyruar ne “Pasqyren e Aktiveve” per vitin 2015.

5. **Pasivet Afatshkurter** ne vlere **84,342,668** leke perfaqeson detyrime per t’u paguar pas dates 31.12.2015

<i>Pasivet Afatshkurter</i>	<i>31 Dhjetor 2015</i>	<i>31 Dhjetor 2014</i>
Donacione	0	0
Te pagueshme ndaj furnitoreve	60,669,857	19,974,998
Te pagueshme ndaj Punonjesve	0	0
Detyrime tatimore	168,742	63,790
Hua te tjera	23,552,232	35,377,684
Totali	84,383,607	55,416,472

d. Detyrimet fiskale

Llogarite e detyrimeve fiskale paraqiten ne aktiv dhe ne pasiv te deklarimeve financiare.
Ne pasiv te bilancit gjendja e detyrimeve te shoqerise kundrejt shtetit paraqitet si me poshte:

<i>Detyrimet fiskale</i>	<i>31 Dhjetor 2015</i>	<i>31 Dhjetor 2014</i>
TVSH	0	0
Sigurime shoqerore	180,645	179.086
Tatim mbi te ardhura personale	52,913	220.733
Tatim ne burim	54,600	0
Totali	288,158	399.819

Ne llogaritjen e detyrimeve shoqeria ka mbajtur parasysh kerkesat e Ligjit “Per TVSH”, Ligjit “Tatimi mbi te ardhurat” duke i pasqyruar TVSH, tatimin mbi te ardhurat personale si dhe ate ne

Shoqeria "Vila Dekor"

Shenime per Deklarimet Financiare
Per periudhen 1 Janar 2015 - 31 Dhjetor 2015
(Shumat ne Leke)

burim te llogaritur, te regjistruar drejt dhe te papaguar me 31 Dhjetor 2015 . FDP me 31.12.2015
kuadron me tepricen e llogarise

Detyrimet sociale:

Llogarite e sigurimeve shoqerore dhe tatim mbi pagen paraqiten ne bilanc me shumen per tu paguar ne fund te vitit 2015. Gjate vitit 2015 jane llogaritur dhe shlyer detyrimet per sigurimet shoqerore dhe ato shendetesore te cilat jane kalkuluar, regjistruar dhe paguar pa pasaktesi.

e. Te tjera detyrime perfaqeson detyrimet ndaj ortakeve per tu paguar pas dates 31.12.2014.

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
		0
Totali	0	0

6. **Pasivet Afatgjata** ne vlere 0 leke, perfaqesohen nga hua qe mbarten pas dates 31.12.2014

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Hua te tjera Afgj		
Te Ardhura te Shtyra		
Totali	0	0

7. **Kapitalet e veta** jane me vlere 97,140 leke.

8. Shitjet neto

Shoqeria per vitin 2015 ka realizuar shitje si me poshte:

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Te ardhura nga shitja e materialeve	91,194,970	96,459,807
Totali	20,165,619	96,459,807

9. Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

Shoqata per vitin 2015 ka realizuar te ardhura te tjera si me poshte:

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Te Tjera		
Totali		

SHPENZIMET

<i>Shpenzime per Materjalet e konsumuara</i>	31 Dhjetor 201	31 Dhjetor 2014
Materjalet e konsumuara	82,075,473	93,732,741
Totali	82,075,473	93,732,741

10. Shpenzime te personelit

Shoqeria "Vila Dekor"

Shenime per Deklarimet Financiare
Per periudhen 1 Janar 2015 - 31 Dhjetor 2015
(Shumat ne Leke)

Ne kete ze perfshihen shpenzimet e pages dhe sigurimet shoqerore si me poshte:

<i>Shpenzime te personelit</i>	<i>31 Dhjetor 2015</i>	<i>31 Dhjetor 2014</i>
Pagat e punonjesve	2,798,500	1,714,364
Sigurime shoqerore	467,350	286,299
Totali	(3,265,850)	(2,000,663)

<i>Shpenzime per Amortizim</i>	<i>31 Dhjetor 2015</i>	<i>31 Dhjetor 2014</i>
Shpenzime per Amortizim	215,004	114,477
Totali	(215,004)	(114,477)

11. Shpenzime te tjera nga veprimtari e shfrytezimit

Ne kete ze perfshihen shpenzimet si me poshte:

<i>Shpenzime te tjera nga veprimtari e Shfrytezimit</i>	<i>31 Dhjetor 2015</i>	<i>31 Dhjetor 2014</i>
Shpenzime qeraje	828,030	0
Sigurime		
Shpenzime Te tjera	1,348,406	2,600,884
Shpenzime per personel te jashtem		
Shpenzime postare e telekomunikacion		
Shpenzime per transport	1,815,843	958,600
Reklama dhe publicitet	0	0
Sherbime bankare	56,860	45,600
Taksa dhe Tarifa Doganore		
Taksa dhe Tarifa Vendore /Doganore	10.120	10.120
Shpenzime pritje percjellje		
Shpenzime te Panjohura		
Totali	(4,059,259)	(3,615,204)

12. Shpenzime ose te Ardhura Financiare

Ne kete ze perfshihen te ardhurat dhe shpenzimet si me poshte:

	<i>31 Dhjetor 2015</i>	<i>31 Dhjetor 2014</i>
Fitim nga kembime valutore	350,600	1,359,931
Te ardhura nga interesat	0	0
Totali	350,600	1,359,931

Shoqeria “Vila Dekor”

Shenime per Deklarimet Financiare
Per periudhen 1 Janar 2015 - 31 Dhjetor 2015
(Shumat ne Leke)

13. Fitimi i vitit ushtrimor

Fitimi neto llogaritur si me poshte:

Fitimi i vitit ushtrimor	<i>Viti 2015</i>		<i>Viti 2014</i>
Fitim Bruto	1,929,985		(1,643,347)
Shpenzime te pa njohura			
Baza llogaritjes Tatimit	0		0
% e tatim Fitimit	15%		15 %
Shpenzimi i Tatim Fitimi	(289,498)		0
Fitimi i vitit ushtrimor	1,640,487		(1,643,347)

Kontabilisti

Administratori
Tatjana Bostanxhiu

