

Emertimi dhe forma ligjore:

AGED SHPK

NIPT-i:

J62903344B

Adresa e Selise:

ELBASAN

Veprimtaria kryesore:

NDERTIM - PRODHIM
MATERIALE NDERTIMI



PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2)

VITI 2012

Pasqyrat financiare jane individuale

Pasqyrat financiare jane te konsoliduara

Pasqyrat financiare jane te shjprehura ne

Pasqyrat financiare jane te rumbullakosura

Periudha ushtrimore

Data e mbylljes se pasqyrave financiare

	<u>Po</u>
	<u>Jo</u>
	<u>Leke</u>
	<u>Njeshe</u>
Nga	<u>01.01.2012</u>
Deri	<u>31.12.2012</u>
	<u>31.12.2012</u>

ELBASAN ME 01 MARS 2012

BILANCI KONTABEL

Zeri i Bilancit		Shenime	Vitet ushtrimor 2012	Vitet ushtrimor 2011
A	AKTIVET			
I	Aktivitet afatshkurtra			
1	Mjete monetare		1.086.312	4.351.766
2	Derivative dhe Aktive Financiare te mbajtura per tregetim			0
Totali (Sipas SKK nr 3)			1.086.312	4.351.766
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
	a) Llogari/Kerkesa te arketueshme		8.974.379	12.130.869
	b) Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme		349.045	227.855
	c) Instrumenta te tjera borxhi		12.000.000	12.000.000
	d) Investime te tjera financiare			0
Totali (Sipas SKK nr 3)			21.323.424	24.358.724
4	Inventari			
	a) Lendet e para			11.327.255
	b) Prodhim ne proces			38.100
	c) Produkte te gatshme		28.408.527	26.308.097
	d) Mallra per rishitje		521.900	
	e) Parapagesa per furnizime			
	f) Zhvlerësim i inventarit (detajuar sipas llog. analitike përkatëse).			
Totali (Sipas SKK nr 4)			38.164.729	37.673.452
5	Aktivitet biologjike afatshkurtra			0
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per shitje			0
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		60.574.465	66.383.942
Totali i Atimeve Afatshkurtra				
II	Aktivitet afatgjata			
1	Investimet financiare afatgjata			
	a) Aksione dhe pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara (ky ze perdoret vetem ne pasqyrat financiare te pakonsoliduara)			
	b) Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje			
	c) Aksione dhe letra te tjera me vlere			0
	d) Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			0
Totali				
2	Aktive afatgjata materiale			0
	a) Toka		8.847.699	3.622.541
	b) Ndertesa		15.081.469	15.422.577
	c) Makineri pajisje		236.847	236.847
	d) Aktive te tjera afatgjata materiale		24.166.015	19.281.965
Totali (Sipas SKK nr 5)				0
3	Aktivitet biologjike afatgjata			
4	Aktive afatgjata jomateriale			0
	a) Emri i mire			0
	b) Shpenzimet e zhvillimit			144.847
	c) Aktive te tjera afatgjata jomateriale		0	144.847
Totali (Sipas SKK nr 5)				
5	Kapitali aksionar i papaguar			
6	Aktive te tjera afatgjata (ne proces)		24.166.015	19.426.812
Totali i Atimeve Afatgjata			84.740.480	85.810.754
Totali i Atimeve				



BILANCI KONTABEL

Zeri i Bilancit		Shenime	Vitit ushtrimor 2012	Vitit ushtrimor 2011
B	PASIVET DHE KAPITALI			
I	Pasivet afatshkurtra			
1	Derivativet			
2	Huamarrjet			0
	a) Huate dhe obligacionet afatshkurtra			
	b) Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata			
	c) Bono te konvertueshme			
Totali				0
3	Huate dhe parapagimet			
	a) Te pagueshme ndaj furnitoreve		3.159.389	3.317.851
	b) Te pagueshme ndaj punonjesve		202.272	307.660
	c) Detyrime tatimore		74.932	141.246
	d) Hua te tjera		165.825	0
	e) Parapagimet e arketuara		122.909	122.909
Totali			3.725.327	3.889.666
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		0	
5	Provizionet afatshkurtra		0	
Totali i Pasiveve afatshkurtra			3.725.327	3.889.666
II	Pasivet afatgjata		0	
1	Huate afatgjata		0	
	a) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		0	0
	b) Bonot e konvertueshme		0	
Totali			0	0
2	Huamarrje te tjera afatgjata		1.296.135	2.500.000
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
Totali i Pasiveve afatgjata			1.296.135	2.500.000
Totali i Pasiveve			5.021.462	6.389.666
III	Kapitali			
1	Aksionet e pakices			
2	Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise meme			
3	Kapitali aksionar		73.042.248	73.042.248
4	Primi i aksionit			
5	Njesite dhe aksionet e thesarit			
6	Rezervat statusore			
7	Rezerva ligjore			
8	Rezerva te tjera			
9	Fitimet e pashperndara		6.378.840	5.914.747
10	Fitim (humbja) e vitit financiar		297.930	464.093
Totali i Kapitalit			79.719.018	79.421.088
Totali i Pasiveve dhe i Kapitalit			84.740.480	85.810.754

AQED
 nder prodh
 projektim

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Nr	Pershkrimi	Vitit ushtrimor 2012	Vitit ushtrimor 2011
1	Shitjet neto	1.205.444	4.312.751
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	6.979.421	2.042.821
3	Ndryshimet ne inventarin e PG dhe PP	-1.224.396	6.352.462
4	Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		0
5	Mallra, lendet e para dhe sherbimet	-1.600.213	-5.530.407
6	Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	-715.397	-988.480
7	Shpenzime te personelit	-4.153.654	-5.149.826
	a) Pagat	-3.559.266	-4.412.877
	b) Shpenzimet e sigurimeve shoqerore	-594.388	-736.949
	c) Shpenzimet per pensionet		
8	Renia ne vlore (zhvleresimi) dhe amortizimi	-144.846	-522.481
	Fitimi (Humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	346.360	516.841
1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		0
2	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		0
3	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	a) Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata		0
	b) Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi		-121
	c) Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit		
	d) Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (afatshkurtra)		
	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare		-121
	Fitimi (Humbja) para tatimit	346.360	516.721
	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 10%	-48.430	-52.628
	Fitimi (Humbja) neto e vitit financiar	297.930	464.093
	Pjesa e fitimit neto per aksionaret e shoqerise meme	0	0
	Pjesa e fitimit neto per aksionaret e pakices	0	0

Firma private
 AGUJ
 nder prodh
 projekti
 BASAN ALBA

Pasqyra e CASH FLOW
Metoda Direkte

Nr	Pershkrimi	Vitet ushtrimor 2012.	Vitet ushtrimor 2011.
<u>Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit</u>			
	Parate e arketuara nga klientet	12.729.364	9.790.600
	Parate e paguara ndaj furnitoreve	(3.741.883)	(8.005.773)
	Parate e paguara ndaj punonjesve	(3.073.369)	(4.429.331)
	Parate e arketuara/paguara per tatimet	(1.239.152)	(1.179.124)
	Interesi i paguar	(20.071)	(121)
	Tatim fitimi i paguar	(86.707)	(311.225)
	taksa vendore e gjoba.	(525.406)	
	Paraja neto nga veprimtarite e shfrytezimit	4.042.776	(4.134.974)
<u>Fluksi i parave nga veprimtarite investuese</u>			
	Blerja e kompanise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
0	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(6.270.190)	766.796
	Te ardhurat nga shitja e pajisjeve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar	165.825	
	Paraja neto e perdorur ne veprimtarite investuese	(6.104.365)	766.796
<u>Fluksi i parave nga aktivitetet financiare</u>			
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		(12.000.000)
	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare	(1.203.865)	
	Dividente te paguar		
	Paraja neto e perdorur ne veprimtarite financiare	(1.203.865)	(12.000.000)
	Rritja / renia neto e mjeteve monetare	(3.265.454)	(16.901.769)
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	4.351.766	21.253.535
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	1.086.312	4.351.766

Firma personale

 AGED
 ndet. prod.
 projektim
 BASAA ALBA

PASQYRA E KAPITALIT

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva te konvertimit te monedhave te huaja	Fitimi i pashperndare	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2009	73,042.248					3.891.675	76.933.923
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel							0
Pozicioni i rregulluar						2.023.072	2.023.072
Fitimi neto i vitit financiar							0
Dividentet e paguar							0
Transferime ne rezerven e detyrueshme statusore							0
Emetim i kapitalit aksionar							0
Pozicioni me 31 dhjetor 2010	73,042.248	0	0	0	0	5.914.747	78.956.995
Fitimi neto per periudhen kontabel						464.093	464.093
Dividentet e paguar							0
Emetim i kapitalit aksionar							0
Aksione te thesarit te riblera							0
Pozicioni me 31 dhjetor 2011	73,042.248	0	0	0	0	6.378.840	79.421.088
Fitimi neto per periudhen kontabel						297.930	297.930
Dividentet e paguar							0
Emetim i kapitalit aksionar							0
Aksione te thesarit te riblera							0
Pozicioni me 31 dhjetor 2012.	73,042.248	0	0	0	0	6.676.770	79.719.018



Shenime shpjeguese per pasqyrat financiare te mbyllura ne daten 31 dhjetor 2012.

Pershkrimi i aktivitetit

Shoqeria me Pergjegjesi te Kufizuar Aged ushtron aktivitetin e saj ne fushen e prodhimit dhe te perpunimit te materialeve inerte, si dhe ndertimi. Kjo shoqeri eshte themeluar ne baze te ligjit te "Per Shoqerite tregtare" Nr 9901 date 14/04/2008 si dhe ligjit "Per qendren kombetare te regjistrimit" Nr 9723 date 03/05/2007.

Kuadri kontabel i aplikuar

Ne pergatitjen dhe paraqitjen e ketyre pasqyrave financiare eshte aplikuar kuadri kontabel i parashikuar ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit, te shpallura nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit.

Pershkrimi i politikave kryesore kontabel te perdorura

Aktivi, pasivi dhe pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve jane redaktuar ne baze te parimeve kontabile sic jane parimi i kujdesit, parimi i krahasueshmerise dhe parimi i kopetences.

Gjithashtu eshte zbatuar parimi i pergjithshem i vijueshmerise ne aplikimin e kriterave te vleresimit dhe te paraqitjes se zerave te vecante te pasqyrave financiare.

Ne vecanti per zerat e ndryshem te Pasqyrave Financiare jane zbatuar keto politika kontabile:

Kerkesat per arketim

Kerkesat per arketim jane paraqitur me koston e tyre te amortizuar, qe presupozon vleren fillestare te tyre minus shlyerjet, minus amortizimet eventuale te akumuluarra si dhe minus zvogelimet nga renia ne vlere e mundesise per ti arketuar.

Inventari

Inventari eshte paraqitur me vleren me te vogel ndermjet koston se tyre te blerjes me metoden FIFO, dhe vleres se mundeshme te realizimit te nxjerre nga cmimet e tregut.

Normat kontabile te perdorura per inventarin jane ne perputhje te plote me Standartin Kombetar te Kontabilitetit perkates.

Mjetet monetare

Mjetet monetare ne arke dhe ekuivalentet e tyre, llogarite rrjedhese bankare dhe depozitat bankare me date maturimi deri ne tre muaj ose me pak, jane paraqitur me shumen e tyre efektive.

Detyrimet

Detyrimet jane paraqitur me koston e tyre te amortizuar, qe presupozon vleren fillestare te tyre minus shlyerjet, minus amortizimet eventuale te akumuluarra.

Kriteret e konvertimit te vlerave te shprehura ne valute te huaj.

Transaksionet ne monedhe te huaj jane perkthyer ne monedhen leke ne daten e transaksionit. Aktivet dhe pasivet monetare te shprehura ne monedhe te huaj jane konvertuar me kursin e kembimit te shpallur nga Banka e Shqipreise ne daten e mbyljes se pasqyrave financiare. Fitimet dhe humbjet te rezultuara nga kembimi jane marre ne pasqyren e fitimeve dhe humbjeve te vitit ushtrimator.

Zerat e Pasqyres te Ardhura dhe Shpenzime

Postet e pasqyres te ardhura dhe shpenzimeve jane paraqitur dhe vleresuar ne perputhje me parimin e kujdesit dhe te kompetences te parashikuara keto ne SKK.

Ne zerin shpenzime rendon edhe TVSH e pazbritshme e naftes.

Xhiro vjetore ka rene ndjeshem ne krahasim me vitin paraardhes si rezultat i krizes se pergjithshme sidhe mos fitimit te tenderave per te bere ndertime te ndryshme. Ne xhiron e vitit 2012 eshte fatura e ndertimit sheshit te sp.te ponderuara dhe vinxhin.

Aktivitet afat gjata materiale paraqiten keshtu:



Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012.

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka					0
2	Ndertime		6,543,624	5225158		11,768,782
3	Makineri,paisje		19,224,710		858579	18,366,131
4	Mjete transporti		14,997,027			14,997,027
5	Te tjera AAM		440,041			440,041
6	Studim Kavo		479,000			479000
	TOTALI		41,684,402	5225158	858579	46,050,981

Amortizimi Aktiveve Afatgjata Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12//2012
1	Toka					0
2	Ndertime		2,921,083			2,921,083
3	Makineri,paisje,vegla		8,546,310		517471	8,028,839
4	Mjete transporti		10,252,850			10,252,850
5	Te tjera AAM		203194			203,194
6	Studim Kavo		334154	144846		479000
	TOTALI		22,257,591	144846	517471	21,884,966

Vlera Kontabel Neto e Aktiveve Afatgjata Materiale 2011

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2011	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12//2011
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		3622541	52251580		8,847,699
3	Makineri,paisje,vegla		10678400	0	341108	10,337,292
4	Mjete transporti		4744177			4,744,177
5	Te tjera AAM		236847	0		236,847
6	Studim Kavo		144846	0	144846	0
	TOTALI		19,426,811	5,225,158	485,954	24,166,015

Pasivet

Huamarrje afatshkurter nga individe .2500000 leke. Likujduam pjeserishte (1203865 leke.)kemi per te likujduar.1296135.leke.



Kapitali

1. Kapitali aksionar

Kapitali i kompanise ne vleren 73.042.248 leke perbehet si me poshte:

Edmond Ziu 100 %

Elbasan me 01 Mars 2012.

Hartoi Pasqyrat Financiare
Daniela Dauti



Administratori
Edmond Ziu

