



ARBEN KARAMUCA P.F.

Forma juridike: P.F.

Data e themelimit: 2011

Numri unik i indentifikimit(NIPT): K51814011L

Selia: TIRANE

Objekti tregtar: TREGETI SHUMICE DHE PAKICE

Pasqyrat Financiare Vjetore **2013**

(Mbyllur më 31.12.2014)

Pasqyra financiare: Individuale(jokonsoliduara)

Periudha kontabel: Nga 01.01.2013 deri më 31.12.2013

Data e mbylljes:15 Mars 2014

Monedha: Leke

Shkalla e rrumbullakimit: ne leke

Tiranë, Mars 2014

Tabela e përmbajtjes

| | |
|---|------|
| A. BILANCI KONTABEL | 2 |
| B. PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE | 3 |
| C. PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE | 4 |
| D. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALET E VETA..... | 5 |
| E. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE | 6-15 |

Pasqyrat Financiare 2013

ARBEN KARAMUCA SH.P.K

BILANCI KONTABEL

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë)

| | Shenimi nr. | Ushtrimi i mbyllur 31.12.2013 | Ushtrimi i mbyllur 31.12.2012 |
|------------|---|----------------------------------|----------------------------------|
| A | AKTIVET | | |
| I | Aktive Afatshkurtera | | |
| | Aktive monetare | 3 324,345 | 3,075,323 |
| | Derivatë dhe aktive të mbajtura për tregtim | | |
| | Aktive të tjera financiare afatshkurtra | 4 16,091,699 | 21,557,319 |
| | Inventari | 5 43,129,173 | 40,709,231 |
| | Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje | | |
| | Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra | 2,765,915 | 2,765,915 |
| | Totali i Aktiveve Afatshkurtera(I) | 62,311,131 | 68,107,787 |
| II | Aktive Afatgjata | | |
| | Investimet financiare afatgjata | - | - |
| | Aktive afatgjata materiale | 6 16,372,544 | 14,815,026 |
| | Aktivet afatgjata jomateriale | | |
| | Kapital aksionar i papaguar | - | - |
| | Aktive të tjera afatgjata | | |
| | Totali i Aktiveve Afatgjata(II) | 16,372,544 | 14,815,026 |
| | TOTALI I AKTIVEVE (I + II) | 78,683,675 | 82,922,812 |
| B | DETYRIMET DHE KAPITALI | | |
| I | Detyrime Afatshkurtera | | |
| | Huamarrjet | 7 | |
| | Huatë dhe parapagimet | 8 73,177,298 | 78,395,798 |
| | Grantet dhe të ardhurat e shtyra | | |
| | Provizionet afatshkurtra | - | - |
| | Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (I) | 73,177,298 | 78,395,798 |
| II | Detyrime Afatgjata | | |
| | Huatë afatgjata | 9 | |
| | Huamarrje të tjera afatgjata | - | - |
| | Provizionet afatgjata | - | - |
| | Grantet dhe të ardhurat e shtyra | - | - |
| | Totali i Detyrimeve Afatgjata (II) | - | - |
| | Totali i Detyrimeve (I+II) | 73,177,298 | 78,395,798 |
| III | Kapitali | | |
| | Kapitali i regjistruar (aksionar) | 10 100,000 | 100,000 |
| | Primi i aksionit | - | - |
| | Njësitë ose aksionet e thesarit (negative) | - | - |
| | Rezerva statutore | - | - |
| | Rezerva ligjore | 10 - | - |
| | Rezerva të tjera | 10 - | - |
| | Fitimet(humbja) te pashpërndara | 10 4,427,014 | 3,960,386 |
| | Fitimi (humbja) e vitit financiar | 11 979,363 | 466,628 |
| | Totali i Kapitalit (III) | 5,506,377 | 4,527,014 |
| | TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I,II,III) | 78,683,675 | 82,922,812 |

Shenimet shoqeruese 1 deri ne 15 jane pjese perberese e ketyre pasqyrave financiare

2

Pasqyrat Financiare 2013

ARBEN KARAMUCA SH.P.K

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë)

| | Shenimi nr. | Ushtrimi i mbyllur 31.12.2013 | Ushtrimi i mbyllur 31.12.2012 |
|----|--|----------------------------------|----------------------------------|
| 1 | Shitjet neto | 36,217,646 | 23,758,533 |
| 2 | Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit(Punë | . | . |
| 3 | Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe | . | . |
| 4 | Materialet e konsumuara, mallrat dhe shërbimet | 11 32,356,522 | 20,637,379 |
| 5 | Kosto e punës | 11 2,036,283 | 1,828,740 |
| | Pagat e personelit | 1,611,926 | 1,567,050 |
| | Shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore | 424,357 | 261,690 |
| 6 | Amortizimet dhe zhvlerësimet | - | - |
| 7 | Shpenzime të tjera | 586,805 | 868,277 |
| 8 | Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7) | 34,979,610 | 23,334,396 |
| 9 | Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8) | 1,238,036 | 424,137 |
| 10 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara | - | - |
| 11 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet | - | - |
| 12 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare | 11 | |
| | 12.1 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata | - | - |
| | 12.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat 767, 667 | (43,352) | 39,720 |
| | 12.3 Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi 769, 669 | 75,940 | 58,671 |
| | 12.4 Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668 | - | - |
| 13 | Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (1 | 32,588 | 98,391 |
| 14 | Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13) | 1,270,625 | 522,528 |
| 15 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 69 | 291,262 | 55,900 |
| 16 | Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15) | 979,363 | 466,628 |
| 17 | Elementët e pasqyrave të konsoliduara | - | - |

Pasqyrat Financiare 2013

ARBEN KARAMUCA SH.P.K

PASQYRA E RRJEDHJES SE PARASE (cash flow)

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë)

| | Shenimi nr. | Ushtrimi i mbyllur 31.12.2013 | Ushtrimi i mbyllur 31.12.2012 |
|--|----------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit | | | |
| Fitimi para tatimit | | 1,270,625 | 522,528 |
| Rregullime për: | | (2,464,084) | 10,191,874 |
| Amortizimin | | - | - |
| Humbje nga këmbimet valutore | | - | - |
| Të ardhura nga investimet | | - | - |
| Shpenzime për interesa | | - | - |
| Rritje/rënie në tepricën e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti, | | 5,465,620 | (9,174,087) |
| Rritje/rënie në tepricën inventarit | | (2,419,942) | (11,842,099) |
| Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti | | (5,218,500) | 31,263,960 |
| Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet | | | |
| Interesi i paguar | | - | - |
| Tatim mbi fitimin i paguar | | (291,262) | (55,900) |
| Mjete monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit | | (1,193,459) | 10,714,402 |
| Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese | | | |
| Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara | | - | - |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale | | (1,557,518) | (8,897,001) |
| Të ardhura nga shitja e pajisjeve | | | |
| Interesi i arkëtuar | | - | - |
| Dividendët e arkëtuar | | - | - |
| Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese | | (1,557,518) | (8,897,001) |
| Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare | | | |
| Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner | | - | - |
| Hyrje nga huamarrje afatgjata | | - | - |
| Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare | | - | - |
| Dividendët e paguar(Derdhje per kapitalin fillestar) | | | |
| Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare | | - | - |
| KONTROLLI | | (2,750,977) | 1,817,401 |
| Rritja/rënia neto e mjeteve monetare | | (2,750,978) | 1,817,401 |
| Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël | | 3,075,323 | 1,257,922 |
| Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël | | 324,345 | 3,075,323 |

Pasqyrat Financiare 2013

ARBEN KARAMUÇA SH.P.K

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë)

| | Kapitali i regjistruar (aksionar) | Primi i aksionit | Rezerva ligjore statusore | Fitimi pashpërndarë | Totali |
|--|-----------------------------------|------------------|---------------------------|---------------------|-----------|
| Pozicioni më 31 dhjetor 2011 | 100,000 | - | - | 3,960,386 | 4,060,386 |
| Efekti ndryshimeve ne politikat kontabël | - | - | - | - | - |
| Pozicioni I rregulluar | - | - | - | - | - |
| Fitimi neto për periudhën kontabël | - | - | - | 466,628 | 466,628 |
| Dividentët e paguar | - | - | - | - | - |
| Rritje e rezervës së kapitalit | - | - | - | - | - |
| Emetimi i kuotave(aksioneve) | - | - | - | - | - |
| Pozicioni më 31 Dhjetor 2012 | 100,000 | - | - | 4,427,014 | 4,527,014 |
| Fitimi neto për periudhën kontabël | - | - | - | 979,363 | 979,363 |
| Dividentët e paguar | - | - | - | - | - |
| Emetim i kapitalit aksionar | - | - | - | - | - |
| Rritje e rezervës së kapitalit | - | - | - | - | - |
| Aksione te thesarit te riblera | - | - | - | - | - |
| Pozicioni më 31 Dhjetor 2013 | 100,000 | - | - | 5,406,377 | 5,506,377 |

Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i **ARBEN KARAMUÇA shpk** dhe janë firmosur nga:

Administratori

ARBEN KARAMUÇA

Tirane , me 25.03.2014



Keto pasqyra financiare jane hartuar nga:

Pasqyrat Financiare 2013

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. TE PERGJITHSHME

HISTORIA DHE KRIJIMI

“ **ARBEN KARAMUÇA** ” sh.p.k , është themeluar si një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me ortak të vetëm Z. ARBEN KARAMUÇA. Kapitali rregjistruar aktualisht është 100.000 leke dhe zotërohet teresisht nga ortakët themelues.

Keto pasqyra financiare janë paraqitur në leke Shqiptare (Leke) meqëse kjo është monedha net e cilën janë kryer pjesa më e madhe e transaksioneve të Shoqërisë .

AKTIVITET KRYESOR

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqërisë për ushtrimin 2013 janë tregëti me pakicë materiale ndërtimi..

DREJTUESIT

BORDI DREJTUES

| EMRI | FUNKSIONI | VENDI |
|----------------|---------------|--------|
| Arben KARAMUÇA | Administrator | Tirane |

2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE KRYESORE KONTABEL

Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar ‘Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’ dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit (S.K.K).

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të kostuara.

Pasqyrat financiare të shoqërisë përgatiten çdo vit më 31 Dhjetor .

Një përmbledhje e politikave kryesore kontabel është paraqitur më poshtë:

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të treta dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2011 janë :

EURO : LEK 140.2

DOLLAR: LEK

Kostot e huamarrjes

Kostot e huamarrjes përfshijnë interesin e paradhenieve bankare dhe huave afatshkurtera dhe afatgjata . Kostot e huamarrjes njihen si shpenzim në periudhën që ato janë shkaktuar pavarësisht se si huatë janë aplikuar .

Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem për vitin. Fitimi i tatueshem ndryshon nga fitimi neto që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse ai përjashton zëra të të ardhurave dhe shpenzimeve që janë të tatueshme apo të zbritshem në vite të tjera dhe gjithashtu përjashton zëra që nuk janë kurrë të tatueshem apo të zbritshem. Detyrimi i shoqërisë për tatim fitimin e vitit llogaritet duke përdorur normat e tatimit të përcaktuara nga legjislati shqiptar për kontabilitetin në Shqipëri. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin është 10 %

Instrumentet financiar

Mjetet dhe detyrimet financiare njihen në bilancin kontabel të shoqërisë kur Shoqëria behet pale në kushtet kontraktore për instrumentin .

Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Detyrimet financiare

Detyrimet financiare janë klasifikuar sipas llojit të marrveshjes kontraktuale

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Risku i kreditimit

Risku i kreditimit të Shoqërisë kryesisht i vishet kërkesave për arketim dhe aktiveve të tjera të saj . Gjendjet e paraqitura në bilancin kontabel janë zvogëluar nga provigjonet (shumat e parashikuara) për kërkesat e dyshimta për arketim , të vlerësuara nga drejtimi i shoqërisë mbi bazën e experiences se meparshme dhe vlerësimit të mjedisit ekonomik aktual.

Shoqëria nuk ka përqendrim të rëndësishëm të riskut të kreditimit , me një zbulim të shpërndarë në një numur të madh të tretësh dhe klientësh .

Aktivet afatgjata materiale (AAM-te)

Aktivet afatgjata materiale(AAM-të) paraqiten me shumën e rivlerësuarë minus zhvlerësimin . Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me koston të akumuluar. Nëse vlera kontabel e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalin e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabel e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndertesat dhe mbi bazën e vlerësimit të mbetur për pjesën tjetër të aktiveve afatgjata materiale , duke ngarkuar pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve si më poshtë .

Normat e aplikuarat për vitin 2013 janë :

| | |
|--------------------------------|-----|
| Ndertesat | 5% |
| Instalime teknike dhe makineri | 20% |
| Mjete transporti | 20% |
| Pajisje zyre | 20% |
| Pajisje informatike | 25% |

Inventaret

Inventaret janë paraqitur me vlerën me të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme .

Kosto përbehet nga materiale direkte dhe, në rastet kur është e aplikueshme, koston e punës direkte dhe ato kosto të përgjithshme që janë ndeshur për të sjellë inventare në vendin dhe kushte aktuale magazinimi. Kosto është llogaritur duke përdorur metodën e mesatares së ponderuar .

Vlera neto e realizueshme përfaqëson cmimin e vlerësuar të shitjes minus koston e vlerësuar të perfundimit dhe koston e marketingut , shitjes dhe shpërndarjes.

Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me koston e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto të realizueshme.

Pasqyrat Financiare 2013

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

3. Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjetet monetare në banke dhe arke, në leke dhe valute, në datat 31 Dhjetor 2013 janë si më poshtë:

| Emertimi i Llogarisë | Monedha | Gjendja në 31.12.2013 | | Gjendja në 31.12.2012 | |
|----------------------|---------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | | Në leke | Në valute | Në leke | Në valute |
| Llogari bankare | LEK | 324,345 | - | 154,968 | |
| Arka në leke | LEK | - | - | 2,920,355 | - |
| Shuma | | 324,345 | x | 3,075,323 | x |

Gjendjet e llogarive të likuiditeteve të paraqitura në pasqyrat financiare janë të njëjta me të dhenat e kontabilitetit rrjedhës dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike të monedhave. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, janë konvertuar në leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit të ushtrimit të bankës respektive.

4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kerkesat e arketueshme dhe aktive të tjera financiare, në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2013 deklarohen si vijon:

| | Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2013 | 31 | Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012 |
|---|------------------------------------|----|---------------------------------------|
| Aktive të tjera financiare afatshkurtra | | | |
| (i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme | 15,738,123 | | 20,977,735 |
| (ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme(444) | 353,576 | | 579,584 |
| (iii) Instrumente të tjera borxhi | | | |
| (iv) Investime të tjera financiare | 2,765,915 | | 2,765,915 |
| Shuma | 18,857,614 | | 24,323,233 |

Në "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme" janë pasqyruar kërkesa të arketueshme ndaj klienteve për shitjen shërbimeve 6,298,473 leke dhe në Llogari / Kërkesa të tjera të arketueshme përfaqëson tepricën debitore të shtetit Tatim mbi fitimin me dt 31.12.2013 në vlerë 353,576 leke si dhe tvsh gjendje debitore në shumën leke 9,439,650 leke si dhe shuma prej 2.765.915 për shpenzime të periudhave të ardhme.

Drejtimi mendon se të gjitha kërkesat do të arketohen në një periudhë afatshkurter me vlerën e tyre nominale dhe nuk parashikon rënie në vlerë.

Pasqyrat Financiare 2013

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

5. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

| | Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013 | Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2012 |
|-------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Inventari | | |
| (i) Lëndët e para | | |
| (ii) Prodhim në proces | - | - |
| (iii) Produkte të gatshme | - | - |
| (iv) Mallra për rishitje | 43,129,173 | 40,709,231 |
| (v) Parapagesat për furnizime | - | - |
| Shuma | 43,129,173 | 40,709,231 |

Shoqeria konstaton gjendje inventri me 31.12.2013 ne vleren 43.129.173 leke .

6. Aktivet Afatgjata Materiale(AAM-te)

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjata materiale ne pasqyrat financiare paraqitet si vijon:

| Gjendjet dhe levizjet | Toka | Ndertesat | Makineri dhe pajsje | Aktivitet te tjera afatgjata materiale | Totali |
|----------------------------------|------|-----------|------------------------|--|------------|
| A Kosto e AAM-ve me 01.01.2013 | - | - | - | 15,735,430 | 15,735,430 |
| Shtesat | - | - | - | 1,557,518 | 1,557,518 |
| Pakesimet | - | - | - | - | - |
| Kosto e AAM-ve 31.12.2013 | - | - | - | 17,292,948 | 17,292,948 |
| B Amortizimi AAM-ve 01.01.2013 | - | - | - | 920,404 | 920,404 |
| Amortizimi ushtrimit | - | - | - | - | - |
| Amortizimi per daljet e AAM-ve | - | - | - | - | - |
| Amortizimi i AAM-ve 31.12.2013 | - | - | - | 920,404 | 920,404 |
| C Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2013 | - | - | - | - | - |
| Shtesat | - | - | - | - | - |
| Pakesimet | - | - | - | - | - |
| Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2013 | - | - | - | - | - |
| D Vlera neto e AAM-ve 01.01.2013 | - | - | - | - | - |
| Vlera neto e AAM-ve 31.12.2013 | - | - | - | 16,372,544 | 16,372,544 |

Pasqyrat Financiare 2013

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Vlerat dhe klasifikimi në grupe të AAM-ve të pasqyruara në bilanc dhe në tabelën e mesiperme janë të perputhura me të dhenat e kontabilitetit dhe të inventarizimeve fizike që shoqëria e ka kryer në fund të muajit dhjetor 2013. Si politike kontabel për kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqëria ka zgjedhur modelin e kostos (SNK-5). Vleresimi fillestar në momentin e marrjes në inventar është bërë me koston e marrjes dhe në datën e mbylljes së bilancit paraqiten me koston e tyre. Drejtimi mendon se megjithatë për këtë ushtrim kontabel, nuk ka shenja të rënjes në vlerë të AAM-ve dhe nuk ka llogaritë zhvleresime.

7. Detyrime afatshkurtera-Huamarrjet

Huate dhe parapagimet afatshkurtera në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2013 paraqiten si vijon:

| | Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013 | Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2012 | 31 |
|--|---------------------------------------|------------------------------------|----|
| Huamarrjet | | | |
| (i) Huatë dhe obligacionet afatshkurtra | | | |
| (ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata | | | |
| (iii) Bono të konvertueshme (Ortak) | | | |
| Shuma | | | |

Shoqëria nuk konstaton detyrime afatshkurtera-Huamarrje për ushtrimin 2013.

8. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afatshkurtera në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2013 paraqiten si vijon:

| | Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013 | Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2012 | 31 |
|-----------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|----|
| Huate dhe parapagimet | | | |
| (i) Te pagueshme ndaj Furnitoreve | 2,649,243 | 17,197,945 | |
| (ii) Te pagueshme ndaj Punonjesve | 122,173 | 1,741,118 | |
| (iii) Detyrime tatimore | 68,888 | 48,586 | |
| (iv) Huara të tjera | 70,336,995 | 59,408,149 | |
| Parapagimet e arketuara | | | |
| Shuma | 73,177,298 | 78,395,798 | |

"Të pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyron detyrimet ndaj furnitorëve për blerjen mallrave pa u likjduar në fund të ushtrimit. Shoqëria ka përgatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogaritë sintetike është e barabartë me shumën e llogaritë analitike të mbajtura për çdo furnitor. Drejtimi mendon se të drejtat e furnitorëve janë të vlerësuar realisht.

Pasqyrat Financiare 2013

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

“Të pagueshme ndaj punonjësve” perbehet nga detyrimi i papaguar ndaj personelit ne 31.12.2013.

“Detyrimet tatimore+sig.shoqerore” perfaqesojne Tatim mbi te ardhurat personale (TAP) ne shumen 9.513 leke dhe per sigurimet shoqerore e shendetesore te muajit dhjetor 2013 ne shumen 41.375 leke detyrimin per tatim fitimi muaji dhjetor 2013 ne shumen 18.000 leke

Ne“huara te tjera” jane detyrimet e shoqerise ndaj ortakut te vetem.

9. Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata

Huate afatgjate ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2013 paraqiten si vijon:

| | Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013 | Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2012 | 31 |
|--|---------------------------------------|------------------------------------|----------|
| DETYRIME AFATGJATA | | | |
| I-Huatë afatgjata | | | |
| (i) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare | 0 | | 0 |
| (ii) Bonot e konvertueshme | 0 | | 0 |
| Shuma (I) | 0 | | 0 |
| 2-Huamarrje te tjera afatgjata | | | |
| 3-Provizione afatgjata | | | |
| 4-Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA(1-4) | 0 | | 0 |

Shoqeria nuk konstaton detyrime afatgjata per ushtrimin 2013.

10. Kapitalet e veta

Kapitali i regjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2011 ai eshte 100.000 leke, i ndare ne 100 kuota me vlere nominale 1.000 leke /kuota. Gjate ushtrimit kontabel 2013 nuk ka rritje ose pakesim ne kapitalin e regjistruar te shoqerise dhe ne raportet zoterimit nga ortakët.

11. Fitimi (humbja) e vitit financiar

▪ Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

Pasqyrat Financiare 2013

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

| | Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013 | Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2012 | 31 |
|--|---------------------------------------|------------------------------------|----|
| Te ardhurat | | | |
| Te ardhurat nga shitja e produkteve (701) | | | |
| Te ardhurat nga shitja e punimeve dhe sherbimeve(704) | | | |
| Te ardhurat nga shitja e mallrave (705) | 36,217,646 | 23,858,533 | |
| Te ardhurat nga shitja materialesh e furniturash(707) | | | |
| Te ardhura nga shitje te tjera (Qera,Komisione)(708) | | | |
| Prodhim I AAM (722) | | | |
| Te ardhurat nga Grantet (73) | | | |
| Te ardhura nga shitja AAM (722) | | | |
| Te ardhura te tjera (kontroll tatimor) | | | |
| Shuma | 36,217,646 | 23,858,533 | |

Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve janë vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, të zhveshura nga TVSH-ja. Të ardhurat nga shërbimet e ndërtimit në apartamente banimi, janë njohur deri në masën e shpenzimeve të rikuperueshme, të njohura në kontabilitet. (Njohja dhe vlerësimi janë bazuar në SNK-8). Paraqitja në pasqyrat financiare të të ardhurave dhe shpenzimeve është bërë sipas natyrës së tyre.

Shpenzimet e veprimtarisë kryesore

| | Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013 | Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2012 | 31 |
|--|---------------------------------------|------------------------------------|--------|
| 4-Materialet e konsumuara | | | |
| a-Lende të para (601-608) | | | |
| b-Produkte | - | - | |
| c-Mallra (601-608) | 32,356,522 | 20,637,379 | |
| d- | - | - | |
| Shuma | 32,356,522 | 20,637,379 | |
| 7-Shpenzime të tjera (61-63) | | | |
| a-Sherbime nga të tretet (nënkontraktor) 611 | - | - | |
| b-Qera (613) | - | - | |
| c-Mirëmbajtje dhe riparime (615) | - | - | |
| d-Sigurime (616) | - | - | |
| e-Kerkime dhe studime (617) | - | - | |
| f-Te tjera (618) | 26,070 | 17,558 | |
| g-Personel jashtë njesisë (621) | - | - | |
| h-Komisione të ndërmjetme dhe honorare (622) | - | - | |
| j-Shpenzime për koncesione , patent (623) | - | - | |
| k-Publicitet reklam (624) | - | - | |
| l-Transferime udhëtim e dieta (625) | - | - | |
| m-Shpenzime postare dhe telekomunikacioni (626) | 45,659 | 119,339 | |
| n-Shpenzime transporti (627) | 343,103 | 508,557 | |
| o-Sherbime bankare (628) | 84,715 | 83,630 | |
| p-Tatime dhe taksa (632-638) | 87,260 | 102,624 | |
| q-Vlera kontabel e AAM të shitura (672) | - | - | |
| r-Shpenzime pritje dhe perfaqsimi (654) | - | - | |
| s-Subveçione të dhena (653) | - | - | |
| t-Gjoha dhe demshperblime (657) | - | - | |
| y-Zbritje akorduar klienteve | | | 36,570 |
| Shuma | 586,806 | 868,277 | |

Pasqyrat Financiare 2013

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Konsumi i materialeve, mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane rregjistruar me shumat e paguara ose te pagueshme.

Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar.

Taksat lokale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit.

Shpenzimet e tjera qe ne nje mase te konsiderueshme perbehen nga Furnitura , nentrajtime dhe sherbime nga te trete paraqitet e analizuar sipas pasqyres se mesiperme .

Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2013 jane treguar ne pasqyren perkatese.

▪ Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Jane paraqitur si difference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

| | Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013 | Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2012 | 31 |
|---|---------------------------------------|------------------------------------|----|
| Të ardhurat nga interesat 767, 667(+) | (43,352) | 39,720 | |
| Shpenzimet per interesat 767, 668(-) | 75,941 | 58,671 | |
| Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+) | - | - | |
| Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-) | - | - | |
| Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668 | - | - | |
| Shuma | 32,589 | 98,391 | |

▪ Shpenzime personeli

Numri mesatar i punonjesve dhe pagat sipas kategorite kryesore jane si me poshte :

| Kategorite | Ushtrimi 2013 | | Ushtrimi 2012 | |
|---------------------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| | Numer mesatari | Paga gjithsej | Numeri mesatar | Paga gjithsej |
| Administrator, menaxher | | | | |
| Specialist me arsim universitar | | | | |
| Teknike | | | | |
| Puntor | | | | |
| Shuma | 3 | 1,611,926 | 3 | 1,567,050 |

Pasqyrat Financiare 2013

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012

(Të gjitha balancat janë në lekë).

12. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin për ushtrimin kontabel 2013 janë si vijon:

| | Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013 | Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2012 | 31 |
|--|---------------------------------------|------------------------------------|----|
| I FITIMI NETO PARA TATIMIT | 1,270,625 | 522,528 | |
| II SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+) | 1,641,992 | 36,470 | |
| 1 Amortizime teje normave fiskale | - | - | |
| 2 Shpezime pritje e dhurime teje kufirit tatimor | - | - | |
| 3 Gjoha,penalitet,e demshperblime | - | - | |
| 4 Provizione qe nuk njihen | - | - | |
| 5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta | - | - | |
| 6 Te tjera-materiale jashte perdorimit(pa miratim) | - | - | |
| III PJESA E HUMBJES SE MBARTUR(-) | - | - | |
| IV FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III) | 2,912,617 | 558,998 | |
| V Shpenzimi i tatim fitimit-10% | 291,262 | 55,900 | |
| VI FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V) | 979,363 | 466,628 | |

Tatim fitimi i ushtrimit është i llogaritur mbi fitimin e tatueshem, i cili është rregulluar nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal, analizuar në tabelen e mesiperme. Shoqëria nuk ka të identifikuar shpenzime të panjohura.

13. Transaksione të paleve të lidhura

Në marrjen në konsideratë të çdo transaksione dhe marrëdhënie të mundshme, jo thjesht formen ligjore të tyre, në 31 dhjetor 2013 nuk ka transaksione me palet të lidhura.

14. Ngjarjet pas datës së bilancit dhe vazhdimësia e shfrytëzimit

Asnjë ngjarje e rëndësishme nuk ka ndodhur pas datës së miratimit të pasqyrave financiare.