

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT-i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregtar

Veprimtaria Kryesore

IT- PARTNERS SHPK

K 82215016U

Rr "HOXHA TAHSIM" NR 105

15/10/2008

Sherbime per menaxhimin e projekteve IT, sherbim per menaxhimin e riskut, sherbime per zhvillim aplikacionesh, sherbim per aplikacione ne nivele sipermarrje, sherbim per integrim aplikacionesh, shebrim per projektim dhe ndertim faqesh interneti, sherbim per menaxhimin e proceseve ne biznes etj.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standardit Kombetar te Kontabilitetit nr. 2 dhe Ligjit Nr. 9228, Date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

VITI 2014

Pasqyrat Financiare jane individuale

Po

Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara

Jo

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne

LEK

Pasqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne

Njeshe

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2014

Deri 31.12.2014

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31.12.2014



SHOQERIA TREGETARE " IT PARTNERS " SH.P.K
1. BILANC I MBYLLUR ME DATE 31.12.2014

AKTIVET		Shenime	Ne/ Leke	
I	Aktivitet		31.12.2014	31.12.2013
1	Aktivitet afatshkurtra			
1	Aktive monetare			
a	Miete monetare ne banke	512	2,952,665	278,249
b	Miete monetare ne arke	531	2,877,909	187,450
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregt.		74,756	90,799
	Totali 2			
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i)	Llogari/Kerkesa te arketueshme (Kliente)	411	7,408,164	7,277,326
(ii)	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	444	598,673	-
(iii)	Kerkesa te tjera te arketueshme	445	6,263	1,653
(iv)	Te tjera kerkesa (furnitor paradhenie)	409	134,061	603,128
	Totali 3		8,147,162	7,882,107
4	Inventari			
(i)	Lendet e para			
(ii)	Prodhim ne proces			
(iii)	Produkte te gatshme			
(iv)	Mallra per shitje	351	7,013,745	10,502,277
(v)	Parapagesat per furnizime			
	Totali 4		7,013,745	10,502,277
5	Aktivitet biologjike afatshkurtra			
6	Aktivitet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	Totali i Aktiveve Afatshkurtra (I)		18,113,572	18,662,633
II	Aktivitet afatgjata			
1	Investimet financiare afatgjata			
(i)	Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara			
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
(iv)	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
	Totali 1			
2	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Toka			
(ii)	Ndertesa			
(iii)	Makineri dhe pajisje	215	2,356,266	3,101,582
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)	218	7,880,534	7,156,522
	Totali 2		10,236,800	10,258,104
3	Aktivitet biologjike afatgjata			
4	Aktivitet afatgjata jomateriale			
(i)	Emri i mire			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit			
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale	205	165,384	165,384
	Totali 4			
5	Kapital aksionar i papaguar			
6	Aktive te tjera afatgjata			
	Totali i Aktiveve Afatgjata (II)		10,402,184	10,423,488
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		28,515,756	29,086,121



SHOQERIA TREGETARE " IT PARTNERS " SH.P.K
1. BILANC I MBYLLUR ME DATE 31.12.2014

DETYRIMET DHE KAPITALI		Shenime	31.12.2014	31.12.2013
I	Detyrimet afatshkurta			
1	Derivativet			
2	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurta			
(ii)	Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata	455	284,262	5,540,562
(iii)	Bono te konvertueshme			
	Totali 2		284,262	5,540,562
3	Huat dhe parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	401	2,171,200	1,286,888
(ii)	Te pagueshme (TVSH)	445	519,280	242,099
(iii)	Detyrime tatimore	442	16,609	322,852
(iv)	Detyrime te tjera (Sigurime shoq.shend.)	431	99,838	120,581
(v)	Parapagimet e arketuara	418	466,536	3,528,314
	Totali 3		3,273,463	5,500,734
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
	Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)		3,557,726	11,041,297
II	Detyrime afatgjata			
1	Huat afatgjata			
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare	460	-	514,781
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1		-	514,781
2	Huamarrje te tjera afatgjata			
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	Totali i detyrimeve afatgjata (II)		-	514,781
	Totali i detyrimeve		3,557,726	11,556,077
III	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)			
2	Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar	101	2,500,000	2,500,000
4	Primi i aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore	1071	22,676	22,676
8	Rezerva te tjera			
9	Fitimet e pashperndara	108	15,007,367	6,613,133
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	109	7,427,986	8,394,234
	Totali i Kapitalit (III)		24,958,030	17,530,043
	TOTALI I DEYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)		28,515,756	29,086,121



Shoqeria tregtare " IT PARTNERS " shpk

2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2014

Nr	Pershkrimi i elementeve		Viti 2014	Viti 2013
1	Shitjet neto	704	42,957,391	42,669,685
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	708	-	8,169
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimit ne proces		-	-
4	Materialet e konsumuara	605	(19,709,404)	(19,053,565)
5	Kosto e punes		-	-
	- pagat e personelit	641	(5,220,245)	(4,795,023)
	- te tjera personeli		-	-
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	644	(838,584)	(675,501)
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	68	(2,718,605)	(2,305,935)
7	Shpenzime te tjera	61	(5,456,275)	(6,332,488)
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)		(33,943,113)	(33,162,512)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		9,014,278	9,515,342
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata			
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	667	(288,982)	(163,062)
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	769	(70,149)	19,380
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	757	79,983	-
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		(279,148)	(143,683)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		8,735,129	9,371,659
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69	(1,307,143)	(977,425)
16	Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)		7,427,986	8,394,234



SHOQERIA TREGTARE "IT-PARTNERS" SHPK

PASQYRA E FLUKSIT MONETAR - METODA DIREKTE	31 Dhjetor 2014 LEK	31 Dhjetor 2013 LEK
<u>Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit</u>		
Parate e arketuara nga klientet	47,895,597	54,503,083
Parate e paguara ndaj furnitoreve	(26,897,657)	(33,719,440)
Parate e paguara ndaj punonjesve	(4,557,941)	(4,136,218)
Parate e arketuara/paguara per tatimet	(6,020,934)	(6,202,693)
Parate e ardhura (arketuara) nga veprimtarite	10,419,064	10,444,732
Interesi i paguar	(279,385)	(163,416)
Tatim fitimi i paguar	(2,130,162)	(539,760)
Paraja neto nga veprimtarite e shfrytezimit	8,009,517	9,741,556
<u>Fluksi i parave nga veprimtarite investuese</u>		
Blerja e kompanise se kontrolluar X minus parate e arketuara	-	-
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-	(2,425,110)
Te ardhurat nga shitja e pajisjeve	-	-
Interesi i arketuar	-	354
Dividentet e arketuar	-	-
Paraja neto e perdorur ne veprimtarite investuese	-	(2,424,757)
<u>Fluksi i parave nga aktivitetet financiare</u>		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	-	-
Te ardhura nga huamarrje afatgjata	(5,343,117)	(8,162,616)
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare	-	(2,069,411)
Dividente te paguar	-	-
Paraja neto e perdorur ne veprimtarite financiare	(5,343,117)	(10,232,027)
Diferenca kursi fitim / humbje	8,015	6,170
Rritja / renia neto e mjeteve monetare	2,674,416	(2,909,058)
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	278,249	3,187,307
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	2,952,665	278,249

Hartoi
Jonida Mbrakulli



Administrator
Saimir Gora



SHOQERIA TREGTARE "IT-PARTNERS" SHPK

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL
Per ushtrimin e mbyllur me 31 Dhjetor
2014

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Fitimi i pashperndare	Totali
	LEK	LEK	LEK	LEK	LEK	LEK
Pozicioni me 31 Dhjetor 2012	2,500,000	-	-	22,676	6,613,133	9,135,809
Fitimi neto per periudhen kontabel					8,394,234	
Dividentet e paguar						
Emetim i kapitalit aksionar						
Aksione te thesarit te riblera						
Pozicioni me 31 Dhjetor 2013	2,500,000	-	-	22,676	15,007,367	17,530,043
Fitimi neto per periudhen kontabel					7,427,986	
Dividentet e paguar						
Emetim i kapitalit aksionar						
Aksione te thesarit te riblera						
Pozicioni me 31 Dhjetor 2014	2,500,000	-	-	22,676	22,435,354	24,958,030



Shenime per pasqyrat financiare
Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2014
(Te gjitha balancat jane ne leke)

1. Informacione te pergjithshme

“IT – PARTNERS “ sh.p.k eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjsi te kufizuar me 15.10.2008. Kapitali I rregjistruar eshte 2 500 000 leke dhe zoterohet nga ortaket themelues , z.Saimir Gora ne masen 33.33 %, z.Dritan Reovica 33.33 % dhe Edlira Rapo me 33.33% . Veprimtaria kryesore tregtare e shoqerise per ushtrimin 2014 eshte Importimi dhe shitja e artikujve elektronike.

2. Permbledhje e politikave kontabel

Bazat e pergatitjes se pasqyrave financiare

Pasqyrat financiar jane pergatitur ne perputhje me ligjin shqiptare ‘ Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’’ dhe me Standarte Kombetare te Kontabilitetit . Ato jane pergatitur mbi bazen e parimit te kostos historike , duke e kombinuar me elemente te metodave te tjera dhe parimit te drejtave te kostatuara . Ato paraqiten ne monedhen vendase, Leke Shqiptar (leke).

Pasqyrat financiare jane hartuar sipas Standarteve Kombetare te Kontabilitetit. Si pasoje shifrat e vitit 2014 jane te krahasueshme me ato te vitit 2013, pasi jane zbatuar politika kontabel te njejta.

Parimet kontabile me domethenese qe jane perdorur nga shoqeria , jane si me poshte:

Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Te ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit te drejtave te konstatuara. Te ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur I jane kaluar blesit te gjitha rreziqet dhe perfitimet, maten me besueshmeri dhe ka siguri te mjaftueshme ne marrjen e perfitimeve. Te ardhurat nga kryerja e sherbimeve njihen ne varesi te fazes , ne te cilen ndodhet kryerja e sherbimit ne daten e bilancit dhe te ardhurat dhe shpenzimet qe lidhen me sherbimin mund te perlogariten me besueshmeri. Te ardhurat vleresohen me vleren e drejte te shumes se arketuar ose te arketueshme , duke mare parasysh shumen e skontimeve ose arbatet e ofruara. Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej te tretteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Trasaksionet ne monedhe te huaj konvertohen ne leke , me kursin zyrtar te kembimit te Bankes ne daten e kryerjes se trasaksionit. Ne cdo date bilanci, zerat monetare te bilancit te shprehur ne monedhe te huaj rivlersohen me kursin zyrtar te kembimit ne daten e bilancit. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi I kursit te kembimit njihen ne pasqyren e te ardhurave she shpenzimeve.

Kurset e kembimit , te perdorura nga nga shoqeria per monedhat e huaja me kryesoret, me 31.12.2014 jane 1 euro = 140.14 leke dhe 1 USD = 115.23 leke.



Tatimi mbi fitimin

Shpenzimet per tatimin mbi fitimin perfaqeson Shumen e tatimit per tu paguar per vitin ushtrimor. Tatim fitimi I pagueshem per vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem I cili ndryshon nga fitimi tregetar qe raportohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin per ushtrimin 2014 eshte 15 % .

Kekesa per t'u arketuar

Kerkesat per tu arketuar , te ardhurat e konstatuar dhe llogari te tjera afatshkurtra dhe afatgjata, per tu arketuar ne para regjistohen ne bilanc me kosto te amortizuar. Kostoja e amortizuara e kerkesave per tu arketuar afatshkurtra , ne pergjithesi eshte e barabarte me vleren e tyre nominale (minus provizionet e krijuara per renie ne vlere), keshtu qe kerkesat afatshkurtra regjistohen ne bilanc me vleren e tyre neto te realizueshme (e cila raportohet , per shembull ne nje fature, kontrat ose dokument tjeter)

Pasivet financiare

Huat e marra, furnitoret,shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje te tjera afatshkurtra dhe afatgjata, per tu shlyer ne para , ne pergjithesi mbahen me koston e amortizuar ne bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra ne pergjithesi eshte e barabarte me vleren e tyre nominale, keshtu qe pasivet financiare afatshkurtra mbahen ne bilanc ne vleren e tyre neto te realizueshme (per shembull , te raportuar ne nje fature, kontrat ose dokument tjeter).

Aktivet e qendrueshme te trupezuara

Aktivet afatgjata material (AAM – te) bazohen ne modelin e koston. Ne bilanc , nje element I AAM –se paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi. Nese vlera kontabile e nje aktivi afatgjate material rritet si rezultat I rivlersimit kjo rritje kreditohet drejperdrejt ne kapitalet e veta nen zerin ‘ ‘ teprice nga rivlersimi ‘ ‘. Nese vlera kontabel e nje aktivi afatgjate material zvogeleohet si rezultat I rivlersimit ky zvogelim njihet si shpenzim ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Gjendja e inventarit

Vlersimi ne hyres se inventareve behet me cmimet e blerjes dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara per te sjell inventaret ne kushte magazinimi. Gjendja e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve te fundit te ushtrimit qe nga drejtimi eshte cmuar si vlera neto te realizueshme.

1. Aktive monetare (likujditete ne arke dhe banke)

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe ne arke , ne leke dhe valut , ne datat 31 Djeter 2014 dhe 31 Dhjetor 2013 jane si me poshte:



Emertimi I llogarise	Monedha	Gjendja ne 31.12.14 / leke	Gjendja ne 31.12.14 valute /	Gjendja ne 31.12.13 / leke	Gjendja ne 31.12.13 valute /
Llogari bankare	LEK	2,877,909		187,450	
Arka ne leke	LEK	74,756		90,799	
Shuma		2,952,665	x	3,187,307	x

Gjendja e llogarive te likujditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizik te monedhave. Tepricat e shprehura ne monedhen te huaj jane perkthyer ne leke duke perdorur kursin e kembimit te fundit te ushtrimit te bankes respektive.

Aktive te tjera financiare afatshkurtara

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare , ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 deklarohen si vijon:

	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2013
Aktive te tjera financiare afatshkurtra 4		
(i) Llogari/kerkesa te arketueshme (klient)	7,408,164	7,277,326
(ii) Llogari/kerkesa te arketueshme (tatim fitim)	598,673	
(iii) Te kreditueshme nga shteti (tvsh)	6,263	1,653
(iv) Te tjera kerkesa(furnitor paradhenie)	134,061	603,128
Shuma	8,147,162	7,882,107

Ne "llogari/Kerkesa te arketueshme " jane pasqyruar faturat e papaguara per shitje mallra qe shoqeria ka realizuar gjate ushtrimit ne Shumen 8,147,162 leke.

Drejtimi mendon se te gjitha kerkesat do te arketohen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlere.

2. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe ne fund te ushtrimit paraqiten:

Enrollment in local colleges, 2005

	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2013	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2012
Inventari		
(i)Lende e para		-
(ii) Prodhim ne proces		-
(iii)Produkte te gatshme		-
(iv)Mallra per shitje	7,013,745	10,502,277_
(v) Parapagesa per funizime		
Shuma	7,013,745	10,502,277



Vlera e inventarit te paraqitura me siper perputhen me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike e kryer ne fund te ushtrimit 2014. Veprimet ekonomike qe lidhen me hyrjet dhe daljet jane tranzituar ne llogarit e rezultatit ne menyren e inventarit te perhershem. Si politike kontabel ne percaktimin e koston se inventarit eshte perdorur metoda "mesatares se ponderuar". Vlera e inventareve te njohura si shpenzim gjate periudhes kontabel 2014 eshte 7,013,745 leke.

Shuma e inventaritte paraqitur ne "Mallra" perfaqeson stokun e mallrave te vlersuar me koston mesatare te blerjes.

Drejtimi mendon se vlera e paraqitur eshte vlera me e ulet mes koston se marrjes dhe vleres neto te realizueshme dhe nuk eshte nevoja per zhveresime te tij.

3. Aktive Afatgjata Materiale (AAM-te)

Gjendjat dhe levizjet e aktiveve afatgjata material ne pasqyrat financiare paraqitet si vijon:

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertesa	Makineri dhe paisje	Aktive te tjera afatgjata materiale	Totali
A Kosto AMM me 01.01.14			10,258,102		10,258,102
Shtesat				2,822,301	2,822,301
Pakesimet			125,000		125,000
Kosto e AAM-ve 31.12.2014			10,258,102	2,822,301	12,955,403
B Amortizimi AAM 01.01.14					
Amortizim ushtrimi			710,977	2,007,626	2,718,603
Amortizim per daljet AAM					
Amortizim i AAM 31.12.2014					
C Zhvlersim i AAM 01.01.14					
Shtesat					
Pakesimet					
Zhvlersim i AAM-ve 31.12.14			9,547,125	814,675	10,236,800
D Vlera neto AAM 01.01.14					
Vlera neto AAM 31.12.14			9,547,125	814,675	10,236,800

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe I AAM-ve te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e mesiperme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike qe shoqeria e ka kryer ne fund te muajit dhjetor 2014. Si politike kontabel per kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve . shoqeria ka zgjedhur modelin e koston (SNK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e marrjes ne inventar eshte bere me koston e marrjes dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi. **AAM I pakesuar eshte shitur me date 30/12/2014.**

Drejtimi mendon se pergjithesisht per kete ushtrim kontabel nuk ka shenja te renjes ne vlere te AAM-ve dhe nuk ka llogaritur zhvleresime.

Metoda dhe normat e amortizimit te AAM-ve te perdorura jane te njejta me ato qe perdoren per qellime fiskale.



4. Detyrimet afatshkurtera –Huamarrjet

Huate dhe parapagimet afatshkurtra ne fillimdhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2013
Huamarrjet		
(i)Hua te tjera (ortaket)	284,262	5,540,562
(ii) Hua te tjera		
(iii)Bono te konvertueshme		
Shuma	284,262	5,540,562

Huaja e marra nga ortaket eshte e lire nga interesat.

5. Detyrimet afatshkurtra –Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afatshkurtra ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2013
Huate dhe parapagimet		
(i) Te pagueshme ndaj furnitorve	2,171,200	1,286,888
(ii) Te pagueshme te tjera(tvsh)	519,280	242,099
(iii) Dety. Tatimore+sig.shoq	99,838	120,581
(iv) Te tjera ndaj shtetit(TAP)	16,609	322852
(iiv)Parapagime e arketuara	466,536	3,528,314
Shuma	3,273,463	3,052,433

“ Te pagueshme ndaj furnitoreve” ne vleren 3,273,463 leke pasqyron detyrimet ndaj furnitoreve per blerjen e mallrave e sherbimeve pa u likujduar ne fund te ushtrimit. Shoqeria ka pregatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike eshte e barabarte me Shumen e llogarive analitike te mbajtura per cdo furnitor. Drejtimi mendon se te drejtat e furnitorve jane te vleresuara realisht.



Detyrimet Afatgjata-Huate afatgjata

Huate afatgjata ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2013
Huate afatgjata		
(i)Hua te tjera (qera financiare)	-	514,781
(ii)Huamarrje te tjera afatgjata		
Shuma	-	514,781

Huaja e mare nga ortaku eshte likujduar .

6. Kapitalet e veta

Kapitali I regjistruar I shoqerise I paraqitur ne bilanc eshte I njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimete depozituara ne QKR.Me 31.12.2014 ai eshte 2 500 000 leke , I ndare ne 100 kuota me vlere nominale 25.000 leke/kuota.

7. Fitimi (humbja) e vitit financiar

❖ Te ardhurat

Te ardhurat e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve (kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2013
Te ardhura nga shitja e produkteve	0	0
Te ardhura nga shitja e mallrave	42,957,391	42,669,685
Te ardhura te tjera		8,169
Shuma	42,957,391	42,677,854

Te ardhura nga shitja e sherbimeve jane vleresuar me vleren e drejte te shumes se arketuar ose te arketueshme duke mare parasysh Shumen e skontimeve ose rabatet e ofruara te zhveshura nga TVSH-ja. Paraqitja ne pasqyrat financiare e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere sipas natyres se tyre.

❖ Shpenzimet e veprimtarise kryesore

Konsumimi I materialeve , mallrave, furniturave dhe sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane regjistruar me shumet e paguara ose te pagueshme. Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar. Taksat locale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarit e ushtrimit. Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2014 jane treguar ne pasqyren perkates.



❖ **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Jane paraqitur si diferenca e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2013	Ushtrimi I mbyllur 31 Dhjetor 2012
Te ardhura nga interest 767,667(+)	-	354
Shpenzimet per interest 767,668(-)	(288,982)	(163,416)
Fitimet nga kursi I kembimit 769,669(+)	17,614	44,682
Humbje nga kursi I kembimit 769,670(-)	(87,763)	(25,302)
Te ardhura dhe shpenz.te tjera financiare 757,	79,983	
Shuma	(279,148)	143,683

❖ **Shpenzime personeli**

Shoqeria ka mare ne pune dhe ka paguar punonjesit e saj konform dispozitave ligjore. Per ata jane paguar kontributet e sigurimeve shoqerore dhe shendetsore dhe jane bere ndalesat per keto kontribute si dhe per tatimin mbi te ardhurat nga punesimi rregullisht.

Fitimi I ushtrimit dhe tatimi mbi fitimin

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2014 dhe 2013 jane si vijon:

	2014	2013
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	8,655,147	9,371,659
II SHPENZIME TE PAZBRITSHME (+)	59,143	402,589
1.Amortizime tej normave fiskale		
2.Shpenzime pritje e dhurime tej kufit tatimor		
3.Gjoha,penalitete,demshperblime		
4.Provizione qe nuk njihen		
5.Shpenzime pa dok.ose jo te rregullta		
6.Te tjera-materiale jashte perdorimit (pa miratim)		
III PJESA E HUMBJES SE MBARTUR (-)		
IV FITIM (HUMBJA) TATIMORE (I+II-III)	8,714,290	9,774,248
V Shpenzim I tatim fitimit -15 %	1,307,143	977,425
VI FITIMI NETO I USHTRIMIT (I-V)	7,427,986	8,394,235



8. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnje ngjarje e rendesishme nuk ka ndodhur pas dates se miratimit te pasqyrave financiare. Nga analiza e gjendjes dhe performances financiare te shoqerise rezulton se ne ushtrimin 2014 eshte rritur ndjeshme shifra e afarizmit.

Shifrat krahasuese

Shifrat krahasuese te deklaruar ne pasqyrat financiare 2014 jane teresisht te krahasueshme me ato te ushtrimit 2013, pasi ato per te dy vitet jane ndertuar sipas SKK-ve qe aplikohen ne vendin tone.



TNERS SHPK
 < 82215016 U
 IA E AMM VITI 2014
 rasporti

Mjete transporti
 Pajise zyre
 Software

20%
 20%
 25%

Emeritimi	Nj.m	sasia	Data	Cmimi	Vlefia 01.01.14	Amor. Mbartur	VI. Neto 01.01.14	% amort	Amort. 2014	Amor. progres	Neto 31.12.14
Automjjet Ford	cope	1	10/12/2009	3,558,955	3,558,955	1,736,770	1,822,185	20%	364,437.00	2,101,207.20	1,457,748
Veture	cope	1	06/02/2012	82,800	82,800	27,600	55,200	20%	11,040.00	38,640.00	44,160
Automjjet Golf	cope	1	28/09/2012	281,520	281,520	63,811	217,709	20%	43,541.80	107,353.00	174,167
Autoveture Scoda Octavia	cope	1	06/12/2012	1,258,110	1,258,110	251,622	1,006,488	20%	201,297.60	452,919.60	805,190
SHUMA				5,181,385	5,181,385	2,079,803	3,101,582	1	620,316	2,700,120	2,481,266

Emeritimi	Nj.m	sasia	Data	Cmimi	Vlefia 01.01.14	Amor. Mbartur	VI. Neto 01.01.14	% amort	Amort. 2014	Amor. progres	Neto 31.12.14
Kasa	cope	1	13/11/2009	52,900	52,900	25,815	27,085	20%	5,417.00	31,232	21,668
TV Samsung	cope	1	23/09/2010	63,158	63,158	30,821	32,337	20%	6,467.40	37,288	25,870
Karige	cope	6	03/05/2011	10,955	10,955	4,117	6,838	20%	1,367.60	5,485	5,470
Rafte	cope	7	03/05/2011	250,000	250,000	93,945	156,055	20%	31,211.00	125,156	124,844
Elemente rafte metalike	cope	1	06/12/2011	27,128	27,128	5,426	21,702	20%	4,340.40	9,766	17,362
Trapan shpues	cope	1	06/10/2010	4,833	4,833	2,358	2,475	20%	495.00	2,853	1,980
Pajise	cope	1	21/08/2012	36,113	36,113	7,223	28,890	20%	5,778.00	13,001	23,112
Televizor	cope	1	17/10/2012	66,583	66,583	15,092	51,491	20%	10,298.20	25,390	41,193
Tavolina pune	cope	2	25/11/2013	39,167	39,167	653	38,514	20%	7,702.80	8,356	30,811
Kondicioner	cope	1	25/09/2014	20,000	20,000		20,000	20%	1,000.00	1,000	19,000
Frigorifer	cope	1	25/09/2014	27,500	27,500		27,500	20%	1,375.00	1,375	26,125
Televizor	cope	1	26/09/2014	32,500	32,500		32,500	20%	1,625.00	1,625	30,875
Kondicioner	cope	1	26/09/2014	26,667	26,667		26,667	20%	1,333.00	1,333	25,334
Kompiuter	cope	5	26/09/2014	93,335	93,335		93,335	20%	4,667.00	4,667	88,668
Monitor	cope	3	18/10/2014	69,999	69,999		69,999	20%	2,333.00	2,333	67,666
Monitor	cope	3	18/10/2014	35,001	35,001		35,001	20%	1,167.00	1,167	33,834
SHUMA				937,504	937,504	185,450	752,054	2	90,660	276,110	661,394



skripte

Emertimi	Mi.m	sasia	Data	Cmimi	Vlefteja 01.01.14	Amor. Mbartur	Vi. Neto 01.01.14	% amort	Amort. 2014	Amor.progres	Neto 31.12.14
1 GPS	cope	42	31/12/2010	1,167,211	1,167,211	606,950	560,261	25%	140,065.25	747,015	420,196
2 GPS	cope	42	18/07/2011	394,920	394,920	177,714	217,206	25%	54,301.50	232,016	162,905
3 GPS	cope	60	14/02/2011	499,154	499,154	249,577	249,578	25%	62,394.50	311,972	187,184
4 GPS	cope	20	20/04/2011	222,048	222,048	106,583	115,466	25%	28,866.50	135,450	86,600
5 GPS	cope	102	01/12/2011	983,243	983,243	393,298	589,946	25%	147,486.50	540,785	442,460
6 GPS	cope	10	21/12/2011	114,595	114,595	45,838	68,757	25%	17,189.25	63,027	51,568
7 GPS	cope	5	25/01/2012	72,938	72,938	28,264	44,675	25%	11,168.75	39,433	33,506
8 GPS	cope	3	06/04/2012	46,325	46,325	16,214	30,111	25%	7,527.75	23,742	22,583
9 GPS	cope	10	19/04/2012	118,621	118,621	88,966	29,655	25%	7,413.75	96,380	22,241
10 GPS	cope	40	19/06/2012	512,215	512,215	166,470	345,745	25%	86,436.25	252,906	259,309
11 GPS	cope	40	13/07/2012	509,156	509,156	159,112	350,045	25%	87,511.25	246,623	262,534
12 GPS	cope	10	14/09/2012	159,528	159,528	45,864	113,664	25%	28,416.00	74,280	85,248
13 GPS	cope	40	24/09/2012	509,414	509,414	146,457	362,957	25%	90,739.25	237,196	272,218
14 GPS	cope	30	14/11/2012	389,228	389,228	97,307	291,921	25%	72,980.25	170,287	218,941
15 GPS	cope	32	24/01/2013	485,773	485,773	111,323	374,450	25%	93,612.50	204,936	280,838
16 GPS	cope	30	03/05/2013	408,145	408,145	59,521	348,624	25%	87,156.00	146,677	261,468
17 GPS	cope	60	01/08/2013	617,404	617,404	51,450	565,954	25%	141,488.50	192,939	424,466
18 GPS	cope	60	23/08/2013	534,162	534,162	44,514	489,649	25%	122,412.25	166,926	367,237
19 GPS	cope	9	28/08/2013	157,781	157,781	13,148	144,633	25%	36,158.25	49,306	108,475
20 GPS	cope	61	02/09/2013	542,574	542,574	33,911	508,663	25%	127,165.75	161,077	381,497
21 GPS	cope	60	01/11/2013	479,244	479,244	9,984	469,260	25%	117,315.00	127,299	351,945
22 GPS	cope	6	15/11/2013	25,080	25,080	522	24,557	25%	6,139.25	6,661	18,418
23 GPS	cope	2	06/12/2013	31,673	31,673	-	31,673	25%	7,918.30	7,918	23,755
24 GPS	cope	1	06/12/2013	23,392	23,392	-	23,392	25%	5,848.07	5,848	17,544
25 GPS	cope	50	04/12/2013	399,314	399,314	-	399,314	25%	99,828.38	99,828	299,485
26 GPS	cope	1	16/12/2013	18,983	18,983	-	18,983	25%	4,745.82	4,746	14,237
27 Instrument per kontrollin e	COPE	1	08/11/2013	22,462	22,462	468	21,994	25%	5,498.50	5,967	16,496
28 GPS	COPE	5	31/01/2014	49,402	49,402	-	49,402	25%	11,321.00	11,321	38,081
29 GPS	cope	50	31/01/2014	441,630	441,630	-	441,630	25%	101,207.00	101,207	340,423
30 GPS	cope	61	10/03/2014	536,456	536,456	-	536,456	25%	89,409.00	89,409	447,047
31 GPS	cope	25	02/06/2014	148,566	148,566	-	148,566	25%	18,570.75	18,571	129,995
32 GPS	cope	61	07/08/2014	353,759	353,759	-	353,759	25%	29,480.00	29,480	324,279
33 GPS	cope	50	11/09/2014	525,000	525,000	-	525,000	25%	43,750.00	43,750	481,250
34 GPS	cope	11	27/10/2014	84,745	84,745	-	84,745	25%	3,421.00	3,521	81,233
35 GPS	cope	60	29/10/2014	296,076	296,076	-	296,076	25%	2,907.826	12,584	283,493
SHUMA				11,880,218	11,880,218	2,653,455	9,226,776		2,907,826	4,661,081	7,219,151



IT-PARTNERS 2014
Gjendje artikuj me 31/12/2014

Kodi	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlefte
009	MONITOR '17-19' TFT(PERDORUR)	COP	92.00	3,629.124	333,879.37
0101	BOJE E ZEZE (ink)	COP	3.00	1,793.750	5,381.25
0102	PATCH CABLE 3m	COP	20.00	119.770	2,395.41
0103	PATCH CABLE 5m	COP	11.00	198.915	2,188.07
0104	PATCH CABLE 20m	COP	4.00	566.990	2,267.96
0107	KUFJE,Longitek	COP	13.00	314.500	4,088.50
0108	BOJE E ZEZE (TONER)	COP	2.00	8,895.835	17,791.67
0109	BOJE ME NGJYRA (TONER)	COP	2.00	8,430.562	16,861.12
0112	INFORM (tabaka fikse per kabinete me thellesi 600	COP	1.00	11,257.519	11,257.52
0114	INFORM Set vida montimi	COP	5.00	643.882	3,219.41
012	KOMPJ.PERDOUR (PC P4 2.0-3.0 GH)	COP	109.00	7,511.724	818,777.87
016	GPS (MONITORUES)	COP	28.00	8,436.063	236,209.77
017	MOUSE OPTIK USB	COP	61.00	232.745	14,197.46
017/2	Mouse optik usb,white	COP	7.00	639.417	4,475.92
017/3	Mouse optik usb 1200 dpi	COP	8.00	377.708	3,021.66
017/4	Mouse optik (for notebook)	COP	2.00	875.000	1,750.00
018	PRINTER (EPSON LX 300)	COP	8.00	18,934.334	151,474.68
022	LAPTOPE	COP	16.00	20,289.373	324,629.98
023	LEXUES PASHAPORTASH	COP	1.00	30,303.470	30,303.47
024	ADAPTOR	COP	30.00	1,054.438	31,633.15
025	CANTE LAPTOPI (NYLON BLACK)	COP	4.00	586.465	2,345.86
028	TASTIERE USB	COP	3.00	404.778	1,214.33
029	TASTIERE PS/2	COP	4.00	202.111	808.44
032	PRINTER (SAMSUNG .PRINT/COPY/SCAN 4300)	COP	5.00	6,996.293	34,981.47
033	SKANER (HP SCAN JET G2710)	COP	1.00	8,319.700	8,319.70
034	BATERI (OREMA 12V/7AH)	COP	3.00	1,018.422	3,055.27
036	KABELLSC USB 2.5m	COP	18.00	194.067	3,493.20
040	FTOHES PROCESORI (FUNE CPU INTEL)	COP	5.00	795.334	3,976.67
041	RAM (DDR2 WATER TEK 667)	COP	5.00	704.651	3,523.26
042/1	RAM 1GB 800 MHZ	COP	1.00	2,094.074	2,094.07
043	RAM (DDR2 APACER 667,2 GB)	COP	1.00	3,985.381	3,985.38
046	DVR WR (LG SATA 22X,BLACK)	COP	10.00	2,039.270	20,392.70
048	KARTE GRAFIKE (VGA PCL EX.256 MB P.OF V.)	COP	47.00	1,394.048	65,520.23
049	KARTE GRAFIKE (VGA PCL EX.1GB P.OF.V)	COP	2.00	6,299.408	12,598.82
050	MODEM I BRENDSEHEM (MANA)	COP	45.00	398.906	17,950.75
051	USB 4 GB (FLESH DRIVE EC2 SHA)	COP	1.00	971.580	971.58
052	USB 8 GB (DT 100 KIN)	COP	1.00	843.300	843.30
052/2	FLASH USB 8GB	COP	1.00	1,685.474	1,685.47
052/3	FLASH USB 8GB,X-PORTER XT BOOST	COP	9.00	1,573.020	14,157.18
054	PRINTER (TYSSO PRP -085IIIIT-BL-BU-2 THERMA	COP	4.00	14,712.627	58,850.51
056	CANTE LAPTOPI (TARGUS NOTEBOOK CASE 15	COP	7.00	1,400.886	9,806.20
059	KOMPJUTER	COP	6.00	21,688.783	130,132.70
061	MOUSE WIRELESS USB G7-300-1	COP	5.00	661.990	3,309.95
062	MOUSE OPTIK PS/2	COP	45.00	179.479	8,076.54
067	UPS 650	COP	11.00	3,429.384	37,723.22
068	HUB ME 5 PORTA	COP	10.00	616.294	6,162.94
072	USB ADAPTER	COP	12.00	915.803	10,989.64
077	Fotokopkje	COP	1.00	60,307.870	60,307.87
080/1	ZARFA PER CD ,MOC	COP	55.00	1.803	99.17
082	CK-77502 DEEP COLLER	COP	10.00	381.875	3,818.75
085	MONITOR 19" LCD,PHILIPS	COP	1.00	9,333.330	9,333.33
086	PCI ADAPTER(WIRELESS)11G	COP	20.00	594.359	11,887.18
087	KARTE RRJETI(PCI LAN CARD)	COP	28.00	376.680	10,547.05
090	KARTE TV (LCD display)	COP	1.00	1,685.474	1,685.47
094	USB 2.0 LAN CARD (karte rrjeti)	COP	7.00	556.607	3,896.25



NO	SERVER				
100	VERBATIM SD Card 2GB per aparate dixhitale	COP	1.00	87,500.000	87,500.00
102	Patchcable cat 5e 2m AWG26/7 FTP	COP	1.00	523.940	523.94
103	TP-Link 8 port 10/100 mini desktop	COP	16.00	94.297	1,508.76
		COP	2.00	912.267	1,824.53
105	USB 4 GB Xporter PSF4G	COP	5.00	758.591	3,792.95
106	Kompjuter A-TOWER Pentium	COP	6.00	7,881.231	47,287.39
111	HP dc 5750 AMD	COP	4.00	9,131.400	36,525.60
114	BLLOK USHQIMI 600W	COP	7.00	1,125.600	7,879.20
117	RAM III 4 GB	COP	13.00	2,786.912	36,229.86
119	ANTIVIRUS	COP	3.00	2,101.348	6,304.04
121	ANTIVIRUS KASPERSKY	COP	1.00	4,130.120	4,130.12
122	galixhan nafte	COP	37.00	12,797.280	473,499.36
123	Temperature sensor	COP	6.00	1,309.920	7,859.52
124	kabell ushqimi	COP	6.00	502.046	3,012.28
125	VGA Card ATI PCI	COP	24.00	210.060	5,041.44
126	KOMPJUTER HP	COP	11.00	26,476.403	291,240.44
132	RAM 8GB	COP	4.00	1,106.641	4,426.56
133	KABELL USB 2.0 hi speed 1.8m	COP	8.00	164.221	1,313.77
134	PATCH CABELL 10m	COP	16.00	256.588	4,105.41
135	PRINT LASER JET Pro P1102	COP	1.00	11,575.922	11,575.92
136	SCANNER EPSON V33	COP	2.00	10,417.000	20,834.00
137	MONITOR 21.6" LCD	COP	2.00	13,105.292	26,210.58
139	PATCH CABLE 1m	COP	187.00	64.387	12,040.45
140	PATCH CABLE 0.5m	COP	85.00	62.910	5,347.35
146	POWER CAABLE FOR LAPTOP	COP	10.00	125.000	1,250.00
147	INTEX MONITOR CABLE 1.2m	COP	7.00	125.000	875.00
150	Cante laptop classic 15.4	COP	16.00	1,580.412	25,286.60
154	MOTHER BORDER pire intel C2D	COP	13.00	450.733	5,859.53
156	WIRELESS TRENDnet	COP	29.00	1,670.722	48,450.95
159	DVD RW External	COP	1.00	3,597.775	3,597.78
162	KARTA GRAFIKE 128mb	COP	97.00	1,576.295	152,900.61
164	BOJE crtq 1610	COP	3.00	3,441.667	10,325.00
166	KUFJE+MIKROFON	COP	4.00	2,236.110	8,944.44
169	KUFJE 5.1 USB	COP	4.00	641.670	2,566.68
170	KAMERA Webcam USB	COP	13.00	555.580	7,222.54
172	Monitor 23 LG	COP	2.00	26,842.500	53,685.00
173	Print Laser Lexmark	COP	1.00	21,000.000	21,000.00
181	Bokse 2.0 black SP-S105	COP	5.00	622.606	3,113.03
182	Bokse 2.1 black SW-N2.1 200	COP	2.00	1,804.825	3,609.65
183	MOTHERBOARD C2Ex/C2D/Dual Core	COP	49.00	1,407.860	68,985.14
185	INFORM Rack kabinet 7U	COP	3.00	10,447.029	31,341.09
187	Tastiera Kompjuteri	COP	15.00	488.957	7,334.35
188	Aksesor, cards reader/writer	COP	3.00	767.563	2,302.69
189	Bllok Ushqimi 450W	COP	2.00	1,734.186	3,468.37
192	KUTI C/P 6M	COP	14.00	613.831	8,593.63
196	KUFJE T-500-1black	COP	41.00	539.690	22,127.31
198	KANALINE PLASTIKE 100x40mm	ML	4.00	329.940	1,319.76
199	MINI KANALINE PLASTIKE 25x30mm	ML	37.00	72.262	2,673.71
202	Toner Samsung ML-1665	COP	1.00	6,266.520	6,266.52
212	BNC konektor	COP	8.00	142.300	1,138.40
216	Pinca per priza telefoni	COP	1.00	449.510	449.51
221	CM Cooler AMD AM2/939	COP	7.00	530.143	3,711.00
224	TRENDnet Wireless print server	COP	2.00	5,792.210	11,584.42
226	Printer Laser Jet HP 220V	COP	2.00	20,264.220	40,528.44
228	D-link 16-port 10/100 desktop	COP	1.00	8,781.387	8,781.39
236	MB ASUS core i7/core i5/core i3	COP	1.00	8,520.630	8,520.63
237	Monitor Samsung 21.5"	COP	1.00	20,053.000	20,053.00
244	PCI Express HD5450 1G 64bit	COP	12.00	3,962.655	47,551.86
260	Kabell 450/750 4x16	ML	23.00	697.800	16,049.40



204	Router wireless	COP	17.00	2,082.752	35,406.78
268	Karta (VGA card)	COP	225.00	799.877	179,972.33
271	Kingston MicroSD 2GB	COP	2.00	469.170	938.34
272	Patriot Micro SDHC 4 GB	COP	2.00	598.190	1,196.38
273	Patriot Pen drive 16GB	COP	2.00	1,884.670	3,769.34
280	Monitor 20" LED Wide	COP	16.00	12,030.765	192,492.24
282	Vida+upa 6	COP	134.00	5.944	796.53
283	Kabell printeri parale 1.8m	COP	26.00	237.548	6,176.25
284	TRENDnet mini Wireless	COP	17.00	1,037.203	17,632.46
285	Printer HP	COP	1.00	30,522.689	30,522.69
289	Telefona analog	COP	2.00	1,907.184	3,814.37
290	Laptope DELL NB	COP	1.00	44,698.750	44,698.75
291	KOMPJUTER DELL	COP	10.00	33,745.176	337,451.76
294/1	MIKROTIK	COP	1.00	4,130.000	4,130.00
300	Bateri laptopi	COP	1.00	1,531.970	1,531.97
304	Kamera	COP	2.00	9,249.295	18,498.59
310	KARTA GRAFIKE	COP	105.00	2,007.522	210,789.77
311	Prize shuko 2P+T 10-16A	COP	110.00	224.515	24,696.67
313	Kanalina 40*40	ML	52.00	142.663	7,418.48
316	USB 8 GB	COP	11.00	660.807	7,268.88
320	Fasheta 2920*3.6	COP	170.00	3.038	516.43
321	VIDA +UPA	COP	401.00	6.694	2,684.41
322	Sinjalizues	COP	3.00	212.500	637.50
324	Wirlees-N Router	COP	6.00	3,610.367	21,662.20
328	Wireless Devices	COP	1.00	5,854.500	5,854.50
330	Monitor Lenovo 19"	COP	4.00	16,833.572	67,334.29
336	Karta e jashtme zeri	COP	14.00	238.580	3,340.12
357	Contentitore IP40 4P	COP	84.00	188.276	15,815.16
358	Contentitore IP40 1P	COP	174.00	128.348	22,332.57
359	KUFJE 2.1 6W	COP	20.00	1,001.185	20,023.69
373	Linksys E-2000	COP	2.00	8,410.500	16,821.00
374	Switch 5porta gb	COP	5.00	1,261.025	6,305.12
375	AKSESORE	COP	339.00	13.585	4,605.33
377	Kuti shperndarese 100X100X50	COP	18.00	203.382	3,660.87
378	Konektor RJ45 CAT 6 UTP	COP	101.00	412.848	41,697.61
379	ANTIVIRUS Kaspersky 1pc box	COP	4.00	2,334.366	9,337.47
380	ANTIVIRUS Kaspesky 3pc box	COP	3.00	3,423.330	10,269.99
383	Printer MFC Epson	COP	1.00	3,967.600	3,967.60
385	Printr CANON MF3010	COP	2.00	9,683.800	19,367.60
391	CAT 5e 24 port unshileded	COP	2.00	2,566.234	5,132.47
396	Kompjuter PC HP 3135	COP	1.00	26,182.864	26,182.86
397	Web camera Genius	COP	29.00	839.230	24,337.68
398	Web camera Aidea	COP	7.00	530.411	3,712.88
403	Ritar Battery 12V 7.0AH	COP	30.00	1,488.761	44,662.83
453	Inform rack 22U 600*800mm	COP	1.00	28,563.780	28,563.78
457	Pllake 3P bianco	COP	25.00	50.668	1,266.71
458	Tape 1 modul	COP	2.00	25.813	51.63
459	FTP CAT 6e	ML	675.00	29.982	20,237.73
464	Kabell fleks. cat.6	COP	26.00	47.232	1,228.04
468	POE	COP	2.00	3,052.924	6,105.85
479	Protect Net	COP	11.00	2,262.700	24,889.70
480	Fuli Batery 12V / 7AH	COP	10.00	1,066.970	10,669.70
481	Mbajtese paisjesh	COP	9.00	1,531.439	13,782.95
482	Mbajtese kabllosh	COP	8.00	1,308.622	10,468.97
483	Adatore gewiss	COP	11.00	62.733	690.07
484	UTP cat5E NERO	COP	10.00	186.900	1,869.00
485	Suport 6 priza	COP	4.00	2,505.124	10,020.50
500	kABELL fror 3*2.5mm	COP	33.00	92.500	3,052.50



510	KABULL UTP 305M	COP	1.00	3,783.537	3,783.54
523	kabell fleks.antif 3x2,5mm	ML	211.00	85.465	18,033.12
525	pach cable FTP 2m	COP	53.00	91.518	4,850.47
532	KABELL ZJARRI	ML	28.00	83.865	2,348.22
534	HDD	COP	5.00	12,543.684	62,718.42
538	MIKROFONA HS200C	COP	5.00	334.180	1,670.90
540	WEBCAM GENUIS	COP	5.00	897.430	4,487.15
541	TASTIER+ MAUS GENUIS	COP	12.00	1,170.128	14,041.54
542	KANALIN DYSHEMEJE	ML	29.00	355.552	10,311.02
544	priza bivalente	COP	13.00	113.923	1,481.00
545	konektor rj45 cat 5	COP	57.00	278.223	15,858.70
551	TAVOLINE PUNE	COP	64.00	6,345.000	406,080.00
553	BATERI MOTHERBOARD	COP	70.00	28.762	2,013.34
554	CONTENITORE IP40 2P	COP	59.00	140.290	8,277.12
560	CD	COP	120.00	19.920	2,390.46
561	DVD	COP	100.00	18.583	1,858.34
562	kanalin mini plastike	COP	117.00	94.572	11,064.89
563	toner 281	COP	2.00	6,685.257	13,370.51
567	KUFJE PLANTRONICS	COP	20.00	2,200.000	44,000.00
572	patchorda 2m	COP	30.00	93.333	2,800.00
584	PRINTER CNON IR1022	COP	2.00	15,475.907	30,951.81
586	mbajtese tv	COP	1.00	4,860.000	4,860.00
588	KANALINA PLASTIKE 80X40MM	ML	10.00	268.370	2,683.70
596	WEBCAM	COP	3.00	996.800	2,990.40
597	kabell.fleks 3x1mmq	ML	71.00	54.090	3,840.40
598	swich 8 porta	COP	14.00	590.395	8,265.53
600	WIRELESS	COP	5.00	589.206	2,946.03
602	kabull 3x1.5	ML	15.00	53.078	796.17
632	Aksesor GPS	COP	24.00	5,206.641	124,959.38
636	KABELL FTP	ML	15.00	12.329	184.93
638	TONER CANON 1022	COP	1.00	4,125.000	4,125.00
646	workstation	COP	1.00	46,666.667	46,666.67
669	PRINTER EPSON LX 350	COP	1.00	62,781.290	62,781.29
670	SENSOR ALARMI	COP	1.00	22,468.990	22,468.99
ES-105A	5-port desktop ethernet switch	COP	13.00	1,260.462	16,386.01
ES-108A	8-port desktop ethernet switch	COP	21.00	1,691.234	35,515.92
					7,013,745.00



SHOQERIA TREGETARE
"IT-PARTNERS" SH.P.K

Nr.	Lloji i automjetit	Kapaciteti	Targa
1	FORD	5	AA 335GX
2	FIAT	5	AA680CX
3	SCODA	5	AA057AR
4	VETURE	5	TR7677K

ADMINISTRATORI
electron@it-partners.us
SAMIIR GORA
• IT - PARTNERS •
SHPK
TIRANE



Sot, me date 13.11.2013, ne Tirane, perpara meje notere Gentiana Shkodra, anetare e Dhomes se Noterise Tirane, me studio ne Tirane, ne adresen e mesiperme, u paraqiten personalisht:

QIRADHENESI:

Z. Rexhep MURATAJ, i biri i Dalipit dhe Fikes, lindur ne Tirane, me 15.12.1962, banues ne Tirane, rruga Qemal Stafa, P.577, Ap.118, me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i leternjoftimit me numer personal G21215042U

QIRAMARRESI:

Shoqeria "IT – PARTNERS" SHPK, me seli ne Tirane, NIPT K82215016U, e perfaqesuar nga administrator Z. Saimir GORA, i biri i Kujtimit dhe Lavdijes, lindur ne Maliq, Korce, me 03.06.1980, banues ne Tirane, prane Kopshtit Botanik, P.3, Ap.15, me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i leternjoftimit me numer personal I00603048S,

Ndermjet paleve eshte rene dakort dhe perpilohet si me poshte vijon kjo

KONTRATE QIRAJE PASURIE TE PALUAJTSHME
(bazuar ne Kodin Civil Nenet 801 - 825)

1- PALET:

Ndermjet Z. Rexhep MURATAJ, ne cilesine e pales qiradhenese, nga njera ane, dhe Shoqerise "IT - PARTNERS" Shpk, ne cilesine e qiramarrsesit, nga ana tjeter, lidhet kjo kontrate qiraje qe do te rregullohet permes klauzolave vijuese:

2-OBJEKTI:

Qiradhenesi sipas certifikates per vertetim pronesie te leshuar nag Zyra e Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme Tirane, eshte pronar i pasurise nr. 3/151, volumi 32, fq.157, zona kadastrale nr. 8150, lloji i pasurise – Truall, me siperfaqe 115 m2 dhe ndertese 115 m2, ne rrugen Hoxha Tahsim ne Tirane. Mbi truallin eshte ngritur nje godine e kombinuar 5 kate, e legalizuar me lejen e legalizimit nr. 2666 dt. 06.09.2013, akt qe i bashkengjitet kontrates me cilesine e proves.

Qiramarrresi ka shprehur vullnet per te marre me qira nje ambjent me siperfaqe 70 m2 ne katin perdhes te godines dhe nje ambjent me siperfaqe 130 m2 ne katin e pare te godines dhe pas negociatave me palen pronare hyjne ne kete kontrate qiraje si me poshte vijon:

Objekti i kesaj kontrate eshte te sanksionoje nje marreveshje ndermjet qiradhenesit qe jep ne qira nje ambjent me siperfaqe 70 m2 ne katin perdhes te godines dhe nje ambjent me siperfaqe 130 m2 ne katin e pare te godines nga kjo pasuri dhe

qiramarresit qe ka rene dakort ta marre me qira kete pjese pasurie te paluajteshme, per gellime aktiviteti tregtar, sipas ketyre kushteve:

4-KOHEZGJATJA DHE RINOVIMI:

Qiraja do te jete e vlefshme per nje periudhe 5-vjecare qe fillon nga data 01.12.2013 deri me date 30.11.2018. Qiramarresit i njihet e drejte preferimi ne rast perseritje te maredhenies se qirase mbi pasurine e lartpershkruar.

5-CMIMI:

Cmimi i qirase eshte i percaktuar ne masen 1.050 (njemije e pesedhjete) Euro ne muaj, e pagueshme paradhenie cdo muaj, ne intervalin 1-5 te cdo muaji.

Qiradhenesi do te paguaj ene menyre te permuajshme tatimin mbi qirane ne masen 10% mbi cmimin e qirase me detyrimin per te ruajtur mandatet bankare te pageses se tatimit.

Pagesa e qirase do te behet ne banke, ne llogarine bankare te qiradhenesit te hapur prane Raiffeisen Bank.

Qiramarresi ka paguar ne memomentin e neshkrimit te kontrates cmimin e dy muajve kontraktore te cilet do te sherbejne si pagese e muajit te pare dhe te fundit kontraktor.

6- SHPENZIMET:

Jane ne ngarkim te qiramarresit shpenzimet e mbajtjes se zakonshme te sendeve te luajtshme dhe te paluajtshme te objektit te qirase, ndersa shpenzimet e jashtezakonshme jane ne ngarkim te qiradhenesit.

Qiramarresi ka te drejten e investimit ne inventar te imet dhe paisje si dhe te heqjes se tyre me mbarimin e afatit kontraktor. Qiramarresi ka te drejten e heqjes se inventarit te imet dhe paisjeve si dhe sendeve qe per nga natyra e tyre mund te hiqen pa cenuar destinacionin ekonomik apo vleren ekonomike te objektit te qirase.

Cdo punim mirembajtjeje dhe riparimi behet me miratimin paraprak te qiradhenesit.

Jane ne ngarkim te qiramarresit faturat e energjise elektrike dhe ujit ne menyre te permuajshme me detyrimin per t'i provuar qiradhenesit pagesen.

7- NDALIMI I NENQIRASE:

Eshte e ndaluar per qiramarresin te jape ne nenqira krejtesisht apo pjeserisht ose te cedoje kontraten e qirase.

8-RUAJTJA:

Qiramarresi detyrohet te ruaje me kujdes sendin e dhene ne qira dhe inventarin e gjendur ne te dhe ta dorezoje ne te njejtin gjendje ne te cilen e ka marre ne dorezim, duke u konsideruar pergjegjes per cdo dem te shkaktuar prej tij apo te te treteve.

9- INSPEKTIMI DHE KONTROLLI:

Qiradhenesi ka te drejte te kryeje inspektime dhe kontrole mbi objektin e dhene ne qira te pakten cdo dy muaj.

10 – TE DREJTA DHE DETYRIME TE TJERA TE PALEVE:

A- DETYRIME TE QIRADHENESIT

1. Qiradhenesi eshte i detyruar te pajise qiramarresin me nje kopjo te dokumentacionit ligjor e teknik qe verteton titullin e tij te pronesise mbi pasurine e dhene ne qira.
2. Qiradhenesi eshte i detyruar te siguroje qiramarresin per perdorimin e qete, nga cdo pretendim pronesie, te mos kerkoje zgjidhjen e kontrates se qirase para afatit te percaktuar me ane te ketij akti, si dhe pergjithesisht te respektoje kushtet e kesaj kontrate per periudhen kontraktore.

B- DETYRIME TE QIRAMARRESIT

1. Qiramarresi ka detyrimin te ruaje e mirembaje objektin e marre ne qira.
2. Te kryeje pagesen ne afatet e caktuara.
3. Te zhdemtoje demet e shkaktuara ne objektin e qirase.

11- MBARIMI I KONTRATES

Kjo kontrate pushon me mbarimin e afatit te parashikuar prej paleve pa qene e nevojshme shpallja e mbarimit te saj, ne rast se qiradhenesi nuk shpreh vullnet per rinovimin e saj.

Kjo kontrate qiraje mbaron ne menyre te parakohshme ne rast se qiramarresi nuk paguan se paku dy muaj qira.

12- GJYKATA KOMPETENTE:

Palet do te bejne te gjithë perpjekjet per t'i zgjidhur mosmarreshjet me mirekuptim, dhe ne rast se mirekuptimi eshte i pamundur te arrihet, palet do t'i drejtohen Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane, e pranuar si gjykate kompetente prej tyre.

13- E FUNDIT:

Per cfare nuk eshte parashikuar shprehimisht ne kete kontrate dhe ka nevojë per interpretim ne te ardhmen, palet do te referohen ne dispozitat e Kodit Civil mbi Qirane, neni 801 e vijues.

QIRADHENESI


REXHEP MURATAJ


QIRAMARRESI



“IT – PARTNERS” SHPK
Perfaqesuar nga SAIMIR GORA

Deklaroj unë, notere Gentiana Shkodra se dhashe asistencen legale dhe perpilova kontraten e qirase si me lart dhe se palet, per identitetin e te cilave jam e bindur nga dokumentat perkatese te identifikimit, nenshkruan rregullisht ne thember te aktit te mesiperm.

E legalizoj aktin sipas ligjit. Prodhuar ne kater ekzemplare me vlere te njejte ligjore.

Bashkengjitur kontrates:

1. Certificate per vertetim pronesie
2. Leje legalizimi
3. Planimetri e ambjenteve te qirase. Ambjentet e dhena me qira jane vijezuar me portokalli.
4. Mjete identifikimi te paleve kontraktore


GENTIANA SHKODRA/ Notere