

Emertimi dhe Forma ligjore

TECH INVEST Sh.P.K.

NIPT -i

L52304051A

Adresa e Selise

Rruga 3 Deshmoret, Ap.Nr.6/2, Seksioni C,

kati i 6, Yzberisht, Tirane

Data e krijimit

02/11/2015

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Tregti me shumice e pakice artikuj te ndryshem

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016



Pasqyra Financiare jane individuale

PO

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

JO

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Lek

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2016

Deri 31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

15.03.2017

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	AKTIVET	Shn.	2016	2015
I	Aktivitet Afatshkurtra			
1	Aktivitet monetare	1	6,076,434	2,101,581
	1 Banka		6,045,201	2,083,515
	2 Arka		31,233	18,066
2	Investime	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Te tjera Financiare	2.3		
3	Të drejta të arkëtueshme	3	4,009,044	983,532
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	3,928,116	983,532
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Të tjera	3.4	80,928	
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
4	Inventarët	4	313,090	0
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3		
	4 Mallra	4.4	313,090	
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7		
5	Shpenzime të shtyra	5		
6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		10,398,568	3,085,113
II	Aktivitet Afatgjata			
1	Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
2	Aktivitet materiale	8	277,244	0
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1		
	2 Impiante dhe makineri	8.2		
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	277,244	
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
3	Aktivitet biologjike	9		
4	Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 Koncesione,patenta,liçenca dhe aktive të ngjashme	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
5	Aktive tatimore të shtyra	11		
6	Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		277,244	0
	AKTIVE TOTALE		10,675,812	3,085,113



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Sh.	2016	2015
I	Detyrimet afatshkurtra			
1	Detyrime afatshkurtra:	13	7,389,295	2,362,459
	1 Titujt e huamarrjes	13.1		
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
	3 Arkëtime në avancë për porosi	13.3		
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	5,457,895	586,470
	5 Dëftesa të pagueshme	13.5		
	6 Të pagueshme ndaj njësive (Dividente)	13.6		
	7 Të pagueshme ndaj njësive ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore	13.8	319,878	66,568
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	181,522	279,421
	10 Të tjera të pagueshme	13.10	1,430,000	1,430,000
	2 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
	3 Të ardhura të shtyra	15		
	4 Provizione	16		
	Totali I Detyrimeve afatshkurtra		7,389,295	2,362,459
II	Detyrimet afatgjata			
1	Detyrime afatgjata:	17	0	0
	1 Titujt e huamarrjes	17.1		
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
	3 Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
	5 Dëftesa të pagueshme	17.5		
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6		
	7 Të pagueshme ndaj njësive ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
	8 Të tjera të pagueshme	17.8		
	2 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
	3 Të ardhura të shtyra	19		
	4 Provizione:	20	0	0
	1 Provizione për pensionet	20.1		
	2 Provizione të tjera	20.2		
	5 Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		7,389,295	2,362,459
III	Kapitali			
1	Kapitali dhe Rezervat	22		
2	Kapitali i Nënshkruar	23	100,000	100,000
3	Primi i lidhur me kapitalin	24		
4	Rezerva rivlerësimi	25		
5	Rezerva të tjera	26	22,654	
	1 Rezerva ligjore	26.1	22,654	
	2 Rezerva statutore	26.2		
	3 Rezerva të tjera	26.3		
6	Fitimi i pashpërndarë	27	600,000	
7	Fitim / Humbja e Vitit	28	2,563,863	622,654
	TOTALI I KAPITALIT		3,286,517	722,654
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		10,675,812	3,085,113



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Sh.	2016	2015
1	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	29,623,641	3,382,667
2	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe në proces	30		
3	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
4	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
5	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	23,304,806	2,453,330
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	23,304,806	2,453,330
	2 Të tjera shpenzime	33.2		
6	Shpenzime të personelit	34	1,121,676	74,525
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	969,545	63,860
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	34.2	152,131	10,665
7	Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
8	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	12,789	
9	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	2,142,235	114,541
	Shpenzimet gjithsej nga aktiviteti (5 - 9)		26,581,506	2,642,396
10	Të ardhura të tjera	38	75	0
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë pjesë e aktiveve afatgjata	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme	38.3	75	
	4 Te ardhura te tjera financiare (diferenca pozitive kursi kembimi)	38.4		
11	Zhvlërësimi i aktiveve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
12	Shpenzime financiare	40	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme	40.1		
	2 Shpenzime të tjera financiare (diferenca negative kursi kembimi)	40.2		
13	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
14	Fitimi/Humbja para tatimit	42	3,042,210	740,271
15	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	478,347	117,617
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	478,347	117,617
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
16	Fitimi/Humbja e vitit	44	2,563,863	622,654
17	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	2,563,863	622,654
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitet financiar të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	2,563,863	622,654
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
1	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
1	Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	32,603,786	3,075,667
2	Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve	-27,305,802	-2,298,205
3	Pagesa të tjera	-319,539	-104,541
	Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit		
4	Interes i paguar		
5	Tatim fitimi i paguar	-666,892	10,000
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	4,311,553	682,921
2	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
1	Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
2	Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
3	Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-348,040	
4	Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
5	Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
6	Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		1,430,000
7	Dividentë të arkëtuara		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-348,040	1,430,000
3	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
1	Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
2	Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
3	Hua të arkëtuara		
4	Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
5	Riblerje e aksioneve të veta		
6	Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
7	Pagesa e huave		
8	Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
9	Interes i paguar/arketuar		
10	Dividendë të paguar		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
4	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare	3,963,513	2,112,921
5	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	2,112,921	
6	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	6,076,434	2,112,921



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva tjera	Fitimet e Pashpërndar	Fitim Humbja e vitit	Totali
1 Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014								0
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël								0
2 Pozicioni financiar rideklaruar më 01.01.2015	0	0	0	0	0	0	0	0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								0
Fitimi / Humbja e vitit							622,654	622,654
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:								0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:								0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	100,000							100,000
Dividendë të paguar								0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë								0
								0
3 Pozicioni financiar i rideklaruar më 31.12.2015	100,000	0	0	0	0	0	622,654	722,654
			22,654			600,000	-622,654	
4 Pozicioni financiar i rideklaruar më 01.01.2016	100,000	0	22,654	0	0	600,000	0	722,654
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								0
Fitimi / Humbja e vitit							2,563,863	2,563,863
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:								0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:								0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar								0
Dividendë të paguar								0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë								0
5 Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	100,000	0	22,654	0	0	600,000	2,563,863	3,286,517



SHENIMET SHPJEGUESE

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone eshte e siguruar, pa plan per nderprerje te aktivitetit
 3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe pasivit nuk ka , midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka kur lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e PF eshte e siguruar pasi s'ka gabime materiale duke zbatuar parimet meposhteme:
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabel

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)
Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)
Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)
Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)
Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht : Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur, Pajisje informatike me 25 % te vlefes se mbetur, Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur
Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ka percaktuar si metode ate lineare me normen 15 % ne vit.

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

Aktivete monetare në valute janë vlerësuar me kursin fundit të vitit përkatës për euro = 135.23 lek dhe për USD = 128.17 lek .

3 Të drejta të arkëtueshme

3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra, produkte e shërbime

3,928,116

3.4 Të tjera

> Tatim mbi fitimin (teprica debitore)

80,928

> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)



II AKTIVET AFATGJATA

8 Aktive materiale

Nr	Emërtimi	Ndryshimi AAM gjatë periudhës me vlerë historike				akumuluar në fund të	Kosto historike Amortizimi
		fillim të	periudhës	gjatë	fund të		
1	Toka				-	-	
2	Ndertesat				-	-	

3	Makineri e pajisje:	-	-	-	-	-	-
	- Makineri e pajisje						
	- Mjete transporti						
4	AAM të tjera:	-	290,033	-	290,033	12,789	277,244
	- Pajisje zyre		290,033		290,033	12,789	277,244
	- Pajisje Informative						
	- Të tjera						
	Gjithsej	-	290,033	-	290,033	12,789	277,244

Shenim: Shtesate e Aktiveve Materiale jane nga blerjet e tyre ne shumen 290.033 leke.

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

13.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	<u>5,457,895</u>
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	
>	Paga dhe shpërblime	<u>291,225</u>
>	Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	<u>28,653</u>
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	
>	Tatim mbi të ardhurat personale	<u>4,160</u>
>	Shteti- TVSh për t'u paguar	<u>172,112</u>
>	Tatimi në burim	<u>5,250</u>

1 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

• Fitimi i ushtrimit	<u>3,042,210</u>
• Shpenzime te pa zbriteshme	<u>146,773</u>
• Fitimi para tatimit	<u>3,188,983</u>
• Tatimi mbi fitimin	<u>478,347</u>
• Fitimi neto	<u>2,563,863</u>

IV Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve



2.1	Te ardhurat perbehen:	
	TE ardhura nga shitjet sipas FDP	<u>29,623,641</u>
	+ Te ardhura te tjera	
	TE ardhurat e periudhes	<u>29,623,641</u>

2.2 Amortizimi gjithsej eshte llogaritur sipas tabelës se meposhtme:

Nr	Emërtimi	celje të ushtrimit	Shtesa		Pakësime		mbyllje të ushtrimit
			vjetor	Të tjera	AA tëë shitura	Të tjera	
1	Ndertesa						-
2	Makineri e pajisje:	-	-	-	-	-	-
	- Makineri e pajisje						-
	- Mjete transporti						-
3	AAM të tjera:	-	12,789	-	-	-	12,789
	- Pajisje zyre		12,789				12,789
	- Pajisje Informative						-
	- Të tjera						-
	Gjithsej	-	12,789	-	-	-	12,789

2.3 Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit

- "Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit" perbehen nga:

a)	Qera zyre dhe automjeti	<u>420,000</u>
b)	Nentrajtme nga te tretet	<u>944,040</u>

c) Sigurime _____	2,700
d) Te tjera	6,833
e) Personel jashtë njesise	120,000
Shpenzime per udhetime e dieta	135,791
f) Shpenzime post telefoni	18,179
g) Shpenzime transporti	310,908
h) Shpenzime shërbimet bankare	24,511
i) Taksa e tarifa vendore	12,500
j) Gjoha dhe demshperblime	17,833
q) Shpenzime te tjera rrjedhese	128,940

2.4 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat

a) Te ardhurat nga interesat	75
------------------------------	----

C Shënime të tjera shpjeguese

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(Admir Kajo)



Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike

(Admir Kajo)

