

Emertimi dhe Forma ligjore

TECH INVEST Sh.P.K.

NIPT -i

L52304051A

Adresa e Selise

Rruga 3 Deshmoret, Ap.Nr.6/2, Seksioni C,

kati i 6, Yzberisht, Tirane

Data e krijimit

02/11/2015

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Tregti me shumice e pakice artikuj te ndryshem

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale

PO

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

JO

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Lek

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2017

Deri

31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

10.03.2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	AKTIVET	Shn.	2017	2016
I	Aktivitet Afatshkurtra			
1	Aktivitet monetare	1	6,194,950	6,076,434
	1 Banka		6,166,104	6,045,201
	2 Arka		28,846	31,233
2	Investime	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Te tjera Financiare	2.3		
3	Të drejta të arkëtueshme	3	4,083,272	4,009,044
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	3,868,762	3,928,116
	2 Nga njësitet ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Të tjera	3.4	214,510	80,928
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
4	Inventarët	4	512,238	313,090
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3		
	4 Mallra	4.4	512,238	313,090
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7		
5	Shpenzime të shtyra	5		
6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		10,790,460	10,398,568
II	Aktivitet Afatgjata			
1	Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitet ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitet ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitet ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
2	Aktivitet materiale	8	271,814	277,244
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1		
	2 Impiante dhe makineri	8.2		
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	271,814	277,244
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
3	Aktivitet biologjike	9		
4	Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 Koncesione,patenta,liçenca dhe aktive të ngjashme	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
5	Aktive tatimore të shtyra	11		
6	Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		271,814	277,244
	AKTIVE TOTALE		11,062,274	10,675,812



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Sh.	2017	2016
I	Detyrimet afatshkurtra			
1	Detyrime afatshkurtra:	13	6,008,122	7,389,295
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	2,387,790	5,457,895
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive (Dividente)	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore	13.8	12,555	319,878
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	307,777	181,522
10	Të tjera të pagueshme	13.10	3,300,000	1,430,000
2	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
3	Të ardhura të shtyra	15		
4	Provizione	16		
	Totali I Detyrimeve afatshkurtra		6,008,122	7,389,295
II	Detyrimet afatgjata			
1	Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8		
2	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
3	Të ardhura të shtyra	19		
4	Provizione:	20	0	0
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
5	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		6,008,122	7,389,295
III	Kapitali			
1	Kapitali dhe Rezervat	22		
2	Kapitali i Nënshkuar	23	100,000	100,000
3	Primi i lidhur me kapitalin	24		
4	Rezerva rivlerësimi	25		
5	Rezerva të tjera	26	86,517	22,654
1	Rezerva ligjore	26.1	86,517	22,654
2	Rezerva statutoare	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3		
6	Fitimi i pashpërndarë	27	3,100,000	600,000
7	Fitim / Humbja e Vitit	28	1,767,635	2,563,863
	TOTALI I KAPITALIT		5,054,152	3,286,517
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		11,062,274	10,675,812



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Sh.	2017	2016
1	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	26,943,142	29,623,641
2	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe në proces	30		
3	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
4	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
5	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	22,669,865	23,304,806
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	22,669,865	23,304,806
	2 Të tjera shpenzime	33.2		
6	Shpenzime të personelit	34	1,110,300	1,121,676
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	960,385	969,545
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	34.2	149,915	152,131
7	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
8	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	47,097	12,789
9	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	1,028,085	2,142,235
	Shpenzimet gjithsej nga aktiviteti (5 - 9)		24,855,347	26,581,506
10	Të ardhura të tjera	38	518	75
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë pjesë e aktiveve afatgjata	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme	38.3	518	75
	4 Te ardhura te tjera financiare (diferenca pozitive kursi kembimi)	38.4		
11	Zhvlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
12	Shpenzime financiare	40	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme	40.1		
	2 Shpenzime të tjera financiare (diferenca negative kursi kembimi)	40.2		
13	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
14	Fitimi/Humbja para tatimit	42	2,088,313	3,042,210
15	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	320,678	478,347
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	320,678	478,347
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
16	Fitimi/Humbja e vitit	44	1,767,635	2,563,863
17	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	1,767,635	2,563,863
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitet financiar të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	1,767,635	2,563,863
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>	49.1		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>	49.2		

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
1	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
1	Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	32,391,124	32,603,786
2	Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve	-33,598,710	-27,305,802
3	Pagesa të tjera	-39,638	-319,539
	Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit		
4	Interes i paguar		
5	Tatim fitimi i paguar	-454,260	-666,892
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-1,701,484	4,311,553
2	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
1	Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
2	Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
3	Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-50,000	-348,040
4	Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
5	Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
6	Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
7	Dividentë të arkëtuar		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-50,000	-348,040
3	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
1	Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
2	Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
3	Hua të arkëtuara	1,870,000	
4	Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
5	Riblerje e aksioneve të veta		
6	Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
7	Pagesa e huave		
8	Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
9	Interes i paguar/arketuar		
10	Dividendë të paguar		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	1,870,000	0
4	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare	118,516	3,963,513
5	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	6,076,434	2,112,921
6	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	6,194,950	6,076,434



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva tjera	Fitimet e Pashpërndarë	Fitim / Humbja e vitit	Totali
1 Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	100,000		22,654			600,000		722,654
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël								0
2 Pozicioni financiar rideklaruar më 01.01.2016	100,000	0	22,654	0	0	600,000	0	722,654
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								0
Fitim / Humbja e vitit							2,563,863	2,563,863
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:								0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të injuhura direkt në kapital:								0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar								0
Dividendë të paguar								0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë								0
3 Pozicioni financiar i rideklaruar më 31.12.2016	100,000	0	22,654	0	0	600,000	2,563,863	3,286,517
4 Pozicioni financiar i rideklaruar më 01.01.2017	100,000	0	22,654	0	0	600,000	2,563,863	3,286,517
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								0
Fitimi / Humbja e vitit							1,767,635	1,767,635
Caktimi i fitimit të vitit të mëparshëm			63,863			2,500,000	-2,563,863	0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të injuhura direkt në kapital:								0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar								0
Dividendë të paguar								0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë								0
5 Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	100,000	0	86,517	0	0	3,100,000	1,767,635	5,054,152



SHENIMET SHPJEGUESE

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone eshte e siguruar, pa plan per nderperroje te aktivitetit
 3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe pasivi nuk ka , midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka kur lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e PF eshte e siguruar pasi s'ka gabime materiale duke zbatuar parimet meposhteme:
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht : Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur, Pajisje informatike me 25 % te vlefes se mbetur, Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ka percaktuar si metode ate lineare me normen 15 % ne vit.

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

Aktivitet monetare në valute janë vlerësuar me kursin fundit të vitit përkatës për euro = 132.95 lek.

3 Të drejta të arkëtueshme

3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra,produkte e shërbime 3,868,762

3.4 Të tjera

> Tatim mbi fitimin (teprica debitore) 214,510

II AKTIVET AFATGJATA

8 Aktive materiale

Nr	Emërtimi	Ndryshimi AAM gjatë periudhës me vlerë historike				Amortizimi I akumuluar në fund të periudhës	Kosto historike - Amortizimi
		Shuma në fillim të periudhës	Shtesa gjatë periudhës	Pakesime gjatë periudhës	Shuma në fund të periudhës		



1	Toka				-		-
2	Ndertesa				-		-
3	Makineri e pajisje:	-	-	-	-	-	-
	- Makineri e pajisje				-		-
	- Mjete transporti				-		-
4	AAM të tjera:	290,033	41,667	-	331,700	59,886	271,814
	- Pajisje zyre	290,033	41,667		331,700	59,886	271,814
	- Pajisje Informative				-		-
	- Të tjera				-		-
	Gjithsej	290,033	41,667	-	331,700	59,886	271,814

Sherim: Shtesate e Aktiveve Materiale jane nga blerjet e tyre ne shumen 41.667 leke.

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

13.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	<u>2,387,790</u>
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	
>	Paga dhe shpërblime	
>	Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	<u>12,555</u>
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	
>	Tatim mbi të ardhurat personale	<u>1,950</u>
>	Shteti- TVSh për t'u paguar	<u>300,577</u>
>	Tatimi në burim	<u>5,250</u>

1 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

• Fitimi i ushtrimit	<u>2,088,313</u>
• Shpenzime te pa zbriteshme	<u>49,539</u>
• Fitimi para tatimit	<u>2,137,852</u>
• Tatimi mbi fitimin	<u>320,678</u>
• Fitimi neto	<u>1,767,635</u>

IV Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

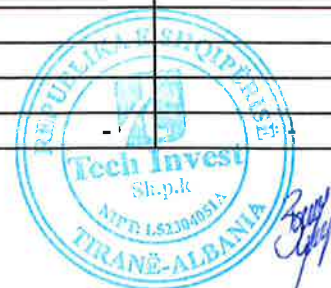
2.1 Te ardhurat perbehen:

TE ardhura nga shitjet sipas FDP	<u>26,943,142</u>
+ Te ardhura te tjera	
TE ardhurat e periudhes	<u>26,943,142</u>

2.2 Amortizimi gjithsej eshte llogaritur sipas tabelës së mëposhtme:

Nr	Emërtimi	Shuma në celje të ushtrimit	Shtesa		Pakësime		Shuma në mbyllje të ushtrimit
			Amortizimi vjetor	Të tjera	AA të shitura	Të tjera	
1	Ndertesa						-
2	Makineri e pajisje:	-	-	-	-	-	-
	- Makineri e pajisje						-
	- Mjete transporti						-
3	AAM të tjera:	12,789	47,097	-	-	-	59,886
	- Pajisje zyre	12,789	47,097				59,886
	- Pajisje Informative						-
	- Të tjera		-				-
	Gjithsej	12,789	47,097	-	-	-	59,886

2.3 Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit



- "Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit" perbehen nga:

a) Qera zyre dhe automjeti	420,000
b) Nentrajtime nga te tretet	29,400
c) Mirembajtje e riparime	12,500
d) Sigurime _____	800
e) Te tjera	600
f) Personel jashtë njesise	390,000
g) Shpenzime per udhetime e dieta	15,960
h) Shpenzime post telefoni	29,335
i) Shpenzime transporti	41,717
j) Shpenzime shërbimet bankare	25,734
q) Taksa e tarifa vendore	12,500
Gjoha dhe demshperblime	129
Shpenzime te tjera rrjedhese	49,410
Gjithsej shpenzime operative	1,028,085


2.4 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat

a) Te ardhurat nga interesat	518
------------------------------	-----

C Shënime të tjera shpieqese

Hartuesi i Pasqyave Financiare

(Admir Kajo)


ADMIR KAJO
DREJTORESI I PASEQYVE FINANCIARE

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(Blerta Jona)


REPUBLICA E SHQIPERISE
Tech Invest
Sh.p.k
BULEVARDI I DORRIT
TIRANE-ALBANIA