

TeknoXgroup Shqipëri Sh. P.K.

Rruga Nacionale Tirane-Durres, km.16
Fshati Mucaj – Vore
Tirana – Albania

tel: +355 44 50 47 47

fax: +355 44 50 47 50

<http://www.teknoxgroup.com>

Tiranë, 26 Mars 2014

Drejtuar: Njësia e Tatimpaguesve të Mëdhenjë
Lënda: Deklaratë për Pasqyrat Financiare
për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

Të nderuar Zotërinj,

Bashkangjitur janë pasqyrat financiare të shoqërisë TeknoXgroup Shqipëri sh.p.k. me NIPT J61926006P.

Ortak i vetëm i shoqërisë TeknoXgroup Shqipëri sh.p.k. është TeknoXgroup SA, Lugano, Zvicër me 100% të kuotave, me numër rregjistrimi për tatim-taksa CHE-101.787.136 IVA.

Pasqyrat janë hartuar nga Zj. Ermelinda Frashëri, me profesion Financiere – Kontabiliste, punonjëse e shoqërisë.


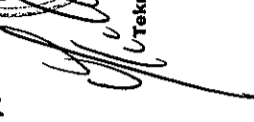
Auditimi i Pasqyrave Financiare për vitin ushtrimor të mbyllur me 31 Dhjetor 2013 është realizuar nga ekspertja kontabël Znj. Shpresa Breçani.

Bashkangjitur janë:

1. Pasqyrat Financiare sipas SKK-ve në fuqi.
2. Shënimet për pasqyrat financiare.
3. Pasqyrat shoqëruese sipas udhëzuesit Nr. 2 Datë: 04/02/2014.
 - 3.1 Inventari i mallrave dhe materialeve.
 - 3.2 Inventari i mjeteve në pronësi.
 - 3.3 Pasqyra për Aktivet Afatgjata Materiale.
4. Kopje e kontratës së qerasë për ambientet.
5. Raportin e ekspertit kontabël

Ju falenderojmë për bashkëpunimin.

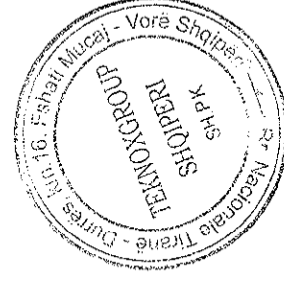
Me respekt,

Drejtor i Shoqërisë
Adrian Kostaqi
ADRIAN KOSTAQI



TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

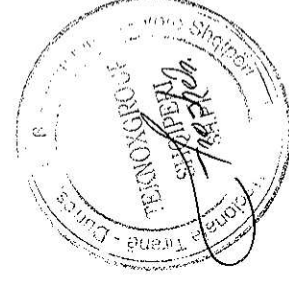
Pasqyrat Financiare

Për vitin ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013



Përmbajtja

	Page
Bilanci për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013	2
Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013	3
Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin e shoqërisë për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013	4
Pasqyra e fluksit të parashë për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013	5
Shënime për pasqyrat financiare	6 – 19



TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

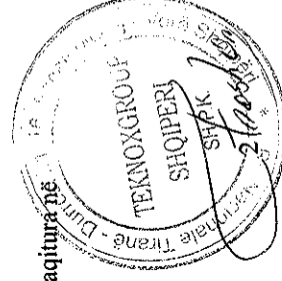
Bilanci

31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek)

Bilanci	Shënime	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Akrivet e shoqërisë			
I. Aktivet afatshkurtra			
Mjetet monetare	4	20,575,657	10,953,519
Të drejtat për tu arkëtuar	5	23,369,447	56,624,661
Inventari	6	43,356,180	52,971,276
Parapagime dhe shpenzime të shtyra	7	4,929,222	8,869,458
Gjithsej aktive afatshkurtra		93,230,506	129,418,913
II. Aktive afatgjata			
Ndërtesa, makineri, mjete transporti, etj	8	25,025,286	29,828,047
Gjithsej aktive afatgjata		25,025,286	29,828,047
Gjithsej active (I + II)		118,255,792	159,246,960
<u>Detrimet dhe Kapitoli Aksionar</u>			
I. Detyrime afatshkurtra			
Të pagueshme dhe parapagime të marra	9	80,341,610	129,026,340
Hua	10	28,120,399	55,916,049
Detyrime nga qeraja financiare	11	1,157,732	1,682,813
Gjithsej detyrime afatshkurtra (I)		109,619,741	186,625,202
II. Detyrime afatgjata			
Hua	10	6,719,377	48,567,141
Detyrime nga qeraja financiare	11	163,647	1,315,518
Gjithsej detyrime afatgjata (II)		6,883,024	49,882,659
Gjithsej detyrime (I + II)		116,502,764	236,507,861
III. Kapitoli i Shoqërisë			
Kapital themeltar	1	213,930,000	74,340,000
Rezerva ligjore	12	1,777,682	1,777,682
Rezerva të tjera		33,775,948	33,775,948
Fitim (Humbje) e akumuluar		(187,154,532)	(142,159,384)
Fitim (Humbje) ushtrimor		(60,576,071)	(44,995,148)
Gjithsej kapitali i shoqërisë (III)		1,753,027	(77,260,902)
Gjithsej detyrime dhe kapitali I shoqërisë (I,II,III)		118,255,792	159,246,960

Bilanci duhet të lexohet së bashku me shënimet të cilat janë pjesë e pasqyrave financiare të paraqitura në faqet 6 - 19.



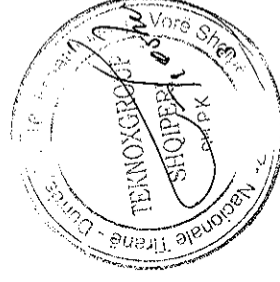
TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Pasqyra e të ardhura dhe shpenzimeve për vitin ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek)

	Shënime	Viti 2013	Viti 2012
Të ardhura	13	251,831,539	138,279,264
Shpenzime për materiale dhe shërbime	14	(215,140,790)	(102,312,209)
Shpenzime për personel	15		
- Pagat e punonjësve		(23,728,434)	(22,541,065)
- Kontribute për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore		(2,079,983)	(2,050,165)
Zhvlerësimi dhe amortizimi	8	(4,384,870)	(4,613,779)
Provizione	16	(7,746,730)	(3,255,512)
Inventar i nxjerrë jashtë përdorimit	17	(5,100,961)	(306,221)
Humbje të tjera	18	(2,100,189)	(1,471,307)
Shpenzime të tjera	19	(49,501,428)	(52,777,839)
Gjithsej shpenzime		(309,783,385)	(189,328,097)
Fitim (Humbje) nga veprimtaria kryesore		(57,951,846)	(51,048,832)
Të ardhura dhe shpenzime financiare nga:			
- Shpenzime interesi	20	(2,266,217)	(3,176,140)
- Fitim (Humbje) nga kursi I këmbimit	21	(360,381)	(968,593)
- Të tjera financiare	22	2,373	10,198,417
Fitim (Humbje) nga veprimtaria financiare		(2,624,225)	6,053,685
Fitim (Humbje) para taksave		(60,576,071)	(44,995,148)
Shpenzime për tatim fitimin		-	-
Fitim (Humbje) neto	23	(60,576,071)	(44,995,148)

Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve duhet të lexohet së bashku me shënimet të cilat janë pjesë e pasqyrave financiare të paraqitura në faqet 6 - 19.



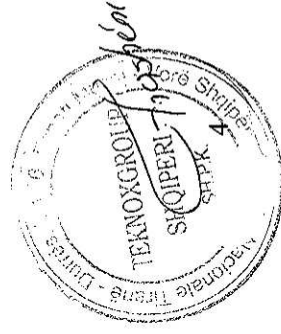
TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Pasqyrat e ndryshimit në kapitalin e shoqërisë për vitin ushtrimor të mbyllur 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek)

	Kapitali Themeltar	Rezervat Ligjore	Rezerva të Tjera	Fitim (Humbje) e akumuluar	Gjithsej
Në 1 Janar 2012	74,340,000	1,777,682	33,775,948	(142,159,384)	(32,265,754)
Rritje në kapital themeltar		-	-	-	-
Fitim (Humbje) ushtrimore				(44,995,148)	(44,995,148)
Në 31 Dhjetor 2012	74,340,000	1,777,682	33,775,948	(187,154,532)	(77,260,902)
Rritje në rezervat ligjore dhe të tjera	139,590,000			-	139,590,000
Fitim (Humbje) ushtrimore				(60,576,071)	(60,576,071)
Në 31 Dhjetor 2013	213,930,000	1,777,682	33,775,948	(247,730,603)	1,753,027

Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin e shoqërisë duhet të lexohet së bashku me shënimet të cilat janë pjesë e pasqyrave financiare të paraqitura në faqet 6 - 19



TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

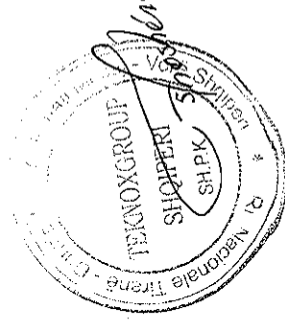
Pasqyra e Cash Flow për vitin ushtrimor të mbyllur 31 Dhjetor 2013 *(shumat në Lek)*

	Viti 2013	Viti 2012
I. Fluksi I parave nga aktiviteti I shoqërisë		
Fitim (Humbje) neto	(60,576,071)	(44,995,148)
Rregullime për:		
Zhvlërimin dhe amortizimin	4,384,870	4,613,779
Provizjione	-	-
Shpenzime për tatimin mbi fitimin	-	-
Shpenzime për interesa	2,266,217	3,176,140
Të ardhura nga interesa	(2,373)	(10,198,417)
(Rritje) Zbritje në të drejta për tu arkëtuar	33,255,215	94,635,372
(Rritje) Zbritje në investare	8,615,096	15,631,002
(Rritje) Zbritje në aktive afatgjata, vlera neto e aktiveve afatgjata	1,703,166	-
(Rritje) Zbritje në parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	3,940,236	5,805,448
Rritje (Zbritje) në detyrime dhe parapagimet	(48,684,730)	(66,045,494)
Para e gjeneruar nga aktiviteti i shoqërisë	(55,098,376)	2,622,681
Interes i paguar	(2,266,217)	(3,176,140)
Tatim mbi të ardhurat i paguar	-	-
Para neto (përdorur në) nga veprimtaria e aktivitetit	(57,364,593)	(553,459)
II. Fluksi i parasë (përdorur në) nga veprimtari investuese		
Blejje pasurie, aktive afatgjata materiale	(1,285,275)	(8,040,795)
Interes i përfutur	2,373	10,198,417
Para neto (përdorur në) nga veprimtari investuese	(1,282,902)	2,157,623
III. Fluksi i parasë (përdorur në) nga veprimtari financiare		
Rritje kapitalit të shoqërisë	139,590,000	-
Hua	(69,643,415)	494,010
Detyrime të lidhur me qeranë financiare	-	-
Pagesa të detyrimeve për qeranë financiare	(1,676,952)	(3,038,250)
Para neto (përdorur në) nga veprimtari financiare	68,269,633	(2,544,239)
IV. Rritje neto në mjetet monetare	9,622,138	(940,075)
V. Mjete monetare në fillim të periudhës	10,953,519	11,893,594
VI. Mjete monetare në fund të periudhës	20,575,657	10,953,519

Pasqyra e Fluksit të parasë duhet të lexohet së bashku me shënimet të cilat janë pjesë e pasqyrave financiare të paraqitura në faqet 6 - 19.

Këto pasqyra financiare janë miratuar nga Bordi i Drejtorëve të shoqërisë Teknoxgroup Shqiperi SH.P.K.

Drazen Jergovic
Chairman



TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

1. Informacion i përgjithshëm

Teknoxgroup Shqipëri SH.P.K. ("Kompania") është krijuar në Shqipëri si një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar në 18 Korrik 1996. Kompania është regjistruar në Gjykatën e rrethit Tiranë me vendim Nr.15454.

Kompania merret me importimin dhe tregtimin brenda vendit të makinerive Caterpillar, pjesëve të tyre si dhe me riparimin dhe mirëmbajtjen e këtyre makinerive.

Kompania ka një kapital prej 213,930,000 Lek, 100% në pronësi të Teknoxgroup SA duke filluar nga 3 Korrik 2009. Deri në këtë datë, kapitali i kësaj kompani ishte 100% në pronësi të MAIA DUE S.p.A në proces likuidimi ("liquidazione") dhe në proces gjyqësor me kreditorët ("concordato preventivo"), - këtu e më poshtë "MAIA DUE S.p.A." - emri i kompanisë ishte MAIA Shqipëri SH.P.K. Transferimi i pronësisë dhe ndryshimi i emrit janë bërë në bazë të vendimit të Qendrës Kombëtare të Regjistrimit Nr. CN-268053-07-09, datë 3 Korrik 2009.

Drejtor i Bordit Drejtues të Kompanisë është Drazen Jergoviç i emëruar dhe rregjistruar në bazë të vendimit të Qendrës Kombëtare të Regjistrimit datë 16 Korrik 2009.

Adresa e zyrtare të Kompanisë është Rruga Nationale Tiranë - Durrës, km.16, Fshati Muçaj, Vorë, Tiranë. Kompania është rregjistruar si tatimpagues i madh në Drejtorinë Rajonale të Tatimpaguesve të Mëdhenj, Tiranë, me numër identifikimi J61926006P.

Kompania ushtron aktivitetin në ambiente të marra me qera. Numri i punonjësve të shoqërisë në datë 31 Dhjetor 2013 është 11 (31 Dhjetor 2012: 10).

2. Përmbledhje e përgjithshme

2.1 Bazat për përgatitjen e pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

Në përputhje me SKK 11 "Fatimi mbi Fitimin", paragrafi 4, Kompania nuk ka bërë asnjë rregjistrim për tatime të shtyra në pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur 31 Dhjetor 2013.

2.2 Bazat e llogaritjes

Pasqyrat financiare janë të përgatitura në bazë të kostos historike.

2.3 Monedha funksionale dhe prezantuese

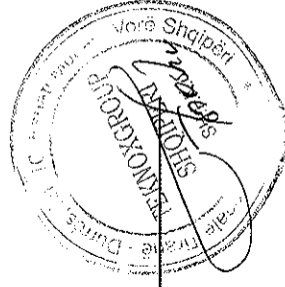
Këto pasqyra financiare janë përgatitur në Lek, e cila është monedha funksionale në Shqipëri.

2.4 Përdorimi i parashikimit dhe gjykimeve

Përgatitja e këtyre pasqyrave financiare kërkon që manaxhimi të jap gjykim, të bëj parashikime dhe supozime të cilat ndikojnë në aplikimin e politikave kontabël dhe në shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të jenë të ndryshme nga këto parashikime.

Parashikimet dhe supozimet themelore janë rishikuar në vazhdimësi. Rishikimi i parashikimeve kontabël njihen në periudhën në të cilën parashikimi është rishikuar dhe në çfarëdo periudhe të ardhme që ndikon ky ndryshim.

Në veçanti, informacione në lidhje me ato pjesë të rëndësishme të parashikimeve, pasigurive dhe gjykimeve kritike në aplikimin e parimeve të kontabilitetit që ndikojnë më tepër në vlerat e njohura në pasqyrat financiare janë të paraqitura në këto shënime të pasqyrave financiare. Përdorimi i parashikimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke pasur parasysh llojin e aktivitetit që kryhen Kompania.



TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

3. Politika të rëndësishme kontabël

Politikat kontabël të më poshtë shënuara janë aplikuar në të gjitha periudhat e prezantuar në këto pasqyra financiare.

Shuma të caktuara janë ri-klasifikuar për të qënë në përputhje me prezantimin e fundit ushtrimor.

3.1 Transaksionet në monedha të huaja

Veprimet në monedha të huaja konvertohen në monedhën funksionale me kurset e këmbimit të datave të transaksioneve. Aktivet monetare dhe pasivet në monedhë të huaj në datën raportuese konvertohen në monedhën vendase me kursin e këmbimit të po asaj date. Fitimi apo humbja nga kursi i këmbimit në zërat monetar është diferenca që rezulton nga konvertimi i një numri të dhënë zerash në një monedhë të huaj në monedhën funksionale me një kurs të ndryshëm këmbimi. Aktivet jo monetare dhe pasivet në monedhë të huaj janë kthyer në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së veprimit duke patur parasysh se ato që janë llogaritur në vlerën e drejtë janë rikthyer në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur vlera e drejtë është përcaktuar. Diferencat nga kursi i këmbimit të shfaqur në këto konvertime janë njëohur (kontabilizuar) në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

3.2 Instrumentat financiar

Instrumentat financiar jo-derivativ përfshijnë letrat me vlerë të tregtueshme dhe të ardhura të tjera, mjete monetarë dhe ekuivalente të tyre dhe detyrime të tjera.

Instrumentat financiar jo-derivativ njihen fillimisht me vlerën e drejtë, plus, për instrumentat financiar jo me vlerën e drejtë njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, ndonjë kosto direkte e atribueshme transaksioni, përveç si përshkruhet më poshtë. Veprimet pas njohjes fillestare për instrumentat financiar jo-derivativ maten si më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse shoqëria bie dakord me kushtet kontraktuale të këtij instrumenti. Aktivet financiare nuk njihen nëse të drejtat kontraktuale të kompanisë për mjetet monetare të aktiveve financiare përfundojnë, ose, nëse kompania i transferon aktivet financiare një pale tjetër pa patur kontrollin ose riskun apo shpërblimet nga aktivet. Blerjet apo shifjet normale të aktiveve kontabilizohen në datën e kryerjes së veprimit. Psh. Data në të cilën kompania kryhen blerjen apo shifjen e aktiveve. Detyrimet financiare nuk njihen nëse detyrimet e kompanisë të specifikuar në kontratë, përfundojnë oseancelohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre përbëhen nga mjetet monetare (cash), llogaritë bankare rrjedhëse, dhe depozitat bankare afatshkurtra. Për qëllimin e llogaritjes së pasqyrave të fluksit të parasë, mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre përfshijnë depozita të pakufizuara që maturohen në tre muaj ose më pak nga data e çeljes së depozitës.

Llogaritë e arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme fillimisht njihen me vlerën e drejtë dhe më pas njihen me koston e amortizimit minus zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme. Provigjionet për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme njihen kur bëhet e qartë se kompania nuk është e aftë të mbledh të gjithë shumën që duhet të ishte paguar në përputhje me termat origjinale kontraktuale të llogarive të arkëtueshme. Vështrësitë financiare të klientit, mundësia që të jetë në falimentim ose në riorganizim financiar të tij, dhe munges apo parregullsi në pagesa konsiderohen tregues se llogaritë e arkëtueshme janë zhvlerësuar. Shuma e këtyre provigjioneve është diferenca ndërmjet vlerës kontabël dhe vlerës aktuale të flukseve të parashikuara, e skontuar me normën origjinale efektive të interesi.

Llogaritë e pagueshme

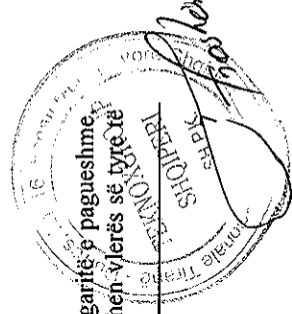
Llogaritë e pagueshme njihen me vlerën e drejtë dhe më pas me koston e tyre të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Huatë

Huatë njihen fillimisht dhe mbahen me vlerën e drejtë minus koston e transaksioneve.

Vlera e drejtë

Vlera kontabël e mjeteve monetare dhe e ekuivalenteve të tyre, llogaritë e arkëtueshme, llogaritë e pagueshme, huatë, borxhi, investime me pjesëmarrje minus ndonjë zhvlerësim, presupozohen t'i përafrohen vlerës së tyre të drejtë.



TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

Të tjera

Instrumenta të tjera jo derivative financiar maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv minus zhvlerësimet.

Kapitali aksionar

Kapital aksionar i kompanisë njihet me vlerën nominal. Aksionet e zakonshme klasifikohen si kapital.

3.3 Pasuri dhe paisje

(i) Njohja dhe matja

Prona dhe paisjet maten me koston e tyre historike minus amortizimin e akumuluar dhe zhvlerësimet nëse ka.

Kostot përfshijnë shpenzimet direkte në blerjet e aktiveve. Kostot e aktiveve të ndërtuara vetë nga kompania përfshijnë koston e materialeve dhe punës direkte (nëse ka), dhe kosto të tjera direkte që vënë aktivet në kushte pune për qëllime përdorimi, kosto çmontimi, lëvizje malli, restaurim të kantierit në të cilin janë vendosur. Shpenzime kapitali për aktivet për sa i përket ndërtimit kontabilizohen në zërin “punime ndërtimi në progres” dhe më pas transferohen në kategorinë e duhur të aktiveve, kohë në të cilën aplikohet amortizimi sipas përqindjeve të aplikueshme të kategorisë në të cilën bëjnë pjesë.

Kur pjesë e një prone apo paisjeje ka jetë përdorimi të ndryshme ato kontabilizohen si zëra të veçantë (përbërës të mëdhenjë) të pasurisë, impiantëve dhe paisjeve.

Fitimi/Humbja nga shitja e pasurisë dhe paisjeve përcaktohet duke krahasuar vlerën që merrë dhe vlerën kontabël të pasurisë dhe paisjeve dhe njihen neto tek zëri “të ardhura të tjera” të pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve.

(ii) Kosto të tjera

Kostot e zëvendësimit të një pjesë të një zëri të pasurisë apo paisjeve njihet me vlerën kontabël të këtij zëri nëse është e mundur se benefitet e ardhshme ekonomike të kësaj pjese do t'i kalojnë shoqërisë dhe kosto e tij mund të matet me besueshmëri. Kostojta e shërbimeve ditore që i bëhen pasurisë apo paisjeve njihen në pasqyrën e të ardhura dhe shpenzimeve në momentin që ndodhin.

(iii) Amortizimi

Amortizimi njihet në pasqyrën e të ardhurave duke përdorur metodën lineare për të gjitha aktivet e patrupëzuara si edhe për përmirësimet e ambienteve dhe, duke përdorur metodën e vlerës së mbetur për të gjitha aktivet e tjera të trupëzuara, përgjatë jetës së tyre të përdorimi, për çdo pjesë të një zëri të pasurisë apo paisjeve deri mbas muajit të blerjes së tij. Aktivet e mara me qera do të amortizohen për kohën më të shkurtër midis afati të qerazë dhe jetës së përdorimit. Toka nuk amortizohet.

Vlerësimi i periudhës së llogaritur dhe metodat përkatëse të amortizimit janë si më poshtë:

Ndërtes, përmirësim nën qeramarrje	Metoda lineare	5%
Makineri dhe paisje	Vlera e mbetur	20%
Furnitura dhe të tjera	Vlera e mbetur	20%
Paisje kompiuterike	Vlera e mbetur	25%
Makina	Vlera e mbetur	20%

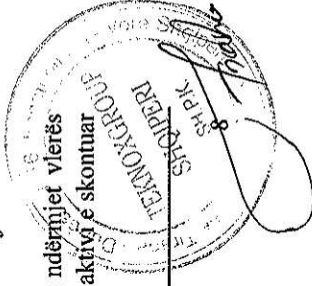
Metoda e amortizimit, kohëzgjatja dhe vlerat e mbetura janë rishikuar në çdo datë raportuese.

3.4 Zhvlerësimet

(i) Aktivet financiare

Një aktiv financiar konsiderohet të zhvlerësohet nëse mund të vërtetohet se ka një evidencë efektive kur në një apo më shumë raste ka patur një efekt negativ në fluksin monetar të ardhshme të parashikuara të këtij aktivi.

Një zhvlerësim i një aktivi financiar i matur me koston e amortizuar llogaritet si diferenca ndërmjet vlerës kontabël dhe vlerës aktuale të flukseve të parashikuara të ardhshme të mjeteve monetare të këtij aktivi e skontuar me normën efektive të interesit.



A handwritten signature in black ink.

TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek. nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

Veçmas aktivet financiare të rëndësishme janë testuar për zhvlerësim në baza individuale. Vlera e mbetur e aktiveve financiare janë të vlerësuara së bashku në grupe që ndajnë karakteristikat të ngjashme të riskut.

Të gjitha humbjet nga zhlerësimi njihen te pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve çdo humbje kumulative në lidhje me aktivet financiare të vlefshme për shitje e njohur me parë në kapital transfërohet të pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Një zhvlerësim bëhet rritës nëse lidhet objektivisht me një ngjarje që ka ndodhur mbasi është njohur zhvlerësimi, për ato aktive financiare me kosto të amortizuar njihen te pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve.

(ii) Aktivet jo - financiare

Vlera kontabël e aktiveve jo-financiare të shoqërisë rishikohen në cdo datë raportimi për të vlerësuar nëse ka ndonjë tregues për zhvlerësim. Nëse ekziston një i tillë atëherë parashikohet vlera e rikuperueshme e aktivit.

Një humbje nga zhvlerësimi njihet nëse vlera kontabël e një aktivi apo njësi që gjeneron fluks monetar është më e madhe se vlera e rikuperueshme. Një humbje nga zhvlerësimi njihet te pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve.

3.5 Provigjionet

Një provigjion njihet nëse si rezultat i një ngjarjeje në të kaluarën shoqëria ka një detyrim aktual legal ose konstruktiv i cili mund të matet në mënyrë të besueshme dhe ka shumë mundësi që të kërkohet një pagesë fluksi ekonomik për të shlyer detyrimin. Provigjionet përcaktohen duke skontuar fluksin e ardhshëm të parasë me një normë interesi para taksave e cila reflekton vlerësimin aktual të tregut mbi vlerën në kohë të parasë dhe risqet specifike të këtij detyrimi.

3.6 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat përfaqësojnë vlerën e drejtë të të drejtave të mara ose që janë për t'u marrë nga shitja e mallrave dhe shërbimeve gjatë aktivitetit normal të grupit shitja e mallrave njihet kur shoqëria ka shpërndar produktet të klientit dhe nuk ka asnjë detyrim të papërbushur i cili do të ndikojë në pranimin e mallit nga klienti. Të ardhurat nga shërbimet e kryera njihen në pasqyrën e të ardhurave në proporcion me stadin e kompletimit të transaksionit në ditën e bilancit. Nuk njihen të ardhurat nëse ka pasiguri për sa i përket rimmarrjes së të drejtave të papaguar dhe kostove që lidhen me to.

3.7 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

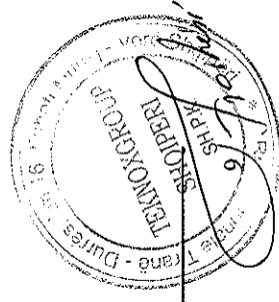
Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhurat nga interesat për fondet e investuara në depozita bankare dhe kusi i këmbimit. Të ardhurat nga interesat njihen në momentin që ato ndodhin duke përdorur metodën efektive të interesit.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzimet e interesit për borxhet, humbjet nga kursi i këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejtë të aktiveve financiare nëpërmjet pasqyrës së të ardhurave dhe shpenzimeve (nëse ka) dhe humbjet nga zhvlerësimet që njihen për aktivet financiare. Të gjitha kostot e borxhit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve duke përdorur metodën efektive të interesit.

3.8 Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin përfshijnë taksën e cila njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Tatimi është vlera e pritshme që duhet paguar për të ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur norma të tatimit në fuqi gjatë periudhës.



A handwritten signature in black ink.

TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

4. Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 janë të përbëra si më poshtë:

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Para në dorë:		
Në Lek	563,508	52,055
Në Euro	311,683	71,095
Gjithsej para në dorë	875,191	123,150
Para në llogari rrjedhëse:		
Në Lek	7,479,775	6,639,307
Në Euro	11,995,368	4,107,449
Në Dollar	225,323	83,613
Gjithsej në llogari rrjedhëse	19,700,466	10,830,369
Gjithsej	20,575,657	10,953,519

5. Të drejtat për tu arkëtuar

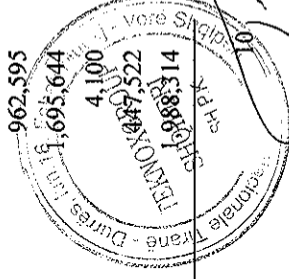
Të drejtat për tu arkëtuar në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 janë të përbëra si më poshtë:

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Të drejta ndaj klientëve	44,606,235	64,960,807
Provizijone për borxhe të këqija	(27,633,445)	(19,886,715)
Të drejta ndaj klientëve	16,972,790	45,074,092
Tatim fitim i parapaguar	-	-
TVSH kreditore	6,140,827	11,504,771
Të drejta të tjera për tu arkëtuar	255,830	45,798
TOTAL	23,369,447	56,624,661

Në 31 Dhjetor 2013, kompania ka llogaritur nje rezervë për borxhe të këqija për të drejtat ndaj të tretëve për të cilat përpiqjet për arkëtim kanë dështuar.

Përmbledhje e klientëve kryesor të shoqërisë:

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
F.K.C.F.	6,779,996	9,590,096
Saillari	4,717,570	9,048,665
Gjoka sh.p.k.	593,883	5,090,761
Xhumari Tema sh.p.k.	1,358,000	1,358,000
Armënil sh.p.k.	591,486	591,486
Albuilding	691,276	962,595
Babasi	-	1,695,644
Babasi 2	-	4,100
Makaresh	47,522	1,000,522
Delia	1,989,249	1,888,314



[Signature]

[Signature]

TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

Aks	1,300,944	1,390,944
Energji	16,800	1,266,900
Hydropower	1,063,588	-
Lim Em	-	192,804
Vega	64,704	64,704
Agbes	7,166	836,428
C&S Konstruksion	118,148	413,848
Geo Consult	230,350	401,550
Gener 2	446,847	1,395,878
Tirana Inerte	764,826	78,348
Shamo Construction	562,784	-
Armand Gremi	400,650	400,650
Copri Aktor	901,424	755,577
Armand sh.p.k.	526,458	948,228
Mustafai	496,144	-
M&K Albania	492,235	-
CGT	108,262	-
Other	20,335,924	26,037,765
TOTAL	44,606,235	64,960,807

6. Inventari

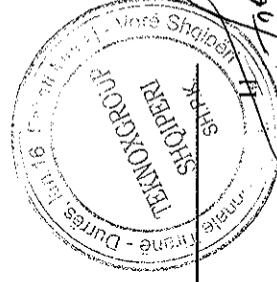
Inventari në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 është përbërë si më poshtë:

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Makineri dhe gjenerator	2,861,179	8,106,314
Pjesë këmbimi	50,089,960	48,420,333
Rezerve për pjesët e vjetëruara	(8,594,959)	(3,555,371)
Gjithsej	44,356,180	52,971,276

7. Parapagime dhe shpenzime të shtyra

Parapagime dhe shpenzime të shtyra në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 si më poshtë:

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Parapagime furnitorëve	1,006,745	1,001,183
Parapagim për qera	3,505,000	7,677,450
Paradhënie punonjësve	226,652	-
Shpenzime të shtyra	190,825	190,825
Gjithsej	4,929,222	8,869,458



TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

8. Pasuria, impiante dhe paisje.

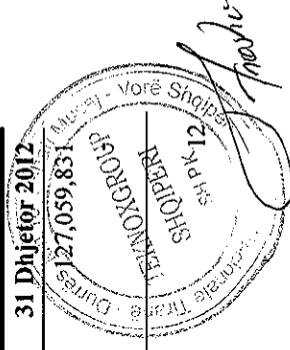
Pasuria, impiante dhe paisje në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 përbëhen si më poshtë:

	Ndërtesa	Makinieri dhe Paisje	Automjete	Mobilije zyre dhe tjera	Kompiutera dhe paisje zyre	Gjithsej
Gjendja në 1 Janar 2012	21,462,447	6,900,802	24,692,907	6,922,208	2,967,794	62,946,158
Riklasifikim brenda grupit	-	-	-	-	-	-
Riklasifikim nga inventari ekonomik	-	-	-	-	-	-
Shtesa	7,487,479	(483,658)	336,642	523,812	176,522	8,040,796
Gjendje në 31 Dhjetor 2012	28,949,926	6,417,144	25,029,549	7,446,020	3,144,316	70,986,954
Riklasifikime brenda grupit	-	-	-	-	-	-
Vlera neto e aktiveve fikse te shitura	(2,620,387)	(1,476,630)	-	-	-	(4,097,017)
Shtesa	-	-	-	615,259	670,016	1,285,275
Gjendja në 31 Dhjetor 2013	28,949,926	3,796,757	23,552,919	8,061,279	3,814,332	68,175,212
Amortizimi i akumuluar						
Gjendja në 1 Janar 2012	(15,601,058)	(1,763,577)	(14,214,620)	(3,184,600)	(1,781,273)	(36,545,128)
Riklasifikim brenda grupit	-	-	-	-	-	-
Rregulime të difekteve nga vitet e kaluara	-	-	-	-	-	-
Riklasifikim nga inventari ekonomik	-	-	-	-	-	-
Amortizimi për vitin	389,342	943,163	2,151,764	793,348	336,162	4,613,779
Gjendja në 31 Dhjetor 2012	(15,990,400)	(2,706,739)	(16,366,384)	(3,977,948)	(2,117,435)	(41,158,907)
Amortizimi i akumuluar i aseteve te shitura	-	1,044,147	1,349,703	-	-	2,393,851
Amortizimi për vitin	667,443	727,389	1,816,662	740,232	433,144	4,384,870
Gjendja në 31 Dhjetor 2013	(16,657,844)	(2,389,980)	(16,833,343)	(4,718,180)	(2,550,579)	(43,149,926)
Vlera neto e AAM						
Në 1 Janar 2012	5,861,389	5,137,225	10,478,286	3,737,608	1,186,520	26,401,031
Në 1 Janar 2013	12,959,525	3,710,405	8,663,164	3,468,071	1,026,880	29,828,047
Në 31 Dhjetor 2013	12,292,082	1,406,777	6,719,576	3,343,099	1,263,752	25,025,286

9. Detyrime për tu paguar dhe parapagimet

Detyrimet për tu paguar dhe parapagimet në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 janë të përbëra si më poshtë :

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Detyrime ndaj furnitorëve	77,762,191	127,059,831
Detyrime ndaj punëmarrësve	827,331	-



TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbylltur në 31 Dhjetor 2013.

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

Tatime taksa për tu paguar :		
TVSH e pagueshme	-	-
Kontribute për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	302,324	263,350
Tatim mbi të ardhurat personale	271,892	178,245
Tatim i mbajtur në burim	-	-
Penalite për tu paguar	-	-
Provizione për kontratë mirëmbajtjeje	982,610	982,610
Parapagime të marra	195,262	542,303
Aktualizim	-	-
Gjithsej	80,341,610	129,026,340

Të pagueshme ndaj furnitorëve përbëhet kryesisht nga detyrimi ndaj Teknoxgroup SA shuma në Lek 61,540,547 (2012; Lek 110,510,707) dhe atij ndaj Maia DUE S.p.A. shuma në Lek 15,365,240 (2012; Lek 15,398,186), të dyja këto për furnizime me makineri dhe pjesë këmbimi.

Në përputhje me termat e kontratës së nënshkruar me një prej klientëve të shoqërisë, Gjoka sh.p.k., Kompania ka rënë dakord për t'i ofruar shërbim mirëmbajtjeje për një periudhë tre vjeçare nga data e shitjes deri në një shumë maksimale prej 10,000 Euro. Provizioni për shërbimin e mirëmbajtjes sipas kontratë prej 982.160 Lek përfaqëson shumën limit për shërbim mirëmbajtjeje të pakosumuar deri në 31 Dhjetor 2013.

10. Huatë

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Hua afatshkurtra		
Overdraft settlement	28,120,399	27,998,049
Hua ndaj TEKNOXGROUP SA	-	27,918,000
Hua afatgjata	28,120,399	55,916,049
Hua ndaj Maia Due s.p.a	6,719,377	6,690,141
Hua ndaj TEKNOXGROUP SA	-	41,877,000
Gjithsej	6,719,377	48,567,141
Gjithsej	34,839,776	104,483,190

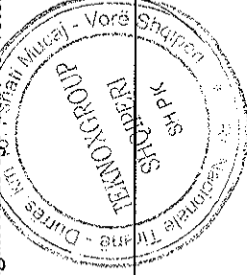
Overdraft

Huaja në form overdraft prej Intesa SanPaolo Bank në Shqipëri me një limit deri në 200,000 Euro sipas një marrëveshjeje të hyrë në fuqi në 21 Korrik 2004 dhe atafaturimi 29 Prill 2009, u shlye plotësisht në 18 Maj 2009 prej garantuesit të saj, në 31 Dhjetor 2013 shuma prej 28,120,399 Lek (ekuivalente me 200,573.46 Euro) është detyrim i kompanisë ndaj garantuesit të kësaj huaje. Huaja në form overdrafti është paraqitur si detyrim afatshkurtër sepse procedurat italiane të likuidimit mund të kërkojnë ripagim të gjithë shumës në çdo moment.

Huaja ndaj Teknoxgroup SA

Huaja ndaj Teknoxgroup SA në 31 Dhjetor 2012 në shumën prej 69,795,000 Lek (ekuivalent me 500,000 Euro) përfaqëson shumën e dy marrëveshjeve për hua të nënshkruara midis Teknoxgroup Shqipëri dhe Teknoxgroup SA.

Qëllimi i huasë së parë të nënshkruar më 23 Dhjetor 2012 shumë 300,000 Euro, është të financojë shpenzimet korrente të shoqërisë dhe investime me rihedhjen në treg. Kjo hua do të paguhet me një lëstë vetëm pas 4 viteve nga momenti i disbursimit të plotë, 23 Shtator 2015.



TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasyrrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

Qëllimi i huasë së nënkruar më 16 Nëntor 2013 në shumën 200,000 Euro është financimi i zhvendosjes në ambientet e reja. Kjo hua do të paguhet e plotë brenda dy vjetësh me një kësht të vetëm në fund të përtutdhës, 13 Dhjetor 2013.

Të dyja këto hua kanë kontribuar nërritjen e kapitalit, si rrjedhim në 31 Dhjetor 2013 rezultojnë në pasyrrat financiare të shoqërisë me gjëndje zero.

Huaja ndaj Maia DUE S.p.A.

Huaja ndaj Maia DUE S.p.A. në 31 Dhjetor 2013 and 2012 në shumat 5,792,576 Lek and 5,767,373 Lek, respektivisht (ekuivalent të 41,316 Euro).

Marrë veshja për këtë hua është nënkruar midis kompanisë dhe Maia DUE S.p.A. në 1998 për një shumë rreth 250,000,000 Lira Italiane (ekuivalent me 125,000Euro). Gjithësesi vetëm pjesërisht kjo hua u bë efektive (200,000,000 Lira Italiane/ekuivalent me 100,000Euro) për kompaninë. Në vazhdim, referuar marrëveshjes, huaja u ripagua në pesë kështe vjetore duke filluar që prej Dhjetorit 1998. Kompania ka bërë pagesa të rregullta të huasë deri në 31 Dhjetor 2000. Në 31 Dhjetor 2000, shuma e papaguar ishte rreth 41,316 EUR; nga kjo datë deri në 31 Dhjetor 2012, asnjë ripagim huaje nuk është bërë nga kompania.

Sipas marrëveshjes për këtë hua, interesi vjetor ishte në normën e 8%. Megjithatë, duke filluar prej Janarit 2001, interesi mbi huanë i përlogaritur dhe ngarkuar për t'ju paguar shoqërisë prej Maia DUE S.p.A. është bazuar mbi një normë të ulur prej 4%. Kompania ka bërë pagesa të rregullta të interesit mbi huanë deri në 31 Dhjetor 2006; që prej kësaj date deri në 31 Dhjetor 2013, asnjë pagesë interesi nuk është bërë prej kompanisë më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 detyrimi për tu paguar për interesat të llogaritur është 926,800 Lek dhe 922,768 (equivalent të 6,610.56Eur).

11. Qera financiare

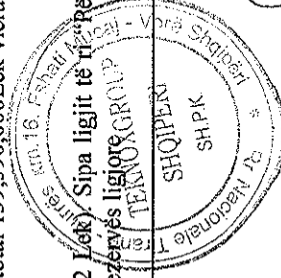
	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Qera financiare bruto – pagesat minimale		
Jo më shumë se një vit	1,226,027	1,887,552
Midis 1 vit dhe 5 vjet	165,622	1,385,482
Më shumë se 5 vjet	-	-
Interesat e ardhshëm për qerane financiare	(70,270)	(274,703)
Vlera aktuale e qerave financiare	1,321,379	2,998,331
Vlera aktuale e qerave financiare :		
Jo më shumë se një vit	1,157,732	1,682,813
Midis 1 vit dhe 5 vjet	163,647	1,315,518
Më shumë se 5 vjet	-	-
Gjithsej	1,321,379	2,998,331

Në 31 Dhjetor 2013 shoqëria i detyrohet 2,998,331 Lek Raiffeisen Leasing, për blerjen e tre automjeteve sipas kontratave të nënkruara më 5 Prill 2010; dhe 16 Shkurt 2011.

12. Rezerva ligjore dhe të tjera

Kapitali i nënkruar i Kompanisë është 213,930,000 Lek (2012; 74,340,000 Lek). Kapitali i nënkruar i kompanisë është rritur nëpërmjet kontributeve në natyrë nga ortakut i vetëm si vijon: Shuma prej 69,795,000 (ekuivalent të 500,000Eur) hua dhënë kompanisë nga ortakut i vetëm si edhe shuma prej 69,795,000 (ekuivalent të 500,000Eur) furnizime nga një pjesë dhe makina nga ortakut i vetëm, në total 139,590,000 Lek vlera e rritjes së kapitalit të shoqërisë nëpërmjet kontributeve në natyrë.

Rezervat ligjore në 31 Dhjetor 2013 janë 1,777,682 Lek (2012; 1,777,682 Lek). Sipa ligjit të rritjes për shoqëritë tregtare”, Nr. 9901, Datë. 14 Prill 2008, nuk është më e detyruar krijimi i rezervës ligjore.



[Signature]
14

TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasyrrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

13. Shitjet

Kompania ka gjeneruar të ardhura prej aktiviteteve të mëposhtme gjatë vitit 2013 dhe 2012.

	Viti 2013	Viti 2012
Të ardhura nga shitja e makinerive dhe pjesëve të këmbimit	235,197,136	122,648,707
Të ardhura nga shërbimet e mirëmbajtjes dhe riparimit	13,756,311	13,781,935
Të ardhura nga qeraja	-	489,474
Të ardhura të tjera	1,366,190	1,359,149
Komisione	1,511,902	-
TOTAL	251,831,539	138,279,264

14. Shpenzime për materiale dhe shërbime

Shpenzimet për materiale dhe shërbime për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 janë të përbëra si më poshtë:

	Viti 2013	Viti 2012
Makineri dhe pjesë këmbimi	(214,609,788)	(100,799,241)
Shërbime instalimi	(531,002)	(1,512,968)
Gjithsej	(215,140,790)	(102,312,209)

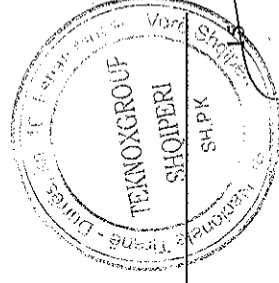
15. Shpenzime për personelin

Shpenzime për personelin në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 janë të përbëra prej pagesave mujore ndaj punonjësve të shoqërisë, kontributeve shëndetësore, shoqërore, shpërblimeve të ndryshme, pagesat për orë jashtë orarit si edhe shpenzimet për kontroll mjekësor, detajet si më poshtë:

	Viti 2013	Viti 2012
Pagat e punonjësve	(20,080,992)	(20,256,857)
Pagesa për orë jashtë orarit	(1,163,408)	(1,495,544)
Shpërblim mbi shitjet	(2,484,034)	(154,193)
Shpërblim të tjera të dhëna punonjësve	-	(539,562)
Kontroll mjekësor i detyruar	-	(94,909)
Nëntotal	(23,728,434)	(22,541,065)
Kontributet për sigurime shoqërore dhe shëndetësore	(2,079,983)	(2,050,165)
Gjithsej	(25,808,417)	(24,591,230)

16. Provigjionet

Provigjionet për 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 janë të përbëra si më poshtë:



TEKNOGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

	Viti 2013	Viti 2012
Provizijone për debitë e këqija	(7,746,730)	(3,255,512)
Gjithsej	(7,746,730)	(3,255,512)

17. Humbjet në inventar

Fshirjet dhe humbjet në inventar deri në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 janë të përbëra si më poshtë:

	Viti 2013	Viti 2012
Humbje nxjerrja jashtë përdorimi e pjesëve të vjetra ose me rrezikshmëri	-	(255,164)
Rezerve për inventar të vjetëruar/Zhvlërësish magazine	(5,039,588)	-
Diferenca negative të rezultuara gjatë numërimit fizik të inventarit në 31 Dhjetor 2013	(107,336)	(249,979)
Diferenca pozitive të rezultuara gjatë numërimit fizik të inventarit në 31 Dhjetor 2013	45,963	198,922
Gjithsej	(5,100,961)	(306,221)

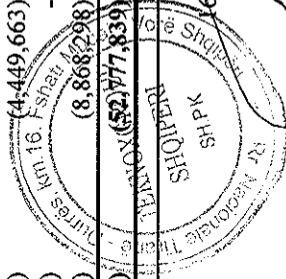
18. Humbje të tjera

	Year ended 31 December 2013	Year ended 31 December 2012
Gabime të lejuara në periudha të mëparshme ushtrimore	-	(1,471,307)
Të ardhura të periudhave të mëparshme ushtrimore	142,560	-
Uljë aplikuar klientëve në shitje	(2,148,322)	-
Humbje nga shitja e asetëve afatgjata materiale	(94,427)	-
TOTAL	(2,100,189)	(1,471,307)

19. Shpenzime të tjera

Shpenzime të tjera deri në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 janë si më poshtë:

	Viti 2013	Viti 2012
Qera për ambientet ku zhvillohet aktiviteti i shoqërisë	(10,096,980)	(10,029,180)
Shpenzime për sigurime dhe roje civile	(4,317,173)	(4,481,722)
Shpenzime zyre dhe magazine	(3,623,099)	(3,628,882)
Shpenzime udhëtimi	(5,257,441)	(5,201,117)
Shpenzime të lidhura me automjetet	(1,576,585)	(1,696,374)
Shërbime këshillimi	(6,894,106)	(6,387,500)
Shpenzime postare dhe telefonike	(1,600,400)	(2,118,394)
Shpenzime për komisione dhe shërbime bankare	(675,259)	(683,020)
Taksa vendore	(177,538)	(127,057)
Shpenzime marketing	(1,178,305)	(5,106,632)
Shërbime IT dhe mirëmbajtjeje të faqes ne web	(80,332)	(4,449,663)
Shërbime të lidhura me punonjësit	(142,001)	-
Penalitet të ndryshme	(13,882,209)	(8,868,298)
Gjithsej	(49,501,428)	(52,777,839)



TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

20. Shpenzime interesi

Shpenzimet e interesit deri në 31 Dhjetor 2012 dhe 2009 janë përbërë si më poshtë:

	Viti 2013	Viti 2012
Interes për huanë ndaj TEKNOXGROUP SA	(2,060,787)	(2,772,132)
Interes për qeranë financiare	(205,430)	(404,008)
Gjithsej	(2,266,217)	(3,176,140)

21. Fitim (Humbje) nga Kurset e Këmbimit

Fitim (Humbje) nga Kurset e Këmbimit për vitin ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 përbëhen si më poshtë:

	Viti 2013	Viti 2012
Të ardhura të realizuara nga kursi i këmbimit	956,180	63,356
Të ardhura të parealizuara nga kursi i këmbimit	342,183	835,611
	1,298,363	898,967
Humbje të realizuara nga kursi i këmbimit	-	(492,496)
Humbje të parealizuara nga kursi i këmbimit	(1,658,744)	(1,375,064)
	(1,658,744)	(1,867,560)
Gjithsej	(360,381)	(968,593)

22. Të ardhura të tjera financiare

Të ardhura të tjera financiare më 31 Dhjetor 2013 në shumën 2,373 Lek (2012: 10,198,417Lek) lidhet me interesin e fituar në llogaritë rrjedhëse të shoqëisë.

23. Shpenzime për tatim fitimit

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 është zero.

Deklaratat tatimore janë paraqitur çdo vit por fitimi apo humbja e deklaruar për qëllime tatimore janë të përkohshme deri sa autoritet tatimore të shqyrtojnë kthimin dhe regjistrimin për tatimpaguesin dhe të jetë lëshuar një vlerësim përfundimtar. Ligjet shqiptare të taksave dhe rregulloret janë objekt interpretimi nga Autoritetet fiskale.

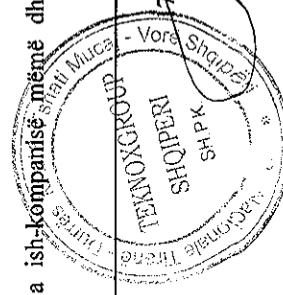
Tatimi mbi fitimi është 10%.

Fitim (humbje) fiskale për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 është si më poshtë:

	Viti 2013	Viti 2012
Fitim (Humbje) para taksave:	(60,576,071)	(44,995,148)
Rregullim për:		
Shpenzime të pazbritshme për efekt fiskal	30,238,830	14,100,259
Fitim (Humbje) fiskale	(30,337,241)	(30,894,889)

24. Palët e lidhura

Detyrimet e kompanisë në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 ndaj Maia Due S.p.a ish-kompanisë mëmë dhe Teknoxgroup SA, kompania aktuale mëmë.



TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

Detyrime ndaj kompanive të lidhura

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Teknoxgroup SA për blerje makinerishë dhe pjesë	61,540,547	110,510,707
Hua ndaj Teknoxgroup SA	-	69,795,000
Teknoxgroup Kroaci doo për pjesë	-	61,978
Teknoxgroup Sloveni doo për pjesë	-	181,863
Teknoxgroup doo për shërbim	80,332	56,656
Gjithsej	60,620,879	180,606,204

Të drejta ndaj kompanive të lidhura

	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
CGT Logistica Sistemi SpA shitje pjesësh	-	356,229
CGT SpA shitje pjesësh	108,262	-
Teknoxgroup SA punime në garanci	100,742	-
Gjithsej	209,004	356,229

Gjatë vitit ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 midis palëve kanë ndodhur transaksionet e mëposhtme:

Volumi i transaksioneve midis palëve të lidhura

	VITI 2013	VITI 2012
Shitje makineri to Teknoxgroup Macedonia dooel	-	10,101,210
Shitje shërbimesh Teknoxgroup Kosovo LLC	6,246,478	2,860,835
Shitje pjesësh CLS S.p.A.	-	356,919
Të ardhura nga punë të realizuara nënë garanci Teknoxgroup SA	1,366,190	1,359,149
Të ardhura nga shitje pjesësh Teknoxgroup SA	7,122,442	-
Të ardhura nga komisione	1,511,901	-
Të ardhura nga shitje pjesësh CGT	1,366,190	-
Gjithsej	16,355,298	14,321,194

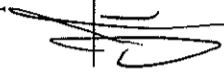
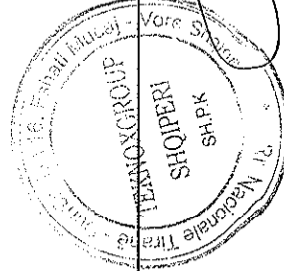
Blerje nga Teknoxgroup SA	175,237,808	52,604,117
Interes paguar për huanë ndaj Teknoxgroup SA	2,060,787	2,772,132
Blerje pjesësh nga Teknoxgroup Kroaci doo	13,379,149	380,618
Blerje nga Teknoxgroup Sloveni doo	1,051,251	2,630,866
Blerje shërbimi nga Teknoxgroup doo	274,845	56,657
Blerje nga Teknoxgroup BH doo	-	868,720
Blerje pjesësh nga CGT SpA	6,379,956	114,108
Blerje makinerishë nga Teknoxgroup Macedonia dooel	-	30,680,891

Gjithsej	198,383,796	90,108,110
-----------------	--------------------	-------------------

Transaksionet e mësipërme janë realizuar sipas termave tregtar dhe me një çmim që i përfaqëson normave të tregut me përjashtim të normës së interesit për huanë.

25. Përkushtimi dhe mundësitë

Kompania nuk ka llogari jashtë bilancit me palë të treta më 31 Dhjetor 2013.

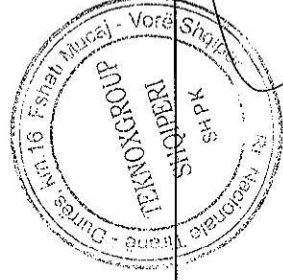
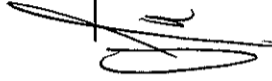
TEKNOXGROUP SHQIPERI SH.P.K.

Shënime për pasqyrat financiare për vitin ushtrimor të mbyllur në 31 Dhjetor 2013

(shumat në Lek, nëse nuk është përcaktuar ndryshe)

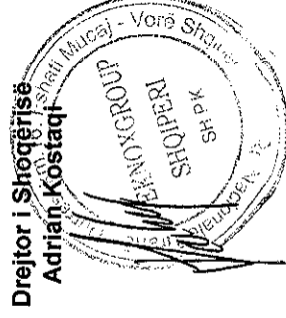
26. Ngjarjet e mëvonshme

Nuk ka ngjarje të mëvonshme pas datës së mbylljes së bilancit që kërkon rregullim ose deklarim paraprak të këtyre pasqyrave financiare.



	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	
	Tregti karburanti	
2	Tregti	
	Tregti ushqimore,pije	
3	Tregti	
	Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti	
	Tregti cigaresh	
5	Tregti	
	Tregti artikuj industrial	
6	Tregti	
	Farmaci	
7	Tregti	
	Ekspert mallrash	
8	Tregti	248,953,447
	Tregti te tjera	
I	Totali i te ardhurave nga tregtia	248,953,447
9	Ndertim	-
	Ndertim banese	
10	Ndertim	-
	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	-
	Ndertime te tjera	
II	Totali i te ardhurave nga ndertimi	-
12	Prodhim	-
	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	-
	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	-
	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	-
	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	-
	Prodhim pije alkoliqe, etj	
17	Prodhim	-
	Prodhime energji	
18	Prodhim	-
	Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim	-
	Prodhime te tjera	
III	Totali i te ardhurave nga prodhimi	-
20	Transport	-
	Transport mallrash	
21	Transport	-
	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	-
	Transport udhetarësh	
23	Transport	-
	Transport udhetarësh nderkombetare	
IV	Totali i te ardhurave nga transporti	-
24	Sherbimi	-
	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	-
	Siguracione	
26	Sherbimi	-
	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	-
	Bar restorante	
28	Sherbimi	-
	Hoteleri	
29	Sherbimi	-
	Lojra Fati	
30	Sherbimi	-
	Veprimtari televizive	
31	Sherbimi	-
	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	-
	Eksport sherbimish te ndryshme	
33	Sherbimi	-
	Profesione te lira	
34	Sherbimi	2,878,092
	Sherbime te tjera	
V	Totali i te ardhurave nga sherbimet	2,878,092
	TOALI (I+II+III+IV+V)	251,831,539

Te punesuar mesatarisht per vitin 2013:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	-
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	-
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	2
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	1
Me page me te larte se 84.100 leke	9
Totali	



Shenim: Kjo pasqyre plotësohet edhe on-line.

Adrian Kostaqi

Shoqëria; Teknogroup Shqipëri sh.p.k.

NIPTI; J61926006P

Aktivët Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		28,949,926	0	0	28,949,926
3	Makinëri,paisje		7,656,873	0	2,620,387	5,036,486
4	Mjete transporti		25,029,549	0	1,476,630	23,552,919
5	kompjuterike		3,144,316	670,016	0	3,814,332
1	Zyre		6,206,291	615,259	0	6,821,550
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		70,986,954	1,285,275	4,097,017	68,175,212

Amortizimi A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		15,990,400	667,443	0	16,657,843
3	Makinëri,paisje,vegla		2,706,740	727,389	0	3,434,129
4	Mjete transporti		16,366,384	1,816,662	1,044,148	17,138,898
5	kompjuterike		2,117,436	433,144	1,349,703	1,200,877
1	Zyre		3,977,948	740,232	0	4,718,180
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		41,158,908	4,384,870	2,393,851	43,149,927

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Amortizimi i akumuluar	Gjendje 31/12/2013
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		28,949,926	0	16,657,843	12,292,083
3	Makinëri,paisje,vegla		7,656,873	-2,620,387	3,434,129	1,602,357
4	Mjete transporti		25,029,549	-1,476,630	17,138,898	6,414,021
5	kompjuterike		3,144,316	670,016	1,200,877	2,613,455
1	Zyre		6,206,291	615,259	4,718,180	2,103,370
2			0	0	0	0
3			0	0	0	0
4						0
	TOTALI		70,986,954	-2,811,742	43,149,927	25,025,286

Drejtor Finance
Ermeinda Frasher

Drejtori i Shoqërisë
Adrian Kostaqi

TEKNOGROUP
SHQIPËRI
SH.P.K.



Drejtori i Shqipërisë
Adrian Kostaj

Drejtor Finance
Ermelinda Frasherit

Automjeti	Targa	Masa maksimale (kg)	Masa bosh (kg)	Vlera Fillestare	Amortizimi akumuluar	Vlera kontabël
1 Ford S-Max	TR6605T	2505	1743	3,690,573	2,052,943	1,637,630
2 Ford Transit	TR3254P	3356	1856	1,585,170	1,218,107	367,063
3 Bucher	TR2352P	4200		7,176,619	5,189,016	1,987,603
4 Ford Focus	AA 746 AI	1750	1249	1,799,233	782,067	1,017,166
5 Ford Transit	AA 957 AE	3000	1580	2,453,500	1,118,796	1,334,704
Gjithsej				16,705,095	10,360,928.87	6,344,166.00

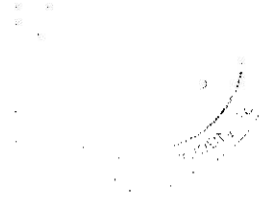
RAPORTI I AUDITUESES SE PAVARUR

PER PASQYRAT FINANCIARE TE VITIT 2013

Shoqeria "TEKNOXGROUP SHQIPERI" SHPK

NIPT J 61926006 P

TIRANE



RAPORTI EKSPERTES KONTABEL TE REGJISTRUAR

DREJTUAR:

Ortakut te vetem te Shoqerise "TEKNOXGROUP SHOIPERI" shpk

TIRANE

Une kam audituar pasqyrat financiare të shoqërisë "TEKNOXGROUP SHOIPERI" shpk , (më poshtë "Shoqëria") që përmbajnë bilancin kontabël më datë 31 Dhjetor 2013, pasqyrën përkatëse të të ardhurave dhe shpenzimeve për këtë ushtrim, pasqyrën e flukseve të parasë dhe pasqyrën e ndryshimeve të kapitalit, dhe një përmbledhje te politikave kryesore kontabel dhe të tjera shënime sqaruese.

Përgjegjësitë e Drejtimit për Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e singertë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit. Kjo përgjegjësi përfshin: përcaktimin, ushtrimin dhe mbajtjen e kontrollit të brendshëm të përshtatshëm për përgatitjen dhe paraqitjen e singertë të pasqyrave financiare të cilat nuk përmbajnë keq-deklarime materiale, qoftë si rezultat i mashtrimeve apo gabimeve; zgjedhjen dhe zbatimin e parimeve të duhura kontabile; dhe kryerjen e çmuarjeve kontabile të arsyeshme për rrethanat financiare.

Përgjegjësitë e Audituesit të Pavarur

Përgjegjësia ime është të shpreh një opinion për pasqyrat financiare duke u bazuar në auditimin e kryer. Une kreqva auditimin në pajtim me Standardet Nderkombetare të Auditimit. Këto standarde kërkojnë që une të përmbushi kërkesat e etikës dhe të planifikoj dhe kryej auditimin me qëllim që të përfitojmë një siguri të mjaftueshme që pasqyrat financiare nuk përmbajnë keq-deklarime materiale.

Auditimi përfshin kryerjen e procedurave për sigurimin e të dhënave të auditimit për shumat dhe deklarimet në pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura janë në gjykimin e audituesit, duke përfshirë vlerësimin e rrezikut të keq-deklarimeve materiale, qoftë si rezultat i mashtrimeve apo gabimeve. Gjatë vlerësimit të këtyre rreziqeve, audituesi merr në konsideratë kontrollin e brendshëm në lidhje me përgatitjen dhe paraqitjen e singertë të pasqyrave financiare të shoqërisë në mënyrë që të përçaktojë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme për rrethanat financiare, por jo për qëllimin e shprehjes së një opinionimi për efektivitetin e kontrollit të brendshëm të shoqërisë.



Një auditim gjithashtu përfshin vlerësimin e përshtatshmërisë së parimeve të kontabilitetit të përdorura dhe pranueshmërinë e çmuarjeve kontabile të kryera nga drejtimi, si edhe vlerësimin e paraqitjes së përgjithshme të pasqyrave financiare.

Une besoj se të dhënat e auditimit që kam siguruar, janë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të bazuar opinionin tim.

Opinion

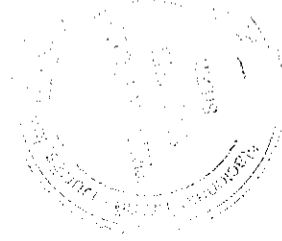
Sipas opinionit, pasqyrat financiare japin një pamje të vërtetë dhe të sinqertë të gjendjes financiare të Shoqërisë "TEKNOXGROUP SHQIPERË" shpk më 31 Dhjetor 2013 si dhe të rezultateve të aktivitetit të saj për ushtrimin e mbyllur më këtë datë në përputhje me Standartet Nderkombetare e Standartet Kombetare të Kontabilitetit dhe ligjin për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare të Republikës së Shqipërisë.

AUDITUESE E PAVARUR

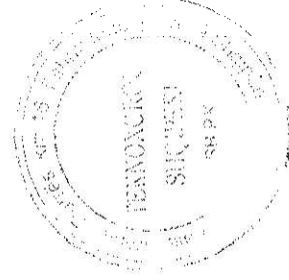
Shpresa BREÇANI




Bilanci	Shënime	31 Dhjetor 2013	31 Dhjetor 2012
Akrivet e shoqërisë			
I. Aktivet afatshkurtra			
Mjetet monetare	4	20,575,657	10,953,519
Të drejtat për tu arkëtuar	5	23,369,447	56,624,661
Inventari	6	43,356,180	52,971,276
Parapagime dhe shpenzime të shtyra	7	4,929,222	8,869,458
Gjithsej aktive afatshkurtra		93,230,506	129,418,913
II. Aktive afatgjata			
Ndërtesa, makineri, mjete transporti, etj	8	25,025,286	29,828,047
Gjithsej aktive afatgjata		25,025,286	29,828,047
Gjithsej active (I + II)		118,255,792	159,246,960
Detyrimet dhe Kapitulli Aksionar			
I. Detyrime afatshkurtra			
Të pagueshme dhe parapagime të marra	9	80,341,610	129,026,340
Hua	10	28,120,399	55,916,049
Detyrime nga qeraja financiare	11	1,157,732	1,682,813
Gjithsej detyrime afatshkurtra (I)		109,619,741	186,625,202
II. Detyrime afatgjata			
Hua	10	6,719,377	48,567,141
Detyrime nga qeraja financiare	11	163,647	1,315,518
Gjithsej detyrime afatgjata (II)		6,883,024	49,882,659
Gjithsej detyrime (I + II)		116,502,764	236,507,861
III. Kapitali i Shoqërisë			
Kapitali themeltar	1	213,930,000	74,340,000
Rezerva ligjore	12	1,777,682	1,777,682
Rezerva të tjera		33,775,948	33,775,948
Fitim (Humbje) e akumuluar		(187,154,532)	(142,159,384)
Fitim (Humbje) ushtrimor		(60,576,071)	(44,995,148)
Gjithsej kapitali i shoqërisë (III)		1,753,027	(77,260,902)
Gjithsej detyrime dhe kapitali i shoqërisë (I,II,III)		118,255,792	159,246,960



	Shënime	Viti 2013	Viti 2012
Të ardhura		251,831,539	138,279,264
Shpenzime për materiale dhe shërbime	13	(215,140,790)	(102,312,209)
Shpenzime për personel	14		
- Pagat e punorjësve	15	(23,728,434)	(22,541,065)
- Kontribute për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore		(2,079,983)	(2,050,165)
Zhvierësimi dhe amortizimi	8	(4,384,870)	(4,613,779)
Provizione	16	(7,746,730)	(3,255,512)
Inventar i nxjerrë jashtë përdorimit	17	(5,100,961)	(306,221)
Humbje të tjera	18	(2,100,189)	(1,471,307)
Shpenzime të tjera	19	(49,501,428)	(52,777,839)
Gjithsej shpenzime		(309,783,385)	(189,328,097)
Fitim (Humbje) nga veprimtaria kryesore		(57,951,846)	(51,048,832)
Të ardhura dhe shpenzime financiare nga:			
- Shpenzime interesi	20	(2,266,217)	(3,176,140)
- Fitim (Humbje) nga kursi I këmbimit	21	(360,381)	(968,593)
- Të tjera financiare	22	2,373	10,198,417
Fitim (Humbje) nga veprimtaria financiare		(2,624,225)	6,053,685
Fitim (Humbje) para taksave		(60,576,071)	(44,995,148)
Shpenzime për tatim fitimin	23	-	-
Fitim (Humbje) neto		(60,576,071)	(44,995,148)



	Kapitali Themeltar	Rezervat Ligjore	Rezerva të Tjera	Fitim (Humbje) e akumuluar	Gjithsej
Në 1 Janar 2012	74,340,000	1,777,682	33,775,948	(142,159,384)	(32,265,754)
Rritje në kapital themeltar Fitim (Humbje) ushtrimore					
				(44,995,148)	(44,995,148)
Në 31 Dhjetor 2012	74,340,000	1,777,682	33,775,948	(187,154,532)	(77,260,902)
Rritje në rezervat ligjore dhe të tjera	139,590,000				139,590,000
Fitim (Humbje) ushtrimore				(60,576,071)	(60,576,071)
Në 31 Dhjetor 2013	213,930,000	1,777,682	33,775,948	(247,730,603)	1,753,027


 SH. P. SH. "GRUP"



	Viti 2013	Viti 2012
Shënimet		
I. Fluksi i parave nga aktiviteti i shoqërisë		
Fitim (Humbje) neto	(60,576,071)	(44,995,148)
Rregullime për:		
Zhvlerësimin dhe amortizimin	4,384,870	4,613,779
Provizjione	-	-
Shpenzime për tatimin mbi fitimin	-	-
Shpenzime për interesa	2,266,217	3,176,140
Të ardhura nga interesa	(2,373)	(10,198,417)
(Rritje) Zbritje në të drejta për tu arkëtuar	33,255,215	94,635,372
(Rritje) Zbritje në inventare	8,615,096	15,631,002
(Rritje) Zbritje në aktive afatgjata, vlera neto e aktiveve afatgjata	1,703,166	-
(Rritje) Zbritje në parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	3,940,236	5,805,448
Rritje (Zbritje) në detyrime dhe parapagimet	(48,684,730)	(66,045,494)
Para e gjeneruar nga aktiviteti i shoqërisë	(55,098,376)	2,622,681
Interes i paguar	(2,266,217)	(3,176,140)
Tatim mbi të ardhurat i paguar	-	-
Para neto (përdorur në) nga veprimtaria e aktivitetit	(57,364,593)	(553,459)
II. Fluksi i parash (përdorur në) nga veprimtari investuese		
Blerje pasurie, aktive afatgjata materiale	(1,285,275)	(8,040,795)
Interes i përfutur	2,373	10,198,417
Para neto (përdorur në) nga veprimtari investuese	(1,282,902)	2,157,623
III. Fluksi i parash (përdorur në) nga veprimtari financiare		
Rritje kapitalit të shoqërisë	139,590,000	-
Hua	(69,643,415)	494,010
Detyrime të lidhur me qeranë financiare	-	-
Pagesa të detyrimeve për qeranë financiare	(1,676,952)	(3,038,250)
Para neto (përdorur në) nga veprimtari financiare	68,269,633	(2,544,239)
IV. Rritje neto në mjetet monetare	9,622,138	(940,075)
V. Mjete monetare në fillim të periudhës	10,953,519	11,893,594
VI. Mjete monetare në fund të periudhës	20,575,657	10,953,519


 SHIPTERË VETËVETË
 Elapete Kodri - President
 Titullar

