

Emertimi dhe Forma ligjore: 2 KE SH.P.K.  
 NUIS: L72108038M  
 Adresa e Selise: Rruga Stefan Shundi, Apartamenti Nr.2,  
Shkalla Nr.3, Kati i 7 Tirane

Data e krijimit: 08/09/2017  
 Nr. i Regjistrit Tregetar: QKB

Veprimtaria Kryesore: Import eksport, tregti te mallrave e produkteve, etj.  
Veprimtari ne fushen e ndertimeve civile, industriale,  
banesa, hotele, objekte kulti, rruge, infrastrukture, e  
sherbime te ndryshme ne ndertim, etj  
Sherbime te konsulencave inxhinierike, etj

## PASQYRAT FINANCIARE

( Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 të Përmirësuar dhe Ligjit 25/2018 datë 10.05.2018 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" )

### Viti 2019

Pasqyra Financiare jane individuale		<u>Po</u>
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara		<u>Jo</u>
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne		<u>Leke</u>
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne		<u>Jo</u>
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	<u>01.01.2019</u>
	Deri	<u>31.12.2019</u>
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare		<u>18.03.2020</u>



## SHENIMET SHPJEGUESE 2019

### Sgarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

### **A I Informacion i përgjithshëm**

- a) Kuadri ligjor: Ligji 25/2018 dt 10.05.2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- b) Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- c) Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- d) Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90) jane:
  1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transakcionet ekonomike te veta.
  2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

### **A II Politikat kontabël**

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare ) (SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua, koston e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.





Referenca

**Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

**I AKTIVET AFAT SHKURTRA**

1,190,427

**1 Aktivet monetare**

3,106

1.1 Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
>	CREDINS BANK	LEKE	AL15212110920000000001051365			3,106
>	CREDINS BANK	EUR	AL05212110920000000001167169			0
<b>Totali</b>						<b>3,106</b>

1.2 Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			
<b>Totali</b>				<b>0</b>

**2 Investime**

- 2.1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit*  
 2.2 *Aksionet e veta*  
 2.3 *Te tjera Financiare*

**3 Të drejta të arkëtueshme**

890,976

- 3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*  
 Kliente per mallra,produkte e sherbime  
 Kopje e listes analitike te klienteve bashkelidhur  
 3.2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit*  
 3.3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

890,976

**3.4 Të tjera**

181,123

- > Tatim mbi fitimin (teprica debitore)  
 > Shteti- TVSH për tu marrë  
 > Të tjera (pagesa ne dogane)

175,550

3410

2,163

3.5 *Kapital i nënshkruar i papaguar*

**4 Inventarët**

115,222

- 4.1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme*  
 Kopje e inventarit analitik bashkelidhur  
 4.2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte*  
 4.3 *Produkte të gatshme*  
 4.4 *Mallra*  
 4.5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)*  
 4.6 *AAGJM të mbajtura për shitje*  
 4.7 *Parapagime për inventar*

115,222

0

SAIP BIZGJONI Person Fizik TIRANE  
 NUIS: K61718001W

**5 Shpenzime të shtyra**

**6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara**



**II AKTIVET AFATGJATA**214,744**7 Aktivet financiare**

Shoqëria nuk ka aktive financiare te investuara

-

**8 Aktive materiale**214,744

8.1 Toka dhe ndërtesa

8.2 Impiante dhe makineri

8.3 Të tjera aktive afatgjata materiale

8.4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces

214,74400

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
	Toka e ndërtesa						0
	Impiante e makineri						
	Aktive AM te tjera	301,025	86,281	214,744	301,025	32,595	268,430
	<b>Shuma</b>	<b>301,025</b>	<b>86,281</b>	<b>214,744</b>	<b>301,025</b>	<b>32,595</b>	<b>268,430</b>

Aktivet e blera gjate vitit

Aktivet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

214,744

9 Aktivet biologjike

10 Aktive jo materiale

11 Aktive tatimore te shtyra

12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar

-

-

-

**AKTIVE TOTALE**

1,405,171

**III DETYRIMET DHE KAPITALI**

1,405,171

**13 Detyrime afatshkurtra:**1,318,614

13.1 Titujt e huamarrjes

13.2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

13.3 Arkëtime në avancë për porosi

13.4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

&gt; Furnitorë për mallra, produkte e shërbime

13.5 Dëftesa të pagueshme

13.6 Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit

13.7 Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

00811,632

14 Të pagueshme për personelin dhe sigurimet e punonjesve

&gt; Paga dhe shpërblime

755,898

&gt; Paradhënie për punonjësit

&gt; Sigurime shoqërore dhe shëndetsore

55,734

&gt; Organizma të tjera shoqërore

13.9 Të pagueshme për detyrimet tatimore

4,404

&gt; Tatim mbi të ardhurat personale

&gt; Tatim mbi fitimin

&gt; Shteti- TVSh për t'u paguar

&gt; Tatimi në burim

4,404

13.10 Të tjera të pagueshme

502,578

**14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara**

**15 Të ardhura të shtyra**

**16 Provizione**

**17 Detyrime afatgjata:**

- 17.1 Titujt e huamarrjes
- 17.2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë
- 17.3 Arkëtimet në avancë për porosi
- 17.4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit
- 17.5 Dëftesa të pagueshme
- 17.6 Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit
- 17.7 Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
- 17.8 Të tjera të pagueshme

**18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara**

**19 Të ardhura të shtyra**

**20 Provizione:**

**21 Detyrime tatimore të shtyra**

**22 Kapitali dhe Rezervat**

**23 Kapitali i Nënshkruar**

100,000

**24 Primi i lidhur me kapitalin**

**25 Rezerva rivlerësimi**

**26 Rezerva Ligjore**

10,000

**27 Rezerva të tjera**

1,409,491

**28 Fitimi i pashpërndarë**

**29 Fitim / Humbja e Vitit**

-1,432,934

**Totali i Kapitalit**

86,557

**TOTALI DETYRIMEVE DHE KAPITALIT**

1,405,171

Hartuesi i Pasqyrave Financiare  
Kontabël i Miratuar Flora HYSO

Për drejtimin e njësisë ekonomike  
Ervis Gjinaj

  






IV. Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat:

1	<b>Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit</b>		<b>1,555,238</b>
	Shitje materiale e furnitura	1,555,238	
2	<b>Te ardhura financiare</b>		<b>149</b>
	Te ardhura nga interesat bankare	149	
	<b>TOTALI I TE ARDHURAVE</b>		<b>1,555,387</b>

Shpenzimet perbehen nga:

1	<b>Te tjera shpenzime per materiale te konsumueshme</b>		<b>1,495,777</b>
	Blerje /shpenzime mallra, materiale, etj	1,495,777	
	Ndryshimi i gjendjes materialeve	0	
2	<b>Shpenzime amortizimi</b>		<b>53,686</b>
3	<b>Shpenzimet e personelit</b>		<b>1,134,129</b>
	Paga dhe shpërblime	974,000	
	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	160,129	
4	<b>Shpenzime te tjera</b>		<b>304,729</b>
	Shpenzime per qira	135,000	
	Shpenzime ruajtje, kontabiliteti, etj	50,000	
	Sherbime bankare	11,287	
	Taksa dhe tarifa vendore	107,667	
	Tatime te tjera	200	
	Gjoha dhe demshperblime	575	
	<b>TOTALI I SHPENZIMEVE</b>		<b>2,988,321</b>

- Fitimi (Humbja) para tatimit		<u>-1,432,934</u>
<b>Shpenzime te panjohura</b>		<u>575</u>
- Gjoha, penailtete	<u>575</u>	
• Fitimi (Humbja) tatimore		<u>-1,432,359</u>
• Fitimi (Humbja) e vitit ushtrimor		<u>-1,432,934</u>

**Shënime të tjera shpjeguese**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit, per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.  
 Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme, te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe jane bere korigjime, nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare  
 Kontabël i Miratuar Flora HYSO

Për drejtimin e njësisë ekonomike  
 Ervis Gjinaj

*Flora Hysa*  
 KONTABËL I MIRATUAR  
**FLORA HYSO**  
 NUIS: L11503008Q  
 Tirane - Albania

