

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmiresuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 25/2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1,SKK2)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivit nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparises se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,koston e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

B Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare



I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

1.1

Banka

Nr	mri i Bank	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	a Banke	leke				379838
2	en Banke	leke				574284
3	s Banke	leke				8968
4	B K T	leke				128,467
5	ocredit bar	leke				0
6	Alfa Banke	leke				301,672
7	U B A	leke				0
8	fejsten Ba	euro		0		3,842
9	edis Bank	euro		0		5,353
#	ocredit bar	euro		0		3,746
#	rana Bank	euro		0		0
Totali						1,406,170

1.2

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			343,221
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Pulla tatimore, bileta, te tjera me vlere			
Totali				343,221

2 Investime

2.1

Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit

Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit

2.2

Aksionet e veta

Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone

2.3

Te tjera Financiare

Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

3 Të drejta të arkëtueshme

3.1

Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra, produkte e shërbime

> Fatura të pa likuiduara nën një vit	36,999,935
> Fatura të pa likuiduara mbi një vit	0
> Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve	

Inventari i klienteve bashkangjitur

3.2

Nga njësitë ekonomike brenda grupit

> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimendaj njërive ekonomike brenda grupit

3.3

Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njërive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

3.4

Të tjera

> Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore	
> Parapagime të dhëna	
> Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)	
> Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)	
> Tatim mbi fitimin (teprica debitore)	116,778
> Shteti- TVSH për tu marrë	99,611
> Të tjera	1,066,000

4 Inventarët



4.1	<i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	
	> Materiale ndihmës	
	> Lëndë djegëse	
	> Pjesë ndërrimi	
	> Materiale ambalazhimi	
	> Materiale të tjera	
	> Inventari i imët dhe ambalazhet	37583
	> Zhvlerësimi i materialeve të para	
	> Zhvlerësimi i materialeve të tjera	
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
	> Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm	
5	Parapagime të dhëna	12330
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>	
4.4	<i>Mallra</i>	
	> Mallra	20848180
	> Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje	
	<u>Inventari mallrave bashkangjitur</u>	
8	Aktive materiale	
8.1	<i>Toka dhe ndërtesa</i>	10,379,150
8.2	<i>Impiante dhe makineri</i>	
8.3	<i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	9,200,603
8.4	<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>	

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2020

Nr	mertiri	Sasia	Gjendje 01/01/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2020
1	Toka		3,000,000			3,000,000
2	Ndertime		10,577,657	0	0	10,577,657
3	Makineri,paisje		16,117,806	88,333		16,206,139
4	Mjete transporti		6,096,490	0	0	6,096,490
5	kompjuterike		116,400	0	0	116,400
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
TOTAL			35,908,353	88,333	0	35,996,686

Amortizimi A.A.Materiale 2020

Nr	mertiri	Sasia	Gjendje 01/01/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2020
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		2,810,131	388,376	0	3,198,507
3	Makineri,paisje,vegl		8,232,037	1577154	0	9,809,191
4	Mjete transporti		2,591,922	700,914	0	3,292,836
5	kompjuterike		116,400	0	0	116,400
1	Zyre					0
2						0
3						0



4						0
	TOTAL	13,750,490	2,666,444		0	16,416,934

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2020

Nr	meritir	Sasia	Gjendje 01/01/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2020
1	Toka		3,000,000		0	3,000,000
2	Ndertime		7,767,526	0	388,376	7,379,150
3	Makineri,paisje,vegl		7,885,769	88333	1,577,154	6,396,948
4	Mjete transporti		3,504,568	0	700,914	2,803,654
5	kompjuterike		0	0	0	0
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
	TOTAL		22,157,863	88,333	2,666,444	19,579,752

Numri I Fuqise Puntore 2020

Nr	Muaj	Numri I Fuqise Puntore					Nr Total I Punsuarve
		Puntor	Shites	Shofer	Ekonomi	Analisi Menagjimi	
1	Janar	2	4	1	1	1	9
2	Shkur	2	4	1	1	1	9
3	Mars	2	3	1	1	1	8
4	Prill	2	3	1	0	1	7
5	Maje	2	4	1	0	1	8
6	Qeshd	2	4	1	0	1	8
7	Korrik	2	4	1	0	1	8
8	Gusht	2	4	1	0	1	8
9	Shtat	2	4	1	0	1	8
#	Tetor	2	4	1	0	1	8
#	Nent	2	4	1	1	1	9
#	Dhjet	2	4	1	1	1	9
Nr I fuqise puntore per 12 muaj							8

Aktivitet e blera gjate vitit _____ 0
 Aktivitet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit _____
 Aktivitet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit _____

13.4

Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit
 > Furnitorë për mallra, produkte e shërbime
Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

5433315



	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë	<u>0</u>
	<u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u>	
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	
	> Paga dhe shpërblime	<u>255872</u>
	> Paradhënie për punonjësit	
	> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore+tap	<u>82024</u>
	> t v sh +t fitim	<u>0</u>
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	<u>0</u>
	> Dividendë për t'u paguar	<u>0</u>
	# Detyrime afatgjata:	
17.1	<i>Titujt e huamarrjes Averdrafte</i>	<u>0</u>
	> Huamarrje afatgjata	<u>40608472</u>
	# Kapitali dhe Rezervat	<u>0</u>
	# Kapitali i Nënshkruar	<u>27400000</u>
	# Primi i lidhur me kapitalin	
	# Rezerva rivlerësimi	
	# Rezerva të tjera	<u>3574140</u>
26.1	<i>Rezerva ligjore</i>	<u>3574140</u>
26.2	<i>Rezerva statutore</i>	
26.3	<i>Rezerva të tjera</i>	
	# Fitimi i pashpërndarë	
	# Fitim / Humbja e Vitit	<u>2712957</u>

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

	Te ardhurat perbehen	133,554,403
	• Shitje Mallrash	133507745
	• Interesa Bankare	46658
	• kembim valutor	0
	Shpenzimet perbehen nga	130,340,342
	• Shpenzime mallra	117,591,711
	• Shpenzime materjale	4,761,787
	• Paga	3,364,273
	• Sig shoq	561,834
	Amortizimi	2,666,444
	Interesa kredie	1,267,660
	gjoba	126,633
	# Fitimi (Humbja) e vitit financiar	3,214,061
	• Fitimi i ushtrimit	<u>2,712,957</u>
	• Shpenzime te pa zbriteshme	<u>126,633</u>
	• Fitimi para tatimit	<u>3,340,694</u>
	• Tatimi mbi fitimin	<u>501,104</u>

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> Gjoba	<u>0</u>
---------	----------

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	<u>3146683</u>
-------------------------------------------------	----------------

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Fitimi para tatimit	3,214,061
Amortizimin	2,666,444
Aktive te tjera financiare afatshkurtra t v sh	0
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu arketuar	1,402,614
Arketim nga aktivet	



Rritje/renie ne tepricen e inventarit	6,361,497
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	-85,303
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive	13,559,313

dhe Negativisht :

Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te pagueshme	-21,950,101
blerje aktive	-88,334
Tatim mbi fitimin i paguar	-501,104
Pgese dividend	-200,000
Pagese tjera	-754,816
Rritje/renie ne tepricen te llog punonjes	20,741
te tjera ne renie	8,517,009
Shuma e Faktoreve me influence Negative	-14,956,605

Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2018	1,749,391
-------------------------------------	-----------

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	2,712,957
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	0
• Rritja e kapitalit aksioner	0
• Rivleresime	

C Shënime të tjera shpjeguese

Shoqeria Land-Fjori Gaz sh a per vitin 2020 ka realizuar nje xhiro prej 133507745 leke dhe nga interesat dhe kembimi valutor leke 46658. totali i te ardhurave 133554403leke .shpenzimet jane 130340342 leke .fitimi bruto 3214061 leke dhe neto 2712957 leke .

Totali i bilancit 80509561

Nr mesatar vjetor i punonjesve eshte 8 punonjes

Klasifikohet njesi ekonomike e vogel

Nuk ka blerje dhe riblerje aksionesh te veta

Nuk ka prespektive per nderprerje te aktivitetit , me perjashtim te ndonje shkakui madhor.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Luciana Peci

Zaim Hoxhaj

