

EMERTIMI DHE FORMA LIGJORE
NIPT
ADRESA E SELISE

REAL STONE
L29326402D
ÇOROVODE
SKRAPAR

PERSON JURIEDIK

DATA E KRIJIMIT
NR REGJISTRIT TREGETAR

VEPRIMTARIA KRYESORE

IMPORT EKSPORT GURI

PASQYRAT FINANCIARE

(NE ZBATIM TE STANDARTIT KOMBETAR TE KONTABILITETIT NR 2 DHE 15 DHE LIGJIT
NR 9228,DATE 29.04.2004 ''PER KONTABILITETIN DHE PASQYRAT FINANCIARE''

VITI 2016

PASQYRAT FINANCIARE JANE:

INDIVIDUALE

PASQYRAT FINANCIARE JANE TE SHPREHURA NE:

LEKE

PERIUDHA KONTABEL E PASQYRAVE FINANCIARE:

NGA
DERI

01.01.2016

31.12.2016

DATA E MBYLLJES SE PASQYRAVE FINANCIARE

29.03.2017

	Zëri i bilancit	Shënime	Periudha raportuese 2016	Viti paraardhës 2015
	AKTIVET		22,847,726	6,798,221
I	Aktivitet Afatshkurtra		20,195,768	4,263,386
1	Mjetet monetare	3	14,822,541	516,855
1.1	Investime :		0	0
1	<i>Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit</i>			
2	<i>Aksionet e veta</i>			
3	<i>Të tjera financiare</i>			
1.2	Të drejta të arkëtueshme :		5,073,294	3,510,431
1	<i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	4	3,969,147	2,363,142
2	<i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>			
3	<i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>			
4	<i>Të tjera (Debitore te tjere)</i>	5	1,104,147	1,147,289
5	<i>Kapitali nënshkruar i papaguar</i>		0	0
1.3	Inventarët:	6	299,933	236,100
1	<i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	6	299,933	236,100
2	<i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>			
3	<i>Produkte të gatshme</i>			0
4	<i>Mallra</i>		0	0
5	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>		0	0
6	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>			
7	<i>Parapagime për inventar</i>			
1.4	Shpenzime të shtyra			0
1.5	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		0	0
	Aktive totale afatshkurtra		20,195,768	4,263,386
II	Aktive afatgjata		2,651,958	2,534,835
2.1	Aktive financiare:		0	0
1	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>			
2	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>			
3	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>			
4	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		0	0
5	<i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>			
6	<i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>			
2.2	Aktivitet materiale:	7	2,651,958	2,534,835
1	<i>Toka dhe ndërtesa</i>	7	0	0
2	<i>Impiante dhe makineri</i>	7	2,651,958	2,534,835
3	<i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	7		0
4	<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>		0	0
2.3	Aktive Biologjike			
2.4	Aktive jo materiale:			
1	<i>Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme</i>			
2	<i>Emri i Mirë</i>			
3	<i>Parapagime për AAJM</i>			
2.5	Aktive tatimore të shtyra		0	0
2.6	Kapitali i nënshkruar i papaguar			
	Aktive totale afatgjata		2,651,958	2,534,835
	AKTIVE TOTALE		22,847,726	6,798,221

	Zëri i bilancit	Shënime	Periudha raportuese 2016	Viti paraardhës 2015
	DETYRIMET DHE KAPITALI		22,847,726	6,798,221
I	Detyrime afatshkurtra:	8	14,170,562	382,191
1	Titujt e huamarrjes			
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		12,670,552	0
3	Arkëtime në avancë për porosi			
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	8	1,072,205	0
5	Dëftesa të pagueshme	8		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit		0	0
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		0	0
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	8	420,505	101,000
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	8	7,300	281,191
1.1	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		0	0
1.2	Të ardhura të shtyra		0	0
1.3	Provizione		0	0
	Totali i Detyrimeve afatshkurtra		14,170,562	382,191
II	Detyrime afatgjata:		0	0
1	Titujt e huamarrjes			
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		0	0
3	Arkëtimet në avancë për porosi		0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		0	0
5	Dëftesa të pagueshme		0	0
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit		0	0
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		0	0
8	Të tjera të pagueshme		150,000	0
2.1	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		0	0
2.2	Të ardhura të shtyra		0	0
2.3	Provizione:		0	0
1	Provizione për pensionet		0	0
2	Provizione të tjera		0	0
2.4	Detyrime tatimore të shtyra		0	0
	Totali i Detyrimeve afatgjata		150,000	0
	Detyrime totale		14,320,562	382,191
III	Kapitali dhe Rezervat		8,527,164	6,416,030
3.11	Kapitali i Nënshkruar		100,000	100,000
3.2	Primi i lidhur me kapitalin			0
3.3	Rezerva rivlerësimi			0
3.4	Rezerva të tjera		659,716	0
1	Rezerva ligjore		0	0
2	Rezerva statutore		0	0
3	Rezerva të tjera		659,716	659,716
3.5	Fitimi i pashpërndarë		4,656,314	1,983,148
3.6	Fitim / Humbja e Vitit	9	3,111,134	3,673,166
	Totali i Kapitalit dhe Rezervave		8,527,164	6,416,030
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		22,847,726	6,798,221

PASQYRA E PERFORMANCES
(Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve)
(Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës)

Shumat shprehen në leke

Përshkrimi i elementëve	Shënime	Periudha raportuese	
		2016	Viti paraardhës 2015
▶ Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	9.1	14,233,587	10,156,859
▶ Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces			0
▶ Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			
▶ Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	9.2	1,250,000	0
▶ Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	9.3	(5,861,463)	(4,763,930)
1. Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		(5,522,164)	(2,180,980)
2. Të tjera shpenzime		(339,299)	(2,582,950)
▶ Shpenzime të personelit	9.4	(1,920,882)	(1,074,807)
1. Paga dhe shpërblime		(1,646,000)	(921,000)
2. Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)		(274,882)	(153,807)
▶ Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
▶ Shpenzime konsumi dhe amortizimi	7	(56,334)	0
▶ Shpenzime të tjera shfrytëzimi	9.5	(3,667,793)	
▶ Të ardhura të tjera			0
1. Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			0
2. Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			0
3. Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			0
4. Te ardhura/humbja nga kursi i kembimit			
▶ Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra			0
▶ Shpenzime financiare	9.6	(297,011)	(6,750)
1. Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (bonuse) për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit		(297,011)	(6,750)
2. Shpenzime të tjera financiare			
▶ Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			
▶ Fitimi/Humbja para tatimit	9.7	3,680,104	4,311,372
▶ Shpenzimi i tatimit mbi fitimin			0
1. Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		568,970	648,206
2. Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë			
3. Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve			
▶ Fitimi/Humbja e vitit	9.7	3,111,134	3,673,166
▶ Fitimi/Humbja për: Pronarët e njësisë ekonomike mëmë Interesat jo-kontrolluese			

PASQYRA E FLUKSIT TË MJETEVE MONETARE

(metoda direkte)

Shumat shprehen në leke

AKTIVITETET	Shënime	Periudha raportuese 2016	Viti paraardhës 2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit			
Fitim / Humbja e vitit	9.7	3,111,134	4,321,372
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:			(6,750)
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		0	(6,750)
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		0	0
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	7	56,334	0
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		0	0
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:			
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		(6,334)	
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		12,311,675	(2,065,015)
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	4.5	(1,562,863)	1,469,008
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	6	(63,833)	(201,700)
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	8	13,647,046	(2,670,867)
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	8	291,325	(661,456)
► Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		15,472,809	2,249,607
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit			
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		0	0
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		0	0
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		(1,417,123)	(1,650,367)
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		1,250,000	
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		0	0
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		0	0
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		0	0
► Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		(167,123)	(1,650,367)
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit			
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		0	0
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		0	0
<i>Hua të arkëtuara</i>		0	0
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		0	0
<i>Ritblerja e aksioneve të veta</i>		0	0
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		0	0
<i>Pagesa e huave</i>		0	0
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		0	0
<i>Interes i paguar</i>		0	0
<i>Dividendë të paguar</i>		(1,000,000)	(150,000)
<i>Grande afatgjata</i>		0	0
► Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit			
► Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare		14,305,686	449,240
► Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2015		516,855	67,615
► Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare			
► Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 Dhjetor 2015		14,822,541	516,855

PASQYRA E TË ARDHURAVE GJITHËPËRFSHIRËSE

Shumat shprehen në leke			
	Shënime	Periodha raportuese 2016	Viti paraardhës 2015
▶ Fitimi/Humbja e vitit		3,111,134	3,673,166
<i>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:</i>			
<i>Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja</i>			0
<i>Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>			0
<i>Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje</i>			0
<i>Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet</i>			0
▶ Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin			0
▶ Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin			0
▶ Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		3,111,134	3,673,166
<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>			
<i>Interesat jo-kontrolluese</i>			

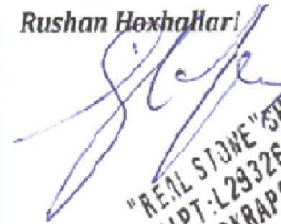
- 1.PASQYRA E TE ARDHURAVE
- 2.PASQYRA E SHPENZIMEVE
- 3.INVENTARI I MALLRAVE DHE MATERIALEVE
- 4.PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

EKSPERT KONTABIL I MIRATUAR
BARJAM GALLMORI



ADMINISTRATORI

Rushan Hoxhallari



"REAL STONE" SH. P. K
NIPT: L293264020
-SKRAPAR-

Subjekti " REALSTONE " SHPK

Pasqyrat financiare për periudhën që mbyllet më 31.12.2016

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITALIN NETO

Shumat shprehjen në lekë

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva ligjore	Rezerva statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e pasqyruara	Fitim/Humbjet e vitit	Totali
▲ Pozicioni më 31 Dhjetor 2014	100,000	-	-	-	-	659,716	-	2,133,148	2,892,864
Efekti ndryshimeve në politikat kontabël	-	-	-	-	-	-	-	-	-
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2015	100,000	-	-	-	-	659,716	-	2,133,148	2,892,864
Te ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fitim/Humbja e vitit	-	-	-	-	-	-	-	3,673,166	3,673,166
Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse të njohura direkt në kapital	-	-	-	-	-	-	2,133,148	(2,133,148)	-
Transaksionet me pronaret e njësive ekonomike të njohura direkt në kapital	-	-	-	-	-	-	-	(150,000)	(150,000)
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendët e paguar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i transaksioneve me pronaret e njësive ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 Dhjetor 2015	100,000	-	-	-	-	659,716	2,133,148	3,523,166	6,416,030
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2016	100,000	-	-	-	-	659,716	2,133,148	3,523,166	6,416,030
Totali i te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fitim/Humbja e vitit	-	-	-	-	-	-	-	3,111,134	3,111,134
Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Te ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transaksionet me pronaret e njësive ekonomike të njohura direkt në kapital:	-	-	-	-	-	-	3,523,166	(3,523,166)	-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-	-	-	-	-	-	(1,000,000)	-	(1,000,000)
Dividendët e paguar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i transaksioneve me pronaret e njësive ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-
▲ Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2016	100,000	-	-	-	-	659,716	4,656,314	3,111,134	8,527,164