

PASQYRAT FINANCIARE

2R-CONSTRUCTION

Rruga: Vaso Pasha, nr 8, Tirane

Statusi: SHPK

Nipt K 82303007K

Periudha 01/01/2011-31/12/2011



PASQYRAT FINANCIARE 2010

Permbajtja

Bilanci faqe 3,4

Pasqyra e te ardhurave shpenzimeve faqe 5

Fluksi monetare faqe 6

Pasqyra e ndryshimit te kapitaleve faqe 7

Shenime shpjeguese faqe 8-13



Pasqyrat Financiare te Vitit 2011

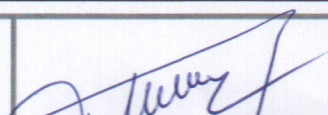
Nr	A K T I V E T	Shenime	Ne Leke	
			Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		307,534,408	99,447,424
1	Aktivet monetare	1	326,335	5,799,756
	> Banka		300,984	5,708,276
	> Arka		25,351	91,480
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra		228,849,152	87,207,782
	> Kliente	2	210,653,335	87,185,095
	> Debitore, Kreditore te tjere			
	> Tatim mbi fitimin			22,687
	> Tvsh		18,195,817	
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
4	Inventari		59,329,552	4,996,972
	> Materiale		16,010,247	4,784,830
	> Inventari lmet			212,142
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje		43,319,305	
5	Aktive biologjike afatshkurtra			
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra		19,029,369	1,442,914
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		498,679	1,442,914
	> Parapagime		18,530,690	
II	AKTIVET AFATGJATA		4,667,662	2,506,722
1	Investimet financiare afatgjata			
2	Aktive afatgjata materiale	4	4,667,662	2,506,722
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe paisje			
	> Aktive tjera afat gjata materiale		4,667,662	2,506,722
3	Aktivet biologjike afatgjata			
4	Aktive afatgjata jo materiale			
5	Kapitali aksioner i pa paguar			
6	Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		312,202,070	101,954,146




Pasqyrat Financiare te Vitit 2011

Ne Leke

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTERA		258,668,800	101,102,236
1	Derivativet			
2	Huamarjet		15,085,553	0
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarrje afat shkuatra		15,085,553	0
3	Huat dhe parapagimet		243,583,247	101,102,236
	> Te pagushme ndaj furnitoreve	5	108,632,437	53,997,036
	> Te pagushme ndaj punonjesve			
	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.		298,298	116,139
	> Detyrime tatimore per TAP-in		121,520	49,421
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin		5,496,332	
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne			231,160
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim		72,421	
	> Debitore dhe Kreditore te tjere	3	128,962,239	46,708,480
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		1,566,986	
1	Huat afatgjata		1,566,986	
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		1,566,986	
2	Huamarje te tjera afatgjata			
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		260,235,786	101,102,236
III	KAPITALI		51,966,284	851,910
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		100,000	100,000
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore		0	0
8	Rezervat e tjera		0	0
9	Fitimet e pa shperndara		751,910	
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		51,114,374	751,910
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		312,202,070	101,954,146



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2011

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Ne Leke

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	264,713,713	110,145,033
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		103,603
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		
4	Materialet e konsumuara	157,281,465	78,515,131
5	Kosto e punes	12,157,648	6,950,164
	<i>Pagat e personelit</i>	10,782,360	6,164,158
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	1,375,288	786,006
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	834,188	628,004
7	Shpenzime te tjera	36,785,241	22,978,919
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	207,058,542	109,072,218
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	57,655,171	1,176,418
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	-812,370	-232,955
121.0	<i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>		
122	<i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	-225,265	
123	<i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	-587,105	-232,955
124	<i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	-812,370	-232,955
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	56,842,801	943,463
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	5,728,427	191,553
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	51,114,374	751,910
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2011

000/Leke

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - metoda direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	174,907	61,477
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	-264,226	-117,135
	MM te ardhura nga Debit &Kreditore	78,897	62,560
	Interesi i paguar	-129	
	Tatim i paguar	-9,543	-2,412
	TVsh		
	Paga		
	Gjoba		
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>		
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar	6	
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>		
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	15,086	
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
	Dividente te paguar	-471	
	<i>MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare</i>		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-5,473	
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	5,799	1,310
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	326	5,800

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2011

Ne Leke

		Kapitali aksionar	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashperndare	TOTALI
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2009	100,000			20,733	120,733
A	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel					
B	Pozicioni i rregulluar					
1	Fitimi neto per periudhen kontabel	751,910				751,910
2	Dividentet e paguar				-20,733	-20,733
3	Rritja rezerves kapitalit					
4	Emetimi aksioneve					
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2010	851,910				851,910
1	Fitimi neto per periudhen kontabel				51,114,374	51,114,374
2	Dividentet e paguar					
3	Emetimi kapitali aksionar					
4	Aksione te thesari te riblera					
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2011	851,910	0	0	51,114,374	51,966,284



1. Informacion i përgjithshëm

2R-Construction është krijuar me datë 3/11/2008 me administratore dhe ortakë të vetëm Z.Bardhyl Hysenbelliu. Është regjistruar si person i tatueshëm pranë drejtorisë Rajonale Tatimore Tirane me numër identifikimi të personit të tatueshëm K82303007K

Selia e shoqërisë ndodhet në Rrugen Vaso Pasha Pallati 8 Shkalla 1 Kati i II. Shoqëria është e pajisur me nipt sekondare për objektin ku kryen veprimtarinë në Rrugen e Kavajës afër shkollës Hoteleri – Turizem.

Aktiviteti i kompanisë është ndërtim, projektim dhe zbatim i objekteve civile, industriale, turistike, bujqesore etj. Restaurimi i godinave dhe objekteve të ndryshme civile. Punime dheu e transport, punime murature, betoni, beton armeje, konstruksione të ndryshme metalike e druri. Punime rruges, kanalizime, ujësjellës, urash e veprash arti. Prodhim e tregtim të materialeve të ndërtimit me shumicë e pakice, import-eksport si dhe prodhime inertesh etj. Përdorimi i mjeteve të mekanizuara etj.

Aktivitetet kryesore të kompanisë janë marketingu, importi, shitjet dhe ndërtimet e pajisjeve të telekomunikacionit si dhe ofrimi i shërbimeve dhe zgjidhjeve në fushën e telekomunikacionit.

Shoqëria kryen punime ndërtimi në një objekt. Ajo është kontraktuar për të kryer punime nga shoqëria Investitore "Constal" shpk. Vetë shoqëria i kryen punimet me nenkontraktore.

2. Përmbledhje e parimeve kryesore të kontabilitetit

a. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare.

Pasqyrat financiare janë përgatitur, sipas parimit të materialitetit, në përputhje me legjislacionin shqiptar mbi kontabilitetin, i cili përmban rregulla dhe interpretime në përshtatje të Ligjit nr. 7661, datë 19 janar 1993 "Mbi Kontabilitetin" dhe "Parimeve të përgjithshme të kontabilitetit", aprovuar nga Këshilli Ministrave, dhe ndryshimeve të Ligjit nr. 9228 datë 29 prill 2004 "Mbi kontabilitetin dhe pasqyrat financiare", përveç faktit që nuk janë përgatitur në gjuhën shqipe.

Pasqyrat financiare të kompanisë janë përgatitur në bazë të kostos historike. Të dhënat janë të shprehura në mijë Lek Shqiptar (LEK), e cila është monedha raportuese për kompaninë.

b. Aktive afatgjata materiale dhe jo materiale

Aktivitet afatgjata materiale janë regjistruar në llogaritë e kompanisë me kosto historike duke zbritur amortizimin e akumuluar, i cili llogaritet sipas metodës së amortizimit linear për ndërtesat dhe mbi vlerën e mbetur për gjithë kategoritë e tjera të aktiveve, mbi jetën e dobishme të përcaktuar të aktiveve.

Normat vjetore të aplikuara të amortizimit, bazuar në udhëzimin e Ministrisë së Financave nr. 3 datë 13 prill 2003, janë si më poshtë:

Aktivitet Afatgjata Materiale	%
Ndertesa	5
Makineri Pajisje	20
Mjete transporti	20
Mobilje Orendi	20
Pajisje zyre informatike	25

c. Llogaritë e arkëtueshme dhe detyrimet

Llogaritë e arkëtueshme dhe detyrimet janë paraqitur në bilanc bazuar në shumat e faturuave të dërguara klientëve ose të marra nga furnitorët.

d. Paraja dhe ekuivalentët e parasë

Paraja dhe ekuivalentët e parasë përfshijnë arkën në LEK dhe në monedhë të huaj si dhe paratë e mbajtura në banka në Shqipëri.

e. Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në LEK dhe regjistrohen me kursin e këmbimit të vendosur në datën e transaksionit. Mjetet monetare në monedhë të huaj konvertohen në LEK me kursin e këmbimit të përcaktuar nga Banka e Shqipërisë në datën e bilancit. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve të kompanisë si diferenca të realizuara nga kursi këmbimit.

Zëra të tjerë jo monetarë në monedhë të huaj konvertohen në LEK duke përdorur kursin e këmbimit të përcaktuar nga Banka e Shqipërisë në datën e bilancit. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve të kompanisë si diferenca të realizuara nga kursi këmbimit.

Kurset zyrtare të këmbimit për monedhat kryesore të përdorura në konvertimin e zërave të bilancit në monedhë të huaj ishin si 1euro kembehet me 138.93leke

f. Të ardhurat

Të ardhurat njihen në masën që është e mundshme që përfitimet e ardhshme ekonomike do ti vijnë kompanisë dhe këto përfitime mund të maten në mënyrë të besueshme. Shpenzimet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur ato kryhen. Të ardhurat dhe shpenzimet regjistrohen në pasqyrat financiare të periudhës të cilës i përkasin.

g. Tatimi mbi fitimin

Tatimi mbi fitimin është llogaritur në përputhje me dispozitat e legjislacionit në fuqi për tatimin mbi fitimin për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2011. Tatimi mbi fitimin përfshin tërësisht tatimin mbi fitimin e llogaritur për periudhën kontabël. Tatimi aktual mbi fitimin llogaritet si 10% e fitimit të tatueshëm të përcaktuar në legjislacionin e kontabilitetit dhe legjislacionin tatimor në Shqipëri.

h. Parimi i vijimesise

Pasqyrat financiare sipas legjislacionit janë përgatitur sipas parimit e vijimesisë, i cili parashikon realizimin e aktiveve dhe shlyerjen e detyrimeve gjatë ecurisë normale të biznes

1. Arka dhe bankat

Paraja dhe ekuivalentët e parasë përfshijnë gjendjet e arkës dhe të bankave në LEK dhe në monedhë të huaj dhe përbëhen si vijon:

1. Mjete Monetare	31.12.2011	31.12.2010
BKT Lek	119,124	719.6
Intesa Sanpaolo Bank	34,330	2.21
BKT euro	55,885	4.890.649
Intesa Sanpaolo Bank euro	4,863	93.947
NBG euro	16,931	1.869
Credins euro	69,852	
Arka ne leke	21,943	4.814
Arka Euro	3,407	86.666
Totali	326,335	1,309,899.54

1. Klienta	31.12.2011	31.12.2010
Constal shpk	138,918,378	87.185.095
Rad-Okej	270,000	
Kesh sha	40,485,540	
Van Machelen Recycling	30,979,417	
Totali	210,653,335	87.185.095

3. Debitore dhe Kreditore	31.12.2011	31.12.2010
Bardhyl Hysenbelliu	112,435,489	50.385.885
Arkensi shpk	-3,473,250	-3.469.250
Ervin Aliaj	20,000,000	
FIP Ballkans		-208.155
Totali	128,962,239	46.708.480

5.Te pagueshme ndaj furnitoreve	31.12.2011	31.12.2010
Elal-Com shpk	7,764,950	
Eltjon Sulejmani	42,000	
5A shpk	19,494	39.504
Lendi shpk	1,319,486	3.819.415
Merita Thomaj	64,488	64.521
Koleci 2003	3,635,880	5.673.880
Brunes shpk	1,222,495	
Environmental Building Materials	416,790	
Metal Konstruction VATA	368,400	
Ani shpk		856.694
Shkodra Beton		3.854.315
Mal shpk	4,001,592	
SAG euro	29,633,827	28.941.513
Teknoklip		280.263
Ikona	157,626	202.426
Abaco		100.98
Mario Riconstruction		103.481
Kurti 07	562,864	1.986.800
Jon shpk	158,791	
Hatixhe Kola	510,000	
Altea&Geostudio 2000	96,000	
Eqerem Guza	2,943,405	
Migo Blind Center	2,648,790	
Internacional Ital 3	207,343	
Beka -K07	466,215	2.400.000
Topi EKI	572,568	
Furnitore fat te pamebritura	799,348	
Leo Construction		204.412
Albtelecom		-956
Teha Construction	4,372,098	1.758.089
Spathara shpk		150
CEZ	24,172,309	-7465
Alfazeta srl	3,573,280	3.569.164
Emanuel T.H	724,500	
Rexha shpk	332,000	
AR&LO	157,263	
A.B.A . shpk	186,261	
Elia shpk	46,576	
Canaku shpk	351,750	
Kristi Rina	3,195,100	
Beair Technology	188,661	
Klead	448,446	
Gips-karton	4,093,149	
Siemens	111,900	
Alfa-Fab	2,217,742	
IMMI	4,755,554	

Albitalia Mermer Granit	202,079	
A.S shpk	46,500	
Skela Martini	412,077	
Trans-Jug	486,255	
Metalurgjai Tripoleon Ioanis Angjelopolus	802,104	
Hoxha B-M shpk	144,480	
Totali	108,632,437	53.997.036

Shpenzime te tjera	31.12.2011	31.12.2010
Blerje energji, avull, uje	237,714	
Blerje te pastokueshme, mater e furnit.	1,176,099	174,738
Kancelari	209,218	22,563
Te tjera	519,427	124,018
Qera zyre	173,333	173,333
Qera makine		240,000
Shpenzime per makinat, riparim	59,891	125,220
Konsulenca juridike, noteri	196,900	71,400
Sigurime	157,755	
Betonim kollone		223,100
Betonim kati		6.968.570
Piketim kollone		288,360
Perforcim scarpate		73,600
Transport dheu		414,400
Hidroizolim		502,901
FV Kasoneta		901,584
Ndertim mur tulle 25 cm		258,333
Ndertim mur tulle 10 cm		368,333
Ndertim mur tulle 20 cm		281,667
Ndertim brezi		175,000
Ndertim arkitrare		11,667
Punime elektrike		125,000
Skeleri	872,981	442,840
Vendosje mermeri	111,465	
Mbulesa fuge	381,133	
Zinkime	2,744,033	
Punime elektrike	2,223,728	
Betonim solete		904,645
Shkarkim hekuri		87,000
Saldim kapitela		724,554
Sherbim nga te trete	955,466	1.376.340
Punime hidroizolimi	597,333	
Punime kondicionimi	2,350,001	
Armatura		9,000
Punim hekuri	90,680	5.063.390
Nenkontraktore	13,225,947	

Shtrim cakulli		
Transferime, udhetim e dieta	1,904,912	456,534
Telefon fix	161,833	22,592
Telefon celulare	1,002,139	667,508
Internet	49,831	8,646
Transport	4,869,399	
Sherbime bankare	124,611	25,587
Te tjera tatime dhe taksa	323,064	619,300
Shpenzime per pritje dhe dhurata	1,084,405	419,708
Kuota pjese e shp per tu shperndare	981,943	473,774
Totali	36,785,241	22.978.918

Hartuesi

Kontabel i Miratuar

Merita Thomaj

Miratoi

Administratori

Bardhyl Hysenbelliu

