

PASQYRAT FINANCIARE

HYMERI KLEEMANN

Rruga Ibrahim Rugova , Tirane

NIPT K92309026B

Periudha 01/01/2013-31/12/3

HYMERI  
KLEEMANN  
NIPT - K92309026B

*gh.*



# HYMERI KLEEMANN

---

## PASQYRAT FINANCIARE 2013

Permbajtja

Bilanci

faqe 3,4

Pasqyra e te ardhurave shpenzimeve

faqe 5

Fluksi monetare

faqe 6

Pasqyra e ndryshimit te kapitaleve

faqe 7

Shenime shpjeguese

faqe 8-12

HYMERI  
KLEEMANN  
NPT - 10230902GB

*Sh.*



# HYMERI KLEEMANN

## Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr	A K T I V E T	Shenime	Ne Leke	
			Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>I</b>	<b>AKTIVET AFATSHKURTRA</b>		54,653,443	33,490,103
<b>1</b>	<b>Aktivete monetare</b>		194,717	267,513
	> Banka		79,286	8,351
	> Arka		115,431	259,162
<b>2</b>	<b>Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim</b>			
<b>3</b>	<b>Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>		40,392,257	23,871,616
	> Kliente		40,392,257	23,599,654
	> Debitore, Kreditore te tjere (Garanci Bankare)			
	> Tatim mbi fitimin			150,950
	> Tvsh			121,012
<b>4</b>	<b>Inventari</b>		13,871,049	9,086,455
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet		16,990	16,990
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Materiale		13,854,059	9,069,465
<b>5</b>	<b>Aktive biologjike afatshkurtra</b>			
<b>6</b>	<b>Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje</b>			
<b>7</b>	<b>Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>		195,420	264,519
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		195,420	264,519
	>			
<b>II</b>	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>		7,668,769	9,197,741
<b>1</b>	<b>Investimet financiare afatgjata</b>			
<b>2</b>	<b>Aktive afatgjata materiale</b>		7,668,769	9,197,741
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe paisje			
	> Aktive tjera afat gjata materiale		7,668,769	9,197,741
<b>3</b>	<b>Aktive biologjike afatgjata</b>			
<b>4</b>	<b>Aktive afatgjata jo materiale</b>			
<b>5</b>	<b>Kapitali aksioner i pa paguar</b>			
<b>6</b>	<b>Aktive te tjera afatgjata</b>			
	<b>TOTALI AKTIVEVE (I+II)</b>		62,322,212	42,687,844



# HYMERI KLEEMANN

## Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periodha Raportuese	Ne Leke Periodha Raportuese
<b>I</b>	<b>PASIVET AFATSHKURTERA</b>		53,957,549	35,032,909
	<b>1 Derivativet</b>			
	<b>2 Huamarjet</b>			
	> <i>Overdraftet bankare</i>			
	<b>3 Huat dhe parapagimet</b>		53,957,549	35,032,909
	> <i>Te pagushme ndaj furnitoreve</i>		31,964,227	15,288,696
	> <i>Te pagushme ndaj punonjesve</i>		2,505,671	1,222,395
	> <i>Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.</i>		338,352	55,187
	> <i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>		73,173	18,780
	> <i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>		37,292	
	> <i>Detyrime tatimore per Tvsh-ne</i>		63,282	
	> <i>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim</i>		169,317	
	> <i>Parapagime</i>		3,424,842	3,626,966
	> <i>Debitore dhe Kreditore te tjere</i>		15,381,393	14,820,885
	<b>4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>			
	<b>5 Provizionet afatshkurtra</b>			
<b>II</b>	<b>PASIVET AFATGJATA</b>		4,293,823	5,854,471
	<b>1 Huat afatgjata</b>		4,293,823	5,854,471
	> <i>Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare</i>		4,293,823	5,854,471
	> <i>Bono te konvertueshme</i>			
	<b>2 Huamarje te tjera afatgjata</b>			
	<b>3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra</b>			
	<b>4 Provizionet afatgjata</b>			
	<b>TOTALI PASIVEVE (I+II)</b>		58,251,372	40,887,380
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>		4,070,840	1,800,464
	<b>1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)</b>			
	<b>2 Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)</b>			
	<b>3 Kapitali aksionar</b>		100,000	100,000
	<b>4 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)</b>			
	<b>5 Rezervat statutore</b>			
	<b>6 Rezervat ligjore</b>			
	<b>7 Rezervat e tjera</b>			
	<b>8 Fitimet e pa shperndara</b>		1,700,464	2,139,554
	<b>9 Fitimi (Humbja) e vitit financiar</b>		2,270,376	-439,090
	<b>TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)</b>		62,322,212	42,687,844



# HYMERI KLEEMANN

## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2013

( Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres )

Ne Leke

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	47,187,635	30,304,665
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	372,854	1,812,000
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		
4	Materialet e konsumuara	36,411,734	20,723,632
5	Kosto e punes	2,958,892	3,868,264
	<i>Pagat e personelit</i>	2,535,473	3,314,702
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	423,419	553,562
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	1,871,956	1,752,360
7	Shpenzime te tjera	3,204,075	5,798,319
8	<b>Totali shpenzimeve ( shumat 4 - 7 )</b>	44,446,657	32,142,575
9	<b>Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)</b>	3,113,832	-25,910
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	-431,226	-366,479
121.0	<i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>		
122	<i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	-524,350	-213,176
123	<i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>	93,124	-153,303
124	<i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	<b>Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare</b>	-431,226	-366,479
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit ( 9 +/- 13 )</b>	2,682,606	-392,389
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	412,229	46,701
16	<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>	2,270,377	-439,090
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

HYMERI  
KLEEMANN

Jh.



# HYMERI KLEEMANN

## Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2013

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

Ne Leke

	Kapitali aksionar	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashperndare	TOTALI
<b>I Pozicioni me 31 dhjetor 2011</b>	100,000		2,139,554	2,239,554
A Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel				
<b>B Pozicioni i rregulluar</b>				
1 Fitimi neto per periudhen kontabel			-439,090	-439,090
2 Dividentet e paguar				
3 Rritja rezerves kapitalit				
4 Emetimi aksioneve				
<b>II Pozicioni me 31 dhjetor 2012</b>				1,800,464
1 Fitimi neto per periudhen kontabel			2,270,376	2,270,376
2 Dividentet e paguar				
3 Emetimi kapitali aksionar				
4 Aksione te thesari te riblera				
<b>III Pozicioni me 31 dhjetor 2013</b>	100,000		3,970,840	4,070,840


  
 HYMERI  
 KLEEMANN  
 Nr. 14923-090262

*Jh.*



## Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2013

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - metoda direkte	Periudha	Periudha
		Raportuese	Raportuese
<b>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>			
	Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet	36,573,796	45,353,378
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	-29,819,104	-48,918,887
	MM te ardhura nga Debit &Kreditore	1,760,858	-3,990,298
	Interesi i paguar dhe garanci		11,146,291
	Tatim te paguara	-8,573,412	-6,589,471
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>		
<b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</b>		-57,862	-2,998,987
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar	1,523	352,732
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>		
<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>		1,523	352,732
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata/kurs kembimi	-16,457	-7,986
	Pagesat e detyrimeve te qerese financiare		
	Dividente te paguar		
	<i>MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare</i>	-14,934	-7,986
<b>Rritja/Renia neto e mjeteve monetare</b>		-72,796	-2,654,241
<b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>		267,513	2,921,754
<b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>		194,717	267,513

HYMERI  
KLEEMANN  
NIP - 192090222

Sh.



## 1. Informacion i përgjithshëm

Shoqëria është krijuar në datë 09/11/2009 me adresë në rrugën e Elbasanit, Pallati Edil-AL, Kati i 3-të Ap.B

Administratori i shoqërisë është Zoti Hysni Ymeri

Objekti i saj është shitja e ashënësoreve të gatshëm si dhe tregtimi monitorimi dhe shitja e ashënësoreve, shkalleve të levizeshme, mirembajtja dhe shërbime të tjera të cilat lidhen me të

## 2. Përmbledhje e parimeve kryesore të kontabilitetit

### a. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare.

Pasqyrat financiare janë përgatitur, sipas parimit të materialitetit, në përputhje me legjislacionin shqiptar mbi kontabilitetin, i cili përmban rregulla dhe interpretime në përshtatje të Ligjit nr. 7661, datë 19 janar 1993 "Mbi Kontabilitetin" dhe "Parimeve të përgjithshme të kontabilitetit", aprovuar nga Këshilli Ministrave, dhe ndryshimeve të Ligjit nr. 9228 datë 29 prill 2004 "Mbi kontabilitetin dhe pasqyrat financiare", përveç faktit që nuk janë përgatitur në gjuhën shqipe.

Pasqyrat financiare të kompanisë janë përgatitur në bazë të kostos historike. Të dhënat janë të shprehura në mijë Lek Shqiptar (LEK), e cila është monedha raportuese për kompaninë.

### b. Llogaritë e arkëtueshme dhe detyrimet

Llogaritë e arkëtueshme dhe detyrimet janë paraqitur në bilanc bazuar në shumën e faturave të dërguara klientëve ose të marra nga furnitorët.

### Paraja dhe ekuivalentët e parasë

Paraja dhe ekuivalentët e parasë përfshijnë arkën në LEK dhe në monedhë të huaj si dhe paratë e mbajtura në banka në Shqipëri.

### c. Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në LEK dhe regjistrohen me kursin e këmbimit të vendosur në datën e transaksionit. Mjetet monetare në monedhë të huaj konvertohen në LEK me kursin e këmbimit të përcaktuar nga Banka e Shqipërisë në datën e bilancit. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve të kompanisë si diferenca të realizuara nga kursi këmbimit.

Zëra të tjerë jo monetarë në monedhë të huaj konvertohen në LEK duke përdorur kursin e këmbimit të përcaktuar nga Banka e Shqipërisë në datën e bilancit. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve të kompanisë si diferenca të realizuara nga kursi këmbimit.

Kurset zyrtare të këmbimit për monedhat kryesore të përdorura në konvertimin e zërave të bilancit në monedhë të huaj ishin si 1 euro kembehet me 140.2 leke

### d. Të ardhurat

Të ardhurat njihen në masën që është e mundshme që përfitimet e ardhshme ekonomike do të vijnë kompanisë dhe këto përfitime mund të maten në mënyrë të besueshme. Shpenzimet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur ato kryhen. Të ardhurat dhe shpenzimet regjistrohen në pasqyrat financiare të periudhës të cilës i përkasin.

### e. Tatimi mbi fitimin

Tatimi mbi fitimin është llogaritur në përputhje me dispozitat e legjislacionit në fuqi për tatimin mbi fitimin për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2013 Tatimi mbi fitimin përfshin tërësisht tatimin mbi fitimin e llogaritur për periudhën kontabël. Tatimi aktual mbi fitimin llogaritet si 10% e fitimit të tatueshëm të përcaktuar në legjislacionin e kontabilitetit dhe legjislacionin tatimor në Shqipëri.



# HYMERI KLEEMANN

### 3. Arka dhe bankat

Paraja dhe ekuivalentët e parasë përfshijnë gjendjet e arkës dhe të bankave në LEK dhe në monedhë të huaj dhe përbëhen si vijon:

<b>Aktive Monetare</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Intesa Sanpaolo Lek	-4,311	-4,311
Raiffeisen Bank lek	1,720	8,457
Intesa Sanpaolo Euro	-5,742	-5,718
Raiffaissen Bank euro	87,619	9,922
Arka ne leke	115,431	259,163
<b>TOTAL</b>	<b>194,717</b>	<b>267,513</b>

<b>2.Klienta</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Tranzo shpk	2,193,216	2,183,673
Agi Kons	6,668,080	6,639,068
LF Construction	367,515	1,214,555
A&M	160,731	1,412,991
M&D	11,767	11,716
Banka e Shqiperise Korce		32,000
Flori shpk	1,668,436	1,661,177
Ideal Construction	668,522	665,614
CAE	5,313,794	
Mondial Trans	841,256	837,596
Diel	109,193	109,193
Blloshmi 2006	4,514,440	4,494,798
Feba shpk	2,593,700	2,582,415
Shijaku	1,682,456	1,675,136
Banka e Shqiperise Lushnje		29,000
Coloseo Construction	9,854,062	
Hygeia Hospital	404,842	
Kliente Edi Gega	22,360	
Orti	794,317	
Dajlan Avdia	2,523,600	
Merita Thomaj		50,722
Hymeri Kleemann	1,086,473	
<b>TOTAL</b>	<b>41,478,760</b>	<b>23,599,654</b>



# HYMERI KLEEMANN

4.Parapagime Te ardhura te shtyra	31.12.2013	31.12.2012
CAE		2,908,078
LF Construction		718,889
Coloseo Construction	1,162,666	
Sigal Uniqua Group Austria	2,262,176	
<b>TOTAL</b>	<b>3,424,842</b>	<b>3,626,967</b>

Furnitore	31.12.2012	31.12.2012
Kleemann Hellas	28,531,307	13,599,663
Julian Zhelegu	60,920	799,460
Interalbanian sha		-102,754
Vodafone Albania	384,630	414,630
Green House	59,140	59,140
Merita Thomaj	152,731	
Classic	659,330	799,460
Caushi Trans	-35,484	-139,590
AMC	94,156	
Raiffaisen Leasing	15,975	63,202
Geci	39,060	
Gogel shpk	151,295	151,295
Sotiraq Hroni		69,795
Eagle Mobile	157,767	177,767
Tirana Leasing	221,154	26,966
Hymeri Kleemann shpk	342,984	
Indrit Shpk	9,000	
Kodra Shpk	77,110	
Arlind Sulaj	789,046	
Intereuropa skpje	294,420	
Fatura te pamberritura	-40,314	
<b>TOTAL</b>	<b>31,964,227</b>	<b>15,919,034</b>


  
 HYMERI KLEEMANN
   
 TIRANE - KESHORRIT

*Jh.*



# HYMERI KLEEMANN

<b>Shpenzime te tjera</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Blerje te pastokueshme,		
Te tjera/energji	95,351	129,887
Qira	526,365	990,000
Mirembajtje dhe riparime	11,680	142,915
Prime te sigurimit	377,848	263,799
Montim ashenesori	787,920	
Noterizime, konsulence juridike	25,667	39,000
Sherbim nga te trete	352,598	360,000
Transferime, udhetim e dieta	25,200	265,509
Telefon celulare,internet	487,611	866,372
Publicitet, reklama	44,875	
Karburant	69,500	882,500
Sherbime bankare	55,884	104,789
Tatim mbi qarkullimin dhe akciza		38,341
Te tjera tatime dhe taksa		37,120
shpo doganore	15,500	
Shpenzime pritje	23,500	215,360
VL akt te qendrueshme		1,166,193
Penalitete, gjoba e demshperblime	304,576	296,534
<b>TOTAL</b>	<b>3,204,075</b>	<b>5,798,319</b>

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
<b>Deklarime me FDP</b>	<b>45,726,974</b>	<b>30,669,272</b>
Shitjet neto	47,187,635	30,304,665
Parapagime	3,424,842	3,626,967
Te ardhura nga viti meparshem	3,626,967	2,717,032
Eksport/perjashtuara	1,364,822	460,647



# HYMERI KLEEMANN

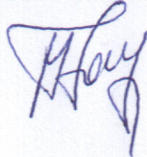
## Aktivet Afategjata Materiale

Pershkrimi	Vlera mbetur 2,012	Shtesa 2,013	Amortizim 2013	Vlera mbetur 2,013
Mjete Transporti	8,921,324		1,784,265	7,137,059
Makineri Pajisje	39,136		7,827	31,309
Pajisje Informatike	76,513		19,128	57,384
Mobilje Orendi	160,767	342,984	60,735	443,016
<b>Total</b>	<b>9,197,740</b>		<b>1,839,548</b>	<b>7,358,192</b>

Hartoi

Merita Thomaj

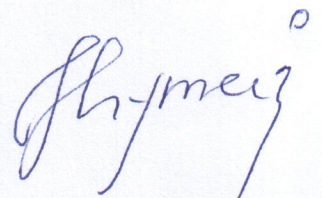
Kontabel I Miratuar



Miratoi

Hysni Ymeri

Administratore



HYMERI  
KLEEMANN  
NIPT - K923090263