

Emërtimi dhe forma ligjore FAVINA
NIPT - i J64104078V
Adresa e selisë KORCE BULGAREC LUMALAS FSHATI LUMALAS,LUMALAS
KORCE
Data e krijimit 03/04/1995
Nr. i Regjistrimit Tregtar 10126
Veprimtaria kryesore PUNIME DHEU, MURATURE,BETONI,PRODHIM
MATERIALE NDERTIMI, NDERTIME TE NDRYSHME

46
15.3.13



PASQYRAT FINANCIARE

Viti 2012

Periudha Kontabël e Pasqrave Financiare Nga 01/01/2012
Deri 31/12/2012
Data e mbylljes së Pasqrave Financiare 31/12/2012

Pasqyrat financiare jane **individuale**
Pasqyrat financiare janë të shprehura në **Lek**
Pasqyrat Financiare janë të rrumbullakosura në **1/lek**



	AKTIVET	Shenime	Viti 2012	Viti 2011
I	AKTIVET AFATSHKURTËRA			
1.	Aktive monetare		28,628,233	8,099,021
2.	Derivative dhe aktive te mbajtura për tregtim			
(i)	- Derivatet			
(ii)	- Aktivet e mbajtura për tregtim			
	Totali 2		0	0
3.	Aktive të tjera financiare afatshkurtra			
(i)	Llogari/Kërkesa të arkëtueshme		154,719,168	110,348,560
(ii)	Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme		6,524,741	5,303,787
(iii)	Instrumente të tjera borxhi			
(iv)	Investime të tjera financiare		27,451,292	45,931,728
	Totali 3		188,695,201	161,584,075
4.	Inventari			
(i)	Lëndët e para		35,023,478	39,393,554
(ii)	Prodhim në proces			
(iii)	Produkte të gatshme		45,108,206	45,109,533
(iv)	Mallra për rishitje			
(v)	Parapagesat për furnizime			
	Totali 4		80,131,684	84,503,087
5.	Aktivt biologjike afatshkurtra		0	0
6.	Aktivt afatshkurtra të mbajtura për shitje		0	0
7.	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		201,853,836	122,963,253
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		499,308,954	377,149,436
II	AKTIVET AFATGJATA			
1.	Investimet financiare afatgjata			
(i)	Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm në PF)			
(ii)	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje			
(iii)	Aksione dhe letra të tjera me vlerë			
(iv)	Llogari / Kërkesa të arkëtueshme afatgjata			
	Totali 1		0	0
2.	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Toka		97,899,998	97,899,998
(ii)	Ndërtesa		97,122,079	104,106,890
(iii)	Makineri dhe pajisje		1,297,499	1,319,703
(iv)	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)		5,775,203	6,294,307
	Totali 2		202,094,779	209,620,898
3.	Aktivt Biologjike afatgjata		0	0
4.	Aktivt afatgjata jomateriale			
(i)	Emri i mirë			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit			
(iii)	Aktive të tjera afatgjata jomateriale			
	Totali 4		0	0
5.	Kapital aksionar i papaguar			
6.	Aktive të tjera afatgjata			0
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		202,094,779	209,620,898
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		701,403,733	586,770,334



	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2012	Viti 2011
I	DETYRIMET AFATSHKURTËRA			
1.	Derivativët		0	0
2.	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
(ii)	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono të konvertueshme			
	Totali 2		0	0
3.	Huat dhe parapagimet			
(i)	Të pagueshme ndaj furnitorëve		10,027,053	29,411,064
(ii)	Të pagueshme ndaj punonjësve për sigurime shoqërore		785,942	1,366,489
(iii)	Detyrime tatimore		1,146,297	2,500,499
(iv)	Hua të tjera		290,874,106	223,339,746
(v)	Parapagimet e arkëtuara		89,788,014	34,828,091
	Totali 3		392,621,412	291,445,889
4.	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		0	0
5.	Provizionet afatshkurtra		0	0
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA (I)		392,621,412	291,445,889
II	DETYRIME AFATGJATA			
1.	Huat afatgjata			
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1		0	0
2.	Huamarrje të tjera afatgjata			
3.	Provizionet afatgjata		0	0
4.	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		0	0
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		0	0
	TOTALI I DETYRIMEVE		392,621,412	291,445,889
III	KAPITALI			
1.	Aksionet e pakicës (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)			
2.	Kapitali që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)			
3.	Kapitali aksionar		260,000,000	260,000,000
4.	Primi i aksionit			
5.	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)			
6.	Rezerva statusore			
7.	Rezerva ligjore		19,324,445	16,314,694
8.	Rezerva të tjera			
9.	Fitimet e pashpërndara		16,000,000	
10.	Fitimi (humbja) e vitit financiar		13,457,876	19,009,751
	TOTALI I KAPITALIT (III)		308,782,321	295,324,445
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)		701,403,733	586,770,334

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

A- PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Nr.	Përshkrimi i Elementëve	Referencat, Nr.	Viti 2012	Viti 2011
1.	Shitjet neto		206,273,527	241,815,864
2.	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit		1,240,069	5,851,465
3.	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces			4,845,000
4.	Materialet e konsumuara		-114,404,103	-151,416,710
5.	Kosto e punës		-20,424,952	-26,328,992
	- pagat e personelit		-17,519,982	-22,585,471
	- shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetsore		-2,904,970	-3,743,521
6.	Amortizimet dhe zhvlerësimet		-21,246,233	-23,512,925
7.	Shpenzime për furnitura e nentrajtime		-37,193,664	-29,796,781
	Tatim taksa			0
	Shpenzime të tjera rrjedhese			
8.	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		-193,268,952	-231,055,408
9.	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		14,244,644	21,456,921
10.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara			
11.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet			
12.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare		709,122	-315,933
12.1	-Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata			
12.2	-Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat		273,731	10,581
12.3	-Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi		435,391	-326,514
12.4	-Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare			
13.	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		709,122	-315,933
14.	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		14,953,766	21,140,988
	Shpenzime të panjohura		5,140	171,381
	FITIMI PARA TATIMIT		14,958,906	21,312,369
15.	TATIM FITIMI		1,495,891	2,131,237
16.	Fitimi neto i bilancit		13,457,875	19,009,751
17.	Elementët e pasqyrave të konsoliduara			
	TATIM FITIMI 2012 1.495.891 LEK			
	PARAPAGUAR 2012 8.020.632 LEK			





Pasqyra e fluksit monetar – Metoda direkte

Përshkrimi i Elementëve	Viti 2012	Viti 2011
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit		
Mjetet monetare (MM) të arkëtuara nga klientët	208,165,211.00	242,912,917.00
MM të paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve	-236,162,482.00	-252,701,172.00
MM të ardhura nga veprimtaritë (llog486)		
Interesi i paguar		
Tatim mbi fitimin i paguar	-19,689,171	-26,570,616
MM neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit	-47,686,442	-36,358,871
Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese		
Blerja e njësisë së kontrolluar X minus paratë e Arkëtuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		-2,931,728
Të ardhurat nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arkëtuar	273,353	32,080
Dividendët e arkëtuar 456	67,534,360	39,411,203
MM neto të përdorura në veprimtaritë investuese	67,807,713	36,511,555
Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Të ardhura nga huamarrje afatgjata		
Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare (azhornim kursi)	407,941	-341,878
Dividendë të paguar		
MM neto e përdorur në veprimtaritë financiare	407,941	-341,878
Rritja/rënia neto e mjeteve monetare	20,529,212	-189,194
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	8,099,020	8,288,214
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	28,628,232	8,099,020



9
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL

Kapitali aksionar që i përket aksionerëve të shoqërisë mëmë									
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva të konvertimit të monedhave	Fitimi i Pashpërndare	Totali	Zotërimet e aksionerëve të pakicës	Totali
Pozicioni më 31 dhjetor 2010									
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël									
Pozicioni i rregulluar									
Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit									
Totali i të ardhurave apo i shpenzimeve, që nuk janë njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve									0
Fitimi neto i vitit financiar									0
Dividendët e paguar									0
Transferime në rezervën e detyrueshme statutore									0
Emetim i kapitalit aksionar									0
Pozicioni më 31 dhjetor 2011	260,000,000			16,314,694		19,009,751	295,324,445		295,324,445
Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit									-
Totali i të ardhurave apo shpenzimeve, që nuk janë njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve									-
Fitimi neto për periudhën kontabël				3,009,751		10,448,125	13,457,876		13,457,876
Dividendët e paguar									-
Emetim i kapitalit aksionar									-
Aksione të thesarit të rblera									-
Pozicioni më 31 dhjetor 2012	260,000,000	-	-	19,324,445	-	29,457,876	308,782,321	-	308,782,321

Sh.p.k.
 KORÇE ALBANIA
 NIFT: J64104078V

SHËNIMET SHPJEGUESE

Andi Janni

Për Drejtimin e Njesisë Ekonomike

(VICTOR QYLAFI)



**FORMULAR I DEKLARIMIT DHE
PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN**

PER PERDORIM PERSONAL



(2) Periudha tatimore

2012

(1) Numri Serial: J64104078V3O601H

 J64104078V3O601H

(3) Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT)	J64104078V
(4) Emri Tregtar i Personit te Tatueshem:	FAVINA SHPK
(5) Emri Mbiemri i Personit Fizik:	
(6) Adresa	Laqija 7, Rruqa Ismail Qemali, KORCE
(7) Numri Telefonit:	Korce, Drejtoria Rajonale Korce
<small>Lajmeroni nese informacioni i mesiperem eshte jo i plote ose ka ndryshuar</small>	

<i>Te ardhurat dhe shpenzimet</i>	<i>Te ushtrimit</i>	<i>Tatimore</i>
(8/9) Te ardhurat	208.222.718,00	208.222.718,00
(10/11) Shpenzimet	193.268.952,00	193.268.952,00
(12) Shpenzimet e pazbritshme		5.140,00
<i>Rezultati</i>		
(13/14) Humbja		
(15/16) Fitimi	14.953.766,00	14.958.906,00
(17) Humbje e mbartur		0,00
(18) Fitimi i tatueshem neto (16-17)		14.958.906,00

<i>Llogaritja e tatim fitimit</i>		
(19) Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte		1.495.891,00
(20) Tatim fitimi me perqindje te tjera		0,00
(21) Tatim fitimi (19+20)		1.495.891,00
(22) Tatim fitimi i shtyre	0,00	
(23) Parapagime	2.716.845,00	
(24) Kredi e mbartur nga periudha e meparshme	5.303.787,00	
(25) Kerkese per rimbursim	0,00	
(26) Tatim fitimi i mbipaguar	6.524.741,00	
(27) Tatim fitimi i detyrueshem per tu paguar		
(28) Denime / interesa per vonesa		0,00
(29) TOTALI PER TU PAGUAR		0,00

Data dhe Firma e Personit te Tatueshem - Deklaroj nen pergjegjesine time qe informacioni i mesiperem eshte i plote dhe i sakte.

Data 2013-03-12


Firma e Personit të tatueshëm: _____

Kjo kopje e deklaratës nuk mund të përdoret për të kryer pagesa në bankë. Kjo kopje mund të përdoret vetëm për nevojat tuaja personale. Për të kryer pagesën ju lutem të gjeneroni Flete Pagesën duke klikuar butonin "Gjenero Flete Pagese". Për sqarime të mëtejshme ju lutem kontaktoni shërbimin ndaj taksapaguesit duke telefonuar në numrat e telefonit: xxxxxx ose duke dërguar email në adresën: efling@tatime.gov.al

FORMULARI I URDHËR PAGESËS PËR
DEKLARIMIN ELEKTRONIK TË TATIMIT MBI
FITIMIN

Numri i Vendosijes se Dokumentit (NVD)



(2) Periudha Tatimore	(1) Numri Serial:	J64104078V3O601H
2012		

J64104078V3O601H

(3) Numri Identifikues i Personit të Tatueshëm (NIPT)	J64104078V
(4) Emri Tregtar i Personit të Tatueshëm	FAVINA SHPK
(5) Emri, Mbiemri, Personi Fizik	
(6) Adresa	Laqija 7, Rruqa Ismail Qemali, KORCE
(7) Numri i Telefonit:	Korce, Drejtoria Rajonale Korce

Data e deklarimit 2013-03-12

Në bazë të deklarimit tuaj shuma e mëposhtme duhet paguar

Totali për t'u paguar		0,00
-----------------------	--	------

PAGESA

Firma e Personit të tatueshëm:

Vetëm për Përdorim Zyrtar dhe plotësohet nga banka

- Lekë
- Xhirim
- Çek
- Të tjera

Shuma e paguar

0



Data, Vula dhe Nënshkrimi i nëpunësit të bankës

RAPORT I
PERGJITHSHEM
I AUDITIT TE PAVARUR
MBI GJENDJEN
FINANCIARE VITI 2012

SHOQERIA "FAVINA" Sh.p.k.

Korce

Tirane me 08.03.2013

Qani Kajo
Audit i Pavarur



RAPORT I PERGJITHSHEM
I AUDITIT TE PAVARUR MBI GJENDJEN FINANCIARE VITI 2012

SHOQERISE "FAVINA" Sh.p.k.

Kapitali neneshkruar: **260.000.000 leke**

NIPT: **J64104078V**

Adresa: Rr. Ismail Qemali, Nr.13

Korce

Zoterinje te nderuar!

Ne ekzekutim te misionit qe me eshte besuar prej jush, kam nderin t'ju paraqes raportin mbi pasqyrimin e gjendjeve financiare te ushtrimit qe mbulon periudhen 01.01.2012 deri 31.12.2012. Une kam audituar pasqyrat financiare te shoqerise te cilat perbehen nga bilanci kontabel i dates 31.12.2012, pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyra e flukseve te parave dhe pasqyra e ndryshimeve ne kapitalin e vet per vitin e mbyllur ne ate date, si dhe nje permbledhje te metodave te rendesishme kontabel dhe shenimeve te tjera anekse.

PERGJEGJESITE RESPEKTIVE

Kontabilisti i shoqerise " FAVINA " Sh.p.k. dhe ekipi drejtues i saj qe kane pergatitur pasqyrat financiare dhe informacionin plotesues te tyre, mbajne pergjegjesite e plota per saktesine e tyre ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit. Kjo pergjegjesi perfshin; hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare pa anomali materiale te shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi; zgjedhjen dhe zbatimin e metodave te pershtatshme kontabel dhe kryerjen e cmuarjeve kontabel te arsyeshme per rrethanat.

PERGJEGJESIA E AUDITUESIT

Eshte pergjegjesia ime si audit i pavarur te shpreh nje opinion te arsyeshem mbi keto pasqyra, duke u mbeshtetur ne Standartet Nderkombetare te Auditimit, ligjin 10091 date 05.03.2009 "Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar", ne normat dhe kerkesat e profesionit, per te marre nje siguri te arsyeshme nese pasqyrat nuk kane anomali materiale dhe ta raportoj ate para jush.

BAZAT E OPINIONIT

Auditimi ka perfshire kryerjen e procedurave per te marre evidence auditimi rreth shumave dhe informacioneve te dhena ne pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen nga audituesi, perfshire ketu edhe vlersimin mbi gjykimet e vlersimet



e perdorura nga ana e shoqerise ne pergatitjen e pasqyrave financiare, te metodave e politikave kontabel te ndjekura ne perputhje me vecorite specifike te saj.

Ai eshte mbeshtetur mbi informacionet dhe shpjegimet e vena ne dispozicion pa asnje rezerve nga ana e shoqerise, ne sondazhet dhe testimet e kryera te konsideruara te mjaftushme per mbeshtetjen e opinionit mbi gjendjet financiare te shoqerise per periudhen 01.01.2012 deri 31.12.2012.

Ne formimin e opinionit te auditit u vleresua gjithashtu dhe saketesia e prezantimit te informacionit dhe ndryshimet e nevojshme te cilat u gjykuan me vend dhe qe u pasqyruan ne pasqyrat financiare dhe anekset perkatese.

OPINIONI

Sipas opinionit tim si audit, pasqyrat financiare japin nje pamje reale, te vertete dhe te sinqerte te gjendjes financiare te shoqerise "FAVINA" Sh.p.k. me 31 dhjetor 2012 si dhe te rezultatit te operacioneve te saj financiare e fluksit te parave per vitin qe mbyllet ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit.

Tani eshte e drejta juaj zoterinje te miratoni kete bilanc dhe te vendosni per ndarjen e fitimit.

Tirane me 06.03.2013

Qani Kajo

Audit i Pavarur



Adresa: Rr. "Myslym Shyri", Pall. 49/1/3
Tel. 04 244974, cel. 0692070915
Lic. prof. Nr. 76 ; NIPT K37810309H

SHENIME MBI DEKLARIMET FINANCIARE TE VITIT 2012

SHOQERIA "FAVINA" Sh.p.k.
KORCE

I. Organizimi, objekti dhe kontributet, pronesia, administrimi dhe kapitalet.

Organizimi

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar " FAVINA" Sh.p.k. eshte regjistruar me vendim te Gjykates te Tiranes Nr. 10128 date 03.04.1995. Ajo ka bere ndryshime me vendim te ortakeve te shoqerise per rritjen e kapitalit e ndryshime te tjera qe jane regjistruar ne QKR.

Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te ligjit nr. 9901 date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", nga statuti i saj dhe legjislacioni tjeter ne fuqi.

Kapitali

Kapitali i shoqerise eshte nenshkruar ne shumen **260.000.000** lek i cili eshte i regjistruar dhe derdhur totalisht. Per vitin 2012 nuk eshte bere rritje e kapitalit te shoqerise.

Objekti i veprimtarise

Shoqeria " FAVINA " Sh.p.k. si aktivitet te saj kryesor ka prodhimin e materialeve te ndertimit, ndertimin e objekteve te banimit dhe industrial, veprimtari shit-blerje te ndryshme dhe tregtimin e materialeve me shumice e pakice.

Administrimi

Shoqeria perbehet nga 2 ortake dhe drejtohet nga nje administrator zoti Viktor Qylafi Selia e shoqerise ndodhet ne Rr. Ismail Qemali, Nr.13, Korce.

II. Organizimi i kontabilitetit

Evidenca kontabel eshte organizuar ne perputhje te ligjit Nr.9228, date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" dhe te Standarteve Kombetare te Kontabilitetit.

Plani i llogarive eshte perpiluar ne perputhje me SKK dhe udhezimet perkatese. Dokumentacioni kontabel eshte perpunuar sipas rregullave. Dokumentat ndjekin rradhen kronologjike, kryqezohen dhe kontabilizohen ne menyre sistematike dhe korrekte ne program kompjuterik financiar "ALPHA". U kontrolluan me zgjedhje regjistrimet dhe rezultoi se ato jane mbeshtetur ne dokumentet justifikues, faturat e furnitorit, kryesisht per blerje mallra nga importi dhe te blerjes se mallrave ne vend, fatura shitje, mandat arketimi, mandat pagese, etj. Kryesisht shoqeria ka punuar me kliente te shumices, me institucione shteterore dhe shitje ne tregun e lire.



Llogarite vjetore per ushrimin 2012 jane hartuar mbi bazen e parimit te vijimesise se veprimtarise dhe per rrjedhoje jane zbatuar parimet dhe rregullat e vleresimit te parashikuara nga kjo situatë.

III. Politikat kryesore kontabel

Politikat kontabel te shoqerise reflektojne praktikat e ketij aktiviteti specifik.

- **Aktivet afatgjata materiale** paraqiten ne bilanc me koston historike minus amortizimin e akumuluar te llogaritur per kohen e shfrytezimit te tyre.
- **Transaksionet** e kryera jane bere me leke dhe euro, dhe gjendja ne banke ne fund te vitit eshte pasqyruar sakte duke e vleresuar valuten me kursin e dites se fundit te vitit duke kaluar ne rezultat diferencat e kursit.

IV. Shenime mbi llogarite vjetore

AKTIVI

1- Aktive afatshkurtra paraqiten ne bilanc ne shumen **499.308.954** leke dhe sipas posteve jane si me poshte:

1.1 Aktivet monetare

Me daten 31.12.2012 vlerat monetare te shoqerise, te cilat kane qarkulluar konform rregullave te ligjit dhe me dokumenta paraqiten ne bilanc me shumen **28.628.233** leke. Keto jane gjendje ne banke sipas listes bashkelidhur dhe ne arke per shumen e mesiperme ne leke e valute.

Arka eshte mbajtur me dokumenta te rregullta mandat arketimi dhe pagese.

1.2 Aktive te tjera financiare afat shkurtra paraqiten ne bilanc per shumen **188.695.201** leke dhe perbehen si vijon:

- Kerkesat per arketim mbi klientet gjithsej 154.719.168 leke,
- Llogari te tjera te arketueshme gjithsej 6.524.741 leke
- Investime te tjera financiare 27.451.292 leke. Kjo shume eshte borxh pa interes shoqerise "Favina -1" Shpk sipas vendimit te ortakeve

1.3 Gjendje te inventarit

Ne fund te vitit sipas inventarit te paraqitur shoqeria disponon 80.131.684 leke gjendje stoku te cilat jane.

- Lende te para 35.023.478 leke
- Produkte te gatshme 45.108.206 leke

1.4 Parapagime dhe shpenzime te shtyra

Shoqeria ka paraqitur si shpenzime te periudhave te ardhme shumen **201.853.836** leke. Kjo shume i perket situacioneve te ndertimit por qe jane akoma ne proces.



2- Aktivët afatgjata materiale janë paraqitur në bilanc me vlerën kontable (koston e marrjes minus amortizimin e llogaritur për kohën e përdorimit të tyre), pasqyre e cila është paraqitur në shenimet shpjeguese të pasqyrave financiare.

Perberja e tyre me 31.12.2012 paraqitet si vijon:

- Toka	97.899.998 leke
- Ndertesa	97.122.079 leke
- Makineri e pajisje	1.297.499 leke
- Mjete transporti e të tjera	5.775.203 leke
<i>Vlera kontable e aktiveve</i>	202.094.779 leke.

Gjendja e aktiveve afatgjata materiale vërtetohet me gjendjen e bilancit të vitit 2011 dhe ndryshimet në vitin 2012, sipas pasqyrës.

Llogaritja e amortizimit vjetor është bërë mbi bazën e ligjit nr.8438 datë 28.12.1998 dhe udhëzimeve të Ministrisë së Financave me ndryshimet e bëra në vitin 2012.

Shuma e aktivitet të bilancit me datë 31.12.2012 është **701.403.733 leke.**

DETYRIMET DHE KAPITALI

1- Pasivët Afatshkurtra

Për vitin 2012 posti "**Hua dhe parapagime**" pasqyron shumën e detyrimeve kreditore gjithsej **392.621.412 leke** e ndare kjo si më poshtë:

- Te pagueshme ndaj furnitoreve	10.027.053 leke
- Te pagueshme ndaj punonjësve	785.942 leke
- Detyrime tatimore	1.146.297 leke
- Huara të tjera	290.874.106 leke
- Parapagime të klienteve	89.788.014 leke

3- Kapitali

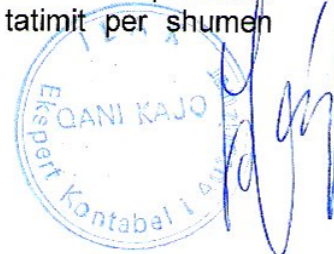
Në bilancin e shoqërisë në mbyllje të vitit financiar është kjo gjendje e kapitaleve të veta. Gjithsej shuma **308.782.321 leke:**

3.1 Kapitali i nënshkruar	260.000.000 leke	i cili nuk ka ndryshuar gjatë vitit 2012.
3.2 Rezerva ligjore	19.324.445 leke	te cilat janë rritur gjatë vitit 2012 në bazë të vendimit të asamblesë së ortakeve.
3.9 Fitime të pashpërndara	16.000.000 leke	
3.3 Fitimi i vitit financiar	13.457.878 leke	.

Ky fitim sipas vendimit të ortakeve nuk është shpërndarë.

REZULTATI FINANCIAR

Për vitin 2012 shoqëria "FAVINA" Sh.p.k. ka realizuar të ardhura në shumën 206.273.527 leke nga shitja e produkteve, 1.240.069 leke nga veprimtari të tjera dhe 709.122 leke nga të ardhura financiare, gjithsej **208.222.718 leke** si dhe shpenzimet në shumën **193.268.952 leke**, duke rezultuar me fitim para tatimit për shumën



14.953.766 leke kurse fitimi neto eshte 13.457.875 leke, me nje norme fitimi prej 7.73 % kundrejt 9.14 % qe ka qene ne vitin 2011.

Analiza e shpenzimeve:

- Materialet e lendet e para 114.404.103 leke 59.19 kundrejt 65.53 % ne 2011
 - Pagat e sigurimet shoqerore 20.424.952 leke 10.56 kundrejt 11.4 % ne 2011
 - Te tjera 37.193.664 leke 19.24 kundrejt 12.9 % ne 2011
 - Amortizimi 21.246.233 leke 10.99 kundrejt 10.17%ne 2011
- Sic shihet kemi rritje te shpenzimeve per nenkontraktoret dhe amortizimin per shkak te uljes se te ardhurave.

Per vitin 2012 nuk eshte bere ndarja e rezervave ligjore, te cilat rekomandoj:

1. Te ndahen fitimet sipas ligjit me qellim te krijohen rezervat ligjore deri 10% .
- Te gjitha anekset e bilancit jane plotesuar sipas kerkesave te ligjit dhe SKK.

Tirane me 06.03.2013

Audit i Pavarur

Qani KAJO

