

Emertimi Subjektit

ELTION THANASI

NIPT -i

K84307801L

Adresa e Selise

Rruga Abedin Dino .Lagja nr 2

Sarande

Data e krijimit

2008-07-09

Nr. i Regjistrit Tregetar

SM-030469-07-08

Veprimtaria Kryesore

Televizion Kabllor

PASQYRAT FINANCIARE

VITI 2016

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqrave Financiare

Nga 01.01.2016

Deri 31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqrave Financiare

28.03.2017

SUBJEKTI ELTION THANASI
TELEVISIONI KABLLOR SARANDE
NPTI K84307801L

PASYRAT FINANCIARE TE VITIT 2016

Nr	AKTIVET	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA	1	3.305.452	3.369.663
1	Aktivitet monetare	2	102.140	36.962
	▶ <i>Banka</i>	3	98.539	21.563
	▶ <i>Arka</i>	4	3.601	15.399
2	Aktive te tjera financiare afatshkurtra	5	738.627	226.238
	▶ <i>Kerkesa te arketushme</i>	6		0
	▶ <i>Te tjera te arketushme tatim fitimi</i>	7	281.027	112.238
	<i>TVSH</i>	8	11.025	
	▶ <i>Instrumenta te tjera financiare dhe gjoba</i>	9	0	30.000
	▶ <i>Debitore te tjere</i>	10	446.575	84.000
3	Inventari	11	2.464.685	3.106.463
	▶ <i>Mallra per mirmbajtje</i>	12	631.155	1.424.442
	▶ <i>Prodhim ne proces</i>	13	0	0
	▶ <i>Produkte te gatshme</i>	14	0	0
	▶ <i>Mallra per shitje</i>	15	783.530	965.027
	▶ <i>Parapagesa per furnizime</i>	16	0	116.494
	▶ <i>Shpenzime te papaguara te ndara ne periudha</i>	17	1.050.000	600.500
	▶	18		
II	AKTIVET AFATGJATA	19	7.442.959	5.629.920
1	atgjata materiale	20	7.442.959	5.629.920
	▶ <i>Toka</i>	21		0
	▶ <i>Ndertesa</i>	22		0
	▶ <i>Makineri dhe paisje</i>	23	7.442.959	5.629.920
	▶ <i>Aktive tjera afat gjata materiale</i>	24		0
2	Aktive te tjera afatgjata	25		0
	Totali Aktiveve	26	10.748.411	8.999.583



SUBJEKTI ELTION THANASI
 TELEVISION KABLLOR SARANDE
 NPTI K84307801L

PASQYRAT FINANCIARE PER VITIN 2016

Nr	PASIVET DHE KAPITAL	Shenime	Periudha	Periudha
			Raportuese	Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA	26	6.802.539	5.182.470
1	Humarjet	27	0	0
	▶ <i>Overdraftet bankare</i>	28	0	0
	▶ <i>Huamarrje afat shkuatra</i>	29	0	0
2	Detyrimet tregetare	30	6.802.539	5.182.470
	▶ <i>Te pagueshme ndaj fumitoreve</i>	31	1.373.953	714.184
	▶ <i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>	32	122.680	161.480
	▶ <i>Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.</i>	33	44.696	145.066
	▶ <i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>	34	0	0
	▶ <i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>	35	33.206	20.213
	▶ <i>Detyrime tatimore per Tvsh-ne</i>	36	0	90.280
	▶ <i>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim</i>	37	0	0
	▶ <i>Kreditore te tjere</i>	38	605.257	0
	▶ <i>Parapagimet e arketuara</i>	39		0
	▶ ORTAKU	40	4.622.747	4.051.247
II	PASIVET AFATGJATA	41		0
1	Huat afatgjata	42		0
	▶	43		0
2	Te tjera afatgjata	44		0
	▶	45		0
III	KAPITALI	46	3.945.872	3.817.113
1	Kapitali i Pronarit	47	3.817.113	3.567.815
2	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	48	128.759	249.298
3	Terheqiet e Pronarit	49		0
	Totali Pasiveve	50	10.748.411	8.999.583



SUBJEKTI ELTION THANASI**TELEVISIONI KABLLOR SARANDE****NPTI K84307801L****Pasqyrat e te ardhurave dhe shpenzimeve per vitin 2016**

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	TE ARDHURAT	8.563.727	7.977.804
	▶ <i>Te Ardhura nga sherbimet</i>	7.318.411	6.486.900
	▶ <i>Te ardhurat na shitja tek abonentet</i>	1.105.416	757.902
	▶ <i>Te ardhurat na plusi communication</i>	58.333	563.577
	▶ Te ardhurat na shitja e lire	81.567	169.425
II	SHPENZIMET =1+2+3+4+5	8.401.762	7.708.293
1	Shpenzime per materiale	1.810.392	1.711.449
	▶ <i>Inventar ne celje</i>	2.389.469	1.998.044
	▶ <i>Shpenzimet per mallrat e sherbime</i>	1.810.392	1.711.449
	▶ <i>Inventari ne fund te vitit</i>	1.414.685	1.424.441
2	Shpenzime personeli	1.868.054	2.339.892
	▶ <i>Pagat</i>	1.345.880	1.940.812
	▶ <i>Siguracion</i>	522.174	399.080
3	Amortizimi i Aktiveve Afatgjata	237.618	257.659
4	Te tjera	4.464.056	3.386.970
	▶ <i>Energji uji,fax,telefon,internet</i>	990.529	1.044.773
	▶ <i>Shpenzime axhensis se mbrojtjes se producent</i>	41.667	41.667
	▶ <i>Benzin/Naft/Gaz</i>	231.250	279.940
	▶ <i>Qera ambjenti</i>	100.000	180.000
	▶ <i>Pagesa lishence AMA</i>	320.000	615.000
	▶ <i>Taksa Bashkie</i>	86.000	14.120
	▶ <i>Shpenzime tatim qeraje dhe kasa fiskale etj</i>	21.000	25.470
	▶ <i>Shpenzime per TRIG TV</i>	450.000	680.000
	▶ <i>Shpenzime Digit-Alb</i>	2.000.000	
	▶ <i>Gjoba</i>	59.411	
	▶ <i>Shpenzime te tjera</i>	39.199	
	▶ <i>Shpenzime te tjera plus communication</i>	125.000	506.000
5	Shpenzime financiare	21.642	12.323
	▶ <i>Interesa te paguara dhe komisione bankare</i>		
	▶ <i>Komisione bankare</i>	21.642	12.323
A	Fitimi para tatimeve	161.965	269.511
	▶		

SUBJEKTI ELTION THANASI
TELEVIZION KABLLOR SARANDE
NIPTI K84307801L

I N V E N T A R I I **Periudhes na 1 Janar 2016 deri** **me 31/12/2016**

Nr.	Artikulli	Nj.matjes	SASIA	CMIMI	VLERA
1	Element lidhes	cop	4000	13	52000
2	Element lidhes	cop	13300	3	39900
3	Element lidhes	cop	3000	3	9000
4	Element lidhes	cop	1200	2,23	2676
5	Element lidhes kablli	cop	1038	1,21	1255
6	Element lidhes	cop	500	1,26	628
7	Splitera kablli	cop	500	33,33	16665
8	kabell	m/l	6000	13,93	83580
9	Monitor	cop	3	2917	8751
10	Amplifikues sinjali	cop	20	1049	20986
11	Aparate mates	cop	500	328	164000
12	Antena	cop	3	3000	9000
13	Antena	cop	6	2080	12480
14	Antena	cop	3	2100	6300
15	TP-link	cop	2	1500	3000
16	Keyboard	cop	1	3500	3500
17	PO2	cop	1	1167	1167
18	Mates frekuencash	cop	100	150	15000
19	Nastro	cop	10	350	3500
20	WT2	cop	130	125	16250
21	WT3	cop	40	138	5500
22	WT4	cop	100	158,33	15833
23	WS3	cop	100	133,33	13333
24	CLASORE	cop	22	3500	77000
25	FTB_A16	cop	20	2491,66	49833
	Materiale mirbajtje				631137
1	Aparate tip modem	cop	138	1259	173742
2	Aparate	cop	90	3841	345690
3	Aparate	cop	32	3787,87	121212
4	Karikues celulari	cop	67	94	6298
5	Karikues celulari	cop	6	417	2502
6	Karikues celulari	cop	15	91	1365
7	Karikues celulari	cop	60	91,6	5496
8	Karikues celulari	cop	30	101	3031
9	Kabell celulari	cop	20	31	620
10	Kabell celulari	cop	9	61	549
11	USB MP3 Makine	cop	3	866,67	2600
12	MP3 Makine	cop	3	485	1455
13	MP3 Lexues	cop	10	325	3250
14	MP3 Lexues	cop	6	242,5	1455

15	Memori card 4GB	cop	8	460,75	3688
16	Memori card 8 GB	cop	1	662,9	663
17	Memori card	cop	5	283	1415
18	Memori card	cop	16	116,66	1866
19	Memori card	cop	20	282,92	5658
20	Hark disk	cop	4	5000	20000
21	USB 4 GB	cop	7	404,17	2827
22	USB 8GB	cop	5	929,58	4646
23	USB 2GB	cop	4	323,33	1291
24	USB	cop	14	483,33	6767
25	USB Komputer	cop	4	323	1293
26	USB Komputer	cop	8	506	4048
27	SWITCH	cop	4	282,92	1131
28	Router BL-WR1100	cop	24	444,58	10670
29	Router BL-WA310AP	cop	15	646,67	9700
30	Warles modem	cop	9	565,83	5092
31	Warles modem	cop	5	500	2500
32	Mause thjesht	cop	5	121,25	603
33	Maus komputer	cop	8	121,25	970
34	Tastjer kompjuteri	cop	5	242,5	1213
35	Mause Warles	cop	4	606,25	2425
36	Kufje	cop	8	134,37	1075
37	Kufje	cop	17	112,5	1912
38	Bokse Kompjuteri <	cop	4	525,42	2102
39	Karikues celulari	cop	27	101,04	2728
40	Telekomanda	cop	180	75	13500
41	Telefon shtepie	cop	2	566	1132
42	Web camera	cop	6	404	2425
43	Qese amballazhi	cop	5	43	215
44	Lecka pastrimi	cop	10	23	230
45	Xham celulari	cop	10	48	480
	Materiale per shitje				783530
	Materiale jo per shitje/mirbajtje				631137
	SHUMA				1414667

ADMINISTRATORI

Eltion Thanasi



SUBJEKTI ELTION THANASI
TELEVIZION KABLOR SARANDE
NIPTI K84307801L

AKTIVET AFATGJATA MATERIALE ME VLERE FILLESTARE					VITI		2016
Nr.	EMERTIMI		SASIA	Gjendje	SHTESA	PAKESIM	Gjendje
				01/01/2016			31/12/2016
1	TOKA						
2	NDERTIME						
3	MAKINERI-PAISJE-VEGLA			4438881	438579		4877460
4	MJETE TRANSPORTI						
5	KOMPJUTERIKE			1191039	1208411		2399450
1	ZYRE				403667		403667
2							
3							
	TOTALI			5629920	2050657		7680577
AMORTIZIMI A.A MATERIALE			VITI	2016			
Nr	Emertimi		SASIA	Gjendje	SHTESA	PAKESIM	Gjendje
				01/01/2016			31/12/2016
1	Toka						
2	Ndertime						
3	Makineri-paisje-vegla				17415		17415
4	Mjete transporti						
5	Kompjuterike				220203		220203
1	Zyre						
2							
3							
	Totali			0	237618		237618
VLERA KONTABILE NETO e A.A.MATERIALE VITI					2016		
EMERTIMI			SASIA	Gjendje	SHTESA	PAKSIM	GJENDJE
				01/01/2016			31/12/2016
Nr.	TOKA						
	NDERTIME						
1	MAKINERI-PAISJE-VEGLA			4275446	421164		4860045
2	MJETE TRANSPORTI						
3	KOMPJUTERIKE			1085315	988208		2179247
4							
5	ZYRE				403667		403667
1							
2	TOTALI			5360761	1813039		7442959

ADMINISTRATORI
Eltion Thanasi



SUBJEKTI: Eltion Thanasi
AKTIVITETI: Televizion Kabllor
NPTI: K84307801L

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
 (metoda direkte)

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/veprimtarit e e shfrytëzimit		
<i>Mjete monetare (MM) te arketuara nga klientet</i>	6.831.572	X
<i>MM te paguara ndaj funitoreve dhe punonjesve</i>	(-7868605)	X
<i>MM te ardhura na veprimtarit(shije te ndryshme)</i>	1.423.069	X
<i>Arketuar pronari</i>	571.500	X
<i>Tatimi mbi fitimin I paguar</i>	(-189002)	X
Mjete monetare neto nga/veprimtarit e shfrytëzimit	768.534	X
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/nga vepimtarit e investimit		
<i>Blerje e njesis se kontrolluarX nimus parat e arketuara</i>	X	(X)
<i>Blerje e aktiveve afatgjata materiale</i>	(-701712)	X
<i>Te ardhura na shitja e paisjeve</i>	(X)	(X)
<i>Interesi I paguar</i>	X	X
<i>Dividenti I arketuar</i>	(X)	(X)
Mjete monetare neto nga/veprimtarite investimit	(-701712)	(X)
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga aktivitetet financiare		
<i>Arketime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	X	X
<i>Hua të arkëtuara</i>	X	X
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	(-66000)	(X)
<i>Dividendë të paguar</i>	(X)	(X)
Mjete monetare neto te përdorura ne veprimtarite financiare	(-66000)	(X)
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare	65.178	X
Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabile më 1 janar	36.962	X
Mjete monetare ne fund te periudhes kontabile me 31 dhjetor më	102.140	X



SHËNIMET SHPJEGJUESE

I Shënime që shpjegojnë zëra të ndryshëm të pasqyrave financiare

- Aktivët monetare
Aktivët monetare në valute janë vlerësuar me kursin fundit të vitit përkatësisht per euro dhe per USD .
Arka lek 3601 lek
Banka lek 98539 lek
ne000/lek
- Aktive të tjera financiare afatshkurtra
- "Llogari të tjera të arkëtueshme" perbehen nga:
a) Tatim fitimi I derdhur teper 281027 lek
b) TVSH per tu paguar ne mbyllje te viti -11025 lek
c) Ne baze te deklarimeve te bera TVSH ne fund te vitit del -3172, por kemi pa deklaruar fat ne 7000046415 dt 09/08/2016 nga Plus Communication sha Tirane te gjitha veprimet financiare jane bere dhe deklarimet jo shuma e tvsh se pa deklaruar eshte 8333 lek dhe njekohesisht eshte bere deklarimi gabim qershor 2016 per shumen TVSH 480lek keshtu qe kemi 8333-480=7853 +3172=11025
- Inventari
- "Lendet e para" përbehen nga:
a) Materiale qe jane per mirmbajtje 631155 lek
b) Materiale per shitje 783530 lek
c) Debitoret e tjere (KLENTET) NE lek 446575 lek perbehen nga subjektet
Bashkia Finiq fat, 861 7200 lek
Alfa Butrint Sarande fat 844,862,873,874,902,924,936. 124320 lek
SUM Petroleum Tirane fat 931,932 14400 lek
Albania Satelite Communication Tirane fat 915,916,917,918 98361 lek
Inspektoriati punes Vlore fat 937 1800 lek
Vega sh.p.k 2015 84000 lek
Gjithashtu kemi dhe kontabilizimin e lekeve qe kemi derguar dhe nuk eshte bere mbritja e mallit per shumen 116494 lek
- Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra
- "Shpenzime të periudhave të ardhme" në shumën 1050000__qe I perkasi Trig TV sha__nga keto 600000mij jane paguar por nuk kane kaluar ne shpenzime dhe 450000 mije nuk jane paguar dhe nuk kane kaluar ne shpenzime
- Aktive afatgjata materiale
Aktivët afatgjata materiale janë llogaritur në zerrat perketes sipas tabelës AAM
Shuma ne fillim te periudhes ,shtesat gjate periudhes, pakesimet gjate periudhes dhe shuma ne fund.
7. Huat dhe parapagimet



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERISË GJIROKASTËR
ZYRA E NOTERIT FOTO A. QESKO
SARANDË



Nr. 3/65 Rep
Nr. 1354/Kol
/2

KONTRATË – SHITBLERJE

(Pasuri e paluajtshme e llojit apartament)

Në Sarandë, sot më datën 21.12.2015, (dymijë e pesëmbëdhjetë) ditën e hënë, para meje noterit Foto A. Qesko, anëtar i Dhomës së Noterisë Gjirokastër, me zyrë noteriale në Lagjen Nr.1 Sarandë, pranë Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Sarandë, u paraqitën personalisht palët kontraktuese me cilësitë përkatëse:

SHITËSIT: 1.- Lulëzim Shabani, i biri i Alizot, i datëlindjes 29.08.1961, lindur në Sarandë dhe banues aktualisht në Lagjen Nr. 2 Sarandë, shtetas shqiptar i regjistruar me numrin personal G10829045O, për identitetin e të cilit unë noteri u sigurova sipas ligjit me Letërnjoftimin e tij me Nr.024639733 të lëshuar më datë 20.03.2009

2.- Shqiponja Shabani, e bija e Bejdo, e datëlindjes 01.12.1967, lindur në Delvinë, Sarandë dhe banuese aktualisht në Lagjen Nr. 2 Sarandë, shtetase shqiptare e regjistruar me numrin personal G76201088S, për identitetin e të cilës unë noteri u sigurova sipas ligjit me Letërnjoftimin e saj me Nr.030613811 të lëshuar më datë 27.01.2011

BLERËSI: 1.- Eltion Thanasi, i biri i Baftjar, i datëlindjes 10.04.1982, lindur në Tepelenë dhe banues aktualisht në Tiranë, Njësia Bashkiake Nr.5, Rruga "Irfan Tomini", shtetas shqiptar i regjistruar me numër personal I20410223H, për identitetin e të cilit unë noteri u sigurova sipas ligjit me Letërnjoftimin e tij me Nr.028369754 të lëshuar më datë 28.01.2010.

Të mësipërmit, të aftë dhe me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, me vullnetin e tyre të lirë dhe të pavesuar, kërkuar prej meje noterit përpilimin e kësaj Kontrate Shitblerje pasurie të paluajtshme me përmbajtjen e mëposhtme.

OBJEKTI I KONTRATËS: Në bazë të Çertifikatës për Vërtetim Pronësie, të Hartës Treguese të Regjistrimit të datës 06.09.2006 si dhe të Kartelës së Pasurisë së Paluajtshme të datës 21.12.2015, dokumenta këto të lëshuara nga Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Sarandë, Shitësit e mësipërm janë bashkëpronarë të ligjshëm me nga ½ pjesë të barabarta secili prej tyre tek një pasuri e paluajtshme e llojit apartament, e regjistruar kjo në Z.V.R.P.P Sarandë me këto të dhëna: Zona Kadastrale Nr.8641; Numri i Pasurisë: 9/53+1-2; Volumi 5; Faqe 221; Adresa e Pasurisë: Sarandë, L.Nr. 2, Rr. Skënderbej, P. 8, Sh. 1, K. 1, Ap. 2; Lloji i Pasurisë: Apartament; Sipërfaqja Totale 60 m² (gjashtëdhjetë); Kufizimet e Pasurisë: nga Veriu - P.Nr. 9/97; nga Lindja – P.Nr. 9/54 dhe P.Nr.55; nga Jugu – P.Nr. 9/45; dhe nga Perëndimi – P.Nr. 9/52;

Nga shënimet e bëra në Kartelën e Pasurisë së Paluajtshme të lëshuar nga Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Sarandë për këtë pasuri të paluajtshme, rezulton se prona e përshkruar më sipër objekt i kësaj kontrate, është e lirë nga çdo barrë dhe hipotekë.

Pasurinë e paluajtshme të llojit apartament me të dhënat e përshkruara më sipër, Shitësit e mësipërm deklarojnë se me vullnetin e tyre të lirë ja shesin Blerësit të mësipërm, duke i kaluar atij kundrejt shpërblimit të drejtën e pronësisë mbi këtë pasuri.

ÇMIMI I SHITJES: Pasurinë e paluajtshme të llojit apartament me të dhënat e përshkruara më sipër, me vullnetin e tyre të lirë, Shitësit e mësipërm deklarojnë se ja shesin Blerësit të mësipërm kundrejt çmimit 2 240 000 lek (dymilion e dyqindë e dyzetë mijë), çmim ky të cilin e pranon dhe Blerësi i mësipërm.

Shumën prej 2 240 000 lek që përbën çmimin plotë të shitblerjes së kësaj pasurie të përshkruar më sipër, Blerësi i mësipërm sipas ligjit para nënshkrimit të kësaj kontrate e kanë xhiruar sot më datën 21.12.2015 me kalim bankar nga llogaria e tij bankare në llogarinë bankare në lek me Nr.0010307605 të hapur nga unë noteri për transaksionet bankare për

bankare të titulluar "Njoftim Kreditimi" të lëshuar më datë 21.12.2015 nga Raiffeisen Bank Dega Sarandë ku në rubrikën e saj, "Detajet e Pagesës" shkruhet: Pag nga Blerësi Thanasi e çmim i sh/b së P.Nr.9/53+1-2, Ap, Lagj 2, Rr. Skënderbej, P.8, Sh.1, K.1, Ap.2. Shitësit Lulëzim e Shqiponja Shabani.

Pas pajisjes së Blerësit me Çertifikatë për Vërtetim Pronësie për pasurinë e përshkruar më sipër të blerë prej tij, shuma prej 2 240 000 lek sipas ligjit do të transferohet dhe do të kalohet nga llogaria bankare ime noterit ku ajo është e depozituar në llogarinë bankare në lek në Raiffeisen Bank, Dega Sarandë të Shitëses zonjës Shqiponja Shabani sipas deklarimit aprovues të Shitësit zotit Lulëzim Shabani.

Palët kanë rënë dakord që dorëzimi i kësaj pasurie të paluajtshme të bëhet pas nënshkrimit të kësaj Kontrate.

Me nënshkrimin e kësaj Kontrate, Shitësit e mësipërm zhvishen nga e drejta e bashkëpronësisë mbi këtë pasuri të paluajtshme të përshkruar më sipër dhe pronar i ligjshëm dhe me pjesë të plotë i kësaj pasurie të paluajtshme bëhet Blerësi i mësipërm.

Palëve ju bë e qartë koha dhe detyrimi ligjor për regjistrimin e kësaj kontrate në Z.V.R.P.P. Sarandë, për ti kaluar e drejta e pronësisë Blerësit të mësipërm dhe të bëhet regjistrimi i kësaj pasurie të paluajtshme në emër dhe në pronësi të tij.

Të gjitha kopjeve të kontratës së mësipërme i bashkangjiten dokumentat origjinal apo fotokopjet e tyre që janë: Çertifikata për Vërtetim Pronësie, Harta Treguese e Regjistrimit dhe Kartela e Pasurisë së Paluajtshme, tre dokumenta këto të lëshuara nga Z.V.R.P.P Sarandë për Pasurinë me Nr.9/53+1-2, të llojit apartament që është objekt i kësaj kontrate, Shkresa bankare e titulluar "Njoftim Kreditimi" e lëshuar më datë 21.12.2015 nga Raiffeisen Bank Dega Sarandë me të cilën u bë pagesa e çmimit të shitblerjes së kësaj pasurie të përshkruar më sipër në llogarinë bankare time noterit nga Blerësi për t'ju kaluar ajo Shitësve të kësaj pasurie, si dhe fotokopjet e letërnjoftimeve të Palëve (shitëse dhe blerëse) në këtë kontratë, dokumenta këto mbi bazën e të cilave u bë identifikimi i tyre sipas ligjit prej meje noterit.

Kontrata pasi u përpilua prej meje noterit u lëxua nga palët e kësaj kontrate dhe si u gjet e përpiluar në përputhje të plotë me dëshirën dhe me vullnetin e tyre, ajo u nënshkrua prej tyre rregullisht dhe pa vërejtje para meje noterit dhe më pas ajo nënshkruhet edhe nga unë noterit sipas ligjit dhe për të gjitha efektet e tij.

Kontrata e mësipërme u përpilua në një fletë me dy faqe të shkruara dhe në katër kopje të barazvlefshme nga ana ligjore, nga të cilat njera kopje depozitohet në arkivën noteriale, një kopje në Zyrën Vëndore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Sarandë dhe nga një kopje u jepet palëve të kësaj kontrate.

Shënim: Pullat për taksën u aplikuan në kopjen e arkivës noteriale.

SHITËSIT

BLERËSI

1. Lulëzim Shabani 1. Thanasi

2. Shqiponja Shabani

NOTER
A. Demis

HARTA TREGUESH E REGJISTRIMIT

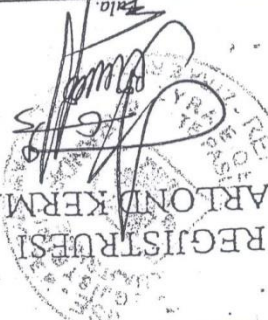
(Fragment)

ZYRA E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALUASHME

S A R A N D E

REGJISTRUESI

ARLOND KERMAL

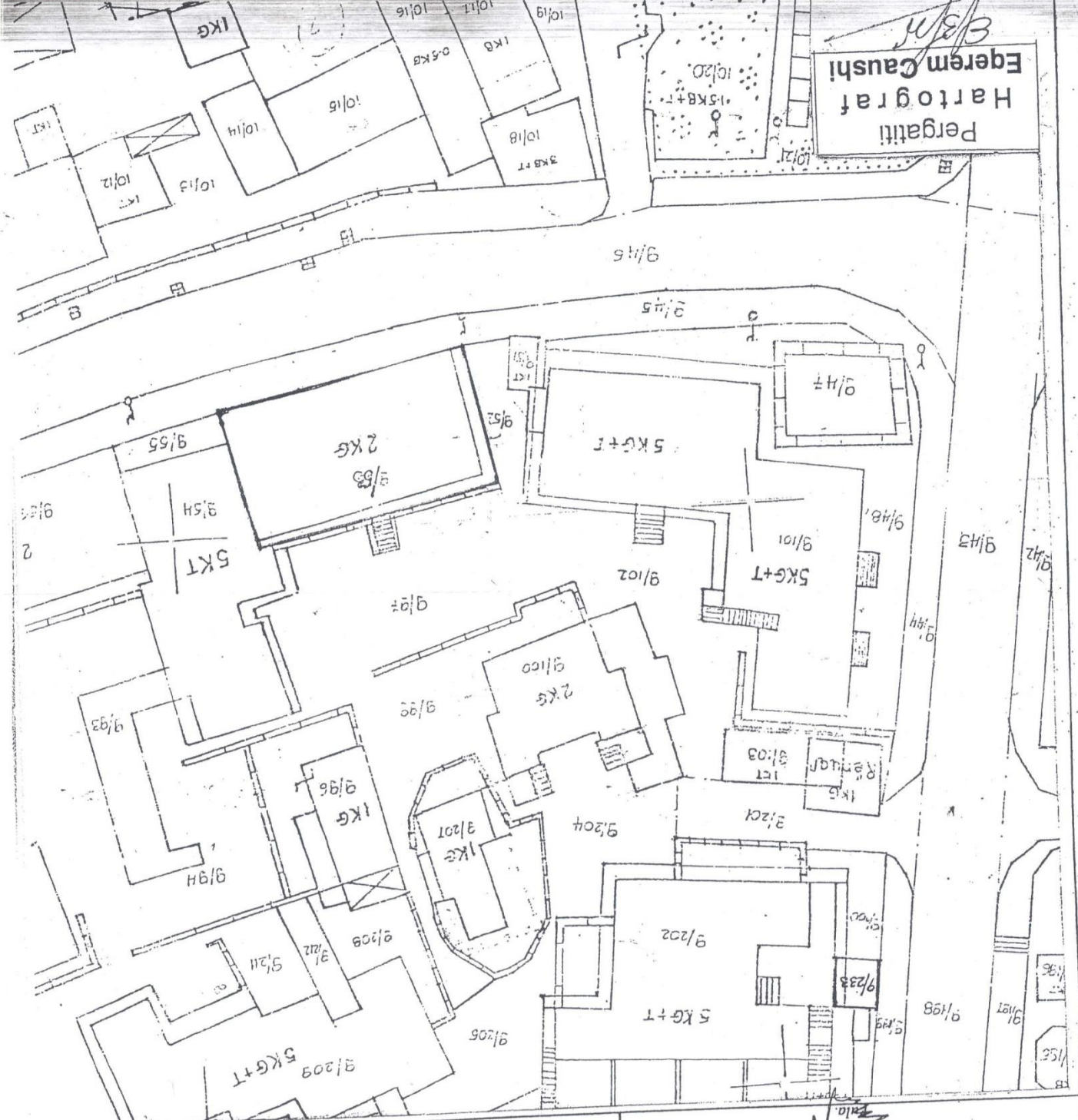


A. IDENTIFIKIMI I PASURISE
 ZONA KADASTRALE 8641 NR. I PASURISE 9/53 Nr. 5 Fq. 224
 SHKALLA 1:500.
 INDEKSI I HARTES SR-E-9.
 ADRESA E PASURISE: Rrethi SARANDE Q/ SARANDE.
 Rr/ll Nr. 2 P/8 8 Sh 1 K 1 Ap 12
 C. PRONAR/ET

V. P.Nr.	9/97
L.	11 9/54,55.
J.	11 9/45
P.	11 9/52

D. Data: 06/09/2006. Ora: _____

LULEZIN A. SHABANI
 SHQIPORJAB. SHABANI



Pergatiti Hartograt Egerem Caushi

