

Emertimi dhe Forma ligjore  
NIPT -i  
Adresa e Selise

**MEDINCONST**

**J64228806M**

**Sarande**

Data e krijimit  
Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

**Punime ndertimi**

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2018



Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rimbullakosura ne

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2018

Deri

31.12.2018

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

22.02.2019

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2018	2017
	<b>Aktivitet Afatshkurtra</b>		
	▶ <b>Aktivitet monetare</b>	174,265	406,655
	1 Banka	0	0
	2 Arka	0	0
	▶ <b>Investime</b>		
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare	0	0
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	17,783,365	19,753,920
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	6,965,497	6,958,315
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera	817,868	2,795,605
	5 Kapitali i nënshkruar i papaguar	10,000,000	10,000,000
	▶ <b>Inventarët</b>		
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	1,114,993	1,184,413
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra	0	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>	1,713,721	779,014
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		
I	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	<b>20,786,344</b>	<b>22,124,002</b>
	<b>Aktivitet Afatgjata</b>		
	▶ <b>Aktive financiare</b>		
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ <b>Aktivitet materiale</b>	21,884,102	21,884,102
	1 Toka dhe ndërtesa	0	0
	2 Impiante dhe makineri	1,251,894	1,251,894
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	190,080	190,080
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	20,442,128	20,442,128
	▶ <b>Aktivitet biologjike</b>		
	▶ <b>Aktive jo materiale:</b>		
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe akt	0	0
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>		
	▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		
		21,884,102	21,884,102
II	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>		
	<b>AKTIVE TOTALE</b>	<b>42,670,446</b>	<b>44,008,104</b>



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2018	2017
	▶ Detyrime afatshkurtra:		
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	11,649,750	11,655,749
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	634,230	1,999,630
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	7,577	0
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	▶ Të ardhura të shtyra		
	▶ Provizione		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>	<b>12,291,556</b>	<b>13,655,379</b>
	▶ Detyrime afatgjata:		
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0	0
3	Arkëtimet në avancë për porosi	13,490,000	13,490,000
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme	0	0
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	▶ Të ardhura të shtyra	0	0
	▶ Provizione:		
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera	673,368	673,368
	▶ Detyrime tatimore të shtyra		
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>	<b>14,163,368</b>	<b>14,163,368</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>		
	▶ Kapitali dhe Rezervat	9,062,000	8,992,000
	▶ Kapitali i Nënshkruar		
	▶ Primi i lidhur me kapitalin		
	▶ Rezerva rivlerësimi		
	▶ Rezerva të tjera	5,437,561	5,434,977
1	Rezerva ligjore	5,321,628	5,321,628
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera	115,933	113,349
	▶ Fitimi i pashpërndarë	1,689,797	1,689,797
	▶ Fitim / Humbja e Vitit	26,164	72,584
	<b>Totali i Kapitalit</b>	<b>16,215,521</b>	<b>16,189,357</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>42,670,446</b>	<b>44,008,104</b>



## Pasqyra e Performancës

## (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	381,500	1,182,715
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(250,605)	(952,933)
	2 Të tjera shpenzime	-	-
▶	Shpenzime të personelit	(22,232)	(131,450)
	1 Paga dhe shpërblime	(16,000)	(112,640)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veç nga shpenzimet për pensionet)	(6,232)	(18,810)
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-	-
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(77,843)	(12,924)
▶	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	4	5
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare		
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veç nga shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	(43)	(21)
	2 Shpenzime të tjera financiare	-	-
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	30,781	85,392
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	(4,617)	(12,809)
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	26,164	72,583
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	-	-
	Interesat jo-kontrolluese		

## Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	Fitimi/Humbja e vitit	26,164	72,583
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	X	X
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	X	X
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	X	X
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	26,164	72,583
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	X	X
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare  
(metoda direkte)

Nr	Emertimi	2018	2017
▶	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
	<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	450,618	10,619,987
	<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	(671,505)	(11,021,587)
	<i>Pagesa të tjera</i>	(6,600)	(7,924)
	<b>Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>		
	<i>Interes i paguar</i>	(9)	(15)
	<i>Tatim fitimi i paguar</i>	(4,865)	(53,068)
	<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>(232,361)</b>	<b>(462,607)</b>
▶	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
	<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
	<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
	<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	0
	<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
	<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	-	-
	<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	0	5
	<i>Dividentë të arkëtuara</i>	0	0
	<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>-</b>	<b>5</b>
▶	<b>Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
	<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
	<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
	<i>Hua të arkëtuara</i>	0	0
	<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
	<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
	<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
	<i>Pagesa e huave</i>	-	-
	<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
	<i>Interes i arketuar</i>	-	-
	<i>Dividendë të paguar</i>		
	<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	(29)	(7)
	<b>Rritjel/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>(232,390)</b>	<b>(462,608)</b>
	<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>406,655</b>	<b>869,263</b>
	<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>174,265</b>	<b>406,655</b>



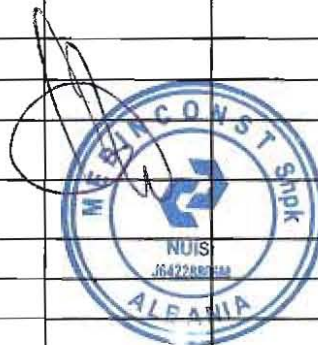
## PASQYRA E AAM DHE E AMORTIZIMIT PER VITIN 2018

Nr.	EMERTIMI	VLEFTA 01.01.18 AAM	SHTESA AAM		PAKESIM E TE	SHUMA	AMORTIZIMI 01.01.18	VLERA E MBETUR	AMORTIZIMI 31.12.18	VLEFTA E MBETUR
			BLERJE	TE TJERA						
1	<b>TOKA, TROJE E TERRENE</b>									
	Toka, troje , terrne					-		-		-
	Shuma	-				-		-		-
2	<b>NDERTESA</b>									
A	Ndertesa					-		-		-
	Shuma	-	-			-	-	-	-	-
3	<b>MJETE TRANSPORTI</b>									
	Mjete transporti					-		-		-
	Shuma	-				-	-	-	-	-
4	<b>MAKINERI EPAISJE</b>									
	Makineri e Paisje	1,668,758	-			1,668,758	416,864	1,251,894	-	1,251,894
	Shuma	1,668,758	-		-	1,668,758	416,864	1,251,894	-	1,251,894
5	<b>AAM TE TJERA</b>									
	Paisje zyre	192,000	-			192,000	1,920	190,080	-	190,080
	Shuma	192,000	-		-	192,000	1,920	190,080	-	190,080
6	<b>AAM ne proces</b>									
	AAM ne proces	20,442,128	-			20,442,128		20,442,128		20,442,128
	Shuma	20,442,128	-			20,442,128		20,442,128		20,442,128
	<b>TOTALI</b>	<b>22,302,886</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>22,302,886</b>	<b>418,784</b>	<b>21,884,102</b>	<b>-</b>	<b>21,884,102</b>



## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

		Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
►	<b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016</b>	8,812,000			5,321,628		103,271	1,689,797	190,078	16,116,774		
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
►	<b>Pozicioni financiar i ridekluarar më 1 janar 2017</b>	8,812,000			5,321,628		103,271	1,689,797	190,078	16,116,774		
	<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
	Fitimi / Humbja e vitit											
	<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:</b>											
	<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
	<b>Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:</b>											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	Dividendë të paguar											
	<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>											
►	<b>Pozicioni financiar i ridekluarar më 31 dhjetor 2017</b>	8,992,000			5,321,628		113,348	1,689,797	72,584	16,189,357		
►	<b>Pozicioni financiar i ridekluarar më 1 janar 2018</b>	8,992,000			5,321,628		113,348	1,689,797	72,584	16,189,357		
	<b>Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
	Fitimi / Humbja e vitit								26164			
	<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:</b>											
	<b>Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:</b>											
	<b>Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:</b>											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	Dividendë të paguar											
	<b>Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike</b>											
►	<b>Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018</b>	9,062,000			5,321,628		115,932	1,689,797	26,164	16,215,521		



## SHENIMET SPJEGUESE

### Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se shpjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

### **A I Informacion i përgjithshëm**

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

### **A II Politikat kontabël**

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "Cmimi mesatar I ponderuar"

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht.

EKONOMISTI  
TAFIL KOLA

ADMINISTRATORI  
Agustella Cici

