

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

FIORI - CULTURA - CULLHAJ . SH.P.K.

K 33308203 M

CERRIK

ELBASAN

Data e krijimit

01.09.2003

Nr. i Regjistrimit Tregetar

M203503

Veprimtaria Kryesore

EKSPORT IMPORT LULEVE DHE SHKURREVE
TE NDRYSHME DEKORATIVE

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI

2012



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

INDIVIDUALE

LEKE

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2012

Deri

31.12.2012

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese 2012	Periudha Para ardhese 2011
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		11.517.131	10.372.359
	1 Aktivet monetare		1.360.129	
	> Banka		8.056	30.917
	> Arka		1.352.073	296.266
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra		10.157.002	10.045.176
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime		2.942.654	0
	> Debitore, Kreditore te tjere		108.000	2.073.030
	> Tatim mbi fitimin		172.751	63.625
	> Tvsh		1.245.275	762.237
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> TE tjera		0	1.457.962
	> Shuma te parashikuara per klientet		5.688.322	5.688.322
	4 Inventari		420.358	345.358
	> Lendet e para			
	> Inventari lmet		176.637	176.637
	> Prodhim ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje		243.721	168.721
	> Parapagesa per furnizime			
	>			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra		3.438.140	
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme (FID.I)		2.930.682	
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme (K.INTER)		507.458	
II	AKTIVET AFATGJATA		2.145.436	1.985.928
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale			
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe paisje		7.686.393	7.129.701
	> Aktive tjera afat gjata materiale		563.771	563.771
	3 Ativet biologjike afatgjata			
	4 Aktive afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		17.521.065	12.703.645



[Handwritten signature]

Pasqyrat Financiare te Vitit 2012

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese 2012	Periudha Para ardhese 2011
I	PASIVET AFATSHKURTRA		256.387	557.631
	1 Derivativet			
	2 Huamarjet			
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarrje afat shkuatra			
	3 Huat dhe parapagimet		256.387	557.631
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve			
	> Te pagueshme ndaj punonjesve			115.836
	> Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.		210.087	191.023
	> Detyrime tatimore per TAP-in		46.300	51.853
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			4.481
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne			
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> Dividente per tu paguar			
	> Debitore dhe Kreditore te tjere			44.358
	Te tjera			150.080
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA			
	1 Huat afatgjata		4.392.852	
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono te konvertueshme			
	2 Huamarje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		4.649.239	
III	KAPITALI		12.871.826	12.146.014
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar		7.297.067	6.740.375
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore			
	8 Rezervat e tjera			
	9 Fitimet e pa shperndara		4.848.947	3.697.677
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		725.812	1.707.962
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		17.521.065	12.703.645



[Handwritten signature]

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2012
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese 2012	Periudha Para ardhese 2011
1	Shitjet neto	23.080.033	22.735.822
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	-75.000	139.911
4	Materialet e konsumuara	6.617.011	6.188.341
5	Kosto e punes	7.164.635	5.618.377
	<i>Pagat e personelit</i>	6.053.500	4.803.500
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	1.111.135	814.877
6	AMORTIZIMI DHR ZHVLERSIMET	397.184	496.481
7	Shpenzime te tjera	8.566.024	8.681.991
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	22.744.854	20.985.190
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	335.179	1.844.685
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare GJOBA	471.279	7.192
	121,0 <i>Te ardh.e shpenz. financ. nga inves.te tjera financ. afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>		
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>		
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	23.551.312	22.882.925
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	806.458	1.897.735
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	80.646	189.773
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	725.812	1.707.962
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		



[Handwritten signature]

Subjekti: Fiori-Kultura Çullhaj SH.P.K
NIPT-i ; K33308203M

SHENIMET SPJEGUESE
VITI 2012

Informacion i pergjishshem dhe politikat kontabel

Pasqyrat financiare te subjektit Fiori Kultura Çullhaj jane plotesuar ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit.

Pasqurat financiare jane pergatitur mbeshtetur ne baze te drejtave dhe detyrimeve te kostatuara , ku efektet e transakcioneve dhe ngjarjeve kontabile jane pasqyruar ne momentin e ndodhjes se nje ngjarje , pavaresisht momenteve te arketimit apo pageses se tyre.

Ato jane pergatitur me objektivitete , duke patur parasysh vijimesine dhe vazhdimesine si dhe per te qene sa me te kuptueshme per perdoruesin , duke patur si baze informacionin material.

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne leke , ne shuma te plota , per te qene me te sakta e me te besueshme. Per rregjistrimin e transakcioneve eshte patur parasysh ;
permbajtja e tyre ekonomike mbi formen,

-vertetesia e ; te dhenave te zerave te bilancit si ato aktive ashtu edhe ato pasive,
e zerave te te ardhurave dhe shpenzimeve,
si dhe e flukseve te parase dhe,
ndryshimeve ne kapital.

Zerat e aktivitetit te pasivitetit te bilancit jane paraqitur me vleren e drejte , po ashtu edhe te ardhurat e shpenzimet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve si dhe ne pasqyren e flukseve te parase dhe pasqyren e ndryshimeve te kapitalit.



SHENIME PER ZERAT E PASQYRAVE FINANCIARE
AKTIVET

I -- Banka

a)BKT Elbasa n	gjendja ne fillim	5086 leke
	Derdhur gjate vitit2012	3137850 leke
	Shuma	3142936 leke
Kredituar per;		
401 energji	174464 leke	
401 vodafone	335344 leke	
	442- TAP	123570 leke
	431-sig shoq.shend.	1849590 leke
	447-tatim qeraje	96000 leke
	443 DRBU, takse antarsimi dhoma	tregtise 40000 leke
444	parapagim tatim fitim	62884 leke
444TATIM FITIMI SIPAS BILACIT 2011		4481 LEKE
448 DETYRIME TE TJERA GJOBA		447542 LEKE
628 SHERBIME BANKARE		5850
	shuma	3139725 leke
gjendja dt. 31.12.2012		3211 leke
BKT euro gjindja ne fillim 1/01/2012	48.74 euro	shuma leke 6635

Derdhur gjate vitit SKA

KREDITUAR PER;

.KOMISIONE VJETORE 15.64 EURO = 2177 LEKE

Gjithsej gjendja 31.12.2012 euro 33.14, leke 4613

Gjendja gjithsej e BKT 31/12/2012 NE LEKE 7824

b) Prokredit Bank Elbasan - gjendja 1.1.2012 0 leke

Derdhur gjate vitit ne banke 8637480 leke

Kredituar ne debi

628-komis.banke 850 leke

467-qera magazine 932000 leke

421-paga 7104550 leke

445 TVSH FIDANE EKUIL. NE DOGANE

600000 LEKE

shuma kredi 8637400 leke

gjendja ne leke 31/12/2012 80 LEKE

Gjendja ne euro 31/12/2011	0	leke
Derdhur gjate vitit ne banke	176883 euro	24670987 leke
nga flora toskana	120453 euro	16832154 leke
nga H cullhaj	1430 EURO	197683 LEKE
OVERDRAFT	15000 EURO	2083950 LEKE
KREDI	40000 EURO	5557200 LEKE
SHUMA	176883 EURO	24670987 LEKE
Kredituar ne debi		
PAGUAR INTERES CREDIJE	2700 EURO	373140 LEKE
PAGUAR KOMISION	400 EURO	55280 LEKE
PAGUAR KOMISION PER OVERDRAFTIN	571.88 EURO	79034 LEKE
PAGUAR KOMISION PER TRANSFERTAT	250.14 EUR	34569 LEKE
PAGUAR KOMISION TE NDRYSHME	56.22 EURO	7770 LEKE
HAXHI CULLAJ	149170 EUR	20754747 LEKE
SHLYER OVERDRAFT	15000 EURO	2083950 LEKE
RIPAGESE KREDIJE	4636.1 EURO	640709 LEKE
TERHEQJE	4099 EURO	566645 LEKE
SHUMA	176883 EURO	24595844 LEKE
Gjendja ne euro 31/12/2011	0	EURO 0 leke

C) RAIFAISEN BANKE

GJENDJA NE FILLIM NELEKE 0

DEBITUAR

DERDHJE GJATE VITI 581700 LEKE

KREDITUAR NELLOG.401 330000 LEKE

LLOG.638 161200 LEKE

TERHEQJE NGA BANKA 81000 LEKE

KOMISIONE BANKE 3853 LEKE

PAGESA TE NDRYSHME 5500 LEKE

SHUMA 581548 LEKE

GJENDJA 31/12/2012 152 LEKE

GJENDJA NE FILLIM NE EURO 0

DEBITUAR 47902 EURO

KREDITUAR

401 FURNITOR TR. PER SHITJE EKSP. 47900 EURO

KOMISION 2 EURO 276 LEKE

SHUMA 47902 EURO

GJENDJA 31/12/2012 0

GJENDJA E BANKAVE ME 31/12/2012 TE KTHYERA NE LEKE 8056

ARKA rezulton me gjendje debitorne shumen leke 1352073 dhe qe

Gjithsej aktivet monetare ne leke jane 1360129

DEBI		KREDITUAR	
GJENDJA ARKES 1/1/2012	296266	3582150	BLERJE LENTICIO XINE
AKTIME NGA LLOGARIA ORTAK	1457962	102000	BLERJE SPANGO
ARKTUAR NGA KLIENDET TOSKA FLORA	17851707	198000	BLERJE LENDE DRURI
ARKETIME NGA KREDITORE	1965030	72720	VAJ MAKINE
		52050	FILTRA PJES KEMBIMI
SHUMA	21570965	96000	BATERI
		44000	DEKLARATA DOGANORE



36025	SIGMA
3137850	DERDHUR NE BKT
581700	DERDHUR RAIFAISEN BANK
1532930	DERDHUR P.KBANK QERA, TVSH DOG.
197693	DERDHUR P.K.BANK
6693020	TRANS. ITALI DERDHUR RAIFAISEN BANK
276	komision transferte
2340000	ME KASE FISKALE
668030	BLERJE FRIGORIFERI 404,213
25800	TAKSA VENDOR KOM.GOSTIME
137500	TAKSA PER PRODH.DYTA KOMUNA HEKAL
185799	TAKSA MAKINASH KOLAUDIME
535349	pagesa te ndryshme ripagesa kredije
20218892	SHUMA

GJENDJA ME DT.31/12/2012 1352073

ARKA rezulton me gjendje debitorne shumen leke 1352073 dhe qe
Gjithsej aktivet monetare ne leke jane 1360129

III-LLOGARIA 411

Gjendja me 1/01/2012 eshte 0 Debituar gjate vitit per shumat 23080033 leke
 KREDITUAR GJATE VITIT PER SHUMEN 20137379

Gjendja 31/12/2012 2942654 leke
 paguar me teper qera magazine 108000leke ne vitin 2012
 shpenzime per periudhat e ardhshme fidane 2930682 leke
 komision interes kredije 507458 leke

Llogaria 491 shuma te parashikuara per klientet

Gjendja me dt.1.01.2012 Shuma te parashiuara per klientet rezulton
 40950euro =5688322 leke Toska Flora refuzuar malli per gjendje jashte standartit
 dhe kosto sherbimi mbartur nga viti meparshem.

IV-LLOGARIA 444 gjendja me dt.1.01.2012 63625leke

GJENDJA me 31/12/2012 63625+109026 =172651 leke e pasqyruar ne aktiv te bilancit

Llogaria 445 gjendja debitore me 1/1/2012	762237 leke
Debituar gjate vitit 2012	874047 leke
SHUMA	1636284 LEKE

Kredituar PCI : RIMBURSUAR PARAPAGIM TATIM FITIMI I VITIT 2012	126888 LEKE
RIMBURSUAR TAP 2012	249180 LEKE
RIMBURSUAR GJOBA TVSH	4941 LEKE
GJOBE PER TATIMIN	10000 LEKE
SHUMA E RIMBURSIMEVE	391009 LEKE
GJENDJA ME 31/12/2012	1245275 LEKE

Gjendja e inventarit me date 31.12.2012 rezulton bime dekorative per ambient te brendshem 168721 leke
 Lenticio xine 75000 leke

VIII- AKTIVET AFATGJATA

213-Makineri e pajisje- Gjendja fillestare me vleren e drejte te tyre eshte 2871701 leke.

DEBITUAR GJATE VITIT PER BLERJE FRIGORIFER	556692 LEKE
GJENDJA 31/12/2012	3428393 LEKE

Amortizimi i akumuluar gjate viteve ne perdorim deri ne vitin 31/12/ 2011 2069579leke.

Llogaritur amortizim vjetor viti 2012	160424 leke.
Gjithsej amortizimi i akumuluar me 31/12/2011	2230003 leke
Vlera e mbetur ne bilanc 31/12/2012	1198390 leke.

215- Mjete transporti me vlere fillestare 4258000 leke.

Amortizimi i akumuluar deri ne 31/12/2011 eshte 3167771 leke

Llogaritur amortizim vjetor 218045 leke

Gjithsej amortizimi i akumuluar der me 31/12/2012 3885816 LEKE

Vlera e mbetur 872184 leke

Mobileri dhe orendi me gjendje fillestare 77951 leke.

Amortizimi i akumuluar deri 31/12/2011 65632 leke.

Llogaritur amortizim per viti 2012 2463 leke

Gjithsej amortizimi i akumuluar deri 31/12/2012 68095 leke

Vlera e mbetur 9856 leke

218- Active te tjera me gjendje fillestare 485200 leke.

Amortizimi i akumuluar deri 31/12/2011 404562 leke.

Llogaritur amortizim per viti 2012 16251 LEKE

Gjithsej amortizimi i akumuluar deri 31/12/2012 420813 leke

Vlera e mbetur 65007 leke

Pra vlera e paraqitur ne aktive afatgjata eshte 2145436leke(1198390+872183+9856+65007)



PASIVET DHE KAPITALI

IV-431 Sigurime shoqerore e shendetosore 201087leke
 është shuma e palikujduar e muajit dhjetor, LIKUIDUAR JANAR 2013
 V-442 TAP rezulton me gjendje kreditor 46300 leke.
 TAP. Muajit dhjetor, likujduar ne Janar2013
 KREDI AFAT GJATE 4392852 LEKE
 IX- Fitimi i vitit financiar rezulton ne masen 725812 (806458-80646tatim fitimi).

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Shitjet neto per eksport jane	23080033 leke
Shitjet te brendshme jane	SKA
Te tjera	SKA
Shuma e te ardhurave gjithsej	23080033 leke.
Zbriten shpenzimet si me poshte;	
Ndryshimi gjendjes	-75000 LEKE
601- Material lentisco	3582150 leke
606-Vaj makine	60600 leke
602- Spango,ristela druri	250000 leke
604-Energji	129261 leke
608-Karburante	2670000 leke
Inv. fillim168721+blerjet6692011-gjendja fund 243721=6617011	
MATERIALET E KONSUMUARA Shuma	6617011 leke
613-Qera magazine	864000 LEKE
615- Pjese kembimi filtra ,bateri permakina	123375 leke
616- Prime sigurimi	30021 leke
618- Deklarata Doganore	36666 leke
626 -Shp. Vodafoni	258798 leke
627-Shpenzime Transport per Shitje	6 693020 leke
628-Komis.Banke	55345 leke
638- Takes grumbullim bime dekorative	186100 leke
Takse dhoma tregtise 10000leke,te tjera administrative nacionale 80000leke	
takse ndertese 10000, takse pastrimi 15000 takse table500	
vertetim transporti 14900 leke, certificate orgjiine 2500 leke	
631- Drejtoria sherbimeve transportit taksa kontroll kolaudim 185799 leke	
Shuma shpezime te tjera (8566024) leke	
657 Gjobe	471279 leke
681 Shpezime amortizimi	397184 leke
641Shpenzim page	6053500 leke
644 Shpenzime sigurime shoqerore	1111135 leke
SHUMA TOTALE SHPENZIME (shumat 4-7) (22744854)	
Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare	23551312=(23080033 +471279)
Fitim (humbje) nga veprimtarite kryesore23551312-22744854)=806458	
Fitimi tatimor	806458 leke
Tatim fitimi 10%	80646 leke
Fitimi i ushtrimit (806458-80646)= 725812 leke	
Normae fitimit (806458 : 23080033)x100= 3.5%	



PASQYRA E FLUKSIT MONETAR -METODA DIREKTE

Gjendja ne fillim te vitit	327183 LEKE
Arketime nga llogaria ortak	1457962 LEKE
Arketime nga kreditor	1965030 LEKE
Arketime nga kreditor	1026169 leke
Mjetet monetare te arketuara nga kliente	17851707 LEKE
Mjetet monetare NGA KREDIJA DHE OVERDRAFTI 52000 EURO =	7186400 LEKE
Shuma	29814451 leke
Paguar per pagat	5502958 LEKE
Paguar sig.shoq.shend.	1687246 LEKE
Paguar tatim page	405350 LEKE
Material lentisco	3582950 leke
karburant	2670000 leke
Energji	154894 LEKE
Vajra makine	72720 LEKE
Spango	102000 LEKE
BULLARI LENDE DRURI	198000 leke
Fdane ecuilipit	3516818 leke

Paguar transport		6693020 LEKE
Sigma		36025 leke
Eralni dogana		44000 LEKE
Pjese kembimi per filtra		52050
Bateri		96000
Vodafone		310556 leke
Te tjera tarifa administrative nacionale		80000 LEKE
Takse antarsimi dhoma tregtise		10000LEKE
Paguar taksa locale		25500 LEKE
Paguar taks grumbullimi prodhime te dyta		186100 LEKE
VERTETIM MAKINE transpoerti		14900 leke
Paguar certifikate orgjine		2500 LEKE
Drejtoria e pergj. Sherbimeve trasporti takse kolaudimi rregj.		185799 leke
Blerje Frigoriferi		668030 LEKE
GJOBE		471279 LEKE
Parapagim tatim fitim		62884 leke
Paguar Qera magazine		972000 LEKE
Paguar tatim qera magazine		96000 LEKE
Komisione bakare		562799 LEKE
Shuma totale e pagesave		28462378 LEKE
Gjendja e likuiditeteve 31.12.2012	1360129 leke	
Nga tecilat – gjendja ne banke	8056 leke	
_gjendja ne arke	1352073 leke	

PASQYRAT E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL VITI 2012

Pozicioni me dt 31.12.2012 - shuma gjithsej ekapitaleve teveta 12871826 leke
 Fitimi i ushtrimit 725812 leke

Pra kapitali i subjektit me ortak te vetem perbehet si me poshte :

- kapitali aksioner 7297067 leke
 FITIM I MBARTUR NGA VITET E KALUARA 4848947 LEKE
 FITIM I VITIT USHTRIMOR 725812 LEKE
 SHUMA GJITHSEJ E KAPITALIT 12871826LEKE
 Shume kjo qe korespondon me pasivin e bilancit per pjesen e kapitalit.

Viti 2012 sipas pasqyres te te ardhurave dhe shpenzimeve rezulton me tatim fitim ne masen 80646 leke, jane bere parapagime me rimbursim gjate vitit 2012 shuma 189772 leke paguar me shume 109126 leke

Theksojme se per paraqitjen ne bilanc dhe ne pasqyrat financiare zerat e llogarive jane me vleren e drejte dhe sipas te drejtave e detyrimeve te konstatuara.

Per subjektin
 Pronari dhe perfaqesuesi
 HAXHI ÇULLHAJ

Pergatiti bilancin, pasqyrat financiare dhe shen.shpjeg.
 FINANCIERE E SUBJEKTTIT
 IKE MALAJ






K O N T R A T E - Q E R A J E

Që në Elbasan, me date 18.12.2012 u paraqiten personat:

1. Me cilesine e QERADHENESIT MYNYR SENKO, i biri i
Estatist lindur dhe banuese ne Elbasan, me datelindje 23.12.1951.

2. Me cilesine e QERAMARRESIT FIORI CULTURA CULLHAJ shpk me seli ne Cerrik me administrator z HAXHI CULLHAJ, lindur ne pekisht dhe banues ne Elbasan, me datelindje 3.02.1956

TE DHENAT PARAPRAKE

QERADHENESI deklaroi ka ne pronesi nje ambient ,ndodhur ne Malisej Elbasan, gocine me siperfaqe 804 m2 , nje kat

1. Qeradhenesi deklaroi se kete pasuri ia jep me qera , qeramarrësit FIORICULTURA CULLHAJ shpk

KUSHTET E KONTRATES

2. Afati është ME AFAT 5 (pese) vjet nga data 01.09.2012- 31.08.2017

3. Kjo Qera është me vleren 80.000 (tetëdhjetë mijë) leke te paguhet Muaj dhe do te paguhet cdo muaj

4. Ne vleren e qerases nuk është e perfshire fatura e energjise elektrike dhe e ujit te pijshem te cilat do te likujdohen nga qeramarrësit

DETYRIMET E QERADHENESIT

5. Te siguroje gezimin e qete te ambientit

DETYRIMET E QERAMARRESIT

6. Te mirembaje ambientin dhe ta dorezoje ate ne kushte te mirme ne perfundim te qerases

7. Te rregulloje me shpenzime te veta cdo demtim qe mund ti ndodhte ambientit gjate periudhes se qerases .

8. Qeramarrësi është i detyruar te likujdoje fatura e ujit te pijshem dhe energjise elektrike gjate periudhes se qerases .

TE TJERA

9. kontrata nuk mund te zgjidhet para afatit .

10. Per cdo mosmarrveshje qe mund te linde mes paleve , kompetente është gjykata Elbasan

11. Kontrata u hartua ne tre kopie te njejta dhe u lexua dhe nenshkrua nga palet

QERAMARRËSI

QERADHENESI

IPOR:

FIORI CULTURA

SHPK

ELBASAN

(Signature)
(Signature)
(Signature)

Rep.

Elbasan me 18.12.2012

VERTETIM

Ne Elbasan, me date 18.12.2012 para meje noteres Ilda A. Peza, me seli
yane zyrtar te rrethit Elbasan, u paraqit

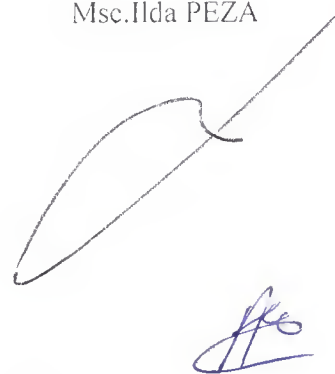
Me cilesine e QERADHENESIT **MYNYR SENKO**, i biri i
vaterit burdur dhe banuese ne Elbasan, me datelindje 23.12.1951

Me cilesine e QERAMARRESIT : **FIORI CULTURA
LULLHAJ shpk** me seli ne Cerrik me administrator z HAXHI
LULLHAJ, lindur ne pekisht dhe banues ne Elbasan, me datelindje
03.03.1956

te cilet deklaruan se sa me siper e kane hartuar jashte kesaj zyre dhe se e
kanë konsultuar dokumentin bashkengjitur dhe konfirmuan nenshkrimin e tyre me
voluntet te lire dhe te vetedijshme per pasojat juridike qe ky konfirmim sjell.

NOTER

Msc.Ilda PEZA





KONTRATE – QERAJE.

Sot me dt.18/03/2011(Tetembdhjet mars dymije e njembdhjet) ne Elbasan, nate e premte ora 09.30.minuta paradite, para meje noterit Sami Sh Dervishi , si paraqitja personalisht palet kontraktuese, te cilet me kerkuan redaktimin e kesaj kontrate-qiraje, ku ne cilesine e Qeradhenesit dhe te Qeramarresit jane perkatesisht si nje qasje te vijon .-----

Te qeradhenesit e Qiradhenesit Mynyr Senko i biri Estref dhe Feride i dt.28/03/1951 lindur dhe banues Elbasan madhor i afte per te kryer veprime juridike, i cili nga une noteri me ane dokumentit te identifikimit qe me paraqiti Letër Njoftim nr.027560979 dhe numer personal F11223001W e leshuar nga zyrat e aplikimi dega – Elbasan dt.11/09/2009.-----

Te Qeramarresit e Qiramarresit Shoqeria "FIORI CULTURA ÇULLHAJ" Sh.p.k. me administrator zotin Haxhi Çullhaj i biri Abaz dhe Minushe i dtl.28/03/1956, lindur ne Fshate – Peqin dhe banuese ne Elbasan , madhor i afte per te kryer veprime juridike i cili nga une noteri me ane dokumentit te identifikimit qe me paraqiti Letër Njoftim nr.028088445. dhe numer personal F60328809C e leshuar nga zyrat e aplikimi dega – Elbasan .dt.29/12/2009.-----

Qiradhenesit ka ne pronesi nje ndertese me 840 m2 , prone e cila ndodhet ne M.11111 Elbasan , prone e llojit ndertese 1 kat me 840 m 2 - te cilen e verteton me afate Certificate per vertetim pronesie dhe hartave treguese sipas datave respective .- (Karte hartorese 1 kat me 840 m 2) do te lihet Qera , per nje periudhe kohore nga dt.01/09/2010-deri me dt.31/08/2012.[Nje shtatori dymije e dhjete deri me date treguesit e me gushte dymije e dymbedhjet [Dy vjet],-----

Qiradhenesit ka qiraje 80.000.leke (Tetehdjete mije)lek per nje muaj .-----

Qiradhenesit me deklaroi se afati ka filluar 01/09/2010.deris 31/08/2012.dhe se do te japi shumen e qiraje 80.000 lek cdo 1 – 5 te fillimit muaj , jashte kesaj zyre noteriale -----

Qiradhenesit me deklaroi se afati ka filluar 01/09/2010.deris 31/08/2012.dhe se do te marri shumen e qiraje 80.000.lek cdo 1 – 5 te fillimit muaj, jashte kesaj zyre noteriale -----

Te qeramarresit kontraktuese me deklaruan se jane dakort me kushtet e vendosura midis tyre me shprehje te abatojne kushtete e kesaj kontrate – Qeraje -----

Te qeramarresit eshte i detyruar te mirmbaj pronen e marre me qera dhe ta dorzoj ate ne gjendjen qe ishte ne rast te kundert eshte i detyruar ta riparoj ,ta coj ne gjenedjen fillestare me kushtet e qiraje nuk lejohet te beje ndryshime strkturore pa lejen e pronarit .-----

Te qeramarresit kontraktuese me deklaruan se jane dakort me kushtete e vendosura midis tyre .

Qiradhenesit eshte e detyruar te mirembaj pronen e marre ne qera , si dhe te mos i jape ate me qeraje te personave te trete.-----

Qiradhenesit do te likujdoj drita dhe uje sipas afatit te kontrates-Qirase per Objekti .-----

Palet kontraktuese deklarojne se jane marre vesh midis tyre dhe ne rast te mos shprehjes.zgjidhen behet duke ju referuar nenit 801 e vijues i kodit civil.,ne Gjykatën e Elbasan.-----

Kjo kontrate-Qiraje u redaktua ne nje faqe dhe ne kater kopje te njejta dhe nje kopje te origjinalit te barabarta ligjore ne Gjuhen Shqipe dhe pasi ja lexova paleve kontraktuese me shprehje te abatojne pa hizitim nga palet kontraktuese dhe nga une noteri ne baze te faktit -----

QIRADHENESIT

QIRAMARRRESI

Shoqeria "FIORI CULTURA ÇULLHAJ" Sh.p.k

me administrator zotin Haxhi Çullhaj

EXPORT - IMPORT

"FIORICULTURA ÇULLHAJ

NIPT: R33308203M

CELESTRA

Haxhi Çullhaj

Haxhi

NOTER

SAMI SH DERVISHI

SUBJEKTI: FIORI-CULTURA CULLHAJ
 EMERTIMI: SH.P.K
 NIPIT: K33308203M

INVENTARI KONTABEL I ASETEVE PER VITIN 2012

NR LLOG	EMERTIMI	TONAZH	TARGE	NJ.MATESE	SASI	CMIMI	VLERA
213.1	Motosharrë			COPE	1		25000
2	Motokrasitë dore				1		15000
3	KARIKUES BATERISH				2		4127
4	Kriko Motori				1		7000
5	SHKARKUES				1		6000
6	Karroce dore				1		4000
7	Porte frigoriferike				1		307299
8	Generator				1		1068586
9	Kompresor				1		1430585
	Shuma						2871701
1	Kompresor			COPE	2		71500
2	Porte frigoriferike				1		66300
3	AVULLUES				4		33280
4	PANELA			METRA	108		1984
	Shuma						556692
215.1	Makine Nisane		2.8 EL.4001 B		1		1655000
2	Makine BENZ		3.5 EL.6939 B		1		1103000
3	MAKINE BENZ KAMIOCINE		3.5 EL.8029 B		1		750000
4	BENZ		3.5 EL.2550 C		1		750000
	shuma						4258000
218.1	MOBILJIE ORENDI						
1	TAVOLINE PUNE				2		10000
2	TAVOLINE PUNE				2		7000
3	RAFTE				2		6500
4	KARRIGE				6		1800
5	FSHESE KORENTI				1		6292
6	TAVOLINE PUNE HEKURI				1		3859
7	DEPOZITE UJI				1		10000
	shuma						77951
218.2	TE TJERA						
1	VASKE UJI				1		230834
2	PESHORE				5		9500
3	PROZHEKTOR				10		16782.6
4	TELEFON				1		29660
5	FAX				1		10000
	Shuma						485920
Totali I asetëve 31.12.2012							8250164

P/SUBJEKTIN FINANCIERE IKE MALAJ



[Handwritten signature]

FIORI CULTURA CULLHAJ SH.P.K.

K33308203M

IVENTRIZIMI I DATES 31/12/2012

BIME DEKORATIVE 700 COPE	168721	LEKE
DEGZA DEKORATIVLENTISCOKG5000	75000	LEKE
SHUMA	243721	LEKE

IKE MALAJ

I. Malaj

[Signature]

[Signature]



SUBJEKTI FIORI CULTURA CULLHAJ SHPK
NIPTI K33308203M

INVENTARI I AUTOMJETEVE NE PRONESI TE SUBJEKTIT DATE 31/12/2012

NR RENDO	LLOJI I AUTOMJETIT	KAPACITET	TARGA	TARGABEHETNR	VLERA
1	Makine Nisane	2,8	EL.4001 B	1	1655000
2	Makine BENZ	3,5	EL.6939 B	1	1103000
3	MAKINE BENZ KAMIOCINE	3,5	EL.8029 B	1	750000
4	BENZ	3,5	EL.2550 C	1	750000
	shuma				4258000



SUBJEKTI: FIORI-CULTURA CULLHAJ SH.P.K

NIPT: K33308203M

IVENTARI I BANKAVE DATE 31/12/2012

1- BANKA KOMBETARE TREGTARE ELBASAN	ne leke		3211 LEKE
2- BANKA KOMBETARE TREGTARE ELBASAN	ne euro	33.14*139.2 =	4613 LEKE
3- PROKREDIT BANK ELBASAN	ne euro		0
4- PROKREDIT BANK ELBASAN	ne leke		80
5- RAIFAISEN BANKE ELBASAN	ne leke		152 LEKE
6- RAIFAISEN BANKE ELBASAN	ne euro		0 LEKE
SHUMA			8056 LEKE

IVENTARI I ARKES DATE 31/12/2012

SHUMA LEKE 1352073 LEKE

P/SUBJEKTIN

HAXHI CULLHAJ



Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka					
2	Ndertime		0	-	-	0
3	Makineri,paisje		2.871.701	556.692	-	3.428.393
4	Mjete transporti		4.258.000	-	-	4.258.000
5	Mobileri e orendi		77.951	0	-	77.951
6	TE TJERA		485.820	-	-	485.820
	TOTALI		7.693.472	556.692	0	8.250.164

Amortizimi A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka		-			-
2	Ndertime		0	-	-	0
3	Makineri,paisje,vegla		2.069.579	160.424,00	-	2.230.003
4	Mjete transporti		3.167.771	218.046,00	-	3.385.817
5	Mobileri e orendi		65.632	2.463,00	-	68.095
6	TE TJERA		404.562	16.251,00	-	420.813
	TOTALI		5.707.544	397.184	0	6.104.728

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2012
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		0	0	0	0
3	Makineri,paisje,vegla		802.122	556.692	160.424	1.198.390
4	Mjete transporti		1.090.229	0	218.046	872.183
5	Mobileri e orendi		12.319	0	2.463	9.856
6	TE TJERA		81.258	0	16.251	65.007
	TOTALI		1.985.928	556.692	397.184	2.145.436



PASQYRA E LLOGARITJES SE AMORTIZIMIT TE AKTIVEVE PER VITI 2012
 TATIMPAGUESI FIORI CULTURA CULLHAJ SH.P.K.
 NIPT K33308203 M
 AKTIVITETI EKSPORT IMPORT I BIMEVE LULEVE DHE SHKURREVE TE NDRYSHME DEKORATIV

Nr	EMERTIMI I AKTIVIT	VLERA FILLESTARE E AKTIVIT	Ndryshimet gjate vitit :				AMORTIZIMI AKUMULUAR DERI NE 1 JANAR 2012	AMORTIZIMI LLOGARITUR 31 DHJETOR 2012	GJITHSEJ AMORTIZIM 31 DHJETOR 2012	VLERA E MBETUR 31/12/ 2012
			HYRJJE AKTIVES H	DALJE AKTIVES H	TOTALI 31 DHJETOR	Koeficienti Amortizimit ne %				
		a	b	c	d=a+b+c	e	f	g=(d-f)*e	h=f+g	
213	MAKINERI E PAISJE	2871701	0	0	2871701	20%	2069579	160424	2230003	641698
213	MAKINERI E PAISJE	0	556692	0	556692	20%	0	0	0	556692
215	MJEETE TRANSPORTI	4258000	0	0	4258000	20%	3167771	218045	3385816	872184
218	AKTIVE TE TJERA	563771	0	0	563771	20%	470194	18715	488909	74862
GJITHSEJ		7693472	556692		8250164		5707544	397184	6104728	2145436

Aktive konsiderohen ambjent/aktivitetit, makineri dhe pajisjet dhe çdo mjete apo pasuri e palujtshme që është regjistruar sipas ligjit të tatimit mbi të ardhurat



EMER MBIEMER
 IKE MALAJ

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2012

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashpendare	TOTALI
I Pozicioni me 31 dhjetor 2009	6.740.375				2.030.068	8.770.443
A Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel						
B Pozicioni i rregulluar						
1 Fitimi neto per periudhen kontabel					1.667.609	1.667.609
2 Dividentet e paguar						
3 Rritja rezerves kapitalit						
4 Emetimi aksioneve						
II Pozicioni me 31 dhjetor 2010	6.740.375				3.697.677	10.438.052
1 Fitimi neto per periudhen kontabel					1.707.962	1.707.962
2 Dividentet e paguar						
3 Emetimi kapitali aksionar						
4 Aksione te thesari te riblera						
III Pozicioni me 31 dhjetor 2011	6.740.375				5.405.639	12.146.014
1 Fitimi neto per periudhen kontabel					725.812	725.812
2 Dividentet e paguar						
3 Emetimi kapitali aksionar	556.692				556.692	556.692
4 Aksione te thesari te riblera						
III Pozicioni me 31 dhjetor 2012	7.297.067				5.574.759	12.871.826



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

DEKLARATE

UNE I QUAJTURI HAXHI CULLHAJ DEKLAROJE SE JAME ORTAK IVETEM DHE
ZOTROJE QINDEPRQIND TE KUOTAVE TE KAPITALIT TE NESHKRUAR.

DEKLARUESI
HAXHI CULLHAJ



FIORI CULTURA CULLHAJ SHPK.
NIPT K 33308203 M

DEKLARATE

DEKLAROE SE ZJ. IKE MALAJ FINANCIERE ESHTË E PUNSUAR PRANË FIRMES FIORI KULTURA
CULLHAJ DHE I JANË DERDHUR SIGURIMET SHOQERORE RREGULLISHT. MBAN KONTABILITETIN E FIRMES.

DEKLARUESI
HAXHI CULLHAJ



1 BLERJET BRENDA VENDIT

d	SHUMA	601	445	213	604	606	608	638	613	615	616	618	626	627	631	657	628	351	658
Blerje ne treg Jemlic	3882150	3882150	0																
TRANSPORTI	6693020		0				2670000							6693020					
KARBURANTI	2670000		0				2670000							6693020					
Shumablerje te perjashtuara	12945170	3882150	0				2670000							6693020					
Vodafone Albania SH A	310556		51758										258798						
DEKLARATA DOGANORE	44000		7334									36666							
ENERGJIELEKTRIKE	1548934		25633		128161														
SIGMA PRIME	36025		6004								30021								
ARTINIEL 95 SHPK FILTRA	52050		8675							43375									
IMPULSE 95 SH A VAJ MAKINE 202	27220		12120			60600													
SEMA OIL baleri	96000		16000			80000													
BULLARI LENDE DRURI	198000		33000			165000													
Karnela SHPK spango	102000		17000			85000													
Shuma bl. Tatueshme bren.vendit	1066245		177524		128161	390600		1100		43375	30021	36666	258798	0					
SHUMAtotale blerjeve	14011415	3582150	177524		128161	390600	2670000	1100		43375	30021	36666	258798	6693020					
FRIDROSTEIS SHPK	278784		46464					232320											
FRIDROSTEIS SHPK	298776		49795					248980											
FRIDROSTEIS SHPK	90470		15078					75392											
SHUMA	668030		10338					556592											
2 IMPORTEV																			
FLORA TOSKANA SOC. KOP.FIDANE EUKALIPITO	3516818	2930882	586136																
3 TAKSA GJOBA																			
TAK PER GRUMBULLIM GJETHIVE+3%	186100							186100											
CERTIFIKATE ORGJINE	2500							2500											
LEJE TRANSPORTI	14900							14900											
DR E PERGJ. SHERBIMEVE TRASP TAKSA TVMP TE KOLAUDIMI	155799							155799							185799				
OEPA MAGAZINE	864000	972000	108000						864000										
TAKSE NDERTESE	10000							10000											
TAKSE PASTRIMI	15000							15000											
TAKSE TABELLE	500							500											
TAKS ANTARSIMI DH.TREGTISE	10000							10000											
TE TIERA TARIFA ADMINISTRATIVE DHE NACIONALE	80000							80000											
SHUMA	1368799							319000											
komision bankje dhe interesa bankare	561674																561674		
GJOBEA TE NDRVSHME	471279																	471279	
SHUMA	1032953							319000	864000						185799		561674		
SHUMA 1+2+3	20598015	6512832	874998	556592	128161	390600	2670000	320100	864000	43375	30021	36666	258798	6693020	185799	471279	561674		

SISTEMI INFORMATIK

12946170
1444313
2930682
288862
586136

ADMINISTRATORI
HAKXI CULLHAJ

FINANCIERE
IKE MALAJ



Pasqyre Nr.1

Në Lekë

ANEKS STATISTIKOR					
	<i>TE ARDHURAT</i>	<i>Numri i Llogaris e</i>	<i>Kodi Statistikor</i>	Viti 2012	Viti 2011
1	Shitjet gjithsej (a + b + c)	70	11100	0	0
		701/702			
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	703	11101	0	0
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	0	0
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103	23080033	22735822
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104	0	0
a)	Qeraja	7081	111041	0	0
b)	Komisione	7082	111042	0	0
c)	Transport per te tjeret	7083	111043	0	0
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të	71	11201	0	0
	Shtesat (+)		112011	0	139911
	Pakesimet (-)		112012	0	0
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata	72	11300	0	0
			11301	0	0
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400	0	0
6	Të tjera	75	11500	0	7192
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600	0	0
I)	<i>Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)</i>		11.800	23080033	22882925



ANEKS STATISTIKOR					
	<i>SHPENZIMET</i>	<i>Numri i Llogarise</i>	<i>Kodi Statistikor</i>	Viti 2012	Viti 2011
1	Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	3507150	3767918
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të	601+602	12101	3582150	3628007
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102	75000	139911
c)	Mallra të blera	605/1	12103	310600	0
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)	351	12104	0	0
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105	0	0
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	7164635	5618377
a-	Pagat e personelit	641	12201	6053500	4803500
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe	644	12202	1111135	814877
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	397184	496481
4	Shërbime nga të tretë	61	12400	0	0
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret	604	12401	129261	157014
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402	0	0
c)	Qera	613	12403	864000	864000
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	123375	371700
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405	30021	45833
f)	Kerkim studime	617	12406	0	0
g)	Sherbime të tjera	618	12407	0	0
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe	623	12408	0	0
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409	0	0
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410	0	0
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	258798	194855
l)	Shpenzime transporti	627	12412	0	0
	per Blerje KARBURANT	6271	124121	2670000	2403320
	per shitje TRANSPORT	6272	124122	6693020	6777056
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	55345	45505
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	631,633	12500	185799	80378
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501	36666	35830
b)	Akciza	657	12502	0	0
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	25500	25500
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504	293500	239950
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12.600	22744854	20985190
	Informatë:			Viti 2012	Viti 2011
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000	22	17
2	Investimet		15000	0	0
a)	Shtimi i asetëve fikse		15001	556692	0
	nga te cilat: asetë te reja		150011	556692	0
b)	Pakesimi i asetëve fikse		15002	0	0
	nga te cilat shitja e asetëve ekzistuese		150021	0	0



	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	
2	Tregti	
3	Tregti	
4	Tregti	
5	Tregti	
6	Tregti	
7	Tregti	23080033
8	Tregti	
I	Totali i te ardhurave nga tregtia	
9	Ndertim	
10	Ndertim	
11	Ndertim	
II	Totali i te ardhurave nga ndertimi	
12	Prodhim	
13	Prodhim	
14	Prodhim	
15	Prodhim	
16	Prodhim	
17	Prodhim	
18	Prodhim	
19	Prodhim	
III	Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20	Transport	
21	Transport	
22	Transport	
23	Transport	
IV	Totali i te ardhurave nga transporti	
24	Sherbimi	
25	Sherbimi	
26	Sherbimi	
27	Sherbimi	
28	Sherbimi	
29	Sherbimi	
30	Sherbimi	
31	Sherbimi	
32	Sherbimi	
33	Sherbimi	
34	Sherbimi	
V	Totali i te ardhurave nga sherbimet	
	TOALI (I+II+III+IV+V)	
VI	NDRYSHIMI I GJENDJES MALLRAVE	
	TOATLI	23080033

Te punesuar mesatarisht per vitin 2011:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 20.000 leke	17
Me page nga 20.001 deri ne 30.000 leke	2
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	3
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	0
Me page me te larte se 84.100 leke	0
Totali	22



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SUBJEKTI: FIORI-CULTURA CULLHAJ SH.P.K

4393
21.5.13

NIPT: K33308203M

ADRESA: CERRIK

VENDIM

Keshilli administrativ i subjektit Fiori-Cultura Cullhaj SHpk, i mbledhur me date 20/3/2013, pasi shqyrtoi raportin per treguesit ekonomik e financiar te vitit 2012 vendosi:

Miratimin e pasqyrave financiare me ankesat e tyre.

Fitimin e vitit ushtrimor 2012 per Shumen prej 725812 leke ta perdore per zgjerimin e aktivitetit te subjektit ne investime.



P/subjektin Fiori-Cultura

Ortaku i vetem

HAXHI CULLHAJ

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Haxhi Cullhaj'.

A second handwritten signature in black ink, which is less legible than the first.